ترکیه

رکوردشکنی‌های بلندقدترین زن جهان

یک دختر جوان اهل ترکیه که به‌عنوان بلندقدترین زن جهان شناخته می‌شود، برای هشتمین‌بار نام خود را در کتاب رکوردهای جهانی گینس ثبت کرد.

به گزارش ایسنا، «رومیسا گلگی»، ساکن منطقه سافران‌بولو در استان کارابوک ترکیه با قد ۲ متر و ۱۵ سانتی‌متری بلندقامت‌ترین زن جهان است. نام او در طول ۱۲ سال گذشته هشت‌بار در کتاب رکوردهای جهانی گینس ثبت شده است. گلگی همچنین از دستاوردهای خود برای افزایش آگاهی عمومی درباره بیماری‌های نادر استفاده می‌کند.

به نقل از پایگاه خبری zamin.UZ، رومیسا گلگی که متولد سال ۱۹۹۷ است، در همان اوایل زندگی بنا به تشخیص پزشکان به سندرم ویور مبتلا بوده که یک اختلال ژنتیکی نادر است که می‌تواند باعث رشد بسیار سریع‌تر استخوان‌ها شود. گلگی از دوران کودکی با مشکلات سلامتی گوناگونی روبه‌رو بوده و سال‌ها تحت درمان‌های پزشکی و فیزیوتراپی قرار داشته است.

در سال ۲۰۱۴، زمانی که او ۱۷ سال داشت، قدش ۲۱۳.۶ سانتی‌متر اندازه‌گیری و ثبت شد که او را به بلندقدترین دختر نوجوان جهان تبدیل کرد. در سال ۲۰۲۱، اندازه‌گیری‌ها نشان داد که قد گلگی به ۲۱۵.۱۶ سانتی‌متر رسیده است و به این ترتیب، رکورد بلندقدترین زن زنده جهان را به نام خود ثبت کرد.

پس از آن، گلگی در دسته‌بندی‌های دیگری نیز موفق به ثبت رکوردهای گینس شد. نام او به‌عنوان زنی با بزرگ‌ترین دست‌ها، بیشترین فاصله بین دو دست (طول دست‌ها) و بلندترین ستون فقرات به ثبت رسید. در سال ۲۰۲۴، دو رکورد دیگر نیز به فهرست افتخارات او اضافه شد که شامل بلندترین نوزاد هنگام تولد و داشتن بلندترین گوش‌ها می‌شود.

گلگی که به عنوان توسعه‌دهنده نرم‌افزار فعالیت می‌کند، در رویدادهای بین‌المللی حضور می‌یابد و تجربیات زندگی و مسیر درمانی خود را با دیگران به اشتراک می‌گذارد. همچنین، مستندی درباره زندگی او با عنوان «رومیسا: بلندقامت» توسط سازمان رکوردهای جهانی گینس تهیه شده است.

برای گلگی، این رکوردها صرفاً معیارهای جسمانی نیستند. او از طریق تجربیات خود تلاش می‌کند تا فرهنگ پذیرش تفاوت‌های انسانی را ترویج دهد، سطح آگاهی درباره بیماری‌های نادر را بالا ببرد و از افرادی که با چنین شرایطی زندگی می‌کنند، حمایت کند.

دادستان تهران:

با مخدوش کردن پلاک و رانندگی‌های مخاطره‌آمیز قاطعانه برخورد می‌شود

دادستان عمومی و انقلاب تهران، در بازدید از پلیس راهور تهران بزرگ، بر برخورد قانونی و بدون اغماض با رانندگان متخلف، بهویژه مرتکبان پلاک مخدوش و رانندگی‌های حادثه‌ساز تأکید کرد.

به گزارش خبرگزاری میزان، علی صالحی، به همراه جمعی از معاونان خود از پلیس راهور تهران بزرگ بازدید کرد و ضمن حضور در بخش‌های مختلف این مجموعه و مرکز فرماندهی و کنترل ترافیک از نزدیک در جریان اقدامات و مأموریت‌های پلیس در مدیریت ترافیک پایتخت قرار گرفت.

صالحی در نشست مشترک با رئیس و مسئولان پلیس راهور تهران بزرگ ضمن قدردانی از تلاش‌های شبانه‌روزی مأموران راهور در مدیریت ترافیک و خدمت‌رسانی به شهروندان، بر ضرورت تقویت همکاری‌های قضایی و انتظامی برای ارتقای ایمنی معابر، کاهش تصادفات و برخورد مؤثر با تخلفات حادثه‌ساز تأکید کرد.

وی با اشاره به رفتارهای پرخطر برخی رانندگان در معابر پایتخت از جمله حرکات مارپیچ، سرعت‌های غیرمتعارف و رانندگی‌های نمایشی در ساعات شب، این اقدامات را تهدیدی جدی برای نظم عمومی و جان شهروندان دانست و گفت: این قبیل حوادث را نباید صرفاً تصادفاتی عادی تلقی کرد چراکه برخی از این رفتارها می‌تواند به جراحات شدید، قطع عضو و از دست رفتن جان شهروندان از جمله کودکان منجر شود.

دادستان تهران با تأکید بر ضرورت برخورد سریع، دقیق و بازدارنده با این افراد، از پلیس خواست تخلفات را به‌صورت کامل مستندسازی و ابعاد مختلف آن را ثبت کند تا زمینه رسیدگی مؤثر قضایی فراهم شود.

صالحی همچنین از سرپرست دادسرای ناحیه ۳۶ تهران خواست رسیدگی به این پرونده‌ها را با جدیت دنبال کند و افزود: هرچند اصل بر استفاده از مجازات متناسب با شرایط پرونده است، در مواردی که ضرورت قانونی داشته باشد معرفی متهمان به زندان نیز باید مورد توجه قرار گیرد. چنانچه رفتارهای پرخطر به سلب آسایش شهروندان یا وقوع حوادث منجر به جرح یا فوت بینجامد، با مرتکبان در چارچوب قانون و بدون اغماض برخورد خواهد شد.

وی رانندگی بدون گواهینامه معتبر را نیز از مصادیق رفتارهای تهدیدکننده امنیت عمومی دانست و بر برخورد جدی و سریع با این تخلف تأکید کرد.

پلاک مخدوش موضوعی فراتر از یک تخلف ترافیکی

دادستان تهران با اشاره به جرم‌بودن مخدوش‌کردن و دستکاری پلاک وسایل نقلیه ادامه داد: این اقدام در قانون دارای مجازات حبس است و پلیس و دستگاه قضایی با مرتکبان آن قاطعانه و بدون اغماض برخورد می‌کنند. موارد گزارش‌شده نیز در دستگاه قضایی با جدیت پیگیری شده است.

صالحی درباره افرادی که برای ورود به محدوده طرح ترافیک یا فرار از جریمه، پلاک خودروی خود را می‌پوشانند، تصریح کرد: پوشاندن پلاک تخلف است و پلیس مطابق ضوابط قانونی با این افراد برخورد می‌کند؛ همچنین حسب مورد، اعمال جریمه و سایر اقدامات قانونی قابل اجرا خواهد بود.

وی با اشاره به دستکاری، پوشاندن و مخدوش‌کردن پلاک وسایل نقلیه این موضوع را از محورهای مهم در حوزه پیشگیری و مقابله با جرم دانست و اظهار داشت: مخدوش‌کردن پلاک در برخی موارد می‌تواند زمینه پنهان‌ماندن هویت خودروهای مورد استفاده در ارتکاب جرائم خاص و خشن، از جمله سرقت‌های مسلحانه و آدم‌ربایی، را فراهم کند.

صالحی از مسئولان پلیس خواست با حساسیت بیشتری این تخلفات را پیگیری کنند و با مستندسازی موارد کشف‌شده، زمینه رسیدگی قانونی و برخورد مؤثر با مرتکبان را فراهم آورند.

از اضطراب و توهم تا وابستگی به مصرف

برخلاف تصورات رایج، ماده مخدر «گل» خطرناک است

مصرف گل می‌تواند حافظه، تمرکز و سلامت روان را تحت تأثیر قرار دهد و در برخی افراد به مشکلات اجتماعی منجر شود.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، ماری‌جوانا که در میان مصرف‌کنندگان با نام «گل» نیز شناخته می‌شود، از فرآورده‌های گیاه شاهدانه است که به روش‌های مختلفی مورد استفاده قرار می‌گیرد. برخلاف تصور برخی افراد درباره بی‌خطر بودن این ماده، مصرف گل می‌تواند بر عملکرد مغز، حافظه، تمرکز و سلامت روان تأثیر بگذارد و در برخی مصرف‌کنندگان به وابستگی منجر شود.

تتراهیدروکانابینول (THC) یکی از ترکیبات اصلی روان‌گردان موجود در ماری‌جواناست که می‌تواند بر نحوه ادراک زمان و محیط، خلق‌وخو و تمرکز تأثیر بگذارد. شدت و نوع عوارض مصرف این ماده به عواملی مانند میزان مصرف، دفعات استفاده، غلظت THC و شرایط فرد بستگی دارد.

ماری‌جوانا به روش‌های مختلفی مصرف می‌شود که از جمله آنها می‌توان به کشیدن سیگارهای دست‌ساز حاوی این ماده، استنشاق بخار با دستگاه‌های مخصوص و خوردن یا نوشیدن فرآورده‌های حاوی گل اشاره کرد.

روش مصرف می‌تواند بر سرعت شروع اثرات و مدت ماندگاری آنها تأثیر بگذارد. به همین دلیل، آگاهی از عوارض این ماده و خطرات احتمالی آن، بهویژه برای نوجوانان و جوانان، اهمیت دارد.

عوارض کوتاه‌مدت مصرف گل چیست؟

مصرف گل می‌تواند در کوتاه‌مدت بر عملکرد مغز و بدن تأثیر بگذارد. از جمله پیامدهای احتمالی آن می‌توان به موارد اختلال در حافظه کوتاه‌مدت و کاهش تمرکز؛ اضطراب شدید، ترس و بدبینی یا پارانویا؛ اختلال در درک واقعیت و بروز توهم، بهویژه در شرایط مصرف پرخطر؛ حملات وحشت‌زدگی؛ کاهش سرعت واکنش و اختلال در هماهنگی حرکتی؛ افزایش ضربان قلب و تغییرات فشار خون و افزایش خطر حوادث رانندگی و آسیب‌های ناشی از کاهش هوشیاری اشاره کرد.

مصرف ماری‌جوانا همچنین ممکن است در برخی افراد با تشدید علائم روان‌پریشی همراه باشد. خطر بروز این عوارض بهویژه در افراد مستعد و در مصرف فرآورده‌های دارای غلظت بالای THC بیشتر است.

اختلال در زمان واکنش و هماهنگی حرکتی نیز می‌تواند توانایی فرد برای رانندگی ایمن یا انجام فعالیت‌هایی را که به دقت و تمرکز نیاز دارند، کاهش دهد.

پیامدهای بلندمدت مصرف گل؛ از افت عملکرد تحصیلی تا مشکلات اجتماعی

مصرف مکرر ماری‌جوانا، بهویژه در سنین پایین، می‌تواند با پیامدهای مختلفی همراه باشد. اختلال در حافظه، یادگیری و توجه از جمله نگرانی‌های مطرح درباره مصرف این ماده است.

شروع مصرف در نوجوانی و تداوم آن ممکن است با افت عملکرد تحصیلی، افزایش احتمال ترک تحصیل و دشواری در انجام فعالیت‌های روزمره همراه باشد. همچنین، مصرف مکرر می‌تواند بر روابط خانوادگی و اجتماعی فرد تأثیر بگذارد و در برخی موارد به مشکلات شغلی و اقتصادی منجر شود.

از دیگر پیامدهای احتمالی مصرف مشکل‌ساز گل می‌توان به افزایش احتمال مصرف سایر مواد، بروز تعارض در روابط نزدیک و کاهش عملکرد فرد در محیط کار یا تحصیل اشاره کرد. البته بروز این پیامدها در همه مصرف‌کنندگان یکسان نیست و به شرایط فردی، الگوی مصرف و عوامل محیطی بستگی دارد.

آیا گل اعتیادآور است؟

یکی از تصورات نادرست درباره ماری‌جوانا این است که مصرف آن به وابستگی منجر نمی‌شود. با این حال، مصرف گل می‌تواند در برخی افراد به اختلال مصرف کانابیس یا وابستگی منجر شود؛ وضعیتی که در آن فرد با وجود پیامدهای منفی، در کنترل یا متوقف کردن مصرف با مشکل مواجه می‌شود.

احتمال بروز این اختلال در افرادی که مصرف را از سنین پایین آغاز می‌کنند، دفعات مصرف بالایی دارند یا به‌صورت روزانه از این ماده استفاده می‌کنند، بیشتر است. بنابراین، صرف گیاهی بودن ماری‌جوانا به معنای بی‌خطر بودن آن نیست و مصرف مکرر آن می‌تواند پیامدهای جسمی، روانی و اجتماعی به همراه داشته باشد.

سندرم استفراغ کانابینوئیدی چیست؟

یکی از عوارض شناخته‌شده در برخی مصرف‌کنندگان مزمن کانابیس، سندرم استفراغ کانابینوئیدی (CHS) است. این وضعیت می‌تواند با دوره‌های مکرر تهوع، استفراغ و درد شکمی همراه باشد و در موارد شدید، کم‌آبی بدن را به‌دنبال داشته باشد. افرادی که پس از مصرف مکرر ماری‌جوانا با تهوع و استفراغ شدید یا مداوم مواجه می‌شوند، باید برای بررسی علت و دریافت مراقبت پزشکی اقدام کنند.

درمان وابستگی به گل چگونه انجام می‌شود؟

درمان اختلال مصرف کانابیس با توجه به شرایط فرد، شدت وابستگی و وجود مشکلات جسمی یا روانی دیگر تعیین می‌شود. برخی روش‌های روان‌درمانی و مداخلات رفتاری می‌توانند به کاهش یا قطع مصرف کمک کنند.

درمان شناختی‌رفتاری یکی از رویکردهای مورد استفاده در درمان اختلال مصرف مواد است. در این روش، فرد می‌آموزد محرک‌های مرتبط با مصرف را شناسایی کند، الگوهای رفتاری مشکل‌ساز را تغییر دهد و راهکارهای مؤثرتری برای مقابله با میل به مصرف به کار بگیرد.

درمان تقویت انگیزه نیز با هدف افزایش انگیزه درونی فرد برای تغییر رفتار و مشارکت در روند درمان انجام می‌شود. این رویکرد به فرد کمک می‌کند دلایل شخصی خود برای کاهش یا قطع مصرف را شناسایی کند و برای رسیدن به این هدف برنامه‌ریزی داشته باشد.

در برخی برنامه‌های درمانی، از روش‌های رفتاری مبتنی بر پاداش نیز استفاده می‌شود؛ به این معنا که رفتارهای مرتبط با پرهیز از مصرف یا مشارکت در درمان با تقویت‌های مثبت مورد حمایت قرار می‌گیرند.

برنامه‌های گروهی و حمایت‌های اجتماعی نیز ممکن است در کنار درمان تخصصی به برخی افراد کمک کنند. انتخاب روش مناسب باید با توجه به وضعیت فرد و ارزیابی متخصص انجام شود.

ضرورت آگاهی‌بخشی درباره عوارض مصرف گل

گسترش مصرف گل در میان بخشی از نوجوانان و جوانان، ضرورت آگاهی‌بخشی درباره عوارض و پیامدهای آن را افزایش داده است. شناخت خطرات این ماده، توجه به نشانه‌های وابستگی و دسترسی به خدمات درمانی معتبر می‌تواند در پیشگیری از تداوم مصرف و کاهش آسیب‌های ناشی از آن مؤثر باشد. در صورت بروز مشکل در کنترل مصرف، مراجعه به متخصصان سلامت روان و مراکز معتبر درمان اختلال مصرف مواد می‌تواند نخستین گام برای دریافت کمک تخصصی باشد.

بازداشت یکی از متهمان پرونده نمایشگاه فیتکس تهران و صدور حکم جلب یکی از برگزارکنندگان

دادستانی تهران از بازداشت یک بلاگر زن ورزشی و صدور حکم جلب برای یکی از عوامل برگزاری «نمایشگاه فیتکس تهران» خبر داد.

مرکز رسانه قوه قضائیه اعلام کرد: در پی تشکیل پرونده قضایی در رابطه با رفتارهای خلاف عرف و قانون در «نمایشگاه فیتکس تهران» که مدتی پیش در بوستان گفت‌وگو برگزار شد، دادستانی تهران از بازداشت یک بلاگر زن ورزشی و صدور حکم جلب برای یکی از عوامل برگزاری این رویداد خبر داد.

براساس این گزارش، یک بلاگر زن ورزشی حاضر در این نمایشگاه به اتهام انتشار تصاویر و فیلم در فضای مجازی و حقیقی که موجب جریحه‌دار شدن افکار عمومی شده و تبلیغ علیه نظام بازداشت شد. همچنین برای یکی دیگر از عوامل برگزارکننده مراسم که در طراحی و برنامه‌ریزی این رویداد نقش داشته است، حکم جلب صادر شده است. پیش‌تر در پی برگزاری این رویداد که با عدم رعایت موازین قانونی و شرعی همراه بود، دادستانی تهران ضمن ورود به موضوع، ضمن تشکیل پرونده برای عوامل و دست‌اندرکاران برگزاری نمایشگاه، متهمان را به دادسرا احضار کرده بود. در جریان این اقدامات، صفحات متعلق به این نمایشگاه نیز مسدود شد.رسیدگی قضایی به ابعاد مختلف این پرونده ادامه دارد.

دستگیری ۶ نفر از عوامل مرتبط با گروهک‌های معاند در بمپور

نیروهای انتظامی و اداره اطلاعات سیستان‌وبلوچستان در عملیاتی مشترک در بمپور، ۶ نفر از عوامل مرتبط با گروهک‌های معاند را دستگیر کردند و چهار قبضه سلاح به همراه مهمات جنگی کشف و ضبط شد.

مرکز اطلاع‌رسانی پلیس سیستان‌وبلوچستان اعلام کرد: در ادامه اقدامات اطلاعاتی و عملیاتی برای شناسایی و دستگیری عوامل مرتبط با گروهک‌های معاند و عاملان شهادت دو مأمور انتظامی، شهید نظام دست‌گشاده و شهید امیرحسین قاسمی، چندین منزل در شهرستان بمپور مورد بازرسی قرار گرفت. در جریان این عملیات مشترک با همکاری فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران و اداره کل اطلاعات استان، ۶ نفر از افراد مرتبط با گروهک دستگیر شدند. در این عملیات سه قبضه سلاح کلاشنیکف، ۶ تیغه خشاب و ۱۷۲ فشنگ جنگی و همچنین یک قبضه کلت کمری به همراه یک تیغه خشاب کشف و ضبط شد. شناسایی و دستگیری عوامل مخل امنیت عمومی با هماهنگی و هم‌افزایی اطلاعاتی و عملیاتی نیروهای انتظامی و امنیتی ادامه دارد و برخورد قانونی با عوامل ناامنی و گروهک‌های معاند با هدف تأمین امنیت پایدار مردم دنبال می‌شود.

سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک:

خریداران املاک دارای سند سبزرنگ مبایعه‌نامه عادی تنظیم نکنند

سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور درباره تنظیم قولنامه عادی برای خرید و فروش املاک دارای سند مالکیت سبزرنگ هشدار داد.

اعظم قویدل در گفت‌وگو با خبرگزاری میزان، با هشدار به خریداران املاک دارای سند مالکیت سبزرنگ، گفت: افرادی که قصد معامله ملکی با سند سبزرنگ را دارند، باید دقت کنند که به هیچ عنوان برای این املاک مبایعه‌نامه عادی تنظیم نکنند.

قویدل توضیح داد: منظور از مبایعه‌نامه عادی، قراردادهایی است که در بنگاه‌های مشاوران املاک به‌صورت سه‌برگی تنظیم می‌شوند یا به شکل دست‌نویس و تایپی میان مردم به نگارش درمی‌آیند. وی با تأکید بر ضرورت توجه خریداران به رنگ سند مالکیت افزود: اگر ملکی دارای سند مالکیت سبزرنگ یا سند تک‌برگ سبز باشد، خریداران باید مراقب باشند که معامله خود را با قولنامه عادی انجام ندهند. سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ادامه داد: اگر خریدار ملکی دارای سند سبزرنگ را با قولنامه عادی خریداری کند و پس از آن اختلافی میان طرفین ایجاد شود، برای مثال فروشنده از انتقال رسمی ملک خودداری کند یا ملک را به خریدار تحویل ندهد، هیچ مرجع قضایی، شبه‌قضایی یا داوری به این دعوا رسیدگی نخواهد کرد. دعاوی حقوقی و کیفری ناشی از اعمال حقوقی که به‌صورت عادی نسبت به این املاک انجام می‌شوند، قابل استماع نخواهند بود.

مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) فراخوان

شهرداری اصفهان

شهرداری اصفهان در نظر دارد فراخوان مناقصه«مدیریت و مسئولیت، حفظ، حراست و نگهداری از فضای سبز، عرصه، اعیان، سطوح سخت، مستحدثات محدوده پیمان و تامین نهادهای مورد نیاز پارکها و فضای سبز مناطق پانزده گانه شهرداری اصفهان و مدیریت و مسئولیت، حفظ، حراست و نگهداری از فضای سبز، عرصه، اعیان، سطوح سخت، مستحدثات محدوده پیمان و تامین نهادهای مورد نیاز پارکها و فضای سبز، نظافت و حمل پسماند مدیریت طرح ساماندهی پروژه ناژوان، سازمان آرامستانها و سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

(شماره‌های فراخوان به شرح ذیل:)

منطقه ۱: ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۳۱
منطقه ۲: ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۱۴
منطقه ۳: عرصه مشتاق اول: ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۲۴
منطقه ۳: میدان امام خمینی(ره) ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۳۰
منطقه ۴: عرصه باغ غدیر ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۲۲
منطقه ۴: پارک جنگلی شرق ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۲۶
منطقه ۴: مشتاق دوم ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۳۶
منطقه ۵: عرصه ملت و سعدی ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۳۲
منطقه ۵: پارک صفه ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۲۵
منطقه ۵: سپاهانشهر ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۱۹
منطقه ۶: عرصه کشوری ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۲۹
منطقه ۶: ایثارگران و آیینه خانه ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۳۷
منطقه ۷: عرصه پارک فدک ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۲۰
منطقه ۷: عرصه باقوشخانه ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۱۵
منطقه ۸: خانه اصفهان-۲۲بهمن ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۳۵
منطقه ۸: چشمه کساره ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۱۶
منطقه ۹: ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۲۸
منطقه ۱۰: عرصه لاله ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۲۱
منطقه ۱۰: پارک نماز ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۳۳
منطقه ۱۱: ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۱۲
منطقه ۱۲: عرصه شهرک قدس ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۲۳
منطقه ۱۲: عرصه نگین ملک شهر ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۱۳
منطقه ۱۳: ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۲۷
منطقه ۱۴: ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۱۸
منطقه ۱۵: ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۱۷
ناژوان: ۲۰۰۵۰۹۴۳۲۵۰۰۰۲۳۸
آرامستانها: ۲۰۰۵۰۹۹۶۰۴۰۰۰۰۰۷
سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی: ۲۰۰۵۰۰۵۹۷۶۰۰۰۰۱۴

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس **www.setadiran.ir** انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
– **تاریخ انتشار فراخوان:** ۱۴۰۵/۰۸/۰۶
– **مهلت دریافت اسناد فراخوان:** تا ساعت: ۱۷:۰۰ - ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
– **مهلت ارسال پیشنهادات:** تا ساعت: ۱۷:۰۰ - ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
– **زمان بازگشایی پاکات ارزیابی:** ساعت: ۰۸:۰۰ - ۱۴۰۵/۰۹/۰۳
– نوع و مبلغ تضمین در شرایط شرکت در مناقصه تعیین گردیده است.

آدرس دستگاه: اصفهان- خیابان آیت ا... شمس آبادی، کوچه شماره ۲۳، معاونت خدمات شهری شهرداری اصفهان

اطلاعات تماس: ۰۳۱۳۱۳۷۴۰۸۲- ۰۳۱۳۱۳۷۴۰۹۲- ۰۳۱۳۱۳۷۴۰۹۱

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه انجمن صنفی صنایع کره گیاهی

بدین‌وسیله از کلیه اعضای محترم دعوت می‌شود تا در مجمع عمومی عادی سالیانه این انجمن که در روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ رأس ساعت ۱۴ الی ۱۷ در محل «مرکز همایش نور» به آدرس:

* **درب اصلی کانون:** خیابان شریعتی، سه راه طالقانی، پلاک ۱۷۳، مرکز همایش نور
* **درب پارکینگ کانون:** خیابان شریعتی، سه راه طالقانی، کوچه محسنی، پلاک ۱

برگزار می‌گردد، حضور به‌هم رسانند.

دستور جلسه:
۱- بررسی گزارش هیئت‌مدیره و بازرسان **۲**- بررسی و تصویب صورت‌های مالی **۳**- انتخاب بازرس اصلی و علی‌البدل **۴**- انتخاب اعضای اصلی و علی‌البدل هیئت‌مدیره **۵**- بررسی و تبادل نظر پیرامون چالش‌های صنعت، راهکارهای مقابله با رقابت ناسالم، ارتقای کیفی محصولات و بهبود کیفیت کار **۶**- طرح پیشنهادات اعضا و سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه باشد.

هیئت‌مدیره انجمن صنفی صنایع کره گیاهی ایران

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای نوبت اول

یک مرکز فنی و تعمیراتی در نظر دارد درخصوص خرید اقلام مشروحه ذیل (برابر پیوست فنی) از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. به همین منظور از متقاضیان (اشخاص حقیقی، شرکتها و پیمانکاران) دعوت به‌عمل می‌آید از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ لغایت مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ با در دست داشتن معرفی نامه کتبی شرکت به آدرس زیر مراجعه و ضمن بازدید، برگ شرایط و پیوست فنی مربوط را اخذ نمایند.

۱- تعداد یک دستگاه دیزل ژنراتور دیترویدٍ ۵۰۰ کیلو وات
۲- تعداد دو دستگاه دیزل ژنراتور ماک ۳۰۰ کیلو وات
۳- رادیاتورهای مربوطه ۳ عدد

آدرس: تهران - اتوبان فتح - سه را شهریار
شماره تلفن: ۰۹۹۱۱۱۰۵۲۳۹ -۰۹۱۲۰۲۶۳۹۲۱

تاریخ انتشار: ۶ / ۸ / ۱۴۰۵

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت دوم شرکت تعاونی کارکنان بهسبزدماوند به شماره ثبت۹۴۹ وشناسه ملی۱۰۱۰۰۱۱۳۵۰۶

باتوجه به حدنصاب نرسیدن اعضائ حاضردرنوبت اول جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت دوم شرکت تعاونی بهسبز دماوند راس ساعت ۱۰روزپنجشنبه مورخه ۲۱ / ۸ / ۱۴۰۵ به آدرس: رودهن.بلوارامام خمینی.مجتمع اداری عسگری.طبقه اول اداری.واحد۱۱۵بصورت حضوری تشکیل میگردد. لذا از کلیه اعضاء دعوت می‌شود با در دست داشتن کارت ملی ویادفترچه عضویت راس ساعت مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانند و یا وکیل / نماینده خود را کتبا معرفی‌نمایید.

ضمنابه اطلاع میرساند که به موجب ماده ۱۹ آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی. درمجامع عمومی هریک از اعضای تعاونی می‌تواند نماینده تام‌الاختیار از میان اعضاءتعاونی یاخارج ازآنان برای حضور درمجمع واعمال رای تعیین نماید و می‌بایست به همراه نماینده خود حداکثرظرف ۵ روزازانتشاراین آگهی درمحل رودهن- واحدهای اداری پاساژعسگری- طبقه اول- واحد۱۰۸درساعت اداری حاضرتاپس از احرازهویت وتاییدوکالت توسط نماینده هیئت‌مدیره وبازرس برگه ورود به مجمع رادریافت دارند.

دستور جلسه: ۱- مدت فعالیت ۲- تطبیق اساسنامه جدید ۳- تغییر نام تعاونی ۴- تغییر آدرس تعاونی به آدرس جدید ۵- نحوه آگهی مجمع به صورت کتبی ۶- تغییر تعداداعضای علی البدل هیئت‌مدیره

هیئت‌مدیره تعاونی کارکنان بهسبزدماوند

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه) پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۵۲۰

به موجب پرونده اجرائی نیابتی از واحد اجرای اسناد رسمی سنگر به شماره ۱۴۰۱۰۴۰۱۸۵۹۷۰۰۰۲۰۵ آقای جواد سمندری شهرستانی فرزند محمد علی متولد ۱۳۶۲/۶/۳۰ به شماره ملی ۶۵۳۹۶۰۶۳۵۴ به استناد سند ازدواج شماره ۴۹۷۴- ۱۳۸۷/۹/۱۰ تنظیمی دفترخانه ازدواج و طلاق شماره ۳۲ شهر سنگر استان گیلان تعداد نهصد و چهارده ۹۱۴ عدد سکه طلا تمام بهار آزادی طرح جدید به خانم زهرا رفیع پورشهرستانی فرزند غلامحسین متولد ۱۳۶۶/۱۲/۱۷ به شماره ملی ۶۵۳۹۹۷۳۶۸۳ و پنج درصد نیمعشر آن به دولت مدیون بوده که به برابر مقررات ششدانگ خانه به مساحت ۶ / ۹۱ نود و یک متر و شش دسیمتر مربع به پلاک ثبتی ۷۶۷۹ هفت هزار و ششصد و هفتاد و نه فرعی از ۱۲ دوازده اصلی، مفروز و مجزا شده از ۴۷۰ چهارصد و هفتاد فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۰۴ ناحیه ۵۵ حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت استان گیلان متعلق به آقای جواد سمندری شهرستانی به موجب دستور شماره ۱۴۰۱۰۵۸۱۸۵۹۷۰۰۰۴۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ صادره از واحد اجرای اسناد سنگر در قبال طلب زوجه و نیمعشر دولت بازداشت و متعاقب وصول نیابت از واحد اجرای اسناد رسمی سنگر به این اداره، پرونده به کلاسه ۱۴۰۲۰۰۰۵۲۰ در این اداره تشکیل و حسب درخواست بستانکار و پس از استعلام وضعیت ثبتی و بازداشتی پلاک مورد بازداشت وفق مقررات برابر گزارش مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۸ هیئت کارشناسان رسمی دادگستری ارزش ششدانگ ملک موصوف به مبلغ هشتاد و نه میلیارد و نهصد و پنجاه میلیون (۸۹/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال و ارزش دو سهم مشاع از هفت سهم به مبلغ بیست و پنج میلیارد و هفتصد میلیون (۲۵/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال ارزیابی گردید و قطعیت یافت و به دلیل عدم پرداخت بدهی فروش ملک مزبور در اجرای مقررات از طریق مزایده برگزار که حدود و مشخصات و توصیف اجمالی پلاک مزبور به شرح زیر بیان می‌گردد: مشخصات ملک ششدانگ خانه به مساحت ۶ / ۹۱ متر مربع به پلاک ثبتی ۷۶۷۹ فرعی از ۱۲ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۴۷۰ فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۰۴ ناحیه ۵۵ حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت استان گیلان متن ملک شماره هفت هزار و ششصد و هفتاد و نه فرعی از دوازده اصلی مفروز و مجزی شده از شماره چهارصد و هفتاد فرعی واقع در ناحیه دو رشت (سنگی) بخش چهار حوزه ثبتی ناحیه دو رشت استان گیلان به مساحت (۶. ۹۱) نود و یک متر و شش دسیمتر مربع

مشخصات مالکیت: مالکیت جواد / سمندری شهرستانی فرزند محمد علی شماره شناسنامه ۳۶۸۸ تاریخ تولد ۱۳۶۲/۶/۳۰ صادره از سنگر دارای شماره ملی ۶۵۳۹۶۰۶۳۵۴ با جز سهم ۲ از کل سهم ۷ به‌عنوان مالک دو سهم مشاع از هفت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۲۸۷ تاریخ ۱۳۹۵/۴/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷۲ شهر رشت استان گیلان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۰۶۶۷۶ سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۸۶۰۳۰۱۲۸۴۲ ثبت گردیده است.

مالکیت رقیه / سمندری شهرستانی فرزند محمد علی شماره شناسنامه ۳۱ تاریخ تولد ۱۳۵۷/۹/۲۶ صادره از سنگر دارای شماره ملی ۶۵۳۹۸۹۳۸۴۱ با جز سهم ۱ از کل سهم ۷ به‌عنوان مالک یک سهم مشاع از هفت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۲۸۷ تاریخ ۱۳۹۵/۴/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷۲ شهر رشت استان گیلان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۰۶۶۷۸ سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۸۶۰۳۰۱۲۸۴۳ ثبت گردیده است.

مالکیت حسین / سمندری شهرستانی فرزند محمد علی شماره شناسنامه ۱۸۲ تاریخ تولد ۱۳۶۶/۰۷/۰۶ صادره از سنگر دارای شماره ملی ۶۵۳۹۹۷۲۹۸۹ با جز سهم ۲ از کل سهم ۷ به‌عنوان مالک دو سهم مشاع از هفت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۲۸۷ تاریخ ۱۳۹۵/۴/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷۲ شهر رشت استان،گیلان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۰۶۶۸۰ سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۸۶۰۳۰۱۲۸۴۴ ثبت گردیده است.

مالکیت لیلا / سمندری شهرستانی فرزند محمد علی شماره شناسنامه ۴۴ تاریخ تولد ۱۳۶۱/۶/۳۰ صادره از سنگر دارای شماره ملی ۶۵۳۹۹۰۱۶۴۱ با جز سهم ۱ از کل سهم ۷ به‌عنوان مالک یک سهم مشاع از هفت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۲۸۷ تاریخ ۱۳۹۵/۴/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷۲ شهر رشت استان،گیلان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۰۶۶۷۷ سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۸۶۰۳۰۱۲۸۴۵ ثبت گردیده است.

مالکیت زینب / سمندری شهرستانی فرزند محمد علی شماره شناسنامه ۵۷ تاریخ تولد ۱۳۶۴/۶/۳۱ صادره از سنگر دارای شماره ملی ۶۵۳۹۹۷۱۷۳۷ با جز سهم ۱ از کل سهم ۷ به‌عنوان مالک یک سهم مشاع از هفت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۲۸۷ تاریخ ۱۳۹۵/۴/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷۲ شهر رشت استان گیلان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۰۶۶۷۹ سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۸۶۰۳۰۱۲۸۴۱ ثبت گردیده است

حدود اربعه: به حدود: شمالا: به دیوار بطول (۸۵ / ۷) هفت متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به ملک مفروز از پلاک ۴۷۰ شرقا: دیوار به دیوار بطول (۶۰. ۱۱) یازده متر و شصت سانتیمتر به ملک مفروز از پلاک ۴۷۰ جنوبا: درب و دیوار و پنجرهای است بطول (۶۵ / ۸) هشت متر و شصت و پنج سانتیمتر به کوچه غربا دیواریست بطول (۶۵. ۱۰) ده متر و شصت و پنج سانتیمتر به کوچه

حقوق ارتفاقی ملک: ندارد

محدودیت: دو مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۱۰۵۸۱۸۵۹۷۰۰۰۴۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ صادره از واحد اجرای اسناد و سنگر به نفع کلاسه ۱۴۰۱۰۳۰۱۸۵۹۷۰۰۰۲۰۵ برای مالکیت جواد سمندری شهرستانی بازداشت می‌باشد. بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۳۴۹۹۰۰۰۱۰۳۹۸۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۴ صادره از شعبه ۱۲ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان رشت به مبلغ ۷۰۰۰۰۰۰۰۰ به نفع در قبال آزادی آقای اوستا روزبان فرزند حسن برای مالکیت جواد سمندری شهرستانی بازداشت می‌باشد.

نشانی و توصیف اجمالی و وضعیت تصرفی ملک:حسب گزارش کارشناس رسمی ملک فوق واقع در رشت - منظریه خیابان ولی‌عصر - انتهای بن بست نعمتی می‌باشد ملک تعرفه شده به صورت ویلایی که بخشی از سمت شمال آن به‌صورت یک طبقه روی پارکینگ است با زیر بنای ۸۷. ۱ متر مربع بانضمام پارکینگ به مساحت ۲۷. ۲ متر مربع نمای ساختمان سمت غرب متصل به معبر ۷ متری با پوشش سنگ و سمت جنوب متصل به معبر ۳ متری با عایق رطوبتی فویلدار است ساختمان بلحاظ نازک کاری باز سازی شده و مشتمل است بر ۲ اتاق خواب، حمام و سرویس بهداشتی مجزی سالن آشپزخانه open، پوشش کف با سرامیک دیوارها اندود گچ و رنگ پنجره‌ها UPVC، سقف همکف دور روشنایی با ورق کناف وهالوژن، کابینت آشپزخانه ملامین روکشدار گرمایش با پکیج و رادیاتور و سربندی با پوشش ایرانت است. ملک با امتیازات آب، برق تکفاز و گاز برخوردار است. زمان بازدید خانم طیبه صالحی شیخانی در محل حاضر بوده و برابر تصاویر اجاره نامه ابرازی، ملک از تاریخ ۱۴۰۴/۶/۰۵ تا ۱۴۰۵/۰۶/۰۵ با پیش پرداخت ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال باجاره ایشان واگذار گردیده است.

مزایده: مزایده دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ پلاک ثبتی با مشخصات و شرایط فوق‌الذکر از مبلغ پایه بیست و پنج میلیارد و هفتصد میلیون (۲۵/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد. مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۸ در اداره اجرای اسناد رسمی رشت واقع در رشت - میدان دکتر حشمت انجام می‌پذیرد طالبین می‌توانند در روز و ساعت مقرر جهت خرید و شرکت در جلسه مزایده حضور به هم رسانند؛ لازم به ذکر است پرداخت کلیه بدهی‌های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا از برنده مزایده وصول می‌گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. مزایده نقدی و حضوری و در یک نوبت انجام می‌گردد شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده که قصد رقابت دارند بلا استثناء؛ وفق ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرا و در اجرای بخشنامه ۱۴۰۰/۱۷۸۷۱۵ - ۱۴۰۰/۱۰/۱ مدیرکل محترم دفتر نظارت بر اجرای اسناد رسمی منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده شماره ۴۰۵۲۰۱۳۲۰۷۵۳۶۰۷۱ و شناسه ۹۳۶۱۰۸۵۵۲۱۱۱۷۵۰۰۱۰۰۱۴۰۰۷۲۳۸۵۹۲ و شماره شبای IR ۹۷۰۱۰۰۰۰۴۰۵۲۰۱۳۲۰۷۵۳۶۰۷۱ ثبت و حضور خریدار در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این‌صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی - محمد حسین لسانی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیئت مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض خانم طوبی حمیدی فرزند رحمت به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۸۲٫۶۶ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۲۸ مفروز مجزی از پلاک ۱ و غیره از اصلی ۲۰ واقع در قریه سقالکسار بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای میر باقری سقالکساری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

علی غلامعلی زاده رودکلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیئت مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض خانم طوبی حمیدی فرزند رحمت به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۳۵ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۳۱ مفروز مجزی از پلاک ۱ و غیره از اصلی ۲۰ واقع در قریه سقالکسار بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای میر باقری سقالکساری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

علی غلامعلی زاده رودکلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۹۱۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیده آتیه محمدی پیله داربنی کد ملی ۲۵۹۳۶۸۴۶۵۸ صادره از رشت فرزند سید عیسی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۱٫۳۰ مترمربع پلاک ۸۶۲ فرعی از ۲۳- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۳ فرعی از ۲۳- اصلی واقع در خمام- روستای اشکیک بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

سجاد عاشری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل:
پلاک ۶۴۸ فرعی مفروز از سنگ اصلی ۱۵ قریه لاله دشت مورد تقاضای آقا/خانم نوید مرادی والناز حجتی سپیده فرزند عزیز و یوسف به شماره شناسنامه‌های ۵۹۵۰۰۱۶۹۹۸ و ۵۵۶۰۱۴۹۳۸۹ هر کدام نسبت به پنج سهم و یک سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ویلای احداثی به مساحت ۲۵۰٫۶۱ متر مربع. محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در می‌شود صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی:۲۲۹۷۷۲۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۰۶

بهروز غلامپور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۱۶۷ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم نسرین عابدینی فرزند شریف بشماره شناسنامه ۴۳۸۰۱۸۷۴۳۸ صادره از در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۴.۵۰ متر مربع به پلاک ۱۵۰۸ فرعی از ۱ اصلی تاکستان واقع در بخش ۸ قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی:۲۳۱۲۴۸۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/ ۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۳

مرتضی برزگر - رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۵۰۳۶ مورخه ۱۴۰۵/ ۰۷/۲۹هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کرمعلی علیزاده فرزند فتاح بشماره شناسنامه ۸۴ صادره از بویین زهرا نسبت به ششدانگ یک باغ و زمین متصل به آن به مساحت ۱۶۷۱۰/۸۰ متر مربع مفروزی و مجزی شده از پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۶ قزوین. انتقال قهری (سهم الارثی) از مرحوم فتاح علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی:۲۳۱۲۴۸۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/ ۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۳

مرتضی برزگر - رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۱۵۲۶ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین حسینی روزبهانی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۸۲۸ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۵۳۵.۹۳ متر مربع به پلاک ۱۸ اصلی واقع در خرم‌آباد بخش ۸ قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی:۲۳۱۲۴۸۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/ ۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۳

مرتضی برزگر - رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۹۷۰ هیئت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا حسنی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۳۸۰۱۵۱۹۹۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۴۰.۸۰ متر مربع به پلاک ۳ اصلی واقع در بخش ۶ قزوین موسوم به قریه اک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی:۲۳۱۲۴۸۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/ ۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۳

مرتضی برزگر - رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان