با وجود ادعای ناترازی مصرف بنزین شنیده می‌شود

زمزمه‌های افزایش تعرفه واردات خودروهای هیبریدی به ۱۰۰ درصد!

دبیر انجمن واردکنندگان خودرو از صدور دستور شفاهی، برای افزایش تعرفه واردات خودروهای هیبریدی به ۱۰۰ درصد خبر داد.

به گزارش خبرنگار ما، مهدی دادفر در صفحه خود نوشت: «گمرکات کشور ترخیص خودروها را با دستور شفاهی متوقف کرده‌اند. احتمالا از هفته آینده در خدمت تعرفه ۱۰۰ درصدی باشیم. سران قوا قصد تصویب دارند و تمام.»

گفتنی است؛ احتمال تغییر تعرفه خودروهای برقی و هیبرید و بردافزا به ۱۰۰ درصد وجود دارد. البته این‌گونه خبرها می‌تواند به التهاب بازار خودرو دامن بزند؛ اتفاقی که درباره بنزین هم رخ داد و همان دو سه شب که صحبت درباره بنزین، داغ شد؛ چند ده میلیون لیتر، مصرف بالا رفت و آمار سوختگیری نشان می‌دهد هنوز هم پایین نیامده است.

در حالی‌که ترامپ تلاش می‌کند؛ بازارهای آمریکا را آرام کند؛ این‌جا با سوءتدبیر و تصمیم‌ها و اظهارات نسنجیده، قاب مورد علاقه ترامپ، با تشکیل صف‌های طولانی پمپ بنزین، از ایران، نشان داده می‌شود! و اینها، خوشبینانه از بی‌تدبیری است.

حساب دولت روی اسب بازنده

نکته عجیب اینکه، در حالی که خودروسازان خط تولید انبوهی برای خودروهای تمام‌برقی یا هیبریدی ندارند؛ دولت برای کاهش مصرف بنزین روی تولید خودروهای هیبریدی و برقی حساب کرده است!

اختلاف میان ظرفیت پالایشگاهی و مصرف بنزین در کشور، دولت را بر آن داشته تا برای مهار این بحران به اصلاح بازدهی خودروهای داخلی فکر کند. هدفی که در کوتاه مدت قابل دسترسی نیست و با سابقه بسیار بد خودروسازان، بعید است به نتیجه مطلوب برسد و احتمالاً به سرنوشت دیگر محصولات داخلی دچار می‌شود.

با این‌حال، به گزارش خبرگزاری فارس، سید محمد اتابک؛ وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: «خودروسازان برای کاهش مصرف بنزین روی دو موتور هیبریدی و برقی در حال کار کردن هستند تا با تولید این خودروها به هدف رئیس‌جمهور در کاهش مصرف برسند.»

او افزود: «هدف‌گذاری رئیس‌جمهور رساندن مصرف سوخت بنزین خودروها به پنج لیتر در ۱۰۰ کیلومتر است اما مصرف خودروهای داخلی حدود هفت و شش دهم لیتر است و در شرایط ترافیکی این عدد بیشتر است.»

این اظهارات که بیشتر به رؤیافروشی شبیه است در حالی مطرح می‌شود که تولید خودروهای برقی و هیبریدی در سایپا و ایران خودرو فعلا در مرحله آزمون، توسعه و آماده‌سازی برای تولید است.

با افتتاح نیروگاه دالاهو

۲۹۰ مگاوات برق حرارتی به دست متخصصان داخلی وارد مدار شد

سرویس اقتصادی-

به گفته معاون شرکت برق حرارتی ایران، با همت متخصصان داخلی یک واحد نیروگاه بخار حرارتی در دالاهو به ظرفیت ۲۹۰ مگاوات با استفاده از بخارهای موجود نیروگاه وارد مدار شد.

به گزارش خبرنگار ما، «روح‌الله اسپانی» معاون توسعه طرح‌های شرکت برق حرارتی ایران، در نشست خبری گفت: بعد از مدت‌ها تلاش مهندسان ایرانی واحد ۲۹۰ مگاواتی بخار نیروگاه حرارتی دالاهو تنها با استفاده از بخار دیگر واحدهای موجود در نیروگاه، وارد مدار شد.

وی با اشاره به سطح فناوری پروژه‌ها و تکیه بر توان مهندسی بومی، اعلام کرد: تجهیزات و تکنولوژی به‌کار رفته در این واحدها منطبق با فناوری‌های روز شرکت‌های پیشروی اروپایی است و مشابه واحدهایی است که پیش‌تر در نیروگاه‌هایی مانند سهند توسط شرکت مپنا و مشاوران داخلی نصب و راه‌اندازی شده است

به گفته این مقام مسئول، این واحد بخار بدون مصرف سوخت جدید، فقط با استفاده از بخار واحدهای موجود توانست ۲۹۰ مگاوات برق حرارتی جدید وارد شبکه کشور کند و میانگین بازدهی نیروگاه را از ۳۹ به ۵۸ و نیم درصد افزایش دهد که این حدود ۱۸ و نیم درصد راندمان بیشتر از میانگین راندمان‌های کشور به شمار می‌رود.

این نیروگاه بعد از نیروگاه حرارتی رود شور که ۳۴۵ مگاوات ظرفیت داشت به عنوان دومین نیروگاه نیروگاه واحد بخار و به ظرفیت ۲۹۰ مگاوات به صورت موازی وارد شبکه شد که سالانه می‌تواند ۶۰۰ میلیون متر مکعب سوخت گازوئیل را صرفه‌جویی کند و میزان آلاینده‌های جوی نیروگاه را هم کاهش دهد.

معاون توسعه طرح‌های برق حرارتی با اشاره به توسعه واحدهای بخار نیروگاه‌های سیکل ترکیبی گفت: با بهره‌برداری از واحد بخار دالاهو، تعداد واحدهای بخار نیروگاه‌های سیکل ترکیبی کشور به هفت واحد افزایش می‌یابد و مجموع ظرفیت این واحدها به ۱۴۲۰ مگاوات خواهد رسید. این واحدها از مردادماه سال گذشته به‌تدریج وارد مدار شده‌اند.

وی تصریح کرد: این واحدها مطابق با استانداردهای بین‌المللی احداث و بهره‌برداری می‌شوند و استفاده از ظرفیت حرارتی نیروگاه‌های گازی، علاوه‌بر افزایش تولید برق، آثار مثبتی در زمینه کاهش مصرف سوخت و حفظ محیط زیست به همراه دارد.

اسپانی از احداث نخستین واحد بخار نیروگاه زمین‌گرمایی کشور نیز خبر داد و گفت: در قالب اتمام این مجموعه، نخستین واحد بخار نیروگاه زمین‌گرمایی با ظرفیت پنج مگاوات در دستور کار قرار گرفت.

معاون توسعه طرح‌های برق حرارتی در ادامه خاطرنشان کرد: با ورود واحد جدید بخار در نیروگاه دالاهو، در مجموع حدود دو ونیم میلیارد مترمکعب هم در مصرف گاز کشور صرفه‌جویی خواهد شد.

این مقام مسئول با اشاره به وجود برنامه‌ای مدون برای احداث بیشتر واحدهای بخار با توجه به کسری شدید گاز و کاهش وابستگی تولید برق از سوخت‌های فسیلی به ویژه گاز عنوان کرد: در مجموع برنامه ۵۰۰۰ مگاواتی برای احداث واحدهای بخار در نیروگاه‌های سیکل‌ترکیبی وجود دارد. ۳۰۰۰ مگاوات مربوط به واحدهای بخار نیروگاه‌های سیکل ترکیبی است که مالکیت خصوصی دارد و حدود ۲۰۰۰ مگاوات مربوط به نیروگاه‌های بخش دولتی است. در مجموع برای این ۵۰۰۰ مگاوات حدود پنج میلیارد یورو سرمایه‌گذاری نیاز است.

اسپانی به تشریح سایر پروژه‌های نیروگاهی در دست اجرا هم پرداخت و افزود: علاوه‌بر برنامه‌های بخش گاز در استان خوزستان و واحدهای نیروگاه رامین، پروژه‌های احداث و ارتقای واحدهای کلاس F در نیروگاه‌هایی نظیر فولاد مبارکه در حال پیگیری است.

همچنین به تازگی دو واحد نیروگاهی در پتروشیمی دماوند واقع در منطقه عسلویه با تکیه بر توان پیمانکاران داخلی صنعت نفت و برق بازسازی و تعمیر اساسی شد و با موفقیت به شبکه سراسری متصل شد تا ظرفیت یک‌هزار و ۴۴۰ مگاواتی این مجموعه تکمیل شود.

وی افزود: برای تامین منابع مالی این طرح‌ها، مدل‌های مختلفی تهیه و پیشنهاد شده است که در صورت اخذ مجوز از شورای اقتصاد و تصویب دولت، اجرائی خواهد شد. در بخش خصوصی این کار صورت گرفت و با استفاده از ظرفیت ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید مجوز شورای اقتصاد گرفته شد.

با قرار دادن هزینه آماده‌سازی بر دوش متقاضیان

واگذاری ۳۰۰ هزار قطعه زمین روستایی آغاز شد

فرآیند واگذاری ۳۰۰ هزار قطعه زمین روستایی آغاز شد؛ اما هزینه آماده‌سازی زمین‌ها بر دوش متقاضیان است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، فرآیند اجرائی واگذاری اراضی روستایی برای تأمین زمین مورد نیاز حدود ۳۰۰ هزار متقاضی طرح‌های حمایتی مسکن از دیروز هشتم شهریور آغاز شد. بر این اساس متقاضیان در چهار مرحله برای تخصیص زمین فراخوان خواهند شد. مطابق دستورالعمل «واگذاری اراضی روستایی»، فرآیند واگذاری تا هفتم مهرماه ۱۴۰۵ ادامه خواهد داشت. تسهیل دسترسی متقاضیان به زمین مسکونی، کوتاه شدن مسیر خانه‌دار شدن خانوارهای روستایی و استفاده از ظرفیت روستاهای برخوردار از زمین، از اهداف این طرح اعلام شده است. این برنامه همچنین با هدف تقویت مهاجرت معکوس و جلوگیری از خالی شدن روستاها اجرا می‌شود. بر اساس برنامه زمان‌بندی اعلام شده از سوی وزارت راه و شهرسازی در مرحله نخست متقاضیان مؤثر فاقد تخصیص پروژه و افرادی که تا پایان سال ۱۴۰۰ در طرح‌های حمایتی مسکن ثبت‌نام کرده‌اند، در اولویت قرار دارند. مرحله دوم از ۱۸ شهریور آغاز می‌شود و متقاضیانی را شامل می‌شود که طی سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ ثبت‌نام کرده‌اند. در مرحله سوم، از ۲۸ شهریور، ثبت‌نام‌شدگان سال ۱۴۰۳ و پس از آن فراخوان می‌شوند. مرحله چهارم نیز از هفتم مهرماه با انتشار فراخوان عمومی جدید آغاز خواهد شد. در اولویت نخست واگذاری، افراد بومی روستا قرار دارند؛ این گروه شامل ساکنان فعلی و افرادی است که ریشه و سابقه سکونت در روستا دارند. پس از آن، ساکنان شهرهای مجاور روستاهای دارای ظرفیت تأمین زمین امکان ثبت درخواست خواهند داشت.

نحوه درخواست زمین روستایی

در سه مرحله نخست، متقاضیان واجد شرایط از طریق پیامک برای مراجعه و تکمیل مراحل واگذاری مطلع می‌شوند. متقاضی پس از ورود به سامانه طرح‌های حمایتی مسکن، روستای مورد نظر خود را انتخاب کرده و مدارک مربوط به سابقه سکونت، ریشه یا نسب خود را بارگذاری می‌کند. این مدارک باید به تأیید شورای اسلامی روستا و دهیاری برسد. پس از بررسی مدارک و احراز شرایط، در صورت وجود ظرفیت، مراحل تخصیص زمین انجام خواهد شد.

اراضی در قالب واگذاری ۹۹ ساله در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد و هزینه آماده‌سازی زمین نیز بر عهده متقاضی خواهد بود. چنانچه شرایط متقاضی احراز نشود یا ظرفیت زمین در روستای انتخاب شده تکمیل شده باشد؛ درخواست وی از فرآیند واگذاری حذف نمی‌شود؛ بلکه متقاضی به صف شهر انتخابی قبلی خود بازگردانده خواهد شد.

منبع هزینه آماده‌سازی زمین

گفتنی است؛ دولت با هزینه خرید هر واحد مسکونی استیجاری در کلانشهری همچون تهران که به جیب انبوه‌سازان سفارشی می‌رود؛ می‌توانست ۱۰ زمین مسکونی در این شهر را آماده‌سازی کند. بنابراین، با توجه به اینکه هزینه آماده‌سازی زمین در روستاها، به مراتب کمتر است؛ با تخصیص منابع خرید هزاران واحد مسکن استیجاری، احتمالاً هزینه آماده‌سازی همه ۳۰۰ هزار زمین روستایی فراهم می‌شد تا باری از دوش مردم برداشته شود. نکته دیگر اینکه، اعطای زمین در روستاها اگر با تامین شغل پایدار نباشد؛ اتلاف منابع است. زمین مسکونی باید در زمین‌های الحاقی به کلانشهرها داده شود که اشتغال پایدار دارد.

اعطای زمین؛ عامل شکست تورم مسکن

امسال با وجود اعلام افتتاح ۱۳۴ هزار واحد مسکونی تا پایان شهریور، قیمت مسکن نه‌تنها کنترل نشد، بلکه در مناطق یک تا ۳ تهران از متری ۵۵۰ میلیون تومان هم عبور کرد. درشرایطی مسکن دچار تورم شده که در کشورهای پیشرفته، مسکن و ساخت و ساز با دربرگیری بیش از ۲۰۰ شغل (به طور مستقیم و غیر مستقیم) عامل کنترل تورم و خارج کردن کشور از رکود است. البته در ایران، اگر هدف اصلی ساخت و ساز، خانه‌دار کردن مردم باشد؛ تورم مسکن خواهد شکست اما با اهداف بیزینسی فعلی در دولت، تحقق هدف اصلی، بسیار دور است. اگرچه افزایش تقریباً ۱۰۰ درصدی مصالح ساختمانی؛ در افزایش قیمت مسکن تاثیر داشته اما دلیل اصلی گرانی مسکن به قیمت‌های نجومی زمین و کندی در حد توقف اجرای طرح‌های مسکنی دولت مربوط است.

رئیس‌کل سازمان امور مالیاتی خبر داد

وصول ۸۰۰ همت مالیات در پنج‌ماهه نخست امسال

رئیس‌کل سازمان امور مالیاتی کشور، از وصول نزدیک به ۸۰۰ هزار میلیارد تومان درآمد مالیاتی در پنج ماه نخست سال ۱۴۰۵ خبر داد. این رقم در حالی وصول شده که مواعد انجام تکالیف مالیاتی تا پایان شهریورماه سال جاری تمدید شده است.

به گزارش رسانه مالیاتی ایران، «سید محمدهادی سبحانیان» همزمان با هفته دولت به وصول درآمدهای مالیاتی در سال‌جاری پرداخت و گفت: در پنج ماهه ابتدائی سال ۱۴۰۵، مبلغ ۷۹۹ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان درآمد مالیاتی وصول شده است که بیانگر رشد ۵۶ و دو دهم درصدی نسبت به دوره مشابه سال ۱۴۰۴ است.

او تاکید کرد: افزایش درآمدهای مالیاتی در حالی رخ داده که سازمان نه‌تنها فشار مضاعفی بر مؤدیان وارد نکرده، بلکه در بسیاری از موارد تلاش کرده با تمدید مهلت انجام تکالیف مالیاتی، افزایش اختیارات مدیران استانی و تسریع در استرداد مالیات، همراهی بیشتری با فعالان اقتصادی داشته باشد.

به گفته سبحانیان، سازمان امور مالیاتی علی‌رغم تلاش برای تامین درآمدهای مالیاتی مورد نیاز دولت، حمایت از مهم‌ترین شرکای راهبردی خود یعنی کسب و کارها و فعالان اقتصادی را به عنوان یک اولویت مهم در دستور کار خود قرار داده است و با پیگیری از مراجع قانونی ذی‌صلاح موفق شده است مجوز تمدید مهلت ارائه اظهارنامه اشخاص حقوقی، صاحبان مشاغل، تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات‌های مستقیم و مالیات بر درآمد املاک تا پایان شهریور را اخذ کند.

رئیس‌کل سازمان امور مالیاتی کشور با تشریح جزئیات «طرح نشان‌دار کردن مالیات‌ها» گفت: در سال ۱۴۰۵، مؤدیان مشمول می‌توانند محل هزینه‌کرد مالیات خود را از میان دو هزار و ۸۳ پروژه اولویت‌دار ملی و استانی انتخاب کنند و در چارچوب این طرح، ۲۸۲ هزار میلیارد ریال از درآمدهای مالیاتی به تامین مالی و تکمیل این پروژه‌ها اختصاص خواهد یافت.

وی با اشاره به ترکیب پروژه‌های مشمول طرح در سال جاری گفت: حوزه آموزش و پرورش با ۹۰۹ پروژه، معادل ۴۳ درصد کل پروژه‌ها، بیشترین سهم را به خود اختصاص داده است. پس از آن، حوزه آب، کشاورزی و محیط زیست با ۳۴۶ پروژه، فرهنگ، ورزش و گردشگری با ۲۲۲ پروژه، سلامت و رفاه اجتماعی با ۲۰۵ پروژه و حمل‌ونقل، عمران شهری و روستایی با ۱۹۴ پروژه در رتبه‌های بعدی قرار دارند.

رئیس‌کل سازمان امور مالیاتی کشور تصریح کرد: در چهارماه نخست امسال بیش از ۱۱۲ هزار میلیارد تومان عوارض ارزش افزوده بین شهرداری‌ها، دهیاری‌ها و امور عشایر سراسر کشور توزیع شده است.

به گفته سبحانیان، عوارض ارزش افزوده توزیع شده بین این دستگاه‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال گذشته ۵۹ درصد رشد داشته است. این رقم در دوره مشابه سال گذشته ۷۰ هزار میلیارد تومان بوده است.

رئیس اتاق اصناف: برای تنظیم بازار، نرخ ارز را ۶ ماه تثبیت کنید

رئیس اتاق اصناف ایران با تأکید بر نقش نوسان ارز در بی‌ثباتی بازار، خواستار تثبیت نرخ ارز برای شش ماه شد.

قاسم نوده‌فراهانی در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم، یکی از مشکلات سال‌های اخیر بازار را نوسان نرخ ارز عنوان کرد و افزود: وقتی نرخ ارز مشخص و باثبات نیست؛ کنترل نوسانات بازار کالا دشوار می‌شود.

او تصریح کرد: زمانی می‌توان بازار را بهتر کنترل کرد که نرخ ارز برای یک دوره مشخص، حداقل حدود شش ماه، ثبات داشته باشد.

ما بارها این موضوع را مطرح کرده‌ایم و معتقدیم کارشناسان بانک مرکزی و اقتصاددانان باید در این زمینه تصمیم‌گیری کنند تا نرخ ارز برای یک دوره مشخص تثبیت شود.

وظیفه واحدهای صنفی

رئیس اتاق اصناف ایران با بیان اینکه گرانی کالا در همه موارد ناشی از عملکرد کسبه نیست؛ ادامه داد: ما همیشه اعلام کرده‌ایم که موضوع گرانی در بخش‌های دیگری از زنجیره تأمین، از جمله تولیدکننده و واردکننده، شکل می‌گیرد و نظارت بر این بخش‌ها نیز در حیطه وظایف اتاق اصناف نیست.

فراهانی افزود: با این حال، مردم در نهایت با واحد صنفی مواجه هستند و وقتی کالایی را یک روز با قیمت ۱۰ تومان خریداری کرده‌اند و روز بعد همان کالا با قیمت ۱۵ تومان عرضه می‌شود؛ تصور می‌کنند دلیل افزایش قیمت، عملکرد فروشنده است. هرچند ممکن است در برخی موارد نیز گران‌فروشی از سوی بعضی واحدها رخ دهد که این موضوع را رد نمی‌کنم. بنابراین، آمار و گزارش‌های مربوط به تخلفات قابل ارائه و بررسی است.

او ادامه داد: نرخ سود واحدهای صنفی در قانون نظام صنفی مشخص شده و کسبه موظف هستند که کالا را با فاکتور رسمی خریداری کنند و با اعمال سود قانونی به فروش برسانند.

رئیس اتاق اصناف ایران افزود: ما نیز تأکید کرده‌ایم که کالا با فاکتور رسمی خریداری شود و واحد صنفی سود قانونی خود را به آن اضافه و کالا را عرضه کند. در غیر این صورت، موضوع برای رسیدگی به سازمان تعزیرات حکومتی معرفی می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید کاظم حسینی فرزند سیف الدین بشماره شناسنامه ۱۵ در سه فقره پرونده ۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۴۴۸ - ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۵,۱۹ مترمربع ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۴۴۶ - ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۳۶,۰۵ مترمربع ۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۴۵۰ - ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۸,۲۵ مترمربع واقع در روستای اسماعیل آباد پلاک ۱۱۰ اصلی بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی آقای جعفر دمیرچلی برابر مبایعه نامه عادی یک قطعه باغچه را به آقای سید سیف الدین حسینی واگذار نموده و به انضمام دو قطعه باغ از مالکیت آقای سید سیف الدین حسینی. سپس آقای سید سیف الدین حسینی فوت نموده و وراث حین الفوتش عبارتند از ۱-سیدهاشم ۲-سید احمد ۳- سید کاظم ۴- خدیجه ۵- وجیهه ۶-ثریا ۷-بتول ۸-نجیبه همگی حسینی وراث به تقسیم املاک فی مابین خود بر اساس تصرفات اقدام نموده‌اند که متقاضی به استناد سند مورث به نسبت سهم الارث درخواست سند مالکیت نموده است و مالکیت متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵

محمدتقی آب سالان- رئیس ثبت اسناد و املاک آوج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی‌هاشمی فرزند احمدعلی بشماره شناسنامه ۲۸۴ صادره از آوج در ۸ فقره پرونده ۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۷۷۹ - ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۰۰,۸۸ مترمربع ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ - ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۷۸۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۸۹,۵۱ مترمربع ۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ - ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۷۸۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۹۵,۴۵ مترمربع ۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ - ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۷۸۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۸۴,۸۸ مترمربع ۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ - ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۷۸۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۳۰,۷۴ مترمربع ۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ - ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۷۸۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۹۲,۱۳ مترمربع ۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ - ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۷۹۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۵۵,۰۷۸ مترمربع ۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ - ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۷۹۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۵۷,۰۴ مترمربع واقع در قسمت مستثنیات روستای شهرباز پلاک ۸۸ اصلی بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک اصلی حسن عبداله وند مالک رسمی فوت نموده وراث عبارتند از علی اکبر و حمداله و حسین و گلچهره می‌باشند سپس مع الواسطه پس از یک سری نقل و انتقالات برابر قولنامه عادی به آقای احمدهاشمی واگذار شده است و نامبرده نیز فوت شده و تنها ورثه‌اش آقای علی‌هاشمی که قهراً و به عنوان ارث به مالکیت متقاضی درآمده که مالکیت ایشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵

محمدتقی آب سالان- رئیس ثبت اسناد و املاک آوج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۱۱۲۴ - ۱۴۰۵/۰۵/۲۹هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید حمد موسوی فرزند سید خلف بشماره شناسنامه ۴۹۹۶ صادره از اهواز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۳۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۶۷۷۲ فرعی از ۱۵۷۸ اصلی واقع در بخش ۳ اهواز بنشانی چنیبه کوی هدایت خیابان رازقی یکم خریداری از مالک رسمی آقای سیدهاشم نوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائیتقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲

شناسه آگهی: ۲۲۶۳۵۹۵

فرهاد نصرت اله - رئیس ثبت اسناد و املاک اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۹۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰هیئت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی مهدوی فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۱۱۷۷۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۰۲۵۶.۸۰ متر مربع به پلاک ۴ اصلی واقع در اسفرورین بخش ۶ قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی:۲۲۶۳۴۴۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۴

مسعود رحمانی- رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۱۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸هیئت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم خدیجه پنجی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۱۶۹۳ به شماره ملی ۴۳۹۱۱۳۶۶۸۶ صادره از قاقازان در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۳.۲۵ متر مربع از پلاک ۱۴۲۲ فرعی از یک اصلی تاکستان بخش ۸ خریداری از آقای امید طاهرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی:۲۲۶۳۴۴۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۴

مسعود رحمانی- رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۶/۹

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده شرکت تعاونی کامیونداران نکا (نوبت اول)

به اطلاع کلیه اعضای محترم می رساند، جلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده نوبت اول شرکت تعاونی حمل‌ونقل کامیونداران شهرستان نکا وحومه بشماره ثبت ۸ رأس ساعت ۱۰ صبح روز جمعه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۷ به آدرس: نکا: کیلومتر۲ جاده نیروگاه، تالار تشریفات آرتا برگزار می گردد. لذا از جنابعالی دعوت به عمل می آید با ارائه دفترچه عضویت در مجمع مذکور حضور به هم رسانید. زمان: و مکان بررسی و تنظیم وکالتنامه‌ها برای آن دسته از اعضای متقاضی اعطای وکالت یا نمایندگی، حداکثر تا ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مجمع در محل دفتر تعاونی واقع در نکا - نرسیده به میدان امام حسین(ع) می باشد . ضمناً دواطلبان تصدی سمت بازرس مکلفند حداکثر ظرف مدت ۵ روز پس از انتشا آگهی دعوت مجمع عمومی، فرم داوطلبی مصوب انجمن نظارت بر انتخابات تعاونی‌ها و اتاق‌های تعاون را تکمیل و به همراه مدارک لازم به دفتر تعاونی تحویل نمایند.

دستور جلسه:

۱- گزارش کتبی هیئت مدیره از وضعیت تعاونی در سال ۱۴۰۴
۲- گزارش کتبی بازرسان از وضعیت تعاونی در سال ۱۴۰۴
۳- رسیدگی و اتخاذ تصمیم درخصوص بیلان مالی سال ۱۴۰۴
۴- تصمیم گیری راجع به تقسیم سود و اختصاص پاداش به مدیران، بازرسان و کارکنان
۵- اتخاذ تصمیم درخصوص بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵
۶- انتخاب ۳ نفر بازرسان اصلی و ۱ نفر علی البدل برای یکسال مالی
۷- ارائه گزارش اقدامات فروش زمین زاغمرز و آبلو و تصمیم گیری راجع به آن

هیئت مدیره شرکت تعاونی
حمل‌ونقل کامیونداران شهرستان نکا و حومه

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۷۲ اصلی بخش ۱۰ قزوین

بدینوسیله باستناد بند ب ماده ۷ آئین نامه اجرای قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرض مسکن مصوب ۱۳۸۸ عملیات تحدید حدود املاک مشروحه ذیل مفروزاً از پلاک ۷۲-اصلی بخش ده قزوین واقع در منصورآباد-مهرآباد که در اجرای قانون یاد شده بنیاد مسکن شهرستان آوج به نمایندگی از طرف متقاضیان درخواست سند مالکیت نموده است برابر این آگهی در روز چهارشنبه مورخ یک مهر ماه ۱۴۰۵ (از ساعت ۹ تا ۱۱ صبح) در محل وقوع ملک به‌عمل خواهد آمد.

۱- ششدانگ یکباب خانه مفروزاً از پلاک ۷۲-اصلی به مساحت ۱۷,۷۸ مترمربع به نام آقای علی اروجی فرزند شاه محمد کلاسه ۱۴۰۵/۱۰۷۲۸

۲- ششدانگ یکباب خانه مفروزاً از پلاک ۷۲-اصلی به مساحت ۱۵۰,۰۰ مترمربع به نام آقای حسین پناهی فرزند نصراله کلاسه ۱۴۰۵/۱۰۷۳۶

۳- ششدانگ یکباب خانه مفروزاً از پلاک ۷۲-اصلی به مساحت ۱۵۰,۰۰ مترمربع به نام خانم مژگان خمسه فرزند عباسعلی کلاسه ۱۴۰۵/۱۰۷۲۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۸۴ اصلی بخش ۱۰ قزوین

بدینوسیله باستناد بند ب ماده ۷ آئین نامه اجرای قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرض مسکن مصوب ۱۳۸۸ عملیات تحدید حدود املاک مشروحه ذیل مفروزاً از پلاک ۸۴-اصلی بخش ده قزوین واقع در دشتک که در اجرای قانون یاد شده بنیاد مسکن شهرستان آوج به نمایندگی از طرف متقاضیان درخواست سند مالکیت نموده است برابر این آگهی در روز چهارشنبه مورخ یک مهر ماه ۱۴۰۵ (از ساعت ۱۲ تا ۱۳) در محل وقوع ملک به‌عمل خواهد آمد.

۱- ششدانگ یکباب خانه مفروزاً از پلاک ۸۴-اصلی به مساحت ۳۶۰,۲۰ مترمربع به نام آقای محمد الهیاری فرزند عربعلی کلاسه ۱۴۰۵/۱۰۷۲۵

مراتب باستناد ماده ۱۴ قانون ثبت مصوب ۲۶ اسفند ۱۳۱۰ به متقاضی و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام تا بمنظور حفظ رعایت حقوق شهود در محل حضور بهم رسانند بدیهی است عدم حضور مانع تحدید ملک نخواهد بود لذا در صورت عدم حضور می‌توانند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی بمدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ چاپ: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

محمدتقی آب سالان- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آوج

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۱۶۹ مورخه ۱۴۰۵/۳/۲۶ ورای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۳۶۳ مورخه ۱۴۰۵/۳/۳۰ هیئت قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض لیلا صحرائی برگویی به ش ش ۲۱۲وشماره ملی ۰۷۹۱۸۲۷۷۳۹صادره از سبزوار فرزند محمدرضا ازششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۴۳متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۴ فرعی از۱۹۶۷ اصلی واقع در بخش ۲سبزوار مع واسطه از محل مالکیت زهرا محمدآبادی محرزگردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م الف ۴۰۵/۷۳۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۶/۹

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار- علی آب باریکی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۴۴۶ - ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مهدی حسینی فرزند سید کاظم بشماره شناسنامه ۵۲۲۹ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۱,۸۸ مترمربع واقع در روستای اسماعیل آباد پلاک ۱۱۰ اصلی بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی آقای سید سیف الدین حسینی مالک رسمی در سال ۱۳۶۹ یک قطعه باغ را با حقابه از رودخانه خرخره را به آقای سید مهدی حسینی فرزند سید کاظم واگذار نموده است و مالکیت متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵

محمدتقی آب سالان- رئیس ثبت اسناد و املاک آوج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۵۷۴ - ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله عزیزمحمدلوها فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۱۰۹۷ صادره از آوج در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۰۳۵,۷۲ مترمربع واقع در روستای نیریج پلاک ۱۱۶ اصلی بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی برابر سند قطعی مشتمل برهن شماره ۵۷۷۷۳-۱۳۵۲/۰۵/۱۵ دفترخانه ۱۷ قزوین مقدار یک و یک دوم شعیر از سی و یک چهارم شعیر از ۹۶ فرد کل ششدانگ قریه نیریج را به آقای غلامعلی عزیزمحمدلوها فرزند عبداله انتقال شده سپس برابر تقسیم نامه مضبوط در پرونده و قولنامه عادی یک قطعه زمین به مالکیت آقای عبداله عزیزمحمدلوها درآمده است و مالکیت ایشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵

محمدتقی آب سالان- رئیس ثبت اسناد و املاک آوج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۶۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حمید رضا کوشان زاده فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۵۱۰۲۶۴۵۸۴ و شماره ملی ۳۵۱۰۲۶۴۵۸۴ صادره از دشتستان در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۵/۱۴ متر مربع پلاک ۳۹۰فرعی از۳۳۸۷ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

شناسه آگهی: ۲۲۵۰۳۲۲

شکراله سعادتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره‌های ذیل هیئت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل از پلاک ۱۹ اصلی واقع در بخش هشت قزوین موسوم به روستای ولازجرد در حوزه ثبت ملک تاکستان محرز گردید. لذا به منظور اصلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشد می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۱۷۶۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵۲۵.۹۴ متر مربع بنام آقای زین العابدین صادقی فرزند صفر به شماره شناسنامه ۴۲۷

۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۱۹۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۶۸.۵۶ متر مربع بنام آقای زین العابدین صادقی فرزند صفر به شماره شناسنامه ۴۲۷

۳- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۴۳۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۷۴۰.۹۶ متر مربع بنام آقای زین العابدین صادقی فرزند صفر به شماره شناسنامه ۴۲۷

۴- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۷۵۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۵۷۶.۰۵ متر مربع بنام آقای زین العابدین صادقی فرزند صفر به شماره شناسنامه ۴۲۷

۵- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۱۹۱۱- ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۹۷.۴۶ متر مربع بنام آقای علی صادقی فرزند زین العابدین به کد ملی ۵۰۹۰۰۴۵۰۲۱

۶- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۴۳۹- ۴۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۱۱۰.۵۲ متر مربع بنام آقایان ایمان و امیر شهرت صادقی فرزندان زین العابدین به کد ملی ۵۰۹۰۱۴۸۵۸۹ و ۵۰۹۰۰۸۸۸۳۷ (هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ)

۷- آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۴۳۵- ۳۶ ۳۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۴۰.۳۷ متر مربع بنام آقایان ایمان و امیر و علی همگی شهرت صادقی فرزندان زین العابدین به کد ملی ۵۰۹۰۱۴۸۵۸۹ و ۵۰۹۰۰۸۸۸۳۷ و ۵۰۹۰۰۴۵۰۲۱) هر کدام نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ

۸- آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۴۲۹-۳۰-۳۱ مورخه۱۴۰۵/۰۴/۳۱ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۱۷.۲۹ متر مربع بنام آقایان ایمان و امیر و علی همگی شهرت صادقی فرزندان زین العابدین به کد ملی ۵۰۹۰۱۴۸۵۸۹ و ۵۰۹۰۰۸۸۸۳۷ و ۵۰۹۰۰۴۵۰۲۱ (هر کدام نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ)

شناسه آگهی: ۲۲۵۰۴۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۶/۹

مسعود رحمانی- ثبت اسناد و املاک تاکستان

نیازمندی‌های کیهان

قبول آگهی تلفنی
از ساعت ۸ صبح الی ۶ بعدازظهر
تلفن: ۵-۳۳۱۱۲۲۹۲
فکس: ۳۳۱۱۸۰۵۳
niyaz.mandiha@kayhan.ir

مرکز

۳۳۱۱۰۲۱۰	۳۳۹۱۱۵۶۸	۳۳۱۱۲۲۹۱
۳۳۹۱۰۹۱۴	۳۳۱۱۹۲۳۶	۳۳۱۱۳۰۸۵
*******	۳۳۱۱۲۱۹۵	۳۳۹۴۲۰۰۰
*******	۳۳۱۱۲۱۹۳	۳۳۱۱۰۲۰۸

برگ سبز خودرو تیگارد ۱۵۰۰ ۳۵ اتومات تیپ ۳۵ مدل ۱۴۰۴ پلاک ۶۰ ایران ۸۲ ه ۷۱۶ شاسی NAYCSATV1SS005296 موتور A151R2EC01S004372 مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

جواز حمل سلاح شکاری ساچمه زنی دولول کنارهم ساخت ترکیه مدل کوسه کالیبر ۱۲ به شماره اسلحه ۳۳۴۲۱۲۲ بنام آقای مهرداد علیزاده بیجاربنه با کد ملی ۲۷۲۱۹۲۲۶۷۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. (رشت)

سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری سمند ال ایکس مدل ۱۳۸۹ رنگ سفید روغنی بشماره پلاک ۲۹۶ و ۲۶ ایران ۵۶ شماره موتور ۱۲۴۸۸۳۴۹۷۲۱ و شماره شاسی NAAC 91 CCXAF 782784 بنام خانم معصومه شیرزاد گوابری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. (لنگرود)

برگ سبز خودرو سمند سورن مدل ۱۴۰۱ به شماره انتظامی ۷۶۱ ق ۱۱ – ایران ۳۸ به شماره موتور ۱۴۷H0631559 و شماره شاسی NAACS1HE2NF154896 بنام آقای غلام نبی میرزا بیگی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است (بروجرد)

برگ سبز و کارت مشخصات خودرو سواری پژو آر دی آی ۱۶۰۰ بشماره پلاک ۴۴۵ ص ۴۶ ایران ۱۲ به رنگ یشمی روغنی مدل ۱۳۸۴ و شماره موتور ۱۱۷۸۴۰۰۲۱۳۸ و شماره شاسی ۱۳۴۰۴۵۱۳ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. (اهواز)

برگ سبز خودرو وانت مسقف اینرودز C35 بشماره پلاک ۳۸۵ ب ۷۳ ایران ۴۱ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۴۰۳ و شماره موتور DK 15062243635 و شماره شاسی NAGD 2 BC 21 R 2003129 مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. (اهواز)

خرید و فروش انواع خودرو

خرید و فروش و اجاره کلیه املاک

بنایی و خدمات ساختمانی

آگهی‌های مفقودی

حمل و نقل

« خریدار نقدی فرسوده»
انواع خودرو و تمام مدل‌ها حتی مدارک ناقص و موتور سوخته
۰۹۱۲۲۵۸۶۸۴۲
۰۹۱۲۰۷۰۶۴۸۷

تالش–۵۰۰متر زمین مسکونی ازسند سه هزار متری تک برگ با کلیه امکانات سرزمین
۰۹۱۱۲۸۲۴۲۱۷

املاک انتظار (شمال)
منطقه نور چمستان خرید ویلا زمین با هر قیمت- تماس همین حالا
۰۹۳۸۳۵۱۶۵۰۰

خرید وفروش امن ویلا و زمین شمال گیلان فومن قلعه رودخان وروستاهای اطراف(مهدی محجوب)
۰۹۱۲۲۵۴۱۸۴۹و۷۷۶۲۸۷۰۰-۱

متصدی حمل هوایی زمینی دریایی و ریلی کالای وارداتی صادراتی ترانزیت، بازرگانی و ترخیص کالا
۰۹۱۲۳۵۷۶۵۷۶

تهویه مطبوع احمدی
ساخت و نصب هود صنعتی آشپزخانه
۰۹۱۲۵۳۴۶۶۹۴

ایزوگام–قیرگونی آسفالت
۰۲۱-۲۲۵۹۸۵۵۳
۰۹۱۲۳۱۹۳۷۵۷

نوبت سوم
سند کمپانی موتورسیکلت طرح کلیک ۱۸۰cc مدل ۱۴۰۲ رنگ مشکی به شماره شهربانی ۲۱۹۱۱ ایران۱۵۱ و شماره موتور ۱۰۰۷۴۶ و شماره شاسی ۰۰۶۹۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی سواری پراید به شماره انتظامی ۴۷۱و۷۲ ۷۲ ایران ۷۳ موتور ۰۰۲۲۷۰۹۷ شاسی S1412280699780 به نام محمد علی شفائی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است(شیراز)

سند مالکیت، برگ سبز، کارت شناسایی موتورسیکلت عرشیا مدل ۱۳۹۱ شماره انتظامی۴۹۸_۷۸۲۲۹ شماره تنه ۹۱۰۰۵۹۶ و شماره شاسی ۰۰۶۱۵۹۱ به نام بهرام جوادی فر شماره ملی ۳۸۷۴۷۷۹۹۷۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (لرستان)

برگ سبز و سند خودرو سواری ساپیا به شماره موتور M15/5466023به شماره شاسی NAS851100S580555و به شماره پلاک ۴۸ایران۹۶۷ص۷۹بنام محمود حیاتی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (بوشهر)

برگ سبز و برگ کمپانی سواری جک مدل ۱۳۹۴ به شماره شاسی NAKSH7311FB101085 به شماره پلاک ۹۵۴ ن ۹۸- ایران ۸۸ مفقود و فاقد اعتبار است.

برگ سبز و سند کمپانی و کارت سوخت (کلیه مدارک...) خودرو سواری سیستم بنز تیپ ۲۳۰- به رنگ آجری- روغنی مدل ۱۹۷۶ به شماره موتور ۱۰۰۴۹۵۴۰ و شماره شاسی ۱۱۵۰۱۷۱۰۰۷۶۵۵۴ به شماره پلاک ۹۵۲ م ۹۵ ایران ۴۳ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی (نوبت دوم)
مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب مرضیه جهانگیری وهاقانی فرزند اصغربشماره شناسنامه ۱۲۴۰ صادره از اهواز درمقطع کارشناسی رشته مهندسی کشاورزی - زراعت واصلاح نباتات صادره ازواحد دانشگاهی اهوازبا شماره ۸۲۱۰۶۱۸۵۰۰۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاداسلامی واحد اهوازبه نشانی: اهواز- فلکه کارگر(فرهنگ شهر) خیابان کارگرجنوبی کد پستی ۶۱۳۴۹-۶۸۸۷۵ و صندوق پستی ۱۹۱۵ ارسال نماید. (اهواز)

آگهی فقدان مدرک تحصیلی (نوبت سوم)
دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب نیلوفر سادات علم الهدائی فرزند سید مسعود به شماره شناسنامه ۱۷۴۰۸۳۲۱۷۵ صادره از اهواز در مقطع کارشناسی ارشد ناپیوسته رشته حقوق خصوصی صادره از واحد دانشگاهی اهواز با شماره ۱۷۹۶۱۶۰۶۰۵۷۳۵ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار میباشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد اهواز به نشانی اهواز فلکه کارگر(فرهنگ شهر) خیابان کارگر جنوبی کد پستی ۶۱۳۴۹-۶۸۸۷۵ و صندوق پستی ۱۹۱۵ ارسال نماید. (اهواز)

اینجانب امین اسدی محمودوند شماره ملی ۴۰۶۰۷۳۳۵۰۴ مالک خودروی سواری سمند SE مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ۵۱۸ م ۳۴ ایران ۲۴ شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۷۶۸۰۲ و شماره شاسی NAAM CN 1CM3BF758413 به علت فقدان اسناد سازمان فروش ایران خودرو شامل سند کمپانی، شناسنامه مالکیت، کارت شناسایی، کارت سوخت و بیمه نامه خودرو تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده. لذا چنانچه کسی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد از این تاریخ ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر منطقه‌ای ایران خودرو واقع در پیکانشهر، ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط اقدام خواهد شد. (لرستان)

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو کامیونت- ون سیستم زامیاد تیپ Z24NIBM مدل ۱۴۰۰ به رنگ آبی- روغنی به شماره انتظامی ۶۵۹ ق ۴۲ ایران ۸۲ به شماره موتور M24853098M به شماره شاسی NAZPL140BM0601164 مربوط به حامد هدایتی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ساری)