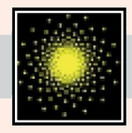

در پرتو وحی

**استقامت و تقوا؛
راهکارهای بی‌اثر کردن عناد دشمنان**

«(ای مؤمنان آگاه باشید که) اگر خوبی و خوشی به شما برسد، آنها (کفار و منافقین کینه‌توز) ناراحت و بدحال می‌شوند و اگر آسیب و شکستی برای شما رخ دهد، خوشحال و شاد می‌شوند (اما) اگر (در برابر آنها) صبر و استقامت و تقوا و پرهیزگاری پیشه کنید، توطئه و نیرنگشان هیچ زیانی به شما نمی‌رساند، زیرا خداوند به آنچه انجام می‌دهند احاطه و آگاهی دارد (و نقشه‌های خائنانه آنان را دفع می‌نماید)». آل عمران-۱۲۰

سرلشکر احمد وحیدی:

ابایی از جنگ نداریم

فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی تاکید کرد: از جنگ نمی‌ترسیم؛ این ندای بلند و استوار ملت ایران است.

سرلشکر احمد وحیدی، فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، در پیامی تاکید کرد: از جنگ نمی‌ترسیم؛ این ندای بلند و استوار ملت ایران است؛ ندایی که از تریبون سازمان ملل متحد، به زبان رئیس‌جمهور محترم طنین‌انداز شد و به گوش جهانیان رسید.

اطلاعات سپاه:

ابتکارهای نیروهای مسلح ایران معادله میدان را تغییر داد

سازمان اطلاعات سپاه در صفحه مجازی خود در یکی از شبکه‌های اجتماعی نوشت: ابتکارهای نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران، معادله میدان را تغییر داده است.

سازمان اطلاعات سپاه در صفحه مجازی خود در یکی از شبکه‌های اجتماعی نوشت: مقاومت و شجاعت ایرانیان و استفاده هوشمندانه از جغرافیا، الگوهای پرهزینه و کم‌خاصیت رزم ارتش آمریکا را از طرفی با بن‌بست مواجه ساخته است؛ و از طرف دیگر، تخلیه و غیرفعال‌شدن پایگاه‌های سنتکام، انتقال نیرو به اردن با تصور «عقبه امن» و تحمیل تلفات، عقب‌کشیدن تجهیزات اطلاعاتی و نظامی به نقاط دورتر و حرکت به‌سوی استقرارهای پنهان و زیرزمینی، هزینه سنگین حفظ حضور کم‌خاصیت آمریکا در پیرامون ایران عاری از تهدید را برای مردم آمریکا به همراه داشته است.

در ادامه این پیام آمده است: ابتکارهای نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران، معادله میدان را تغییر داده است؛ پایگاه، باند، آشیانه، هواگرد و هر چیز روی زمین و آب را از جمله ناوهای آمریکایی را در معرض ضربه مستمر و مداوم قرار داده است؛ در مقابل، تداوم قدرت آتش ایران و راهبرد شلیک مضاعف، منطق افزایش نیرو و تجهیزات آمریکا را با یک تناقض مواجه کرده است: «افزایش حضور،اهداف بیشتر و تلفات بالاتری ایجاد می‌کند». و کاهش حضور توام با اصرار به ادامه زورگویی، مردم را علیه آنها بسیج می‌کند.

به گزارش مهر، سازمان اطلاعات سپاه در بند دیگری تاکید دارد: همچنین، دستاورد راهبردی را باید در کاهش آزادی عمل آمریکا سنجید؛ اصابت‌ها به نیروی دریایی آمریکا، تحمیل تلفات در اردن، از هم گسیختگی شناورها پس از پاسخ‌های کوبنده، آسیب‌پذیری، انهدام و به غنیمت‌گرفتن تجهیزات بدون‌سرنشین و افزایش اهداف در دسترس ایران، آمریکا را به سمت پراکندگی، اختفا و «حضور حداقلی» سوق داده است. معیار اصلی تغییر موازنه، صرفاً میزان خسارت نیست؛ میزان آزادی عملی است که از دشمن سلب شده است.

رژیم صهیونیستی خطاب به رژیم جولانی: هرگز از سوریه خارج نخواهیم شد!

سخنرانی جولانی در مجمع عمومی سازمان ملل با واکنش تند وزیر جنگ رژیم آپارتاید اسرائیل مواجه شد؛ وی با لحنی تهدیدآمیز گفت که جولان برای همیشه تحت حاکمیت «اسرائیل» باقی خواهد ماند!

وقتی سخن از پایان یافتن تحریم‌های آمریکا و غرب علیه سوریه سخن می‌رود و آن را دستاورد سقوط دمشق و روی کار آمدن رژیم جولانی می‌خوانند، باید روی دیگر این سکه سیاه را نیز ببینند! این‌که خاک سوریه میدانِ عریان ترک‌تازیِ بیگانگان شده است و بیگانگان خیلی صریح و بی‌هیچ پنهان‌کاری برای سوریه تعیین تکلیف می‌کنند. یسرائیل کاتز، وزیر جنگ رژیم صهیونیستی، در واکنش به سخنرانی ابومحمد جولانی، رئیس تروریست‌های حاکم بر دمشق، در مجمع عمومی سازمان ملل، بر مواضع تل‌آویو درباره جولان اشغالی تأکید کرد. وی گفت: «بلندی‌های جولان [که اکنون] تحت حاکمیت اسرائیل قرار دارد، بخشی جدایی‌ناپذیر از اسرائیل است و برای همیشه نیز چنین خواهد ماند». وی افزود: «اجازه نخواهیم داد سوریه به تهدیدی برای اسرائیل تبدیل شود و برای جلوگیری از آن، با هر آنچه لازم باشد اقدام خواهیم کرد.» وزیر جنگ رژیم صهیونیستی در ادامه مدعی شد: «پس از سقوط اسد، ارتش اسرائیل برای جلوگیری از تهدیدهای جهادی از سوی شما [ابومحمد جولانی] و حامیان‌تان وارد قله جبل‌الشیخ و منطقه امنیتی در سوریه شد.» وی تصریح کرد که ارتش اشغالگر تا زمانی که «تهدید جهادی علیه مرزها و شهرک‌های اسرائیلی وجود داشته باشد، چه از سوی نیروهای امنیتی شما [جولانی] و چه از سوی دیگر سازمان‌ها و گروه‌های جهادی در سوریه، در قله جبل‌الشیخ و منطقه امنیتی باقی خواهد ماند.»

جولانی که مدتی است انفعالش در مقابل رژیم اسرائیل مورد توجه رسانه‌ها بوده، در هشتاد و یکمین نشست مجمع عمومی سازمان ملل زبان به انتقاد از رژیم اسرائیل گشود و گفت: «بلندی‌های جولان، قلمرو سوریه است که توسط سازمان ملل متحد به رسمیت شناخته شده است. هیچ جایی برای بحث در مورد این اراضی یا این‌که چه کسی مالک آن‌هاست، وجود ندارد.» رئیس خودخوانده دولت شورشیان حاکم بر سوریه ادامه داد: «از زمان سقوط نظام سابق، اسرائیل حملات مکرری به خاک سوریه انجام داده و بخشی از آن را اشغال کرده است، و سوریه نیز به نوبه خود، مسیر دیپلماتیک را انتخاب کرد و با کمک کشورهای دوست به گفت‌وگو روی آورد.» وی با این ادعا که «ما در حال تلاش برای صلح پایدار در منطقه بین سوریه و رژیم اسرائیل هستیم، مشروط بر این‌که حقوق سوریه تضمین شود»، افزود: «خاک سوریه نمی‌تواند اشغال شده باقی بماند؛ این صلح نیست، بنابراین صلح تنها زمانی حاصل خواهد شد که حقوق سوریه احیا شود.»

پزشکیان در گفت‌وگو با فاکس نیوز:

فشار برای وادار کردن ایران به تسلیم نتیجه‌ای نخواهد داشت

رئیس‌جمهور در گفت‌وگو با فاکس نیوز درباره تاب‌آوری کشور در برابر فشارها تأکید کرد: فشار برای وادار کردن ایران به تسلیم نتیجه‌ای نخواهد داشت و ما تا آخر مقاومت خواهیم کرد.

مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور در جریان سفر به نیویورک جهت شرکت در هشتاد و یکمین نشست مجمع عمومی سازمان ملل متحد، دیپلماسی فشرده و چندلایه‌ای را در قلب سازمان ملل به اجرا گذاشت. این سفر که در میانه شرایط حساس منطقه‌ای انجام شد، شامل مصاحبه‌ای با شبکه تلویزیونی فاکس‌نیوز آمریکا، دیدار با نخبگان اندیشکده‌های آمریکایی و رایزنی‌ها با سران کشورهای آسیایی و اروپایی بود.

پزشکیان در گفت‌وگو با فاکس نیوز: در صورت جنگ پاسخ قاطعی خواهیم داد

رئیس‌جمهور در گفت‌وگو با شبکه فاکس‌نیوز وابسته به جمهوری‌خواهان آمریکا، با صراحت تأکید کرد که تهران هرگز آغازگر هیچ جنگی نبوده است، اما در صورت ادامه حملات نظامی، با تمام توان از خود دفاع خواهد کرد.

پزشکیان درباره موضع اصولی ایران در قبال درگیری‌های نظامی گفت: ما به دنبال جنگ نیستیم، اما هرگاه به ما حمله شود، ناچار به دفاع از خود هستیم. ما هرگز آغازگر جنگ نبوده‌ایم، اما اگر آنها بخواهند به نبرد با ما ادامه دهند، پاسخی قاطع خواهیم داد.

وی در ادامه با اشاره به سابقه گفت‌وگوها با طرف آمریکایی و توافقات به دست آمده اظهار داشت: با ترامپ به توافق رسیدیم؛ توافق امضا شد و همچنان مایل و مشتاق به پیشبرد آن هستیم. چارچوب توافق نیز مورد توافق قرار گرفته بود. رئیس‌جمهور در پاسخ به ادعاهای مطرح‌شده درباره امنیت کشتیرانی در منطقه تصریح کرد: ما تنگه هرمز را نبسته بودیم؛ تنگه باز بود. آنها بدون هیچ توجیه یا چارچوب قانونی به ما حمله کردند.

پزشکیان درباره سازوکارهای پیش‌بینی‌شده برای مدیریت بحران گفت: قرار بود بر اساس این تفاهم‌نامه، تیمی تشکیل دهیم تا هرگونه سوءتفاهم را برطرف و ناهماهنگی‌ها را اصلاح کند. اما هیچ‌گاه فرصت پیدا نکردیم این تیم را تشکیل داده و راه‌اندازی کنیم. دو طرف باید مشخص شوند و کانال‌های ارتباطی باز و مستقیمی میان آنها وجود داشته باشد تا از وقوع چنین مواردی جلوگیری شود.

وی دلیل اصلی به نتیجه نرسیدن مسیرهای دیپلماتیک را بدعهدی طرف مقابل دانست و افزود: می‌بینید، مشکلی که با آن مواجه هستیم این است که میان ما بی‌اعتمادی عمیقی شکل گرفته است. دلیل آن هم این است که پیش‌تر، در چارچوب برجام، ما به توافقی دست یافتیم؛ اما رئیس‌جمهور شما آن توافق را کنار گذاشت.

در یکی از مهم‌ترین بخش‌های این مصاحبه، رئیس‌جمهور ایران موضع هسته‌ای کشور را روشن ساخت و اعلام کرد: ما اورانیوم غنی‌شده ۶۰ درصدی را در چارچوب حقوق بین‌الملل و معاهده عدم اشاعه هسته‌ای کنار خواهیم گذاشت. به تمام تعهدات خود در چارچوب معاهده عدم اشاعه هسته‌ای پایبند خواهیم بود.

پزشکیان با تأکید بر دیدگاه‌های انسانی خود افزود: ما هرگز به دنبال جنگ نبوده‌ایم و نیستیم. من عمیقا معتقدم که انسان‌ها نباید موجب مرگ انسان دیگری شوند. ما قرار است برگزیدگان خلقت باشیم؛ وقتی می‌توانیم مسائل را از طریق گفت‌وگو حل‌وفصل کنیم، نباید به کشتن یکدیگر متوسل شویم. اما اسرائیل با تحریکات خود، این جنگ را بر ما تحمیل کرده است؛ با این حال، ما خواهان ادامه آن نیستیم. این آمریکاست که باید انتخاب کند آیا می‌خواهد به این وضعیت پایان دهد یا خیر.

وی با اشاره مستقیم به رویکرد رئیس‌جمهور آمریکا تصریح کرد: ترامپ مدام می‌گفت «می‌خواهم برای مردم ایران هدیه‌ای بیاورم»، اما هدیه‌ای که آنها برای ما آوردند، موشک‌های هدایت‌شونده، تسلیحات سنگین و ویرانی بود. آنچه آنها واقعا به دنبال آن هستند، دامن زدن به وقایعی در کشور است که زمینه را برای فروپاشی نظام، جامعه و دولت فراهم کند.

رئیس‌جمهور درباره تاب‌آوری کشور در برابر فشارها تأکید کرد: ما تا آخرین لحظه مقاومت خواهیم کرد. بله، قطعا مشکلات اقتصادی داریم، اما برای بقا، هر سختی‌ای را پشت سر می‌گذاریم و ایستادگی می‌کنیم. در ادامه، مجری فاکس‌نیوز درباره نحوه تأمین مالی گروه‌های مقاومت در منطقه و بلوکه شدن دارایی‌های ایران پرسید که پزشکیان پاسخ داد: یکی از مشکلاتی که با آن مواجه هستیم، مسدود بودن پول ما در چین است. ما حتی نمی‌توانیم پول خود را از کشوری که به آن کالا صادر کرده‌ایم، خارج کنیم، چه رسد به اینکه بخواهیم از آن منابع برای پرداخت به طرفی دیگر در گوشه‌ای دیگر از جهان استفاده کنیم.

مجری فاکس‌نیوز همچنین درباره ادعاهای مربوط به آمار کشته‌شدگان حادثه دی‌ماه (ژانویه) سؤال کرد، که پزشکیان در پاسخ خاطرنشان ساخت روند احراز حقیقت چندان پیچیده نیست و می‌توان با اعزام افراد مستقل، واقعیت را مشخص کرد، چرا که آمارهای سنگین مطرح‌شده در برخی نشریات خارجی با روایات مستند مطابقت ندارد و ادعاکنندگان حتی از ارائه حداقل چند شماره ملی مشخص برای اثبات ادعاهای خود عاجزند.

رایزنی با اندیشکده‌ها و اصحاب رسانه در نیویورک

همزمان با فعالیت‌های رسانه‌ای، پزشکیان روز پنجشنبه (۲مهرماه) در نشستی فشرده و صریح با نخبگان و صاحب‌نظران اندیشکده‌های برجسته آمریکایی شرکت کرد و به سؤالات مختلف آنان درباره سیاست خارجی ایران و تحولات جاری پاسخ داد. رئیس‌جمهور پیش از این نشست نیز در دیداری جداگانه با سردبیران و مدیران ارشد رسانه‌های کلیدی آمریکا به گفت‌وگو پرداخته بود تا رویکردها و دیدگاه‌های رسمی تهران را بدون واسطه در اختیار افکار عمومی غرب قرار دهد.

دیدارهای دوجانبه در حاشیه مجمع عمومی

بخش دیگری از برنامه‌های رئیس‌جمهوری اسلامی ایران در نیویورک به دیپلماسی فعال دوجانبه با سران کشورها اختصاص داشت. در حوزه همسایگی، روز جمعه (۳مهرماه) پزشکیان با شهباز شریف، نخست‌وزیر پاکستان دیدار کرد که طی آن بر عمق روابط تهران و اسلام‌آباد، اجرای توافقات گذشته و تداوم رایزنی‌ها برای تحکیم صلح و کاهش تنش‌های منطقه‌ای تأکید شد.

همچنین پزشکیان در دیدار با نواف سلام، روز پنجشنبه(۲ مهرماه) نخست‌وزیر لبنان، ضمن تجلیل از ایستادگی ملت لبنان، بر حمایت ایران از استقلال و ثبات این کشور تأکید کرد و نسبت به تبعات بی‌اعتنایی به حقوق بین‌الملل هشدار داد؛ نخست‌وزیر لبنان نیز بر روابط ریشه‌دار دو کشور و لزوم پایان اشغالگری و تجاوزات در سرزمین‌های لبنانی تأکید ورزید.

پیش از این دیدارها نیز در روز چهارشنبه ۱(مهرماه)، رئیس‌جمهور در رایزنی با علی فالح الزیدی، نخست‌وزیر عراق، بر تسریع در اجرای پروژه‌های مشترک اقتصادی و تعمیق همکاری‌های امنیتی منطقه تأکید کرد. در بعد منطقه‌ای، دیدار با نیکول پاشینیان، نخست‌وزیر ارمنستان نیز برگزار شد که طی آن پیگیری مسیرهای ترانزیتی و اجرای توافقات دوجانبه در صدر اولویت‌های تهران اعلام گردید و طرف ارمنی نیز بر نقش این پروژه‌ها در توسعه و صلح منطقه‌ای تأکید کرد.

در عرصه دیپلماسی اروپایی و بین‌المللی، پزشکیان روز پنجشنبه (۲ مهرماه) در دیدار با آنتونیو کوستا، رئیس شورای اروپا، به تندی از انفعال کشورهای اروپایی و همراهی آنان با اقدامات تحریمی آمریکا از جمله در موضوع برجام و اسنپ‌بک انتقاد کرد و یادآور شد که این انفعال، اروپا را از نقش‌آفرینی مؤثر در تحولات جهانی محروم کرده است.

رئیس‌جمهور همچنین در گفت‌وگو با نخست‌وزیر هلند، آمادگی تهران را برای گسترش روابط با اروپا بر پایه احترام متقابل اعلام کرد و خواستار ریشه‌یابی مشکلات موجود شد.

در دیدارهای جداگانه با سران نروژ، بنگلادش و سوئیس (با حضور گی پارملین) نیز بر ایستادگی ایران در برابر سیاست‌های مبتنی بر فشار و زور، حل‌وفصل اختلافات از مسیر دیپلماسی، و آمادگی این کشورها برای کمک به کاهش تنش‌ها و برگزاری کمیسیون‌های مشترک اقتصادی تأکید شد.

در حاشیه تمام این دیدارها، رئیس‌جمهوری اسلامی ایران در اقدامی نمادین، یک جلد کتاب با عنوان «به نام کمک» حاوی مستندات مربوط به خسارات و اقدامات خصمانه آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ملت ایران را به تمام همتایان و مقامات ارشد شرکت‌کننده در نشست‌ها اهدا کرد.

«پُر زرق و برق اما بی‌نتیجه»؛ واکنش رویترز به دیدار رهبران چین و آمریکا

سرویس خارجی-

استقبال پرتشریفات و مجلل کاخ سفید از رئیس‌جمهور چین، بیش از آن که گامی رو به جلو در روابط واشنگتن و پکن باشد، به نمایشی عریان از محدودیت‌های دونالد ترامپ در صحنه جهانی تبدیل شد؛ نشستی که به نوشته رویترز، در سایه بحران‌های داخلی آمریکا و خونسردی آهنین پکن، بدون هیچ دستاورد ملموسی به پایان رسید.

روابط آمریکا و جمهوری خلق چین در نیم‌قرن گذشته همواره آونگی میان رویارویی ایدئولوژیک و تعامل عمل‌گرایانه بوده است. پس از دهه‌ها خصومت در دوران جنگ سرد، سفر تاریخی ریچارد نیکسون به پکن در سال ۱۹۷۲ و در پی آن «بیانیه مشترک ۱۹۷۹»، نقطه عطف بنیادینی را رقم زد که طی آن واشنگتن با پذیرش اصل «چین واحد»، روابط رسمی دیپلماتیک با پکن را آغاز و پیوندهای خود با تایپه را به روابط غیررسمی تقلیل داد. در دهه‌های بعد، الحاق چین به سازمان تجارت جهانی در سال ۲۰۰۱، اقتصاد دو کشور را به یکدیگر تنید؛ دورانی که در آن بازارهای آمریکا با کالاهای ارزان چینی تغذیه می‌شد و واشنگتن امید داشت ادغام اقتصادی، پکن را به سویی که می‌خواهد سوق دهد.

با این حال، خیزش برق‌آسای اقتصادی و نظامی چین و ظهور شی جین‌پینگ با دکترین «رؤیای چینی»، محاسبات کاخ سفید را دگرگون کرد و دوران خوش‌بینی استراتژیک به پایان رسید. از دوران نخست ریاست‌جمهوری دونالد ترامپ با آغاز «جنگ تجاری» و اعمال تعرفه‌های سنگین در سال ۲۰۱۸، ماهیت این رابطه از یک «همکاری رقابت‌آمیز» به یک «جنگ سرد نو» و رقابت تمام‌عیار در حوزه‌های ژئوپلیتیک، فناوری‌های پیشرفته (به‌ویژه نیمه هادی‌ها و هوش مصنوعی) و امنیت دریای جنوبی چین تبدیل شد. امروز، تقابل میان هژمونی سنتی آمریکا و قدرت نوظهور چین پیرامون خطوط قرمزی مانند استقلال تایوان، نشان می‌دهد که هرگونه توافق موقت یا استقبال تشریفاتی، صرفاً سرپوشی شکننده بر گسل‌های عمیق و آشتی‌ناپذیر دو ابرقدرت جهانی است.

نمایشی مجلل اما بدون دستاورد

خبرگزاری رویترز در گزارشی با اشاره به استقبال مجلل و پرتشریفات دونالد ترامپ از شی جین‌پینگ، رئیس‌جمهور چین در کاخ سفید، تأکید کرد که این دیدار بیش از آن که دستاوردی ملموس و استراتژیک به همراه داشته باشد، نمایشی تشریفاتی بود و محدودیت‌های واقعی قدرت ترامپ را در برابر همتای چینی‌اش آشکار ساخت. با وجود تلاش واشنگتن برای برجسته‌سازی توافقات جزئی مانند تمدید دوماهه آتش‌بس تجاری و همکاری‌های نمایشی در حوزه هوش مصنوعی، تحلیلگران بر این باورند که هیچ پیشرفت چشمگیری در حل اختلافات ساختاری میان دو اقتصاد بزرگ جهان حاصل نشده است.

سایه سنگین تایوان و اهرم‌های فشار پکن

یکی از محورهای اصلی و چالش‌برانگیز این نشست، پرونده حساس تایوان بود که در جریان آن شی جین‌پینگ با صراحت خواستار توقف فروش تسلیحات آمریکایی به این جزیره شد و بر لزوم پایبندی واشنگتن به اصل «چین واحد» تأکید کرد. در همین حال، تعلیق بسته تسلیحاتی ۱۴ میلیارد دلاری به تایوان از سوی ترامپ که خودش آن را «برگ برنده در مذاکرات» نامیده بود، از سوی ناظران سیاسی به عنوان نشانه‌ای از انعطاف پکن و رویکرد احتیاط‌آمیز واشنگتن تعبیر شد؛ رویکردی که لابی‌های سیاسی آن را گامی در جهت تعیین خطوط قرمز جدید توسط چین ارزیابی می‌کنند.

بحران‌های داخلی ترامپ و ضعف موقعیت

تحرکات دیپلماتیک اخیر ترامپ در حالی انجام گرفت که او در داخل و خارج با بحران‌های عمیقی دست‌وپنجه نرم می‌کند؛ از جمله پیامدهای اقتصادی درگیری با ایران که با افزایش قیمت انرژی، محبوبیت او را به شدت کاهش داده است. در این میان، مقایسه موقعیت دو رهبر نشان داد که شی جین‌پینگ با اتکا به ثبات اقتصادی و رشد تجارت جهانی کشورش، از موضع قدرت بالاتری برخوردار است، در حالی که ترامپ در چالش با پکن و متحدان سنتی خود، نتوانست امتیاز معناداری در زمینه‌های تجارت، امنیت یا حقوق بشر کسب کند.

خط قرمزهای پکن پیش از نشست

در آستانه این دیدار سرنوشت‌ساز نیز جیانگ پین، سخنگوی وزارت دفاع چین، طی موضع‌گیری رسمی از واشنگتن خواست تا در موضوع فروش تسلیحات به تایوان «بسیار محتاط» عمل کند و ضمن تأکید بر لزوم پایداری روابط نظامی دو کشور، پرونده تایوان را خط قرمز اصلی و مهم‌ترین چالش در مناسبات پکن و واشنگتن دانست تا به روشنی یادآور شود حفظ ثبات در تنگه تایوان، نیازمند احترام واقعی به منافع حیاتی چین است.

نمایش قدرتِ پوشالی و خونسردی آهنین شی

مراسم استقبال رسمی از رئیس‌جمهور چین در فرودگاه، زمانی با طعنه و سوژه کاربران شبکه‌های اجتماعی مواجه شد که طنین کرکننده پرواز جنگنده‌های آمریکایی همزمان با نواخته شدن سرود ملی، تلاشی نمایشی برای تحت تأثیر قرار دادن میهمان چینی به نظر رسید، تلاشی که با بی‌تفاوتی و خونسردی مطلق شی جین‌پینگ روبه‌رو شد و ترامپ را در وضعیتی معذب و هراسان قرار داد تا کاربران فضای مجازی با طعنه به این «کلک شکست‌خورده»، آن را بازتابی از دستپاچگی سیاستمداری بدانند که تلاش می‌کند با قدرت‌نمایی صوتی، کمبودهای استراتژیک خود را پنهان کند.

هدیه به خوانندگان

حضرت امام خمینی(ره): سعادت را آنها (شهدا) بردند که آن چیزی را که خدا به آنها داده بود تقدیم کردند و ما عقب‌مانده آنها هستیم.

اخبار ادبی و هنری

توهین به بانوان محجبه در یک فیلم با مجوز وزارت ارشاد!

یک فیلم سینمایی که به خاطر ابتذال مفرط با انتقادات بسیاری مواجه شده است، نشان می‌دهد سازمان سینمایی شانه از مسئولیت تنظیم‌گری و نظارت بر کیفیت آثار خالی کرده است.

صبح نو درباره فیلم «خانم والده» نوشت: این فیلم فاقد قصه و درام برای الزام شخصیت‌ها به زن‌پوشی است؛ بلکه زن‌پوشی ایده اولیه بوده و داستان و موقعیت‌ها صرفاً برای سوار شدن بر این ایده سرهم شده‌اند. نتیجه کار، مجموعه‌ای از شوخی‌های سخیف جنسی، جنسیتی و موقعیت‌های مبتذلی نظیر هجو همجنس‌گرایی و شوخی‌های کثیف است که یادآور طنزهای جُنگی دهه ۷۰ می‌باشد.علاوه‌بر این، فیلم با ورود به سبک زندگی بانوان محجبه، به شوخی‌های سخیف با این قشر پرداخته است. «خانم والده» تنها توهین به یک گروه اجتماعی نیست، بلکه توهین به وقت، سرمایه و شعور مخاطب است. سازمان سینمایی نباید با اتکا به بهانه‌های واهی، استانداردهای کیفی را رها کند؛ سؤال اساسی اینجاست که آیا مسئولان و وزیر فرهنگ حاضرند همراه خانواده خود به تماشای این اثر بنشینند؟

بازداشت بازیگران آمریکایی به‌خاطر اعتراض علیه رژیم صهیونیستی

سوزان ساراندون، بازیگر برنده اسکار، و هانا اینبیندر، بازیگر سریال «قلم‌به‌مزدها»، در جریان تجمعی اعتراضی علیه بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، در نیویورک توسط پلیس بازداشت شدند.

ورود بنیامین نتانیاهو به شهر نیویورک روز پنجشنبه با شعارهای «فلسطین آزاد» در خارج از سازمان ملل روبه‌رو شد. هانا اینبیندر و سوزان ساراندون از جمله ۱۰۰ معترض ضد جنگ بودند که هنگام مسدود کردن ورودی نتانیاهو به ساختمان سازمان ملل، بازداشت شدند. سینتیا نیکسون، الیوت پیج، چلسی منینگ، گلنون دویل، سارا شرمن، مری بث بارون، ایندیا مور و کیلب هرون نیز در این تظاهرات حضور داشتند تا نتانیاهو را برای حملات مداوم به غزه و نسل‌کشی محکوم کنند.

این تجمع همزمان با سفر نتانیاهو به نیویورک برای سخنرانی در مجمع عمومی سازمان ملل برگزار شد. معترضان در این تجمع پلاکاردهایی با شعارهایی از جمله «تسلیح اسرائیل را متوقف کنید» و «نسل‌کشی را پایان دهید»، در دست داشتند. همچنین ویدئوهای تظاهرات نشان می‌دهد که معترضان شعار می‌دهند: «فلسطین آزاد، آزاد! نسل‌کشی را متوقف کنید» از دیگر شعارهایی که معترضان سر دادند چنین بود: «نتانیاهو، تو نمی‌توانی پنهان شوی! ما تو را به نسل‌کشی متهم می‌کنیم.»

داریالیزا آویلا شوالیه، نامزد دموکرات انتخابات کنگره، و چی اوسه، عضو شورای شهر نیویورک، نیز از دیگر افراد بازداشت‌شده در این تجمع بودند.

۱۵سال حبس برای تهیه‌کننده هالیوودی به جرم تعرض جنسی

«هاروی واینستین»، تهیه‌کننده سابق هالیوود، از سوی دادگاهی در نیویورک به ۱۵ سال زندان به اتهام تعرض جنسی محکوم شد.

به گزارش فارس، این تهیه‌کننده ۷۴ ساله، سال گذشته در محاکمه مجدد خود به اتهام ارتکاب یک فقره عمل جنسی مجرمانه درجه یک علیه «میریام هیلی»، دستیار سابق‌اش، در سال ۲۰۰۶ مجرم شناخته شد. این حکم پس از آن صادر شد که محکومیت قبلی واینستین در نیویورک در سال ۲۰۲۴ لغو و دستور برگزاری محاکمه مجدد صادر شد.

هیلی در دادگاه گفت که در جریان پیگیری این پرونده، گاهی احساس می‌کرد این کار «بدترین تصمیم زندگی‌اش» بوده است. او همچنین واینستین را متهم کرد که هیچ ابراز پشیمانی یا «نشانه‌ای از تغییر» از خود نشان نداده است. واینستین از افرادی که ممکن است به آنها آسیب زده باشد عذرخواهی کرده، اما همچنان مدعی شد بی‌گناه است. او درباره دوران زندان خود گفت: [در زندان آمریکا] با شما مثل یک حیوان رفتار می‌شود؛ در واقع حتی کمتر از یک حیوان، چون با شما مثل هیچ چیز رفتار می‌شود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده
شرکت تعاونی مسکن نفت فرحزاد
نوبت دوم

شرکت تعاونی مسکن نفت فرحزاد به شماره ثبت ۶۰۷۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۹۳۳۴۲ بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم شرکت تعاونی مسکن فوق دعوت به عمل می‌آید تا در مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت دوم این تعاونی که راس ساعت ۱۸ روز چهارشنبه مورخ ۱۵ /۱۴۰۵/۰۷برگزار میگردد به آدرس سید خندان باشگاه شماره یک شرکت ملی نفت ایران حضور بهم رسانید از کلیه اعضاء دعوت می‌شود با در دست داشتن کارت شناسایی شرکت نفت راس ساعت مقرر در محل مذکور حضور به‌هم رسانید و متقاضی اعطای نمایندگی به همراه نماینده خود یا نماینده خود را کتبا معرفی نماید بدین منظور عضو متقاضی اعطای نمایندگی به همراه نماینده خود می‌تواند در ساعت اداری و تا ۴۸ ساعت پیش از برگزاری مجمع فوق‌العاده به دفتر تعاونی مراجعه نماید یا وکیل نماینده خود را کتباً معرفی نماید.
یادآور می‌شود این مجمع با حضور یک دوم از کل اعضاء رسمیت می‌یابد و تصمیمات که در آن اتخاذ می‌شود برای کلیه اعضاء اعم از حاضر و غایب و یا مخالف نافذ و معتبر خواهد بود.

دستور جلسه:
۱- طرح و تصویب اساسنامه جدید تعاونی
۲- اصلاح ماده ۲۱ اساسنامه(افزایش تعداد اعضاء علی البدل هیئت مدیره)
۳- اصلاح ماده ۵ اساسنامه (از نامحدود به مدت ۵ سال)
۴- اصلاح بند ب شرایط اختصاصی ماده ۱۲ اساسنامه (اساسنامه قبلی)
۵- اصلاح تبصره ۲ ماده ۳ اساسنامه (اساسنامه قبلی)
۶- اصلاح ماده ۳۴ اساسنامه (افزایش تعداد بازرسان تعاونی)
۷- اصلاح ماده ۲ اساسنامه (اهداف تعاونی)
۸- اصلاح ماده ۳ اساسنامه (موضوع فعالیت)
۹- اصلاح تبصره ماده ۲۰ اساسنامه

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن نفت فرحزاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۴۰۰۴۸۴۴-۱۴۰۵/۲/۱۵ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک بابل تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای طاهر مرادی فرزند نامدار به کد ملی۲۰۶۳۳۵۶۹۳۹ در ششدانگ یک قطعه باغ به بمساحت ۲۹۴/۳۷ متر مربع پلاک ۴۱۲۳ فرعی ۵۲ اصلی واقع در بخش یازده مازندران شهرستان بابل واقع در مازندران- روستای مرزون آباد- میانرود محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید؛ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۲۸۵۱۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹
سید مهدی حسینی کریمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیئت به شماره ۱۴۱۷۱ تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عفت امیری فرزند محمد نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۱/۰۱ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۵/۸۳۲ قسمتی از پلاک ۱۱- اصلی واقع در اراضی زیروان بخش ۱۸ ثبت بهشهرمستند مالکیت خریداری شده از مالک غیررسمی سیده معصومه‌هاشمی تروجنی اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
شناسه آگهی: ۲۲۸۲۷۵۸
محمد حسن صادقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی - برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۳۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا محمدی اطربی فرزند علی به شماره ملی ۴۹۹۰۰۸۴۱۳۶ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۴۲/۷۴ مترمربع پلاک ۵۶- اصلی واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا روستای سیاوشکلا ابتدای جاده آلوکنده کلاسه ۱۴۰۴/۵۹۰ خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
شناسه آگهی: ۲۲۸۲۵۹۹
امیرخندان رباطی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۳۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سیده مهدیه تارات فرزند سید ابراهیم به شماره ملی ۴۹۹۰۰۴۶۱۵۳ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۹ مترمربع پلاک ۵۷- اصلی واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا کلاسه ۱۴۰۴/۱۰۲۸ خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۸۴۵۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
امیرخندان رباطی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۴۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سمیرا معلمی فرزند حسین به شماره ملی ۲۱۸۱۳۰۰۰۵۴ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی- باغ به مساحت ۶۵۶۰/۶۰ مترمربع پلاک ۱۶- اصلی واقع در مازندران بخش ۲۳ ثبت نکا روستای گلورد بزرگ کلاسه ۱۴۰۵/۴۳۹ خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۸۴۵۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
امیرخندان رباطی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۵۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اصغر فدائی راد فرزند علی اکبر به شماره ملی ۲۱۸۰۶۴۷۲۱۲ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۱/۱۰ مترمربع پلاک ۵۷- اصلی واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا کلاسه ۱۴۰۴/۱۰۶۰ خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۸۴۶۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
امیرخندان رباطی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره‌های ۱۲۰۰۲۹۰۰ و ۱۲۰۰۲۹۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان خانمها زهرا فکوری نیا به شماره ملی ۴۹۹۹۸۸۴۳۱۳ و فاطمه فکوری‌نیا به شماره ملی ۴۹۹۹۸۹۷۵۴۷ هر دو فرزند مرتضی که هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی مساحت ۲۹۷/۶۵ مترمربع پلاک ۲۵- اصلی واقع در مازندران بخش ۹ ثبت نکا روستای نودهک (مقدار ۱۲ سیر مشاع عرصه وقف می‌باشد) به کلاسه‌های ۱۴۰۴/۸۳۶ و ۱۴۰۴/۸۳۷ خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۸۴۸۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
امیرخندان رباطی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۰۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید رحیم موسوی آبلوئی فرزند سید حسین به شماره ملی ۴۹۹۹۳۲۹۷۵۱ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۷۶۲/۱۳ مترمربع پلاک ۵۷- اصلی واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا روستای آبلو کلاسه ۱۴۰۵/۴۲۷ خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۸۴۸۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
امیرخندان رباطی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۲۴۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۱هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ششدانگ ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۵۲.۷۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین خریداری مع الوسطه از کلیه زارعین لذا. مالکیت اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی به شماره ملی ۱۴۰۰۴۳۳۲۴۱۰۹ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۵۲.۷۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک شماره ۱۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز قزوین محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم ورسید اخذنمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. شناسه آگهی۲۲۸۴۳۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵ /۷/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۹
سیروس محمدبیگی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۵۹۷- ۱۴۰۵/ ۰۵/۱۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ضیاآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شکور معروفخانی فرزند نقی بشماره شناسنامه ۶۰۱ صادره از یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۱۶۹۴.۲۵ متر مربع از پلاک ۵ اصلی واقع در روستای هفت صندوق بخش دوازده قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض ضیاء آباد در طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی۲۲۸۴۳۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵ /۷/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۹
محمدرضا رحمنی
رئیس ثبت اسناد و املاک ضیاء آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۵۹۸- ۱۴۰۵/ ۰۵/۱۲هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ضیاآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شکور معروفخانی فرزند نقی بشماره شناسنامه ۶۰۱ صادره از ضیاء آباد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۴۴۶.۵۳ متر مربع از پلاک ۵ اصلی واقع در روستای هفت صندوق بخش دوازده قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی۲۲۸۴۳۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵ /۷/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۹
محمدرضا رحمنی
رئیس ثبت اسناد و املاک ضیاء آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۵۹۹- ۱۴۰۵/ ۰۵/۱۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ضیاآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شکور معروفخانی فرزند نقی بشماره شناسنامه ۶۰۱ صادره از ضیاء آباد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۰۸۵.۹۶ متر مربع از پلاک ۵ اصلی واقع در روستای هفت صندوق بخش دوازده قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی۲۲۸۴۳۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵ /۷/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۹
محمدرضا رحمنی
رئیس ثبت اسناد و املاک ضیاء آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۶۸۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۸هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ضیاآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر شکورلی فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۱۱۶۸ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۰۸۶.۹۱ متر مربع از پلاک ۵۹ اصلی واقع در روستای آرپادره بخش یازده قزوین خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین شکوری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی۲۲۸۴۳۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵ /۷/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۹
محمدرضا رحمنی
رئیس ثبت اسناد و املاک ضیاء آباد