کیهان

رئیس سازمان برنامه و بودجه:

ارز دارو همچنان با نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان تأمین می‌شود

رئیس سازمان برنامه و بودجه گفت: دولت برای جلوگیری ازافزایش هزینه دارو برای مردم، ارز دارو را با نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان تأمین می‌کند.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، سیدحمید پورمحمدی، با اشاره به سیاست ارزی دولت در حوزه دارو اظهار کرد: منابع ارزی تأمین دارو همچنان با نرخ ارز ترجیحی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان تأمین می‌شود تا هزینه دارو برای مردم افزایش پیدا نکند(!)

گفتنی است؛ با وجود ادعای رئیس سازمان برنامه و بودجه، قیمت انواع دارو به شدت افزایش یافته است. دولت چهاردهم تحت نفوذ مشاوران معتقد به شوک درمانی، از دی‌ماه سال قبل سیاست حذف ارز ترجیحی را به‌صورت ناگهانی در پیش گرفت و موجی از تورم را روانه اقتصاد کرد که آثار آن هنوز هم دامن‌گیر مردم است. افزایش شدید قیمت خوراکی‌ها با تورم بالای ۱۰۰ درصد و تورم‌های بالا در سایر حوزه‌ها سفره مردم را به شدت تحت فشار قرار داده است. بخش دارو و درمان هم یکی از حوزه‌هایی است که هزینه‌های گزافی را به مردم تحمیل کرده است.

بدهی ۱۰۰ هزار میلیارد تومانی دولت به گندم‌کاران

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور همچنین با اشاره به آخرین وضعیت پرداخت مطالبات گندم‌کاران اظهار کرد: «حدود ۲۶۰ تا ۳۰۰ هزار میلیارد تومان از مطالبات گندم‌کاران پرداخت شده و بیش از ۱۰۰ هزار میلیارد تومان از مطالبات باقی مانده است که پرداخت آن را شروع می‌کنیم.»

گفتنی است، پیش از اظهارات جدید رئیس سازمان برنامه و بودجه، سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها در ۲۵ شهریورماه از آغاز پرداخت ۵۵ هزار میلیارد تومان دیگر از مطالبات گندم‌کاران خبر داده بود. با اجرای این مرحله، مجموع پرداختی به گندم‌کاران به ۲۷۵ هزار میلیارد تومان رسید.

ضرورت پرداخت بموقع مطالبات کشاورزان

پیش از این نیز معاون زراعت وزارت جهاد کشاورزی در چهارم شهریورماه، مجموع مطالبات گندم‌کاران را حدود ۴۱۰ هزار میلیارد تومان اعلام کرد و گفت که تا آن زمان ۲۱۸ هزار میلیارد تومان پرداخت شده است. براساس برنامه اعلام شده در آن مقطع، مقرر بود باقی‌مانده مطالبات تا پایان شهریورماه تسویه شود.

پرداخت بموقع مطالبات گندم‌کاران از آن جهت اهمیت دارد که خرید تضمینی گندم بخش قابل‌توجهی از منابع مالی دولت را به خود اختصاص می‌دهد و تأخیر در تسویه می‌تواند نقدینگی مورد نیاز کشاورزان برای ادامه فعالیت و تأمین نهاده‌های فصل بعد را تحت تأثیر قرار دهد. در قانون بودجه ۱۴۰۵ نیز رقم ۵۰۴ هزار میلیارد تومان برای خرید تضمینی گندم در نظر گرفته شده است.

گفتنی است؛ تأخیر در پرداخت مطالبات کشاورزان، عدم ترمیم قدرت خرید حقوق بگیران، عدم افزایش رقم کالابرگ و...، محصول بی‌پولی دولت نیست؛ بلکه نتیجه نگرش غلط سازمان برنامه و بودجه به ریشه‌های تورم است. این مسئله موجب شده، هر پرداختی که به بهبود قدرت خرید و معیشت مردم کمک کند؛ عامل افزایش تورم محسوب شود.

عضو اتاق بازرگانی ایران تشریح کرد

ظرفیت خالی کارخانه‌ها در خدمت برندهای نو

سرویس اقتصادی-

به گفته عضو اتاق بازرگانی ایران، استفاده از ظرفیت‌های خالی تولیدکنندگان داخلی در شرایط محدودیت‌های ارزی برای تولید برندهایی که صادراتی هستند و به‌ویژه با قاچاق مقابله می‌کنند، می‌تواند برای اقتصاد کشور راهگشا باشد.

به گزارش خبرنگار ما، مدل «تولید بدون کارخانه» در ماه‌های اخیر با تصویب هیئت وزیران و صدور گواهی فعالیت، وارد مرحله تازه‌ای شده است؛ مدلی که هدف آن استفاده از ظرفیت‌های خالی واحدهای صنعتی، کاهش هزینه ورود به تولید و تمرکز بیشتر بر برند، بازار و صادرات است. براساس آمارها بیش از ۴۰۰ نوع محصول قابلیت تولید در این چارچوب را دارند و توسعه این الگو می‌تواند بخشی از ظرفیت بلااستفاده صنایع را به چرخه تولید بازگرداند. در گفت‌وگو با موسی احمدزاده، عضو هیئت نمایندگان اتاق ایران، بررسی کردیم که «تولید بدون کارخانه» در عمل چگونه اجرا می‌شود، چه موانعی پیش‌روی آن است و تا چه اندازه می‌تواند به توسعه برندهای ایرانی و حضور در بازارهای صادراتی کمک کند.

احمدزاده با بیان اینکه تولید بدون کارخانه پدیده‌ای تازه در جهان نیست و از گذشته در بسیاری از کشورها، از جمله ایران، اجرا شده است، گفت: با این حال، میان شیوه‌های پیشین اجرای این طرح در ایران و مصوبه اخیر هیئت وزیران تفاوت‌های اساسی وجود دارد. براساس مصوبه اخیر، افراد می‌توانند گواهی تولید بدون کارخانه دریافت کنند.

وی ادامه داد: در گذشته، تولید بدون کارخانه عمدتاً براساس مصوبه‌ای در وزارت صمت و بدون هیچ گواهی انجام می‌شد و از ضمانت اجرایی و اعتبار کافی برخوردار نبود. اما اکنون، پس از رایزنی‌های انجام‌شده در دولت و برگزاری نشست‌های دانشگاه و صنعت، طرحی به هیئت وزیران ارائه شده است که با هدف تقویت تولید رقابت‌پذیر، صادرات‌محور و دانش‌بنیان به تصویب رسیده است. این طرح با بررسی اهداف و سیاست‌های برنامه‌های پنجم، ششم و هفتم توسعه تدوین شده و می‌تواند به رشد تولید ناخالص داخلی، افزایش رفاه مصرف‌کنندگان، تقویت منابع بودجه‌ای و توسعه اشتغال کمک کند.

استفاده از ظرفیت‌های بر زمین مانده

رئیس هیئت‌مدیره انجمن تولید بدون کارخانه تصریح کرد: یکی از مهم‌ترین مزایای تولید بدون کارخانه آن است که افراد برای راه‌اندازی کسب‌وکار تولیدی الزاماً نیازی به خرید زمین، تأمین ماشین‌آلات، احداث کارخانه، استخدام نیروی انسانی و پرداخت هزینه‌های سنگین بیمه و نگهداری ندارند. در عصر فناوری اطلاعات و ارتباطات، کارآفرینان می‌توانند به‌جای سرمایه‌گذاری مستقیم در زیرساخت‌های فیزیکی، بر توسعه نام و نشان تجاری، برندسازی، بازاریابی، شناخت بازارهای هدف و طراحی محصول متناسب با نیاز مشتری تمرکز کنند.

احمدزاده با اشاره به اینکه ظرفیت بسیاری از کارخانه‌های کشور به‌طور کامل مورد استفاده قرار نمی‌گیرد، گفت: کارخانه‌هایی که طی دهه‌های گذشته مجوز فعالیت دریافت کرده‌اند، در بسیاری از موارد تنها در ساعات یا دوره‌های مشخصی به تولید مشغول‌اند و در باقی زمان‌ها ظرفیت بلااستفاده دارند. تولید بدون کارخانه می‌تواند این ظرفیت خالی را فعال کند و ضمن کمک به صاحبان کارخانه‌ها، موجب تداوم فعالیت واحدهای تولیدی و جلوگیری از بیکاری کارگران شود. همچنین، با در نظر گرفتن تحولات سیاسی و اقتصادی منطقه غرب آسیا، استفاده از ظرفیت‌های موجود تولید و کاهش هزینه‌های راه‌اندازی کسب‌وکار می‌تواند انعطاف‌پذیری اقتصاد کشور را افزایش دهد.

او گفت: در پی محدودیت‌های ارزی برای واردات برخی کالاها، رویکردی نوآورانه در پیش گرفته‌ایم؛ استفاده از ظرفیت‌های خالی تولیدکنندگان داخلی برای تولید برندهایی که صادراتی هم هستند و به‌ویژه با قاچاق محصولات نیز مقابله می‌کنند. به‌طور نمونه، در پی محدودیت‌های ارزی برای واردات عطر، ادکلن و محصولات آرایشی و بهداشتی، ما در انجمن واردکنندگان این محصولات در ایران رویکردی نوآورانه را در پیش گرفته‌ایم. در شرایطی که واردات با محدودیت مواجه بود و قاچاق این محصولات از یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار به بیش از دو میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار افزایش یافته بود، این انجمن با هدف قانونی کردن فعالیت‌ها و جلوگیری از تخلف، اعضا را به سمت استفاده از ظرفیت‌های خالی تولیدکنندگان داخلی سوق داد.

برنامه جامع در سطح ملی

احمدزاده تصریح کرد: این رویکرد که تولید بدون کارخانه یا «پرایوت لیبل» نام گرفته است، بیش از ۱۷۰ شرکت را به استفاده از ظرفیت‌های تولیدی موجود جلب کرده است. این انجمن چهارمین سال پیاپی است که همایشی در اتاق بازرگانی ایران برای معرفی این مدل تولید و مزایای آن برگزار می‌کند.

او یادآور شد: علاقه‌مندان می‌توانند در تاریخ ۲۰ مهرماه به‌صورت رایگان در این همایش شرکت کرده و با چگونگی اجرای «تولید بدون کارخانه»، مزایای آن و نحوه ایجاد ارتباط مؤثر با تولیدکنندگان آشنا شوند. هدف اصلی، تشویق کارآفرینان به‌جای سرمایه‌گذاری در خرید زمین و ماشین‌آلات، به استفاده از ظرفیت‌های خالی کارخانه‌ها و شبکه‌سازی در صنعت، معدن و تجارت است.

عضو اتاق بازرگانی ایران ادامه داد: افزون بر این، برنامه جامع ترویج این مدل در سطح ملی تدوین شده و در دستورکار قرار دارد. برگزاری رویدادهای مشابه در استان‌های مختلف، به‌ویژه در قطب‌های اقتصادی جنوب کشور، از بندرعباس و هرمزگان گرفته تا چابهار و شهرهای استان خوزستان، از جمله آبادان، نشان‌دهنده عزم جدی برای جاری‌سازی این الگو در سراسر ایران است.

وی با بیان اینکه این مدل تولید در جلسات شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی در اتاق بازرگانی نیز به‌صورت ماهانه پیگیری می‌شود، اظهار داشت: در ابتدا با چالش‌هایی از قبیل ثبت علائم تجاری و مشکلات در سطح عرضه مواجه بود. اما با تسهیلگری‌های صورت‌گرفته در هیئت مقررات‌زدایی وزارت صنعت، معدن و تجارت و همکاری دولت و بخش خصوصی، این روند به شکل چشمگیری بهبود یافته است. اکنون افرادی که گواهی تولید بدون کارخانه را دریافت می‌کنند، از نظر قانونی تفاوتی با تولیدکنندگان بزرگ ندارند.

تولید ۴۰۰ محصول بدون تأسیس کارخانه

رئیس هیئت‌مدیره انجمن تولید بدون کارخانه افزود: این طرح بیش از ۴۰۰ نوع محصول را دربر می‌گیرد؛ از قطعات خودرو، فرش، زعفران و پسته گرفته تا انواع کالاهایی که در صنایع کشاورزی، غذایی، دارویی، مکمل‌ها، پوشاک و سایر صنایع پوشش می‌دهد. تولیدکنندگان می‌توانند با کارخانه‌های دارای پروانه بهره‌برداری قرارداد تجاری منعقد کرده و پس از بارگذاری قرارداد در سامانه وزارت صنعت، معدن و تجارت، گواهی «تولید بدون کارخانه» را دریافت کنند. سپس می‌توانند نسبت به ثبت علامت تجاری خود در مالکیت فکری و معنوی اقدام و تولید را آغاز کنند.

به گفته وی، حرکت به سمت اقتصاد دیجیتال و توجه به اهمیت بنگاه‌های کوچک و متوسط (SMEs) در اقتصاد امروز، جایگاه ویژه‌ای به این مدل تولید می‌بخشد. جلسات متعددی با نمایندگان ریاست‌جمهوری و مسئولان وزارتخانه‌های اقتصادی برگزار شده است تا این تسهیلات و مشوق‌های قانونی که به تولیدکنندگان بزرگ تعلق می‌گیرد، به تولیدکنندگان بدون کارخانه نیز اعطا شود.

عضو اتاق بازرگانی ایران با بیان اینکه پیگیری‌ها برای دریافت تسهیلات بانکی و رفع موانع قانونی در وزارتخانه‌های مربوطه هم ادامه دارد، افزود: این مدل تولید، با رویکرد صادرات‌محور و با هدف تبدیل ایران به بهشت فرصت‌ها، آینده‌ای روشن را نوید می‌دهد. پیگیری‌ها از طریق مجلس، دولت و قوه قضائیه و همچنین برگزاری جلسات ماهانه در ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز نیز برای رفع موانع و تسریع در اجرای این طرح ادامه دارد. در دو ماه گذشته پیشرفت‌های خوبی حاصل شده و سرعت پیگیری‌ها افزایش یافته است.

احمدزاده ادامه داد: همچنین، طرحی برای تشکیل کنسرسیوم صادراتی برای تولیدکنندگان بدون کارخانه ارائه شده است که با حمایت وزارت صنعت، معدن و تجارت، سازمان توسعه تجارت و اتاق بازرگانی، می‌تواند در نمایشگاه‌های بین‌المللی به اجرا درآید.

مسیری نوین
برای نفوذ به بازار ۶۰۰ میلیونی اوراسیا

رئیس هیئت‌مدیره انجمن تولید بدون کارخانه به بازارهای صادراتی هم اشاره کرد و گفت: بازار اوراسیا با جمعیتی بالغ بر ۶۰۰ میلیون نفر، فرصتی راهبردی برای گسترش صادرات ایران است. در این میان، مدل «تولید بدون کارخانه» به‌عنوان پیشران ارزش‌آفرینی در تولید ناخالص داخلی (GDP)، آینده‌ای روشن را برای حضور در این منطقه ترسیم می‌کند. تحقق این هدف کلان، در گرو اتخاذ سیاست‌های حمایتی و عزم جدی دولت در عملیاتی‌سازی برنامه‌هاست.

وی در نهایت تصریح کرد: ضروری است دستگاه‌های اجرایی با عبور از فضای شعاری، رویکردی عملگرایانه در پیش بگیرند. اکنون که روزنه‌های تازه‌ای برای بهبود وضعیت اقتصادی گشوده شده است، نباید با تصمیمات محدودکننده یا پیچیدگی‌های اداری، بر پیکره این فرصت‌ها «قفل» زد. انتظار می‌رود مسئولان دولتی با همراهی و تسهیلگری، موانع پیش‌روی تولیدکنندگان را برطرف کنند تا این مسیر اقتصادی به بن‌بست نرسد.

رئیس کل بانک مرکزی:

۱۰ میلیارد دلار ارز تراستی‌ها با پیگیری قوه قضائیه بازگشته است

رئیس کل بانک مرکزی گفت: با فشار و پیگیری قوه قضائیه، بخشی از ارز در اختیار تراستی‌ها بازگشته است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، عبدالناصر همتی درباره بازگشت ارز تراستی‌ها گفت: در این زمینه آقای اژه‌ای؛ رئیس قوه قضائیه، همواره نقش بسیار مثبت و سازنده‌ای داشته‌اند؛ با فشارهایی که قوه قضائیه آورده و پیگیری‌های بخش‌های مختلف بانک مرکزی، این کار به نتیجه رسیده و بخشی از ارزها برگشته است و مابقی نیز باید برگردد.

وی ادامه داد: صادرکنندگان غیرنفتی هنوز مقداری از ارز خود را نیاورده‌اند که ما آن را به طور جدی پیگیری می‌کنیم؛ این ارز باید بازگردد تا ان‌شاءالله امسال به تأمین کالای وارداتی کمک کند.

رئیس کل بانک مرکزی درباره اینکه تاکنون از محل تراستی‌ها چه مقدار ارز برگشته است؟ گفت: حدود ۱۰ میلیارد دلار آمده و برای واردات تخصیص یافته و رفته است. به همین دلیل هم هست که ما از ابتدای سال تاکنون توانسته‌ایم رقم بسیار قابل‌توجهی ارز برای واردات تأمین کنیم که بخشی از آن همان ارزهای بازگشته بوده است.

گفتنی است؛ سخنان حال حاضر رئیس کل بانک مرکزی درباره بازگشت ارز تراستی‌ها و تامین ارز از ابتدای سال، در حالی بیان شده که چندی پیش، همتی از ناتوانی در فروش نفت صحبت کرده بود. البته تراستی ها متهم هستند که سال گذشته ارز صادرات نفت را بازنگرداندند و زمینه حذف ارز ترجیحی و حوادث دی‌ماه و تبعات آن را موجب شدند.

رئیس مرکز پژوهش‌های مجلس:

توسعه مکران متولی واحد ندارد

رئیس مرکز پژوهش‌های مجلس گفت: تعدد دستگاه‌های تصمیم‌گیر و موازی‌کاری در توسعه سواحل مکران، اجرای برنامه‌ها را با مشکل مواجه کرده و باید متولی واحد تعیین شود.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، بابک نگاهداری با اشاره به فراگیر شدن «شکست هماهنگی» در حوزه‌های مختلف کشور، افزود: توسعه سواحل مکران نیز از جمله حوزه‌هایی است که تحت تأثیر این مسئله قرار گرفته است.

وی با بیان اینکه نهادهای متداخل و متکثر در کشور هنگام پذیرش بودجه حضور دارند اما در زمان پذیرش مسئولیت، حضور کمتری دارند، اظهار کرد: شکست هماهنگی ریشه‌ای تاریخی دارد و به نحوه مدیریت و نظام تصمیم‌گیری کشور بازمی‌گردد.

رئیس مرکز پژوهش‌های مجلس با اشاره به تجربه مناطق آزاد گفت: برای موضوعی مانند توسعه مناطق آزاد، ۱۷ دستگاه خود را ذی‌مدخل می‌دانند و همین تعدد، قواعد و مقررات را پیچیده کرده که احتمالاً این وضعیت در توسعه سواحل مکران نیز دیده می‌شود. تا این نگاه اصلاح نشود هر موضوعی ده‌ها مدعی پیدا می‌کند اما کسی مسئولیت نمی‌پذیرد.

نگاهداری تأکید با بیان اینکه در شرایط فعلی کشور، تغییر میدان به سمت مدیریت بحران و وحدت فرماندهی اهمیت دارد، افزود: هر کاری باید یک مسئول واحد داشته باشد و همه دستگاه‌ها با یکدیگر هماهنگ باشند. شوراها، کمیته‌ها و کارگروه‌های متعدد و موازی که موجب فلج شدن تصمیم‌گیری شده‌اند؛ باید حذف و متولی واحد تعیین شود تا فاصله تصمیم‌گیری و اجرا به حداقل برسد.

صعود بازده اوراق خزانه ۳۰ ساله به بالاترین میزان ۲۰ ساله

هزینه استقراض دولت آمریکا دوباره رکورد زد

بازده اوراق قرضه بلندمدت آمریکا به بالاترین سطح خود در بیش از دو دهه گذشته رسید که جدیدترین تحول در روند ریزش گسترده قیمت اوراق قرضه در بازارهای جهانی بوده و نتیجه نگرانی‌ها درباره تورم و بار بدهی‌های دولتی است.

به گزارش ایسنا، جهش دوباره قیمت نفت در روز پنجشنبه، نرخ بازده اوراق خزانه ۳۰ ساله آمریکا را تا چهار واحد پایه افزایش داد و به پنج و چهار دهم درصد رساند که بالاترین رقم از سال ۲۰۰۴ محسوب می‌شود.

بازده اوراق قرضه اروپایی نیز روندی صعودی داشت و بازده اوراق قرضه دولتی ژاپن نیز پس از بازگشایی بازارها پس از تعطیلات سه‌روزه، به سطوحی رسید که آخرین‌بار در سال ۱۹۹۶ مشاهده شده بود.

داده‌های شاخص «اوراق خزانه جهانی» بلومبرگ نشان می‌دهد که میانگین بازده بدهی‌های دولتی در سراسر جهان اکنون به مرز چهار درصد رسیده است که بالاترین میزان از سال ۲۰۰۷ به‌شمار می‌رود.

این وضعیت یادآور پایان دوران بازده پایین است. دورانی که در آن بازارها با پیامدهای تورمی جنگ تحمیلی علیه ایران، اقتصاد قدرتمند آمریکا و حجم عظیم فروش اوراق قرضه توسط دولت‌ها و شرکت‌های فناوری دست‌به‌گریبان هستند.

افزایش هزینه‌های استقراض، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا را در آستانه انتخابات میان‌دوره‌ای ماه نوامبر تحت فشار قرار داده است زیرا نارضایتی‌ها نسبت به نرخ‌های بالای وام مسکن و هزینه‌های زندگی رو به افزایش است.

او خواستار کاهش نرخ بهره آمریکا به «یک درصد یا کمتر» شده و از هیئت‌مدیره فدرال رزرو به‌دلیل تصمیم اخیرشان برای افزایش نرخ بهره در اوایل ماه جاری، با عنوان هیئتی «خصومت‌ورز» انتقاد کرده است.

بازده اوراق خزانه دوساله از زمان آغاز تجاوز نظامی، به ایران بیش از ۱۵۰ واحد پایه افزایش یافته، در حالی که بازده اوراق ۳۰ ساله نیز رشدی بیش از ۸۰ واحد پایه را تجربه کرده است.

افزایش مداوم بازده، تلاش‌های وزارت خزانه‌داری برای کاهش هزینه‌های استقراض بلندمدت را تضعیف می‌کند.

«اسکات بسنت» وزیر خزانه‌داری، برنامه بازخرید اوراق قرضه دولت را در اواسط ماه اوت (مداد) گسترش داد تا فشار را کاهش دهد، اما این برنامه تأثیر پایدار کمی در بازار داشته است.

حراج اوراق قرضه پنج‌ساله آمریکا در هفته جاری، با توجه به داده‌های ثبت‌شده از سال ۲۰۱۸، به عنوان دومین حراج بد رتبه‌بندی شد و بالاترین بازده را از سال ۲۰۰۶ به خود اختصاص داد و فشار بر واشنگتن را نشان داد، زیرا با افزایش هزینه بهره حدود ۴۰ تریلیون دلار بدهی روبه‌رو است.

بازده اوراق قرضه پنج‌ساله آمریکا روز چهارشنبه برای اولین‌بار از سال ۲۰۰۷ به بالای پنج درصد رسید. در حالی که بازده اوراق قرضه ۱۰ ساله بیشترین افزایش را از زمان شوک تعرفه روز آزادی در آوریل ۲۰۲۵ تجربه کرد.

داده‌های اقتصادی قوی و افزایش قیمت نفت، باعث شد معامله‌گران شرط‌بندی‌ها را روی تشدید بیشتر سیاست‌های فدرال رزرو افزایش دهند.

براساس گزارش بلومبرگ، اکنون نرخ‌های مبادله کاملاً منعکس‌کننده سه افزایش یک‌چهارم درصدی در طول سال آینده از سوی فدرال رزرو هستند و پوشش ریسک قابل‌توجهی برای چهارمین افزایش وجود دارد.

فروش گسترده اوراق قرضه ۱۰ ساله آلمان، بازده آنها را به سه و نیم درصد رساند که بالاترین میزان از سال ۲۰۰۹ است. در حالی که بازده اوراق قرضه ۱۰ ساله ژاپن با ۹ واحد پایه افزایش به سه و یک دهم درصد رسید.

براساس شاخص بلومبرگ، قیمت اوراق قرضه دولتی جهان امسال حدود دو و چهار دهم درصد کاهش یافته است، در حالی که سال گذشته شش و هشت دهم درصد افزایش یافته بود. جدیدترین داده‌های موجود نشان می‌دهد که این شاخص روز چهارشنبه بزرگ‌ترین کاهش یک‌روزه خود را از ماه مه (اردیبهشت)ثبت کرد و با هشت واحد پایه افزایش، به سه و ۹ دهم درصد رسید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۴۹۹۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر احمدی زاد یکتا به شماره ملی ۰۰۵۵۹۸۵۱۰۶ فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۲۴۴٫۳۵ متر مربع به شماره ۷۲۷۰ فرعی مجزی از۱ از اصلی ۱۲ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه صفرعلی اسماعیل زاده، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۵/۰۷/۰۴

غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۲۲۱۶۳۲۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمد نجفی چسلی فرزند حاجب بشماره کد ملی ۵۱۶۰۰۰۹۶۱۲ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۴۷۲۷٫۱۲ متر مربع پلاک فرعی ۵۸۸ از اصلی ۵ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه وردم مفروزی از ۳۳۱ فرعی خریداری از مالک رسمی و... محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۵/۰۷/۰۴

یداله شهبازی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک، تصرفات، مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل: ۱- پلاک ۳۷۱۷ فرعی مفروز از ۸۹ و غیره سنگ اصلی ۳ قریه رودکل مورد تقاضای آقا/ خانم غلامرضا بخت آور و مریم مهدی پور شیرایه فرزندان نعمت اله و نادر به شماره شناسنامه ۱۲۵۳ و ۲۵۹۵۲۳۳۹۴۷ نسبت به ششدانگ یکباب قطعه زمین مشجر به مساحت ۹۵۱.۲۸ متر مربع ۲- پلاک ۶۴۴ فرعی مفروز از ۱۵ سنگ اصلی ۱۵ قریه لاله دشت مورد تقاضای آقای غلامعلی علی پور فرزند علیجان به شماره شناسنامه ۵۲۱ نسبت به ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۵۴۰.۶۲ متر مربع. محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۴۳۸۹ شناسه آگهی: ۲۲۷۰۳۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴

بهروز غلامپور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه نسبت به یک باب ساختمان به مساحت ۱۰ / ۵۰ متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک ثبتی ۲ و ۳ / ۲۲۷۷ بخش ۲ اهواز موضوع تصرفات آقای سعدی بدوی با کدملی ۱۷۵۳۸۲۷۹۸۱ رای مبنی بر مالکیت در اجرای قانون تعیین تکلیف منجر به صدور رأی گردیده و آگهی‌های موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف آن نیز صحیحا انتشار است. ولذا با توجه به اینکه پلاک مرقوم در جریان ثبت بوده بنا به درخواست متقاضی آگهی تحدید حدود اختصاصی آن منتشر و به اطلاع مالک و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که عملیات تحدید حدود و نقشه برداری در ساعت ده صبح روز یکشنبه مورخ ۲۶ / ۷ / ۱۴۰۵ در محل انجام و شروع خواهد شد. و چنانچه به هر علتی روز تحدید حدود تعطیل گردد عملیات تحدید حدود در اولین روز کاری بعد از آن انجام خواهد شد اعتراض نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی با توجه به ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز پذیرفته می‌شود و معترض موظف است که ظرف مدت یکماه به دفتر دادگاه مراجعه و رسید آن را به اداره ثبت تحویل نماید. بدیهی است عدم مراجعه به دادگاه و یا عدم تحویل گواهی تقدیم دادخواست در موعد مقرر اعتراض را بی‌اثر کرده و اداره ثبت اقدام به صدور سند مالکیت خواهد کرد.

شناسه آگهی: ۲۲۸۴۷۶۵

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴

اکبر افشین – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز

آگهی فقدان سند

آقای/خانم مالک ساعدی با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده دفتر خانه ۹۶ اهواز مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۷۴۸۲/ ۱۵۷۹واقع در بخش ۳ اهواز در صفحه- دفتر - ذیل ثبت - بنام مالک ساعدی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده و برابر سند قطعی شماره- به تاریخ- تنظیمی دفتر خانه- اهواز نامبرده / مع الواسطه انتقال قطعی یافته که برابر اسناد ۴۷۴۷۴ به تاریخ۰۱ / ۰۹ / ۱۴۰۳ تنظیمی دفترخانه ۸۷ اهواز نزد بانک مسکن رهن است که بعلت سهل انگاری سند به سریال ۴۴۲۰۶۰ سری ج سال۱۴۰۴ مفقود گردیده لذا بدستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می‌شود که هر کس مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت نزد خود میباشد می‌تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد و در غیر این‌صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

فرهاد نصرت اله – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه سه اهواز

دفترخانه اسناد رسمی

ششدانگ پلاک ۲۷۴۸۲/ ۱۵۷۹واقع در بخش ۳ اهواز در صفحه- دفتر- بنام مالک ساعدی ثبت و طبق سند قطعی شماره - به تاریخ- دفترخانه- اهواز بنام آقای/ خانم نامبرده انتقال قطعی یافته که بعلت سهل انگاری سند به سریال ۴۴۲۰۶۰ سری ج سال۱۴۰۴ مفقود شده است لذا مراتب اعلام و چنانچه سند مالکیت مذکور مشاهده گردید جهت ابطال به این اداره ارسال و قبل از هر گونه نقل و انتقالات بعدی قبلا استعلام فرمائید.شناسه آگهی: ۲۲۸۵۹۰۷

فرهاد نصرت اله – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه سه اهواز

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۵۰۰۰۰۶ یک دستگاه اتومبیل سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس مدل ۸۷ به شماره انتظامی ۵۱۲ ص ۹۷ ایران ۴۶ متعلق به آقای حامد مظفری لله کاء که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ چهار میلیارد ریال (چهارصد میلیون تومان) ارزیابی شده، توصیف اجمالی: موتور گیربکس در حد مدل بدنه از ناحیه درب عقب چپ بالای زه و گلگیر جلو راست رنگدار و در تمامی سطوح آفتاب سوختگی دارد سینی پشت موتور پوسیدگی دارد چرخها فاقد قالباق میباشد- رادیو پخش دارد- تودوزی مستعمل و مستهلک میباشد تایرها استهلاک هفتاد درصد دارند از وضعیت بیمه اطلاعی در دست نمی‌باشد- از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ روز شنبه در پارکینگ ممتاز خمام واقع در خمام خواچکین پارکینگ ممتاز از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ چهار میلیارد ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود و کلیه هزینه‌های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. به استناد ماده ۱۳۶ اصلاحی آئین نامه اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت میباشد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۷/۰۴

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک – سجاد عاشری

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۴۵۵/۱۲ متر مربع تحت پلاک ۲۱۸۷ فرعی از ۶ اصلی بخش یک قشلاقی نوشهر با شماره چاپی ۹۹۸۵۰۷ و ۰۴/ و شماره الکترونیک ۱۴۰۵۲۰۳۱۰۰۰۷۰۰۳۵۰۶ بنام زینب سلیمانی لشکناری سابقه ثبت دارد. مالک با ارائه دو برگ استشهادیه شهود مصدق دفتر ۵۳۲ نوشهر، اعلام مفقودی سند مالکیت به علت جابه‌جایی و درخواست صدور سند المثنی را نموده است. لذا مراتب برابرماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت طی یک نوبت آگهی می‌شود و چنانچه کسی مدعی معامله نسبت به پلاک فوق میباشد یا سند مالکیت نزد وی است مراتب را ظرف ده روز از تاریخ انتشار به این اداره اعلام نماید در غیر این‌صورت برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

رو نوشت به ستاد اجرائی فرمان امام (ره)

مشخصات مالک: نام و نام خانوادگی: زینب سلیمانی لشکناری کد ملی: ۲۲۰۰۴۳۸۳۲۱ تاریخ تولد: ۱۳۵۱/۰۴/۲۵

نام پدر: نورعلی

شناسه آگهی: ۲۲۸۵۶۸۲ تاریخ چاپ: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴

علی اکبر مقدسی فر
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نوشهر

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۰۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اسماعیل قاسمی نوذری فرزند قلی به شماره ملی ۲۰۹۰۲۵۹۰۵۱ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۰/۱۰ مترمربع پلاک ۵۷- اصلی واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا کلاسه ۱۴۰۴/۲۶۷ خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۸۵۷۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

امیرخندان رباطی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ‌های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه اسلام آباد پلاک ۵ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۴۵۷۱

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۲۴۳۹۴ پلاک ۲۵۱ فرعی خانم عالیه سیاه سرانی کجوری فرزند همت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری زراعی) به مساحت ۳۵۰/۲۰ مترمربع خریداری بدون واسطه/باواسطه از علی خواجوند ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به‌هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند. در غیر این‌صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ شناسه آگهی: ۲۲۷۷۲۷۶

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
علی اکبر مقدسی فر

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده شرکت تعاونی شفا پرتو اردبیل (شناسه ملی ۱۰۲۴۰۰۷۳۸۷۰) به شماره ثبت ٤٣٩٤ (نوبت اول) تاریخ ١٤٠٥/٠٧/١٦

بدینوسیله از کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی شفا پرتو اردبیل به شماره ثبت ۴۳۹۴ دعوت به عمل می‌آید تا در مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده (نوبت اول) شرکت که راس ساعت ۱۲ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۶ در محل دفتر شرکت واقع در شهرک کارشناسان میدان شفا با دستور جلسه ذیل برگزار می‌شود، اصالتاً یا وکالتاً حضور به‌هم رسانند.

دستور جلسه:۱- استماع گزارش هیئت‌مدیره ۲- استماع گزارش بازرس ۳- بررسی ترازنامه و صورتهای مالی سال ۱۴۰۴ پس از استماع گزارش هیئت‌مدیره و بازرس و اتخاذ تصمیم درخصوص حساب سود و زیان سال ۱۴۰۴ و نحوه تقسیم باقیمانده آن.۴- تعیین خط مشی، برنامه‌ها و تعیین چشم انداز آتی شرکت در رابطه با مسایل مالی و تصویب بودجه مالی احتمالی. ۵- اتخاذ تصمیم در مورد ارائه تخفیف به بیماران مرکز. ۶- اتخاذ تصمیم در مورد مدیریت امورات مالی شرکت. ۷- تصویب تغییرات اعضاء.

در صورتی که عضوی قصد معرفی وکیل دارد طبق قانون بخش تعاون لازم است به یکی از دو روش زیر اقدام کند:

۱- تنظیم وکالت نامه در یکی از دفاتر اسناد رسمی. ۲- مراجعه حضوری به دفتر شرکت تعاونی به همراه وکیل و تکمیل فرم مربوطه حداکثر تا یک روز قبل از برگزاری مجمع روزهای غیر تعطیل از ساعت۱۴ الی ۲۰ اعضا محترم می‌توانند ۵ روز قبل از تشکیل مجمع عمومی به دفتر تعاونی مراجعه تراز نامه و حساب سود و زیان و گزارش مالی را ملاحظه و از آنها یادداشت برداری کنند.

هیئت‌مدیره تعاونی شفا پرتو اردبیل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای فرخ فرمان فرزند مجتبی با ارائه دو برگ استشهادیه که به گواهی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۵۴- چمستان رسیده اعلام نمود: سند مالکیت مستند چاپی ۳۱۲۶۹۳ سری و سال ۰۴ به میزان ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری زراعی- باغ تحت پلاک ثبتی ۷۹۰ فرعی از ۴۷- اصلی واقع در بخش ۱۱ ثبت چمستان واقع در روستای عبداله آباد که مساحت ششدانگ به میزان ۲۶۷/۹۳ مترمربع بوده دارای سابقه ثبت و صدور سند مالکیت بوده اینک به علت جابه‌جایی مفقود شده است از این رو تقاضای صدور سند المثنی را نمود لذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله می‌باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ چاپ: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ شناسه آگهی: ۲۲۸۵۵۹۹

عین اله تیموری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

نیازمندی‌های کیهان
قبول آگهی تلفنی
از ساعت ۸ صبح الی ۶ بعدازظهر
تلفن: ۵-۳۳۱۱۲۲۹۲
۳۳۱۱۲۱۹۳
niyaz.mandiha@kayhan.ir

خرید و فروش و اجاره کلیه املاک

خرید وفروش امن ویلا و زمین
شمال گیلان فومن قلعه رودخان
وروستاهای اطراف(مهدی محجوب)
۰۹۱۲۲۵۴۱۸۴۹و۷۷۶۲۸۷۰۰-۱

شمال گیلان (جاده قلعه رودخان)
فروشی زمین جنگلی
درارتفاعات جاده قلعه رودخان–
حدود ۱۵۰۰ متر با مجوز
ساخت۴۰۰متری(مشرف به
کل منطقه دربی نظیرترین
لوکیشن)- ۴۰ میلیارد
۰۹۱۲۲۵۴۱۸۴ و ۷۷۶۲۸۷۰۰-۱

بنایی و خدمات

املاک انتظار (شمال)
منطقه نور چمستان خرید ویلا زمین
با هر قیمت– تماس همین حالا
۰۹۳۸۳۵۱۶۵۰۰

۵۰۰ متر زمین– با سند
تنکابن
۰۹۳۵۵۸۸۶۷۶۶

تهویه مطبوع احمدی
ساخت و نصب انواع کانال‌های
گالوانیزه داکت– اسپیلت– هواساز
۰۹۱۲۵۳۴۶۶۹۴

حق کسب و پیشه یک واحد دفتر استیجاری واقع در طبقه سوم پاساژ سلامت در خیابان سعدی جنوبی واگذار می‌گردد. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۳۹۰۰۱۲۴ تماس حاصل فرمایند.

«فروشی»
کلار دشت، کردیچال، ۵۰۰متر
زمین ۴۰۰ متر بنا
۲۰ سال ساخت– سنددار
۳ طبقه مجزا آب– برق– گاز
و تلفن
حیاط سازی پارکینگ و انباری
۰۹۱۲۳۳۶۹۹۵۴

خرید و فروش انواع خودرو

«خریدار نقدی فرسوده»
انواع خودرو و تمام مدل‌ها
حتی مدارک ناقص و موتور سوخته
۰۹۱۲۲۵۸۶۸۴۲
۰۹۱۲۰۷۰۶۴۸۷

حمل و نقل

متصدی حمل هوایی زمینی دریایی
و ریلی کالای وارداتی صادراتی
ترانزیت، بازرگانی و ترخیص کالا
۰۹۱۲۳۵۷۶۵۷۶

آگهی‌های مفقودی

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری فونیکس هاچ بک TIGGO7 به‌مدل ۱۴۰۲ به‌رنگ مشکی به شماره انتظامی ۸۶۲م۷۳ ایران ۱۸ و شماره موتور MVME4T15CBKP027947 شماره شاسی NATGBACJ9P1022173 به‌نام سیدحسین حسینی درافشان به شماره ملی ۳۸۷۴۴۵۲۱۰۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است. (همدان)

«خلاصه آگهی مزایده»

اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران در نظر دارد ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه قطعه شماره ۵ به انضمام ۳۲/۳۰ بالکن از رقبات موقوفه مسجد جامع ابوذر سوهانک واقع در بلوار ارتش، بلوار ابوذر، نبش ابوذر هفتم را با مبلغ پایه مزایده ماهیانه ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مزایده و با رعایت شرایط و مقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید. آخرین روز شرکت در مزایده تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ می‌باشد.
متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر صرفا در ساعات اداری به قسمت اجارات اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران یا با سامانه میز خدمت به نشانی **my.oghaf.ir** مراجعه نمایند.

اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران

«خلاصه آگهی مزایده»

اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران در نظر دارد ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه قطعه شماره ۱۰ از رقبات موقوفه مسجد جامع ابوذر سوهانک واقع در بلوار ارتش، بلوار ابوذر، نبش ابوذر هفتم را با مبلغ پایه مزایده ماهیانه ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال از طریق مزایده و با رعایت شرایط و مقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید. آخرین روز شرکت در مزایده تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ می‌باشد.
متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر صرفا در ساعات اداری به قسمت اجارات اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران یا با سامانه میز خدمت به نشانی **my.oghaf.ir** مراجعه نمایند.

اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران

«خلاصه آگهی مزایده»

اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران در نظر دارد ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه قطعه شماره ۱۳ از رقبات موقوفه مسجد جامع ابوذر سوهانک واقع در بلوار ارتش، بلوار ابوذر، نبش ابوذر هفتم را با مبلغ پایه مزایده ماهیانه ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مزایده و با رعایت شرایط و مقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید. آخرین روز شرکت در مزایده تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ می‌باشد.
متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر صرفا در ساعات اداری به قسمت اجارات اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران یا با سامانه میز خدمت به نشانی **my.oghaf.ir** مراجعه نمایند.

اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران

«خلاصه آگهی مزایده»

اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران در نظر دارد ششدانگ عرصه و اعیان تجاری یک باب مغازه قطعه ۱۴ از رقبات موقوفه مسجد جامع ابوذر سوهانک واقع در بلوار ارتش، بلوار ابوذر، نبش ابوذر هفتم را با مبلغ پایه مزایده ماهیانه ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مزایده و با رعایت شرایط و مقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید. آخرین روز شرکت در مزایده تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ می‌باشد.
متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر صرفا در ساعات اداری به قسمت اجارات اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران یا با سامانه میز خدمت به نشانی **my.oghaf.ir** مراجعه نمایند.

اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران

«خلاصه آگهی مزایده»

اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران در نظر دارد عرصه و اعیان یک قطعه باغ از رقبات موقوفه کربلائی عبداله پس قلعه حسب الوصایه حاجی حسن عرق گیر طهرانی در پس قلعه شمیران را با مبلغ پایه مزایده ماهیانه ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال از طریق مزایده و با رعایت شرایط و مقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید. آخرین روز شرکت در مزایده تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ می‌باشد.
متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر صرفا در ساعات اداری به قسمت اجارات اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران یا با سامانه میز خدمت به نشانی **my.oghaf.ir** مراجعه نمایند.

اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران

«خلاصه آگهی مزایده»

اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران در نظر دارد ششدانگ عرصه و اعیان تجاری یک و نیم باب مغازه(زیر پله) قطعه ۹ از رقبات موقوفه مسجد جامع ابوذر سوهانک واقع در بزرگراه ارتش، بلوار ابوذر، نبش کوچه هفتم را با مبلغ پایه مزایده ماهیانه ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مزایده و با رعایت شرایط و مقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید. آخرین روز شرکت در مزایده تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ می‌باشد.
متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر صرفا در ساعات اداری به قسمت اجارات اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران یا با سامانه میز خدمت به نشانی **my.oghaf.ir** مراجعه نمایند.

اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران

«خلاصه آگهی مزایده»

اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران در نظر دارد ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه قطعه ۱۱ از رقبات موقوفه مسجد جامع ابوذر سوهانک واقع در بلوار ارتش، بلوار ابوذر، نبش ابوذر هفتم را با مبلغ پایه مزایده ماهیانه ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال از طریق مزایده و با رعایت شرایط و مقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید. آخرین روز شرکت در مزایده تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ می‌باشد.
متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر صرفا در ساعات اداری به قسمت اجارات اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران یا با سامانه میز خدمت به نشانی **my.oghaf.ir** مراجعه نمایند.

اداره اوقاف و امور خیریه شمیران تهران