دبیر اتاق بازرگانی مشترک ایران و عراق:

محدودیت ورود کالاهای ایرانی به مردم عراق آسیب می‌زند

دبیر اتاق بازرگانی مشترک ایران و عراق با تأکید بر تداوم تجارت دو کشور گفت: هرگونه محدودیت برای ورود کالاهای ایرانی، پیش از ایران به مردم عراق آسیب می‌زند.

جهانبخش سنجابی شیرازی در گفت‌وگو با خبرگزاری مهر با اشاره به انسداد مرز چذابه از سوی دولت عراق طی روزهای گذشته، تصریح کرد: نزدیک به ۱۸ گذرگاه مرزی میان ایران و عراق وجود دارد که در ۱۵ گذرگاه، فعالیت تجاری در سطح قابل‌قبولی جریان دارد.

وی ادامه داد: به‌طور کلی، جریان تجارت میان ایران و عراق برقرار است. انسداد یک مرز، چه به‌صورت دائمی و چه در کوتاه‌مدت، ممکن است برای چند روز موجب ایجاد اختلال شود تا صاحبان کالا و محموله‌های ارسالی از ایران به عراق بتوانند مسیرهای جایگزین را پیدا کنند اما این محدودیت‌ها مانع از برقراری و ادامه جریان تجارت نمی‌شوند. اثر این محدودیت‌ها در عمل کمتر از یک هفته خواهد بود.

دبیر اتاق مشترک ایران و عراق با اشاره به احتمال تأثیر فشارهای خارجی بر تصمیم‌های دولت عراق گفت: اگر عراق بخواهد محدودیت‌هایی با هدف کاهش ورود کالاهای ایرانی اعمال کند، این اقدام بیش از آنکه به تجارت ایران لطمه بزند، مردم عراق را تحت فشار قرار خواهد داد و به نوعی تنبیه مردم عراق است.

سنجابی شیرازی با اشاره به تجربه محدودیت‌های مرزی برای ورود برخی اقلام به بازار پاکستان اظهار کرد: اتفاقی که پس از بسته‌شدن بعضی مرزها برای برخی کالاها در بازار پاکستان رخ داد، ممکن است در بازار عراق نیز تکرار شود.

بر همین اساس، به نظر می‌رسد مقام‌های عراقی به نقطه‌ای بهینه برای حفظ منافع مردم و منافع ملی کشورشان در برابر فشارهای بیرونی دست پیدا کنند.

وی تأکید کرد: در مقابل، نظام تولید و تجارت ایران نیز باید هوشمندی لازم را داشته باشد تا در مواجهه با چنین اقدامات ابذائی، حتی اگر کوتاه‌مدت باشند، شرایط را به‌گونه‌ای مدیریت کند که آثار منفی آن‌ها به حداقل ممکن برسد.

سهم ایران از بازار عراق

دبیر اتاق مشترک ایران و عراق افزود: میزان واردات کلی عراق حدود ۳۰ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل کاهش یافت و صادرات ایران به عراق نیز با کاهشی حدود ۲۶ تا ۲۷ درصد، مواجه شد.

با وجود کاهش صادرات، ایران در سهم بازار تأمین کالا در عراق رشد داشته است؛ به‌طوری‌که این سهم از حدود ۱۳ به نزدیک ۱۴ درصد رسیده است.

سنجابی شیرازی ادامه داد: کالاهای ایرانی از مزیت رقابتی برخوردارند. حتی اگر خریدار عراقی ناچار باشد این کالاها را با قیمتی حدود ۱۵ تا ۱۶ درصد بالاتر خریداری کند؛ همچنان ممکن است تأمین آن‌ها از ایران برایش صرفه اقتصادی داشته باشد.

او در پاسخ به پرسشی درباره زمان بازگشایی مرز چذابه گفت: هنوز زمان قطعی برای بازگشایی این مرز اعلام نشده است، اما ارزیابی من این است که با توجه به آخرین اظهارات نخست‌وزیر عراق، این موضوع قابل حل خواهد بود.

نخست‌وزیر عراق صراحتاً اعلام کرده است که بسته بودن مرزها به نفع ایران و عراق نیست.

دبیر اتاق مشترک ایران و عراق در پایان با تأکید بر ضرورت پرهیز از تأثیرپذیری از فضاسازی‌های رسانه‌ای گفت: نباید مقهور فضاسازی‌های رسانه‌ای، به‌ویژه از سوی رسانه‌های دشمن یا برخی رسانه‌های منطقه‌ای، شویم. جریان تجارت ایران و عراق همچنان به‌صورت پایدار و با شتابی متناسب با سهم ایران از بازار عراق ادامه دارد.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۲۶۷/۹۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۷۵/۱۰۰/۰۰۰
گرمی	۳۸/۰۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۲۶/۳۱۰/۵۰۰
نوع ارز	
دلار	۱۸۵/۶۷۰
درهم امارات	۵۰/۵۵۸
هزار دینار عراق	۱۷۲/۳۲۱
روبل روسیه	۲/۳۰۵
یوان چین	۲۷/۸۱۶
یورو	۲۰۷/۹۸۸
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۸/۰۶۹/۷۸۸
شاخص کل هموزن	۲/۲۲۹/۵۷۰

معاون سازمان امور مالیاتی کشور:

مالیات ۷۵ درصد صاحبان مشاغل خُرد صفر شد

معاون تحول هوشمند مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور گفت: در سال جاری برای عملکرد سال ۱۴۰۴، مالیات ۷۵ درصد صاحبان مشاغل خرد صفر شده است. همچنین مالیات ۸۳ درصد مؤدیان کمتر از ۱۰ میلیون تومان و مالیات ۹۳ درصد آنان کمتر از ۵۰ میلیون تومان بوده است.

به گزارش رسانه مالیاتی ایران، «محمد برزگری» معاون تحول هوشمند مالیاتی سازمان امور مالیاتی در نشست هم‌اندیشی با خبرنگاران درخصوص اجرای تبصره ماده ۱۰۰ برای سال ۱۴۰۴ اظهار کرد: با توجه به شرایط خاص کشور و آسیب‌های وارد شده به فعالیت‌های اقتصادی، سازمان امور مالیاتی مجموعه‌ای از اقدامات حمایتی را برای تسهیل پرداخت مالیات و حمایت از صاحبان مشاغل در دستور کار قرار داده است.

معاون تحول هوشمند مالیاتی سازمان امور مالیاتی بیان کرد: بر اساس مفاد تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات‌های مستقیم و میزان معافیت مندرج در قانون بودجه در سال ۱۴۰۵ مؤدیانی که مجموع فروش یا درآمد خالص آن‌ها تا سقف ۱۰ برابر معافیت موضوع ماده (۸۴) قانون مذکور (معادل ۴۸ میلیارد ریال) بود، مشمول بهره‌مندی از این ظرفیت قانونی می‌شدند.

برزگری ادامه داد: با تلاش و رایزنی این سازمان، سقف این معافیت مالیاتی در سال ۱۴۰۵ (برای عملکرد ۱۴۰۴) با هدف بهره‌مندی تعداد بیشتری از صاحبان مشاغل در شرایط کنونی، به حد نصاب ۷۲۰ میلیارد ریال افزایش یافت.

وی افزود: در سال جاری برای عملکرد سال ۱۴۰۴، مالیات ۷۵ درصد صاحبان مشاغل خرد صفر شده است. همچنین مالیات ۸۳ درصد مؤدیان کمتر از ۱۰ میلیون تومان و مالیات ۹۳ درصد آنان کمتر از ۵۰ میلیون تومان بوده است. همچنین صاحبان مشاغل با توجه به شرایط جنگی کشور مهلت پرداخت مالیات تا آبان‌ماه تمدید شده است.

برزگری ادامه داد: با توجه به شرایط خاص کشور در سال ۱۴۰۴ متناسب با نوع فعالیت و منطقه جغرافیایی مؤدیان مشمول تبصره ماده (۱۰۰) قانون مالیات‌های مستقیم تعدیل ناشی از آسیب جنگ به صورت خودکار در محاسبه مالیات مقطوع برای آن‌ها لحاظ شده است.

وی تصریح کرد: امکان تقسیط مالیات متناسب با شرایط کسب‌وکارها، بخشودگی خودکار جرائم و ثبت رقم واقعی فروش، امکان تعدیل الکترونیکی چک‌های انتقالی و توجه به میزان آسیب‌دیدگی فعالیت‌های اقتصادی از جمله اقدامات حمایتی این سازمان است.

معاون تحول هوشمند مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور ضمن اشاره به استفاده از ضرایب تعدیل استانی و تعدیل هوشمند نسبت‌های سود مالیاتی و شناسایی کسب‌وکارهای شاخص آسیب‌دیده در طول جنگ، تأکید کرد: هدف از این اقدامات، تسهیل تکالیف صاحبان مشاغل، متناسب‌سازی مالیات‌ستانی با شرایط فعالان اقتصادی در حال حاضر و بهبود تجربه مؤدیان از مواجهه با نظام مالیاتی است.

هشدار رئیس آژانس بین‌المللی انرژی:

بازارهای انرژی به وضعیت پیش از جنگ علیه ایران بر نمی گردد

رئیس آژانس بین‌المللی انرژی هشدار داد بازارهای جهانی حتی در سال ۲۰۲۷ نیز به وضعیت قبل از جنگ آمریکا و اسرائیل علیه ایران باز نخواهد گشت.

به گزارش خبرگزاری تسنیم به نقل از رویترز، «فاتح بیرول» رئیس آژانس بین‌المللی انرژی دیروز (دوشنبه) طی اظهاراتی هشدار داد که بازارهای انرژی جهان در سال آینده میلادی نیز به وضعیت پیش از آغاز جنگ آمریکا و اسرائیل علیه ایران در اواخر فوریه بازنخواهند گشت. جنگی که جریان عرضه جهانی انرژی را مختل کرده و قیمت نفت و فرآورده‌های نفتی را افزایش داده است.

وی در کنفرانس بین‌المللی انرژی سنگاپور گفت: چشم‌انداز روشنی برای بازگشت بازارها به شرایط پیش از جنگ نمی‌بینند.

بیرول تأکید کرد: دولت‌ها و شرکت‌ها باید امنیت انرژی را در اولویت قرار دهند و همزمان برای پیامدهای بلندمدت این بحران آماده شوند.

در پی افزایش حملات حوثی‌های یمن به عربستان، قیمت نفت خام برنت روز جمعه به ۱۱۷ دلار در هر بشکه رسید که بالاترین سطح در حدود شش ماه گذشته بود. قیمت‌ها دیروز دوشنبه اندکی کاهش یافت، اما همچنان حدود ۵۹ درصد بالاتر از سطح پیش از جنگ قرار دارد.

بیرول در یک نشست خبری گفت: قیمت نفت در آستانه رسیدن به ۱۲۰ دلار در هر بشکه است و قیمت فرآورده‌های نفتی حتی بیشتر افزایش یافته است.

وی از پیش‌بینی قیمت آینده نفت خودداری کرد اما هشدار داد چنین قیمت‌هایی می‌تواند کسری تجاری بسیاری از کشورها را به‌شدت افزایش دهد؛ به‌ویژه کشورهایی که برای تأمین انرژی به واردات وابسته‌اند.

رئیس آژانس بین‌المللی انرژی همچنین درباره تأمین فرآورده‌های نفتی در زمستان، به‌ویژه گازوئیل، ابراز نگرانی کرد.

تقاضا برای گازوئیل در برخی مناطق غربی در فصل سرما افزایش می‌یابد و همزمان تعدادی از پالایشگاه‌ها برای انجام تعمیرات از مدار خارج می‌شوند. وضعیتی که می‌تواند عرضه این سوخت را محدودتر کند.

بیرول تصریح کرد: اروپا با زمستان دشواری روبه‌رو خواهد شد چرا که کشورهای اروپایی تصمیم گرفته‌اند واردات گاز از روسیه را کاهش دهند و جنگ با ایران نیز مشکلات تازه‌ای برای تأمین انرژی ایجاد کرده است.

وی افزود: ناتوانی قطر و امارات در صادرات گاز به میزان گذشته، فشار قابل‌توجهی بر بازار گاز اروپا وارد خواهد کرد.

به گفته بیرول، بحران کنونی می‌تواند به بازگشت قدرتمند صنعت انرژی هسته‌ای منجر شود.

گفتنی است بررسی اخیر آژانس بین‌المللی انرژی نشان می‌دهد ساخت نیروگاه‌های هسته‌ای با ظرفیت مجموع ۹۰ گیگاوات در سراسر جهان ادامه دارد. ظرفیتی که به گفته او در چهار دهه گذشته بی‌سابقه است.

پشت پرده افزایش قیمت گوشت و نان صنعتی

پشت پرده گرانی دوباره گوشت و نان صنعتی؛ در اقدامات دولتی است؛ از جابه‌جایی غیرقانونی مسئولیت قانون انتزاع تا تصویب قیمت جدید آرد صنعتی.

به گزارش خبرگزاری فارس، افشین دادرس؛ مدیرعامل اتحادیه دام سبک، گفت: «قیمت منطقی گوشت در کشتارگاه یک میلیون و ۶۰۰ هزار تومان است.» اما گزارش‌های میدانی، فروش گوشت در بازار به نرخ کیلویی دو میلیون تومان و بیشتر را نشان می‌دهد؛ یعنی ۴۰۰ هزار تومان فقط فاصله بین کشتارگاه و بازار قیمت بالا می‌رود.

گفتنی است؛ اخیرا وزارت جهاد کشاورزی نظارت بر خرده‌فروشی را که طبق قانون انتزاع به وزارت جهاد کشاورزی سپرده شده بود را به وزارت صمت برگرداند.

گوشت پس از آماده‌سازی در کشتارگاه، به سردخانه حمل می‌شود. پس از آن قطعه‌بندی و بسته‌بندی شده و در مراکز عمده‌فروشی و قصابی‌ها به فروش می‌رود؛ همه این‌ها سهمی در افزایش قیمت دارند که معمولا با نسبت تعریف شده مغایرت دارد؛ بعضاً در هر کدام از این لایه‌ها بین چندین دلال دست به دست می‌شود و همه اینها نیاز به نظارت دارد.

همچنین قیمت نان‌های فانتزی و باگت در بازار افزایش یافته است. بررسی دلایل این گرانی، پای نرخ آرد مصرفی صنف و صنعت را به میان می‌کشد. که قیمت جدید آرد تصویب شده اما اتحادیه‌ها محصول را پیشاپیش قیمت‌گذاری و اعلام کرده‌اند.

بر اساس پیگیری‌ها، نرخ جدید آرد بخش صنف و صنعت حدود دو و نیم برابر گران شده اما هنوز ابلاغ نشده است؛ با این حال برخی اتحادیه‌ها قیمت نان‌های صنعتی را با نرخ جدید آرد اعلام کرده‌اند.

ادعا می‌شود؛ آرد یارانه‌ای سال‌هاست به نانوایی و صنعت تا یک بیستم قیمت تمام شده داده می‌شود. ادعاهایی که قبل از حذف ارز ترجیحی نهاده و... هم بیان می‌شد، اما پس از خسارات بعضا جبران ناپذیر معلوم شد؛ درست نیست.

با افزایش هزینه تولید نان صنعتی در مقاطعی قیمت بالا می‌رود. پیش از این، گندم صنعت حدود کیلویی ۲۳ هزار و ۸۰۰ تومان بود که ظاهرا در تصمیم جدید ۶۰ هزار تومان تصویب شده است. نان باگت، فانتزی، نان‌های صنعتی و ماکارونی از بخش‌هایی است که تحت تاثیر این افزایش قرار می‌گیرد. بر اساس نرخ‌نامه جدید، قیمت نان برگر ۴۵ هزار تومان، شیرمال ۱۸۰ هزار تومان، بربری صنعتی ۹۰ هزار تومان تعیین شده است.

ورود لوکس‌ها موجب انحراف از اهداف واردات خودرو

در روزهایی که کشور با شرایط جنگی و تنگنای ارزی دست‌وپنجه نرم می‌کند و تمام تمرکز باید روی تأمین نان، معیشت و دارو باشد، عده‌ای به دنبال واردات خودروی لوکس هستند.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ سازمان توسعه تجارت ایران با ابلاغ دستورالعمل جدیدی، ثبت‌سفارش و ویرایش پرونده‌های واردات خودرو از محل بند «ر» تبصره یک قانون بودجه سال ۱۴۰۴ را به‌طور رسمی قفل کرد؛ همان بند جنجالی بودجه که بانک مرکزی را به تزریق حداقل دو میلیارد یورو ارز برای ورود خودروهای نو و کارکرده مکلف کرده بود.

برخی گزارش‌ها، حاکی است که سال گذشته یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون یورو صرف واردات خودرو شد؛ در حالی‌که نیاز سالانه کشور به واردات دارو و مواد اولیه دارویی حدود دو میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار است.

البته گزارش دیوان محاسبات کشور از عملکرد واردات خودرو در سال ۱۴۰۴ حاکی است که در اجرای حکم بند (ر) تبصره (۱) ماده‌واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور، با وجود پیش‌بینی دو میلیارد یورو منابع ارزی حاصل از صادرات برای واردات خودرو و ثبت‌سفارش ۲۱۲ هزار و ۲۳۰ دستگاه، در نهایت ۶۲ هزار و ۷۰۸ دستگاه خودرو با تأمین ارز به میزان ۹۴۰ میلیون یورو وارد کشور شده است.

بر اساس این گزارش، میانگین قیمت ارزی خودروهای واردشده در این سال، ۱۵ هزار یورو بوده است. همچنین در بخش واردات خودرو توسط ایرانیان مقیم خارج از کشور، با وجود ثبت‌سفارش ۲۴۴ دستگاه خودرو، در سال ۱۴۰۴ هیچ وارداتی انجام نشده است.

انحراف از اهداف واردات خودرو

گفتنی است؛ واردات خودرو در سال ۱۳۹۷ با هدف مدیریت منابع ارزی ممنوع شد، اما مجلس و دولت با تصویب قانون ساماندهی ۱۴۰۱ و تعیین سهمیه در بودجه، ورود خودرو را با هدف تنظیم بازار و شکست انحصار تولید داخل مجدداً مجاز کردند؛ روندی که اکنون به دلیل انحراف به واردات خودروهای لوکس متوقف شده است.

با تصمیم اخیر، پرونده‌هایی که پیش‌تر تأمین ارز شده‌اند می‌توانند به شرط عدم تغییر ارزش، تعداد، شناسه و کد تعرفه، فرآیند ترخیص را ادامه دهند و تنها افتتاح ثبت‌سفارش جدید مسدود شده است.

البته «هادی سلیمانی ملکان»؛ رئیس انجمن واردکنندگان خودرو در این باره گفت: «بانک مرکزی حتی یک دلار هم برای این واردات تأمین نکرده و منابع از محل درآمدهای خارجی تأمین شده و به بخش‌های حساسی چون درمان آسیبی نرسیده است.»

واردات خودروی ایمن همچون دارو؟

در مقابل، عبدالله توکلی لاهیجانی؛ سرپرست سابق دفتر صنایع خودرو وزارت صمت، بی‌توجه به خسارات اقتصادی و اجتماعی خودروسازی‌های داخلی از جمله سالانه ۲۰ هزار کشته تصادفات به دلیل ناایمن بودن خودروهای داخلی و مونتاژی، ادعا کرد: «واردات با ارز اشخاص در شرایط کنونی به معنای جمع‌آوری ارز از کف بازار، تشدید فشار ارزی و گسترش فساد است و تا ایجاد شفافیت کامل باید متوقف بماند.»

در اینکه ورود خودروهای چندهزار دلاری و لوکس باید متوقف شود؛ شکی نیست اما باید توجه داشت؛ واردات خودروی اقتصادی برای کاهش تلفات ناشی از بدنه ضعیف خودروها، نداشتن ایربگ، استفاده از کمربند ایمنی غیراستاندارد در خودروهای داخلی و مونتاژی و همچنین کاهش مصرف سوخت؛ ضروری است. برخی معتقدند؛ واردات خودروی ایمن همچون واردات دارو، برای حفظ جان مردم، لازم است. ضمن اینکه سؤال اینجاست؛ دلیل اینکه برخی وزرا، معاونان و مدیران دولتی، خودروی ایرانی سوار نمی‌شوند؛ چیست؟

واردات خودروی اقتصادی چه شد؟

البته در شرایطی که دشمن آمریکایی، به صفر رساندن منابع ارزی کشور را به طور علنی هدف گذاری کرده و مدیریت منابع ارزی کشور به دلیل شرایط جنگی اهمیتی دوچندان یافته، اصرار واردکنندگان خودرو برای بازگشایی مسیر واردات خودروهای لوکس، این پرسش را مطرح می‌کند که آیا در وضعیت کنونی، تأمین خودروهای چند صد یا چند ده هزار دلاری باید در اولویت قرار گیرد یا منابع و ظرفیت‌های ارزی کشور باید بر تأمین کالاهای اساسی، دارو و مواد اولیه تولید و خودروهای اقتصادی ایمن متمرکز شود؟

یکی دیگر از استدلال‌های موافقان بازگشایی واردات خودرو، افزایش عرضه و تعدیل قیمت‌ها در بازار است که شاید از نظر اقتصادی می‌تواند در شرایط رقابتی معتبر باشد اما عملکرد بازار خودرو در سال‌های اخیر نشان داده که انحراف از واردات خودروهای اقتصادی ایمن رخ داده است.

نظر بانک مرکزی درباره تولیدات ناایمن؟

بانک مرکزی مدعی است که واردکنندگان خودرو، با سوءاستفاده از کارت اقامت ایرانیان خارج از کشور و جمع کردن ارز از کف بازار، خودروهای لوکس وارد می‌کنند و موجب افزایش نرخ ارز می‌شوند؛ یعنی ارز با منشأ خارجی وجود ندارد.

البته بانک مرکزی به هزینه‌های ارزی خودروسازان و مونتاژکاران داخلی با حاصل بی‌کیفیت و پرمصرف، اشاره‌ای نکرده‌اند. همچنین به چرایی عدم واردات خودروهای اقتصادی پاسخی نداده است.

ضمن اینکه در بدنه دولت، موافقان واردات خودروهای لوکس هم حضور دارند؛ چون معادل ۲۰۰ درصد قیمت خودرو، تعرفه واردات است اما واردات خودروی اقتصادی گویا طرفدار ندارد؛ با این‌حال به دستور رئیس‌جمهور، ظاهرا جلوی این مصوبه گرفته شده و فقط مواردی که از قبل ثبت سفارش شده تا آخر سال واردات می‌شود.

گفتنی است؛ سید حامد عاملی؛ معاون وزیر صنعت معدن و تجارت اعلام کرد: در جلسه اخیر هیئت دولت و با نظر ریاست جمهوری، مصوبه مربوط به محاسبه ارزش گمرکی کالاها با نرخ ارز روز لغو شد. تمام تلاش‌ها در جهت جلوگیری از اعمال مصوباتی است که باعث افزایش قیمت‌ها به‌ویژه در حوزه خودرو می‌شود.

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی:

دولت به جای اجرای طرح مسکن استیجاری مسکن ملی را تکمیل کند

نایب رئیس مجلس گفت: بعید می‌دانم طرح مسکن استیجاری در ایران به شکل مطلوب اجرائی شود؛ بهتر بود دولت واحدهای حمایتی و پروژه‌های نهضت ملی مسکن را تکمیل می‌کرد.

به گزارش رسانه‌ها، علی نیکزاد در جمع خبرنگاران با اشاره به طرح‌های مسکن دولتی اظهار داشت: بعید می‌دانم طرح مسکن استیجاری در ایران به شکل مطلوب اجرائی شود. بهتر بود دولت ابتدا واحدهای حمایتی و پروژه‌های نهضت ملی مسکن را تکمیل می‌کرد و آن‌ها را با شرایطی مانند واگذاری حق بهره‌برداری ۹۹ساله در اختیار مردم قرار می‌داد.

او با اشاره به حذف برخی متقاضیان نهضت ملی مسکن به دلیل ناتوانی در تأمین آورده اظهار داشت: اخیراً تعدادی از متقاضیان، از جمله در استان اردبیل، به دلیل پایین بودن آورده مالی از پروژه‌ها حذف شده‌اند. پیام‌هایی نیز دریافت کرده‌ایم که نشان می‌دهد این مسئله در تهران و سایر مناطق هم مطرح است.

مسکن ملی تکمیل شود

نایب رئیس مجلس افزود: با افزایش هزینه‌های ساخت‌وساز، قیمت تمام‌شده واحدهای مسکونی به میزان قابل توجهی بالا رفته است اما بسیاری از متقاضیان توان پرداخت سهم خود را ندارند. دولت باید برای حل این مشکل، تسهیلات بانکی را افزایش دهد و شرایط بازپرداخت آن را به‌صورت پلکانی تنظیم کند تا متقاضیان بتوانند متناسب با توان مالی خود، اقساط را پرداخت کنند.

نیکزاد ادامه داد: نمی‌توان پروژه‌ها را به دلیل ناتوانی مالی متوقف کرد. وزارت راه و شهرسازی باید این موضوع را در شورای عالی مسکن مطرح کند و رئیس‌جمهور نیز باید توجه ویژه‌ای به مسئله مسکن مردم داشته باشد.

او افزود: ممکن است در یک بلوک مسکونی ۵۰ واحدی، ۴۰ متقاضی آورده خود را پرداخت کرده باشند و بانک نیز تسهیلات لازم را اختصاص دهد، اما ۱۰ متقاضی دیگر به دلیل مشکلات مالی نتوانند سهم خود را تأمین کنند. در چنین شرایطی، نمی‌توان کل پروژه را متوقف کرد و انتظار داشت که همه واحدها به دلیل ناتوانی مالی تعدادی از افراد بلاتکلیف بمانند. برای حل این مشکل باید تصمیم مشخصی اتخاذ شود.

درباره هواپیماهای MD

نایب‌رئیس‌مجلس درباره توقف پرواز هواپیماهای MD در شرکت‌های هواپیمایی گفت: بنا به ملاحظاتی فنی که در این موضوع وجود دارد، سازمان هواپیمایی باید درباره این هواپیماها تذکر دهد اما بنده به مرجعی نامه داده‌ام اگر اجازه دهند با رعایت ایمنی پرواز MDها ادامه خواهد یافت.

نیکزاد افزود: باید توجه داشت در صنعت هوانوردی، ایمنی حرف اول را می‌زند و بدون رعایت الزامات ایمنی، امکان پرواز وجود ندارد و در صورت صدور مجوز، امکان ادامه فعالیت برخی از هواپیماهای MD فراهم خواهد شد؛ در غیر این صورت، محدودیت‌ها باید رعایت شود.

وی با اشاره به تجربه دوران مسئولیت خود در وزارت راه و شهرسازی ادامه داد: در آن دوره نیز به دلیل نگرانی‌های مرتبط با سوانح، هواپیماهای توپولف را از مدار پرواز خارج کردیم و موضوع در کمیته مربوطه مورد بررسی قرار گرفت. در نهایت، با توجه به شرایط موجود، ناچار شدیم این هواپیماها را از چرخه فعالیت خارج کنیم.

دعوت وزارت راه به انصراف از مسکن ملی

گفتنی است، رضا خالقی؛ مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم با اشاره به وضعیت پروژه حمایتی آبشناسان رباط‌کریم اظهار کرد: در این پروژه ۵۴۰۰ واحد مسکونی تعریف شده و عمده پروژه‌ها فعال هستند اما تعدادی از کدپروژه‌ها به دلیل مشارکت نکردن متقاضیان یا کم‌کاری سازندگان متوقف شده‌اند.

وی افزود: برای تعیین تکلیف پروژه‌های غیرفعال، روش‌هایی با مجوز شورای مسکن در حال اجراست و امکان جابه‌جایی کدپروژه‌های غیرفعال به پروژه‌های فعال‌تر نیز با توجه به ظرفیت ایجاد شده بر اثر انصراف برخی متقاضیان وجود دارد.

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران با بیان اینکه پیشرفت فیزیکی پروژه آبشناسان رباط‌کریم به ۵۰ درصد رسیده است، گفت: میانگین آورده فعلی متقاضیان حدود ۴۰۰ میلیون تومان است، در حالی که این رقم باید به حدود یک میلیارد تومان برسد.

خالقی درباره قیمت تمام‌شده واحدها نیز اظهار کرد: در شرایط فعلی نمی‌توان قیمت نهائی ساخت واحدهای نهضت ملی مسکن را پیش‌بینی کرد. وی با اشاره به منابع پیش‌بینی‌شده برای ادامه اجرای پروژه افزود: استفاده از ظرفیت اراضی دولتی برای تأمین منابع مالی و متمم تسهیلات بانکی ۸۵۰ میلیون تومانی می‌تواند به تکمیل پروژه کمک کند. با تأمین این منابع، برای اتمام پروژه پس از پایان سال مشکل خاصی پیش‌بینی نمی‌شود.

گفتنی است؛ طرح نهضت ملی مسکن، با هدف خانه دار شدن مردم در دولت سیزدهم آغاز شد و در دولت چهاردهم، ضمن اجرای در حد توقف، کاملاً از هدف دور شده است.

نیازمندی‌های کیهان

قبول آگهی تلفنی
از ساعت ۸ صبح الی ۶ بعدازظهر
تلفن: ۵-۳۳۱۱۲۲۹۲
فکس: ۳۳۱۱۸۰۵۳
niyaz.mandiha@kayhan.ir

حمل و نقل

متصدی حمل هوایی زمینی دریایی و ریلی کالای وارداتی صادراتی ترانزیت، بازرگانی و ترخیص کالا ۰۹۱۲۳۵۷۶۵۷۶

خرید و فروش انواع خودرو

«خریدار نقدی فرسوده» انواع خودرو و تمام مدل‌ها حتی مدارک ناقص و موتور سوخته ۰۹۱۲۲۵۸۶۸۴۲ ۰۹۱۲۰۷۰۶۴۸۷

خرید و فروش و اجاره کلیه املاک

خرید وفروش امن ویلا و زمین شمال گیلان فومن قلعه رودخان وروستاهای اطراف(مهدی محجوب) ۰۹۱۲۲۵۴۱۸۴۹و۷۷۶۲۸۷۰۰-۱

آگهی‌های مفقودی

برگ سبز و پلاک انتظامی موتورسیکلت هرمز CDI۱۲۵ مدل ۱۳۸۹ رنگ سبز یشمی به شماره شاسی NB۵***۱۲۵H۹۹۸۹۳۴۷ و شماره پلاک ۶۸۱۵۷ ایران ۱۱۳ مفقود گردیده فاقد اعتبار است.

پلاک انتظامی موتورسیکلت رادیسون CC۱۲۵ مدل۱۳۹۳ رنگ‌زرد به‌شماره پلاک ۷۳۱۷۵ ایران ۱۲۵ و شماره شاسی N۳C***۱۲۵R۹۳۰۰۷۹۰ مفقود گردیده فاقد اعتبار است.

برگ سبز وانت سیستم سایپا تیپ۱۵۱ رنگ سفید مدل ۱۴۰۳ به شماره موتورM۱۳/۶۷۰۳۷۸۴ و شماره شناسایی (VIN): NAS۴۵۱۱۰۰R۴۹۲۱۷۹۲ وشماره پلاک ۱۲۹ ق ۲۹ ایران ۱۴ بنام سید مهدی قاری پور مفقود وازدرجه اعتبار ساقط است. (شوشتر)

برگ سبز سواری هاچ بک سیستم پارس خودرو تیپ QUIKR رنگ سفید_مشکی مدل ۱۴۰۲ به شماره موتور M۱۵۵۰۴۳۲۸۶ وشماره شناسایی (VIN): NAPX ۲۱۲AAP۱۲۱۰۷۱۳ و شماره پلاک ۳۳۶ هـ ۳۵ ایران ۳۴ بنام علی صالحه مفقودوازدرجه اعتبار ساقط است.(شوشتر)

برگ کمپانی (فاکتور فروش) برگ سبز مالکیت خودروی پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۶ به شماره موتور ۱۲۴K۱۰۸۹۹۹۴ و شماره شاسی NAAM۰۱CE۶HK۵۹۶۵۴۵ و شماره انتظامی ۶۲ و ۳۱۶ ایران ۱۶ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.(قم)

برگ سبزسواری سیستم سمند تیپ LX رنگ سفید_روغنی مدل ۱۳۸۹ به شماره موتور ۱۲۴۸۹۳۰۴۰۸۲ و شماره شاسی NAACA۱CB۶BF۲۳۵۲۸۵ و شماره پلاک ۱۳۱ ن ۲۴ ایران ۲۴ بنام محمدرضا ربیع مفقودوازدرجه اعتبارساقط است.(شوشتر)

برگ سبز موتورسیکلت متین ۱۵۰cc به شماره انتظامی ۷۱۴۸۴ ایران ۶۹۲ مدل ۹۱ موتور NDR۱۵۰*۰۵۱۸۶۵۶۱ شاسی NDR***۱۵۰U۹۱۷۱۲۱۰ به نام محسن کوه گرد اصطهباناتی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است(شیراز)

سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۷۵ به رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۳۲۳س۴۷ ایران ۶۱ و شماره موتور ۱۱۲۷۵۱۳۲۸۸ و شماره شاسی ۷۵۵۱۴۹۹۵ به نام جواد صادقی به شماره ملی ۳۸۰۰۶۹۰۶۶۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.(همدان)

سند کمپانی و برگ سبز وانت نیسان ۲۴۰۰ مدل ۱۳۷۹ به رنگ آبی روغنی به شماره انتظامی ۷۶۲ق۲۲ ایران ۱۸ و شماره موتور ۰۰۱۴۸۳۱۸ و شماره شاسی ۰۰C۵۰۲۳۶ به نام شرکت فنی مهندسی پیله مقاومت الوند مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.(همدان)

پایان‌کار ساختمانی به‌پلاک‌ثبتی ۳۰۴۷-۲۵۲ شماره پرونده ۳۷۲۶۳- ۹۴ / ۱۰ / ۳۰ واقع در بروجرد خیابان بهار کوچه شهید مقدم پلاک ۲۲ بنام خانم زینب اسماعیلی مفقود گردیده فاقد اعتبار است. (بروجرد)

پایان کار ساختمانی پلاک ثبتی ۱۶-۳۵۹۴ شماره پرونده ۱۷۴۹ - ۹۲ / ۴ /۲۶ واقع در بروجرد بلوار شهید بهشتی کوچه دانش فرعی اول پلاک ۴۷ بنام اصغر معظمی گودرزی و محمدرضا معظمی گودرزی وکیل مفقود گردیده فاقد اعتبار است (بروجرد)

برگ سبز و سند کمپانی خودرو دنا EF۷-MT مدل ۱۴۰۰ به شماره انتظامی ۳۷۷ ن ۷۲ - ایران ۸۸ به شماره شاسی NAAW۲۱HU۲ME۳۵۷۶۱۹ و شماره موتور ۱۴۷H۰۶۰۳۰۲۶ بنام آقای آرش عالی منش مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است. (بروجرد)

برگ سبز خودرو سواری‌هاچ بک پراید ۱۱۱ به شماره پلاک ۷۸۹ ق ۲۷ ایران ۲۴ به رنگ مشکی متالیک مدل ۱۳۹۰ و شماره موتور ۴۳۱۳۶۳۸ و شماره شاسی S ۵۴۳۰۰۹۰۰۷۴۰۵۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. (اهواز)

برگ سبز خودرو پراید مدل ۸۷ به شماره انتظامی ۸۳۲ب۵۹- ایران ۴۱ به‌شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۸۲۶۹۳۷ و شماره موتور ۲۵۶۷۴۳۳ بنام خانم منیره جاوش باشی مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است (بروجرد)

برگ سبز (سند مالکیت) و سند کمپانی سواری پراید جی ال ایکس ای مدل ۱۳۸۹به شماره پلاک۲۱۸ی۹۷ ایران ۲۳ وشماره موتور۳۵۰۶۶۴۶ وشماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۱۹۳۷۸۶ به نام ارزوشریفی ریگی به کد ملی ۱۱۶۰۵۹۷۴۰۵ مفقود شده اعتبار ندارد.(زرین شهر)

برگ سبز (سند مالکیت)وسند کمپانی سواری پژوتیپ_SD۲۰۶ TU۵ مدل۱۳۹۵ به شماره پلاک ۴۸۲ص۹۵ ایران۶۷ وشماره موتور ۱۶۶B۰۰۰۷۸۱۸ وشماره شاسی NAAP۴۱FE۹GJ۷۸۵۱۲۶ به نام‌پوران‌شاه‌محمدی‌ایدغمیشی به‌کد ملی ۱۲۸۴۸۰۱۸۵۳ مفقود شده اعتبار ندارد.(زرین شهر)

برگ سبز خودرو سواری‌هاچ بک فونیکس TIGGO ۷ PROAT بشماره پلاک ۴۲۱ ی ۶۴ ایران ۳۴ به رنگ سفید مدل ۱۴۰۰ و شماره موتور MVME ۴ T ۱۵ CBKM ۰۰۰۰۸۵ و شماره شاسی NATGBACJ ۰ M ۱۰۰۰۱۰۶ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. (اهواز)

سندکمپانی و برگ سبز و کارت خودرو سواری پراید GTXI، مدل ۱۳۸۸، به رنگ نقره ای متالیک، به شماره انتظامی ۸۵۷س ۴۹ ایران ۴۶، شماره موتور ۳۳۱۱۴۶۸ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۴۱۱۱۲۴به نام آقای سید حسین کریمی طالوندانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.(رشت)

برگ سبز خودرو سواری پراید، به شماره انتظامی ۷۳۱ م ۸۲ ایران ۴۶، شماره موتور ۲۳۳۴۴۳۲و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۴۴۶۰۱۴ به نام آقای رسول نیک زاد پسیخانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.(رشت)

برگ سبز خودرو سواری پراید، به شماره انتظامی ۷۸۵ س ۷۲ ایران ۴۶، شماره موتور ۰۰۲۱۹۵۸۱ وشماره شاسیS۱۴۱۲۲۸۰۶۹۷۲۰۷ به نام آقای‌هادی فتاحی راد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.(رشت)

برگ سبز خودرو سواری سایپا SE ۱۳۱ بشماره پلاک ۲۵۸ b۶۸ ایران ۱۴ به‌رنگ‌سفید روغنی مدل ۱۳۹۵ و شماره موتور M۱۳۵۶۷۴۷۱۶ و شماره شاسی NAS ۴۱۱۱۰۰ G ۳۴۹۸۵۱۶ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. (اهواز)

آگهی فقدان مدرک تحصیلی (نوبت دوم)
گواهی موقت پایان تحصیلات اینجانب قاسم رهنما فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۵۰۹۹۸۲۲۳۳ صادره از لنده در مقطع کاردانی پیوسته رشته مکانیک خودرو صادره از واحد دانشگاهی اهواز با شماره ۱۲ /۹۹۲۲۹۲ مورخ ۹۹/۰۶/۲۴ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار میباشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد اهواز به نشانی: اهواز فلکه کارگر (فرهنگ شهر) خیابان کارگر جنوبی کد پستی ۶۸۸۷۵ -۶۱۳۴۹ و صندوق پستی ۱۹۱۵ ارسال نماید. (اهواز)

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری سیستم فولکس تیپ واگن گلف مدل ۱۹۹۲ به رنگ دودی- متالیک به شماره انتظامی ۸۴۲ ط ۱۸ ایران ۶۲ به شماره موتور۱۸۲۵۶۵ به شماره شاسی ۲۲۴۰۸۱ مربوط به ایمان عباس نژاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ساری)

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پراید صبا جی تی ایکس بشماره پلاک ۵۷۵ و ۴۷ ایران ۱۴ به رنگ شیری روغنی مدل ۱۳۸۲ و شماره موتور ۰۰۶۲۷۶۶۰ و شماره شاسی S ۱۴۱۲۲۸۲۱۷۶۴۴۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. (اهواز)

گواهی می‌شود فاکتور اتاق به شناسه وسیله نقلیه (VIN)IRFC۹۱۱V۱S۵۳۹۵۷۸۷ خودرو سواری-سواری سیستم پژو تیپ GLX-XU۷۴۰۵ مدل ۱۳۹۱ رنگ نقره‌ای متالیک شماره موتور ۱۲۴K۰۰۴۷۵۴۰ شماره شاسی NAAM۰۱CAXCH۳۹۵۷۸۷ پلاک ایران۸۴-۸۴۵د۸۶ بنام فردوس درستکار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. (بندرعباس)

گواهی می‌شود فاکتور بلوک سیلندر به شماره ۱۴۰۴۲۲۲۶۸۷۰ و شماره موتور ۱۲۵K۰۴۶۰۷۸۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (اهواز)

پلاک وکارت وبرگ سبز(شناسنامه) دستگاه‌تانکر حمل سوخت سیستم ماموت تیپ TT۵۳۲C سال تولید ۱۳۸۹ رنگ سفید شماره موتور۰۰۰۰۰۰ شماره شاسی NACTTT۳۵۲A۱۰۱۹۴۳۸ پلاک ایران۸۵-۶۷۴ع۵۲ بنام نازبی‌بی کردتمندانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. (بندرعباس)

جناب آقای رامش امیری فرزند نوراله در راستای اجرای دادنامه به شماره ۱۴۰۵۹۱۳۹۰۰۰۷۹۷۸۴۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ شعبه اول دادگاه شهرستان دماوند مبنی بر الزام شما به مطلقه نمودن همسرتان خانم فائزه صمیمی فرزند محمد به شما اخطار می‌گردد جهت اجرای دادنامه ظرف مهلت یک هفته از تاریخ چاپ اگهی در دفترخانه طلاق شماره یک دماوند به نشانی: شهر دماوند - بلوار امام خمینی - جنب بانک ملی - کوچه درخشان - پلاک ۲ حضور یابید. در صورت عدم حضور در مهلت قانونی مطابق مقررات اقدام میگردد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود.
سر دفتر طلاق یک دماوند – مصطفی لاسمی

اسامی ۱۰ نفر از فرزندان تحت پوشش شیرخوارگاه شبیر

نام مستعار کودک: هامون

تاریخ تولد: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵
ارجاع دهنده: بیمارستان مفید

نام مستعار کودک: رویان

تاریخ تولد: ۱۴۰۵/۰۶/۲۰
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
ارجاع دهنده: بیمارستان فیروزآبادی

نام مستعار کودک: مهسان

تاریخ تولد: ۱۴۰۵/۰۵/۰۹
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
ارجاع دهنده: بیمارستان مهدیه

نام مستعار کودک: روژین

تاریخ تولد: ۱۴۰۵/۰۶/۰۶
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
ارجاع دهنده: بیمارستان آرش

نام مستعار کودک: رازان

تاریخ تولد: ۱۴۰۵/۰۶/۰۶
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
ارجاع دهنده: بیمارستان آرش

نام مستعار کودک: روشا اسمعیلی

تاریخ تولد: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
ارجاع دهنده: بیمارستان مهدیه

نام مستعار کودک: پناه خوشیابی

تاریخ تولد: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۵/۰۷/۵
ارجاع دهنده: بیمارستان مهدیه

نام مستعار کودک: الینا

تاریخ تولد: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴
ارجاع دهنده: بیمارستان فیروزآبادی

نام مستعار کودک: مهیا

تاریخ تولد: ۱۴۰۵/۰۶/۱۹
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱
ارجاع دهنده: بیمارستان حضرت علی‌اصغر(ع)

نام مستعار کودک: پیام

تاریخ تولد: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸
تاریخ پذیرش: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸
ارجاع دهنده: بیمارستان آرش