اروپا

بحران خشکسالی موج گرما و کم‌بارشی بی‌سابقه

دفتر سازمان ملل متحد در اروپا در گزارشی اعلام کرد نیمی از قلمرو اتحادیه اروپا و بریتانیا هم‌اکنون با خشکسالی مواجه است.

به گزارش ایسنا، شرایط خشکسالی شدید و افزایش دماهای بی‌سابقه در تابستان به‌ویژه در اروپا و آمریکای شمالی، فشار بر اکوسیستم‌های جنگلی را تشدید کرده است. بنابر اعلام دفتر سازمان ملل متحد در اروپا، ترکیب بحران‌های خشکسالی پایدار، تنش گرمایی، خطر آتش‌سوزی جنگل‌ها و اختلالات ثانویه نظیر هجوم سوسک‌های پوست‌خوار و گسترش بیماری‌های گیاهی، موجب خشکیدگی بی‌سابقه جنگل‌ها در سراسر این منطقه شده است. کمبود شدید بارش در این مناطق، رطوبت خاک و سلامت جنگل‌ها را به‌طور بحرانی به خطر انداخته است.

این گزارش می افزاید: کمبودهای تاریخی بارش در اروپای غربی و مرکزی که در برخی مناطق منجر به طولانی‌ترین و پایدارترین کسری‌های سالانه بارش در بیش از ۶ دهه اخیر شده است، آسیب‌های گسترده‌ای به تاج‌پوش (سایبان) جنگل‌ها وارد کرده است. به گزارش شینهوا، این نهاد همچنین هشدار داد که هم‌زمان، درختان شهری در سراسر این منطقه به شدت تحت تأثیر پدیده «جزایر گرمایی شهری» و کمبود آب قرار دارند؛ وضعیتی که تاب‌آوری اقلیمی شهرها، کیفیت هوا و سلامت عمومی را تهدید می‌کند.

سوئیس

چندین کشته در حادثه تیراندازی

تیراندازی در باشگاه شبانه در سوئیس به کشته شدن چندین تن منجر شد.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، تیراندازی در باشگاه شبانه در سوئیس به کشته شدن چندین تن انجامید. مقامات محلی اعلام کردند که یکشنبه در یک باشگاه شبانه در شهر آراو سوئیس تیراندازی رخ داد و طبق گزارش‌ها چندین نفر کشته شدند.این حادثه در پی آن صورت گرفت که یک فرد مسلح به افراد داخل این باشگاه شبانه تیراندازی کرد.

نپال

قربانیان سیل به ۷۳۴ نفر رسید

شمار قربانیان سیل‌های ویرانگر در نپال به ۷۳۴ کشته رسیده است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، آژانس ملی مدیریت و کاهش خطرات بلایای نپال اعلام کرد که شمار قربانیان سیل‌های ویرانگر هفته گذشته در این کشور به ۷۳۴ کشته رسیده است. بر اساس این گزارش، همچنان دو هزار و ۵۰۰ نفر مفقود هستند که در میان آن‌ها ۵۸۹ اتباع خارجی و ۹۳۳ کارگر پروژه‌های برق‌آبی به چشم می‌خورند.

یکی از سرکردگان شبکه تراستی با بدهی ۷۰ هزار میلیارد تومانی دستگیر شد

پلیس اعلام کرد «الف.ل» سرکرده شبکه تراستی با بدهی ۷۰ هزار میلیاردی دستگیر شد.

به گزارش مرکز اطلاع‌رسانی پلیس، «الف.ل»، از سرکردگان شبکه تراستی که طی سال‌های گذشته مبادرت به دریافت ارز حاصل از صادرات کرده بود، توسط کارآگاهان پلیس امنیت اقتصادی فراجا شناسایی و دستگیر شد. بدهی این فرد به شبکه بانکی کشور ۳۰۰ میلیون یورو، معادل بیش از ۷۰ هزار میلیارد تومان است.

دادستان تهران:

کیفرخواست پرونده شهادت رهبر انقلاب و دانش‌آموزان میناب صادر شد

دادستان تهران از صدور کیفرخواست در پرونده اقدام تروریستی منتهی به شهادت رهبر انقلاب و اعضای خانواده ایشان و پرونده اقدام تروریستی منتهی به شهادت دانش‌آموزان مدرسه شجره طیبه میناب خبر داد.

به گزارش مرکز رسانه قوه قضائیه، علی صالحی گفت: کیفرخواست پرونده اقدام تروریستی منتهی به شهادت رهبر معظم انقلاب اسلامی حضرت آیت‌الله‌العظمی سیدعلی خامنه‌ای(رضوان‌الله‌تعالی‌علیه) و چهار تن از اعضای خانواده معظم‌له، با تکمیل تحقیقات مقدماتی و بررسی ادّله و مستندات داخلی و بین‌المللی، صادر شد و جهت رسیدگی و صدور رأی، به دادگاه ارسال گردید. صالحی افزود: در این پرونده، همه مسببین، عوامل و بانیان این جنایت تحت تعقیب قضایی قرار گرفتند؛ یکی از مهم‌ترین اتهامات انتسابی در این کیفرخواست، مشارکت در افساد فی‌الارض از طریق ارتکاب اقدام تروریستی منتهی به شهادت رهبر معظم انقلاب اسلامی و چهار نفر از اعضای خانواده معظم‌له، قید شده است. در کیفرخواست صادره، تصریح شده که در این عملیات با هدف قرار دادن عالی‌ترین مقام سیاسی و رهبری جمهوری اسلامی ایران، اهدافی از جمله ضربه به ساختار حاکمیت و اثرگذاری قهری بر سیاست‌های کشور دنبال شده است، اقدامی که از منظر حقوق کیفری و اسناد بین‌المللی مرتبط با مقابله با تروریسم، مسئولیت کیفری برای مرتکبان، آمران و طراحان آن به همراه دارد. وی ادامه داد: یکی دیگر از بخش‌های این کیفرخواست نیز به شهادت دختر مکرم، عروس، داماد و نوه ۱۴ماهه رهبر شهید انقلاب اختصاص دارد؛ در این بخش از کیفرخواست تصریح شده که در ارزیابی حقوقی چنین حمله‌ای، نمی‌توان صرفاً به هدف اعلام شده عملیات توجه کرد و نمی‌توان مرگ زنان و کودکان و سایر افراد غیرنظامی را با عنوان «تلفات جانبی»، از دایره اقدامات تروریستی خارج دانست.

دادستان تهران تأکید کرد: در کیفرخواست صادره، در کنار قوانین داخلی، با استناد به اصول و قواعد حقوق بین‌الملل و حقوق بشردوستانه به ویژه قوانین مربوط به حمایت از غیرنظامیان، ممنوعیت حملات مورد استناد قرار گرفته است. صالحی ادامه داد: این پرونده علاوه بر تعیین تکلیف قضایی متهمان در داخل کشور، به عنوان سند حقوقی جمهوری اسلامی ایران برای پیگیری مسئولیت کیفری آمران و مرتکبان در عرصه بین‌المللی نیز قابل استفاده خواهد بود.

وی همچنین گفت: درخصوص پرونده اقدام تروریستی منتهی به شهادت دانش‌آموزان مدرسه شجره طیبه میناب نیز پس از تکمیل تحقیقات مقدماتی و بررسی ادّله و مستندات داخلی و بین‌المللی، کیفرخواست پرونده صادر و برای رسیدگی و صدور رأی، به دادگاه ارسال شد؛ در این پرونده نیز همه مسببین و عوامل این جنایت تحت تعقیب قضایی قرار گرفتند.

کاهش جمعیت اتباع خارجی به زیر ۵ میلیون نفر

سال گذشته ۱/۸ میلیون نفر از اتباع غیرمجاز از کشور خارج شدند

رئیس مرکز امور اتباع و مهاجرین خارجی وزارت کشور، از کاهش جمعیت اتباع خارجی از ۶.۱ میلیون به زیر پنج میلیون نفر خبر داد.

به گزارش مرکز اطلاع‌رسانی وزارت کشور، نادر یاراحمدی به مناسبت هفته دولت، درخصوص آخرین وضعیت تشکیل «سازمان ملی مهاجرت» اظهار داشت: با توافق مجلس شورای اسلامی و دولت، لایحه و طرح تشکیل این سازمان ترکیب و نهایی شده و پس از طی مراحل قانونی و اداری، برای تصویب نهایی به شورای نگهبان ارجاع خواهد شد. هدف اصلی از ایجاد این سازمان، تمرکز تصمیم‌گیری در حوزه مهاجرت با تکیه بر عقبه کارشناسی قوی است.

یاراحمدی با اشاره به نظرسنجی ریاست‌جمهوری در سال گذشته افزود: طبق گزارش‌های دریافتی، اقدامات دولت در حوزه ساماندهی اتباع خارجی، بیشترین میزان رضایت عمومی را در میان سایر اقدامات اجرایی به خود اختصاص داده بود؛ با این وجود ما به وضعیت فعلی بسنده نکرده و معتقدیم با ظرفیت‌های پیش‌رو، ارتقای عملکرد ممکن است.

طرد ۱/۸ میلیون نفر از اتباع غیرمجاز

وی در تشریح آمار حضور اتباع، گفت: در ابتدای اقدامات ساماندهی، آمار اتباع خارجی ۶.۱ میلیون نفر برآورد شده بود که اکنون این رقم به زیر پنج میلیون نفر کاهش یافته است. در سال گذشته نزدیک به ۱.۸ میلیون نفر از اتباع غیرمجاز از طریق طرد یا به صورت خودمعرف، از کشور خارج شده‌اند.

رئیس مرکز امور اتباع خارجی وزارت کشور با اشاره به شاخص‌های کاهش حضور اتباع، ادامه داد: جمعیت دانش‌آموزان اتباع خارجی از ۶۰۰ هزار نفر به ۳۲۰ هزار نفر رسیده و میزان مصرف اقلام اساسی و شاخص‌های خدماتی نیز کاهش چشمگیری داشته است؛ به طوری که در کلان‌شهری همچون تهران که تعداد زیادی از اتباع خارجی زندگی می‌کنند، موضوع کاهش، کاملاً مشهود است.

اجرای طرح «کارفرمایی» برای ساماندهی نیروی کار

یاراحمدی بیان داشت: سیاست کلان وزارت کشور، قانونی‌سازی حضور اتباع با محوریت نیروی کار است. در همین راستا نخستین‌بار «طرح کارفرمایی» اجرا شده است که براساس آن، کارفرمایان می‌توانند برای تأمین نیروی کار موردنیاز خود به ادارات کل اشتغال اتباع خارجی مراجعه کنند. وی افزود: استانداردهای جهانی حضور مهاجران ۳ درصد جمعیت هر کشور است؛ در حالی که در کشور ما به علت حضور خانوادگی اتباع، این وضعیت متفاوت است. برای تمدید کارت‌های اقامت قانونی در سال جاری، شروط سختگیرانه‌ای شامل الزامی بودن بیمه، داشتن کد ثنا برای پیگیری‌های قضایی و ثبت دقیق محل سکونت در سامانه در نظر گرفته شده است.

رئیس مرکز امور اتباع خارجی وزارت کشور تأکید کرد: حضور اتباع در برخی مناطق استان‌ها و شهرهای کشور طبق قانون ممنوع است و سیاست ما این است که حضور مهاجران در کشور، صرفاً با رویکرد تأمین نیاز بازار کار و در چارچوب‌های قانونی و تحت نظارت دقیق صورت گیرد.

دستگیری یکی از عوامل ارتباطی شبکه‌های معاند در تهران

فردی که به گفته پلیس، با ارسال اخبار و اطلاعات کذب برای رسانه‌های ضدایرانی در مسیر تشویش افکار عمومی و سیاه‌نمایی علیه کشور فعالیت می‌کرد دستگیر شد.

به گزارش مرکز اطلاع‌رسانی پلیس تهران بزرگ، فردی که با برقراری ارتباط هدفمند با رسانه‌های ضدایرانی، اقدام به ارسال اخبار و اطلاعات کذب و جهت‌دار با هدف سیاه‌نمایی و تشویش اذهان عمومی می‌کرد.

این عملیات در ادامه سلسله اقدامات اطلاعاتی پلیس برای شناسایی و برخورد با افرادی انجام شد که به گفته پلیس، در پوشش فعالیت‌های ارتباطی و رسانه‌ای، اقدام به انتقال اطلاعات و تولید محتوای خلاف واقع با رویکرد ضدامنیتی می‌کنند.

کارشناسان مرکز عملیات پلیس اطلاعات فرماندهی انتظامی تهران بزرگ با انجام اقدامات فنی و اطلاعاتی، فعالیت‌های این فرد را زیر نظر گرفته و ارتباطات وی را مورد بررسی قرار دادند.

بررسی‌های پلیس نشان می‌داد؛ متهم با برقراری ارتباط با برخی رسانه‌های ضدایرانی، اطلاعات و اخبار موردنظر خود را در اختیار آنها قرار می‌داده و در این مسیر، محتوایی با مضامین کذب و سیاه‌نمایانه منتشر می‌شده است.

پلیس اعلام کرد متهم با جمع‌آوری اطلاعات جهت‌دار و انتقال آنها به رسانه‌های خارج از کشور، در روند انتشار اخبار خلاف واقع و ایجاد فضای تشویش و نگرانی در جامعه نقش داشته است.

هشدار پلیس به فعالان شبکه‌های معاند

مرکز اطلاع‌رسانی پلیس تهران بزرگ با تأکید بر استمرار اشراف اطلاعاتی و رصد فعالیت‌های مرتبط با تهدیدات امنیتی اعلام کرد: پلیس در چارچوب قانون با افرادی که با انتشار اخبار کذب، انتقال اطلاعات هدفمند یا هرگونه اقدام سازمان‌یافته، امنیت روانی و اجتماعی جامعه را هدف قرار دهند، برخورد خواهد کرد.

پلیس همچنین هشدار داده است که فعالیت‌های ارتباطی و رسانه‌ای که از مسیر انتشار اطلاعات خلاف واقع و ایجاد تشویش در افکار عمومی به تهدید امنیتی تبدیل شود، از نگاه مجموعه انتظامی و اطلاعاتی پنهان نخواهد ماند.

استاندار تهران:

۱۱۸۳ پروژه عمرانی در استان تهران به ارزش ۵۳ هزار میلیارد تومان افتتاح شد

استاندار تهران از افتتاح حدود هزار و ۱۸۳ پروژه عمرانی با ارزش حدود ۵۳ هزار میلیارد تومان در استان تهران به مناسبت هفته دولت خبر داد.

به گزارش ایسنا، محمدصادق معتمدیان در یک برنامه تلویزیونی با بیان اینکه اقداماتی که الان گزارش داده می‌شود در شرایط جنگی انجام شده است، اظهار داشت: حدود هزار و ۱۸۳ پروژه عمرانی مورد افتتاح قرار گرفت که عمدتاً یکی دو روز آینده نیز مابقی در مناطق مختلف افتتاح و به بهره‌برداری می‌رسد. ارزش این پروژه‌ها حدود ۵۳ هزار میلیارد تومان بوده است. معتمدیان ادامه داد: ۴۸ طرح اقتصادی نیز داشته‌ایم که ۲۷ هزار میلیارد تومان ارزش طرح‌های اقتصادی بوده و این طرح‌ها در مناطق مختلف استان بر مبنای همان پهنه‌ای که عرض کردم و میزان برخورداری و عدم برخورداری، انجام گرفته است. وی افزود: امروز تقریباً از ابتدای دولت حدود سه هزار کلاس درس اضافه کرده‌ایم. در همین ایام نیز ۱۰۳ مدرسه در قالب ۳۰۰ کلاس درس افتتاح و به بهره‌برداری می‌رسد. امیدواریم تا قبل از پایان دولت بتوانیم استان تهران را از لحاظ شاخص آموزشی و سرانه آموزشی به بالاتر از میانگین کشور برسانیم و از محرومیت خارج کنیم.

استاندار تهران با اشاره به وضعیت بهداشت و درمان استان تهران گفت: در حوزه سایر زیرساخت‌ها، بحث بهداشت و درمان نیز از اولویت‌ها بوده است. شهر تهران از نظر درمانی وضعیت بدی ندارد، اما شهرستان‌های ما به دلیل جمعیت‌های زیادی که دارند، در برخی موارد شاید معادل دو استان جمعیت داشته باشند، اما از نظر مراکز درمانی سرانه‌های مناسبی نداشتند.

معتمدیان ادامه داد: در حال حاضر ۱۶ مرکز درمانی که مربوط به ادوار گذشته و دولت‌های مختلف بوده، در دست احداث داریم که در این دوره نیز حقیقتاً تمرکز ویژه‌ای بر آنها داشتیم.

وی افزود: رئیس‌جمهور در سفری که به استان داشتند، منابع خوبی، بیش از ۸.۵ هزار میلیارد تومان، برای تکمیل مراکز درمانی تخصیص دادند که به صورت ویژه و خارج از منابع استانی بود و در همین ایام نیز بیمارستان ۴۴ تختخوابی اسلامشهر افتتاح خواهد شد که بخشی از نیازهای مردم غرب استان تهران را نیز فراهم می‌کند.

استاندار تهران گفت: با تکمیل این ۱۶ مرکز درمانی استان که پراکندگی عمدتاً در شهرستان‌های استان دارند، بیش از پنج هزار و ۲۰۰ تخت به سرانه ما اضافه می‌شود و آن نابرابری و عدم توازنی که در ارائه خدمات درمانی وجود داشت، در سطح استان تهران به سمت یک توسعه پایدار و متوازن خواهد رفت.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

درخصوص پرونده اجرائی ۱۳۹۵۰۴۰۱۸۵۸۱۰۰۰۶۳۰ کلاسه جدید ۹۵۰۲۵۱۸ قدیم (۹۵۰۱۰۰۶) این اداره و باستناد سند رهنی ۱۷۴۰۶۱ - ۹۴/۲/۳۱ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۱ رشت استان گیلان

علیه: مهرداد محمد پور فرزند عباس به شماره ملی ۰۰۷۸۳۴۹۰۴۴ و عباس دادرسی کنستانی فرزند ولی به شماره ملی ۶۵۳۹۷۹۷۲۶۵ و عبدالرضا دادرس فرزند ولی به شماره ملی ۶۵۳۹۲۶۱۳۵۷ له: بانک اقتصاد نوین شعبه صیقلان رشت که نامبردگان به عنوان بدهکار / راهنین پرونده اجرائی فوق مورد وثیقه را عبارت است از:

۱- ششدانگ پلاک ثبتی ۳۱۵۶ فرعی / ۳۹ اصلی قطعه ۳۱ تفکیکی به انضمام ششدانگ یک باب انباری قطعه ۸ تفکیکی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت استان گیلان (ملکی عباس دادرسی کنستانی)

۲- ششدانگ پلاک ثبتی ۴ فرعی / ۳۰۵۹ اصلی قطعه ۴۱ تفکیکی به انضمام انباری قطعه ۱۶ تفکیکی و بانضمام پارکینگ قطعه ۱۸ تفکیکی بخش یک حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت استان گیلان(ملکی عبدالرضا دادرس)

را در قبال مبلغ رهن: ۱/۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰(یک میلیارد و چهارصد و هشتاد میلیون) ریال بانضمام خسارت تاخیر در رهن بانک اقتصاد نوین قرار داده‌اند که حسب تقاضای بستانکار و متعاقب وصول اجرائیه از دفترخانه به این اداره، پرونده به شماره فوق در این اداره تشکیل و پس از ابلاغ اجرائیه به مدیونین و استعلام وضعیت ثبتی و بازداشتی پلاک مورد وثیقه برابر گزارش مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ هیئت سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری:

۱ - ششدانگ پلاک ثبتی ۳۹/۳۱۵۶ به مبلغ ۳۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (سی و چهار میلیارد) ریال ارزیابی گردید و قطعیت یافت

۲- ششدانگ پلاک ثبتی ۳۰۵۹/۴ به مبلغ ۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهل و دو میلیارد) ریال ارزیابی گردید و قطعیت یافت و فروش ملک املاک مزبور در اجرای مقررات ماده ۳۴ قانون ثبت از طریق مزایده برگزار که حدود و مشخصات و توصیف اجمالی به شرح زیر بیان می‌گردد:

الف) مشخصات و حدود اربعه و مالکیت پلاک ثبتی ۳۹/۳۱۵۶

مشخصات ملک: ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه ۴ قطعه ۳۱ تفکیکی به مساحت ۶۹،۰۹ متر مربع که مقدار ۰،۹۰ متر مربع آن داکت مشاعی محاط است به انضمام ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۵۹ / ۴ متر مربع قطعه ۸ تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۱۵۶ فرعی از ۳۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۲۷۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳۱ در طبقه ۰۴ و واقع در بخش ۰۴ ناحیه ۵۵ حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت استان گیلان

حدود اربعه آپارتمان: شمالا اول در دو قسمت که قسمت دوم به وضعیت غربی دیواریست متضمن پنجره به ترتیب به طول‌های ۳،۴۰ متر و ۱،۲۰ متر به فضای حیاط مشاعی دوم دیوار مشترک به طول ۵ / ۳ متر به قطعه ۲۹ تفکیکی سوم در دو قسمت که قسمت اول به وضعیت شرقی در و دیواریست متضمن پنجره به ترتیب به طول‌های ۲۰ / ۱ متر و ۵ / ۱ متر به راه پله مشاعی شرقا: دیوار مشترک به طول ۹۰ / ۶ متر به قطعه ۳۲ جنوبا: در سه قسمت که قسمت دوم به وضعیت شرقی دیواریست متضمن پنجره به ترتیب به طولهای ۱۰ / ۵ متر و ۸۰ / ۱ متر و ۴۰ / ۳ متر به فضای حیاط مشاعی غربا: دیواری است متضمن پنجره به طول ۸،۷۰ متر به فضای حیاط مشاعی

حدود و مساحت انباری: شمالا دیوار مشترک به طول ۴۰ / ۳ متر به قطعه ۷ شرقا در و دیواریست به طول ۱،۳۵ متر به محوطه مسقف جنوبا دیواری است به طول۴۰ / ۳ متر به محوطه غربا دیواری است به طول ۱،۳۵ متر به حیاط مشاعی

مشخصات مالکیت: مالکیت عباس / دادرسی کنستانی فرزند ولی شماره شناسنامه ۸ تاریخ تولد ۱۳۴۵/۵/۰۱ دارای شماره ملی ۶۵۳۹۷۹۷۲۶۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به‌عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۸۱۷۲ تاریخ ۱۳۹۰/۶/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۰ شهر رشت استان گیلان موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۶۷۹۹۹۰ سری سال که در صفحه ۳۰۶ دفتر املاک جلد ۹۴۱ ذیل شماره ۱۱۵۶۰۹ ثبت گردیده است.

محدودیت: محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۱۷۴۰۶۱ و شماره سیستمی ۱۳۹۴۰۵۲۱۸۶۰۳۰۰۲۵۳۵ مورخ ۱۳۹۴/۲/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر رشت استان گیلان که بنفع بانک اقتصاد نوین شعبه صیقلان رشت به مبلغ ۱،۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده.

نشانی، توصیف اجمالی و وضعیت تصرفی ملک: حسب گزارش کارشناس رسمی دادگستری ملک واقع در رشت جاده لاکان شهرک ۲۰۸ واحدی گلها (جانبازان) آپارتمان گل نرگس بلوک ۹ طبقه چهارم واحد ۱۵ آپارتمان مورد تعرفه در طبقه ۴ واحد ۱۵ از ساختمان گل نرگس بلوک نهم (کلا ۴ طبقه روی پیلوت و مجموعا ۱۶ واحد) مسکونی با اسکلت فلزی و سقفها تیرچه و بلوک واقع شده و نمای آن سیمانی و بهصورت دو خواب وهال و پذیرایی و آشپزخانه اوپن با کابینت‌ام دی اف و کف سرامیک و دارای سرویس بهداشتی و حمام است ساختمان با قدمت ۲۲ سال و دارای تراس با راه دسترسی ازهال و پذیرایی و یکی از اطاق‌ها دارای کمد دیواری و کف اطاقها بتن لیسه‌ای و سطح دیوارها و سقف آستر گچی و پنجره ها آلومینیومی یک جداره و سیستم گرمایشی بخاری گازی و سیستم سرمایشی کولر گازی و فاقد آسانسور دارای امتیازات آب و گاز مشترک و برق مستقل می‌باشد. ملک در تصرف مالک و تا تاریخ ۱۴۰۶/۳/۱۰ تحت پوشش بیمه نوین می‌باشد.

ب) مشخصات و حدود اربعه و مالکیت پلاک ثبتی ۳۰۵۹/۴

مشخصات ملک: سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۴ فرعی از ۳۰۵۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴۱ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۰۱ ناحیه حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت استان گیلان به مساحت ۶۲ متر مربع

حدود اربعه آپارتمان:شمالا اول درب و دیواریست به طول ۸۰ / ۴ متر به راه پله دوم به وضعیت شرقی دیواریست به طول ۳۵ / ۰ متر و سوم دیوار و پنجره ایست به طول۸۵ / ۳ متر به نورگیر شرقا: اول دیواریست به طول ۸۰ / ۲ متر به فضای پلاک ۳۰۶۰ دوم به وضعیت جنوبی دیواریست به طول ۰.۵۰ متر سوم دیواریست به طول ۱ متر و چهارم به وضعیت شمالی دیواریست به طول ۰،۵۰ متر به محل عبور لوله‌ها پنجم دیواریست به طول ۲ / ۸۵ متر به فضای پلاک ۳۰۶۰ جنوبا دیوار و پنجره‌ای است به طول ۹ / ۶۲ متر به فضای حیاط مشاعی غربا دیوار دیوار مشترک به طول ۷ متر به قطعه ۴۲ تفکیکی

مشخصات منضمات ملک: انباری قطعه ۱۶ به مساحت ۹۴ / ۱ به حدود اربعه: شمالا دیوار مشترک به طول ۱.۴۶ متر به قطعه ۱۵ تفکیکی شرقا دیواریست به طول ۳۵ / ۱ متر به پلاک ۳۰۶۰:جنوبا دیواریست به طول ۱.۴۶ متر به حیاط مشاعی غربا درب ورودی به طول ۳۵ / ۱ متر به قطعه ۲۶ تفکیکی

پارکینگ قطعه ۱۸ به مساحت ۱۳،۹۲ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه: شمالا: خط فرضی به طول ۸۵ / ۲ متر به حیاط مشاعی شرقا: اول درب ورودی مجاور به طول‌های ۱ متر و۹۰ / ۰ متر به قطعات ۱ و ۳ دوم خط فرضی به طول ۸۹ / ۱ متر به محوطه مسقف مشاعی جنوبا: خط فرضی به طول ۹۵ / ۲ متر به محوطه مسقف مشاعی غربا: خط فرضی به طول ۸۰ / ۴ متر به قطعه ۱۷ تفکیکی

مشخصات مالکیت: مالکیت عبدالرضا / دادرس فرزند ولی شماره شناسنامه ۱۸۵۸ تاریخ تولد ۱۳۹۹/۶/۱۰ صادره از سنگر دارای شماره ملی ۶۵۳۹۲۶۱۳۵۷ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به‌عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۴۱۵ تاریخ ۱۳۸۲/۴/۰۸ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۲۴۱۰۵ سری - سال- که در صفحه ۳۱ دفتر املاک جلد ۱۳۵ ذیل شماره ۱۸۶۷۷ ثبت گردیده است.

محدودیت‌ها: سه مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۳۹۹۰۳۴۰۰۲۰۷۷۶۰۳ مورخ ۱۳۹۹/۲/۰۲ صادره از شعبه چهارم اجرای احکام مدنی می‌باشد (ویژه نیابت) دادگستری شهرستان رشت به نفع دادگاه برای مالکیت عبدالرضا دادرس بازداشت می‌باشد.

بموجب دستور شماره ۱۴۰۲۰۵۸۱۸۰۶۷۰۰۵۱۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی رشت به نفع اجرا برای مالکیت عبدالرضا دادرس بازداشت می‌باشد.

بموجب دستور شماره ۱۴۰۵۳۴۹۹۰۰۰۴۶۲۳۸۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۵ صادره از شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان رشت به مبلغ ۱۳۲۸۵۱۳۹۵۹۵ به نفع دادگاه برای مالکیت عبدالرضا دادرس بازداشت می‌باشد.

محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۱۷۴۰۶۱ و شماره سیستمی ۱۳۹۴۰۵۲۱۸۰۰۱۰۰۰۷۸۸ مورخ ۱۳۹۴/۲/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر رشت استان گیلان که بنفع بانک اقتصاد نوین شعبه صیقلان رشت به مبلغ ۱،۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده.

نشانی، توصیف اجمالی و وضعیت تصرفی ملک: ملک واقع در رشت ساغریسازان کوی خمیران زاهدان نبش کوچه محمد نوشادل ساختمان المپیک طبقه چهارم از یک بلوک ساختمانی ۴ طبقه بر روی پیلوت و جمعا ۱۶ واحد مسکونی با اسکلت فلزی و سقفها تیرچه و بلوک و نمای ساختمان آجری، اپارتمان دارای ۲ خواب وهال و پذیرایی و آشپزخانه اوپن با کابینت‌ام دی اف و سرویس بهداشتی و حمام بوده و قدمت ساختمان ۲۳ سال است. آپارتمان دارای تراس با راه دسترسی | ازهال و پذیرایی و یکی از اتاقها دارای کمد دیواری و کف واحد سرامیک و سطح دیوارها از آستر سفید گچی و پنجره‌ها آلومینیومی دو جداره و سیستم گرمایشی بخاری گازی و سیستم سرمایشی کولر گازی و آپارتمان دارای امتیازات آب و گاز شهری مشترک و برق مستقل بوده و ملک در تصرف مالک و تا تاریخ ۱۳۴۶/۳/۱۰ تحت پوشش بیمه نوین می‌باشد.

مزایده: مزایده ششدانگ پلاک ثبتی ۳۹/۳۱۵۶ بخش ۰۴ رشت با مشخصات و شرایط فوق‌الذکر از مبلغ پایه ۳۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (سی و چهار میلیارد) ریال و ششدانگ پلاک ثبتی ۳۰۵۹/۴ بخش ۰۱ رشت با مشخصات و شرایط فوق‌الذکر از مبلغ پایه ۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهل و دو میلیارد) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد. مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۱ در اداره اجرای اسناد رسمی رشت واقع در رشت - میدان دکتر حشمت اداره اجرای اسناد رسمی رشت انجام می‌پذیرد؛ طالبین می‌توانند در روز و ساعت مقرر جهت خرید و شرکت در جلسه مزایده حضور به هم رسانند؛ لازم به ذکر است پرداخت کلیه بدهی‌های مربوط به،آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً از برنده مزایده وصول می‌گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد. مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و همان مکان مقرر برگزار خواهد شد. مزایده نقدی و حضوری و در یک نوبت انجام می‌گردد شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده که قصد رقابت دارند بلا استثناء: وفق ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرا و در اجرای بخشنامه ۱۴۰۰/۱۷۸۷۱۵- ۱۴۰۰/۱۰/۱ مدیرکل محترم دفتر نظارت بر اجرای اسناد رسمی منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده شماره ۴۰۵۲۰۱۳۲۰۷۵۳۶۰۷۱ شناسه ۹۳۶۱۰۸۵۵۲۱۱۱۷۵۰۰۱۰۰۱۴۰۰۷۲۳۸۵۹۲ و شماره شبا IR ۹۷۰۱۰۰۰۰۴۰۵۲۰۱۳۲۰۷۵۳۶۰۷۱ثبت رشت بوده و حضور خریدار در جلسه مزایده است؛ برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این‌صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی- محمد حسین لسانی

تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره ۱۴۰۵/۱۱۸۷۳ خرید، نصب و راه‌اندازی یک دستگاه دیگ بخار فایرتیوپ ۲۵۰۰ کیلوگرم بر ساعت

سازمان انتقال خون ایران در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای برای خرید، نصب و راه‌اندازی یک دستگاه دیگ بخار فایرتیوپ ۲۵۰۰ کیلوگرم بر ساعت از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره سامانه ۲۰۰۵۰۰۳۰۰۰۰۰۰۰۱۵ برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری تجدید مناقصه از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در تجدید مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان: مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱
- مهلت ارسال پیشنهادات: مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱
- زمان بازگشایی پاکتها: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ ساعت ۱۰ صبح
- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ضمانتنامه بانکی صادره از یکی از بانک‌های رسمی کشور به نام سازمان انتقال خون ایران و یا وجه نقد واریز شده به حساب ۴۰۰۱۰۳۴۲۰۶۳۷۱۵۶۹ به نام سپرده جاری نزد بانک مرکزی کد ۵۰ قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران به نام سازمان انتقال خون به مبلغ ۳،۰۲۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال.

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:

برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانید با شماره ۸۸۶۰۱۵۵۸ واحد امور قراردادها، و جهت انجام مراحل عضویت در سامانه با مرکز تماس سامانه به شماره ۱۴۵۶ و دفتر ثبت‌نام به شماره ۸۸۹۹۹۹۳۷ تماس حاصل فرمایید.

آدرس: سازمان انتقال خون ایران واقع در تهران، تقاطع بزرگراه‌های شیخ فضل‌اله نوری و شهید همت، بلوک B طبقه دوم سالن اجتماعات دکتر علاء

روابط عمومی سازمان انتقال خون ایران

م‌الف:۱۷۶۸ شناسه آگهی:۲۲۶۲۸۱۸

فقدان سند

آقای علی زارعی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۱۶۰ رشت مدعی گردیده‌اند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۱۰۶ واقع در سنگ اصلی ۴۳ بخش ۴ رشت تحت شماره مسلسل ۳۳۴۱۱۸ سری ه سال ۹۸ و به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۸۶۰۳۰۱۲۷۴۱ به نام علی زارعی صادر و تسلیم گردیده و به علت جابه‌جایی مفقود گردیده، تقاضای صدور مالکیت المثنی را نموده لذا مراتب طبق تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت نزد خود میباشد مراتب را ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار آگهی به این اداره اعلام و رسید دریافت دارد در غیر این صورت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وفق مقررات اقدام خواهد شد.

علی غلامعلی زاده رودکلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲

آگهی تحدید حدود اختصاصی
پلاک ۷۰۶ فرعی از سنگ ۱۴- اصلی بخش ۵ گیلان

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۳۰۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۴۱ فرعی از سنگ ۱۴- اصلی واقع در روستای مرزدشت بخش ۵ گیلان حوزه ثبتی خمام به نام ۱- آقای امیر عابد خمامی فرزند غلامرضا ۲- جاوید عابد بیجرود کلی فرزند علی اکبر سهم هر کدام سه دانگ از ششدانگ از هیئت مذکور رای صادر و جهت ان پلاک فرعی ۷۰۶ تعیین شده و چون اصل ملک تحدید حدود نشده، در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیر الذکر ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ درست در محل شروع و به عمل خواهد آمد، بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مجاور آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی ملک داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت سی روز کتباً با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک خمام تسلیم و رسید اخذ نمایند. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

سجاد عاشری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی
پلاک ۸۶۷ فرعی از سنگ ۲۵- اصلی بخش ۵ گیلان

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان بمساحت ۲۵۰ متر و ۰۴ دسیمتر مربع مفروز از پلاک شماره ۳۱ فرعی از سنگ ۲۵- اصلی واقع در روستای لله کاه بخش ۵ گیلان حوزه ثبتی خمام به نام آقای محمد معصومی نیک قلب فرزند ناصر از هیئت مذکور رای صادر و جهت آن پلاک فرعی ۸۶۷ تعیین شده و چون اصل ملک تحدید حدود نشده، در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیر الذکر ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۷/۸ در محل شروع و به عمل خواهد آمد، بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مجاور اگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی ملک داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت سی روز کتباً با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک خمام تسلیم و رسید اخذ نمایند. تاریخ انتشار: دوشنبه ۹ / ۶ / ۱۴۰۵

سجاد عاشری- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۴۳۹۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر علی بیداویسی به شماره ملی ۰۰۷۹۲۸۹۸۱۸ فرزند غلامحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۰۰ متر مربع به شماره ۸۸ فرعی مجزی از۱ از اصلی ۸۶ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه حسن پور اسماعیل کویخی ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

غفار فرزانه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیئت مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم مازیار شریفی فرزند ناصر به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۹۷،۷۶ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۰۶۸ مفروز مجزی از پلاک ۶۰ از اصلی ۳۹ واقع در قریه پل تالشان بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای / خانم اروجعلی طلیچی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

علی غلامعلی زاده رودکلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۸۰۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم داود کاظمی فرزند حجت بشماره شناسنامه ۳۴ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۳۵۱،۳۴ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۲۵۰۹ از اصلی ۲۵ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه میله سرا ماسال خریداری از مالک رسمی و.... محرز گردیده است. لـذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک- یداله شهبازی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۳۰۰۱۲۱۸۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد شبرنگ بجاربنه به شماره ملی ۲۵۹۱۹۶۵۸۷۰ فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۹،۸۲ متر مربع به شماره ۱۰۵۸ فرعی مجزی از ۹ از اصلی ۱۶ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه علی اکبر شبرنگ بجاربنه، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

غفار فرزانه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۳۰۰۱۲۱۸۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد شبرنگ بجاربنه به شماره ملی ۲۵۹۱۹۶۵۸۷۰ فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۹،۸۲ متر مربع به شماره ۱۰۵۸ فرعی مجزی از ۹ از اصلی ۱۶ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه علی اکبر شبرنگ بجاربنه، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

غفار فرزانه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

ضربه سخت مرزبانان هرمزگان به شبکه قاچاق با کشف ۲ میلیون لیتر سوخت

فرمانده مرزبانی فراجا گفت: مرزبانان استان هرمزگان در یک عملیات مقتدرانه، ضمن شناسایی و توقیف یک فروند بارج یدک‌کش، از خروج دو میلیون لیتر سوخت قاچاق از کشور جلوگیری کردند.

به گزارش پلیس، سردار علی‌اکبر جاویدان با تأکید بر اشراف اطلاعاتی و رصد دقیق تحرکات در مرزهای آبی کشور، اظهار داشت: مرزبانان پایگاه دریابانی بندرعباس مطلع شدند که یک شبکه سازمان‌یافته قاچاق قصد دارد مقادیر قابل‌توجهی سوخت را از طریق یک بارج یدک‌کش به یک کشتی خارجی در فاصله پنج مایلی از سواحل بندرعباس منتقل کند.

جاویدان با بیان اینکه اقتدار و هوشمندی مرزبانان، تمام نقشه‌های شوم سوداگران مرگ و قاچاقچیان را نقش بر آب می‌کند، افزود: بلافاصله اکیپ‌های گشتی و عملیاتی پایگاه دریابانی بندرعباس با تجهیزات پیشرفته به موقعیت اعلامی اعزام شدند، با اقدام سریع و ضربتی مرزبانان، بارج متخلف پیش از هرگونه تخلیه و انتقال سوخت به کشتی خارجی، محاصره و توقیف شد. وی خاطرنشان کرد: در بازرسی دقیق از این شناور، دو میلیون لیتر سوخت قاچاق از نوع گازوئیل کشف و ضبط شد، همچنین در این عملیات، ۶ نفر از عوامل و متهمان اصلی این شبکه قاچاق دستگیر و برای سیر مراحل قانونی و تشکیل پرونده به مراجع قضائی تحویل داده شدند.

۲۰ مرکز سلامت روان جامعه‌نگر وزارت بهداشت در کشور افتتاح شد

معاون بهداشت وزارت بهداشت از افتتاح همزمان ۲۰ واحد «سراج» (مرکز سلامت روان جامعه‌نگر) و سه کانکس کاهش آسیب اعتیاد در کشور خبر داد.

به گزارش ایرنا، علیرضا رئیسی روز شنبه در مراسم افتتاحیه همزمان و برخط ۲۰ واحد سراج و سه کانکس کاهش آسیب اعتیاد که به مناسبت هفته دولت برگزار شد، اظهار داشت: برنامه‌ریزی کرده بودیم تا پایان سال هر هفته یک مرکز سراج افتتاح شود که اکنون از برنامه زمان‌بندی جلوتر هستیم.

رئیسی با اشاره به افتتاح ۲۰ واحد جدید سراج افزود: با افتتاح این مراکز، تعداد واحدهای سراج در سراسر کشور به ۱۴۸ مرکز رسیده است و خوشبختانه بسیاری از دانشگاه‌های علوم‌پزشکی برای راه‌اندازی این مراکز علاقه‌مند و مشتاق هستند. وی ادامه داد: افتتاح مراکز سراج از اهمیت زیادی برخوردار است و اگر خروجی و آثار این مراکز برای مردم تبیین شود، قطعاً حمایت‌های بیشتری از این برنامه صورت خواهد گرفت؛ به‌ویژه اینکه قوه قضائیه و دادگستری نیز موضوع را دنبال و پیگیری می‌کنند.

معاون بهداشت وزارت بهداشت با تأکید بر اهمیت برنامه سراج در رویکرد محله‌محوری اظهار داشت: این مراکز با توجه به تأکید رئیس‌جمهوری بر محله‌محوری، اهمیت ویژه‌ای دارند و می‌توانند آثار مثبت و ملموسی برای مردم در مناطق مختلف کشور به همراه داشته باشند.

رئیسی با اشاره به دستاوردهای شبکه بهداشت و درمان کشور در چهار دهه گذشته گفت: شاخص‌های سلامت کشور طی این سال‌ها به شکل چشمگیری بهبود یافته است. برای نمونه، میزان مرگ‌ومیر نوزادان که پیش از انقلاب بیش از ۱۵۰ مورد به ازای هر هزار تولد زنده بود، امروز به کمتر از ۱۰ مورد رسیده است. همچنین مرگ‌ومیر مادران باردار از بیش از ۱۰۰ مورد به ازای هر ۱۰۰ هزار تولد زنده، به کمتر از ۲۰ مورد کاهش یافته است.

انهدام باند توزیع شیشه و هروئین در حاشیه اتوبان‌های تهران

باند پنج‌نفره توزیع شیشه و هروئین که با ایجاد پاتوق در حاشیه بزرگراه یادگار امام(ره) اقدام به عرضه مواد مخدر می‌کرد، در جریان یک عملیات فنی منهدم شد.

به گزارش خبرگزاری مهر، رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر پایتخت گفت: مأموران پایگاه دوم پلیس مبارزه با موادمخدر در جریان اقدامات اطلاعاتی و پلیسی، از فعالیت اعضای یک باند حرفه‌ای در زمینه توزیع موادمخدر در حاشیه اتوبان‌های تهران مطلع شدند.

سرهنگ علی عسگری افزود: بررسی‌های اولیه نشان می‌داد اعضای این باند که از قاچاقچیان حرفه‌ای موادمخدر بودند، با استقرار در نقاط مختلف و ایجاد پاتوق، اقدام به فروش شیشه و هروئین می‌کردند. عسگری ادامه داد: مأموران با انجام اقدامات اطلاعاتی و رصد مستمر فعالیت متهمان، تحرکات اعضای این باند را تحت‌نظر قرار دادند و در نهایت مشخص شد که افراد مذکور به‌صورت سازمان‌یافته و با تقسیم وظایف مشخص فعالیت می‌کنند. وی بیان داشت: در ادامه تحقیقات مشخص شد یکی از مراکز اصلی فعالیت این باند در محدوده بزرگراه یادگار امام(ره) قرار داشته و اعضای آن در حاشیه چند اتوبان دیگر شهر تهران نیز اقدام به توزیع موادمخدر می‌کردند. مأموران پس از تکمیل تحقیقات و شناسایی دقیق اعضای باند و محدوده فعالیت آنها، با هماهنگی مقام قضایی وارد مرحله عملیاتی شدند. رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر پایتخت با اشاره به نحوه اجرای عملیات افزود: مأموران در یک عملیات هماهنگ و غافلگیرانه، اعضای باند را در دو نقطه از شهر تهران دستگیر کردند و به فعالیت آنها پایان دادند. در میان افراد دستگیرشده، اعضای باند با نقش‌های مختلف از جمله پاتوق‌دار، ترازودار، چوب‌دار، انباردار و سرکرده حضور داشتند که همگی در این عملیات دستگیر شدند. در جریان بازرسی‌های انجام‌شده، بیش از یک کیلوگرم شیشه و هروئین کشف و ضبط شد. عسگری ادامه داد: همچنین چندین قبضه سلاح سرد از جمله شمشیر، قمه، خنجر و چاقو از مخفیگاه اعضای این باند کشف شد.

اطلاعیه دانشگاه ملی مهارت استان تهران (نوبت دوم)

مدیریت دانشگاه ملی و مهارت استان تهران جهت کمک به تامین خوابگاه مورد نیاز خود در نظر دارد پروژه‌های زیر را در سطح دانشگاه ملی و مهارت تهران از طریق سرمایه‌گذاری به متقاضیان واجد شرایط بخش خصوصی واگذار نماید.

۱- احداث خوابگاه پسران دانشکده ملی مهارت شهید شمسی‌پور

لذا بدینوسیله از کلیه متقاضیان و سرمایه‌گذاران به ویژه خیرین دعوت می‌شود درخواست خود را جهت اجرای کامل طرح‌های مذکور حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۶/۱۵ (به مدت یک هفته) به دانشکده پسران شهید شمسی‌پور به آدرس: تهران- خیابان دماوند- قبل از میدان امام‌حسین(ع) روبه‌روی بانک شهر- دانشکده پسران شهید شمسی‌پور ارسال نمایند. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اطلاعات تکمیلی با شماره تلفن: ۰۹۱۹-۶۳۸۶۶۲۷ تماس و یا به نشانی دانشکده مراجعه نمایند. بدیهی است انتخاب سرمایه‌گذار براساس بررسی توانمندی‌های فنی، مالی و اجرائی متقاضیان انجام خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۳۶۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مژگان آذر شاهی کد ملی ۰۰۵۶۰۳۹۸۵ صادره از تهران فرزند منوچهر در ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۳۶۴،۳۸ مترمربع پلاک ۱۷۷ فرعی از ۲۰- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۰- اصلی واقع در خمام- قریه برمچه بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

سجاد عاشری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۶۷۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی کوروش لواف زاده کد ملی ۰۰۵۵۲۳۲۱۷۵ صادره از تهران فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با اعیان احداثی به مساحت ۵۳۱،۳۷ مترمربع پلاک ۱۱۵۱ فرعی از ۱۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۱۷- اصلی واقع در خمام- قریه فشتکه بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

سجاد عاشری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۶۴۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اکبر صالحی مرزدشتی کد ملی ۲۵۹۵۹۸۹۸۰۴ صادره از رشت فرزند اسمعیل در ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۰۳۷،۱۵ مترمربع پلاک ۲۱۲ فرعی از ۱۸- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۱۸- اصلی واقع در خمام- قریه طالکام بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

سجاد عاشری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک