نکته ورزشی

ورود آشکار جریان دلالی به بدنه مدیریتی باشگاه لیگ برتری!

اتفاقات یک باشگاه لیگ برتری فوتبال ایران و ابهامات مدیریتی آن در نوع خود کم نظیر است، به شکلی که کسی از پشت‌پرده عزل و نصب‌های این مجموعه اطلاعی ندارد، اما اوج این اتفاقات امروز رخ داد؛ جایی‌که در بین نفرات جدید هیئت‌مدیره این مجموعه فردی دیده می‌شود که سابقه دلالی‌اش در فوتبال ایران مشعشع است. فرد یادشده به‌عنوان عضو جدید هیئت‌مدیره و سخنگوی آن معرفی شده است تا ورود جریان دلالی به بدنه مدیریتی برخی باشگاه‌ها آشکار شود.

پیش از این شاهد ورود این جریانات خطرناک به‌صورت مخفیانه به بدنه مدیریتی برخی باشگاه‌ها در نقش مشاور مدیرعامل یا مشاور اعضای هیئت‌مدیره بوده‌ایم، اما اینکه عده‌ای بی‌محابا از افراد پیشانی‌سفید آن‌هم به‌صورت رسمی رونمایی کنند دیگر پذیرفتنی نیست و باید گفت چشم آنهائی که باید به این ماجراها ورود کنند و خود را به خواب زده‌اند روشن.

در این میان، سکوت نهادهای نظارتی نیز عجیب است. اینکه بسیاری از مدیران و چهره‌های موجه فوتبال ایران هیچ راهی به بدنه باشگاه‌ها نمی‌یابند، اما افرادی که به دلالی از نوع مخرب آن شهرت دارند به آسانی پست می‌گیرند و قرار است کشتی بحران‌زده باشگاهی پرطرفدار را از گل درآورند نشان از ولنگاری در فوتبال ایران دارد! درباره فعالیت‌های این جریانات مخرب، گفتنی بسیار است، اما با مشاهده چنین آمد و رفت‌هایی متأسفانه باید به شکل‌گیری اراده برای اصلاحات مورد انتظار دلسوزان فوتبال ایران در این حوزه به‌شدت ناامید شد.

اخبار کوتاه از فوتبال

اعلام اسامی بازیکنان دعوت شده به تیم ملی فوتسال

سرمربی تیم ملی فوتسال کشورمان ۲۱ بازیکن را به اردوی جدید تیم ملی فوتسال فرا خواند.

با نظر وحید شمسایی، سرمربی تیم ملی فوتسال، ۲۱ بازیکن به اردوی آماده‌سازی این تیم دعوت شدند تا تمرینات خود را از روز ششم آذرماه در مرکز ملی فوتبال پیگیری کنند.

باقر محمدی، مهدی رستمی‌ها، عباس علیپور، سینا پرکاس، حسین طیبی، سعید احمدعباسی، حسین سبزی، امیرحسین غلامی، علیرضا روحانی، محمدحسین بازیار، سالار آقاپور، مهدی مهدی‌خانی، امیرحسین داودی، امیرحسین تاجیک، مسعود یوسف، امیرحسین دهقانی، علی اکرمی، سجاد یوسف‌خواه، محمدجواد سنگ‌تراشان، بهداد شیخ‌احمدی و رضا ابراهیمی نفرات دعوت‌شده به این اردو هستند.

صعود ساحلی‌بازان ایران به مرحله حذفی جام ملت‌ها

تیم ملی فوتبال ساحلی ایران با پیروزی پُرگل مقابل ویتنام صعود خود به مرحله حذفی جام ملت‌های ۲۰۲۶ را قطعی کرد.

تیم ملی فوتبال ساحلی ایران در دومین دیدار خود در رقابت‌های جام ملت‌های ۲۰۲۶ تایلند از ساعت ۱۳:۳۰ دیروز به مصاف ویتنام رفت. شاگردان علی نادری در پایان این دیدار با نتیجه ۱۰ بر ۲ به پیروزی رسیدند.

محمد معصومی‌زاده (۲گل)، موحد محمدپور، محمدعلی مختاری، مهدی شیرمحمدی، سعید پیرامون، داوود شکری (۳ گل)، علی میرشکاری ۱۰ گل ایران را را به ثمر رساندند. ساحلی‌بازان کشورمان در بازی نخست خود هم افغانستان را با نتیجه ۹ بر ۲ شکست داده بودند و با پیروزی دیروز خود مقابل ویتنام ۶ امتیازی شدند و صعودشان را به مرحله بعد قطعی کردند. پیش از دیدار ایران و ویتنام، لبنان هم با نتیجه ۵ بر صفر افغانستان را شکست داد تا این تیم هم ۶ امتیازی شود و صعودش را قطعی کرده باشد.

تیم فوتبال ساحلی کشورمان در سومین دیدار خود فردا (دوشنبه) از ساعت ۱۰:۳۰ به مصاف لبنان خواهد رفت تا تکلیف تیم‌های اول و دوم گروه B مشخص شود. شاگردان علی نادری درصورتی که به‌عنوان تیم اول صعودشان را قطعی کنند در مرحله بعد به مصاف تیم دوم گروه C خواهد رفت. در این گروه عمان، امارات و عربستان شانس صعود دارند.

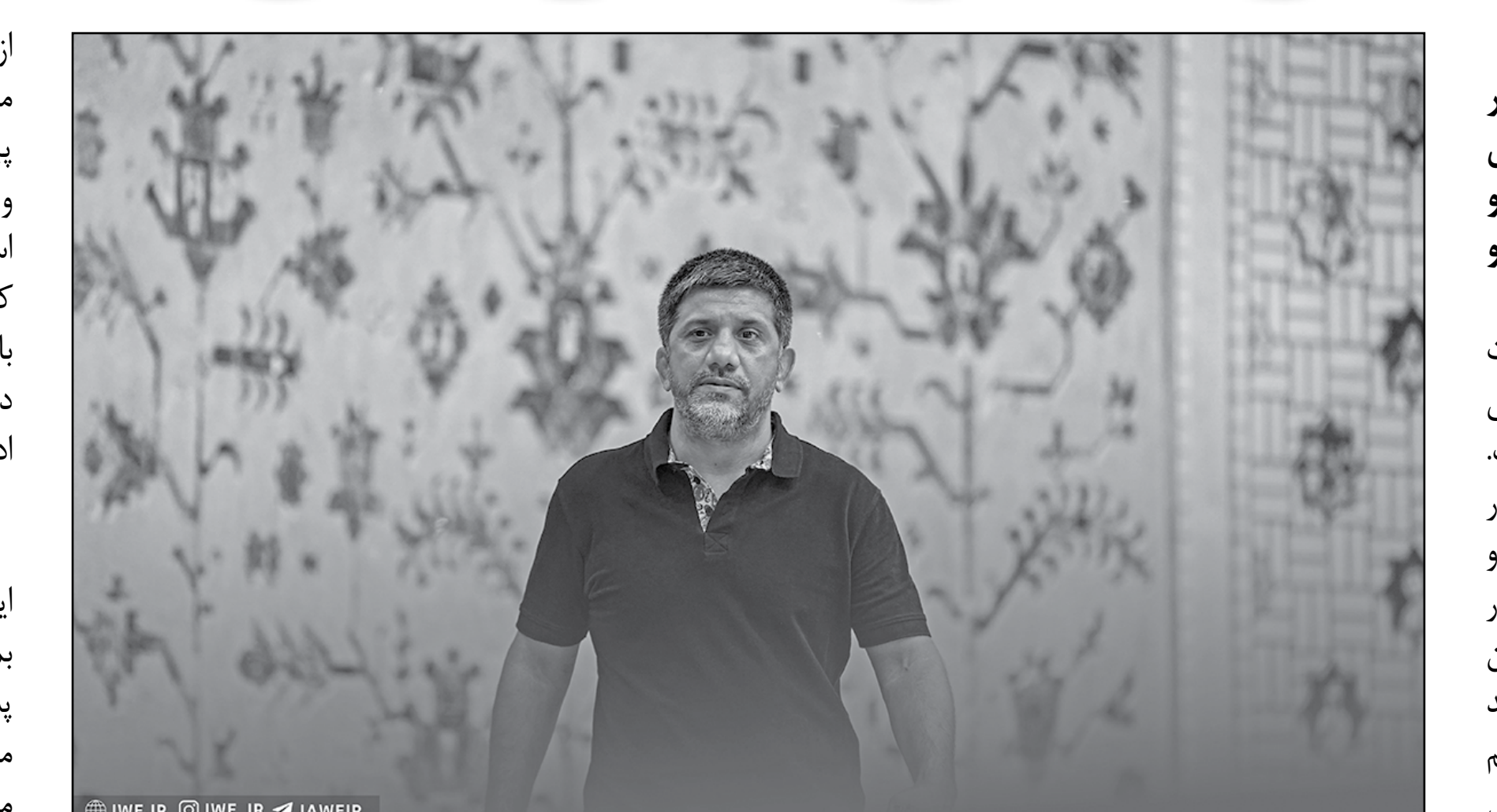
مخالفت عنوان‌داران جهان و المپیک با جدایی رئیس فدراسیون

اجازه ندهید در آستانه المپیک وارد حاشیه شویم

علیرضا دبیر باید در کشتی بماند

سرویس ورزشی-

ملی‌پوش کشتی آزاد گفت: امیدوارم دبیر در فدراسیون کشتی بماند، او برای ما فقط رئیس فدراسیون نیست بلکه مثل یک پدر کنارمان بوده و همیشه از نظر فنی، انگیزشی و حتی مسائل شخصی و مالی پیگیر شرایط ماست.



در شرایطی که زمزمه حضور علیرضا دبیر در انتخابات کمیته ملی المپیک به‌گوش می‌رسد، صدای مخالفت اهالی کشتی با رفتن دبیر از فدراسیون بلندتر از قبل شده است.

روز جمعه پژمان درستکار سرمربی تیم ملی کشتی آزاد در گفت‌وگویی با برنامه ورزش و مردم اظهار داشت: حدود دو ماه پیش درخواست‌هایی از علیرضا دبیر برای حضور در کمیته ملی المپیک مطرح شد. یک روز مربیان و ملی‌پوشان من را به اتاقی دعوت کردند و گفتند این خبر را شنیده‌اند و نگران هستند و از من خواستند دبیر را از این تصمیم منصرف کنم. واقعیت این است که علیرضا دبیر هیچ رغبتی برای این کار ندارد، هرچند پیشنهادها و توصیه‌های زیادی به او می‌شود.

سرمربی تیم ملی کشتی آزاد با اشاره به اهمیت دو سال آینده برای کشتی ایران گفت: سال آینده مسابقات قهرمانی جهان در لاس‌وگاس را داریم که رقابت‌های کسب سهمیه المپیک است و سال بسیار سختی برای کشتی خواهد بود. پس از آن نیز المپیک ۲۰۲۸ لس‌آنجلس را پیشِ رو داریم. به‌نظر من حضور علیرضا دبیر در این مقطع برای کشتی بسیار تأثیرگذار است. تاریخ هم نشان داده که بخش مهمی از بار مدال‌آوری کاروان ورزش ایران را کشتی آزاد و فرنگی به دوش می‌کشند.

اعتقاد شخصی من این است که بهتر است دبیر تا پایان المپیک ۲۰۲۸ در کشتی بماند و این مسیر را به سرانجام برساند. بعد از آن اگر قرار باشد اتفاق دیگری بیفتد، ایرادی ندارد. البته من در جایگاهی نیستم که دربارهٔ مدیریت کلان ورزش کشور تصمیم‌گیری کنم و این صرفاً نظر شخصی من است.

زارع: کشتی به مدیری مثل دبیر نیاز دارد

پیش از درستکار هم، امیرحسین زارع بهترین سنگین‌وزن کشتی آزاد جهان نیز مخالفتش را با رفتن دبیر ابراز نمود. او در صحبت‌هایی عنوان داشت: باتوجه به اینکه مسابقات جهانی سال آینده و بازی‌های المپیک در آمریکا برگزار می‌شود و نگاه همه مردم به کشتی است، به‌نظرم تصمیم مدیران کشور برای حضور علیرضا دبیر در کمیته ملی المپیک در شرایط فعلی درست نیست؛ چراکه اکنون زمان مناسبی برای این جابه‌جایی نیست. قطعاً علیرضا دبیر شایستگی حضور در جایگاه‌های بالاتر را دارد، اما در مقطع کنونی حضور او در کنار کشتی ضرورت بیشتری دارد. تا زمان المپیک باید آرامش ذهنی کشتی‌گیران حفظ شود تا با تمرکز کامل برای موفقیت تلاش کنند و کشتی ایران بتواند در لس‌آنجلس به نتیجه‌ای تاریخی دست پیدا کند.

احمدی: امیدوارم دبیر سال‌ها در کشتی بماند

پیام احمدی دارنده ۲ مدال نقره کشتی فرنگی قهرمانی جهان هم در این باره گفت: امیدوارم دبیر سال‌های سال در کشتی بماند. او همیشه مثل یک پدر با ما رفتار می‌کند، نصیحت‌های پدرانه دارد و در شرایط مختلف به ما انگیزه می‌دهد. این رفتار و توجه برای ما بسیار ارزشمند است و باعث می‌شود با انگیزه و روحیه بیشتری مسیر قهرمانی را ادامه بدهیم. یکی از موضوعاتی که برای ما اهمیت زیادی دارد، پیگیری مسائل مالی کشتی‌گیران از سوی رئیس فدراسیون کشتی است. او همیشه پیگیر وضعیت قهرمانان است و اجازه نمی‌دهد مشکلات مالی و مسائل خارج از تشک، ذهن ورزشکار را از تمرین و مسابقه دور کند. این حمایت‌ها را از نزدیک دیده‌ایم و قدردان زحمات او هستیم.

وی با اشاره به امکانات مجموعه فدراسیون کشتی گفت: امروز به واسطه تلاش‌های دبیر، ما صاحب بزرگ‌ترین کمپ ورزشی جهان هستیم و امکاناتی در اختیار کشتی‌گیران قرار گرفته که نقش مهمی در آماده‌سازی تیم‌های ملی دارد. به‌نظرم کشتی ایران با حضور و مدیریت او توانسته از بسیاری از رشته‌های ورزشی دیگر فاصله بگیرد و جایگاه متفاوتی از نظر امکانات، شرایط آماده‌سازی و افتخارآفرینی پیدا کند. امیدوارم دبیر سال‌های زیادی در کشتی بماند و به کارش ادامه دهد. البته توانایی و تجربه او به‌گونه‌ای است که می‌تواند در سطح کل ورزش کشور هم خدمت کند، اما ما کشتی‌گیران دوست داریم همچنان در کنارمان باشد و مسیر پیشرفت کشتی را ادامه دهد. حضور او برای ما دلگرمی و انگیزه بزرگی است و امیدوارم این همکاری سال‌ها ادامه داشته باشد.

عموزاد: امیدوارم دبیر در کشتی بماند

دیروز هم رحمان عموزاد در گفت‌وگویی با خبرگزاری ایرنا اظهار داشت: امیدوارم دبیر در فدراسیون کشتی بماند. او برای ما فقط رئیس فدراسیون نیست؛ مثل یک پدر کنارمان بوده و همیشه از نظر فنی، انگیزشی و حتی مسائل شخصی و مالی پیگیر شرایط ماست. بارها در شرایط مختلف با صحبت‌ها و نصیحت‌های پدرانه به ما انگیزه داده و از نزدیک در کنارمان بوده است. من شخصاً این حمایت‌ها را تجربه کرده‌ام و برایم بسیار ارزشمند است. امروز امکاناتی که در کشتی ایران فراهم شده، قابل مقایسه با گذشته نیست. ما صاحب یک کمپ ورزشی بسیار بزرگ و مجهز هستیم و شرایط مناسبی برای تمرین و آماده‌سازی تیم‌های ملی فراهم شده است. این زیرساخت‌ها حاصل تلاش‌هایی است که در سال‌های اخیر انجام شده و نقش مهمی در موفقیت کشتی‌گیران دارد. عموزاد با اشاره به اهمیت کشتی در موفقیت کاروان ایران در بازی‌های المپیک لس‌آنجلس گفت: امیدوارم مسئولان رده‌بالای کشور که به‌دنبال موفقیت ورزش ایران در المپیک لس‌آنجلس هستند، به این موضوع توجه داشته باشند که کشتی بیشترین سهم را در مدال‌آوری ایران در ادوار المپیک داشته است. به همین دلیل نباید اجازه داد با جدایی علیرضا دبیر، کشتی وارد حاشیه شود. در فاصله باقی‌مانده تا المپیک، آرامش و ثبات برای کشتی اهمیت زیادی دارد و همه باید کمک کنیم تمرکز مجموعه روی آماده‌سازی و کسب نتیجه باشد.

اما و اگرهای حسن یزدانی در لیگ کشتی

تکلیف حسن یزدانی هنوز برای شرکت در لیگ برتر کشتی آزاد قطعی نشده است.

درحالی که پیش از این شایعاتی درباره حضور حسن یزدانی در لیگ برتر و تیم بانک شهر به‌گوش می‌رسید، حالا اعلام شده احتمالاً او نمی‌خواهد در لیگ کشتی بگیرد اما تکلیف نهائی تا این هفته معلوم می‌شود. حسن یزدانی سال گذشته برای اولین بار در وزن ۹۷ کیلوگرم در تیم استقلال به لیگ برتر آمد و در فینال هم کشتی گرفت اما به‌نظر می‌رسد شرایط جسمانی اجازه نمی‌دهد این کشتی‌گیر امسال به روی تشک برود. البته یکی از مربیان بانک شهر در این باره به فارس گفت که حضور حسن یزدانی در لیگ و این تیم تا این هفته مشخص می‌شود اما قطعاً بانک شهر ترکیب خود را برای فینال رو نخواهد کرد. یزدانی امسال در رقابت‌های جهانی که به میزبانی قزاقستان برگزار شد، مدال برنز وزن ۹۷ کیلوگرم را کسب کرد.

ناکامی تیم‌های ملی کاراته از رسیدن به فینال جام جهانی

کومیته تیمی مردان و کاتای تیمی زنان ایران از رسیدن به فینال جام‌جهانی بازماندند.

در دومین روز جام جهانی کاراته در هانگژو چین، دیدارهای نیمه‌نهائی کاتا زنان و کومیته مردان برگزار شد. در نیمه‌نهائی کاتای تیمی بانوان، با ترکیب فاطمه صادقی، سپیده امینی، زینب‌السادات حسینی و زهرا رضایی، حرفی مقابل مصر برای گفتن نداشت و با قبول شکست از رسیدن به فینال بازماند. تیم ایران امروز در رده‌بندی برای رسیدن به مدال برنز با چین دیدار می‌کند.

در کومیته تیمی مردان، شاگردان سجاد گنج‌زاده برابر ترکیه صف‌آرایی کردند و با قبول شکست دو بر یک از رسیدن به فینال بازمانده تا آنها نیز فردا برای کسب مدال برنز با روسیه رقابت می‌کنند. دیروز همچنین تیم کومیته بانوان از صعود به مرحله حذفی بازماند تا یک روز پیش از برگزاری رقابت‌های فینال و رده‌بندی مشخص شود که کاراته ایران در این دوره از بازی‌ها مدال طلا و نقره نخواهد داشت.

ثبت‌نام انتخابات شمشیربازی بدون متقاضی!

ثبت‌نام از نامزدهای ریاست فدراسیون شمشیربازی از شنبه گذشته آغاز شده اما تاکنون هیچ فردی برای حضور در انتخابات این فدراسیون اعلام آمادگی نکرده است.

فرآیند ثبت‌نام از نامزدهای ریاست فدراسیون شمشیربازی از روز ۲۳ آبان آغاز شده و براساس زمان‌بندی اعلام‌شده، تا ۴ آذر ادامه خواهد داشت؛ با این حال با گذشت چند روز از آغاز این فرآیند، هنوز هیچ فردی برای حضور در انتخابات و رقابت بر سر کرسی ریاست این فدراسیون ثبت‌نام نکرده است. این درحالی است که دوره ۴ساله ریاست علیرضا پورسلمان در فدراسیون شمشیربازی ۲۶ بهمن‌ماه به پایان می‌رسد و باتوجه به زمان باقی‌مانده تا پایان مهلت ثبت‌نام، باید دید در روزهای آینده چه افرادی برای حضور در این انتخابات اقدام خواهند کرد.

در حال حاضر پورسلمان ریاست فدراسیون شمشیربازی را برعهده دارد و هنوز مشخص نیست آیا او برای ادامه حضور در این جایگاه وارد رقابت انتخاباتی خواهد شد یا چهره‌های دیگری برای تصدی این مسئولیت اعلام آمادگی می‌کنند.

حدیث دشت عشق

یادی از شهید مدافع حرم بهزاد سیفی

پیکر پاکی که داعشی‌ها دنبالش بودند



شهید مدافع حرم بهزاد سیفی، متولد شهریور ۱۳۵۶ شهرستان رستم در استان فارس بود. در ۱۵ سالگی به خدمت سپاه در آمد. وی از نیروهای «تیپ ۵۶ یونس» سروستان بود که به یگان‌های «مدافع حرم آل الله(صلوات‌الله علیهم)» در «عراق» پیوست و به تاریخ ۲۶ آبان ۱۳۹۴ شمسی در نبردهای «بیجی» علیه مزدوران سعودی و سرسپردگان اسلام آمریکایی بال در بال ملائک گشود. پیکر پاک این شهید با حضور باشکوه مردم در روستای پرین از توابع شهرستان رستم به خاک سپرده شد. مادر شهید بهزاد سیفی درباره وی می‌گفت: بهزاد خیلی کم در روستا بود اما وقتی برای دید و بازدید می‌آمد همه جوانان روستا را جمع می‌کرد و به انجام دادن کارهای فرهنگی در روستا تشویق می‌کرد و با بچه‌های روستا در زمین خاکی والیبال بازی می‌کرد. والیبال ورزش مورد علاقه‌اش بود. او درباره شهادت فرزندش هم توضیح داد: محدوده‌ای که بهزاد می‌رفت چون خیلی خطرناک بود کمتر کسی از هم‌رزمانش به آن منطقه می‌رفتند. آن روز که با ماشین، نیروها را جهت پست دیده‌بانی جابه‌جا کرد؛ بعد از پیاده کردن نیرو، نیروهای داعشی ماشین بهزاد را به رگبار می‌بندند. هم‌رزمش می‌گوید: هنگامی که بهزاد شهید شد صدای داعشی‌ها را می‌شنیدیم که از بی‌سیم می‌گفتند: یکی از سرداران آنان را زدیم و زود برویم جسدش را برداریم و سرش را جدا کنیم. هم‌رزمان شهید بعد از شنیدن این صدا به دنبال پیکر شهید گشتند و در بین اجساد عراقی‌ها پیدایش کردند.

خواندنی از ورزش ایران

*تیم والیبال فولاد سیرجان ایرانیان با پیروزی مقابل تیم تلوگوبلک‌هاوکس هند به فینال لیگ آسیای مرکزی صعود کرد. شاگردان بهروز عطایی در این دیدار با نتیجه سه بر صفر و با امتیازهای ۲۵ بر ۱۹، ۲۵ بر ۱۸ و ۲۵ بر ۲۱ حریف خود را شکست دادند و راهی فینال شدند. فینال این رقابت‌ها امروز برگزار می‌شود و تیم فولاد به مصاف برنده دیدار ژتیسو با بنگلور توربیدوز می‌رود. تیم قهرمان سهمیه حضور در لیگ قهرمانان مردان آسیا را کسب می‌کند.

*مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال درباره برگزاری بازی دوستانه برای تیم ملی فوتبال گفت: آقای قلعه‌نویی نظرش این است که دو بازی خوب برنامه‌ریزی کنیم. من در همین یکی دو روز گذشته تماس داشتم تا بتوانیم ۲ بازی خوب برای فیفادی عید آماده کنیم که ان‌شاءالله این اتفاق هم می‌افتد.

*تیم فوتبال استقلال تهران که فردا(دوشنبه) می‌بایست در هفته پنجم لیگ نخبگان آسیا به مصاف تیم العین امارات برود عصر دیروز از فرودگاه مهرآباد با پرواز اختصاصی راهی امارات شد. مصطفی متدین مدیرعامل باشگاه استقلال با حضور در فرودگاه مهرآباد، ضمن بدرقه اعضای تیم استقلال، برای آنها در مصاف با العین آرزوی موفقیت کرد. همچنین جلسه‌ای بین متدین و سهراب بختیاری‌زاده سرمربی استقلال هم پیش از پرواز برگزار شد و طرفین درخصوص وضعیت استقلال به گفت‌وگو و بیان نکات مدنظرشان پرداختند. بختیاری‌زاده چند روز پیش از هدایت تیم استقلال تهران استعفا داده بود که باشگاه با آن مخالفت کرد.

*تیم ملی پاراتکواندوی ایران در ادامه رقابت‌های قهرمانی جهان در موجو کره جنوبی، با درخشش مریم عبدالله‌پور در وزن ۵۷- کیلوگرم و امیرمحمد حقیقت‌شناس در وزن ۷۰- کیلوگرم، دو مدال طلای دیگر کسب کرد. هر دو نماینده ایران پس از عبور از رقبای خود در مراحل مختلف، در دیدارهای فینال به پیروزی رسیدند و روی سکوی قهرمانی ایستادند. پیش از این نیز آیلار جامی یک مدال طلا و زهرا رحیمی یک مدال نقره به دست آورده بودند تا مجموع مدال‌های تیم ایران در این رقابت‌ها به سه طلا و یک نقره برسد.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۶۸۸ و ۷۶۷۷ و ۷۶۹۰ و ۷۶۹۱ – ۱۴۰۵/۷/۱۳ هیئت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان حمیدرضا – امیر – مجتبی و علیرضا محمودی فرزند عزیزالله به شماره شناسنامه ۱۴۸۱۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ (بالسویه) به مساحت ۳۰۴۵/۱۶ مترمربع پلاک ۱۲۷۶۷ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع دربخش چهارحوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی آقای فتح اله طالبی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۵۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۳۷۴ و ۴۳۸۷ – ۱۴۰۵/۴/۳۰ هیئت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی بشیری فرزند جوانمیر به شماره شناسنامه ۴۳۲۸ صادره از در ششدانگ دو قطعه باغ به مساحت ۱۲۷۹/۶۰ و ۳۳۰۰/۱۱ مترمربع پلاک‌های ۷۸ و ۷۹ فرعی از ۱۰۴ اصلی واقع دربخش چهارحوزه ثبت ملک بهاراراضی دهنو خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد طهوری هویدا – قنبرعلی طهوری – فضل اله تکاوری و عباس ظفر اکمل محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۵۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۶۳۷۸۰۰۰۳۲۱ مورخه ۱۴۰۵/۳/۳۱هیئت قانون مذکورمستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه و بلا معارض حسینعلی تاتاری به ش ش - و شماره ملی ۰۶۳۹۱۰۶۹۲۷صادره از سبزوار فرزند حسن نسبت دودانگ ونیم مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۱۱۰/۰۳متر مربع قسمتی از پلاک ۴۳۵ فرعی از ۳۰اصلی واقع در اراضی کلاته نوبهار بخش ۶ ششتمد مع الواسطه از محل مالک مالکیت رسمی غلامحسن رشیدی محرزگردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م الف ۴۰۵/۷۵۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۹/۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک ششتمد
بهروز خسروجردی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیئت مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض خانم زهرا عبد زاده سه ساری فرزند رجبعلی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۰۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۸۰۳ مفروز مجزی از پلاک ۱۱۶ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای / خانم رحیم دلیری خسبخی و غیره محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

علی غلامعلی زاده رودکلی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۲۵۹۵ – ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر دمرچلی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۷۱,۳۳ مترمربع واقع در قطعه مستثنیات روستای رزک پلاک ۶۱ اصلی بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی برابر سند شماره ۳۹۸۷۰-۱۳۴۸/۱۲/۱۲ دفترخانه ۱۷ قزوین مقدار یک سهم مشاع از ۹۶ سهم از ۱۱۲ سهم کل ششدانگ پلاک ۶۱ اصلی به آقای محرمعلی مصرآبادی فرزند محمد انتقال یافته سپس ایشان برابر قولنامه عادی دو جفت ملک در خان کهریز و دو جفت در بالا گل خان کهریز را به آقای محرم آبزن انتقال داده و وراث محرم آبزن نیز یک قطعه زمین دیمی در خان کهریز را به آقای امیر دمیرچلی فرزند حسن انتقال داده‌اند و مالکیت ایشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۷

محمدتقی آب سالان- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۲۶۴۷ – ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد مولائی فرزند کریم بشماره شناسنامه ۸ در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۳۰۰۷,۲۷ مترمربع واقع در روستای ارتش آباد پلاک ۵۲ اصلی بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی برابر یک فقره اظهارنامه شماره ۵۸۸-۱۳۱۳/۰۴/۰۷ آقای اکبر خان آقاسی فرزند اسمعیل مقدار چهارده جریب مشاع از جمله ۸۴۰ جریب ششدانگ قریه سکمس آباد از دیمی و آبی با حق آبه از رئدخانه کلنجین و چشمه علی تقاضای ثبت شده است سپس مع الواسطه آقای حبیب اله آقاسی یک قطعه باغچه را برابر قولنامه عادی به آقای احمد مولایی فرزند کریم واگذار نموده است و مالکیت ایشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۷

محمدتقی آب سالان- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۲۶۱۲ – ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم سلطانی فرزند جهانگیر بشماره شناسنامه ۱۰۴ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۴۹۴,۱۰ مترمربع واقع در روستای شینگل پلاک ۵۰ اصلی بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی برابر سند قطعی شماره ۱۷۹۰۷-۱۳۵۱/۰۷/۲۵ دفتر ۳ قزوین مقدار یک و یکسوم جفت از بیست و سه و پنجاه و سه و نود و شش جفت سهم از بیست و هشت و نوزده بیست و چهار شعیر از ۴۸ شعیر ششدانگ پلاک ۵۰ اصلی به آقای محمود علی سلطانی فرزند حیدر علی انتقال یافته سپس برابر قولنامه عادی آقای جهانگیر سلطانی فرزند محمود یک قطعه باغ معروف به چای باغ بدون درج مساحت به آقای قاسم سلطانی فرزند جهانگیر واگذار نموده و مالکیت ایشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۷

محمدتقی آب سالان- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۲۵۲۲ – ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربانعلی حیدری فرزند کرمعلی بشماره شناسنامه ۱۹ ششدانگ یک قطعه چهار دیواری (باغچه) به مساحت ۶۰۲,۹۴ مترمربع واقع در روستای حصار ولی‌عصر پلاک ۸۱ اصلی بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی برابر سند قطعی مشتمل به رهن به شماره ۴۵۸۷۴ – ۱۳۵۰/۰۵/۱۹ دفترخانه ۱۷ قزوین مقدار یک جفت و یک دوم جفت از ۱۵۰ جفت به آقای کرمعلی حیدری فرزند تار وردی انتقال یافته سپس ایشان فوت نموده و برابر تقسیم نامه وراث کرمعلی حیدری املاک پدری تقسیم که برابر تقسیم نامه ملک مورد تقاضا (برابر ادعای خود متقاضی) به مالکیت آقای قربانعلی حیدری درآمده است و مالکیت ایشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۷

محمدتقی آب سالان- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده سال ۱۴۰۵/۲
«نوبت اول»

فرماندهی ناوگان شمال و منطقه چهارم نداجا مستقر در انزلی در نظر دارد اقلام مشروحه ذیل را از طریق مزایده به فروش برساند:

۱- اقلام آماد همگانی ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ـ اقلام مهندسی ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ـ اقلام آماد فنی ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ـ اقلام فاوا ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ـ اقلام ترابری ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ـ انواع لاستیک خودرویی ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ـ صافات ترابری ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ـ صافات فاوا ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ـ ضایعات فلزی (آهن قراضه، آلومینیوم، چدن، مس، سیلیس) ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمع کل برآورد ریالی ۲۹/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال.

۲- قایق شناور دو بدنه (کاتاماران) با مشخصات طول ۲۷ متر عرض ۱۰ متر ارتفاع ۳/۶ متر جنس بدنه فولاد دریایی: جمع برآورد ریالی ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

متقاضیان می توانند از ساعت ۰۹:۰۰ الی ۱۳:۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ الی ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ (به استثناء روزهای تعطیل) جهت بازدید و دریافت فرمهای مربوطه به نشانی زیر مراجعه نمایند. «بندرانزلی ـ خیابان تکاوران ـ روبه روی ستاد نمازجمعه ـ فرماندهی پشتیبانی منطقه چهارم نداجا».

۱- مزایده در تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۲ ساعت ۰۹:۰۰ صبح در دفتر فرماندهی پشتیبانی به آدرس بالا برگزار میگردد و حضور شرکت کنندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه الزامیست.

۲- بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و به تفکیک قیمت اقلام به صورت جدا از هم در فرم مربوطه بدون ابهام بوده و در پاکت دربسته تحویل گردد.

۳- مبلغ سپرده شرکت در مزایده برای هریک از متقاضیان ثابت معادل ۱۰درصد برآورد ریالی اولیه بوده و بایستی به شماره حساب ۶۱۵۸۸۰۰۳۰۶۶۰۳ بانک سپه وجوه متفرقه دارایی ناوگان شمال و منطقه چهارم) واریز و فیش واریزی تحویل گردد.

۴- واریز مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره ۶۱۵۸۸۰۰۳۰۶۶۰۳ بانک سپه (وجوه متفرقه دارایی ناوگان شمال و منطقه چهارم) جهت هزینه تشریفات و ارائه فیش واریزی

۵- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف تعیین شده از سوی نداجا می باشد.

۶- تمامی اوراق و اسناد شرکت در مزایده باید از سوی متقاضیان با قید جمله «قرائت شد شرایط مورد تایید است» امضاء گردد.

۷- واریز مالیات بر ارزش افزوده به میزان ۱۰ درصد مبلغ کل فروش به عهده برنده مزایده می‌باشد.

۸- هزینه‌های مربوط به انتشار آگهی و برگزاری مزایده به عهده برنده یا برندگان می باشد.

۹- نداجا در راستای صرفه و صلاح خود، در رد یا قبول هریک از پیشنهادها به هر عنوان که صلاح بداند مختار است.

۱۰- نداجا مختار است در راستای صرفه و صلاح خود، نسبت به فروش و واگذاری اقلام به‌صورت یکجا به یک نفر یا به صورت تفکیکی به چند نفر که بالاترین قیمت پیشنهادی ارائه کنند اقدام نماید.

تلفن تماس: ۰۹۱۱۴۹۵۰۳۸۲

فرماندهی ناوگان شمال و منطقه چهارم دریایی
امام رضا(ع) انزلی / پشتیبانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۵۳۳۰ هیئت اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد شجاعی فرزند ولی اله بشماره شناسنامه ۱۳۹۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۳۳۲.۸۰ متر مربع به پلاک ۳ اصلی بخش ۶ قزوین موسوم به اک محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی:۲۳۱۸۷۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۶ / ۸ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱ / ۹ / ۱۴۰۵

مرتضی برزگر
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره‌های ذیل هیئت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل از پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش هشت قزوین موسوم به روستای خرم‌آباد در حوزه ثبت ملک تاکستان محرز گردید. لذا به منظور اصلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد. ۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۵۳۲ مورخه ۱۱ / ۶ / ۱۴۰۵ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۲۰۰ متر مربع از پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش ۸ موسوم به خرم‌آباد بنام آقای علیرضا حسنی فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۳۲؛ ۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۵۳۶ مورخه ۱۲ / ۶ / ۱۴۰۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۳.۱۶ متر مربع از پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش ۸ موسوم به خرم‌آباد بنام آقای علیرضا حسنی فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۳۲؛ ۳- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۵۳۸ مورخه ۱۱ / ۶ / ۱۴۰۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۶۶.۳۳ متر مربع از پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش ۸ موسوم به خرم‌آباد بنام آقای سعید حسنی فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۷۰ (شناسه آگهی:۲۳۱۸۷۱۸)

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۶ / ۸ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱ / ۹ / ۱۴۰۵

مرتضی‌برزگر – رئیس‌ثبت اسناد و املاک‌تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۹۳۰ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عادل جعفری فرزند روح‌الله بشماره شناسنامه ۱۳۰۱ صادره از در عرصه شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۸۹.۳۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۴۰۱۹ فرعی از یک اصلی تاکستان بخش ۸ تاکستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی:۲۳۱۸۷۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۶ / ۸ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱ / ۹ / ۱۴۰۵

مرتضی برزگر – رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۵۱۲۲ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمیدرضا خرسند عصر فرزند صفدر بشماره شناسنامه ۱۷۳۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۵۲۳۲.۵۰ متر مربع به پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش ۸ قزوین موسوم به خرم‌آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۳۱۸۷۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۶ / ۸ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱ / ۹ / ۱۴۰۵

مرتضی برزگر – رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵-۱۰۹۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم سکینه چه تلی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۶۵۶ و شماره ملی ۳۵۰۰۸۲۷۲۱۷ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت۱۶۰ متر مربع از پلاک ۹۲ فرعی از ۳۳۹۹ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۳۹۹ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۳۱۳۰۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

علی فولادی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۱۱۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حسن حبیب زاده جوبنه فرزند پرویز بشماره شناسنامه ۶۷۱ صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۸۵,۲۵ متر مربع مشتمل بر یک باب خانه و محوطه پلاک فرعی ۴۸۸۲ از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱ و ۱۰۴ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۲ گیلان سنگر واقع در رودبرده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۵۴۳۶ شناسه آگهی ۲۳۰۳۱۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

یداله قاسم زاده- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۱۰۹۶ مورخ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ هیئت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سیده آمنه موسوی نشرودکلی فرزند سید عباس بشماره کد ملی ۱۸ صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۸۵,۲۵ متر مربع مشتمل بر یکباب خانه و محوطه پلاک ۴۸۸۲ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱ و ۱۰۴ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۲ گیلان سنگر واقع در رودبرده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۵۴۳۷ شناسه آگهی ۲۳۰۳۱۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

یداله قاسم زاده- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۱۸۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فاطمه افشانی فرزند محمد ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۶۴,۷۴ متر مربع پلاک فرعی ۱۶۲ از اصلی ۲۰ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه لیپا خریداری از مالک رسمی و.... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

یداله شهبازی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۲۲۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم یوسف یعقوبی فرزند امید بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از ماسال در شش دانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۹۲۰,۱۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۶۳ از اصلی ۲۰ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه لیپا خریداری از مالک رسمی و.... محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

یداله شهبازی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۱۸۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم امید کاظم زاده فرزند احمد بشماره شناسنامه ۴۱۴۱۵ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۶۴,۷۴ متر مربع پلاک فرعی ۱۶۱ از اصلی ۲۰ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه لیپا خریداری از مالک رسمی و.... محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

یداله شهبازی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۱۸۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم پروانه افلاکی فرزند مسعود بشماره شناسنامه ۷۰۱۶ صادره از رشت در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۳۲,۸۰ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۵۹۵ از اصلی ۵ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه وردوم خریداری از مالک رسمی و.... محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

یداله شهبازی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک