نکته ورزشی

بزرگنمایی مسائل «فرعی» برای دیده نشدن مشکلات «اصلی»

سید سعید مدنی

با توجه به اخباری که در روزهای اخیر به دستمان رسیده، چنین به نظر می‌آید که مسئولان فوتبال در حال تصمیم‌گیری درباره تیم ملی و سازوکارها و برنامه‌های آینده آن هستند. به گمان ما در مقطع فعلی، این مسئله اگر نگوییم مهم‌ترین، اما قطعا یکی از مهم‌ترین موضوعاتی است که باید مورد توجه متولیان و برنامه‌ریزان فوتبال قرار بگیرد.

با پایان یافتن جام جهانی فصل جدید فوتبال جهان آغاز شده و مدیران و برنامه‌ریزان این روزها بیش از هر زمان دیگری با نشست و برخاست‌های کارشناسانه به دنبال ترسیم خط مشی و نقشه راه آینده فوتبال هستند. مسئولان و مدیران فوتبال و بلکه ورزش در کشور ما هم باید به دور از موضوعات جنجالی و حاشیه‌ای و بدون گرفتار شدن در تله بحث‌های «انحرافی» و دعواهای بی‌نتیجه و وقت هدرکن- که دو سه هفته‌ای است در برخی از رسانه‌ها به راه افتاده و بیشتر به مچ‌گیری و تصفیه حساب شخصی و عقده‌گشایی و حسادت‌ورزی و لودگی و... شبیه است تا بحث‌های جدی کارشناسانه- با برگزاری جلسات کارشناسی فنی و فرهنگی با شرکت اهل فن و گرفتن نظرات کارشناسان دلسوزی که بیش از آنکه به دنبال مطرح کردن خودشان باشند، نسبت به ورزش کشور و آینده آن دغدغه دارند، برای آینده فوتبال «بهترین تصمیم»ها را بگیرند.

متاسفانه چنان‌که تجربه به روشنی نشان می‌دهد بعد از هر رویداد بین‌المللی و مهمی مثل رقابت‌های آسیایی یا جهانی یا المپیکی در رشته‌های مختلف- به ویژه رشته پرطرفدار و پرسروصدای فوتبال- به جای پرداختن به بحث‌های نقادانه و کارشناسانه فنی در محافل ورزشی و خاصه در رسانه‌ها با موجی از هیاهو و جنجال و افشاگری و خلاصه آنچه ما سال‌ها تحت عنوان «بحث‌های انحرافی» از آن نام می‌بریم، مواجه هستیم که بیش از آنکه موضوع ورزش و فلان رشته ورزشی در میان باشد، پای گردگیری‌های فردی و تخریب شخصیتی و حرمت‌شکنی و دعواهای قدیمی و... در میان است! و این بیش از هر چیز از سطح نازل فرهنگی بعضی از مثلا خواص ورزش(در رده‌های مختلف مدیریتی و اجرائی و فنی و رسانه‌ای و...) حکایت می‌کند و این همان چیزی است که این مجله بارها از آن به عنوان «کوچک بودن بعضی از بزرگ‌ترهای ورزش» نام برده و به سهم خود انتقاد کرده است.

این هم یک بحث علمی و ثابت شده است که پیشرفت در گرو ارتقای سطح فرهنگ یک جامعه است و این البته بحث مفصل و ظریفی است که ما در این‌جا به همین اشاره بسنده و این نکته را هم اضافه و تاکید می‌کنیم که تا سطح فرهنگ ورزش و فوتبال ما ارتقا پیدا نکند و مسئولان به خود نیایند و بینش خود را عوض نکنند، نمی‌توان به بهتر و قوی‌تر شدن ورزش و مثلا فوتبال زیاد امیدوار بود.

خلاصه آنکه پیشرفت مادی و فرهنگی در گروی ارتقای فرهنگ است و بی‌تعارف ورزش ما از این نظر مشکلات و گرفتاری و کمبودهای فراوانی دارد. بحث‌های انحرافی در ورزش ما که بعد از هر رویداد مهمی تکرار می‌شود، این تصور را ایجاد می‌کند که موضوع طبیعی نیست و گویا «پروژه»ای است که آگاهانه و عامدانه از سوی جریاناتی به راه می‌افتد تا اولا سطح فرهنگی فوتبال رشد نیابد و ثانیا اشکالات اصلی و علت واقعی مشکلات کشف نشود و ورزش ما از «دور باطلی» که به آن گرفتار آمده خارج نشود.

در این باره در حافظه ما و آرشیو این روزنامه شواهد مستند فراوانی موجود است که بی‌اغراق می‌توان درباره آنها سلسله مقالات نوشت و حتی کتاب منتشر کرد. یادمان نرفته که در سال ۲۰۰۷ بعد از حذف تیم ملی از جام ملت‌های آسیا، آن هم با ضربات پنالتی، چند رسانه با ساختن برنامه‌های زرد و به شدت مغرضانه و چاپ مقالات هدفدار، شهر را چنان شلوغ کردند و این و آن را به جان یکدیگر انداختند و حرف‌های منصفانه را «سانسور» کردند! که گوشی برای شنیدن حرف‌های حسابی و نقدهای فنی پیدا نشد و حاصل آن، بحث‌های انحرافی و به اصطلاح کارشناسانی! بود که برای این کار اجیر شده بودند که «ادبیات امیرجان»! اشکال دارد و به همین خاطر تیم ملی با ضربات پنالتی حذف شد و...!

این یک نمونه از بحث‌های انحرافی! علاقه‌مندان فوتبال خوب می‌دانند وقتی چهار سال بعد در جام ملت‌ها تیم ملی در همان مرحله و مقابل همان حریف(کره جنوبی) در جریان بازی- و نه در ضربات پنالتی- باخت و حذف شد، همان رسانه‌ها و برنامه‌ها و به اصطلاح کارشناسان اجیر شده این بار «ماله» به دست گرفتند تا این ناکامی را- که در زمان یک مربی از جنس دیگر و حتما «ادبیات دیگر»! و مورد پسند و ذائقه و در مسیر منافع آنها رقم خورده بود- لاپوشانی کنند!

خلاصه در هر دو دوره با راه انداختن هو و جنجال و پرداختن به موضوعات فرعی(مثل ادبیات و حالا ساعت و مدرک تحصیلی و...!) و بحث‌های انحرافی، اجازه ندادند (و امروز هم نمی‌دهند) به مسائل اصلی و بحث‌های اساسی پرداخته شود. تردیدی نیست که فوتبال مستعد ما با انواع و اقسام مشکلات و آسیب‌ها و آفات دست به‌گریبان است و کسانی که مسئولیتی دارند به وظیفه خود آنچنان که باید عمل نمی‌کنند و علی‌الخصوص مقابل دلال‌ها و رمال‌ها و انگل‌ها سخت وادادە و منفعل هستند. شکی نیست که در کاروبار سرمربی و کادر فنی تیم ملی ضعف‌ها و اشتباهاتی وجود دارد اما با پرداختن به مسائل فرعی و راه انداختن بحث‌های انحرافی، هیچ‌کدام از مسائل فوتبال و تیم ملی حل نمی‌شود، همان‌طور که تا حالا حل نشده است!

ادامه ابهامات درخصوص پرونده آسیایی شدن چادرملو یزد

تاج از نامه ممبینی به AFC اطلاع نداشت

مقصران توسط فدراسیون فوتبال معرفی می‌شوند

سرویس ورزشی-

سخنگوی فدراسیون فوتبال گفت: رئیس فدراسیون از نامه دبیرکل به کنفدراسیون آسیا برای معرفی گل‌گهر خبر نداشت.

چادرملواردکان سهمیه حضور در لیگ قهرمانان آسیا ۲ را در زمین مسابقه به دست آورد، اما حالا سرنوشت این سهمیه نه به نتایج داخل زمین، بلکه به تصمیمات و مکاتبات اداری گره خورده است. تیمی که با عبور از رقبای خود به عنوان نماینده سوم فوتبال ایران معرفی شد، اکنون با خطر از دست دادن حق حضور در رقابت‌های آسیایی روبه‌رو است؛ اتفاقی که پرسش‌های جدی درباره روند تصمیم‌گیری در فوتبال ایران ایجاد کرده است.

آغاز این پرونده به زمانی بازمی‌گردد که فدراسیون فوتبال در مهلت تعیین‌شده برای معرفی نماینده سوم ایران در لیگ قهرمانان آسیا ۲، نام گل‌گهر سیرجان را به کنفدراسیون فوتبال آسیا ارسال کرد. این تصمیم در حالی اتخاذ شد که هنوز تکلیف نهائی سهمیه سوم از طریق رقابت ورزشی مشخص نشده بود و همین موضوع از همان ابتدا با واکنش برخی باشگاه‌ها و ایجاد ابهام درباره ملاک انتخاب نماینده ایران همراه شد.

پس از اعتراض‌های مطرح‌شده، فدراسیون فوتبال برای تعیین تکلیف این سهمیه، برگزاری یک تورنمنت سه‌جانبه میان چادرملواردکان، گل‌گهر سیرجان و پرسپولیس را در دستور کار قرار داد.

مسابقاتی که قرار بود تکلیف نماینده سوم ایران را در زمین مسابقه مشخص کند و به اختلافات پایان دهد. در پایان این رقابت‌ها، چادرملو با کسب نتایج لازم عنوان تیم برتر تورنمنت را به دست آورد و بر همین اساس، به عنوان نماینده سوم فوتبال ایران معرفی شد.

اطلاعات غلط را ممبینی به AFC داد

پس از این اتفاق بابایی مدیرعامل چادرملو در گفت‌وگویی با خبرگزاری تسنیم اظهار داشت: AFC اطلاعات غلطی از فدراسیون فوتبال به امضای دبیرکل فدراسیون گرفته و جوابیه‌ای از طریق او به کنفدراسیون آسیا ارسال شده که پاسخ منفی به همراه داشته باشد. مثلاً وقتی نامه‌ای ۱۴بندی برای توضیح به AFC تهیه شد، نامه در سه بند ارائه می‌شود!

یک روایت می‌گوید که به AFC اعلام شده تورنمنتی برای تعیین سهمیه آسیایی برگزار می‌کنیم و یک روایت می‌گوید که فدراسیون فوتبال، این تورنمنت را به اطلاع کنفدراسیون آسیا نرسانده است. فدراسیون در هر شرایطی باید مسئله را به کنفدراسیون فوتبال آسیا اطلاع بدهد. اصرار بر اشتباه قبلی که گل‌گهر دو ماه زودتر از موعد به AFC معرفی شده، علامت سؤال و شائبه بزرگی ایجاد کرده است.

تاج از نامه ممبینی به AFC اطلاع نداشت

دیروز اما امیرمهدی علوی سخنگوی فدراسیون فوتبال در گفت‌وگوی تلفنی با برنامه «ورزش و مردم» درباره اعلام نام تیم فوتبال گل‌گهر سیرجان به عنوان سهمیه ایران در لیگ قهرمانان آسیا ۲ اظهار داشت: گل‌گهر سیرجان در نامه ۱۰ خردادماه دبیرکل فدراسیون فوتبال (هدایت ممبینی) به AFC معرفی شد و ۱۱ خرداد جلسه هیئت‌رئیسه فدراسیون برای تعیین سهمیه برگزار شد. سازمان لیگ برای اینکه برای ارسال نماینده سوم به آسیا کارها تسریع پیدا کند، این کار را انجام داد وگرنه این سازمان به خوبی تورنمنت سه جانبه را برگزار کرد.

وی در واکنش به این سؤال که آیا مهدی تاج و هیئت‌رئیسه فدراسیون فوتبال از معرفی گل‌گهر به AFC توسط ممبینی مطلع بودند یا نه، گفت: تاج در این بخش اطلاعی نداشت. سخنگوی فدراسیون فوتبال درخصوص اینکه آیا ممبینی تخلف کرده است یا نه، خاطرنشان کرد: بحث‌هایی درون فدراسیون وجود دارد. این بحث‌ها درون همه فدراسیون‌های دنیا دیده می‌شود.

آیا موضوع اختلاف کریستیانو رونالدو با همبازی‌های خود در تیم ملی پرتغال افشا شد؟ در این زمینه، موضوع توسط کمیته‌ای در حال پیگیری است. قطعاً ممبینی هم پاسخگو خواهد بود.

علوی با اشاره به ارسال نامه‌های مختلف فدراسیون فوتبال به AFC برای معرفی چادرملو گفت: نامه‌نگاری‌ها با AFC با شخص رئیس و دبیرکل کنفدراسیون فوتبال آسیا درخصوص سهمیه سوم ایران انجام شده است.

همچنین تاج مدنظر دارد که در کنگره AFC درباره این موضوع صحبت کند.

این اشتباه ما بوده است و آن را می‌پذیریم، اما چرا نباید تغییر کند، آن هم در شرایطی که در زمان قانونی درخواست تغییر را داده بودیم. مطمئن باشید مقصران با جزئیات به افکار عمومی اطلاع داده می‌شوند.

علوی در ادامه درباره بحث برگزاری مسابقات لیگ بدون حضور تماشاگران تصریح کرد: در هفته پیش‌رو جلسات مربوط به برگزاری مسابقات لیگ با حضور حیدر بهاروند برگزار و نتایج اعلام خواهد شد، اما لیگ با حضور تماشاگران لیگ است.

تقوی: باید به تیم ملی والیبال زمان داد

رئیس فدراسیون والیبال اگرچه می‌گوید این تیم نتایج خوبی نگرفته، اما اعتقاد دارد که باید به نفرات جوان فرصت داد.

میلاد تقوی در مورد آسیب‌شناسی عملکرد تیم ملی والیبال ایران در لیگ ملت‌های ۲۰۲۶ اظهار داشت: جلسات کارشناسی مفیدی را برگزار کردیم و به این نتیجه رسیدیم در فاصله کمی که تا مسابقات قهرمانی آسیا باقی مانده، تیم ملی نیاز به یک مُسکن دارد تا برخی مشکلات قابل حل را برطرف کنیم.

مسابقات قهرمانی آسیا که حکم انتخابی المپیک را هم دارد، یکی از اهداف ماست و لیگ ملت‌ها، مسیری بود برای رسیدن به این هدف. نباید از مسیر غافل شد چون همین مسیر نشان می‌دهد که در نهایت به چه هدفی خواهیم رسید. برآورد ما از عملکرد تیم ملی در VNL حداقل ۴ و حداکثر ۶ پیروزی بود اما کار تیم ملی با ۳ برد به پایان رسید.

تقوی گفت: می‌توانیم تغییرات عمده‌ای در تیم ملی ایجاد کنیم و نشان دهیم به هر قیمتی به دنبال نتایج بهتر هستیم اما این ظاهرسازی‌ها ضرورتی ندارد. ریشه خیلی از مشکلات، تغییر افراد نیست بلکه تغییر ذهنیت‌هاست. سال گذشته امکان اضافه کردن روان‌شناس به تیم ملی مهیا نشد اما امسال از این ظرفیت استفاده می‌کنیم. هدف ما پیشرفت تیم ملی است و در این راه حتی اگر جراحی هم لازم باشد انجام می‌دهیم. وی در مورد حمایت از کادر فنی تیم ملی خاطرنشان کرد: باید علت نتایج تیم ملی را بررسی کنیم و اگر مربی، مقصر اصلی بود، قطعا تصمیم مقتضی گرفته می‌شود.

به سادگی تحت تاثیر فضای مجازی قرار نمی‌گیریم و از طرفی، اصرار و لجبازی هم نمی‌کنیم. مهم‌ترین مسئله برای ما تیم ملی است.

میانگین سنی تیم ملی زیر ۲۳ سال است و نتایج مطلوبی توسط این تیم جوان در لیگ ملت‌ها گرفته نشد اما باید به آنها زمان داد. سیاست فدراسیون در مقطع فعلی، حفظ روبرتو پیاتزا تا المپیک ۲۰۲۸ است.

دنیامالی: رشته‌های بازی‌های آسیایی در اولویت حمایت وزارت ورزش هستند

وزیر ورزش با تشریح برنامه‌های حمایتی وزارت ورزش و جوانان گفت: رشته‌های حاضر در بازی‌های آسیایی و برخی رشته‌های پرمخاطب از حمایت ویژه برخوردار خواهند شد.

احمد دنیامالی وزیر ورزش و جوانان با اشاره به برنامه‌های حمایتی این وزارتخانه از ورزش قهرمانی اظهار کرد: رشته‌هایی که در بازی‌های آسیایی حضور دارند، به طور ویژه مورد حمایت وزارت ورزش خواهند بود. در کنار این رشته‌ها، برای برخی رشته‌های پرمخاطب نیز برنامه‌های حمایتی در نظر گرفته‌ایم و امیدواریم در آینده نزدیک اخبار خوبی در این زمینه منتشر شود.

با هماهنگی‌های انجام‌شده نظام پرداخت پاداش ورزشکاران در این دوره از بازی‌های آسیایی مشخص شده است. بر همین اساس وزارت ورزش برای مدال طلای بازی‌های آسیایی پاداش ۳ میلیارد تومانی در نظر گرفته که به تصویب رسیده است.

وزیر ورزش و جوانان افزود: این پاداش‌ها به‌ویژه برای دختران ورزشکار نیز در نظر گرفته شده و تلاش ما این است که چنین حمایت‌هایی انگیزه بیشتری برای قهرمانان ایجاد کند.

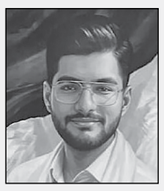
البته ورزشکاران ما صرفاً برای دریافت پاداش تلاش نمی‌کنند اما این کمترین کاری است که می‌توانیم در قبال زحمات و افتخارآفرینی آنان انجام دهیم.

دنیامالی با اشاره به فعالیت گسترده انجمن‌های ورزشی در سراسر کشور گفت: توسعه این انجمن‌ها در استان‌ها و شهرستان‌ها با جدیت دنبال می‌شود و وزارت ورزش از برنامه‌های توسعه‌ای فدراسیون انجمن‌های ورزشی حمایت خواهد کرد تا زمینه رشد رشته‌های مختلف در کشور بیش از پیش فراهم شود.

حدیث دشت عشق

به یاد شهید محمدمهدی صفره

وصال معشوق ۲۰ روز بعد از ازدواج!



شهید محمدمهدی صفره، متولد هفتم تیرماه ۱۳۸۳ در تهران و فرزند خانواده‌ای فرهنگی، الگویی تام از نخبگی علمی، اخلاق والای اسلامی و روحیه خدمتگزاری بود. او با هوش سرشار خویش، مقاطع تحصیلی را جهشی پیمود و در ۱۶سالگی وارد دانشگاه تهران شد. محمدمهدی پس از درخشش در دوره کارشناسی و کسب رتبه اول، بدون کنکور و از طریق آیین‌نامه استعدادهای درخشان وارد مقطع کارشناسی ارشد رشته مترجمی زبان عربی شد؛ دانشجویی جدی، ممتاز و عمیق که به تعبیر اساتیدش هرگز به کارهای سطحی و قانع شدن به کم رضایت نمی‌داد. در کنار این مدارج علمی، او جوانی پرنشاط، ماهر و دارنده مدرک بین‌المللی آشپزی بود؛ مهارت و ارادتی که زیباترین تجلی آن در حماسه پیاده‌روی اربعین حسینی رخ می‌نمود. محمدمهدی هر ساله در ایام اربعین، با سربند و لباس خادمی، تمام روزهای حضورش در کربلا را شانه به شانه دیگر خادمان، در گرمای طاقت‌فرسای آشپزخانه‌های موکب‌ها به زائران اباعبدالله الحسین(ع) خدمت می‌کرد و عاشقانه می‌گفت: «می‌دانم عاقبت جواز شهادت را پای همین موکب‌ها از امام حسین(ع) می‌گیرم.» تقدیر الهی چنین بود که زندگی مشترک این تازه داماد نخبه که در آستان قدس رضوی آغاز شده بود، تنها ۲۰ روز پس از مراسم ازدواجش، در ۱۱ اسفندماه ۱۴۰۴ و در جریان بمباران موشکی متجاوزان آمریکایی- صهیونیستی به محل کارش در تهران، به آسمانی شدن پیوند خورد. پیکر مطهر او که با زبان روزه و بدنی اربا اربا به دیدار معبود شتافته بود، پس از روزها جست‌وجو از زیر آوار پیدا و در قطعه ۴۲ بهشت زهرا(س) آرام گرفت.

اخبار کوتاه از فوتبال

* آلومینیوم اراک در ادامه تقویت ترکیب خود، سه بازیکن جدید جذب کرد. شروین بزرگ، مهاجم فصل گذشته فجر سپاسی، رضا جبیره، مهاجم جدید این تیم و محمود مطلق‌زاده، هافبک سابق استقلال خوزستان که فصل گذشته شاگرد پیروز قربانی در فجر بود، به جمع اراکی‌ها اضافه شدند و در تمرینات حضور یافتند.

* غلامرضا خلیفه‌پور، سرمربی بازی‌های پایانی صنعت نفت آبادان در لیگ دسته اول، به عنوان مدیر فنی این باشگاه منصوب شد. همزمان از سیروس پورموسوی، سرمربی پیشین صنعت نفت که به دلیل اختلاف با باشگاه جدا شده بود، به عنوان گزینه اصلی بازگشت به نیمکت آبادانی‌ها یاد می‌شود.

*روزبه چشمی پس از مذاکره با علی تاجرنیا، سرپرست باشگاه استقلال، قرارداد خود را تمدید کرد تا یازدهمین فصل حضورش در جمع آبی‌پوشان پایتخت را تجربه کند.

* باشگاه میلان خبر درگذشت فرانکو بارزی، اسطوره و کاپیتان پیشین خود را در ۶۶ سالگی تأیید کرد. بارزی در ۷۱۶ بازی برای روسونری، ۳۳ گل و ۲۴ پاس گل ثبت کرد و با این تیم ۳ قهرمانی لیگ قهرمانان اروپا، ۶ قهرمانی سری A، ۲ جام بین‌قاره‌ای، ۳ سوپرجام اروپا و ۴ سوپرجام ایتالیا را به دست آورد.

* کنفدراسیون فوتبال آسیا میزبانی مراحل حذفی لیگ نخبگان آسیا را برای سه فصل دیگر (۲۰۲۷-۲۰۲۶ تا ۲۰۲۹-۲۰۲۸) به عربستان سپرد. AFC موفقیت این کشور در میزبانی دو دوره اخیر را دلیل این تصمیم عنوان کرد. همچنین از فصل ۲۰۲۷-۲۰۲۶ تعداد تیم‌های حاضر در این رقابت‌ها از ۲۴ به ۳۲ تیم افزایش خواهد یافت.

* در پی تصمیم AFC مبنی بر برگزاری بازی‌های خانگی نمایندگان ایران در زمین بی‌طرف، استقلال دیدارهای مرحله لیگ نخبگان آسیا را در ورزشگاه بین‌المللی بصره برگزار خواهد کرد. تراکتور نیز در صورت صعود به لیگ نخبگان یا حضور در لیگ قهرمانان آسیا ۲، بازی‌های خانگی خود را در همین شهر برگزار می‌کند. بصره به دلیل نزدیکی به ایران و برخورداری از زیرساخت مناسب انتخاب شده است.

آگهی مزایده

آگهی اجاره مراکز پیش دبستانی اداره آموزش و پرورش منطقه ۱۴ شهر تهران

در نظر دارد تعداد ۴۴ مرکزپیش دبستانی با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۰۴۴۱۲۰۰۰۰۰۵ را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. متقاضیان می‌توانند از ساعت ۸ صبح روز شنبه ۱۴۰۵/۵/۱۰ الی ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ به سامانه ستاد تدارکات الکترونیک دولت (ستاد ایران) مراجعه و اسناد را دریافت و مدارک مورد نیاز را حداکثر تا ساعت ۱۹ عصر روز ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ بارگذاری نمایند. تاریخ بازگشایی نیز ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ می‌باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سعید رحماویان با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی شده دفتر خانه ۳۲ بندر امام خمینی مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۸۵۱۸ فرعی از ۴۰ اصلی در بخش ۹ که ثبت و سند مالکیت گردیده است لذا بدستور تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یکبار آگهی می‌گردد که هر کس مدعی انجام معامله یا وقوع سند مالکیت نزد خود است می‌تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید در غیر این‌صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد

اسماعیل الیا- رئیس ثبت اسناد و املاک بندر ماهشهر

آگهی دعوت نوبت دوم
شرکت خانه سازی رفاهان (سهامی خاص)
ثبت شده بشماره ۱۳۸/۵۸ بشماره شناسه ملی ۱۰۲۴۰۰۱۰۴۴۸
تشکیل مجمع عمومی عادی

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام محترم یا نمایندگان قانونی آنها دعوت می‌شودباتوجه به حد نصاب نرسیدن مجمع عمومی عادی نوبت اول، در جلسه مجمع عمومی عادی نوبت دوم که در ساعت ۱۰صبح مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۴روز شنبه دردفتر شرکت واقع در شهرک آزادی اردبیل کوچه روز ۲ پلاک ۱۱۵ طبقه همکف تشکیل می‌گردد حضور بهمراه رسانند.

دستور جلسه:

۱- بررسی وضع عمومی شرکت واتخاذ تصمیمات لازم در کلیه امور ومسائلی که درصلاحیت مجمع باشد وسایر تصمیمات پیش‌بینی نشده
۲- تغییر آدرس مرکزیت شرکت
۳- انتخاب هیئت مدیره و دارندگان حق امضاء
۴- انتخاب بازرسان: بازرس اصلی وعلی البدل
۵- انتخاب روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی‌های شرکت

رضوان افتخار
(از طرف دارندگان بیش از یک پنجم سهام شرکت)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیئت به شماره ۶۷۳۸ تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا نصیری فرزند سلطانعلی نسبت به شش دانگ یکقطعه باغ مساحت ۳۱۰۵/۰۷ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۱۷۸ قسمتی از پلاک ۵۸۱ فرعی از ۴۸- اصلی واقع در اراضی پاسند بخش۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی منبع طبیعی منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
شناسه آگهی: ۲۲۲۴۴۴۴

محمد حسن صادقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

شرکت تضامنی والی و شرکاء «نوبت سوم»

موضوع: آگهی دعوت از بستانکاران به مرحله ۱،۲،۳ شرکت تضامنی والی شرکاء(سهامی خاص) در حال تصفیه به شماره ۱۵۹۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۱۶۰۸۷۳۴کلیه بستانکاران شرکت تضامنی والی وشرکاء (در حال تصفیه) به شماره ۱۵۹۳وشناسه ملی که در اجرای ماده ۲۱۵ قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت آگهی انحلال شرکت در صفحه ۱۶۱روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۲۶۸۵مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱درج گردید دعوت به عمل می‌آید تا حداکثر یک سال آگهی نوبت اول به ارائه مدارک مثبت عالی خود را به مدیر تصفیه آقای محمد صادق والی به آدرس استان سیستان و بلوچستان شهرستان ایرانشهر خیابان مولوی ۸ به کد پستی ۹۹۱۶۷۳۵۸۳۳ مراجعه نمایید.

بدیهی است شرکت مدیران تصفیه درخصوص هرگونه ادعای احتمالی که خارج مدت فوق به شرکت منعکس می‌گردد مسئولیت نخواهد داشت.

مدیر تصفیه: محمد صادق والی
شرکت تضامنی خاص در حال تصفیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۳۷۸ مورخه ۱۴۰۵/۴/۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صیاآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر معروفخانی فرزند فضل اله بشماره شناسنامه ۶ صادره از ضیاء آباد در یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۲۷.۷۷ متر مربع از پلاک ۱۰۶۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در ضیاء آباد خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی لشگری فرزند مسیح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۲۲۲۶۴۲۷)

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۵/۱۰

محمدرضا رحمنی- رئیس ثبت اسناد و املاک ضیاء آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۳۸۱ مورخه ۱۴۰۵/۴/۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک ضیاآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا لشگری فرزند ابوالفضل بشماره شناسنامه ۳۹۶۷ صادره از تهران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۸.۴۰ متر مربع از پلاک ۱۰۵۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در ضیاء آباد بخش یازده قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۲۲۲۶۴۲۷)

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۵/۱۰

محمدرضا رحمنی- رئیس ثبت اسناد و املاک ضیاء آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۳۶۲ مورخه ۱۴۰۵/۳/۱۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۳۶۳ مورخه ۱۴۰۵/۳/۱۹ و۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۳۷۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک ضیاآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا لشگری فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۵۰۷۳ صادره از ضیاء آباد نسبت به

۱- ششدانگ یک قطعه باغ انگور به مساحت ۱۳۹۴۰ متر مربع از پلاک ۹۵۰ فرعی از ۵ اصلی بخش یازده قزوین واقع در ضیاء آباد خریداری از مالک رسمی رضا لشگری
۲- ششدانگ یک قطعه باغ انگور به مساحت ۱۵۱۳۰ متر مربع از پلاک ۹۵۰ فرعی از ۵ اصلی بخش یازده قزوین واقع در ضیاء آباد خریداری از مالک رسمی رضا لشگری
۳-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۱۱ متر مربع از پلاک ۱۰۰۷ فرعی از ۵ اصلی بخش یازده قزوین واقع در ضیاء آباد خریداری از مالک رسمی احمد لشگری

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۲۲۲۶۴۲۷)

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۵/۱۰

محمدرضا رحمنی- رئیس ثبت اسناد و املاک ضیاء آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۳۹۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۳۹۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۳۹۴ مورخه ۱۴۰۵/۴/۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ضیاآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی

الف- آقای نصراله کاکاوند فرزند لطف اله بشماره شناسنامه ۹ صادره از ضیاء آباد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۰۰ متر مربع

ب- آقای پیروز بشر دوست ماسوله فرزند پرویز بشماره شناسنامه ۱۳۴۷۰ صادره از تهران نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۶۳ متر مربع

ج- خانم مونا کاکاوند فرزند نصراله بشماره شناسنامه ۴۰۵۹ صادره از تهران نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۶۳ متر مربع

همگی از پلاک ۷ اصلی بخش دوازده قزوین واقع در روستای سولیدره خریداری از مالک رسمی