پایان پنجمین روز بازی‌های پاراآسیایی ۲۰۲۶

پنجمین قهرمانی متوالی تیم ملی والیبال نشسته
ایران به ۷ طلا، ۷ نقره و ۸ برنز دیگر رسید

سرویس ورزشی-

کاروان ایران موفق به کسب ۷ طلا، ۷ نقره و ۸ برنز در روز پنجم بازی‌های پاراآسیایی ۲۰۲۶ ناگویا شد.

در پنجمین روز از بازی‌های پاراآسیایی ۲۰۲۶، دیروز (جمعه اول آبان) نمایندگان کشورمان در رشته‌های مختلف به مصاف حریفان خود می‌رود. حاصل تلاش نمایندگان ایران کسب ۷ طلا، ۷ نقره و ۸ برنز بود تا تعداد مدال‌های کاروان کشورمان به ۱۰۲ برسد. مهدی اولاد، مهران نکویی‌مجد، الهام صالحی، تیم ملی والیبال نشسته مردان، ابوالفضل ظریف، علیرضا زارع و صادق بیت‌سیاح موفق به کسب مدال طلا شدند، حنان کعب عمیر، حسن باجولوند، محمدطاها بیگ‌رضایی، شهلا حدیدی، هرمز صیدی، تیم ملی والیبال نشسته بانوان و تیم ملی بسکتبال با ویلچر مردان به مدال نقره رسیدند و فرزانه سهرابی‌تبار، امیرحسین علیپور، فاطمه امیرزادگانی، تیم میکس ریکرو، تیم ملی فوتبال نابینایان، ابوالفضل ظریف، ابوالفضل ملک اولادی و محمدحسین کریمی نیز مدال برنز را به دست آوردند.

پنجمین طلای متوالی والیبال نشسته

در والیبال نشسته تیم ملی والیبال مردان ایران در فینال به مصاف قزاقستان رفت و این حریف را ۳ بر صفر و با نتایج ۲۵-۱۷، ۲۵-۱۵ و ۲۵-۱۷ به پیروزی دست یافت و مدال طلا را کسب کرد. تیم ایران بدون ازدست‌دادن حتی یک ست این عنوان را به خود اختصاص داد. تیم کشورمان در هر پنج دوره بازی‌های پاراآسیایی توانسته به مقام قهرمانی برسد. تیم ملی والیبال نشسته بانوان ایران هم دیروز در فینال بازی‌های پاراآسیایی مقابل چین صف‌آرایی کرد و در جدال با این حریف با نتیجه ۳ بر صفر (۲۵-۲۲، ۲۵-۲۰ و ۲۵-۱۲) شکست خورد و به مدال نقره دست یافت.

۵ طلا در مسابقات پارادوومیدانی

در پارا دوومیدانی، نمایندگان ایران نمایش موفقی داشتند و سبد مدال ایران را سنگین‌تر از قبل کردند. دیروز صادق بیت‌سیاح در رقابت پرتاب نیزه کلاس F41/F40 با رکورد ۴۵,۷۸ متر مقتدرانه قهرمان شد و یک طلای دیگر به سبد مدالی ایران اضافه کرد. روز جمعه همچنین علیرضا زارع در ماده دوی ۲۰۰ متر مردان کلاس T35 با زمان ۲۴,۸۳ ثانیه به مدال طلا دست یافت رکورد آسیا را هم ارتقا داد.

فاطمه امیرزادگانی در رقابت پرش طول کلاس T12 با پرشی به طول ۵,۱۳ که بهتری رکورد شخصی‌اش نیز محسوب می‌شد، در رده سوم ایستاد و مدال برنز را کسب کرد. در پرتاب نیزه کلاس 38/F37 هرمز صیدی با رکورد ۵۰,۶۸ متر و کسب ۱۰۰۹ امتیاز، به مقام نایب قهرمانی رسید و صاحب مدال نقره شد.

در جریان رقابت پرتاب وزنه بانوان در کلاس F54/F53 هم، الهام صالحی با رکورد ۶,۷۹ متر به مقام نخست رسید و صاحب مدال طلا شد. همچنین شهلا حدیدی با رکورد ۵,۸۶ متر در رده دوم ایستاد و مدال نقره را کسب کرد.

در پرتاب وزنه کلاس F34 مهران نکویی‌مجد با رکورد ۱۱,۹۰ متر قهرمان شد و به مدال طلا دست یافت. همچنین محمدطاها بیگ‌رضایی با ۱۱,۷۹ متر بر سکوی دوم ایستاد و صاحب مدال نقره شد.

در پرتاب دیسک کلاس F11، مهدی اولاد با رکورد ۴۰,۶۵ متر بر سکوی نخست ایستاد و صاحب مدال طلا شد. همچنین حسن باجولوند با ۴۰,۴۳ متر نایب قهرمان شد و مدال نقره گرفت و امیرحسین علیپور نیز با ۳۶,۵۴ متر رتبه سوم را کسب کرد و مدال برنز را بر گردن آویخت.

در رقابت پرتاب دیسک بانوان کلاس ۵۳/۵۲/F51 ، حنان کعب عمیر ملی‌پوش کشورمان با رکورد ۱۰,۳۶ متر و کسب امتیاز ۷۰۴ پس از ورزشکاری از عراق در رده دوم قرار گرفت و صاحب مدال نقره شد. همچنین فرزانه سهرابی‌تبار دیگر نماینده کشورمان با رکورد ۱۰,۹۳ و کسب امتیاز ۶۶۸ در رده سوم ایستاد و مدال برنز را به خود اختصاص داد.

طلای ظریف در پاراشنا

در پاراشنا، محمدحسین کریمی در فینال شنای ۱۰۰ متر پروانه کلاس S12 به زمان ۱:۰۴,۲۸ دقیقه در رده سوم ایستاد و موفق به کسب مدال برنز شد. ابوالفضل ظریف دیگر نماینده کشورمان در مرحله فینال رشته ۱۰۰ متر کرال پشت مردان کلاس S9 با زمان ۱:۰۴,۲۶ دقیقه به مقام قهرمانی رسید و صاحب مدال طلا شد. همچنین ملک اولادی نیز با زمان ۱:۰۷,۸۸ دقیقه در رده سوم ایستاد و مدال برنز را کسب کرد.

ابوالفضل ظریف در مرحله فینال ۱۰۰ متر آزاد مردان کلاس S9 هم با رکورد ۵۸,۶۷ ثانیه در رده سوم قرار گرفت و یک مدال برنز دیگر برای ایران به ارمغان آورد.

مدال برنز تیم میکس ریکرو و بسکتبال با ویلچر

در پاراتیراندازی هم تیم میکس ریکرو ایران با ترکیب سمیه رحیمی و غلامرضا رحیمی در دیدار رده‌بندی مقابل هند قرار گرفت و در حالی که از این حریف عقب افتاده بود، اما ۵ بر ۴ پیروز شد و با کسب مقام سوم، مدال برنز را به خود اختصاص داد. تیم ریکرو دوبل ایران با ترکیب محدثه باباحبیب و سمیه رحیمی، در دیدار رده‌بندی به مصاف تیم مغولستان رفت و با قبول شکست ۶ بر ۲ مقابل این حریف، از کسب مدال برنز باز ماند. در بسکتبال با ویلچر، تیم ملی مردان ایران در دیدار نهایی به مصاف ژاپن رفت و قبول شکست ۵۵ بر ۴۷ مقابل میزبان بازی‌های پاراآسیایی، به مقام نایب قهرمانی رسید و صاحب مدال نقره شد.

مدال برنز فوتبال نابینایان با برتری برابر تایلند

در فوتبال نابینایان، ایران در دیدار رده‌بندی به مصاف تایلند رفت و با کسب برتری ۲ بر یک مقابل این حریف، به مقام سوم رسید و مدال برنز را به خود اختصاص داد. امیرحسین رجب‌پور و مرتضی کریمی، گلزنان ایران در این بازی بودند.

نکته ورزشی

کشتی قهرمان، دست «اهل» و فوتبال بیمار، دست «نااهل»!

سید سعید مدنی

کشتی ایران بار دیگر درخشید و افتخارآفرین شد و شاهکار دیگری را در صفحات ورزش ما به ثبت رساند. کشتی این‌بار با «امیدهای» خود دل ملت را شاد کرد و گل لبخند را بر لبان مردم شریف و مقاوم و مظلوم کشورمان نشاند و به معنای واقعی خار چشم بدخواهان این مملکت شد و در واقع تیری زهرآلود بر قلب دشمنان خبیث این سرزمین نشست.

«امیدهای کشتی» در دو رشته فرنگی و آزاد در مسابقات قهرمانی جهان که به میزبانی آمریکا برگزار شد بر سکوی نخست ایستادند و موفقیتی را خلق کردند که موجب شد سرود مقدس جمهوری اسلامی ایران در سالن محل برگزاری نواخته شود و همزمان دنیا شاهد به اهتزاز درآمدن پرچم سه رنگ کشوری باشد که نماد مقاومت و شرافت و ظلم‌ستیزی در جهان امروز است.

اقتدار کشتی ایران بارها و در میادین و کلاس‌های گوناگون قاره‌ای و جهانی و المپیکی و در رده‌های سنی متفاوت به نمایش درآمده و باید الگو و «تیپ ایده‌آل» ورزش ما باشد.

کشتی با عملکرد و افتخارآفرینی‌های خود - و مهم‌تر از همه حضور پرقدرت و صلابت - رضایت مردم را جلب کرده و به سهم خود نماینده‌ای شایسته و در شأن این سرزمین بزرگ و جاوید است. این انتظاری است که عاشقان و جانفدایان ایران از همه حوزه‌ها و عرصه‌ها دارند و صد البته انتظاری بلندپروازانه و غیرقابل دسترسی هم نیست و کاری است شدنی که ورزش ما قادر به انجام آن است و حتماً «می‌تواند».

این هدفی است که رسیدن به آن نیازمند کار بی‌وقفه و تلاش بی‌امان و صبر و شکیبایی است اما انجام آن شرطی منطقی و بدیهی و فرمول ساده‌ای دارد و آن اینکه «کار دست کاردان و اهلش باشد.» این شرطی است که در اکثر مقاطع - از جمله مقطع فعلی - در کشتی رعایت می‌شود. این اصل بدیهی و فرمول ساده در فوتبال اجرا نمی‌شود و کار در این رشته پرطرفدار و مردم‌پسند به جایی رسیده که بسیاری - از جمله ما - به صراحت و البته نگاه واقع‌بینانه و کارشناسانه به دفعات نوشته‌اند که برای نجات خود و بازگشت از مسیر غلطی که در پیش گرفته، به اصلاحات اساسی در حد «شخم خوردن» احتیاج دارد!

این فوتبال دست اهلش نیست و نااهلان طمعکار از هر سو احاطه‌اش کرده‌اند و برای رسیدن به منافع و تشفی زیاده‌خواهی‌های خود از انجام هیچ کاری ابا ندارند و لذا فرهنگ و فن و اخلاق آن را زیر ضربات خردکننده قرار داده‌اند.

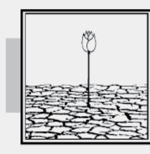
تعجب‌آور اینجاست که علی‌رغم هشدارهای کارشناسانه و تذکرات دوستانه، مسئولان ورزش و متولیان رسمی فوتبال برای پایان‌دادن به این وضعیت و تارومار کردن نااهلان فرصت‌طلب هیچ اقدامی انجام نمی‌دهند، سهل است که خیلی‌وقت‌ها برای شلتاق کردن و اقدامات تخریبی آنها نقش جاده‌صاف‌کن را بازی می‌کنند!

کار به جایی رسیده که این جریانات و بلندگوهای رسمی آنها بدون هیچ‌گونه مشروعیت و کارنامه مشخص و سابقه روشنی خود را صاحب و ارباب فوتبال می‌دانند و با هدف حفظ وضع ناخوشایند آن - که البته به نفع انگل‌های آویزان و به ضرر فوتبال ملی و دوستدارانش است - برای منتقدان و کارشناسان و اهالی اصیل و شناخته‌شده از طریق رسانه‌های اجیر شده داخلی و حتی رسانه‌های خبیث و معاند خطونشان می‌کشند و آنان را با گستاخی و صراحت تهدید می‌کنند!

علاقه‌مندان ورزش حتما اطلاع دارند که در چند هفته اخیر علیرضا دبیر - که از چهره‌های شناخته‌شده و پرافتخار ورزش ماست و قهرمانی المپیک را هم در کارنامه خود دارد و امروز رئیس فدراسیونی است که اخیراً دو قهرمانی جهان را به نام ایران سرفراز در خاک آمریکا ثبت کرد - به عنوان یک دوستدار دلسوز ورزش درباره وضعیت اسفبار مدیریتی حاکم بر فوتبال و جولان دلالان و نااهلان در آن - که بعضاً سر و سری هم با رسانه‌های مزدور و اجیرشده صهیونیست‌ها دارند - هشدار داد و در واکنش به این هشدار، همین اراذل و اوباش رخنه کرده در فوتبال که دمار از روزگار آن درآورده‌اند، شلوغ‌کاری و هوچی‌بازی به راه انداختند، فقط به این دلیل که حرف‌های دلسوزانه دبیر که فوتبال و چم‌وخم آن را خوب می‌شناسد و خود تربیت شده پدری فوتبالی (مرحوم رکن‌الدین دبیر) است - که بی‌هیاهو و در گمنامی تمام از جیب خود در زمین‌های خاکی شهری و جنوب شهر تیمداری می‌کرد و جوانان زیادی را تربیت کرد - به مصلحت این رشته مردمی و به ضرر جریانات آویزان و باندهای دلالی بود که به قیمت وارد آوردن آسیب‌های جدی به فوتبال، از قبل آن پول‌های نامشروع به جیب می‌زنند و آخور خود را آباد می‌کنند!

برای چندمین‌بار از سر انجام وظیفه به مسئولان ورزش و فوتبال و هرکسی و سازمانی که در این باره مسئول است و کاری می‌تواند انجام دهد، هشدار می‌دهیم که این رشته پرطرفدار را از چنگ عناصر نااهل و دلالیسم مخرب نجات دهند. از فوتبال خبرهای خوبی به گوش نمی‌رسد. ماجرایی که هفته پیش در ورزشگاه انزلی اتفاق افتاد و خوراک خوبی برای رسانه‌های به شدت ضدایران و ایرانی فراهم آورد، اگر درست تحلیل و بررسی نشود و طبق معمول «زیر سبیلی» رد شود، در آینده می‌تواند به شکل و بهانه‌های دیگر تکرار شود و حوادث غیرقابل جبرانی را رقم بزند. دلسوزان و اهالی اصیل ورزش با کوتاه کردن دست نااهلان سکه پرست، اجازه ندهند کار به آنجاها بکشد.

فوتبال صدالبته حالاحالاها نمی‌تواند مثل کشتی در کلاس جهانی افتخارآفرینی کند ولی باتوجه به بضاعت‌های انسانی و فنی آن، در صورت اصلاحات اساسی و دفع میکروب‌ها و بی‌هنران مفتخور قادر است جایگاه خود را ارتقا بخشد و در سطوح و گروه‌های سنی مختلف (برخلاف حالا و مثلاً ناکامی در بازی‌های آسیایی) در قاره بزرگ افتخار خلق کند و برای دوستداران صمیمی و پرشمار خود پیام‌آور شادی و پیروزی باشد...



حدیث دشت عشق

یادی از شهید مدافع حرم عبدالله باقری

شهیدی که هزینه مراسمش را به فقرا بخشید

شهید مدافع حرم عبدالله باقری نیارکی، ۲۹ فروردین سال ۱۳۶۱ در تهران متولد شد. وی از سال ۱۳۷۹ به سپاه پاسداران انقلاب اسلامی پیوست. در آغاز خدمت عضو تیم رهایی گروگان بود، اما از سال ۱۳۸۳ به سپاه انصارالمهدی(عج) ملحق شد تا در تیم‌های حفاظت اشخاص انجام وظیفه کند. از همان اوایل آغاز درگیری‌ها در سوریه عبدالله تلاش فراوانی برای سفر به سوریه داشت اما هربار فرماندهان سپاه انصار با درخواست وی مخالفت می‌کردند تا اینکه اولین‌بار در اسفندماه سال ۱۳۹۳ برای یک مأموریت کوتاه سه‌روزه عازم شامات شد. اشتیاق شهید باقری برای بازگشت به سوریه پس از اولین اعزامش صدچندان شده بود. اعزام دوباره حاج عبدالله شش ماه طول کشید و در طول این مدت ایشان به هر دری می‌زد تا سریع‌تر به جبهه برگردد تا بالاخره در مهر سال ۹۴ دومین اعزام او رقم خورد و در یازدهمین روز پاییز دوباره راهی شد. رشادت‌های عبدالله باقری در نبرد به‌گونه‌ای بود که تنها ۲۰ روز پس از دومین اعزام در آخرین روز مهر سال ۱۳۹۴ همراه با امین کریمی که از هم‌رزمانش در سپاه انصارالمهدی بود، در حومه شرقی شهر حلب به درجه رفیع شهادت رسید. شهید مدافع حرم عبدالله باقری، وصیت کرده بود: «برایم شب هفت و چهلم نگیرید و هزینه‌اش را به فقرا بدهید... پیراهنی که با آن برای امام حسین(علیه‌السلام) عزاداری کرده‌ام را روی پیکرم داخل قبر بگذارید.»

هفته دهم لیگ برتر فوتبال

پیروزی پرگل تراکتور و توقف استقلال در یزد

هفته دهم لیگ برتر فوتبال با پیروزی تراکتور برابر صنعت نفت، برتری خیبر مقابل گل‌گهر و تساوی استقلال و چادرملو آغاز شد.

بازی‌های هفته دهم لیگ برتر فوتبال طی روزهای پنجشنبه و جمعه هفته گذشته با انجام چهار دیدار آغاز شد. در نخستین دیدار این هفته، تراکتور در ورزشگاه یادگار امام(ره) تبریز با نتیجه سه بر صفر صنعت نفت آبادان را شکست داد. امیرحسین حسین‌زاده در دقیقه ۷۴، شهریار مغانلو در دقیقه ۸۴ از روی نقطه پنالتی و مسعود زائر کاظمینی در دقیقه ۹۰+۴ گل‌های شاگردان جواد نکونام را به ثمر رساندند تا تراکتور با ۲۰ امتیاز به رده دوم جدول صعود کند. مصدومیت علیرضا بیرانوند و تعویض او در دقیقه هشتم و همچنین بازبینی دو صحنه مشکوک توسط کمک‌داور ویدئویی (VAR) از اتفاقات مهم این مسابقه بود. صنعت نفت با هفت امتیاز در رتبه شانزدهم باقی ماند.

در دیگر دیدار هفته، خیبر خرم‌آباد با تک‌گل امیرحسین فارسی در دقیقه ۵۸، میزبان خود گل‌گهر سیرجان را شکست داد و با ۱۴ امتیاز به رده هفتم صعود کرد. گل‌گهر در این مسابقه علی‌اصغر عاشوری را نیز به دلیل اخراج از دست داد. دیدار آلومینیوم اراک و ذوب‌آهن اصفهان بدون گل به پایان رسید. آلومینیوم با ۱۴ امتیاز در رتبه ششم قرار گرفت و ذوب‌آهن با هشت امتیاز چهاردهم شد.

همچنین استقلال در آخرین دیدار از این مجموعه از مسابقات برابر چادرملو اردکان به تساوی یک بر یک رسید. یاسر آسانی در دقیقه ۲۹ برای استقلال گلزنی کرد و رضا محمودآبادی در دقیقه ۵۴ گل تساوی چادرملو را به ثمر رساند. استقلال با ۲۰ امتیاز و به دلیل تفاضل گل کمتر نسبت به پرسپولیس و تراکتور، در رتبه سوم جدول باقی ماند. برنامه سایر بازی‌های هفته دهم لیگ برتر به شرح زیر است:

یکشنبه سوم آبان‌ماه ۱۴۰۵

* پیکان تهران .... ملوان انزلی(ساعت ۱۶)
* نساجی مازندران .... فجرسپاسی شیراز(ساعت ۱۶:۴۵)
* سپاهان .... مس شهر بابک(ساعت ۱۶:۴۵)
* پرسپولیس .... فولاد خوزستان(ساعت ۱۶:۴۵)
* استقلال خوزستان.................... شمس آذر قزوین(ساعت ۱۷)

اعلام سیدبندی مسابقات کشتی قهرمانی جهان ۲۰۲۶

اتحادیه جهانی کشتی سیدبندی مسابقات قهرمانی جهان ۲۰۲۶ را اعلام کرد که بر اساس آن رحمان عموزاد تنها نماینده ایران در صدر جدول اوزان قرار گرفت و حسن یزدانی در جمع سیدها نبود.

اتحادیه جهانی کشتی سیدبندی رقابت‌های قهرمانی جهان ۲۰۲۶ در آستانه آغاز این مسابقات در آستانه قزاقستان را اعلام کرد که بر اساس آن، رحمان عموزاد در صدر وزن ۶۵ کیلوگرم کشتی آزاد قرار دارد و کامران قاسمپور و امیرحسین زارع نیز سید دوم اوزان خود هستند. رحمان عموزاد در وزن ۶۵ کیلوگرم سید نخست است. در صورت صعود مطابق سیدبندی، او در مرحله یک‌چهارم نهایی به مصاف اوسیمژان داستن‌بک از قزاقستان، نفر هشتم این وزن، می‌رود. کامران قاسمپور در وزن ۸۶ کیلوگرم سید دوم است و حریف احتمالی او در یک‌چهارم نهایی بولات ساکایف از قزاقستان، نفر هفتم این وزن، خواهد بود. در کشتی فرنگی هم سعید اسماعیلی در وزن ۶۷ کیلوگرم در جایگاه چهارم قرار دارد و درصورت صعود مطابق سیدبندی، باید با رزاق بیشیکیف از قرقیزستان، نفر پنجم این وزن، روبه‌رو شود. محمدهادی ساروی هم در وزن ۹۷ کیلوگرم سید سوم است و حریف احتمالی او در یک‌چهارم نهایی نیتش از هند، نفر ششم این وزن، خواهد بود. رقابت‌های کشتی قهرمانی جهان از ۲۴ اکتبر تا اول نوامبر (۲ آبان تا ۱۰ آبان) در سالن باریس شهر آستانه قزاقستان برگزار می‌شود.

آغاز لیگ برتر بسکتبال با شکست مدافع عنوان قهرمانی

تیم‌های طبیعت اسلامشهر، نفت آبادان، نفت زاگرس جنوبی، شهرداری گرگان و کاله آمل در آغاز فصل جدید لیگ برتر بسکتبال موفق به شکست حریفان‌شان شدند.

فصل ۰۶-۱۴۰۵ مسابقات بسکتبال لیگ برتر باشگاه‌های کشور از پنجشنبه ۳۰ مهر آغاز شد و طی آن تیم‌های طبیعت اسلامشهر، نفت آبادان، گلنور اصفهان، شهرداری گرگان و کاله مازندران در دیدارهای خانگی رو در روی حریفان‌شان قرار گرفتند. طبیعت اولین برنده این هفته بود که در آغاز فصل و در سالن زنده‌یاد محمود مشحون موفق به شکست نماینده گچساران شد. محمدمهدی حیدری بهترین بازیکن این دیدار بود که ۲۱ امتیاز، ۳ ریباند، ۶ توپ‌ربایی و کارایی ۲۵ را در کارنامه‌اش ثبت کرد. در دومین دیدار دو تیم نفت و استقلال رو در روی هم قرار گرفتند که طی آن استقلال مدافع عنوان قهرمانی در حضور تماشاگران میزبانش شکست خورد. آرمان زنگنه با ۷ امتیاز، ۱۱ ریباند، ۴ پاس گل و کارایی ۲۰ تأثیر زیادی در این نتیجه داشت. نتایج هفته نخست فصل جدید لیگ برتر بسکتبال به این شرح است: * طبیعت اسلامشهر ۹۰ - نفت و گاز گچساران ۶۳ * نفت آبادان ۷۹ - استقلال تهران ۷۳ * گلنور اصفهان ۷۱ - نفت زاگرس جنوبی جهرم ۷۴ * شهرداری گرگان ۱۰۲- رعد پدافند هوایی بابل ۸۳ * کاله مازندران ۱۰۵ - پاس کردستان ۷۷ دیدار تیم‌های مس رفسنجان و مهگل البرز در این هفته برگزار نمی‌شود. زمان برگزاری این دیدار متعاقباً اعلام خواهد شد.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای «نوبت دوم»

یک مرکز فنی وتعمیراتی در نظر دارد درخصوص خرید قطعات موتور، تعلیق، لوازم الکترونیکی، روغن موتور و... (برابر نمونه وپیوست فنی مناقصه) از توانمندی شرکت‌ها وپیمانکاران استفاده نماید. به همین منظور از متقاضیان دعوت به‌عمل می‌آید از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۳۰ لغایت مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ با در دست داشتن مدارک مشروحه ذیل به آدرس زیر مراجعه وضمن بازدید، برگ شرایط و پیوست فنی مربوط را اخذ نمایند.

۱- ارائه معرفی نامه کتبی با مهر و امضاء شرکت

آدرس: تهران- اتوبان فتح- سه راه شهریار

شماره تماس: ۰۹۹۱۱۱۰۵۲۳۹ - ۰۹۱۲۰۲۶۳۹۲۱

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۸۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم خدیجه عباسی مطلق فرزند مقدراله به شماره ملی ۴۹۹۰۰۷۸۰۰۴ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۷/۷۹ مترمربع پلاک ۴- اصلی واقع در مازندران بخش ۹ ثبت نکا کلاسه ۱۴۰۴/۹۳۹ خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۹۵۹۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲

امیرخندان رباطی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۳۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی جباری فرزند کاظم به شماره ملی ۱۷۵۷۴۰۸۶۶۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۸/۸۳ مترمربع پلاک ۵۷- اصلی واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا کلاسه ۱۴۰۴/۱۱۰۵خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۹۵۹۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲

امیرخندان رباطی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۶۰۱۳۳۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای// خانم گلبوته نوربخش فرزند عبداله در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری زراعی) به مساحت ۱۲۶۷/۴۷ مترمربع به پلاک ۱۷۸۶ فرعی از ۶ اصلی واقع در عباسا بخش ۱۰ ثبت نور خریداری از آقای// خانم ذبیح اله حبیبی مورد تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۲۹۶۰۳۹

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲

علی سعادتی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۷۰۹ مورخ ۱۸ /۰۶/ ۱۴۰۵ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محمد مهرعلیا فرزند نظام بشماره شناسنامه ۱۶۱۵۴ صادره از تاکستان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۶۵۹۴ متر مربع از پلاک ۲۰ اصلی واقع در بخش ۸ موسوم به قریه محمود آباد حوزه ثبت ملک تاکستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی:۲۳۰۹۱۰۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۷

مسعود رحمانی
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۳۶۴ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ارسلان قنبری فرزند عباس بشماره شناسنامه ۴۷۷ صادره از در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۰۶ متر مربع به پلاک ۱۳۹۷۷ فرعی از ۱ اصلی تاکستان بخش ۸ قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی:۲۳۰۹۱۰۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۷

مسعود رحمانی
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۰۰۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۰۱ آقای / خانم گوهر هزیرا به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۵۶۰۹۹۶۰۴۴۴ صادره ماه نشان فرزند رستمعلی در ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۹۶/۹۰ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۱۸۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مروت سلیمان پور طی سند قطعی شماره ۸۱۷۰ مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۰۷ دفتر ۹۰ قم)

۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۱۳۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۳۲ آقای / خانم علی محرمی تازه کندی به شناسنامه شماره ۱۱۳۵ کدملی ۵۴۵۹۲۶۲۹۶۸ صادره میانه فرزند رحیم در ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۱۲۱/۹۷ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۱۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از رسول فتح الهی طی سند انتقال اجرائی شماره ۱۹۴۶۳ مورخ ۱۳۹۰/۰۸/۱۸ دفترخانه ۵۲ قم و طبق دادنامه ۱۹۹ مورخ ۱۳۸۱/۰۱/۳۱ شعبه ۱۲ دادگاه عمومی قم)

۳- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۹۳۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۱۱ آقای / خانم خدارحم احمدی به شناسنامه شماره ۴۸۲ کدملی ۳۹۳۱۶۵۸۳۱۷ صادره ملایر فرزند علی مراد در ششدانگ قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۱۰۱/۹۵ مترمربع پلاک شماره ۲۱۸ فرعی از ۲۴۷۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی از حسن آذرلویه در دفتر ۶۰۴ صفحه ۶۷)

۴- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۳۳۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۱۲ آقای / خانم زهرا معارف وند به شناسنامه شماره ۹۵۷ کدملی ۳۹۳۱۵۷۵۶۴۰ صادره ملایر فرزند مراد در ششدانگ در قطعه زمین که بنا در آن احداث شده است به مساحت ۷۲/۰۸ مترمربع پلاک شماره ۲۱۸ فرعی از ۲۴۷۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از حسن آذرلویه در دفتر ۶۰۴ صفحه ۶۷)

۵- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۳۷۰۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۷۰ آقای / خانم منیژه حسن لو به شناسنامه شماره ۱۱۲۹ کدملی ۴۰۳۰۴۹۴۱۶۱ صادره کبودرآهنگ فرزند حسین، سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۰۷/۴۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از وراث غلام اکبرزاده صفحه ۱۰ دفتر ۷۵)

۶- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۳۷۰۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۶۹ آقای / خانم مجید اکرمیه به شناسنامه شماره ۱۶۵۷ کدملی ۵۷۱۸۹۸۱۴۷۷ صادره کمیجان فرزند یداله، سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۰۷/۴۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از وراث غلام اکبرزاده صفحه ۱۰ دفتر ۷۵)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذی‌نفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (شناسه آگهی۲۲۹۳۷۰۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم
عباس پورحسنی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۴۳۸ مورخه ۱۴۰۵/۷/۱هیئت قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض رمضانعلی آبباریکی به ش ش ۷۴۶وشماره ملی ۰۷۹۱۱۲۹۴۰۳ صادره از سبزوار فرزند حسینعلی به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۸/۴۹متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱۶۸ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲سبزوارکه مع الواسطه از محل مالک مالکیت رسمی علی اکبر خواجه جعفری محرزگردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.

م الف ۴۰۵/۷۵۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵/۸/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار
علی آب باریکی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۳۷۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳۱هیئت قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض سکینه عباسی به ش ش ۷۷ و شماره ملی ۲۱۲۲۴۷۸۵۵۱صادره از گرگان فرزند حسین نسبت از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۱/۷۵متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۰۸۶ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲سبزوارکه مع الواسطه از محل مالک مالکیت رسمی نازنین زینب دولت‌آبادی محرزگردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.

م الف ۴۰۵/۷۵۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵/۸/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار
علی آب باریکی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۵۹۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۶۹ آقای سیدابوالفضل حسینی به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۰۳۸۵۱۴۴۱۱۳ صادره قم فرزند سیدجواد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۲۱۱/۱۰مترمربع پلاک شماره ۱۰۷۹۶/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۴۰۴۱۹مورخ۱۴۰۴/۱۱/۱۹دفترخانه۷۷ قم)

۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۶۲۸۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۷۲ خانم لعیا کرمانی به شناسنامه شماره ۱۶۱۲۶ کدملی ۰۳۸۱۶۳۰۳۲۳ صادره قم فرزند رضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۶۰/۰۴۳مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۶۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمود اقا محمد بیگی قمی سند رسمی شماره ۲۴۵۸۲ مورخ۱۳۵۸/۰۷/۲۲دفترخانه۲۰ قم)

۳- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۶۸۳۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۰۳ آقای قاسم باباعلی به شناسنامه شماره ۲۸۱۶۹ کدملی ۳۹۶۰۲۸۲۰۱۱ صادره نهاوند فرزند عزت اله در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت۶۰۳/۲۴مترمربع پلاک شماره ۶۹و۶۵/۶۷ اصلی واقع در قم بخش ۹ حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از امر اله حاجی حمیدی سند رسمی شماره ۱۰۳۷۶۴مورخ ۱۳۸۶/۰۱/۱۶ دفترخانه۱۵ قم)

۴- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۶۸۳۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۴۲۵ آقای سیدعلی موسوی به شناسنامه شماره ۴۱۶۴ کدملی ۰۳۸۵۹۳۷۷۷۶ صادره قم فرزند سیداسماعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۳۱۶۹/۶۴مترمربع پلاک شماره ۲۷/۹۱ اصلی واقع در قم بخش ۴ حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۱۴۹۰۴۴مورخ۱۳۹۰/۱۰/۰۷دفترخانه۴ قم)

۵- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۵۳۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۷۲ آقای عباس زارع موخر به شناسنامه شماره ۲۷۰۴۲ کدملی ۰۳۸۱۴۰۸۵۶۶ صادره قم فرزند ابوالفضل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۳۲/۸۳مترمربع پلاک شماره ۹۴۴۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (۱- سند رسمی شماره۱۸۶۹ مورخ۱۳۸۶/۰۶/۱۰و ۲- سندرسمی شماره۶۱۷۵ مورخ۱۳۸۷/۰۸/۱۲دفترخانه۳۰ قم)

۶- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۸۹۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۸۱ خانم مریم محمدی ثابت به شناسنامه شماره ۷۱۱۶ کدملی ۰۳۸۲۰۰۱۲۴۹ صادره قم فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۲۰مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۳۵/۲/۶۱۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از سید احمد المهدی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۱۹۶ صفحه۲۷۴ خریداری به موجب سند رسمی شماره۴۳۸۹۱مورخ۱۳۵۷/۱۲/۰۶دفترخانه۶ قم)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذی‌نفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (شناسه آگهی ۲۲۹۳۷۰۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم
مهدی زارع شحنه

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۷۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم صنمبر عابدی اومالی فرزند گلعلی به شماره ملی ۴۹۹۹۳۶۵۴۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی- باغ به مساحت ۱۳۹۶/۴۳ مترمربع پلاک ۲۸- اصلی واقع در مازندران بخش ۹ ثبت نکا روستای اومال کلاسه ۱۴۰۵/۲۰۶ (مقدار ۱۵ سیر و ۸ مثقال مشاع عرصه وقف می‌باشد) خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۳۰۷۸۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

امیرخندان رباطی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۲۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم افسانه بخشنده فرزند اسماعیل به شماره ملی ۴۹۹۰۱۱۷۷۲۷ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۴۷/۷۲ مترمربع پلاک ۳۶- اصلی واقع در مازندران بخش ۲۵ ثبت نکا روستای سنگر کلاسه ۱۴۰۴/۱۱۹۰ خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۳۰۴۳۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

امیرخندان رباطی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شمارهای ۱۲۰۰۳۴۸۱ و ۱۲۰۰۳۴۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان آقای حامد صنوبری به شماره ملی ۲۱۸۱۸۲۷۲۳۰ فرزند حسینعلی و آقای اسماعیل امامی به شماره ملی ۴۹۹۰۱۲۲۳۰۵ فرزند محمدعلی که هر کدام در ۳ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۶/۷۸ مترمربع پلاک ۵۷- اصلی واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا به کلاسه‌های ۱۴۰۴/۸۳ و ۱۴۰۴/۸۴ خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۳۰۶۰۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

امیرخندان رباطی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیئت به شماره ۱۵۴۷۷ تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن محمدی فرزند رحیم نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۵۳/۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۳- اصلی واقع در اراضی کفترکار بخش ۲۴ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی ابراهیم محمدی کفترکاری اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۳۰۶۸۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

محمد حسن صادقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۷۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۸هیئت اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم انور شمسی قلدره فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۵۵ صادره از شهرستان تکاب در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸ متر مربع از پلاک شماره ۶۵۸۸ فرعی از ۱ اصلی حوزه ثبت ملک تاکستان مورد خریداری از آقای روح‌الله طاهرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی:۲۳۰۹۱۰۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۷

مسعود رحمانی
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۹۹۷ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمت اله مهرعلیان فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۳۴۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۵۴۸۹.۵۰ متر مربع به پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۶ قزوین موسوم به قرقسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی:۲۳۰۹۱۰۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۷

مسعود رحمانی
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۰۶۴۴ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبداله ورسه فرزند نصرت اله بشماره شناسنامه ۶۶۱۳۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۷۴۶.۷ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک تاکستان موسوم به خرم‌آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی:۲۳۰۹۱۰۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۷

مسعود رحمانی
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۰۳۹۱ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهره گنج خانی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه. صادره از در عرصه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۵.۰۰ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۱۳۹۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۸ تاکستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی:۲۳۰۹۱۰۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۷

مسعود رحمانی
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان