اخبار کوتاه از فوتبال

استقلال شایسته حمایت و رسیدگی بیشتری است

تیم فوتبال استقلال در دیدار برابر العین در ورزشگاه هزاع بن زاید، نمایشی شجاعانه و فراتر از انتظار ارائه کرد و نشان داد سهراب بختیاری‌زاده توانسته با کار تاکتیکی و ذهنی، تیمی با انگیزه و با اعتماد به نفس بسازد که حتی حریف قدرتمندی چون العین را تحت فشار قرار دهد.

با این حال، روزهای منتهی به این مسابقه با حواشی و اعتراض سرمربی به وضعیت زمین تمرین و امکانات باشگاه همراه بود؛ مسائلی که به‌جای رسیدگی جدی، با واکنش‌های متفاوتی مواجه شد. عملکرد آبی‌پوشان و همراهی بازیکنان با سرمربی، به‌ویژه شادی سامان فلاح پس از گل و در آغوش گرفتن سهراب، نشان داد اعتماد و اتحاد خوبی در مجموعه استقلال شکل گرفته است. اکنون مدیران باشگاه باید قدر این سرمایه را بدانند و با شنیدن و پیگیری مطالبات کادر فنی، شرایطی فراهم کنند تا بازیکنان و سرمربی بدون دغدغه‌های جانبی، تمام تمرکز خود را بر رقابت‌های داخلی و آسیایی بگذارند؛ چرا که تیمی که با وجود حداقل امکانات به چنین سطحی رسیده، بیش از هر زمان دیگری شایسته حمایت و رسیدگی است.

درخشش طارمی سوژه رسانه اماراتی

درخشش مهدی طارمی در پیروزی پرگل الوصل مقابل تراکتور، سوژه تمجید رسانه اماراتی «scores ۳۶۵» شد.

مهاجم ایرانی الوصل در دیدار هفته پنجم لیگ نخبگان آسیا، نقش پررنگی در برتری ۵ بر یک تیمش داشت و علاوه‌بر به ثمر رساندن دو گل، یک پاس گل نیز ثبت کرد و در اخراج محمد دانشگر، مدافع تراکتور، تأثیرگذار بود.

طارمی ابتدا در دقیقه ۴۴ با استفاده از پاس نیکولاس خیمنز گل نخست الوصل را به ثمر رساند و در دقیقه ۵۵ با ارسالی دقیق، زمینه‌ساز گل دوم تیمش توسط برایان پالاسیوس شد. او در ادامه و با دریافت پاس فابیو لیما، بار دیگر دروازه نماینده ایران را باز کرد تا با ثبت دو گل و یک پاس گل، ستاره بی‌چون و چرای این مسابقه لقب بگیرد. رسانه اماراتی عملکرد طارمی را یکی از عوامل اصلی پیروزی قاطع الوصل دانست.

محرومیت آسانی تأیید شد

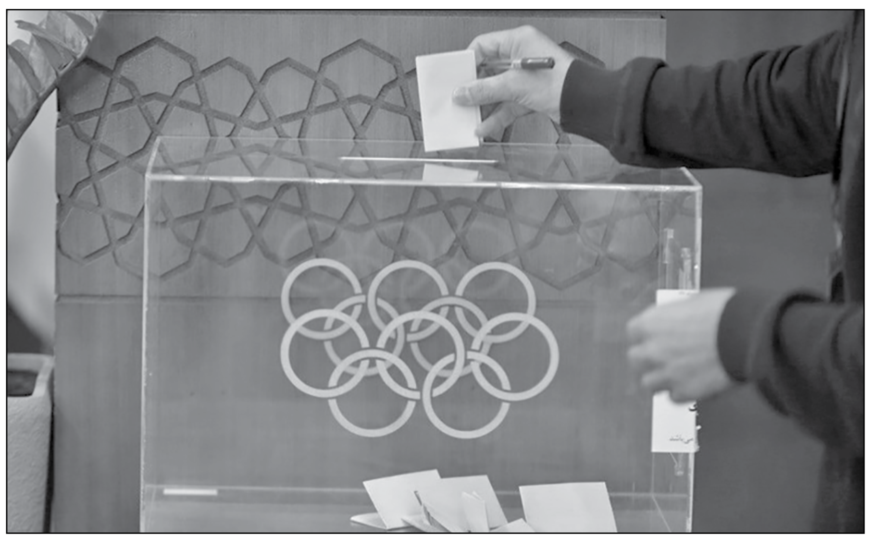
کمیته استیناف فدراسیون فوتبال، ۲ جلسه محرومیت یاسر آسانی از همراهی تیم استقلال را تایید کرد.

بعد از تشکیل پرونده برای اتفاقات دقایق پایانی تقابل تیم‌های استقلال خوزستان و استقلال که با اخراج یاسر آسانی همراه شد، حکم محرومیت این بازیکن و همچنین جریمه باشگاه استقلال صادر گردید. حکمی که با اعتراض باشگاه تهرانی به کمیته استیناف رفت و حالا تکلیفش مشخص شده است.

در حکم کمیته استیناف آمده که اعتراض استقلال به محکومیت پانصد میلیون تومانی باشگاه، به دلیل استفاده تماشاگران منتسب به این تیم از الفاظ موهن و پرتاب بطری به داخل زمین، مؤثر تشخیص داده نشده است. به این ترتیب، جریمه ۵۰۰ میلیون تومانی باشگاه تایید شد. همچنین محرومیت ۲جلسه‌ای یاسر آسانی از همراهی استقلال در مسابقات رسمی و جریمه ۵۰۰ میلیون تومانی او نیز پابرجاست. البته یک جلسه از محرومیت این بازیکن تا پایان فصل به حالت تعلیق درآمده است. کمیته انضباطی نیز این محرومیت و جریمه را به دلیل رفتار غیرورزشی منجر به دریافت کارت زرد دوم و رفتار تهاجمی آسانی پس از اخراج از زمین در دیدار برابر استقلال خوزستان صادر کرده بود. در بخش پایانی حکم آمده است که رأی کمیته انضباطی تایید می‌شود و تصمیم کمیته استیناف قطعی است. در نتیجه جریمه‌های مالی باشگاه استقلال و یاسر آسانی و محرومیت این بازیکن تغییری نمی‌کند.

علی‌نژاد بعد از آخرین نشست هیئت اجرائی مطرح کرد

طبق اساسنامه، ریاست کمیته ملی المپیک شغل نیست دبیر می‌تواند همزمان رئیس کمیته و فدراسیون کشتی باشد



سرویس ورزشی-

مهدی علی‌نژاد بعد از آخرین نشست هیئت اجرائی کمیته ملی المپیک پیش از انتخابات این کمیته به تشریح عملکرد کمیته در ۴ سال گذشته پرداخت.

او در بخش ابتدائی صحبت‌های خود گفت: در رویدادهای ورزشی مختلفی که پشت سرگذاشتیم، تلاش کردیم خدمات خوبی را به ورزشکاران، مربیان و همراهان ارائه دهیم. بعد از ۲۱ سال عضویت ایران در کمیته بین‌المللی المپیک، IOC را احیا کردیم و من هم به عنوان عضو هیئت اجرائی بازی‌های کشورهای اسلامی انتخاب شدم. ارتباط خوبی با IOC و شورای المپیک آسیا داریم. یکی از ادوار کم تنش و کم حاشیه در این زمینه داشتیم.

علی‌نژاد گفت: در این جلسه سرپرست کاروان ایران در المپیک جوانان داکار، گزارشی ارائه کرد. در دوره قبل ۷ مدال طلا گرفتیم که متعلق به وزنه‌برداری، کاراته، کشتی فرنگی و تکواندو بود. در این دوره از مسابقات وزنه‌برداری، کاراته و کشتی فرنگی اصلا وجود نداشت. تکواندو هم با ۲ ورزشکار شرکت کرده بود. پاداش قهرمانان را با توجه به قولی که داده بودیم، پرداخت کردیم که به حساب فدراسیون‌ها واریز شد. امروز هم تصویب شد که نصف پاداش ورزشکاران به کادر فنی پرداخت شود.

۳۰۰ میلیون پاداش کسب سهمیه المپیک

علی‌نژاد ادامه داد: خوشبختانه اولین سهمیه المپیک لس‌آنجلس را چندی پیش توسط هانیه رستمیان به دست آوردیم. رستمیان برای دومین بار است که اولین سهمیه کاروان ایران را به دست می‌آورد. مقرر شد برای هر کدام از ورزشکاران که تا المپیک ۲۰۲۸ لس‌آنجلس کسب سهمیه می‌کنند ۳۰۰ میلیون تومان به عنوان پاداش کسب سهمیه پرداخت شود، این مبلغ ۶ برابر عددی است که دوره قبل پرداخت شده بود. رستمیان اولین سهمیه را گرفته و برای دومین بار است که اولین سهمیه را می‌گیرد بنابراین ۱۰۰ میلیون اضافه‌تر برای او در نظر گرفته شده و مجموعا ۴۰۰ میلیون تومان به خانم رستمیان پرداخت خواهد شد.

دبیرکل کمیته ملی المپیک خاطرنشان کرد: گزارش حسابرسی منتهی به سال مالی ۱۴۰۴ توسط حسابرس تهیه و در هیئت اجرائی ارائه شد و خوشبختانه برای چندمین سال متمادی گزارش عملکرد مالی کمیته را منصفانه دیده است. منصفانه همان مطلوب گذشته است که هیچ قید و شرطی نداشته و این بهترین عملکردی است که می‌توان در حوزه گزارش‌دهی عنوان شود. حسابرس سال ۱۴۰۵ انتخاب شده است. با توجه به اینکه حسابرس قبلی ۳ سال این مسئولیت را برعهده داشت باید حسابرس تغییر می‌کرد که این کار هم انجام شد.

علی‌نژاد یادآور شد: یکی دیگر از موضوعاتی که مطرح شد گزارش عملکرد ۱۴۰۴ و ۱۴۰۵ بود که به تایید اعضا رسید و برنامه بودجه سال ۱۴۰۶ هم تاییدیه گرفت که متناسب با آن این مسائل را در مجمع مطرح خواهیم کرد. چند ماه پیش ۵ نفر کارشناس خبره را در هیئت اجرائی انتخاب کرده بودیم، نگاه این بود که تغییری در نفرات ایجاد نشود و همان نفرات سال قبل انتخاب شوند، ولی در چند روز گذشته با انصراف کفاشیان یکی از کارشناسان خبره مواجه شدیم. امروز این موضوع مطرح شد و به جانشینی ایشان خسروی‌وفا ریاست کمیته، مناف‌هاشمی را معرفی کردند و به تایید اعضای هیئت اجرائی رسید.

علی‌نژاد نامزد انتخابات نمی‌شود

علی‌نژاد درخصوص ثبت‌نام انتخابات عنوان کرد: ثبت‌نام انتخابات کمیته المپیک از ۷ آذرماه آغاز خواهد شد و براساس اساسنامه و آیین‌نامه اجرائی که مصوبه مجمع و کمیته بین‌المللی المپیک در دوره قبل را دارد انتخابات را برگزار می‌کنیم. طبیعت انتخابات رقابت است و در این مسیر نقدهایی وجود دارد. خواهش ما این است که در بحث‌های انتخاباتی رعایت ادب را داشته باشیم تا فضای آرام ورزش تداوم پیدا کند و در یک محیط آرام انتخابات را برگزار کنیم. حق همه اعضای مجمع است که کاندیدا شوند و مجمع تصمیم می‌گیرد که در ۲ سال آینده چه ترکیبی در کمیته المپیک مسئولیت را برعهده داشته باشند.

دبیرکل کمیته ملی المپیک درباره احتمال کاندیداتوری علیرضا دبیر در انتخابات تصریح کرد: مجمع کمیته ملی المپیک ۶۳ نفر عضو دارد و تمام عزیزان می‌توانند برای پست ریاست کاندیدا شوند. این موضوع شامل ایشان هم می‌شود. حق همه عزیزان است که بتوانند برای ریاست کمیته ملی المپیک کاندیدا شوند و ریاست کمیته طبق اساسنامه شغل نیست.

علی‌نژاد تأکید کرد: در مورد دیگران صحبت نمی‌کنم چون صلاحیت آن را ندارم. اعضای مجمع حق دارند از هم حمایت کنند. من هیچ بنایی برای کاندیداتوری ندارم. سعی می‌کنم انتخابات را با سلامت برگزار کنم.

ریاست کمیته ملی المپیک شغل نیست

او در مورد اینکه آیا ممکن است کشتی پس از خروج علیرضا دبیر از این فدراسیون دچار اُفت شود، گفت: سؤال سختی است. مشخص نیست در انتخابات چه اتفاقی خواهد افتاد. ووشو فراز و نشیب داشته ولی قائم به شخصی مثل من نبوده و مسیری را طی کرده است که ادامه دارد. در زمان من هم ووشو نتایج خوب و بد گرفته که طبیعت ورزش است. نمی‌توانم ورزش را به این شکل تحلیل کنم و اظهارنظری نمی‌کنم. کشتی ورزش اول کشور است و نقش جدی در مدال‌آوری دارد. دبیر در زمان حضورش در فدراسیون کشتی باعث توفیقات جدی در این رشته شده است. مسابقات قزاقستان نشان داد که کشتی پتانسیل بالایی در المپیک ۲۰۲۸ خواهد داشت. اساسنامه کمیته المپیک صراحت دارد که رئیس کمیته، شغل نیست.

انوشیروانی: ۳،۴ مدال باارزش در المپیک می‌گیریم

رئیس فدراسیون وزنه‌برداری گفت: به مردم قول می‌دهم در المپیک ۲۰۲۸ حتماً سه، چهار مدال خوب و باارزش کسب کنیم.

سجاد انوشیروانی در حاشیه بازدید معاون رئیس‌جمهور از فدراسیون وزنه‌برداری گفت: امروز یک اتفاق مهم در وزنه‌برداری رخ داد و مطابق جلسه‌ای که وزیر ورزش با حوزه علمی و فناوری ریاست‌جمهوری داشت، معاون رئیس‌جمهور به درخواست فدراسیون وزنه‌برداری به این‌جا آمد و بعد از کشتی، به‌عنوان دومین فدراسیونی که تکنولوژی هوش مصنوعی در آن اتفاق می‌افتد، امروز بازدید داشت. انوشیروانی عنوان کرد: وزنه‌برداری رشته‌ای نیست که در دو، سه سال نتیجه شگرف بگیریم. یک تیم قدرتمند ساخته‌ایم. در اولین رویداد کسب سهمیه المپیک، پنج نفر ما در کرسی کسب سه سهمیه مردان و یک نفر در بخش بانوان هستند و این اتفاق بسیار بزرگی است. فدراسیون نیاز به این دارد که بتواند برنامه‌های خود را ادامه بدهد. امروز فدراسیونی داریم که بدون حاشیه و با توان مالی خوب و با برگزاری اردوها و پشتوانه‌سازی خوب و اعزام‌های منظم، یک فدراسیون منظم هستیم.

در بحث نتیجه نیز همین که در طول چهار سال در جمع سه تیم برتر دنیا قرار گرفتیم، حُسن است، اما نیاز داریم که روی مدال مجموع بیشتر کار و ضعف‌ها را برطرف کنیم. این برنامه ما برای المپیک است. به مردم قول می‌دهم در المپیک حتماً سه چهار مدال خوب و باارزش کسب کنیم.

انوشیروانی همچنین در پاسخ به این سؤال که آیا موافق حضور علیرضا دبیر در کمیته ملی المپیک است؟ گفت: هر کسی می‌تواند شرکت کند. دبیر نشان داده که ظرفیت مدیریت فوق‌العاده‌ای دارد. او یک قهرمان المپیک است و ان‌شاءالله با تعاملاتی که دارد، اگر تصمیم بر این موضوع باشد، حتماً باید جامعه ورزش از او حمایت کند.

پاسخ کمیته پارالمپیک به عدم حضور فدراسیون پارادوومیدانی در انتخابات

کمیته ملی پارالمپیک درباره عدم حضور فدراسیون پارادوومیدانی در مجمع انتخاباتی این کمیته، توضیحاتی را ارائه کرد.

در بخشی از بیانیه کمیته ملی پارالمپیک در این باره آمده است: پیرو اعلام اسامی اعضای بیست‌وهفتمین مجمع عمومی و انتخاباتی کمیته ملی پارالمپیک و طرح موضوع عدم درج نام فدراسیون پارادوومیدانی در فهرست اعضای مجمع، توضیحات زیر جهت تنویر افکار عمومی اعلام می‌شود با توجه به اینکه فدراسیون پارادوومیدانی به‌تازگی تأسیس شده و در حال حاضر با سرپرست اداره می‌شود و تاکنون فرآیند برگزاری انتخابات و تعیین رئیس و اعضای هیئت‌رئیسه آن انجام نشده است، امکان معرفی نماینده واجد شرایط از سوی این فدراسیون برای حضور در مجمع فراهم نیست.

ازاین‌رو، مطابق مفاد اساسنامه کمیته ملی پارالمپیک، این فدراسیون در شرایط فعلی امکان حضور در مجمع انتخاباتی را ندارد. بیست‌وهفتمین مجمع عمومی و انتخاباتی کمیته ملی پارالمپیک روز سه‌شنبه ۱۷ آذرماه، ساعت ۹ صبح، در محل تالار پارالمپیک برگزار خواهد شد.

هاشمی به مجمع کمیته المپیک اضافه شد

معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت ورزش به عنوان یکی از خبرگان کمیته ملی المپیک می‌تواند برای حضور در انتخابات این کمیته ثبت‌نام کند.

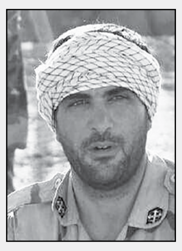
در شرایطی که نام نویسی برای حضور در انتخابات کمیته ملی المپیک از روز هفتم آذر آغاز خواهد شد، دیروز سه‌شنبه سیدمناف‌هاشمی به عنوان یکی از خبرگان ورزشی به مجمع این کمیته اضافه شد. وی جایگزین علی کفاشیان شده است.

انتخابات کمیته ملی المپیک روز هفتم دی ماه سال جاری برای انتخاب رئیس و اعضای هیئت اجرائی برگزار خواهد شد. مدت فعالیت افراد جدید دو ساله و تا المپیک ۲۰۲۸ لس‌آنجلس خواهد بود.

حدیث دشت عشق

یادی از شهید مدافع حرم محمدجواد قربانی

عاشورا را با چشم دیدم!



شهید مدافع حرم محمدجواد قربانی، اول فروردین ۱۳۶۲ در شاهین‌شهر استان اصفهان چشم به جهان گشود. این شهید علاوه بر خدمت در لشکر ۱۴ امام حسین(ع) به‌دلیل علاقه‌ای که به خدمت در بسیج داشت، فرمانده پایگاه بقیه‌الله(عج) حاجی‌آباد هم بود. همسرش می‌گفت: «مهم‌ترین ویژگی محمدجواد توجه و حساسیت زیاد به مصرف بیت‌المال بود. به یاد دارم که یک روز ماژیکی از پایگاه بسیج به خانه آورد و به زینب تأکید کرد که از آن استفاده نکن و یا یک‌بار دیگر بنر و میخ آورده بود که به من تأکید کرد که نباید از آن استفاده کنم. و به بقیه می‌گفت: از همین حالا مرا شهید محمدجواد قربانی صدا بزنید.» برای اعزام آماده بود و حس می‌کرد که بالاخره به آرزویش دارد می‌رسد. یک روز در قطعه شهدا اشاره به قبری کرد و گفت: «اینجا قبر من است و من بیست و سومین شهید حاجی‌آباد می‌شوم.» اعزامش مرتب عقب می‌افتاد. بالاخره ۱۹ مهر ۹۴ اعزام شد. وی پس از تحمل درد و رنج از اصابت موشک یا خمپاره تروریست‌های تکفیری در تاریخ ۲۵ آبان ۱۳۹۴ به درجه رفیع شهادت نائل آمد. در دست‌نوشته‌های شهید قربانی هم می‌خوانیم: من این‌جا عاشورا را با چشم دیدم، چه گل‌هایی که پرپر می‌شدند و به زمین می‌افتادند یا ابوالفضل العباس(ع) اگر در روز عاشورا نبودم اما حالا با تمام وجود آمدم تا از حرم خواهرت دفاع کنم. ان‌شاءالله مورد قبول حق تعالی قرار بگیرد. در حرم حضرت زینب به خودم افتخار کردم که اسم دخترم را زینب گذاشته‌ام خیلی دلم برایش تنگ شده است...»

ثبت ۱۸ رکورد در ۳ مرحله لیگ دوومیدانی

لیگ دوومیدانی باشگاه‌های کشور در حالی به پایان رسید که ۱۸ رکوردشکنی در رده‌های جوانان و بزرگسالان ثبت شد.

سی‌امین دوره مسابقات دوومیدانی قهرمانی باشگاه‌های کشور که در سه مرحله به میزبانی تهران و گلستان برگزار شد، با ثبت ۱۸ رکوردشکنی در مواد مختلف همراه بود؛ آماری که از رقابت نزدیک ورزشکاران و ارتقای حدنصاب‌های ملی و باشگاهی در جریان این دوره حکایت دارد.بر اساس گزارش کمیته مسابقات و داوران فدراسیون و با احتساب رکوردشکنی‌های متوالی در مواد پرش سه‌گام و امدادی ۴ در ۴۰۰ متر بانوان، از مجموع ۱۸ رکوردشکنی لیگ امسال، ۷ مورد در رده جوانان و ۱۱ مورد در رده بزرگسالان به ثبت رسید. همچنین مرحله نخست این رقابت‌ها با ۶ رکوردشکنی، مرحله دوم با ۷ رکوردشکنی و مرحله سوم و پایانی با ۵ رکوردشکنی همراه بود. در میان رکوردهای ثبت‌شده، دو ماده پرش سه‌گام و امدادی ۴ در ۴۰۰ متر بانوان بیش از سایر مواد مورد توجه قرار گرفتند؛ دو رقابتی که رکوردشکنی در آن‌ها به یک مرحله محدود نماند و در طول سه مرحله لیگ، شاهد چندین رکوردشکنی پیاپی بودیم.

خواندنی از ورزش ایران

*باشگاه منچستریونایتد برای تقویت خط حمله خود در پنجره نقل‌وانتقالات زمستانی، ایوان تونی، مهاجم انگلیسی الاهلی عربستان را زیر نظر گرفته است. طبق گزارش رسانه‌های انگلیسی، مدیران شیاطین سرخ قصد دارند بودجه‌ای ۵۰ میلیون پوندی در اختیار مائوریسیو پوچتینو قرار دهند تا با جذب دو یا سه بازیکن، نقاط ضعف تیم را برطرف کند. تونی ۳۰ ساله سابقه ۱۰ بازی ملی برای انگلیس را دارد و تا سال ۲۰۲۸ با الاهلی قرارداد دارد.

*محسن حکیم، رئیس دپارتمان VAR فدراسیون فوتبال، از ورود چهار دستگاه جدید کمک‌داور ویدئویی به کشور خبر داد و اعلام کرد با اضافه شدن این تجهیزات، تعداد دستگاه‌های آماده استفاده در فوتبال ایران به ۱۲ دستگاه رسیده است. وی با اشاره به مشکلات ناشی از تحریم‌ها در مسیر تأمین تجهیزات، تأکید کرد چهار دستگاه جدید طی هفته‌های آینده وارد چرخه استفاده خواهند شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۷۱۲ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۷۱۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۷۴۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۷۷۳ مورخ ۱۸ / ۶ / ۱۴۰۵ و هیئت اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علی و بخشعلی هر دو قنبرپور فرزند علی بشماره شناسنامه‌های ۵۸۱۶ و ۵۸۱۸ صادره از تاکستان هرکدام به مقدار سه دانگ مشاع از شش دانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۴۹۳۳۰.۹ و ۳۷۲۶.۳۰ متر مربع از پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۶ موسوم به قرقسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۳۲۲۳۹۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۹ /۸/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۴

مرتضی برزگر
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۵۵۲۵ مورخ ۱۳ / ۸ / ۱۴۰۵ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی رمضان فرزند عین اله بشماره شناسنامه ۵۳۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۹۶۶.۳۱ متر مربع به پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش ۸ قزوین موسوم به خرم‌آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۳۲۲۳۹۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۹ /۸/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۴

مرتضی برزگر
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۴۹۸۳ مورخ ۲۹ / ۷ / ۱۴۰۵ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرزاد طاهرخانی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۵۹۴۵ صادره از تاکستان در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۲۰۰ متر مربع در پلاک ۷۳۹۲ فرعی از ۱ اصلی تاکستان بخش ۸ قزوین مورد خریداری از آقای محمدرضا طاهرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۳۲۲۳۹۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۹ /۸/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۴

مرتضی برزگر
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۹۹۱ هیئت اول/ دوم موضوع قرن تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم احمدی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۱۰۳ صادره از در ششدانگ یک باب چهاردیواری به مساحت ۱۰۹.۷۰ متر مربع به پلاک ۷۳۶۴ فرعی از ۱ اصلی تاکستان بخش ۸ قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۳۲۲۳۹۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۹ /۸/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۴

مرتضی برزگر
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل:

۱- پلاک ۱۱۸۴ فرعی مفروز از ۱۲۳ و ۱۴۶ سنگ اصلی ۴۲ پیر بست لولمان مورد تقاضای آقای/ خانم سید عبداله و سید حسین جملگی جوبیجار کلی فرزندان سید محمود به شماره شناسنامه ۳۱۰۴ و ۳۴۲۴ هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۹.۰۱ متر مربع.

۲- پلاک ۱۱۸۵ فرعی مفروز از ۱۲۳ و ۱۴۶ سنگ اصلی ۴۲ پیر بست لولمان مورد تقاضای آقای / خانم معصومه و شهلا جملگی شفیعی کیسمی فرزندان حسین به شماره شناسنامه ۲۷و۳۶۱۶ هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۴.۸۶ متر مربع.

۳- پلاک ۱۱۸۶ فرعی مفروز از ۲۴۶ سنگ اصلی ۴۲ قریه پیر بست لولمان مورد تقاضای آقای / خانم رضا رود بارکی فرزند قربان به شماره شناسنامه ۳۰ نسبت به ششدانگ یک باب خانه محوطه به مساحت ۱۵۷.۳۲ متر مربع.

۴- پلاک ۳۶ فرعی مفروز از ۵ سنگ اصلی ۳۶ قریه مبارک آباد مورد تقاضای آقای/ خانم محمد مرساقیان فرزند خیر علی به شماره شناسنامه ۱۰۳ نسبت به ششدانگ یک باب خانه ویلایی به مساحت ۳۳۰ متر مربع .

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۲۵ شناسه آگهی ۲۳۲۲۲۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۰۴

بهروز غلامپور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل:

پلاک ۱۹۵۵ فرعی مفروز از ۲۲۱ سنگ اصلی ۷ قریه جوبیجار کل مورد تقاضای آقای حمیدرضا محسنی فرزند ایوب به شماره شناسنامه ۱۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی طبق قانون طرح تجهیز اراضی کشاورزی به مساحت ۲۷۹.۵۴ متر مربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۲۳ شناسه آگهی ۲۳۲۲۲۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۰۴

بهروز غلامپور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیئت مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض خانم فاطمه اله یاری فرزند اصغر به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۴۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۷۳۲ مفروز مجزی از پلاک ۲۴۷۷ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای / خانم‌ام البنین جعفری مذهب محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۰۴

علی غلامعلی زاده رودکلی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیئت مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مریم اله یاری فرزند اصغر به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۴۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۷۳۲ مفروز مجزی از پلاک ۲۴۷۷ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای / خانم‌ام البنین جعفری مذهب محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۰۴

علی غلامعلی زاده رودکلی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۲۳۰ مورخه ۱۴۰۵/۷/۱۶هیئت قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض اتحادیه صنف عطار وخواربار فروش به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۸۴۰۰۴۷ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۴/۲۰متر مربع قسمتی از پلاک ۴۶۱۲ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲سبزوارکه بلا الواسطه از محل مالک مالکیت رسمی خودش محرزگردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.

م الف ۴۰۵/۷۵۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۴

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار- علی آب باریکی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۲۶۶۲ – ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۲۶۶۴ – ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۲۶۶۶ – ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱-آقای اصغر الهیاری فرزند غلامرضا ۲-آقای عمران الهیاری فرزند غلامرضا ۳-آقای کامران الهیاری فرزند غلامرضا هر کدام نسبت به دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۰۴,۶۹ مترمربع واقع در روستای دشتک پلاک ۸۴ اصلی بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی برابر سند شماره ۵۷۱۳۶-۱۳۵۲/۳/۳۰ دفترخانه ۱۷ قزوین مقدار یک جفت از کل ششدانگ پلاک ۸۴ اصلی به آقای امید علی زینالی فرزند صفر علی انتقال یافته سپس برابر مبایعه نامه عادی مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۸۸۰۰ مترمربع واقع در روستای دشتک توسط آقای یونسعلی زینالی فرزند امید علی به آقایان اصغر و کامران و عمران الهیاری فرزندان غلامرضا واگذار شده است و مالکیت ایشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۲۱

محمدتقی آب سالان- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۲۶۳۴ – ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ذلیخا مولایاری فرزند اسمعلی بشماره شناسنامه ۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۲۳,۰۷ مترمربع واقع در روستای شهرباز پلاک ۸۸ اصلی بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی برابر سند قطعی مشتمل به رهن به شماره ۴۷۸۶۶-۱۳۵۰/۱۰/۱۸ دفترخانه ۱۷ قزوین مقدار ده سهم از یک چهارم آبی و سه چهارم دیمی ۲۰۳ هکتار از ۷۳ از چهار و هشت دهم سهم ششدانگ قریه شهرباز به آقای جمشید حیدری فرزند مرادعلی انتقال یافته سپس برابر سهم الارث و قولنامه عادی آقای نجف حیدری یک قطعه زمین به مقدار ۴۰۰۰۰ متر مربع را به آقای شیرزاد حیدری واگذار نموده و سپس آقای شیرزاد حیدری برابر قولنامه عادی یک قطعه زمین به مساحت حدودی پنج هکتار به خانم ذلیخا مولا یاری فرزند اسمعلی واگذار نموده و مالکیت ایشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۲۱

محمدتقی آب سالان- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدتقی قدیانی فرزند فرج اله بشماره شناسنامه ۹ در دو فقره پرونده ۱-برابر رای صادره شماره ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ – ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۲۵۸۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۴,۲۲ مترمربع ۲-برابر رای صادره شماره ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ – ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۲۵۸۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۶۷,۱۰ مترمربع واقع در قسمت مستثنیات روستای کلنجین پلاک ۵۵ اصلی بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی آقای کربلایی صباغ قدیانی برابر یک فقره اظهار نامه بشماره ۶۵۳-۱۲/۰۰۴/۱۹ مقدار دو دانگ و نیم مشاع از ششدانگ مزرعه چشمه اله قلی تحت پلاک ۱۷۰۶ فرعی از ۵۵ اصلی تقاضای ثبت نموده سپس برابر سند شماره ۴۳-۱۵/۰۶/۲۳ دفتر ۹ کلنجین نیم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق به خانم رقیه خانم افروز منتقل شده و ایشان نیز برابر قولنامه عادی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ در مزرعه اله قلی را به آقای فرج اله قدیانی واگذار نموده است و ایشان نیز برابر قولنامه عادی چهار دانگ از ششدانگ یک قطعه باغ و یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۰ متر را به آقای محمد تقی قدیانی فرزند فرج اله انتقال داده است و مالکیت ایشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۲۱

محمدتقی آب سالان- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده

به استحضار می‌رساند **مدیریت آموزش و پرورش منطقه ۷ تهران** در نظر دارد مقداری از ضایعات در حکم مصرفی و غیر مصرفی و ضایعات آهن خود را بر اساس مجوزهای ماخوذه از اداره کل آموزش و پرورش شهر تهران به شماره مزایده ۱۰۰۵۰۰۰۳۱۱۰۰۰۰۰۲ نوبت دوم با جزئیات بر اسناد از طریق سامانه «**setadiran.ir**» به فروش برساند.

۱- زمان انتشار ۱۴۰۵/۰۹/۰۴
۲- مهلت دریافت اسناد ۱۴۰۵/۰۹/۰۵ ساعت ۱۱/۰۰

برگ سبز خودرو سواری BMW تیپ 535I مدل۲۰۱۶ رنگ سفید به شماره پلاک ۱۹۴۸۴ ایران ۶۹ موقت ۰۳ / ۰۷ شماره موتور N55B30A03339420 و شماره شاسی WBA5B1C57GG133043 بنام خانم زینب حسن زاده بداغی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۳۷۶۲ مورخ ۹ / ۶ / ۱۴۰۵ هیئت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم میلاد نورائی به شماره شناسنامه ۰ کد ملی ۳۲۴۱۰۹۵۴۵۲ فرزند کرم خدا در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی (دارای اعیان غیر مجاز) به مساحت ۲۷۰۰ متر مربع در محدوده قسمتی از قطعه اول از پلاک ۱۴۸ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای / خانم کمر بهمنی گاوبنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۴/ ۹ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۲ / ۹ / ۱۴۰۵

محمد عباسی
رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۳۷۴۴ مورخ ۹ / ۶ / ۱۴۰۵ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم مروارید قربانی بازیانی به شماره شناسنامه ۴۹۶ کد ملی ۳۲۵۸۸۹۸۵۲۹ صادره کرمانشاه فرزند مراد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت عرصه ۱۰۰۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از باقیمانده پلاک ۱۴۶ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای / خانم علی اکبر رنجبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۴/ ۹ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۲ / ۹ / ۱۴۰۵

محمد عباسی
رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۳۷۳۶ مورخ ۹ / ۶ / ۱۴۰۵ هیئت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم محبوبه امینی باریابی به شماره شناسنامه ۱۴۶۱۵ کد ملی ۳۲۵۱۷۴۹۸۷۰ صادره کرمانشاه فرزند مجید در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت عرصه ۱۰۰۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از باقیمانده پلاک ۱۴۶ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای / خانم علی‌اکبر رنجبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۴/ ۹ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۲ / ۹ / ۱۴۰۵

محمد عباسی
رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه

آگهی دعوت از سهامداران شرکت پارس کال به شماره ثبت ۱۵۹۳ و شناسه ملی ۱۰۹۸۰۱۶۶۰۵ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت پارس کال دعوت می‌شود که در جلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده که در ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۶ / ۰۹ / ۱۴۰۵ به نشانی شهرستان خوی کیلومتر ۱۲ جاده خوی به سلماس و کد پستی ۵۸۳۸۱۵۸۶۷۸ برگزار می‌گردد حضور به هم رسانید.

دستور جلسه:
۱- تصویب تراز و صورتهای مالی منتهی به سال‌های ۱۴۰۲-۱۴۰۳ و ۱۴۰۴
۲- تعیین اعضای هیئت‌مدیره
۳- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل

هیئت‌مدیره شرکت پارس کال

آگهی فقدان

سند مالکیت بشماره مسلسل ۰۹۰۶۹۱ الف ۹۱ ششدانگ یک باب خانه پلاک ۱۳۲۲ فرعی از ۷ اصلی واقع در شهر آوج به مساحت ۲۲۳,۴۹ مترمربع بنام محسن افتخاری فرزند محرم سند صادر و تسلیم گردیده است نامبرده برابر درخواست مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ بانضمام دو برگ فرم استشهادیه تنظیمی دفترخانه ۲۱ آوج درخواست سند المثنی نموده است لذا مراتب در اجرای تبصره یک الحاقی به ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت مصوب ۵۳/۱۱/۲۰ در یک نوبت آگهی میگردد تا هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی ادعایی دارد از تاریخ انتشار بمدت ۱۰ روز ضمن ارائه مستندات خود مراتب اعتراض را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک آوج ارائه چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض واصل نگردد سند المثنی صادر و تسلیم خواهد شد.

محمدتقی آب سالان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آوج
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴

آگهی فقدان

سند مالکیت بشماره مسلسل ۹۸۶۰۰ و ۱۴۰۴ سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب چهار دیواری پلاک ۱۳۰ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در روستای یاستی بلاغ به مساحت ۹۱۵,۹۶ متر مربع بنام احمد میرزایی فرزند قنبر سند صادر و تسلیم گردیده است. احدی از وراث نامبرده برابر درخواست مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ بانضمام دو برگ فرم استشهادیه تنظیمی دفترخانه ۲۱ آوج درخواست سند المثنی نموده است لذا مراتب در اجرای تبصره یک الحاقی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مصوب ۵۳/۱۱/۲۰ در یک نوبت آگهی میگردد تا هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی ادعایی دارد از تاریخ انتشار بمدت ۱۰ روز ضمن ارائه مستندات خود مراتب اعتراض را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک آوج ارائه چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض واصل نگردد سند المثنی صادر و تسلیم خواهد شد.

محمدتقی آب سالان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آوج
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۹/۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۵۴۶۵ هیئت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم مهدی قاسمی فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۱۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۰۳۶.۳۴ متر مربع به پلاک ۲۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ قزوین موسوم به علیقیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۲۳۲۲۳۹۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۹ /۸/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۴

مرتضی برزگر
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۵۴۰۹ مورخه ۱۲ / ۸ / ۱۴۰۵ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ مسعود رحمانی فرزند حمداله بشماره شناسنامه ۲۱۶۱۲ صادره از تاکستان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۷۸۴۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در قزوین بخش ۸ حوزه ثبت ملک تاکستان تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۳۲۲۳۹۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۹ /۸/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۴

مرتضی برزگر
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان