پاکستان

انفجار معدن زغال‌سنگ با ۳۴ قربانی

شمار جان‌باختگان انفجار معدن زغال‌سنگ در ایالت بلوچستان به ۳۴ نفر افزایش یافت و هنوز عملیات جست‌وجو ادامه دارد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، براساس اظهارات مقامات محلی در رسانه‌های پاکستانی، شمار قربانیان انفجار در یک معدن زغال‌سنگ در ایالت بلوچستان به ۳۴ نفر افزایش یافته است و نیروهای امدادی همچنان در حال جست‌وجوی معدنچیان مفقود هستند.

سازمان مدیریت بلایای طبیعی ایالت بلوچستان روز جمعه با انتشار بیانیه‌ای اعلام کرد که براساس اطلاعات دریافتی از تیم‌های عملیاتی، تاکنون اجساد ۳۴ معدنچی از زیر آوار خارج شده است.

این حادثه بر اثر انفجار گاز متان در یک مجتمع معدن زغال‌سنگ در منطقه «سورنج»، در حومه شهر «کویته»، مرکز ایالت بلوچستان، رخ داد و باعث فروریختن بخشی از معدن شد.

در ساعات اولیه پس از حادثه، مقام‌های محلی اعلام کرده بودند که هنگام وقوع انفجار ۳۶ نفر در بخش فروریخته معدن حضور داشتند. با ادامه عملیات امداد و جست‌وجو، شمار قربانیان افزایش یافته و نیروهای امدادی همچنان در تلاش برای یافتن افراد مفقود هستند.

حوادث مرگبار در معادن زغال‌سنگ پاکستان، به‌ویژه در ایالت بلوچستان، سابقه‌ای طولانی دارد. بسیاری از این معادن فاقد سیستم‌های استاندارد تهویه، تجهیزات پایش گاز و دیگر الزامات اولیه ایمنی هستند.

کارگران معدن و تشکل‌های صنفی بارها مالکان معادن را به بی‌توجهی به مقررات ایمنی و فراهم نکردن تجهیزات حفاظتی مناسب متهم کرده‌اند. با این حال، هزاران نفر به‌دلیل کمبود فرصت‌های شغلی و شرایط دشوار اقتصادی، همچنان برای تأمین معاش خود در این معادن فعالیت می‌کنند.

ایالت بلوچستان، بزرگ‌ترین و در عین حال یکی از کم‌توسعه‌یافته‌ترین مناطق پاکستان، بخش قابل‌توجهی از ذخایر زغال‌سنگ این کشور را در خود جای داده است.

کره‌جنوبی

نشت ماده ممنوعه تسلیحات آمریکایی

در پی نشت فسفر سفید از یک پایگاه آمریکا در کره‌جنوبی برای ساکنان مناطق اطراف این پایگاه هشدار تخلیه صادر شد.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، به نقل از خبرگزاری یونهاپ، وزارت ایمنی کره‌جنوبی روز پنجشنبه اعلام کرد فسفر سفید از یک پایگاه هوایی آمریکا در شهر پیونگ‌تائک، استان گیونگی نشت کرده است.

فسفر سفید ماده‌ای بسیار سمی است که در صنایع نظامی کاربرد دارد و قابلیت آتش گرفتن خودبه‌خودی در مجاورت اکسیژن را دارد. گفته می‌شود فسفر سفید از مهمات آمریکایی در این پایگاه نشت کرده است. طبق قوانین بین‌المللی استفاده از مهمات حاوی فسفر سفید علیه افراد در جنگ‌ها ممنوع است، با این‌حال آمریکا و رژیم صهیونیستی بارها این تسلیحات را علیه غیرنظامیان به‌کار برده‌اند. تاکنون هیچ تلفاتی گزارش نشده و دستور تخلیه ساکنان پس از حدود نیم ساعت لغو شد، زیرا نیروهای آتش‌نشانی کره‌جنوبی و نیروهای آمریکایی عملیات پاکسازی را انجام دادند.

پایگاه هوایی اوسان اعلام کرد: به‌دلیل یک سانحه و برای احتیاط کامل، پایگاه هوایی اوسان یک حریم ایمنی ۳۰۰ متری برای محافظت از پایگاه و مردم محلی ایجاد کرد. سخنگوی این پایگاه هوایی در پاسخ به سؤالی برای تأیید ماهیت این نشت گفت: حادثه مرتبط با مهمات بوده و شرایط در حال دست بررسی است.

برخورد قاطع در انتظار تکرارکنندگان مواضع معاندین

دادستانی تهران علیه افراد حامی محکومان کودتای دی‌ماه اعلام جرم کرد

دادستانی تهران با اشاره به اعلام جرم علیه قلیل محکومان بی‌رحم و سنگدل کودتای دی ۱۴۰۴ و عوامل دشمن در جنگ رمضان، از برخورد قاطع با تکرارکنندگان مواضع معاندین و سرویس‌های جاسوسی خبر داد.

به گزارش قوه قضائیه، پس از اجرای احکام قانونی تعدادی از عناصر کودتاگر دی ۱۴۰۴ و عوامل دشمن در جنگ رمضان عده‌ای قلیل از چهره‌ها و افراد با اتخاذ مواضع دور از انتظار به طرفداری مستقیم و غیرمستقیم از چهره‌های اغتشاشگر سنگدل و بی‌رحم آن وقایع پرداختند.

این حمایت و طرفداری سؤال‌برانگیز در برابر حکم قانونی دادگاه که همه مراحل دادرسی را طی کرده و در چندین مرجع قضایی و زیر نظر قضات باتجربه رسیدگی شده بود، واکنش افکار عمومی را هم به همراه داشت.

در پی اتخاذ مواضع مورد اشاره و حمایت از کودتاگران وقایع خشن دی ۱۴۰۴، دادستانی تهران ضمن دریافت گزارش از مراجع امنیتی و اطلاعاتی و رصد فضای مجازی برای تعدادی از این افراد پرونده قضایی تشکیل داده و پرونده به مرجع صالح ارجاع شده است.

در همین رابطه دادستانی تهران عنوان کرده است این مرجع قضایی ضمن بررسی و استقبال از هرگونه نقد علمی به روند و رسیدگی‌های قضایی با افرادی که به حمایت مستقیم و غیرمستقیم از کودتاگران و عوامل دشمن در داخل بپردازند و در برابر احکام قانونی رسیدگی شده در مراجع مختلف قضایی اقدام به تکرار مواضع معاندین و شبکه‌های وابسته به سرویس‌های جاسوسی کنند، ضمن بررسی دقیق محتوای منتشرشده اقدام قانونی قاطع و بدون ارفاق خواهد داشت.

گفتنی است؛ در روزهای گذشته و پس از اجرای حکم اعدام چند تن از عوامل جنایتکار و تروریست‌های خشن که در جریان کودتای دی‌ماه مرتکب فجیع‌ترین قتل‌ها و سوزاندن مأموران پلیس شده بودند، برخی سلبریتی‌ها و چهره‌های صرفاً مشهور، اقدام به زیر سؤال بردن مجازات این افراد بدون اشاره به جنایات مرتکب شده از سوی آنها کردند.

رئیس پلیس راهور:

زائران اربعین بازگشت خود را به روزهای پایانی موکول نکنند

رئیس پلیس راهور فراجا گفت: از زائران درخواست می‌کنیم بازگشت خود را به روزهای پایانی مراسم موکول نکنند، همچنین از رانندگی طولانی و بدون استراحت خودداری کنند.

به گزارش پلیس راهور، سردار سید تیمور حسینی روز جمعه در جلسه قرارگاه ترافیکی اربعین حسینی در مرز مهران، با اشاره به آخرین آمار ترددهای اربعین، اظهار داشت: از ابتدای ماه صفر (۲۵ تیرماه) تا پایان روز ۸ مرداد، بیش از ۲.۷میلیون زائر از مرزهای کشور خارج شده‌اند و تاکنون بیش از ۹۲۰هزار نفر نیز به کشور بازگشته‌اند. بر این اساس، همچنان حدود ۱.۷میلیون زائر در کشور عراق حضور دارند و موج اصلی بازگشت هنوز ادامه دارد.

حسینی افزود: تنها در روز ۸ مرداد، بیش از ۳۳۳هزار نفر از کشور خارج شدند و بیش از ۲۳۹هزار نفر نیز به کشور بازگشتند که این رقم، بیشترین میزان ورود زائران از ابتدای اجرای طرح اربعین تاکنون محسوب می‌شود. همچنین روند بازگشت زائران از ۵ مرداد تاکنون به‌طور محسوسی افزایش یافته و آمار ورود زائران در روز ۸ مرداد نسبت به ۵ مرداد، بیش از ۳۱۵درصد رشد داشته است.

وی با بیان اینکه حدود ۴۶درصد کل ترددهای مرزی از مرز مهران انجام شده است، گفت: تمرکز بالای ترددها در این مرز و حضور گسترده خودروهای شخصی در شهرهای مرزی، به‌ویژه استان ایلام، نشان می‌دهد با نزدیک‌شدن به روزهای پایانی مراسم، احتمال افزایش تراکم ترافیک، ازدحام در پایانه‌های مرزی و طولانی‌شدن زمان انتظار وجود دارد.

رئیس پلیس راهور با اشاره به افزایش تصادفات جاده‌ای در روزهای اخیر ادامه داد: بررسی‌های پلیس نشان می‌دهد بخش قابل‌توجهی از این حوادث، ناشی از خستگی و خواب‌آلودگی رانندگانی است که پس از چند روز حضور در مراسم اربعین، بدون استراحت کافی مسیر بازگشت را آغاز می‌کنند.

حسینی با تأکید بر ضرورت مدیریت زمان سفر از سوی زائران، بیان داشت: از زائران درخواست می‌کنیم بازگشت خود را به روزهای پایانی مراسم موکول نکنند و در صورت امکان، پیش از اوج‌گیری موج بازگشت وارد کشور شوند. این اقدام علاوه بر کاهش تراکم در مرزها، موجب تسهیل خدمات‌رسانی، کاهش زمان انتظار و افزایش ایمنی سفر خواهد شد.

وی با بیان اینکه آمار تصادفات چند روز اخیر نشان می‌دهد تعداد قابل‌توجهی از جان‌باختگان، قربانی خستگی و خواب‌آلودگی رانندگان بوده‌اند، توصیه کرد: زائرانی که با خودروی شخصی سفر می‌کنند، پس از ورود به کشور، از رانندگی طولانی و بدون استراحت خودداری کنند. در صورت احساس خستگی، ابتدا در موکب‌های فعال یا محل‌های امن استراحت کرده و سپس مسیر خود را ادامه دهند. همچنین در طول مسیر، به محض احساس خواب‌آلودگی، در نخستین محل امن توقف کرده و پس از استراحت کافی به رانندگی ادامه دهند.

کشف شبکه اخاذی ۳ هزار میلیارد تومانی باج‌نیوز وابسته به اینترنشنال از مدیران صنعتی

رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا از کشف اخاذی چندهزار میلیاردی شبکه باج‌نیوز از برخی فعالان اقتصادی خبر داد.

به گزارش خبرگزاری پلیس، سردار حسین رحیمی با اشاره به اینکه رصد و پایش هوشمندانه فعالیت‌های مجرمان و مفسدان اقتصادی در فضای حقیقی و سایبری به‌صورت ویژه در دستورکار کارآگاهان پلیس امنیت اقتصادی فراجا قرار دارد، اظهار داشت: در پایش‌های صورت‌گرفته مشخص شد اعضای یک شبکه سازمان‌یافته موسوم به باج‌نیوز با جمع‌آوری اطلاعات شخصی و خانوادگی افراد سرشناس و از جمله مدیران بلندپایه برخی صنایع بزرگ و مهم کشور در حوزه صنایع پتروشیمی، فولاد و... به‌دنبال اخاذی و سوءاستفاده‌های بعدی از این مستندات هستند.

رحیمی با تأکید بر اینکه اعضای این باند با اطلاعات و مستندات خود که بسیاری از آنها فاقد اعتبار لازم و ساختگی و دروغین هستند، تلاش می‌کردند که ضمن تخریب هدفمند مدیران و فعالان اقتصادی و اخاذی از آنان در روند سرمایه‌گذاری کشور اخلال ایجاد نمایند، افزود: برابر مستندات موجود اعضای این باند با همین شیوه و شگرد از برخی از افراد سرشناس در حوزه اقتصادی بیش از سه همت اخاذی کرده‌اند.

وی با اشاره به شناسایی ۱۶ نفر از اعضای این شبکه در داخل و خارج از کشور ادامه داد: با اقدامات صورت‌گرفته تاکنون ۲۹۵ حساب متعلق به اعضای این شبکه در بانک‌های مختلف شناسایی و مسدود شده است.

رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا گفت: در بررسی‌های صورت‌گرفته ارتباط و همکاری اعضای این باند با شبکه‌های معاند از جمله شبکه آمریکایی و صهیونی اینترنشنال و ارتباط رسانه‌ای و مالی اعضای این شبکه با سیستم‌ها و شبکه‌های معاند شناسایی و محرز شده است.

رحیمی با اشاره به توقیف اموال منقول و غیرمنقول اعضای این شبکه به ارزش تقریبی بیش از ۸۰۰ میلیارد تومان، بیان داشت: رسیدگی به جرایم اعضای این شبکه به اتهام نشر اکاذیب، تشویش اذهان عمومی، ارتباط با شبکه‌های ضدانقلاب و شبکه‌های پولشویی در مرجع قضایی در حال پیگیری است.

وزیر آموزش و پرورش:

۲۳۰۰ مدرسه در سال تحصیلی جدید به بهره‌برداری می‌رسد

وزیر آموزش و پرورش از بهره‌برداری از حدود دو هزار و ۳۰۰ مدرسه در سال تحصیلی جدید خبر داد.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، علیرضا کاظمی در گردهمایی معاونان آموزش ابتدایی سراسر کشور، با اشاره به اطلس فضای آموزشی کشور، گفت: امروز اطلاعات دقیق فضاهای آموزشی کشور به‌صورت نقطه‌ای در اختیار آموزش‌وپرورش قرار دارد و وضعیت مدارس کانکسی و سنگی، طرح‌های نیمه‌تمام، سرانه فضای آموزشی، تراکم دانش‌آموزی و تعداد کلاس‌های هر منطقه قابل رصد است.

کاظمی اظهار داشت: سال گذشته حدود دو هزار و ۴۰۰ مدرسه با ۱۱هزار کلاس درس افتتاح شد و امسال نیز حدود دو هزار و ۳۰۰ مدرسه در دستور افتتاح قرار دارد.

وی با بیان اینکه ۲۸.۵هزار میلیارد تومان برای نوسازی و توسعه فضاهای آموزشی در سال جاری و ۱۸.۵هزار میلیارد تومان در سال گذشته اختصاص یافته است، افزود: همچنین حدود ۷۶ هزار فضای آموزشی در حال بهسازی و ۶هزار فضای ورزشی شامل چمن مصنوعی، سالن و استخر در حال اجرا است.

وزیر آموزش‌وپرورش با اشاره به استانداردسازی فناوری‌های کلاس درس، ادامه داد: برای این موضوع حدود ۶ ماه مطالعه، بررسی تجربیات بین‌المللی و برگزاری جلسات تخصصی انجام شد تا به یک استاندارد مشخص برسیم. هدف‌گذاری کرده‌ایم ۵۰ هزار کلاس درس به تجهیزات و تلویزیون‌های برخوردار از فناوری‌های روز مجهز شوند و سفارش پنج‌هزار دستگاه نیز انجام شده است.

کاظمی همچنین از اجرای اقدامات مربوط به استانداردهای سرمایشی و گرمایشی در حدود ۲۶ هزار کلاس درس خبر داد.

رئیس کل دادگستری هرمزگان:

شواهد و قرائن نشان از تعمد حملات دشمن در کشتار غیرنظامیان دارد

رئیس کل دادگستری هرمزگان گفت: شواهد و قرائن نشان می‌دهد که حملات و جنایات دشمن عمداً به نحوی طراحی و انجام شده است که از غیرنظامیان قربانی بگیرد.

به گزارش خبرگزاری میزان، مجتبی قهرمانی در همایش تجلیل از خادمان مدیریت بحران هرمزگان با بیان اینکه ما هیچ تردیدی نداریم که حمله جنایتکارانه دشمن آمریکایی به مدرسه میناب، عمدی بوده است و با برنامه‌ریزی دقیق این کار را انجام داده‌اند، اظهار داشت: ما سابقه و خوی فاسد و جنایتکارانه اینها را می‌شناسیم و از آن خبر داریم و تکرار مکرر این جنایات دشمن در بمباران زیرساخت‌های غیرنظامی و مناطق مسکونی و به شهادت رساندن عامدانه شهروندان غیرنظامی، بزرگ‌ترین دلیل اثبات‌کننده این ادعا است. قهرمانی افزود: براساس شواهد و قرائن در محل پل روستای نیمه‌کاره در محور بندرعباس-بندرخمیر، خلبان جنایتکار آمریکایی صبر کرده است تا تانکر بنزین برسد و انفجار هم ایجاد شود و عده‌ای هم به شهادت برسند و در سایر جنایات و حملات دشمن نیز به همین صورت عمداً به‌گونه‌ای طراحی و انجام شده‌اند که از غیرنظامیان قربانی بگیرند.

رئیس کل دادگستری هرمزگان همچنین در جریان بازدید از محل جنایت جنگی حمله آمریکا به یک منزل مسکونی در جزیره قشم که منجر به شهادت سه نفر از اعضای یک خانواده از جمله کودکی دوساله شد، این اقدام را از مصادیق روشن جنایت جنگی دانست و بر پیگیری قاطع پرونده تا مجازات کامل عاملان و آمران آن تأکید کرد و گفت: دستورات لازم برای ثبت پرونده، جمع‌آوری مستندات، بررسی ابعاد حادثه و آغاز روند پیگیری قضایی صادر شده است.

عامل ضرب و شتم بانوان در فضای مجازی با شلیک پلیس دستگیر شد

شرور سابقه‌دار که در فضای مجازی اقدام به انتشار قدرت‌نمایی و ضرب و شتم بانوان می‌کرد با عملیات ویژه پلیس تهران بزرگ بازداشت شد.

به گزارش مرکز اطلاع‌رسانی پلیس تهران بزرگ، انتشار فیلم قدرت‌نمایی و ضرب‌وشتم بانوان توسط یکی از اراذل و اوباش در فضای مجازی، واکنش پلیس اطلاعات تهران بزرگ را در پی داشت و این پرونده به‌صورت ویژه در دستورکار مأموران قرار گرفت.

با انجام اقدامات اطلاعاتی و پلیسی، متهم به هویت «نوید» متولد ۱۳۶۹ شناسایی شد. بررسی سوابق وی نشان داد این فرد دارای ۱۰ فقره سابقه دستگیری به اتهاماتی از جمله ایجاد مزاحمت، نزاع و درگیری، سرقت، ضرب و جرح، مزاحمت از طریق فضای مجازی و تهدید به قتل است و پیش از این نیز چندین‌بار روانه زندان شده بود.

در ادامه عملیات شناسایی، مأموران محل تردد متهم را در محدوده خیابان خرمشهر رصد کردند و ساعت یک بامداد پنجشنبه (۸ مرداد) برای دستگیری وی وارد عمل شدند.

براساس اعلام پلیس، متهم هنگام مواجهه با مأموران با سلاح سرد به آنان حمله کرد. مأموران نیز با رعایت قانون به‌کارگیری سلاح، ابتدا تیر اخطار شلیک کردند اما متهم بدون توجه به هشدارها به مقاومت و حمله ادامه داد. در نهایت، مأموران برای مهار وی ناچار شدند از سلاح سازمانی استفاده کنند و متهم از ناحیه هر دو پا و دست چپ هدف گلوله قرار گرفت و زمین‌گیر شد.

مرکز اطلاع‌رسانی پلیس تهران بزرگ با تأکید بر برخورد قاطع و قانونی با اراذل و اوباش اعلام کرد که پلیس با هرگونه قدرت‌نمایی، ایجاد رعب و وحشت و تعرض به امنیت و آرامش شهروندان با اقتدار و در چارچوب قانون برخورد خواهد کرد.

سخنگوی آموزش و پرورش:

مدارس در زمان مقرر بازگشایی خواهند شد

سخنگوی آموزش و پرورش تأکید کرد: مدارس همانند سال‌های گذشته، در زمان مقرر بازگشایی خواهند شد.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، فرهادی با تکذیب خبر تأخیر در بازگشایی مدارس گفت: مدارس همانند سال‌های گذشته، در زمان مقرر بازگشایی خواهند شد. وی افزود: با عباسی، عضو کمیسیون آموزش گفت‌وگو کردم و مشخص شد، منظور ایشان تأخیر در آغاز سال تحصیلی جدید برای دانشجویان جدیدالورود دانشگاه‌ها بوده است که به اشتباه، این موضوع درباره بازگشایی مدارس منتشر شده است. پیش از این وزیر آموزش‌وپرورش نیز گفته بود: تلاش ما این است که تمام مدارس کشور سال تحصیلی جدید را به‌صورت حضوری و با کمترین دغدغه و مشکل آغاز کنند. گفتنی است، وزارت علوم پیش از این اعلام کرده بود، در صورتی که نتایج آزمون سراسری دیر اعلام شود، سال تحصیلی جدید برای دانشجویان جدیدالورود با تأخیر آغاز خواهد شد.

هر فرد سالم می‌تواند سالانه ۴ بار خون بدهد

معاون فنی اداره کل انتقال خون استان تهران با عنوان این مطلب که هر فرد سالم می‌تواند سالانه چهار بار خون اهدا کند، بر غربالگری دقیق برای تضمین سلامت خون‌های اهدایی تأکید کرد.

امیرمسعود ناظمی در گفت‌وگو با خبرگزاری مهر، با عنوان این مطلب که اهدای خون هیچ خطری برای سلامت افراد بالغ ندارد، از مصرف مستمر دارو، خالکوبی و جراحی‌های اخیر به عنوان مواردی یاد کرد که باید پیش از اهدای خون به پزشک اعلام شوند. ناظمی ضمن تشریح فرآیند سنجش ایمنی اهداکنندگان از جمله آزمایش‌های HIV و هپاتیت، گفت: سازمان انتقال خون ایران در طول سال‌های فعالیت خود نقش مهمی در تأمین نیاز درمانی کشور ایفا کرده است. وی با اشاره به شرایط عمومی اهدای خون، افزود: هر فرد بالغ بین ۱۷ تا ۶۵ سال با حداقل وزن ۵۰ کیلوگرم، حدود ۵.۵ تا ۶ لیتر خون در بدن دارد و با اهدای ۴۵۰ سی‌سی از خون خود، نه‌تنها سلامتی‌اش به مخاطره نمی‌افتد، بلکه می‌تواند نجات‌بخش زندگی فرد دیگری نیز باشد.

معاون فنی اداره کل انتقال خون استان تهران ادامه داد: هر فرد سالم می‌تواند در طول سال تا چهار بار و با فاصله هشت هفته یک‌بار، خون اهدا کند. ناظمی بیان داشت: انتقال خون در بسیاری از موارد جنبه حیاتی دارد و بنا به تشخیص پزشک معالج تجویز می‌شود. خون به اجزای متفاوتی قابل تجزیه است که هر یک در شرایط خاصی برای بیماران مورد استفاده قرار می‌گیرد. گلبول‌های قرمز برای کم‌خونی‌ها یا خونریزی‌ها، پلاکت‌ها برای بیماری‌های خونریزی‌دهنده و موارد کاهش شمارش پلاکتی و پلاسما برای تأمین پروتئین‌های خون کاربرد دارد.

آگهی مناقصه عمومی(نوبت دوم)

شرکت پاک راستین سپهر در نظر دارد خدمات بهره‌برداری، راهبری و نگهداری تصفیه‌خانه فاضلاب با ظرفیت دریافت و انتقال ۴۰ مترمکعب سپتاژ در شبانه‌روز (در شرایط عادی بهره‌برداری) را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

از متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه بعد از چاپ آگهی نوبت دوم از ساعت ۷:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ لغایت ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ به محل شرکت دماوند، گیلاوند، بلوار شهید بهشتی، مجتمع دماوند سنتر، طبقه اول اداری، واحد co۱۰۷ مراجعه نمایند، آخرین مهلت تحویل پیشنهادها ساعت۱۳ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ می‌باشد، جلسه بازگشایی پاکات مناقصه در ساعت ۱۳روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ در محل شرکت برگزار خواهد شد، شرکت در رد یا قبول هر یک یا کلیه پیشنهادها مختار بوده و صرف دریافت اسناد یا ارائه پیشنهاد هیچ‌گونه حقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد، هزینه چاپ آگهی و سایر هزینه‌های جانبی برعهده برنده مناقصه می‌باشد.

محمد سعید رحمتی مدیرعامل

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۵۰۰ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه ساله علیا بخش ۱۱ بنام نرگس آریا ناموید و محمدرضا بایراملو و محمدکریم آریاناموئد نسبت به دو دانگ از ششدانگ بالسویه یک قطعه زمین کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۹۸/۰۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۰۸۸۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۱ قانون تعیین تکلیف ساعت ۱۰/۳۰ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ در محل وقوع ملک به‌عمل خواهد آمد.

لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به‌هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضائی نمایند در غیر این‌صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ شناسه آگهی: ۲۲۴۰۴۷۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان
عین اله تیموری

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظربه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در افراکتی پلاک ۱۰ اصلی بخش ۱۶

۱۰۴۶ فرعی بنام آقای/ خانم انبیاء رحیمی پطرودی نسبت به ششدانگ یکباب مغازه تجاری به مساحت ۴۷/۳۰ مترمربع خریداری بلاواسطه از آقای/ خانم احمد پورعلیجان مالک رسمی.

-لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه‌بر انتشار آگهی رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذی‌نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدورسند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۲۲۴۰۰۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵

مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی
پلاک ۱۵۶ فرعی از سنگ اصلی ۱۲ بخش ۵ گیلان

در اجرای قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن روستایی، ششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت ۱۸۸.۸۲ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۳۵ فرعی از سنگ اصلی ۱۲ واقع در روستای کویشاه بخش ۵ گیلان حوزه ثبتی خمام به نام آقای روزبه سمامی فرزند رمضانعلی از هیئت مذکور رای صادر و جهت آن پلاک فرعی ۱۵۶ تعیین شده و چون اصل ملک تحدید حدود نشده، در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیر الذکر ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد، بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مجاور اگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی ملک داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت سی روز کتباً با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک خمام تسلیم و رسید اخذ نمایند. تاریخ انتشار: شنبه ۱۰ / ۵ / ۱۴۰۵

سجاد عاشری- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند

خانم نکیسا نوذری لنگ با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده دفتر خانه ۱۳۶ ماسال مدعی شده است که سند مالکیت تک برگ ششدانگ به شماره پلاک ۱۹۹۱فرعی از ۲۲ اصلی بخش ۲۶ گیلان تحت شماره سریال چاپی ۴۴۵۰۷۸ سری ب سال ۱۴۰۴ دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۴۶۰ بنام خانم نکیسا نوذری لنگ صادر و تسلیم گردید که به علت جابه‌جائی مفقود گردیده است تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده لذا مراتب طبق ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد مراتب را ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار آگهی به این اداره اعلام و رسید دریافت دارد. در غیر این‌صورت سند مالکیت المثنی وفق مقررات اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۰ / ۵ / ۱۴۰۵

یداله شهبازی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۲۳۷۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمن محمودپور کپته به شماره ملی ۲۶۵۹۱۲۶۹۴۱ فرزند مختار در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۸۵.۱۱ متر مربع به شماره ۱۰۸۴فرعی مجزی از ۹ از اصلی ۱۱۶ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه رمضانعلی حقگو بجاربنه، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶

غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۱۸۵۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ندا ظهرابی به شماره ملی ۰۵۳۴۹۸۴۵۲۵ فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۱ متر مربع به شماره ۲۶۵۹ فرعی مجزی از۱۸۶ از اصلی ۹۱ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه علی اصغر امیدی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶

غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی