

کمیته ان

با دستور رئیس‌جمهور

واگذاری ماشین‌سازی تبریز متوقف شد

سرویس اقتصادی -

واگذاری ماشین‌سازی تبریز به بخش غیردولتی با دستور رئیس‌جمهور و ابلاغ وزیر اقتصاد، متوقف شد.

به گزارش کمیته، کارکنان ماشین‌سازی تبریز، شهرپورماه امسال، در نامه‌ای به مسعود پزشکیان؛ رئیس‌جمهور، ضمن برشمردن مشکلات این کارخانه از جمله بدهی‌ها و حقوق‌های معوق، فقدان سرمایه در گردش و منابع مالی لازم، خواستار جلوگیری از واگذاری این مجموعه به عنوان خصوصی‌سازی شدند. کارکنان ماشین‌سازی تبریز با اشاره به دستور رئیس‌جمهور به وزارت صمت در ۱۱ خردادماه امسال برای رفع مشکلات این مجموعه، خواستار عملی شدن دستورات از سوی وزارت صمت شدند.

حالا رضا صدیقی؛ نماینده مردم تبریز، آذرشهر و اسکو در مجلس شورای اسلامی، از تحقق یکی از مطالبات مهم مردم و صنعت آذربایجان خبر داد و اظهار داشت: در جریان سفر اخیر دکتر پزشکیان به تبریز، در تداوم پیگیری‌های قبلی انجام‌شده و با ارائه درخواست مکتوب به رئیس‌جمهور محترم درباره ضرورت جلوگیری از واگذاری این مجموعه صنعتی، دستور لازم برای توقف واگذاری و فراهم‌سازی مقدمات نوسازی و بهسازی ماشین‌سازی صادر شد. او افزود: بر اساس این دستور، مقرر شد ابتدا از ظرفیت دارایی‌های خود شرکت برای بازسازی و نوسازی ماشین‌آلات و تجهیزات استفاده شود و سپس درباره چگونگی تعیین تکلیف مالکیت آن تصمیم‌گیری صورت گیرد.

نجات یک سرمایه ملی و اسانی

نماینده مجلس با اشاره به پیگیری دستور رئیس‌جمهور از وزیر اقتصاد، اظهار داشت: وزیر اقتصاد نیز دستور توقف روند واگذاری به بخش خصوصی را ابلاغ کرد. همچنین مقرر شد طی هفته آینده، جلسه‌ای با حضور اینجانب، وزیر اقتصاد و تمامی اعضای هیئت عالی واگذاری تشکیل شود تا تصمیمات لازم برای اجرای دستور رئیس‌جمهور و تعیین مسیر نوسازی این مجموعه اتخاذ شود.

صدیقی تأکید کرد: ماشین‌سازی تبریز به عنوان صنعت مادر و شناسنامه صنعتی آذربایجان، سرمایه‌ای ملی و پشتیبانه‌ای برای اقتدار تولیدی کشور است. مطالبه پرسنل تلاشگر این مجموعه و صنعتگران و دلسوزان این خطه، احیای توان تولیدی و بازگشت این مجموعه به جایگاه شایسته خود است. توقف واگذاری و قرار گرفتن نوسازی در اولویت، گامی عملی در مسیر تحقق این مطالبه و آغاز فصلی تازه برای بازآفرینی ظرفیت‌های ماشین‌سازی تبریز است. گفتنی است؛ کارخانه ماشین‌سازی تبریز، یکی از مهم‌ترین صنایع کشور و نگین و هویت صنعت آذربایجان محسوب می‌شود. از این رو حفظ و تقویت این مجموعه برای کارکنان و مردم آذربایجان شرقی نیز، به لحاظ اقتصادی، فرهنگی، اهمیت ویژه‌ای دارد؛ چرا که هویت صنعت یک استان و بلکه کل منطقه آذربایجان، قابل واگذاری نیست.

بااین‌حال تاکنون سه بار برای خصوصی‌سازی این مجموعه به شکل ناصحیح و اصطلاحاً «فتری» تلاش‌هایی صورت گرفته که با درایت مردم، کارکنان مجموعه و برخی مسئولان محلی و ملی، ناکام مانده است.

کارکنان ماشین‌سازی تبریز و برخی کارشناسان اعتقاد دارند که خریداران دارای رانت این مجموعه، نه به دنبال تولید، بلکه به دنبال مفت‌خوری و منفعت‌طلبی از زمین‌های باارزش منطقه «ئل‌گلی» هستند و برند صنعت آذربایجان را نابود خواهند کرد.

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۲۶۶/۹۵۰/۰۰
نیم سکه	۱۴۰/۲۰۰/۰۰
ربع سکه	۷۵/۲۰۰/۰۰
گرمی	۳۸/۰۰۰/۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۲۶/۱۳/۵۰۰
نوع ارز	
دلار	۱۸۶/۰۴۷
درهم امارات	۵۰/۶۵۹
هزار دینار عراق	۱۷۴/۱۶۳
روپل روسیه	۲/۳۱۱
یوان چین	۲۷/۸۰۰
یورو	۳۰۷/۹۸۶
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۷/۹۷۲/۳۳۰
شاخص کل هموزن	۲/۲۰۲/۲۴۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۹۲۵۴-۱۴۰۵/۵۲/۱ هیت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلاعمراض متناهی آقای ذوالفقار خرم مهارلونی شیراز در سمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۹/۵۱ متر مربع پلاک ۴۸ فرعی از ۳۳۹۱ اصلی مغرورزی و به شرح ذیل:
۱-بوشهر خریداری ملک رسمی کرده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در صورت به نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض‌ای داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت تقاضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره آگهی: ۲۲۹۶۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۷/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۸/۰۶
شماره سعادت- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

‎ تاریخ انتشار روزنامه ۱۴۰۵/۸/۰۶	
آگهی دعوت مجمع عمومی عادی (نوبت اول)	
شرکت تعاونی مسکن پای در حال تصفیه به شماره ثبت ۳۷۹۳۷ و شناسه ملی ۰۸۲۲۵۶۷-۱۱۰،	
بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت تعاونی مسکن پای در حال تصفیه دعوت بعمل می‌آید تا در مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی مسکن پای در حال تصفیه رأی سالت ۱۰۳۰ روز جمعه مورخه ۱۴۰۵/۸/۲۴ در محل پرنذ فاز ۴ پلوک ۲ مجتمع مسکونی پای برگزار می‌گردد با همراه داشتن کارت ملی حضور بهم رسانند. و با وکیل خود تا ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مجمع یا حضور در دفتر تعاونی به شخص دیگری واگذار نمایند. در ضمن هر عضو یا بهر عضو یا یک نفر وکالت می‌توانند در مجمع حضور یابند.	
مجموع جلسه:	
۱- گزارش عملکرد هیئت تصفیه	
۲- تمدید دوره اعضای هیئت تصفیه و یا انتخاب هیئت تصفیه	
۳- طرح و تصویب تراز نامه (صورت‌های مالی) از ابتداء سال ۱۳۹۱ متشهی ۱۴۰۵/۴/۲۹	
۴- طرح و تصویب حق الزحمه هیئت تصفیه	
۵- طرح و تعیین تکلیف بازکننگهای اضافه به‌خی پلک‌ها و دو عدد کسری	
۶- طرح و تصویب اجای موجود بین پلک‌های ۵۴ پروژه ۳۵۰ واحدی پرنذ	
۷- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵	

‎ تاریخ انتشار روزنامه ۱۴۰۵/۸/۰۶	
آگهی دعوت مجمع عمومی عادی (نوبت اول)	
شرکت تعاونی مسکن پای در حال تصفیه به شماره ثبت ۳۷۹۳۷ و شناسه ملی ۰۸۲۲۵۶۷-۱۱۰،	
بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت تعاونی مسکن پای در حال تصفیه دعوت بعمل می‌آید تا در مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی مسکن پای در حال تصفیه رأی سالت ۱۰۳۰ روز جمعه مورخه ۱۴۰۵/۸/۲۴ در محل پرنذ فاز ۴ پلوک ۲ مجتمع مسکونی پای برگزار می‌گردد با همراه داشتن کارت ملی حضور بهم رسانند. و با وکیل خود تا ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مجمع یا حضور در دفتر تعاونی به شخص دیگری واگذار نمایند. در ضمن هر عضو یا بهر عضو یا یک نفر وکالت می‌توانند در مجمع حضور یابند.	
مجموع جلسه:	
۱- گزارش عملکرد هیئت تصفیه	
۲- تمدید دوره اعضای هیئت تصفیه و یا انتخاب هیئت تصفیه	
۳- طرح و تصویب تراز نامه (صورت‌های مالی) از ابتداء سال ۱۳۹۱ متشهی ۱۴۰۵/۴/۲۹	
۴- طرح و تصویب حق الزحمه هیئت تصفیه	
۵- طرح و تعیین تکلیف بازکننگهای اضافه به‌خی پلک‌ها و دو عدد کسری	
۶- طرح و تصویب اجای موجود بین پلک‌های ۵۴ پروژه ۳۵۰ واحدی پرنذ	
۷- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵	

‎ تاریخ انتشار روزنامه ۱۴۰۵/۸/۰۶	
آگهی دعوت مجمع عمومی عادی (نوبت اول)	
شرکت تعاونی مسکن پای در حال تصفیه به شماره ثبت ۳۷۹۳۷ و شناسه ملی ۰۸۲۲۵۶۷-۱۱۰،	
بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت تعاونی مسکن پای در حال تصفیه دعوت بعمل می‌آید تا در مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی مسکن پای در حال تصفیه رأی سالت ۱۰۳۰ روز جمعه مورخه ۱۴۰۵/۸/۲۴ در محل پرنذ فاز ۴ پلوک ۲ مجتمع مسکونی پای برگزار می‌گردد با همراه داشتن کارت ملی حضور بهم رسانند. و با وکیل خود تا ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مجمع یا حضور در دفتر تعاونی به شخص دیگری واگذار نمایند. در ضمن هر عضو یا بهر عضو یا یک نفر وکالت می‌توانند در مجمع حضور یابند.	
مجموع جلسه:	
۱- گزارش عملکرد هیئت تصفیه	
۲- تمدید دوره اعضای هیئت تصفیه و یا انتخاب هیئت تصفیه	
۳- طرح و تصویب تراز نامه (صورت‌های مالی) از ابتداء سال ۱۳۹۱ متشهی ۱۴۰۵/۴/۲۹	
۴- طرح و تصویب حق الزحمه هیئت تصفیه	
۵- طرح و تعیین تکلیف بازکننگهای اضافه به‌خی پلک‌ها و دو عدد کسری	
۶- طرح و تصویب اجای موجود بین پلک‌های ۵۴ پروژه ۳۵۰ واحدی پرنذ	
۷- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵	

‎ تاریخ انتشار روزنامه ۱۴۰۵/۸/۰۶	
آگهی دعوت مجمع عمومی عادی (نوبت اول)	
شرکت تعاونی مسکن پای در حال تصفیه به شماره ثبت ۳۷۹۳۷ و شناسه ملی ۰۸۲۲۵۶۷-۱۱۰،	
بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت تعاونی مسکن پای در حال تصفیه دعوت بعمل می‌آید تا در مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی مسکن پای در حال تصفیه رأی سالت ۱۰۳۰ روز جمعه مورخه ۱۴۰۵/۸/۲۴ در محل پرنذ فاز ۴ پلوک ۲ مجتمع مسکونی پای برگزار می‌گردد با همراه داشتن کارت ملی حضور بهم رسانند. و با وکیل خود تا ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مجمع یا حضور در دفتر تعاونی به شخص دیگری واگذار نمایند. در ضمن هر عضو یا بهر عضو یا یک نفر وکالت می‌توانند در مجمع حضور یابند.	
مجموع جلسه:	
۱- گزارش عملکرد هیئت تصفیه	
۲- تمدید دوره اعضای هیئت تصفیه و یا انتخاب هیئت تصفیه	
۳- طرح و تصویب تراز نامه (صورت‌های مالی) از ابتداء سال ۱۳۹۱ متشهی ۱۴۰۵/۴/۲۹	
۴- طرح و تصویب حق الزحمه هیئت تصفیه	
۵- طرح و تعیین تکلیف بازکننگهای اضافه به‌خی پلک‌ها و دو عدد کسری	
۶- طرح و تصویب اجای موجود بین پلک‌های ۵۴ پروژه ۳۵۰ واحدی پرنذ	
۷- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵	

اقتصادی

کیهان بررسی می‌کند

نهادهای نظارتی کجا هستند؟

آمارهای تکان‌دهنده از تلف در فروش نفت

میانگین تولید نفت خام کشور سه میلیون و ۵۷۰ هزار بشکه بوده است.

همچنین محسن خجسته‌مهرا؛ مدیرعامل وقت شرکت ملی نفت ایران با اشاره به اینکه دولت سیزدهم در تولید نفت حدود ۷۰ درصد رشد داشته که در کمتر از سه سال، بی‌نظیر است، تصریح کرد: درآمد نفتی کشور از سالانه ۱۰ میلیارد دلار (در سال ۱۴۰۰) به حدود ۲۶ میلیارد دلار در سال ۱۴۰۲ برسد و این در آمد فقط از محل فروش نفت خام و میعانات گازی به‌دست آمده است. این اعداد نشان‌دهنده جهش ۳۰۰ درصدی درآمدهای نفتی ایران در دولت سیزدهم است.

تنگر ماجرای نفت در دولت چهاردهم
گفتنی است، آمارهای فوق، تصویری روشن از تفاوت حاصل کار تیمهای کاربلد و کارنابلد فروش نفت را ارائه می‌دهد. در دولت چهاردهم، نیم فروش نفت تغییر کرد و افراد کارنابلد یا ناکارآمد مسئول فروش آن شدند. این اتفاق در زمینه واردات کالاهای اساسی؛ مخصوصاً نهاده‌های دامی هم رخ داد. ثبت سفارش هزینه‌های سوی تیم‌های کارنابلد و خارج کردن کار از دست بینندگان از تخصصی و بازگرداندن انحصار امثال مدلل، موجب کمبود نهاده و افزایش هزینه‌های تولید شد و یکی از زمینه‌های حذف ارز ترجیحی کالاهای اساسی را فراهم کرد.

عین غفلت است. یکی از مشکلات برخی مسئولان دولت چهاردهم، بی‌توجهی به کیفیت راه طی شده در سال‌های پس از پیروزی انقلاب اسلامی و مقایسه آن با قبل از انقلاب و ضعف توکل و اعتماد به وعده‌های خادوند است.
حکم خمداد و پیشرفت‌های صورت گرفته در کشوری با درآمدهای غیرقابل پیش‌بینی، طی ۴۸ سال گذشته با وجود تحریم، جنگ، محاصره اقتصادی و... نسبت به کشوری با درآمد نفتی قابل پیش‌بینی از صادرات شش میلیون بشکه نفت در روز در سال‌های قبل از انقلاب ۱۳۵۷، نشان می‌دهد اگر قرار بود با برگشت درآمدهای قابل پیش‌بینی سازمان برنامه و برخی دستگاه‌های دیگر، کشور جلو برون‌آلن در همان نقطه ۱۳۵۷ با وجود نگر و هیچ پیشرفت حاصل نمی‌شد و هیچ خدماتی هم به مردم داده نشده بود.

معیارها و ملاک‌های عجیب درآمسی وزارت راه و آثار بنگدار و بی‌غفلتیت، امکانات موجود و البته توکل به وعده‌های الهی، کارها را پیش ببرد و به این سخن الهی امام خمینی(ره) «استناد اجرائی» در کشور در جای جنگ، ایجاد می‌کند.

مسئول فعلی توجه داشته باشند که تمام پیشرفت‌ها و خدمات شگرف طی از انقلاب با غفلتیت، استفاده از امکانات

بورس کانال ۸ میلیون واحدی از دست داد

مهر) به کانال هفت و ۹ دهم میلیون واحدی عقب‌نشینی کرد. شاخص کل هموزن نیز در پایان معاملات با افت یک و دو دهم درصدی به محدوده ۲ میلیون و ۲۰۲ هزار و ۶۶۰ واحد رسید. همچنین شاخص فرابورس نیز یک و سه دهم درصد کاهش یافت تا فشار فروش در بخش گسترده‌ای از بازار سهام نمایان شود. به‌طوری‌که ۷۸ درصد نهادهای بازار در محدوده نیم معامله شدند.
ارزش معاملات خرد بازار سهام به ۳۶ هزار و ۴۰۰

‎ تاریخ انتشار روزنامه ۱۴۰۵/۸/۰۶	
آگهی مزایده انومیل	
بموجب پرونده اجرائی کلاسه ۰۲۵-۱۴۰۵/۰۷/۱۰ علیه آقای وارث مرحوم عبدالله مقدم (مهر) و زهار زنجی کشنده بزاری) (با ختم طاهر، برای موضوع سند سابقه شماره ۱۱۲۴۸ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۰۲ دفتر فخر الزیواج و طلاق شماره ۶۹ شهر فومن استان گیلان ششداگ یکمسهگاه خودروی سواری‌ای ویم ایکس ۱۱آی تی تی ۱۳۹۹ در یک سفید بشماره پلاک انتظامی ۷۵ ل ۵۵۵ ل ایران ۴۸ شماره شاسی ۱۰۱۶۲۸۱۰۱ شماره موتور ۱۸۳۲۰۰ با سوخت بنزین از مالکیت مرحوم عبدالله مقدم بازنشسته که بر اثر گزارش کارشناسی رستمی انومیل در لحظه بازدید فاقد رنگ دیگ می‌باشد موتور انومیل در لحظه بازدید روشن فاقد عیب و نقص فنی و آماده به کار ارزیابی گردیده است. گریکس اتوماتیک در لحظه بازدید فاقد عیب و نقص فنی و آماده به کار ارزیابی گردیده قابلیت ششمار گذاری و واگاری به غیر را در اصلات انومیل در صورت اخذ خدمات در مراکز تعویض پلاک مورد تأیید است لاستیکها ۰۲۰ رصاح از سطح آگاکا که طبق نظر کارشناسی رسمی دادگستری به مبلغ نوزده میلیارد ریال ارزش دارد و از ساعت ۱۲ الی ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۸ در فومن- بازکننگ انقلاب در قبال مطالبات ختام بوشهر برای از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ نوزده میلیارد ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به امور مالیاتی و غیره تا تاریخ مزایده ازم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده بوده و نیم عشر و حق مزایده نقد وصول می‌گردد. در شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سیرده ثبت بوده و برنده مزایده مالکیت اذ مایه المتفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت نوبت تعادیم و در صورت عدم پرداخت در مهلت مرتب مبلغ مذکور قابل استرداد نمی‌باشد.	
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۸/۰۶	
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک- سید مجتبی قیوم زاده	

‎ تاریخ انتشار روزنامه ۱۴۰۵/۸/۰۶	
آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۶۴۴ فرعی ۲۲- اصلی	
آقای حسین یوسفی فروزنده در محدده به شماره ملی ۰۹۷۱-۱۵۸۸۸۰۰۴/۸/۰۶ به برگ گشتنشده دفتر فخره استناد رسمی ۳۳ خامم تا این اداره، مراجعه کردید مالکیت که سند مالکیت هفت معیز می‌س و چهار سهم مبلغ از چهارصد و بیست پنج سهم در واین یک عرصه و واین یک باب خانه مشتمل بر محوطه به شماره ۴۱۴ فرعی مغرور ۱۶۸ از پلاک اصلی ۲۲ واقع در گیلان- خامم - خوجکین- ابتدای جاده جوام چوب پلک اول بصری واقع بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان خامم استان گیلان بمساحت ۲۴۵ مربع که سند مالکیت به شماره سریال ۲۴۸۴۵۳ سری الف سال ۱۳۴۴ و ثبت (اصفحه /دفتر به نام آقای حسین یوسفی صابر و تسلیم گردیده است. مزایده در روز ۱۸ اداره درخواست صدور سند مالکیت المعنی را نموده است، لذا مراتب طبق دستور تنصیر ۱۵۳۲۱ اصلاحی ماده ۱۰۱ آیین قانون ثبت یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انعام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد مراتب را ظرف ده روز از انتشار آگهی به این اداره اعلام نمایند لذا پس از گذشت مهلت برابر مقرر برای مقررات نسبت صدور سند مالکیت المعنی اقدام خواهد شد.	
سجاد عشاری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک	

‎ تاریخ انتشار روزنامه ۱۴۰۵/۸/۰۶	
آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۶۴۴ فرعی ۲۲- اصلی	
آقای حسین یوسفی فروزنده در محدده به شماره ملی ۰۹۷۱-۱۵۸۸۸۰۰۴/۸/۰۶ به برگ گشتنشده دفتر فخره استناد رسمی ۳۳ خامم تا این اداره، مراجعه کردید مالکیت که سند مالکیت هفت معیز می‌س و چهار سهم مبلغ از چهارصد و بیست پنج سهم در واین یک عرصه و واین یک باب خانه مشتمل بر محوطه به شماره ۴۱۴ فرعی مغرور ۱۶۸ از پلاک اصلی ۲۲ واقع در گیلان- خامم - خوجکین- ابتدای جاده جوام چوب پلک اول بصری واقع بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان خامم استان گیلان بمساحت ۲۴۵ مربع که سند مالکیت به شماره سریال ۲۴۸۴۵۳ سری الف سال ۱۳۴۴ و ثبت (اصفحه /دفتر به نام آقای حسین یوسفی صابر و تسلیم گردیده است. مزایده در روز ۱۸ اداره درخواست صدور سند مالکیت المعنی را نموده است، لذا مراتب طبق دستور تنصیر ۱۵۳۲۱ اصلاحی ماده ۱۰۱ آیین قانون ثبت یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انعام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد مراتب را ظرف ده روز از انتشار آگهی به این اداره اعلام نمایند لذا پس از گذشت مهلت برابر مقرر برای مقررات نسبت صدور سند مالکیت المعنی اقدام خواهد شد.	
سجاد عشاری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک	

‎ تاریخ انتشار روزنامه ۱۴۰۵/۸/۰۶	
آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۶۴۴ فرعی ۲۲- اصلی	
آقای حسین یوسفی فروزنده در محدده به شماره ملی ۰۹۷۱-۱۵۸۸۸۰۰۴/۸/۰۶ به برگ گشتنشده دفتر فخره استناد رسمی ۳۳ خامم تا این اداره، مراجعه کردید مالکیت که سند مالکیت هفت معیز می‌س و چهار سهم مبلغ از چهارصد و بیست پنج سهم در واین یک عرصه و واین یک باب خانه مشتمل بر محوطه به شماره ۴۱۴ فرعی مغرور ۱۶۸ از پلاک اصلی ۲۲ واقع در گیلان- خامم - خوجکین- ابتدای جاده جوام چوب پلک اول بصری واقع بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان خامم استان گیلان بمساحت ۲۴۵ مربع که سند مالکیت به شماره سریال ۲۴۸۴۵۳ سری الف سال ۱۳۴۴ و ثبت (اصفحه /دفتر به نام آقای حسین یوسفی صابر و تسلیم گردیده است. مزایده در روز ۱۸ اداره درخواست صدور سند مالکیت المعنی را نموده است، لذا مراتب طبق دستور تنصیر ۱۵۳۲۱ اصلاحی ماده ۱۰۱ آیین قانون ثبت یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انعام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد مراتب را ظرف ده روز از انتشار آگهی به این اداره اعلام نمایند لذا پس از گذشت مهلت برابر مقرر برای مقررات نسبت صدور سند مالکیت المعنی اقدام خواهد شد.	
سجاد عشاری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک	

‎ تاریخ انتشار روزنامه ۱۴۰۵/۸/۰۶	
آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۶۴۴ فرعی ۲۲- اصلی	
آقای حسین یوسفی فروزنده در محدده به شماره ملی ۰۹۷۱-۱۵۸۸۸۰۰۴/۸/۰۶ به برگ گشتنشده دفتر فخره استناد رسمی ۳۳ خامم تا این اداره، مراجعه کردید مالکیت که سند مالکیت هفت معیز می‌س و چهار سهم مبلغ از چهارصد و بیست پنج سهم در واین یک عرصه و واین یک باب خانه مشتمل بر محوطه به شماره ۴۱۴ فرعی مغرور ۱۶۸ از پلاک اصلی ۲۲ واقع در گیلان- خامم - خوجکین- ابتدای جاده جوام چوب پلک اول بصری واقع بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان خامم استان گیلان بمساحت ۲۴۵ مربع که سند مالکیت به شماره سریال ۲۴۸۴۵۳ سری الف سال ۱۳۴۴ و ثبت (اصفحه /دفتر به نام آقای حسین یوسفی صابر و تسلیم گردیده است. مزایده در روز ۱۸ اداره درخواست صدور سند مالکیت المعنی را نموده است، لذا مراتب طبق دستور تنصیر ۱۵۳۲۱ اصلاحی ماده ۱۰۱ آیین قانون ثبت یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انعام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد مراتب را ظرف ده روز از انتشار آگهی به این اداره اعلام نمایند لذا پس از گذشت مهلت برابر مقرر برای مقررات نسبت صدور سند مالکیت المعنی اقدام خواهد شد.	
سجاد عشاری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک	

‎ تاریخ انتشار روزنامه ۱۴۰۵/۸/۰۶	
آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۶۴۴ فرعی ۲۲- اصلی	
آقای حسین یوسفی فروزنده در محدده به شماره ملی ۰۹۷۱-۱۵۸۸۸۰۰۴/۸/۰۶ به برگ گشتنشده دفتر فخره استناد رسمی ۳۳ خامم تا این اداره، مراجعه کردید مالکیت که سند مالکیت هفت معیز می‌س و چهار سهم مبلغ از چهارصد و بیست پنج سهم در واین یک عرصه و واین یک باب خانه مشتمل بر محوطه به شماره ۴۱۴ فرعی مغرور ۱۶۸ از پلاک اصلی ۲۲ واقع در گیلان- خامم - خوجکین- ابتدای جاده جوام چوب پلک اول بصری واقع بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان خامم استان گیلان بمساحت ۲۴۵ مربع که سند مالکیت به شماره سریال ۲۴۸۴۵۳ سری الف سال ۱۳۴۴ و ثبت (اصفحه /دفتر به نام آقای حسین یوسفی صابر و تسلیم گردیده است. مزایده در روز ۱۸ اداره درخواست صدور سند مالکیت المعنی را نموده است، لذا مراتب طبق دستور تنصیر ۱۵۳۲۱ اصلاحی ماده ۱۰۱ آیین قانون ثبت یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انعام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد مراتب را ظرف ده روز از انتشار آگهی به این اداره اعلام نمایند لذا پس از گذشت مهلت برابر مقرر برای مقررات نسبت صدور سند مالکیت المعنی اقدام خواهد شد.	
سجاد عشاری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک	

صفحه ۴
چهارشنبه ۲۶ آبان ۱۴۰۵
۱۷ جمادی‌الاول ۱۴۴۸ - شماره ۲۴۷۲۲

واکنش سرپرست وزارت نفت به اسکات بسنت:

وزیر خزانهداری نگران سوخت آمریکایی‌ها باشد

وزیر خزانهداری ترامپ به تازگی در اظهارنظری عجیب از شهروندان ایرانی خواستست تا مالیات نپردازند و برای زمستان سوخت ذخیره کنند. در واکنش به این اظهارات، سرپرست وزارت نفت به وی توصیه کرد نگران قیمت سوخت در آمریکا باشد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، اسکات بسنت، وزیر خزانهداری دولت دونالد ترامپ، طی ماه‌های اخیر زنجیره‌ای از اظهارنظرها و پیش‌بینی‌های شتاب‌زده را مطرح کرده است که تکرار خطاهای محاسباتی و زمان‌بندی‌های غلط در آن‌ها، پرسش‌های جدی را درباره میزان صلاحیت کارشناسی و شناخت او از معادلات ژئوپلیتیک و اقتصادی برانگیخته است.

نمونه بارز این ادعاهای دور از واقعیت در اواخر فروردین ۱۴۰۵ (آوریل ۲۰۲۶) رخ داد. بسنت در تاریخ ۲۲ فروردین ۱۴۰۵ (آوریل ۲۰۲۶) با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی ایکس مدعی شد که به دلیل تداوم استراتژی مسودوسازی دریایی، مخازن مزخه خارک در «همداً چند روز آینده» کاملاً پر خواهند شد و این امر دولت ایران را ناچار می‌کند چاه‌های نفت خود را ببندد.

سپری شدن آن چندان دور و تداوم بدون وقفه صادرات و پایداری چاه‌های نفت ایران نشان داد که بسنت تا چه حد درگیر توهمات شخصی خودش است.

محمد باقر قالیباف، رئیس‌مجلس در پستی دونالد ترامپ و وزیر او که گفته بودند چاه‌های نفت ایران ظرف سه روز منفجر خواهند شد را به تمسخر گذشت.

قالیباف نوشت: این دقیقاً از همان دست مشاوره‌های بی‌ارزشی است که دولت آمریکا از افرادی مانند بسنت دریافت می‌کند؛ همان کسانی که درباره محاصره ر هام مطرح کردند و قیمت نفت را به بالای ۱۲۰ دلار رساندند و ایستگاه بعدی‌شان ۱۴۰ دلار است. مسئله فرضیه یا نظریه نیست، بلکه توغ و گرش و ذهنت است. با شکست این سناریو، بسنت در اواخر تابستان رویه خود را تغییر داد اما سر همان فرمان جنگ روانی باقی ماند. او در تاریخ پنجم مهر ۱۴۰۵ (۲۷ سپتامبر ۲۰۲۶) طی مصاحبه‌ای با شبکه پخش‌پهن رصاحتا پیش‌بینی کرد که اقتصاد ایران احتمالاً ظرف دو هفته آینده فرو خواهد پاشید و مدعی شد که تنها ۱۵ میلیون بشکه نفت بسر وی آب باقی مانده و ایران دیگر چیزی برای مبادله ندارد.

این ضرب‌الاجل فرفرهایلی نیز در اوایل سپتامبر به پایان رسید، اما برخلاف ادعای او مبنی بر زانو آوردن ساختار اقتصادی ایران، نه‌تنها فروپاشی ادعایی رخ نداد، بلکه مکانیسم‌های دور زدن تحریم‌ها و پویایی تجارت منطقه‌ای ایران به کار خود ادامه دادند.

وزیر خزانهداری ترامپ به تازگی در اظهارنظری عجیب از شهروندان ایرانی خواست تا مالیات نپردازند و برای زمستان سوخت ذخیره کنند. در واکنش به این اظهارات، سرپرست وزارت نفت به وی توصیه کرد نگران قیمت سوخت در آمریکا باشد.

«حمیددورد» سرپرست وزارت نفت در پستی نوشت: «وزیر خزانهداری آمریکا به جای توصیه به ایرانیان برای ذخیره سوخت، بهتر است نگران قیمت آن برای مردمش باشد. درحالی که دیپلماتی گازی در مسکو در جریان است، آمریکا به دنبال گاوولمی می‌گردد.

مخاطب بسنت برای ذخیره سوخت باید مردم آمریکا باشند که ماه‌هاست هزینه ماجراجویی ترامپ را می‌دهند». این تکرار مکرر شکستست در تعیین موعدهای ساختگی وزیر خزانهداری آمریکا، نشان داد که ارزیابی‌های بسنت فاقد هرگونه پشتوانه علمی است و صرفاً با هدف بمپاز تأییدیه به بازار داخلی ایران و قریب افکار عمومی آمریکا طراحی شده است.

در نهایت، مرور پیوسته این مجموعه از خطاهای محاسباتی وزیر ترامپ از توهم افشاج چاه‌های نفت و ضرب‌الاجل‌های دوهفته‌ای برای فروپاشی ایران گرفته تا تحلیل‌های اقتصادی کاملاً غلط در حوزه مدیریت مالی داخلی آمریکا برده از این حقیقت برمی‌دارد که اسکات بسنت فراتر از یک مقام اجرایی، در گیر و دار یک خودبینی سیستماتیک قرار دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۹۲۵۴-۱۴۰۵/۵۲/۱ هییت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلاعمراض متناهی آقای ذوالفقار خرم مهارلونی شیراز در سمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۹/۵۱ متر مربع پلاک ۴۸ فرعی از ۳۳۹۱ اصلی مغرورزی و به شرح ذیل:
۱-بوشهر خریداری ملک رسمی کرده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در صورت به نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض‌ای داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت تقاضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۹۲۵۴-۱۴۰۵/۵۲/۱ هییت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلاعمراض متناهی آقای ذوالفقار خرم مهارلونی شیراز در سمتی از ش