اخبار کوتاه از فوتبال

دربی تهران ۱۱ شهریور در اصفهان

با اعلام سازمان لیگ، مسابقه استقلال و پرسپولیس از هفته پنجم در اصفهان برگزار می‌شود.

بعد از کشمکش‌های فراوان، سازمان لیگ فوتبال دیروز زمان و محل برگزاری مسابقه دربی پایتخت را اعلام کرد و مشخص شد این بازی حساس روز ۱۱ شهریور در ورزشگاه نقش جهان برگزار می‌شود. در روزهای گذشته گمانه‌زنی‌های متعددی درخصوص محل برگزاری دربی تهران از هفته پنجم لیگ برتر صورت گرفته است؛ با توجه به ناآماده بودن ورزشگاه آزادی و نبود امکان برگزاری مسابقه پرتماشاگر استقلال و پرسپولیس در ورزشگاه شهدای شهرقدس تهران، سازمان لیگ تصمیم به برگزاری این مسابقه در یکی از شهرستان‌ها گرفته بود. در این باره باشگاه استقلال به عنوان میزبان مسابقه حساس هفته پنجم با پرسپولیس، ورزشگاه نقش جهان اصفهان را به عنوان میزبان پیشنهادی خود انتخاب کرد که در نهایت شورای تامین استان اصفهان موافقت خود با برگزاری دربی در ورزشگاه نقش جهان را اعلام کرد. کمیته مسابقات سازمان لیگ دیروز با اعلام برنامه بازی‌های لیگ برتر تا پایان هفته هفتم، زمان بازی استقلال و پرسپولیس در هفته پنجم را نیز مشخص کرد. بر این اساس دربی تهران روز چهارشنبه ۱۱ شهریور از ساعت ۱۹:۳۰ به میزبانی استقلال در ورزشگاه نقش جهان اصفهان برگزار خواهد شد.

آغاز مأموریت جدید تیم ملی از ۲۷ شهریور!

تیم ملی فوتبال ایران برای حضور در فیفادی پیش‌رو، احتمالا از روز ۲۷ شهریور ماه اردوی خود را آغاز خواهد کرد.

هفته هفتم لیگ برتر قرار است روز ۲۲ شهریور به پایان برسد و یک روز بعد نیز مسابقات نمایندگان ایران در لیگ نخبگان آسیا و لیگ قهرمانان آسیا سطح دوم آغاز خواهد شد. هفته نخست لیگ نخبگان در روزهای ۲۳ و ۲۴ شهریور برگزار می‌شود و به این ترتیب، ملی‌پوشان تیم‌هایی که در این رقابت‌ها حضور دارند، تا پایان مسابقات آسیایی در اختیار باشگاه‌های خود خواهند بود. بر همین اساس، به نظر می‌رسد کادر فنی تیم ملی برای اینکه ملی‌پوشان فرصت استراحت داشته باشند، اردو را بلافاصله پس از پایان مسابقات باشگاهی آغاز نکند و بازیکنان بعد از حدود ۴۸ ساعت استراحت، از روز ۲۷ شهریور در اردوی تیم ملی حاضر شوند.

شاگردان امیر قلعه‌نویی در این فیفادی سه مسابقه تدارکاتی در برنامه دارند. نخستین بازی روز ۲ مهر در تاشکند مقابل ازبکستان برگزار خواهد شد و تیم ملی سپس راهی روسیه می‌شود تا روز ۷ مهر در شهر کازان برابر تیم ملی این کشور قرار بگیرد. سومین مسابقه تیم ملی نیز در برنامه فیفادی قرار دارد، اما هنوز حریف، تاریخ دقیق و محل برگزاری آن مشخص نشده است. طبق برنامه اعلام‌شده، ایران در این بازه سه دیدار تدارکاتی خواهد داشت و جزئیات بازی سوم قرار است در ادامه مشخص شود. به این ترتیب ملی‌پوشان پس از پایان هفته هفتم لیگ برتر و مسابقات آسیایی نمایندگان ایران، از ۲۷ شهریور در اختیار کادر فنی قرار می‌گیرند تا برای مجموعه‌ای از دیدارهای تدارکاتی آماده شوند؛ دیدارهایی که می‌تواند بخش مهمی از برنامه آماده‌سازی تیم ملی برای رقابت‌های جام ملت‌های آسیا باشد.

طارمی در لیست خروج المپیاکوس

مهدی طارمی در فهرست بازیکنان مازاد المپیاکوس قرار گرفته است.

خوزه لوئیس مندیلیبار، سرمربی این تیم، قصد دارد فهرست خود را برای فصل جدید به ۲۵ بازیکن کاهش دهد و پس از جذب چند بازیکن جدید، خروج تعدادی از نفرات فعلی را در دستور کار قرار داده است.

بر اساس گزارش رسانه یونانی «Sportdog»، طارمی در کنار رومن یارمچوک، کلیتون و لورنزو شیپیونی از جمله بازیکنانی است که احتمال جدایی‌اش از المپیاکوس زیاد شده است. با توجه به تغییرات گسترده در فهرست این تیم، ادامه حضور مهاجم ایرانی در المپیاکوس در هاله‌ای از ابهام قرار دارد.

۱۰ شهریور؛ روز تصمیم‌گیری برای هیئت‌مدیره استقلال

مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده باشگاه استقلال روز سه‌شنبه ۱۰ شهریورماه برگزار می‌شود تا درباره ترکیب جدید هیئت‌مدیره این باشگاه تصمیم‌گیری شود. این مجمع از ساعت ۱۴ در محل شرکت صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس برگزار خواهد شد و سهامداران، وکلای قانونی آنان و نمایندگان اشخاص حقوقی دارای سهام برای حضور در آن دعوت شده‌اند. انتخاب اعضای هیئت‌مدیره استقلال و رسیدگی به سایر مواردی که براساس قانون تجارت در صلاحیت مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده است، از محورهای این نشست خواهد بود. باشگاه استقلال بیش از یک سال است که با سرپرست اداره می‌شود و انتظار می‌رود در این مجمع، ترکیب جدید هیئت‌مدیره مشخص و زمینه برای انتخاب و معرفی مدیرعامل جدید باشگاه فراهم شود.

پایان هفته دوم رقابت‌های لیگ برتر فوتبال

پیروزی تراکتور در بازی بزرگ هفته

استقلال ۳ امتیاز ارزشمند در قائمشهر به‌دست آورد

سرویس ورزشی-

پیروزی تراکتور برابر سپاهان و استقلال مقابل نساجی مهم‌ترین اتفاقات روز نخست هفته دوم رقابت‌های لیگ برتر فوتبال بود.

روز دوم و پایانی هفته دوم رقابت‌های لیگ برتر فوتبال دیروز چهارشنبه ۲۸ مرداد با برگزاری پنج دیدار پیگیری شد و تیم‌های حاضر در این مسابقات برای کسب امتیاز و بهبود جایگاه خود در جدول به میدان رفتند. در مهم‌ترین دیدار دیروز، تیم فوتبال پرسپولیس در ورزشگاه شهدای شهر قدس میزبان استقلال خوزستان بود؛ دیداری که با توجه به شرایط دو تیم و اهمیت کسب امتیاز در هفته‌های ابتدائی فصل، از حساسیت ویژه‌ای برخوردار بود.

در دیگر دیدارهای دیروز تیم‌های فوتبال ملوان- ذوب‌آهن، فجرسپاسی- صنعت نفت، مس شهربابک- خیبر، فولاد- شمس‌آذر به مصاف یکدیگر رفتند.

اما در نخستین روز از دیدارهای هفته دوم، سه‌شنبه ۲۷ مردادماه چهار بازی برگزار شد که در حساس‌ترین آنها تراکتور در اصفهان با دو گل سپاهان را شکست داد. در این بازی امیرحسین حسین‌زاده هر دو گل را به ثمر رساند. دو تیم بازی را با احتیاط آغاز کردند و در دقایق ابتدائی تلاش داشتند با کنترل میانه میدان، راهی برای رسیدن به دروازه یکدیگر پیدا کنند. نخستین موقعیت جدی بازی در دقیقه ۱۲ شکل گرفت؛ ارسال احسان حاج‌صفی روی دروازه تراکتور با ضربه سر رضا جعفری همراه شد، اما علیرضا بیرانوند با واکنشی مناسب توپ را مهار کرد.

با آغاز نیمه دوم، تراکتور و سپاهان حملات بیشتری روی دروازه یکدیگر ترتیب دادند و تلاش کردند با افزایش سرعت بازی به گل برسند. با این حال، دروازه‌ها همچنان بسته ماند و موقعیت‌های ایجادشده یکی پس از دیگری از دست رفت. در شرایطی که به نظر می‌رسید دیدار دو تیم با تساوی بدون گل به پایان خواهد رسید، تراکتور در دقیقه ۸۵ به گل رسید. امیرحسین حسین‌زاده پس از حرکتی در پشت محوطه جریمه و عبور از آرمین سهرابیان، اقدام به شوت‌زنی کرد و ضربه او از میان دستان سیدحسین حسینی عبور کرد و وارد دروازه سپاهان شد.

پس از این گل، سپاهان تلاش کرد در دقایق باقی‌مانده بازی را به تساوی بکشاند، اما حملات شاگردان محرم نویدکیا ثمری نداشت. مهاجم جوان تراکتور در دقیقه ۳+۹۰ و در مصافی تگ به تک با سید حسین حسینی موفق شد گل دوم تراکتور را به ثمر برساند. به این ترتیب، تراکتور با کسب دومین پیروزی متوالی خود در فصل جدید، سه امتیاز ارزشمند از ورزشگاه نقش جهان به دست آورد و به روند موفق خود ادامه داد. سپاهان نیز نخستین شکست فصل را تجربه کرد.

پیروزی ارزشمند استقلال در قائمشهر

در دیگر بازی سه‌شنبه استقلال در قائمشهر توانست نساجی را با نتیجه یک بر صفر شکست دهد. تیم فوتبال استقلال بازی را بهتر آغاز کرد و خیلی زود نخستین موقعیت جدی خود را روی دروازه نساجی ایجاد کرد. در دقیقه ۲، علیرضا کوشکی از سمت چپ با عبور از مدافع نساجی وارد محوطه جریمه شد و با یک پاس خوب اسماعیل قلی‌زاده را صاحب موقعیت کرد. قلی‌زاده پس از یک چرخش زیبا اقدام به شوت‌زنی کرد، اما ضربه او را جعفرپور، دروازه‌بان نساجی، مهار کرد. حملات استقلال ادامه پیدا کرد و آبی‌پوشان در دقیقه ۱۳ بار دیگر دروازه نساجی را تهدید کردند. صالح حردانی با حرکتی در عرض از بیرون محوطه جریمه اقدام به شوت‌زنی کرد که جعفرپور با واکنشی زیبا توپ را به کرنر فرستاد.

در آغاز نیمه دوم، استقلال همچنان برای رسیدن به گل تلاش می‌کرد و در دقیقه ۵۲ علیرضا کوشکی با شوتی از راه دور دروازه نساجی را هدف قرار داد، اما ضربه او دقت لازم را نداشت و از کنار دروازه به بیرون رفت. حملات استقلال ادامه داشت و آبی‌پوشان در دقیقه ۶۳ نیز فرصت مناسبی برای گلزنی به دست آوردند. حردانی بار دیگر با حرکتی تماشایی از سمت راست وارد محوطه جریمه شد و با ارسال پاس کات‌بک، توپ را روی نقطه پنالتی به اسماعیل قلی‌زاده رساند، اما ضربه محکم این بازیکن با اختلاف زیادی از بالای دروازه نساجی به بیرون رفت. محمدرضا آزادی دقایقی پس از ورود به زمین بازی موفق شد در دقیقه ۸۳ گل اول بازی را برای استقلال به ثمر برساند تا پس از مدت‌ها برای استقلالی‌ها گلزنی کند.

دو تساوی بدون گل

در دیگر بازی تیم‌های پیکان و گل‌گهر سیرجان در ورزشگاه پاس تهران به مصاف یکدیگر رفتند که این دیدار در نهایت با تساوی بدون گل به پایان رسید. شاگردان ساکت الهامی که هفته نخست را با شکست مقابل تراکتور پشت سر گذاشته بودند، در این دیدار برای کسب نخستین امتیاز فصل خود تلاش کردند و در نهایت موفق شدند به هدف خود برسند. در سوی مقابل، گل‌گهر که در هفته نخست با یک گل نساجی را شکست داده بود، با هدایت سیدمهدی رحمتی به دنبال دومین پیروزی متوالی بود، اما در گلزنی ناکام ماند و به یک امتیاز این مسابقه بسنده کرد. با این نتیجه، پیکان نخستین امتیاز خود در فصل جدید لیگ برتر را به دست آورد و گل‌گهر نیز چهار امتیازی شد.

در اراک هم تیم‌های آلومینیوم اراک و چادرملو اردکان در ورزشگاه امام خمینی(ره) اراک به مصاف یکدیگر رفتند که این دیدار با تساوی بدون گل به پایان رسید. این مسابقه با قضاوت میثم حیدری برگزار شد و دو تیم در طول ۹۰ دقیقه تلاش زیادی برای باز کردن دروازه یکدیگر داشتند، اما در نهایت هیچ‌کدام از موقعیت‌های ایجادشده به گل تبدیل نشد تا امتیازات میان دو تیم تقسیم شود. آلومینیوم که در هفته نخست موفق شده بود استقلال خوزستان را شکست دهد، با هدایت پیروز قربانی به دنبال دومین پیروزی متوالی خود بود، اما در رسیدن به این هدف ناکام ماند و به یک امتیاز بسنده کرد. شاگردان قربانی با این تساوی چهار امتیازی شدند. در سوی مقابل، چادرملو که هفته نخست را با شکست مقابل سپاهان آغاز کرده بود، با هدایت سعید اخباری نخستین امتیاز فصل خود را به دست آورد و یک امتیازی شد. به این ترتیب آلومینیوم و چادرملو در هفته دوم لیگ برتر به تساوی بدون گل رضایت دادند.

سفر هادی ساعی به چین و کره جنوبی

رئیس فدراسیون تکواندو برای حضور در سه رویداد بین‌المللی تهران را به مقصد چین و کره جنوبی ترک کرد.

هادی ساعی که از سوی فدراسیون جهانی به عنوان عضو هیئت برگزاری مسابقات چین انتخاب شده برای حضور در این رقابت‌ها راهی این کشور شد. این مسابقات ۳۱ مرداد تا اول شهریورماه برگزار خواهد شد.

وی قرار است بعد از این رقابت‌ها، به عنوان سرپرست تیم ملی بانوان را در مسابقات آزاد زنان به میزبانی چین در شهر «تای ان» همراهی کند.

این رقابت‌ها نیز طی روزهای ۶ تا ۸ شهریورماه برگزار می‌شود. پس از پایان این رقابت‌ها، رئیس فدراسیون تکواندو چین را به مقصد شهر «موجو»ی کره جنوبی ترک می‌کند. شهر «موجو» طی روزهای ۱۴ تا ۱۶ شهریورماه میزبان مرحله دوم رقابت‌های گرندپری می‌باشد.

رئیس فدراسیون تکواندو پس از سفری ۲۵ روزه، ۱۸ شهریورماه به تهران باز می‌گردد. ساعی قرار است در سفر به کره جنوبی در جلسه با مسئولین مرکز آموزش فدراسیون جهانی درخصوص تمدید قرارداد نمایندگی این نهاد بین‌المللی در تهران رایزنی کند.

پاداش ویژه برای طلایی‌های کاراته در بازی‌های آسیایی

فدراسیون کاراته برای ملی‌پوشانی که موفق به کسب مدال طلا در بازی‌های آسیایی شوند پاداش ویژه‌ای در نظر گرفته است.

تیم ملی کاراته برای حضور در بازی‌های آسیایی در دو بخش کاتا و کومیته تمرینات جدی خود را در محل آکادمی تازه تاسیس این رشته پیگیری می‌کند. فدراسیون کاراته که امید زیادی به کسب مدال طلا و تاثیرگذاری در ارتقا جایگاه کاروان ورزش کشورمان دارد، برای رسیدن به این هدف پاداش ویژه‌ای در نظر گرفته است.

بر همین اساس پرداخت پاداش ۲۰ میلیارد ریالی برای کاراته‌کاهایی که موفق به کسب مدال طلا شوند در نظر گرفته شده است. ضمن اینکه به مربیان نیز ۵۰ درصد این مبلغ تعلق خواهد گرفت. نکته مهم اینکه فدراسیون برای مدال نقره و برنز هیچ پاداشی در نظر نگرفته و فقط به کاراته‌کاهایی که موفق به کسب مدال طلا شوند، پاداش تعلق می‌گیرد. این پاداش مخصوص فدراسیون است و ارتباطی به پاداش کمیته ملی المپیک و وزارت ورزش ندارد.

پیگیری اردوی آزادکاران در مازندران

اردوی تیم ملی کشتی آزاد بزرگسالان برای حضور در رقابت‌های پیش رو از ۳۰ مردادماه در مازندران پیگیری خواهد شد.

اردوی تیم ملی کشتی آزاد بزرگسالان روزهای ۳۰ مردادماه لغایت ۸ شهریورماه به میزبانی استان مازندران برگزار می‌شود. اسامی نفرات دعوت شده به این اردو به شرح زیر است:

۵۷کیلوگرم: میلاد والی‌زاده (مازندران) علی مؤمنی (مازندران) علی یحیی‌پور(مازندران)، ۶۱ کیلوگرم: احمد محمدنژاد جوان (خراسان رضوی) ابراهیم خواری (مازندران) علی‌اصغر سلطانی(مازندران)، ۶۵ کیلوگرم: رحمان عموزاد (مازندران) عباس ابراهیم‌زاده (مازندران)، ۷۰ کیلوگرم: ابراهیم الهی (مازندران) مرتضی حاج ملامحمدی(البرز)، ۷۴ کیلوگرم: امیرمحمد یزدانی (مازندران) یونس امامی (تهران) علی کرمپور (تهران)، ۷۹ کیلوگرم: محمد نخودی (مازندران) مهدی یوسفی (تهران)، ۸۶ کیلوگرم: کامران قاسم‌پور (مازندران) رضا افشار (مازندران)، ۹۲ کیلوگرم: امیرحسین فیروزپور (مازندران) محمدمبین عظیمی (کردستان)، ۹۷ کیلوگرم: حسن یزدانی (مازندران) امیرعلی آذرپیرا (تهران) مهدی حاجیلویان(همدان)، ۱۲۵ کیلوگرم: امیرحسین زارع (مازندران) محمدرضا لطفی (مازندران).

حدیث دشت عشق

به یاد شهید امیربهادر مایوان

حماسه دریادلی بی‌باک

تاریخ معاصر ایران را مردانی می‌سازند که در تلاطم سخت‌ترین میدان‌ها نترسیدند و تسلیم نشدند. شهید ناخدا دوم امیربهادر مایوان، متولد مرداد ۱۳۶۹ در بجنورد، نمونه‌ای بارز از افسران شایسته، نجیب و دلاور نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران بود. عشق به وطن و اراده پولادینش او را در سال ۱۳۸۸ به دانشکده افسری نوشهر کشاند تا پس از سال‌ها خدمت مخلصانه در آب‌های بندرعباس، در سن ۳۵ سالگی و به دلیل شایستگی بی‌نظیر، به فرماندهی ناوشکن سرافراز «جماران» منصوب شود.

در نهم اسفندماه ۱۴۰۴، ناوشکن جماران در نزدیکی کنارک مورد حمله متجاوزانه یگان‌های آمریکایی- صهیونیستی قرار گرفت. ناخدا مایوان با وجود آسیب اولیه به ناو، اصالت روح فرماندهی و غیرت ایرانی خود را به نمایش گذاشت؛ او پیشنهاد تخلیه را رد کرد و خروج از شناور را نپذیرفت تا ابتدا نیروها و مجروحان تحت امرش را نجات دهد. در جریان حملات بعدی، این ناخدا و پاسدار امنیت مرزهای آبی کشور به فیض عظمای شهادت نائل آمد و پیکرش پس از دو روز از آب‌های گلگون خلیج فارس بازیابی شد.

از این شهید والامقام، یادگاری ۹ ساله به نام «دایانا» برجای مانده است. نبرد شجاعانه او چنان حماسه‌ای ساخت که بعدها عملیاتی بزرگ به نام این شهید دلاور در تنگه هرمز علیه دشمن متجاوز رقم خورد. ناخدا امیربهادر مایوان، جاودانه دریاها شد؛ مردی که تا آخرین لحظه پای عهد سربازی‌اش با ملت ایران ایستاد.

خواندنی از ورزش

* با تصمیم مدیران باشگاه استقلال، رحمان محمدی‌راد، مربی تیم ملی والیبال ایران (دستیار روبرتو پیاتزا) هدایت تیم استقلال را به مدت دو فصل در لیگ برتر بر عهده گرفت.

* تیم پاراتکواندو ایران برای حضور در رقابت‌های پرزیدنت‌کاپ آسیا G3 پاکستان، دیروز با ۱۷ ورزشکار راهی اسلام‌آباد شد. رقابت‌های پاراتکواندو پرزیدنت‌کاپ آسیا از روز جمعه ۳۰ مرداد در اسلام آباد پاکستان برگزار می‌شود. هدایت تیم مردان ایران در این مسابقات برعهده مهدی احمدی به عنوان سرمربی است و علی کریمی صابر نیز به عنوان مربی در کنار تیم حضور دارد. در بخش زنان نیز عاطفه کشاورز سرمربیگری تیم را برعهده دارد و شقایق خانجانی به عنوان مربی، کادر فنی را همراهی می‌کند. تیم پاراتکواندو ایران با هدف افزایش امتیازات خود در مسیر رقابت‌های بین‌المللی، در این دوره از رقابت‌های پرزیدنت‌کاپ آسیا حضور خواهد داشت.

* سند رسمی بهره‌برداری ۵۰ ساله از کمپ تیم‌های ملی کشتی واقع در مجموعه ورزشی آزادی، به مساحت ۱۲ هکتار، از سوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور صادر شد. این اقدام با پیگیری‌های انجام‌شده و در چارچوب اقدامات قوه قضائیه برای تثبیت حقوق و اسناد مرتبط با این مجموعه صورت گرفته است. بر اساس این سند، فدراسیون کشتی طی ۵۰ سال آینده بدون پرداخت هیچ‌گونه هزینه‌ای از این مجموعه استفاده خواهد کرد.

* نمایندگان ایران در رقابت‌های پرزیدنت‌کاپ پاکستان با کسب پنج مدال طلا و سه برنز عملکردی درخشان از خود به نمایش گذاشتند. رقابت‌های پرزیدنت‌کاپ پاکستان در بخش کیوروگی و در ۶ وزن برگزار شد که نمایندگان ایران موفق شدند در پنج وزن به مدال طلا دست پیدا کنند. ابوالفضل زندی، نسترن ولی‌زاده، رادین زینالی، حنا زرین‌کمر و آرین سلیمی پنج تکواندوکار ایران بودند که با عبور از رقبای خود روی سکوی نخست ایستادند. همچنین امیرسینا بختیاری، یلدا ولی‌نژاد و فاطمه احمدی نیز صاحب نشان برنز شدند.

آگهی مزایده اموال غیر منقول
آگهی مزایده مال غیر منقول بابت پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۱۳۸

خانم عاطفه مدرسی حجت آبادی نام پدر محمد علی تاریخ تولد ۲ / ۶ / ۱۳۶۹* شماره ملی: ۴۴۲۰۱۵۸۹۲۱ شماره شناسنامه: ۴۴۲۰۱۵۸۹۲۱ به نشانی یزد بلوار شهید دشتی بلوار ارتش کوچه شهید خان بابائیان کوچه ظفر با وکالت اعظم بهرامیان به نشانی صفا شهر شهرک بعثت فاز یک جهت وصول مهریه خود، تعداد دویست عدد سکه بهار آزادی طرح جدید به استناد سند ازدواج به شماره سند ۳۶۷۹ تاریخ سند ۸ / ۱۰ / ۱۳۸۶ تنظیمی دفتر خانه ازدواج شماره ۲ یزد علیه آقای حسین حاجی عابدی نام پدر شعبان تاریخ تولد: ۲/ ۱۳۶۱/۵ شماره ملی: ۴۴۳۱۸۴۳۹۰۶ شماره شناسنامه ۷۷۲ به نشانی شهر حمیدیا، رحمت آباد بالا، خیابان شهید صفر علی بلوکی نژاد کوچه عفت طبقه ۸۹۴۹۱۴۳۹۲۲-۱ تقاضای صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده در اجرای ثبت یزد، اجرائیه در تاریخ ۱۹ / ۱۱ / ۱۴۰۴ از طریق سامانه ثنا به کلیه ابلاغ و صحت آن توسط متصدیان مربوطه گواهی گردیده است یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۱۰۹ بخش ۳۷ یزد ملکی آقای حسین حاجی عابدی بابت وصول مهریه بستانکار بازداشت گردیده است و جهت ادامه عملیات اجرائی به اجرای ثبت مهریز نیابت اجرائی داده شده است که پس از تشکیل اجرائیه کلاسه ۱۴۰۱۰۰۱۳۸ در اجرای ثبت مهریز تمامی یک دانگ مشاع از ششدانگ استخر ذخیره آب به پلاک ثبتی ۱۱۰۹ بخش ۳۷ یزد به نام حسین حاجی عابدی سابقه ثبت دفتر املاک دارد حدود اربعه: شمال به جاده شرقا سنگ چینی است به زمین ۱۱۰۱ جنوبا: سنگ چینی است به پلاک ۱۱۰۰ غربا به جاده واقع در مهریز تنگ چنار مزرعه حاج سید محمد طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری مورخ ۱۰ / ۲ / ۱۴۰۵ پلاک ثبتی ۱۱۰۹ بخش ۳۷ یزد که به‌صورت استخر ذخیره آب می‌باشد که مساحت طبق کروکی پرونده ثبتی ۹۰ / ۱۲۸ متر مربع می‌باشد امکان آبگیری آن نیز وجود دارد و پس از ذخیره آب جهت شرب استفاده می‌شود یک دانگ مشاع از ششدانگ به مساحت ۴۸/۲۱ متر مربع می‌باشد که متعلق به حسین حاجی عابدینی می‌باشد و به مبلغ ۰۰۰ / ۷۲۰ / ۸۳۷ ریال ارزیابی و قطعی گردیده است و در تصرف بدهکار می‌باشد و یک دانگ مشاع از ششدانگ استخر به پلاک ثبتی ۱۱۰۹ بخش ۳۷ یزد واقع در مهریز تنگ چنار مزرعه حاج سید محمد از مبلغ ۰۰۰ / ۷۲۰ / ۸۳۷ ریال در روز شنبه مورخ۱۴ / ۶ / ۱۴۰۵ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اداره ثبت اسناد و املاک مهریز واقع در بلوار امام خمینی مهریز از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده یک دانگ مشاع از ششدانگ استخر به پلاک ثبتی ۱۱۰۹ بخش ۳۷ یزد به مبلغ ۰۰۰ / ۷۲۰ / ۸۳۷ (هشتصدوسی و هفت میلیون و هفتصد و بیست هزار) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود مزایده به قیمت پایه ۰۰۰ / ۷۲۰ / ۸۳۷ ریال شروع و در قبال کلیه طلب و خسارت متعلقه هزینه‌های اجرائی وحق مزایده در مهریز اداره ثبت اسناد و املاک مهریز واحد اجرا از طریق مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی توسط شرکت‌کننده در مزایده به حساب سپرده ثبت اسناد به شماره حساب۲۷۰۱۰۰۰۰۴۰۷۲۰۱۳۲۰۷۸۳۵۴۷۹ IR و شناسه پرداخت ۹۹۸۱۰۸۵۷۲۱۰۸۵۷۲۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۴ و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد، لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب برق تلفن و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها شد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می‌گردد. ضمناً مورد مزایده بیمه نمی‌باشد. تاریخ انتشار: ۲۹ / ۵ / ۱۴۰۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک شهرستان مهریز

آگهی مزایده مال غیر منقول بابت پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۱۳۸

خانم عاطفه مدرسی حجت آبادی نام پدر محمد علی تاریخ تولد ۲ / ۶ / ۱۳۶۹ شماره ملی: ۴۴۲۰۱۵۸۹۲۱ شماره شناسنامه: ۴۴۲۰۱۵۸۹۲۱ به نشانی یزد بلوار شهید دشتی بلوار ارتش کوچه شهید خان بابائیان کوچه ظفر با وکالت اعظم بهرامیان به نشانی صفا شهر شهرک بعثت فاز یک جهت وصول مهریه خود، تعداد دویست عدد سکه بهار آزادی طرح جدید به استناد سند ازدواج به شماره سند ۳۶۷۹ تاریخ سند ۸ / ۱۰ / ۱۳۸۶ تنظیمی دفتر خانه ازدواج شماره ۲ یزد علیه آقای حسین حاجی عابدی نام پدر شعبان تاریخ تولد: ۲/ ۵/ ۱۳۶۱ شماره ملی: ۴۴۳۱۸۴۳۹۰۶ شماره شناسنامه ۷۷۲ به نشانی شهر حمیدیا، رحمت آباد بالا، خیابان شهید صفر علی بلوکی نژاد کوچه عفت طبقه ۸۹۴۹۱۴۳۹۲۲-۱ تقاضای صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده در اجرای ثبت یزد، اجرائیه در تاریخ ۱۹ / ۱۱ / ۱۴۰۴ از طریق سامانه ثنا به کلیه ابلاغ و صحت آن توسط متصدیان مربوطه گواهی گردیده است. دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۱۰۸ بخش ۳۷ یزد ملکی آقای حسین حاجی عابدی بابت وصول مهریه بستانکار بازداشت گردیده است و جهت ادامه عملیات اجرائی به اجرای ثبت مهریز نیابت اجرائی داده شده است که پس از تشکیل اجرائیه کلاسه ۱۴۰۱۰۰۱۳۸ در اجرای ثبت مهریز تمامی دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مشجر به پلاک ثبتی ۱۱۰۸ بخش ۳۷ یزد به نام حسین حاجی عابدی سابقه سند مالکیت الکترونیکی دارد حدود اربعه شمالا در شش قسمت اول و دیواریست بطول (۵۰ / ۲) دو متر و پنجاه سانتیمتر به تل دوم دیواریست بطول (۸۰ / ۴) چهار متر و هشتاد سانتیمتر به تل سوم دیواریست بطول (۴۰ / ۳) سه متر و چهل سانتیمتر به تل چهارم دیواریست بطول (۸۰ / ۶) شش متر و هشتاد سانتیمتربه تل پنجم دیواریست بطول (۶۰ / ۳) سه متر و شصت سانتیمتر به تل ششم دیواریست بطول (۸۰ / ۴) چهار متر و هشتادسانتیمتر به تل شرقا در هشت قسمت اول درب و دیواریست بطول (۳۰ / ۳) سه متر و سی سانتیمتر به جاده دوم درب دیواریست بطول (۱۰ / ۵) پنج متر و ده سانتیمتر به جاده سوم درب و دیواریست بطول (۹۰ / ۴) چهار متر و نود سانتیمتر به جاده چهارم درب و دیواریست بطول (۳۰ / ۱۲) دوازده متر و سی سانتیمتر به جاده پنجم درب و دیواریست بطول (۴۰ / ۲) دو متر و چهل سانتیمتر به جاده ششم درب و دیواریست بطول (۷۰ / ۲۵) بیست و پنج متر و هفتاد سانتیمتر به جاده هفتم درب دیواریست بطول (۲۰ / ۴) چهار متر و بیست سانتیمتر به جاده هشتم درب و دیواریست بطول (۰۰ / ۹) نه متر به جاده جنوبا: در دو قسمت اول (مرز اشتراکی) بطول (۰۰ / ۱۵) پانزده متر به یک هزار و یکصد و شش اصلی دوم درب و دیواریست بطول (۱/۸۰) یک متر و هشتاد سانتیمتر به جاده غربا در چهارده قسمت که قسمتهای پنجم و ششم و هفتم و دهم آن جنوبی است اول درب و دیواریست بطول (۲۰ / ۲) دو متر و بیست سانتیمتر به جاده دوم درب و دیواریست بطول (۶۰ / ۹) نه متر و شصت سانتیمتر به جاده سوم درب و دیواریست بطول (۷۰ / ۱۵) پانزده متر و هفتاد سانتیمتر به جاده چهارم درب و دیواریست بطول (۸۰ / ۷) هفت متر و هشتاد سانتیمتر به جاده پنجم درب و دیواریست بطول (۵۰ / ۴) چهار متر و پنجاه سانتیمتر به جاده ششم درب و دیواریست بطول (۵۰ / ۴) چهار متر و پنجاه سانتیمتر به جاده هفتم درب و دیواریست بطول (۵۰ / ۴) چهار متر و پنجاه سانتیمتر به جاده هشتم درب و دیواریست بطول (۱۰ / ۲) دو متر و ده سانتیمتر به جاده دهم درب و دیواریست بطول (۴۰ / ۴) چهار متر و چهل سانتیمتر به جاده یازدهم درب و دیواریست بطول (۹۰ / ۵) پنج متر و نود سانتیمتر به جاده دوازدهم درب و دیواریست بطول (۴۰ / ۶) شش متر و چهل سانتیمتر به جاده سیزدهم درب و دیواریست بطول (۳۰ / ۳) سه متر و سی سانتیمتر به جاده چهاردهم درب و دیواریست بطول (۱۰ / ۷) هفت متر و ده سانتیمتر به جاده مساحت: ۱۷۵۰ متر مربعواقع در مهریز تنگ چنار مزرعه حاج سید محمد طبق گزارش کارشناسرسمی دادگستری مورخ ۱۰ / ۲ / ۱۴۰۵ به‌صورت باغ محصور با تعدادی درختان میوه می‌باشد به مساحت ششدانگ ۱۷۵۰ متر مربع و میزان مالکیت بدهکار (حسین حاجی عابدینی) دو دانگ مشاع از ششدانگ به مساحت ۳۳ / ۵۸۳ متر مربع است که با توجه بموقعیت به مبلغ ۰۰۰ / ۹۰۰ / ۴۹۹ / ۱۷ ریال ارزیابی و قطعی گردیده است و در تصرف بدهکار می‌باشد و دو دانگ مشاع از ششدانگ باغ محصور مشجر به پلاک ثبتی ۱۱۰۸ بخش ۳۷ یزد واقع در مهریز تنگ چنار مزرعه حاج سید محمد از مبلغ ۰۰۰ / ۹۰۰ / ۴۹۹ / ۱۷ ریال در روز شنبه مورخ ۱۴ / ۶ / ۱۴۰۵ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اداره ثبت اسناد و املاک مهریز واقع در بلوار امام خمینی مهریز از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده دو دانگ مشاع از شدانگ باغ محصور مشجر به پلاک ثبتی ۱۱۰۸ بخش ۳۷ یزد به مبلغ ۰۰۰ / ۹۰۰ / ۴۹۹ / ۱۷ هفده میلیارد و چهارصد و نودونه میلیون و نهصد هزار ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود مزایده به قیمت پایه ۰۰۰ / ۹۰۰ / ۴۹۹ / ۱۷ ریال شروع و در قبال کلیه طلب و خسارت متعلقه هزینه‌های اجرائی وحق مزایده در مهریز اداره ثبت اسناد و املاک مهریز واحد اجرا از طریق مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی توسط شرکت‌کننده در مزایده به حساب سپرده ثبت اسناد به شماره حساب۲۷۰۱۰۰۰۰۴