اروپا

کودکان قربانی تصمیمات دولت‌ها

گروه‌های مدافع حقوق بشر می‌گویند در میان افرادی که پس از اخراج براساس توافق «یک در ازای یک» ناپدید شده‌اند، ده‌ها کودک وجود دارند.

به گزارش خبرگزاری میزان، سازمان‌های حقوق بشری می‌گویند که صدها پناهجو، ازجمله دست‌کم ۴۱ کودک، که براساس توافق «یک در ازای یک» میان لندن و پاریس به فرانسه منتقل شده بودند، ناپدید شده‌اند. این طرح آزمایشی زمانی که کایر استارمر، نخست‌وزیر سابق انگلیس، به‌همراه امانوئل مکرون، رئیس‌جمهور فرانسه، آن را در جولای ۲۰۲۵ اعلام کردند، از سوی موافقان طرح به‌عنوان اقدامی پیشگامانه مورد تحسین قرار گرفت. از سپتامبر ۲۰۲۵ تاکنون، حدود هزار و ۴۰۰ نفر از کسانی که با قایق‌های کوچک وارد انگلیس شده بودند به فرانسه بازگردانده شده‌اند؛ رقمی که تنها ۴ درصد از مجموع ۳۲ هزار نفری را تشکیل می‌دهد که از زمان امضای توافق‌نامه، از کانال مانش عبور کرده‌اند. این آمار شامل آن اقلیت قابل‌توجهی نمی‌شود که برای بار دوم به انگلیس بازگشته‌اند و برخی از آنها اکنون به‌صورت پنهانی و دور از چشم مقام‌ها در این‌جا زندگی می‌کنند. مدی هریس، مدیر شبکه انسان‌ها برای حقوق، اظهار کرد که چندین سازمان غیردولتی فهرستی شامل دست‌کم ۴۱ کودک و نوجوان را گردآوری کرده‌اند که به‌طور غیرقانونی به فرانسه بازگردانده شده‌اند. بازداشت کودکان بدون همراه در مراکز بازداشت مهاجرتی بزرگسالان غیرقانونی است و این افراد مشمول توافق‌نامه یک به ازای یک نمی‌شوند.

شیلی

۱۶ کشته در آتش‌سوزی خانه سالمندان

در پی وقوع آتش‌سوزی گسترده در یک خانه سالمندان در شیلی دست‌کم ۱۶ نفر جان باختند و تنها ۱۰ نفر نجات یافته‌اند.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، به نقل از روزنامه «سان»، مقامات شیلی اعلام کردند: در حالی که آتش‌سوزی مهیبی این آسایشگاه سالمندان را در نزدیکی شهر «پیتروفکن» فرا گرفته بود، آتش‌نشانان به سرعت برای نجات ساکنان گرفتارشده، اعزام شدند. همچنین به گزارش منابع محلی، در این خانه سالمندان در شیلی دست‌کم ۱۶ نفر جان باختند و تنها ۱۰ نفر توانستند بموقع تخلیه شوند. جزئیات بیشتری از وضعیت مصدومان احتمالی گزارش نشده، هنوز مشخص نیست علت آتش‌سوزی چه بوده است.

فیلیپین

کشف ۳۰ جسد دیگر در آتش‌سوزی کشتی

شمار قربانیان آتش‌سوزی کشتی مسافربری در فیلیپین به ۳۵ نفر افزایش یافته، با این حال مقامات می‌گویند این آمار بیشتر خواهد شد.

به گزارش خبرگزاری ایسنا، صبح دیروز اجساد مسافرانی که پس از وقوع حریق در یک کشتی مسافربری در نزدیکی آب‌های فیلیپین جان باخته بودند، به بندری در نزدیکی شهر تفریحی «کورون» در استان «پالاوان» منتقل شد. این در حالی است که گارد ساحلی این کشور هشدار داده است آمار فعلی ۳۵ قربانی، همچنان افزایش خواهد یافت. در خبرهای اولیه پس از حادثه تعداد کشته‌ها پنج تن اعلام شده بود. گارد ساحلی این کشور اعلام کرد هنوز اجساد بیشتری در داخل این کشتی وجود دارد در حالی که به دلیل وجود گازهای سمی و گرمای باقی‌مانده تا روز جمعه امکان ورود به آن وجود نداشت. تا دیروز ۳۰ مسافر و ۱۳ خدمه نجات یافته‌اند، در حالی که ۵۴ نفر همچنان مفقود هستند. آتش‌سوزی در کشتی MV June Aster عصر چهارشنبه آغاز شد و در عرض چند ثانیه تمام آن را فراگرفت و تا اواسط روز جمعه همچنان از آن، دود و حرارت منتشر می‌شد به طوری که عملیات امداد را متوقف کرده بود. به گزارش گاردین، کشتی پس از شروع حریق در نزدیکی این منطقه توریستی به گل نشست.

در مراسم افتتاح ۴ بازار جدید میوه و تره‌بار مطرح شد

اجرای طرح شهرداری تهران برای عرضه کالاهای اساسی با قیمت ثابت از ابتدای مهر

معاون شهردار تهران در مراسم افتتاح چهار بازار جدید میوه و تره‌بار جلفا، میخک، کرمان و مروارید از اجرای طرح عرضه کالاهای اساسی با قیمت ثابت از ابتدای مهر خبر داد.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، داود گودرزی در مراسم افتتاح پنج بازار میوه و تره‌بار در تهران اظهار داشت: بازار جلفا در منطقه ۳ با رویکرد توسعه و بهسازی، بازار میخک در منطقه ۷ با رویکرد احداث، بازار کرمان در منطقه ۸ با رویکرد بازسازی و توسعه و بازار مروارید در منطقه ۲۰ به بهره‌برداری رسیدند.

گودرزی افزود: بازار مروارید با ۳۴۵ مترمربع عرصه و اعیان، دارای بخش‌های میوه، فرنگی و بازرگانی است و با افتتاح آن، میانگین فاصله ساکنان محله‌های منطقه ۲۰ با بازارهای میوه و تره‌بار به حدود ۵۰۰ متر رسیده است و بازار میخک نیز در محله گرگان منطقه ۷ احداث شده؛ محله‌ای که پیش از این بازار میوه و تره‌بار محلی نداشت. این بازار ۳۷۰ مترمربع عرصه و ۴۱۰ مترمربع اعیان دارد و در بخش‌های میوه، فرنگی و بازرگانی فعالیت می‌کند.

وی ادامه داد: با افتتاح این چهار بازار، تعداد بازارهای میوه و تره‌بار تهران به ۳۲۰ بازار رسیده است.

معاون خدمات شهری و محیط‌زیست شهرداری تهران گفت: از ابتدای دوره فعلی مدیریت شهری تاکنون ۶۴ بازار به مجموعه بازارهای میوه و تره‌بار تهران اضافه شده و از مجموع ۳۲۰ بازار، هشت بازار در مرحله بازسازی قرار دارند و فعال نیستند؛ بنابراین در حال حاضر ۳۱۲ بازار در پایتخت فعال هستند.

گودرزی با اشاره به ادامه توسعه بازارهای میوه و تره‌بار بیان داشت: توسعه کمی بازارها همچنان ادامه خواهد داشت و تا پایان سال نیز بازارهای جدیدی به بهره‌برداری می‌رسد. در کنار توسعه کمی، ارتقای کیفیت بازارها نیز در دستور کار قرار دارد.

اختلاف ۴۶ درصدی قیمت محصولات میادین با بازار

وی با تأکید بر نقش بازارهای میوه و تره‌بار در حمایت از معیشت شهروندان افزود: براساس گزارش بانک مرکزی، میانگین اختلاف قیمت محصولات عرضه‌شده در میادین میوه و تره‌بار با بازار حدود ۴۶ درصد است. هدف ما کمک به اقتصاد خانواده و افزایش قدرت خرید شهروندان است و تلاش می‌کنیم محصولات مورد نیاز مردم با قیمت مناسب عرضه شود.

معاون شهردار تهران همچنین از اجرای طرح عرضه کالاهای اساسی با قیمت ثابت از ابتدای مهر خبر داد و گفت: در این طرح، حدود ۹ تا ۱۰ قلم کالای اساسی با قیمت ثابت و زیر قیمت بازار عرضه خواهد شد و این قیمت‌ها تا فروردین سال آینده ادامه خواهد داشت. گودرزی با بیان اینکه اجرای این طرح نیازمند همکاری دستگاه‌های مختلف است، ادامه داد: وزارت جهاد کشاورزی، وزارت صنعت، معدن و تجارت و وزارت کشور در اجرای این طرح همکاری خواهند داشت.

پذیرش کالابرگ در اکثر غرفه‌های میادین میوه و تره‌بار

مدیرعامل سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران نیز در این مراسم درباره وضع پذیرش کالابرگ در غرفه‌ها گفت: از حدود سه هزار غرفه سازمان، اکثریت همچنان کالابرگ را می‌پذیرند. حدود ۵۵۰ تا ۵۶۰ غرفه به علت پرداخت‌نشدن مطالبات خود، فعلاً پذیرش کالابرگ را متوقف کرده‌اند؛ چراکه ادامه این روند می‌توانست در تأمین کالاهای این غرفه‌ها اختلال ایجاد کند.

مهدی بختیاری‌زاده افزود: مطالبات برخی از این غرفه‌ها از تیر باقی مانده و در برخی موارد به چند ده میلیارد تومان می‌رسد. پیگیری برای پرداخت و تسویه این مطالبات در حال انجام است. بختیاری‌زاده با اشاره به آغاز طرح ویژه عرضه کالا از اول مهر اظهار داشت: پیش‌نیازهای اجرای این طرح در حال آماده‌سازی است و سازمان مدیریت میادین در زمینه عرضه کالا به‌صورت ویژه وارد خواهد شد.

شهردار تهران در دیدار با وزیر آموزش و پرورش:

موضوع «مسکن معلمان» به‌زودی در دستور کار قرار می‌گیرد

شهردار تهران گفت: با رئیس‌جمهور گفت‌وگو داشته‌ایم و به‌زودی موضوع «مسکن معلمان» در دستورکار قرار خواهد گرفت.

به گزارش پایگاه خبری شهر، علیرضا زاکانی در دیدار با علیرضا کاظمی، وزیر آموزش‌وپرورش با بیان اینکه اساس فعالیت‌های مشترک باید معطوف به ساختن آینده‌ای متحول، پیشرفته و رو به رشد و تعالی باشد، اظهار داشت: نقش ممتاز آموزش‌وپرورش باید به‌درستی درک شود؛ چراکه مهم‌ترین سرمایه کشور، نیروی انسانی آن، به‌ویژه نوجوانان و جوانان هستند.

زاکانی با اشاره به ظرفیت‌های شهرداری تهران برای همکاری با آموزش‌وپرورش افزود: شهرداری ظرفیت‌های متعددی در اختیار دارد و تلاش ما این است که از این ظرفیت‌ها برای حل مسائل و توسعه خدمات در حوزه آموزش‌وپرورش استفاده کنیم. وی سپس پروژه مسکن معلمان را یکی از ظرفیت‌های قابل‌توسعه برای ارائه خدمات به فرهنگیان دانست و گفت: مجموعه شهرداری می‌تواند از ظرفیت‌های موجود برای خدمت‌رسانی گسترده‌تر به معلمان استفاده کند. اخیرا نیز در این رابطه با رئیس‌جمهور گفت‌وگو داشته‌ایم و به‌زودی موضوع «مسکن معلمان» در دستورکار قرار خواهد گرفت و تلاش ما بر این است در نزدیک محل خدمت معلمان پروژه مسکن به سرانجام برسد.

شهردار تهران با اشاره به اخذ مجوز پارک علم و فناوری از سوی شهرداری تهران، ادامه داد: شهرداری تهران پس از نیروهای مسلح، دومین مجموعه‌ای است که موفق به دریافت مجوز پارک علم و فناوری شده است. این ظرفیت می‌تواند زمینه ارتباط بیشتر دانش‌آموزان با علم، فناوری و نوآوری را فراهم کند.

ساماندهی مراکز تربیت معلم در پایتخت

زاکانی همچنین از آمادگی شهرداری برای ساماندهی و تجمیع دانشکده‌های تربیت معلم شهر تهران خبر داد و افزود: یکی از موضوعاتی که می‌توانیم در آن خدمت‌رسانی کنیم، ساماندهی مراکز تربیت معلم است. در این زمینه باید بهترین ظرفیت‌های موجود برای معلمان آینده کشور مورد استفاده قرار گیرد و اخیراً زمینی حدوداً هفت هکتاری در محله پاسداران تهران برای این امر در نظر گرفته شده است.

وی با اشاره به وضعیت برخی مدارس در تهران بیان داشت: برخی از این مراکز نیازمند نوسازی و بهسازی هستند و شهرداری می‌تواند در حد توان خود برای ساماندهی و ارتقای شرایط این مراکز همکاری کند. همچنین ساخت مجتمع‌های آموزشی بزرگ مقیاس و مجهز یکی از کارهایی است که شهرداری تهران می‌تواند با همکاری وزارت آموزش‌وپرورش پیش ببرد و هم‌اکنون برنامه‌ریزی برای ساخت ۲۰ مجتمع کرده‌ایم.

با هدف صیانت از حقوق مردم و ساماندهی فرایند تظلم‌خواهی

دستورالعمل مقابله با شکات و مدعیان حرفه‌ای ابلاغ شد

دستورالعمل مقابله با شکات و مدعیان حرفه‌ای از سوی معاون اول قوه قضائیه ابلاغ شد.

به گزارش خبرگزاری میزان، به منظور جلوگیری از طرح شکایات و دعاوی واهی و غیرمستند از سوی برخی از اشخاص و آثار مخرب آن بر امنیت قضایی، اعتبار دستگاه قضا، اتلاف منابع انسانی و مالی، تضییع حقوق شهروندان و ایجاد اختلال در روند رسیدگی پرونده‌ها و نیز شناسایی، پیشگیری، مدیریت و برخورد مؤثر با دعاوی خلاف واقع و جلوگیری از سوءاستفاده از حق تظلم‌خواهی «دستورالعمل مقابله با شکات و مدعیان حرفه‌ای» در ۱۵ ماده و ۴ تبصره تهیه و از سوی حجت‌الاسلام والمسلمین خلیلی معاون اول قوه قضائیه ابلاغ شد.

در بخشی از این ابلاغیه آمده است: شاکی یا مدعی حرفه‌ای شخصی است که با سوءاستفاده از حق دادخواهی و بدون برخورداری از دلایل، مستندات یا قرائن کافی و با هدف تأخیر یا تعلل در انجام تعهد یا ایذای طرف یا غرض‌ورزی و به صورت مکرر نسبت به طرح شکایت کیفری، دادخواست حقوقی یا سایر ادعاهای بی‌اساس، واهی یا خلاف واقع اقدام می‌نماید. صرف تعدد دعاوی یا شکایات، بدون احراز سوءنیت، رفتار سوءاستفاده‌آمیز و تأیید کارگروه موضوع این دستورالعمل، موجب اطلاق عنوان شاکی یا مدعی حرفه‌ای نخواهد بود.

مرکز آمار و فناوری اطلاعات قوه قضائیه مطابق این دستورالعمل موظف است که حداقل هر ۶ ماه یک‌بار، فهرست اشخاصی را که در طول یک سال، بیش از پنج فقره شکایت کیفری یا دعوای حقوقی مطرح نموده‌اند که حسب مورد منجر به صدور قرار منع یا موقوفی تعقیب، حکم بطلان دعوا یا بی‌حقی آنان شده است را با توجه به محل اقامت شخص به دادگستری استان مربوط ارسال می‌نماید. کارگروه پس از وصول گزارش، سوابق اشخاص، آرا یا تصمیمات قضایی مربوط به ایشان را بررسی نموده و در صورت احراز شرایط مقرر در این دستورالعمل درخصوص درج نام وی در فهرست شکات و مدعیان حرفه‌ای در سامانه مربوط تصمیم‌گیری می‌نماید. تصمیم کارگروه باید مستدل و مستند بوده و به شخص ذی‌نفع ابلاغ شود.

وزیر علوم:

رتبه علمی ایران در جهان طی ۳۰ سال گذشته از ۵۴ به ۱۵ رسیده است

وزیر علوم درباره جایگاه علمی ایران در جهان گفت: از رتبه ۵۴ با ۸۵۰ مقاله، امروز به ۷۵ هزار مقاله و رتبه ۱۵ یا ۱۶ رسیده‌ایم و معتقدم که می‌توانیم بهتر از این باشیم.

به گزارش ایرنا، حسین سیمایی در افتتاحیه یکصدمین اجلاس رؤسای دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی، پژوهشی و فناوری که در دانشگاه علم و صنعت برگزار شد، با اشاره به نقش دانشگاه و نهاد علم در اقتدار کشور اظهار داشت: این جنگ، ارزشمندی نهاد علمی را نشان داد. اقتدار دفاعی ما مطمئناً متکی به اقتدار علمی بود. جنگ، جنگ فناوری و تکنولوژی بود. اگر ما در علم و فناوری کوتاهی داشتیم، در دفاع حتماً این توفیقات حاصل نمی‌شد.

سیمایی در ادامه به جایگاه علمی ایران در جهان اشاره کرد و گفت: یکی دیگر از کارکردهای دانشگاه، حضور در میان سرآمدان علمی دنیاست، در سال ۱۹۹۶ میلادی رتبه علمی ایران ۵۴ بوده است، با حدود ۸۵۰ مقاله. از رتبه ۵۴ با ۸۵۰ مقاله، امروز به ۷۵ هزار مقاله و رتبه ۱۵ یا ۱۶ رسیده‌ایم و معتقدم که می‌توانیم بهتر از این باشیم.

وی ادامه داد: تقریباً ایران از دهه ۷۰ تازه وارد تولید علم شده است. قبل از انقلاب، دانشگاه ما فقط آموزشی بود. نهاد دانشگاه، نهاد آموزشی بود و نهاد پژوهش نبود. پژوهشگاه نداشتیم، مجله علمی آنچنانی نداشتیم، تولید مقاله یک فرهنگ عمومی نشده بود.

وزیر علوم اظهار داشت: دانشگاه در جمهوری اسلامی از مرحله پژوهش به مرحله فناوری نیز قدم گذاشته است. امروز این قدرت و توان را پیدا کرده‌ایم که آموزش را به پژوهش، پژوهش را به فناوری و نوآوری و تجارت و تولید ثروت و ارتقای اقتصاد، یعنی اقتصاد مبتنی بر دانش، پیوند بزنیم.

سیمایی افزود: اکنون ما در دانشگاه، ۶۰ پارک علم و فناوری داریم و بیش از ۱۷۰ هزار فناور در این زیست‌بوم فعالیت می‌کنند که اکثریت آنها دانشگاهی هستند، شرکت‌های دانش‌بنیان، هسته‌های فناور و ۵۰ هزار محصول در پارک‌های علم و فناوری تولید می‌شود و این خروجی دانشگاه است.

با محوریت بانوان و دختران

دهمین نمایشگاه پوشاک ایرانی- اسلامی «هدی» در حال برگزاری است

فعالیت دهمین نمایشگاه پوشاک ایرانی- اسلامی «هدی» تا ۲۷ شهریورماه ۱۴۰۵ در مصلای امام خمینی(ره) تهران ادامه دارد.

به گزارش خبرگزاری مهر، دهمین نمایشگاه پوشاک ایرانی- اسلامی «هدی» با هدف حمایت از تولیدکنندگان این حوزه و اقتصاد خانواده، از ۱۷ تا ۲۷ شهریورماه ۱۴۰۵ در مصلای امام خمینی(ره) تهران برگزار می‌شود.

مدیرعامل انجمن فعالان و متخصصین حوزه حجاب کشور و رئیس دهمین نمایشگاه «هدی»، با اشاره به اهداف برگزاری این نمایشگاه اظهار داشت: در دهمین نمایشگاه ملی «هدی» تلاش کرده‌ایم ضمن ادامه حمایت از کسب‌وکارهای آسیب‌دیده از جنگ رمضان، از اقتصاد خانواده‌ها نیز حمایت کنیم.

حمیدرضا امیدی افزود: در این دوره از نمایشگاه، بیش از ۱۰۰ تولیدکننده و فعال حوزه پوشاک ایرانی- اسلامی حضور دارند و محصولات خود را با حداقل ۱۰ درصد تخفیف به بازدیدکنندگان عرضه می‌کنند. همچنین امکان خرید اقساطی کالاها برای بازدیدکنندگان فراهم شده است.

امیدی با اشاره به تنوع محصولات این رویداد گفت: در این نمایشگاه، پوشاک خانواده شامل محصولات ویژه بانوان، آقایان و کودکان عرضه می‌شود و تلاش کرده‌ایم محیطی شاداب و مناسب برای حضور خانواده‌ها فراهم کنیم تا کودکان نیز بتوانند از امکانات تفریحی پیش‌بینی‌شده در حاشیه نمایشگاه بهره‌مند شوند.

وی ادامه داد: بخش‌هایی همچون «دوخت رایگان»، «خودت را با حجاب ببین» و اهدای هدیه به دختران حجاب‌اولی نیز از دیگر برنامه‌ها و بخش‌های جنبی دهمین نمایشگاه پوشاک ایرانی- اسلامی «هدی» است.

دهمین نمایشگاه پوشاک ایرانی- اسلامی «هدی» با محوریت پوشاک بانوان و دختران از ۱۷ تا ۲۷ شهریورماه ۱۴۰۵، هر روز از ساعت ۱۶ تا ۲۳ در شبستان اصلی مصلای امام خمینی(ره) تهران پذیرای بازدیدکنندگان خواهد بود.

پیامرسان «شاد» با اضافه شدن ۳۰۰ سرور جدید تقویت می‌شود

رئیس مرکز توسعه آموزش مجازی، فناوری و امنیت اطلاعات وزارت آموزش‌وپرورش از عرضه نسخه جدید «شاد» در مهرماه و اضافه شدن ۳۰۰ سرور جدید به این شبکه خبر داد.

به گزارش مرکز اطلاع‌رسانی وزارت آموزش و پرورش، محمود حبیبی درباره برنامه‌های جدید شبکه شاد در سال تحصیلی پیش‌رو گفت: نسخه جدید سوپر اپلیکیشن شاد در آغاز مهرماه ارائه خواهد شد که علاوه بر سرویس‌های آموزشی جدید، امکان استفاده نامحدود از کلاس مجازی را برای معلمان فراهم می‌کند.

حبیبی افزود: این قابلیت می‌تواند در شرایطی مانند آلودگی هوا که آموزش حضوری در برخی مناطق با محدودیت مواجه می‌شود، زمینه استمرار آموزش دانش‌آموزان را فراهم کند.

وی درباره کلاس‌بندی دانش‌آموزان نیز توضیح داد: پس از اینکه مدیر مدرسه کلاس‌بندی و انتخاب واحد را انجام دهد، کلاس مربوط به‌صورت خودکار در شاد ایجاد می‌شود و دانش‌آموزان و معلمان به آن اضافه خواهند شد؛ بنابراین نیازی به انجام فرآیند دستی از سوی آنها نیست.

رئیس مرکز توسعه آموزش مجازی، فناوری و امنیت اطلاعات وزارت آموزش‌وپرورش با اشاره به برنامه ارتقای زیرساخت‌های فنی شبکه شاد اظهار داشت: با توجه به ضرورت ارتقای زیرساخت‌ها و افزایش پایداری شبکه، مقرر شده است ۳۰۰ سرور جدید به مجموعه سرورهای شاد اضافه شود.

حبیبی بیان داشت: تاکنون حدود ۱۴۰ سرور خریداری شده و این سرورها از ابتدای مهرماه وارد مدار می‌شوند و طبق برنامه زمان‌بندی، مابقی سرورها نیز تا پایان آبان‌ماه به شبکه اضافه خواهند شد.

وی ابراز امیدواری کرد: با تکمیل این طرح، پایداری شبکه و تجربه کاربری دانش‌آموزان و معلمان در شاد در سال تحصیلی جدید بهبود یابد.

خانواده‌ها ثبت‌نام و سفارش کتاب را به روزهای پایانی موکول نکنند

رئیس مرکز توسعه آموزش مجازی، فناوری و امنیت اطلاعات وزارت آموزش‌وپرورش از خانواده‌ها خواست امور مربوط به ثبت‌نام و سفارش کتب درسی را به روزهای پایانی موکول نکنند.

حبیبی تأکید کرد: خانواده‌ها هرچه سریع‌تر فرآیندهای باقی‌مانده را انجام دهند تا آموزش‌وپرورش نیز بتواند برنامه‌ریزی دقیق‌تری برای ارائه خدمات در آغاز سال تحصیلی داشته باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین- اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۹۸۴ - ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم بختیاری فرزند محمدحسن بشماره شناسنامه ۳۰۴۸ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۳۷ مترمربع واقع در روستای نیرج پلاک ۱۱۶ اصلی بخش ۱۰ قزوین خریداری از مالک رسمی برابر قولنامه عادی مع الواسطه از سند قطعی شماره ۵۸۲۶۳ - ۱۳۵۲/۰۶/۳۱ دفترخانه ۱۷ قزوین از مالکیت آقای اسداله عظیمی فرزند حسن خریداری نموده مالکیت ایشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
محمدتقی آب سالان - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین- اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر بختیاری فرزند محمدحسن بشماره شناسنامه ۰۰۱۹۰۷۹۷۸۸ صادره از تهران در سه فقره پرونده ۱-برابر رای صادره شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۸۰۷ - ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۵۱۹,۵۴ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۴۳ فرعی از ۱۱۶ اصلی ۲-برابر رای صادره شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۸۰۹ - ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۵۹۰,۵۱ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۴۳ فرعی از ۱۱۶ اصلی ۳-برابر رای صادره شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۸۱۱ - ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۰۷۱,۴۶ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۰۸ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در روستای نیرج بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی احمد بختیاری با وکالت از جانب آقای نقی حسینی تمای ششدانگ باغچه محصور پلاک ۱۴۳ فرعی از ۱۱۶ اصلی را به آقای محمدحسن بختیاری واگذار نموده سپس آقای محمدحسن بختیاری فوت نموده و وراث حین الفوت نامبرده عبارتند از امیر و محمد رسول و فاطمه همگی فرزندان متوفی و خانم طاهره معینی انصاری همسر متوفی کلیه وراث بر حسب توافق همدیگر ماترک متوفی را بین خود تقسیم نموده اند و همچنین برابر مبایعه نامه عادی آقای احمد بختیاری با وکالت از جانب نقی حسینی تمامی ششدانگ یک قطعه باغ پلاک ۲۰۸ فرعی از ۱۱۶ اصلی را به آقای محمدحسن بختیاری واگذار نموده ایشان نیز برابر مبایعه نامه عادی تمای مورد خریداری را به آقای امیر بختیاری فرزند محمدحسن فروخته است و مالکیت متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
محمدتقی آب سالان - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین- اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۸۱۵ - ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه بختیاری به شماره شناسنامه ۷۲۵۸ کد ملی ۰۰۸۱۴۳۶۸۵۸ فرزند محمدحسن در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۵۵۴,۴۵ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۴۳ فرعی از ۱۱۶ موسوم به نیرج بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی احمد بختیاری با وکالت از جانب آقای نقی حسینی تمای ششدانگ باغچه محصور پلاک ۱۴۳ فرعی از ۱۱۶ اصلی را به آقای محمدحسن بختیاری واگذار نموده سپس آقای محمدحسن بختیاری فوت نموده و وراث حین الفوت نامبرده عبارتند از امیر و محمد رسول و فاطمه همگی فرزندان متوفی و خانم طاهره معینی انصاری همسر متوفی کلیه وراث بر حسب توافق همدیگر ماترک متوفی را بین خود تقسیم نموده اند و مالکیت خانم طاهره معینی انصاری محرز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
محمدتقی آب سالان - رئیس ثبت اسناد و املاک

هشدار سازمان بازرسی به بنیاد مسکن

نیمی از متقاضیان قانون «جوانی جمعیت» زمین دریافت نکرده‌اند

سازمان بازرسی کل کشور طی یک نامه به رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی نسبت به تأخیر در تخصیص زمین به طرح جوانی جمعیت هشدار داد.

به گزارش سازمان بازرسی کل کشور، مهدی خنجری بازرس کل امور راه و شهرسازی این سازمان در نامه‌ای به رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، نسبت به فاصله میان ظرفیت موجود اراضی روستایی و میزان تخصیص واقعی زمین به متقاضیان طرح «جوانی جمعیت» هشدار داد و خواستار اقدام فوری برای رفع این خلأ اجرایی شد.

وی در این نامه با اشاره به اینکه بنیاد مسکن متولی واگذاری اراضی روستایی به متقاضیان طرح جوانی جمعیت است، خاطرنشان کرد: بررسی‌های آماری از سامانه مربوطه نشان می‌دهد؛ از میان ۱۰ هزار و ۶۳۱ متقاضی که تأیید نهایی شده‌اند، تاکنون تنها به پنج هزار و ۶۸ نفر زمین تخصیص یافته است.

خنجری با اشاره به اینکه در حالی که بیش از ۳۰۰ هزار قطعه زمین برای واگذاری در روستاها پیش بینی شده است، فاصله قابل‌توجهی میان ظرفیت موجود، تقاضای فعال و تخصیص واقعی زمین مشاهده می‌شود، تصریح کرده است: استمرار این وضعیت با اهداف کلان قانون‌گذار در حمایت از خانواده و جوانی جمعیت مغایر بوده است.

بازرس کل امور راه و شهرسازی ضمن هشدار برای جلوگیری از تأخیر در اجرای تکالیف قانونی و حمایت از اقشار آسیب‌پذیر، از رئیس بنیاد مسکن خواست تا با قید تسریع، اقدامات اصلاحی لازم را انجام داده و نتایج حاصله را به سازمان بازرسی کل کشور ارائه کند.

با موضوع اتهامات مرتبط با فساد مالی

کیفرخواست شهردار اسبق ایلام و ۱۴ نفر از اعضای شورا و شهرداری صادر شد

کیفرخواست شهردار اسبق ایلام و ۱۴ نفر از اعضای شورا و شهرداری در پی تکمیل تحقیقات قضایی صادر شد.

به گزارش خبرگزاری میزان، پرونده شهردار اسبق ایلام، چهار عضو شورای اسلامی شهر و ۱۰ نفر از کارکنان شهرداری ایلام با موضوع اتهامات مرتبط با فساد مالی پس از انجام تحقیقات و بررسی‌های لازم توسط دادیار دادسرای عمومی و انقلاب ایلام، مورد رسیدگی قرار گرفت.

براساس این گزارش، پس از تکمیل تحقیقات و احراز وجود ادله و مستندات لازم برای ادامه روند قضایی برای شهردار اسبق ایلام، چهار عضو شورای اسلامی شهر و ۱۰ نفر از کارکنان شهرداری ایلام کیفرخواست صادر شد. پرونده پس از صدور کیفرخواست، برای مراحل قانونی و رسیدگی قضایی به دادگاه ارسال شده است.

فوت عروس در تصادف ماشین عروس

معاون اجتماعی و فرهنگ ترافیک پلیس راهور تهران بزرگ گفت: در تصادف یک خودرو عروسی؛ عروس جان باخت و داماد مصدوم شد.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، سرهنگ فیروز کشیر اظهار داشت: در این حادثه مرگبار که در ۴۸ دقیقه بامداد، در مسیر غرب به شرق بزرگراه آزادگان، بعد از پل اتوبان ساوه به وقوع پیوست، راننده (داماد) یک دستگاه سواری پژو ۲۰۷ (ماشین عروس) به علت نامعلوم پس از انحراف از مسیر خود با شدت به نیوجرسی بتنی میانه بزرگراه برخورد و خودرو واژگون می‌شود. داماد ۳۶ساله و عروس ۳۰