خط ریلی شلمچه - بصره در انتظار ریل‌گذاری عراق

پروژه ۲۰ ساله شلمچه-بصره که می‌تواند منافع اقتصادی ایران و عراق را تقویت کند، همچنان میان تأخیر در تعهدات دو طرف گرفتار مانده است.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ انسداد تنگه هرمز سبب ایجاد مشکلاتی برای صادرات نفت عراق شده است. برای عراق، کشوری که صادرات نفت ستون فقرات بودجه آن را تشکیل می‌دهد، انسداد یا محدودیت دریایی تنها یک اختلال در تجارت نیست؛ بلکه موضوعی است که می‌تواند مستقیماً بر معیشت مردم اثر بگذارد. در چنین شرایطی، خط ریلی شلمچه-بصره می‌تواند بخشی از این آسیب‌پذیری را کاهش دهد.

برخلاف تصور رایج که خط ریلی شلمچه-بصره را صرفاً مسیری زیارتی یا تجاری محدود می‌بینند، کارکرد این خط در شرایط جنگ می‌تواند فراتر از این موارد باشد؛ یعنی تضمین حداقل جریان کالا و ارز و ایجاد یک مسیر پشتیبان برای اقتصاد عراق. خط ریلی شلمچه- بصره به دلیل کوتاهی مسیر، یعنی تنها ۳۳ کیلومتر و پیشرفت فنی قابل توجه، پس از تکمیل می‌تواند مورد بهره‌برداری قرار گیرد.

در ایــن پروژه که ۲۰ ســال از آغاز آن می‌گــذرد، تعهدات ایران به شــکل کج‌دار و مریز در حال انجام است. مین‌روبی ۱۴ کیلومتر از مسیر به عرض ۶۰ متر پایان یافته و پل بازشــو بر روی اروند نیز با سرعت کم در حال احداث است.

در سمت عراق نیز، وزارت حمل‌ونقل این کشور مرحله جدیدی شامل تملک اراضی و آماده‌ســازی مسیر را آغاز کرده و قراردادی با یک شرکت اسپانیایی برای ساخت خط ریلی منعقد کرده اما زمان دقیقی برای آغاز ریل‌گذاری اعلام نشده است.

ادعای سازمان هدفمندی یارانه‌ها:

مطالبات گندم‌کاران به طور کامل تسویه شد

مدیرعامل سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها، مدعی تسویه کامل مطالبات گندم‌کاران با واریز ۱۶ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان دیگر شد.

به گزارش ایرنا، «حسن نوروزی» درباره پرداخت مطالبات گندم‌کاران اظهار داشت: با واریز ۱۶ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان دیگر تا پایان چهارشنبه ۱۳ آبان ماه ۱۴۰۵ به حســاب کشــاورزانِ گنــدم‌کار، بدهی دولت به گندم‌کاران بابت خرید تضمینی این محصولِ از ابتدای امســال تا کنون، به طور کامل تسویه شد.

به گفته او، با این واریزی، ۱۰۰ درصد مطالبات گندم‌کاران کشور از ابتدای فصل خرید تضمینی تاکنون واریز شد و به مجموع ۴۰۴ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان پرداخت رسید. این پرداخت‌ها شامل مطالبات گندم‌کارانی اســت که محصول خود را تا ۹ آبان ماه ۱۴۰۵ به مراکز خرید تضمینی تحویل داده‌اند. مرحله قبلی پرداخت مطالبات گندم‌کاران در هشتم مهرماه و به ارزش ۴۱ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان بود.

گفتنی است؛ سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها، در حالی مدعی تسویه کامل مطالبات گندم‌کاران در پایان روز ۱۳ آبان شــده اســت که رئیس سازمان برنامه و بودجه در ۲۸ مهرماه سال جاری از پرداخت تمام مطالبات گندم‌کاران به جهاد کشاورزی خبر داد اما این ادعا از سوی گندم‌کاران و وزارت جهاد کشاورزی رد شد. البته وزیر جهاد کشاورزی در ۹ آبان وعده داد که مطالبات گندم‌کاران تا ۱۲ آبان ماه تسویه می‌شود.

گفتنی اســت؛ با گذشت ۴۶ روز از آغاز ســال زراعی جدید؛ قیمت خرید تضمینی گندم، اعلام نشده است. «عباس بیگدلی»؛ عضو کمیسیون کشاورزی گفت: «قیمت گندم باید به گونه‌ای تعیین شود که برای کشاورز انگیزه اقتصادی ایجاد کند.»

۶ اولویت اقتصادی دولت در بودجه ۱۴۰۶ از مهار تورم تا تقویت تاب‌آوری اقتصاد

شش اولویت اقتصادی دولت در بودجه ۱۴۰۶ شامل مهار تورم، حمایت از تولید و معیشت، بازسازی و تقویت تاب‌آوری اقتصادی است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، اخیرا رئیس‌جمهور بخشنامه تهیه و تنظیم لایحه بودجه ســال ۱۴۰۶ کل کشــور را به دستگاه‌های اجرائی ابلاغ کرده است؛ بخشنامه‌ای که در آن، جهت‌گیری سیاست‌های اقتصادی و مالی دولت بر سه محور «ثبات، تاب‌آوری و بازســازی» اســتوار شده و شش اولویت اصلی برای اقتصاد کشور در سال آینده تعیین شده است.

نخستین اولویت اقتصادی دولت در بودجه ۱۴۰۶، مهار تورم و جلوگیری از تشدید فشارهای قیمتی عنوان شده است. بر این اســاس، تأمین آثار ناشی از کاهش درآمدهای نفتی و محدودیت منابع مالی دولت تا حد امکان باید از مســیرهای غیرتورمی انجام شود.

همچنین سیاست‌های حمایتی از معیشت خانوارها باید به‌گونــه‌ای طراحی و تأمین مالی شــوند که خود به افزایش فشــارهای تورمی منجر نشوند. کنترل ناترازی‌ها، به‌ویژه در حــوزه انرژی، نیز از الزامات تحقق ثبات اقتصادی در ســال آینده خواهد بود.

جلوگیری از فرسایش ظرفیت تولیدی

دومین اولویت، جلوگیری از فرســایش ظرفیت تولیدی و حفظ توانمندی‌های موجود در بخش خصوصی اســت. در شرایط محدودیت منابع و اختلال در زنجیره تأمین، سیاست اقتصادی دولت باید بر جلوگیری از کاهش بیشــتر ظرفیت تولید متمرکز شود.

در این زمینه، رفع اختلال در تأمین نهاده‌ها و مواد اولیه از طریق متنوع‌سازی مسیرهای تجاری، حمایت از تداوم فعالیت بنگاه‌های دارای ظرفیت تولید و تســریع بازگشت واحدها و ظرفیت‌های تولیدی آســیب‌دیده به مدار فعالیت در دستور کار قرار گرفته اســت. همچنین اســتفاده هدفمند از منابع برای ضمانت اعتباری، تأمین مالی زنجیره‌ای، پوشش ریسک صادرات، تأمین سرمایه در گردش صنایع راهبردی و توسعه لجستیک مورد تأکید قرار گرفته است. حمایت از بنگاه‌هایی که امکان حفظ بازارهای صادراتی و پیوند با زنجیره‌های ارزش منطقه‌ای را دارند نیز از دیگر محورهای این سیاست است.

سومین اولویت اقتصادی بودجه سال آینده به بازسازی و بهسازی زیرساخت‌ها و تأسیسات آسیب‌دیده اختصاص دارد. در این بخش، رفع گلوگاه‌های زیرساختی از اولویت‌های اصلی سرمایه‌گذاری عمومی محسوب می‌شود.

با توجــه به محدودیت منابع مالــی، دولت بر پرهیز از پراکندگی اعتبارات میان طرح‌های متعدد تأکید کرده است. بر این اساس، تخصیص منابع باید به سمت پروژه‌هایی هدایت شــود که بیشترین تأثیر را بر حفظ و افزایش ظرفیت تولید، اشتغال و تاب‌آوری اقتصادی، به‌ویژه در بخش خصوصی، دارند.

تقویت اشتغال

چهارمین اولویت، حفظ و تقویت اشتغال است. در بخش مربوط به سیاست‌های اشتغال‌زایی، با توجه به شرایط کاهش فعالیت‌های اقتصادی، بر صیانت از اشتغال موجود و جلوگیری از خروج نیروی کار از فعالیت اقتصادی تأکید شده است.

بر همین اساس، تسهیلات تکلیفی اشتغال‌زا در بودجه ســال آینده باید با اولویت حفظ فرصت‌های شغلی موجود و پشــتیبانی از بنگاه‌هایی جهت‌دهی شــود که ظرفیت ادامه فعالیت دارند.

این رویکرد نشان می‌دهد که در شرایط محدودیت منابع و فشار بر فعالیت بنگاه‌های اقتصادی، جلوگیری از تعطیلی مشــاغل موجود در کنار حمایت از ایجاد فرصت‌های شغلی جدید مورد توجه قرار گرفته است.

پنجمین اولویــت، حمایت هدفمند از ســطح زندگی خانوارهاست. مطابق بخشنامه بودجه، حمایت‌های اقتصادی در این حوزه باید با تمرکــز بر گروه‌های هدف کم‌برخوردار دنبال شود.

در این چارچوب، منابع حمایتی باید به‌گونه‌ای تخصیص یابند که اثربخشی آنها افزایش پیدا کند و از هدررفت منابع جلوگیری شود. هدایت حمایت‌ها به سمت خانوارهای واجد شــرایط، مبنای اصلی سیاست حمایتی دولت در این بخش عنوان شده است.

افزایش تاب‌آوری اقتصاد

ششمین اولویت اقتصادی دولت، افزایش تاب‌آوری اقتصاد در برابر شوک‌های خارجی و محدودیت‌های احتمالی در تأمین منابع و نهاده‌هاست.

بر اســاس این بخش از بخشــنامه، افزایــش کارایی و انعطاف‌پذیــری هزینه‌های دولت از الزامات تقویت تاب‌آوری اقتصادی محسوب می‌شود.

در این زمینه، توســعه سازوکارهای پرداخت به ذی‌نفع نهائی، اولویت‌بندی هزینه‌های ضروری و اجتناب‌ناپذیر و اجرای برنامه‌های کاهش هزینه در دستگاه‌های اجرائی مورد تأکید قرار گرفته است.

همچنین اقداماتــی از جمله دورکاری کارکنان دولت و صرفه‌جویی در مصرف انرژی به تفکیک دستگاه‌های اجرائی در زمره برنامه‌های مورد توجه برای مدیریت هزینه‌ها قرار دارد.

در مجموع، بخشــنامه بودجه ۱۴۰۶ نشان می‌دهد که دولت در تدوین بودجه ســال آینده، عــلاوه بر مهار تورم و حفظ ثبات اقتصــادی، بر جلوگیری از تضعیف ظرفیت‌های تولیدی، بازســازی زیرساخت‌های آســیب‌دیده، صیانت از اشــتغال و حمایت هدفمند از معیشت خانوارها تمرکز کرده است؛ رویکردی که قرار است با افزایش انعطاف‌پذیری اقتصاد، زمینه مواجهه مؤثرتر با شوک‌های خارجی و بازگشت تدریجی به مسیر رشد پایدار را فراهم کند.

با وجود شرایط محاصره و جنگ کشور

صادرات سبزیجات، پیاز و مرکبات آزاد شد!

فهرســت هجدهم معافیت از ممنوعیت صادرات محصولات‌کشاورزی‌ازجمله‌محصولات‌پرمصرفی‌همچون سبزیجات، پیاز و مرکبات در شرایط جنگ و محاصره ابلاغ شد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، فهرست هجدهم مستثنیات ممنوعیت صادرات کالاهای بخش کشاورزی فصول یک تا ۲۴ به گمرکات اجرائی ابلاغ شــد. این دستورالعمل در پی نامه دفتر مقررات صادرات و واردات سازمان توسعه تجارت ایران و به استناد نامه معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهادکشاورزی صادر شــده اســت. مهلت اعتبار این ابلاغیه تا اطلاع ثانوی اعلام شده است.

بر اساس جدول ضمیمه این دستورالعمل، ۳۹ ردیف کد تعرفه مشمول معافیت از ممنوعیت صادرات شده‌اند.

در این فهرست، محصولات و اقلام کشاورزی متنوعی از جمله نخود فرنگی، انواع سبزیجات تازه، سرد شده یا منجمد، پیاز، قارچ خوراکی، انجیر خشــک، زالزالک، انواع میوه مانند انار، به و برخی مرکبات، زعفران، شیره و عصاره رازک، روغن پالــم، برخی چربی‌های صنعتی و انواع خاصی از ســرکه به چشم می‌خورد.

گمرک در این ابلاغیه تاکید کرده است که کلیه گمرکات اجرائی باید با رعایت کامل قوانین و مقررات مربوطه نسبت به اجرای این دستورالعمل اقدام کنند.

اصرار بر تکرار اشتباه

گفتنی است، از جمله محصولات دارای مجوز صادرات؛ محصولات پرمصرفی همچون سبزیجات، پیاز و مرکبات است؛ آن هم در شــرایط جنگ و محاصــره. صدور مجوز صادرات مواد غذایی اساســی یــا پرمصرف، در حالی که کشــور در محاصره دریایی و هوائی و خطر جنگ مجدد است؛ از سوی وزارتخانه‌های جهاد کشاورزی و صمت، اشتباه است؛ بخصوص که همواره بیش از مجوز داده شده صادرات صورت می‌گیرد و گرانی رخ می‌دهد که موارد متعدد آن در ماه‌های اخیر، درباره گوجه فرنگی، پیاز و تخم‌مرغ رخ داده است.

ضمن اینکه «صادرات» همواره اسم رمز گرانی محصولات کشاورزی و دامی در کشور بوده است.

مســئولان باید متوجه تفــاوت دوران جنگ و محاصره با شــرایط عادی باشــند. این در حالی اســت که محصول مازاد می‌تواند ذخیره‌ســازی یا به صنایــع تبدیلی فروخته شود.

نکته دیگر اینکه با توجه بــه اینکه گزارش‌هایی درباره محدودیت منابع آبی در کشور وجود دارد و اولویت کشت و خودکفایی باید با محصولات اساســی باشد که کشور در آنها واردکننده است؛ چرا در تولید محصولات دیگر، مازاد وجود دارد که نیاز به صادرات باشــد؟! محصولات اساسی در حکم سلاح است و وابستگی کشور به واردات آنها، عقلانی نیست.

رهبر شــهید انقلاب از قول یکی از مسئولان نقل کردند که کشــورهای دیگر، منابع آبی را بــه خودکفایی در تولید محصولات اساســی اختصاص می‌دهنــد و محصولات غیر اساسی را وارد می‌کنند.

شتاب گرانی مواد غذایی در اروپا

افزایش قیمت محصولات تازه، اختلالات عرضه و هزینه‌های انرژی، فشــار تازه‌ای بر سبد غذایی خانوارهای اروپایی وارد کرد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، افزایش قیمت مواد غذایی تازه در اروپا طی سال جاری میلادی با شتاب بیشتری بالا رفته است. در فرانسه قیمت محصولات تازه هشت درصد افزایش یافته و در جنوب ایتالیا نیز اختلال در حمل‌ونقل، قفسه برخی فروشگاه‌ها را خالی گذاشته و قیمت مواد غذایی فرآوری‌نشــده در این کشور طی ماه اکتبر نسبت به مدت مشــابه سال گذشته هفت و نیم درصد افزایش یافت. این در شرایطی است که انرژی به عامل اصلی افزایش تورم در اروپا تبدیل شده است.

در آلمان، پرتغال و اســپانیا نیز قیمت مواد غذایی در ماه اکتبر همچنان روند صعودی داشت. همچنین بررسی روند پنج‌ساله نشــان می‌دهد؛ در مجارستان، قیمت مواد غذایی بیش از ۵۰ درصد بالا رفته است. بلغارستان، استونی و رومانــی نیز افزایش قیمتی اندکی بیش از ۵۰ درصد را تجربــه کرده‌اند. در مقابل، این میــزان در لوکزامبورگ، ســوئد و فرانســه به حدود یک‌چهارم، معادل ۲۵ درصد، نزدیک‌تر بوده است.

همچنین به گزارش خبرگــزاری فارس، رئیس بانک مرکزی انگلیس هشدار داد؛ در صورت بالا ماندن قیمت‌های انرژی مجبور است دوباره نرخ بهره را افزایش دهد که اقتصاد کشور را منقبض می‌کند.

گرانی کالاها نتیجه تصمیمات ارزی ناگهانی

دولت می‌گوید گرانی‌ها نتیجه جنگ است اما یک‌شبه مسیر تأمین ارز هزاران کالا را تغییر می‌دهد و هزینه این تصمیم مســتقیم به قیمت تمام‌شده و جیب مردم منتقل می‌شود.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ قیمت کالاها روزبه‌روز بالاتر می‌رود و گلایه‌های زیادی را به دنبال داشته است اما دولتی‌ها می‌گویند دلیل این افزایش قیمت‌ها جنگ و محاصره است و همین که کالا در بازار پیدا می‌شود و کشور با قحطی مواجه نشده، دستاورد بزرگی است. این در حالی است که در دوران جنگ هشت‌ساله هم کمبودی در بازار نبود اما گرانی‌ها این‌گونه فشار نمی‌آورد.

در آن دوران هــم برخی مقامات دولتی همه مشــکلات را به گردن جنگ می‌انداختند اما بعدها معلوم شد فقط ۱۴ درصد بودجه برای جنگ هزینه شده بود. با این‌حال فشار اقتصادی کنونی برای مجموعاً ۵۲ روز جنگ هوائی و دریایی، بسیار سنگین‌تر از جنگ ۲۸۰۰ روزه همه‌جانبه با رژیم صدام است!

تأمین ۴۵۰۰ کالا با ارز آزاد

هرچنــد نمی‌توان تأثیر جنگ بر قیمت کالاها را انکار کرد؛ با این حال تمام ماجرا به جنگ ختم نمی‌شــود. بخشــی از افزایش قیمت‌ها مســتقیماً ریشه در تصمیمات دولت و نحوه مدیریت آن دارد؛ موضوعی که معمولاً کمتر از سوی مدیران دولتی درباره آن صحبت می‌شود.

بــرای مثال نرخ ارز یکــی از اثرگذارتریــن عوامل بر قیمت کالاهاســت. اخیراً وزارت صمت فهرست کد تعرفه‌هایی را منتشر کرده که امکان خرید ارز از سیستم بانکی و بانک مرکزی را دارند.

تعداد ایــن ردیف‌های تعرفه‌ای فقط ۶۶ مورد اســت؛ یعنی کالاهایــی که از نظر وزارت صمــت در اولویت قرار دارند و امکان استفاده از ارز با نرخ پایین‌تر برای واردات آن‌ها فراهم شده است.

اما سایر کالاها که تعدادشان بیش از ۴۵۰۰ ردیف تعرفه است یا باید از محل ارز حاصل از صادرات خود واردکننده تأمین شوند یا از محل ارز صادرات دیگران. ارزی که در بازار با قیمت‌هایی بالاتر از ۲۵۰ هزار تومان معامله می‌شود.

شوک یک‌شبه دولت به تجار

برای مردم عادی طبیعتاً مســئله اصلی قیمت کالاهاســت. بازرگانی که کالای خود را با ارز گران‌تر وارد می‌کند با قیمت بالاتری هم می‌فروشد اما این به معنای این نیست که حالا بازرگانان راضی و مشکلی هم با رانده شدن به بازار آزاد ندارند.

در اقتصاد ایران فعالان تجاری بارها با تصمیماتی مواجه شده‌اند که بدون اطلاع‌رســانی قبلی، بدون فراهم کردن فرصت تطبیق و گاهــی بدون تعیین تکلیف پرونده‌هــای قبلی، به‌صورت ناگهانی در ســامانه‌های اجرائی اعمال می‌شوند. تصمیماتی که ظاهراً در جلسات و پشت درهای بسته گرفته می‌شوند اما آثار و هزینه‌های آن مستقیماً به فعالان اقتصادی و مردم منتقل می‌شود.

دولت و بانک مرکزی می‌گویند در شــرایط محدودیت منابع ارزی، ناچارند برای تخصیص ارز اولویت‌بندی کنند و منابع محدود ارزی را به کالاهای ضروری‌تر اختصاص دهند. این استدلال از منظر مدیریت منابع ارزی قابل طرح است.

اما حتی اگــر اصل این اولویت‌بندی را بپذیریم، یک ســؤال اساســی همچنان باقی است. چرا چنین تصمیمی باید یک‌شبه و بدون اطلاع‌رسانی قبلی اجرا شود؟

تاوان‌دهنده سیاست‌ها

همچنیــن فقــدان سیاست‌های حمایتی از یک‌ســو و نبود برخوردهای بازدارنده با گرانی‌های خودســرانه از طرف دیگر، کاملاً احساس می‌شــود. در حالی که ستاد تنظیم بازار با گرانی لبنیات مخالف است؛ برخی صنایع لبنی پیشاپیش قیمت را گران کرده‌اند؛ به عنوان مثال، قیمت شــیر کم چرب ۹۰۰ گرمی ۵۹ هزار تومان در یک ماه گذشــته افزایش یافت و از ۸۴ هزار تومان به ۱۴۳ هزار تومان رسید.

پیــش از این دامداران بــه دلیل افزایــش هزینه‌های تولید درخواست افزایش قیمت کرده بودند. البته قرار بود تسهیلاتی در ازای حذف ارز ترجیحی به فعالان صنعت دام و طیور داده شود اما آنها مدعی هســتند که تسهیلات نگرفته‌اند. تاوان این سیاست‌ها را مصرف‌کننده و تولیدکنندگان کوچک و متوسط باید بدهند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۵۳۳۰ هیئت اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکســتان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد شجاعی فرزند ولی اله بشماره شناســنامه ۱۳۹۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۳۳۲.۸۰ متر مربع به پلاک ۳ اصلی بخش ۶ قزوین موسوم به اک محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نســبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض دادخواســت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.
بدیهی اســت در صــورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی:۲۳۱۸۷۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۶ / ۸ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱ / ۹ / ۱۴۰۵
مرتضی برزگر
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره‌های ذیل هیئت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکســتان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل از پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش هشــت قزوین موسوم به روستای خرم‌آباد در حوزه ثبت ملک تاکستان محرز گردید. لذا به منظور اصلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشــته باشــد می‌توانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رســید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد. ۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۵۳۲ مورخه ۱۱ / ۶ / ۱۴۰۵ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۲۰۰ متر مربع از پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش ۸ موســوم به خرم‌آباد بنام آقای علیرضا حســنی فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۳۲؛ ۲- رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۵۳۶ مورخه ۱۲ / ۶ / ۱۴۰۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۲۲۳۳.۱۶ متر مربع از پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش ۸ موســوم به خرم‌آباد بنام آقای علیرضا حسنی فرزند رمضانعلی به شــماره شناسنامه ۳۲؛ ۳- رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۵۳۸ مورخه ۱۱ / ۶ / ۱۴۰۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۶۶.۳۳ متر مربع از پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش ۸ موسوم به خرم‌آباد بنام آقای سعید حسنی فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۷۰ (شناسه آگهی:۲۳۱۸۷۱۸)
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۶ / ۸ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱ / ۹ / ۱۴۰۵
مرتضی‌برزگر – رئیس‌ثبت‌اسناد و املاک‌تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۲۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۹۳۰ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکســتان تصرفات مالکانه بلامعــارض متقاضی آقای عادل جعفری فرزند روح‌الله بشــماره شناســنامه ۱۳۰۱ صادره از در عرصه شــش دانگ یک باب ســاختمان به مساحت ۳۸۹.۳۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۴۰۱۹ فرعی از یک اصلی تاکســتان بخش ۸ تاکستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صــورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی:۲۳۱۸۷۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۶ / ۸ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱ / ۹ / ۱۴۰۵
مرتضی برزگر – رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۵۱۲۲ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمیدرضا خرسند عصر فرزند صفدر بشــماره شناســنامه ۱۷۳۹ صادره از در ششــدانگ یک قطعه باغ بمســاحت ۵۲۳۲.۵۰ متر مربع به پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش ۸ قزوین موسوم به خرم‌آباد محرز گردیده اســت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۳۱۸۷۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۶ / ۸ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱ / ۹ / ۱۴۰۵
مرتضی برزگر – رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۱۱۰۲ مــورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حســن حبیب زاده جوبنه فرزند پرویز بشماره شناسنامه ۶۷۱ صادره از در ســه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۸۵,۲۵ متر مربع مشــتمل بر یک باب خانه و محوطه پلاک فرعی ۴۸۸۲ از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱ و ۱۰۴ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۲ گیلان سنگر واقع در رودبرده خریداری از مالک رســمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۵۴۳۶ شناسه آگهی ۲۳۰۳۱۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
یداله قاسم زاده– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۱۰۹۶ مورخ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ هیئت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سیده آمنه موسوی نشرودکلی فرزند سید عباس بشماره کد ملی ۱۸ صادره از در ســه دانگ مشاع از ششــدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۸۵,۲۵ متر مربع مشتمل بر یکباب خانه و محوطه پلاک ۴۸۸۲ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شــده از پلاک ۳۱ و ۱۰۴ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۲ گیلان سنگر واقع در رودبرده خریداری از مالک رســمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی اســت در صورت انقضای مــدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۵۴۳۷ شناسه آگهی ۲۳۰۳۱۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
یداله قاسم زاده– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۱۸۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فاطمه افشانی فرزند محمد ابراهیم بشماره شناســنامه ۱۵ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۶۴,۷۴ متر مربع پلاک فرعی ۱۶۲ از اصلی ۲۰ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه لیپا خریداری از مالک رسمی و.... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشــخاص نســبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
یداله شهبازی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۲۲۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم یوسف یعقوبی فرزند امید بشماره شناســنامه ۱۸ صادره از ماسال در شــش دانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۹۲۰,۱۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۶۳ از اصلی ۲۰ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه لیپا خریداری از مالک رســمی و.... محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشــند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ،رســید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
یداله شهبازی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۱۸۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم امید کاظم زاده فرزند احمد بشماره شناســنامه ۴۱۴۱۵ صادره از تهران در شــش دانــگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۶۴,۷۴ متر مربع پلاک فرعی ۱۶۱ از اصلی ۲۰ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه لیپا خریداری از مالک رســمی و.... محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشــند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ،رســید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
یداله شهبازی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۱۸۱۲ مــورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ هیئت اول / دوم موضــوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد سند رسمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم پروانه افلاکی فرزند مسعود بشماره شناسنامه ۷۰۱۶ صادره از رشت در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۳۲,۸۰ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۵۹۵ از اصلی ۵ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه وردوم خریداری از مالک رســمی و.... محرز گردیده اســت.لذا به منظور اطلاع عمــوم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشــند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
یداله شهبازی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۲۰۷۸۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشــت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ســید احمد میری چوکامی به شــماره ملی ۲۵۹۵۹۸۵۴۱۸ فرزند سید فاضل در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۱,۱۲ متر مربع به شماره ۷۲۴۳ فرعــی مجزی از۳ از اصلی ۱۳ واقــع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه آقایی علیزاده، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رســمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شــود در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۸۶۲۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشــت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی بوئینی به شماره ملی ۰۰۶۴۶۱۱۲۳۱ فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۲۷,۵ متر مربع به شماره ۴۷۴۶۸ فرعی مجزی از۵۲۹ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشــت نام مالک رســمی اولیه صفر محمد زمانی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رســمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطــلاع عموم مراتــب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی اســت در صــورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۸۰۶۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشــت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی شعبانی کوهی به شماره ملی ۵۱۸۹۸۴۰۳۱۱ فرزند محمد در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۲,۷۹ متر مربع به شماره ۱۱۸۹ فرعی مجزی از۱ از اصلی ۶ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه نقی نورســته، احراز مالکیت متقاضی نســبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رســمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۸۶۳۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشــت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نغمه خوش مســلک به شماره ملی ۴۷۲۳۲۴۳۷۱۲ فرزند غلامحسین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۲۴,۰۴ متر مربع به شماره ۴۷۴۶۴ فرعی مجزی از۳۰۲ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه محمد محبت دوست نفوتی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۳۰۰۱۲۱۸۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشــت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد شــبرنگ بجاربنه به شماره ملی ۲۵۹۱۹۶۵۸۷۰ فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۹,۸۲ متر مربع به شماره ۱۰۵۸ فرعــی مجزی از ۹ از اصلی ۱۱۶ واقع در بخــش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه علی اکبر شبرنگ بجاربنه، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۳۰۰۹۸۱۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشــت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد شــبرنگ بجاربنه به شماره ملی ۲۵۹۱۹۶۵۸۷۰ فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۶۳,۵۹ متر مربع به شماره ۱۰۵۶ فرعــی مجزی از ۹ از اصلی ۱۱۶ واقع در بخــش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه علی اکبر شبرنگ بجاربنه، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

نیازمندی‌های کیهان
قبول آگهی تلفنی
از ساعت ۸ صبح الی ۶ بعدازظهر
تلفن: ۵-۳۳۱۱۲۲۹۲
فکس: ۳۳۱۱۸۰۵۳
niyaz.mandiha@kayhan.ir

مرکز
۳۳۱۱۰۲۱۰ ۳۳۹۱۱۵۶۸ ۳۳۱۱۲۲۹۱
۳۳۹۱۰۹۱۴ ۳۳۱۱۹۲۳۶ ۳۳۱۱۳۰۸۵
******* ۳۳۱۱۲۱۹۵ ۳۳۹۴۲۰۰۰
******* ۳۳۱۱۲۱۹۳ ۳۳۱۱۰۲۰۸

جنوب
سعدی ۳۳۹۶۲۲۳۳ – ۳۳۹۶۲۲۱۱
شرق استان تهران ۳۶۲۵۷۰۷۴
اسلامشهر ۵۶۳۴۴۳۴۳
چهاردانگه ۵۶۳۵۹۵۹۸

برگ سبز و کارت نیسان وانت مدل ۱۳۹۷ شماره انتظامی۱۸۴ج۷۹ایران۲۰ شماره موتور Z۲۴۷۷۰۰۹۴Z شماره شاسی NAZPL۱۴۰TJ۰۵۰۵۰۴۰ بنام آذر خطیبی مفقودوازدرجه اعتبار ساقط می‌باشند. (بویین زهرا)

کارت خودرو ال ۹۰ نقره‌ای مدل ۱۳۸۶ به شماره پلاک ۴۴ایران ۹۹۷م۶۹ شماره شاسی NAPLSRALD۸۱۰۰۹۵۲۴ و شماره موتور K۴MA۶۹۰D۰۲۴۳۲۵ به نام بهروز رسول پناه با کد ملی ۰۰۵۳۶۸۲۶۵۳ در ۱۴۰۵ / ۸ / ۱۲ مفقود شده و فاقد اعتبار است.

آگهی مزایده
تعاونی مسکن مهر آموزش و پرورش ناحیه ۲ قزوین در نظر دارد مقداری ضایعات پروژه ۴۱۸ واحدی فرهنگیان پونک برج شمالی را بفروش برساند. علاقه مندان وخریداران محترم می‌توانند حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۸/۲۵ به دفتر تعاونی جهت بازدید و دریافت فرم مزایده مراجعه نمایند.
علی قلی زاده آتانی
مدیرعامل شرکت تعاونی مسکن مهر آموزش و پرورش ناحیه دو قزوین

خرید و فروش و اجاره کلیه املاک

املاک انتظار (شمال)
منطقه نور چمستان خرید ویلا زمین با هر قیمت– تماس همین حالا
۰۹۳۸۳۵۱۶۵۰۰

خرید وفروش امن ویلا و زمین شمال گیلان فومن قلعه رودخان وروستاهای اطراف(مهدی محجوب)
۰۹۱۲۲۵۴۱۸۴۹و۷۷۶۲۸۷۰۰–۱

شمال گیلان (جاده قلعه رودخان)
فروش‌زمین‌جنگلی‌درارتفاعات‌جاده قلعه‌رودخان–حدوده ۱۵۰ متربامجوز ساخت۴۰متری(مشرف‌به‌کل‌منطقه دربینظیرترین‌لوکیشن)–۴۰میلیارد
۰۹۱۲۲۵۴۱۸۴۹و۷۷۶۲۸۷۰۰_۱

بنایی و خدمات ساختمانی

تهویه مطبوع احمدی
ساخت و نصب هود صنعتی آشپزخانه
۰۹۱۲۵۳۴۶۶۹۴

حمل و نقل

متصدی حمل هوایی زمینی دریایی و ریلی کالای وارداتی صادراتی ترانزیت، بازرگانی و ترخیص کالا
۰۹۱۲۳۵۷۶۵۷۶

خرید و فروش انواع خودرو

« خریدار نقدی فرسوده»
انواع خودرو و تمام مدل‌ها حتی مدارک ناقص و موتور سوخته
۰۹۱۲۲۵۸۶۸۴۲
۰۹۱۲۰۷۰۶۴۸۷

آگهی‌های مفقودی

سند کمپانی موتورسیکلت طرح کلیک واریو cc ۱۵۰ شرکت نیرومحرکه به شماره پلاک ۱۶۶۸۹ ایران ۵۸۴، مدل ۱۴۰۳ به شماره موتور ۱۳۸۰۰۲ و شماره شاسی ۲۸۸۷۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.(لاهیجان)

برگ سبز (سند مالکیت)سواری تویوتا تیپ کارینا مدل ۱۹۷۸ به شماره پلاک ۲۴م۶۲۴ ایران۴۳ و شماره موتور ۲T۳۴۴۶۸۱۲ و شماره شاسی TA۴۰۳۴۶۶۶۲ به نام حمید قائدی حیدری به کد ملی ۱۰۸۰۱۵۵۲۷۹ مفقود شده اعتبار ندارد.(زرین شهر)

گواهی می‌شود فاکتور اتاق به شناسه وسیله نقلیه (VIN)IRFC۹۱۱V۱S۵۳۹۵۷۸۷ خودرو سواری-سواری سیستم پژو تیپ GLX-XU۷F۰۵ مدل ۱۳۹۱ رنگ نقره‌ای متالیک شماره موتور ۱۲۴K۰۰۴۷۵۴۰ شماره شاسی NAAM۰۱CAXCH۳۹۵۷۸۷ پلاک ایران۸۴–۸۶د۸۴۵ بنام فردوس درستکار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.(بندرعباس)

برگ سبز خودرو سواری پژو RDi مدل ۱۳۸۵ به رنگ بژ متالیک به شماره انتظامی ۲۸۵ص۱۸ ایران ۱۸ و شماره موتور ۱۱۶۸۵۰۰۷۲۵۴ و شماره شاسی ۱۵۴۰۶۹۳۹ به نام فاطمه مهدوی به شماره ملی ۳۸۷۱۴۰۸۲۸۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.(همدان)

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
آقای احمد فتاح چنچه فرزند محمدعلی دارنده کدملی ۲۵۹۰۸۰۴۰۷۵ صادره از رشت و متولد سال ۱۳۴۴ اظهار میدارند دانشنامه دائم به شماره ۶۴۰۰۳۳ مورخ ۱۳۷۵/۰۴/۲۱ ایشان مفقود گردیده است.لذا به موجب این آگهی دانشنامه مذکور ابطال می‌شود. از یابنده خواهشمند است مدارک فوق را به معاونت آموزشی دانشگاه علوم پزشکی تبریز تسلیم نماید. (رشت)

آگهی مفقودی نوبت دوم
دانشنامه فارغ التحصیلی اینجانب منا ضیائی چمگردانی فرزند محمد تقی به شماره شناسنامه ۸۶۶ در مقطع کارشناسی ارشد ناپیوسته رشته مهندسی کامپیوتر– نرم‌افزار صادره از واحددانشگاهی یزد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد از یابنده تقاضا می‌شود مدرک را به دانشگاه آزاد یزد ارسال نمایید. (زرین شهر)