نکته ورزشی

ورزش و فوتبال کماکان ملعبه دست مدیران...!

سرویس ورزشی-

صمد مرفاوی ملی‌پوش اسبق و پیشکسوت تیم استقلال با تحلیل و انتقاد از وضع موجود تیم استقلال در آستانه شروع لیگ و تیمی که قرار است به عنوان نماینده فوتبال ایران در رقابت‌های باشگاهی دسته اول آسیا شرکت کند، وضعیت ناخوشایند تیم تهرانی را به گردن مدیران قبلی و قصور آنها انداخت و خواستار «بازخواست» آنان شد...!

او در این مصاحبه به هدر دادن پول بیت‌المال و بازی با سلامتی و جان هواداران توسط این‌گونه به اصطلاح مدیران پرداخت و... پرسید این‌گونه نامدیران آویزان فوتبال «چرا بازخواست نمی‌شوند...»؟!

خدمت آقای مرفاوی و خوانندگان محترم عرض می‌کنیم که درباره این قصور و تقصیرهایی که از جانب نامدیران آویزان از ورزش، مدیران اغلب تحمیلی و ناوارد که هیچ صلاحیت و تخصص در ورزش و حتی مدیریت، ندارند و شیرین‌کاری‌ها! و خرابکاری‌های آنها که ریشه فن و فرهنگ و سلامت و اخلاق را در ورزش سوزانده‌اند، سال‌هاست دلسوزان ورزش و کارشناسان واقعی دارند فریاد می‌زنند و... اما انگار نه انگار؟! اصلا معلوم نیست در ورزشی که اصل نظارت و پاسخگویی محلی از اعراب ندارد، مخاطب این هشدارها و مطالبات کیست و چه کسی و سازمانی در ورزش و خارج از ورزش، به خرابکاری‌ها و هدر دادن بیت‌المال و بازی با جان هوادار، و... رسیدگی کند؟!...

خلاصه کلام اینکه بدون شک این بار هم در واکنش به حرف‌های آقای مرفاوی هیچ اتفاقی نخواهد افتاد. ورزش و ورزشکار و اهالی ورزش کماکان ملعبه دست این نامدیران آویزان و عمر و سرمایه بر باد ده که به جای فکر کردن به منافع ملی به منافع شخصی و باندی و... فکر می‌کنند، خواهد بود...

اخبار کوتاه از فوتبال

لیگ برتر فوتبال یک ماه تعطیل می‌شود

مسابقات لیگ برتر پس از هفته هفتم به مدت یک ماه تعطیل خواهد شد.

مسابقات لیگ برتر تا ۲۱ شهریور و هفته هفتم ادامه خواهد داشت و پس از آن به خاطر فیفادی و مسابقات تیم ملی امید برای حضور در مرحله گروهی بازی‌های آسیایی ناگویا ۲۰۲۶ یک ماه تعطیل خواهد بود. مسابقات لیگ برتر امسال به صورت فشرده و هر ۴ روز یک بار برگزار خواهد شد.

معرفی ۳ ورزشگاه برای برگزاری دربی

باشگاه استقلال ۳ ورزشگاه برای میزبانی از پرسپولیس در دربی به سازمان لیگ معرفی کرده است. باشگاه استقلال ۳ ورزشگاه را برای میزبانی از پرسپولیس در دربی پیش‌رو در هفته پنجم رقابت‌های لیگ برتر به سازمان لیگ معرفی کرده است. ورزشگاه پارس شیراز، ورزشگاه امام خمینی اراک و ورزشگاه نقش جهان اصفهان، سه ورزشگاهی هستند که استقلالی‌ها برای میزبانی از رقیب سنتی به سازمان لیگ معرفی شده است. باشگاه استقلال بیشتر تمایل دارد که این دیدار در ورزشگاه نقش جهان اصفهان برگزار شود.

شکایت مس شهر بابک از استقلال

مدیرعامل باشگاه مس شهر بابک از شکایت این باشگاه از آبی‌ها، بابت استفاده از وینگر آلبانیایی خبر داد.

مجتبی اسماعیلی در مورد شکایت باشگاه مس شهر بابک از استقلال بابت استفاده از یاسر آسانی به تسنیم گفت: بلافاصله بعد از بازی، شکایت خودمان را به ناظر بازی تقدیم کردیم و وکیل باشگاه، این مسئله را پیگیری می‌کند. مستندات هم جمع‌آوری شده و پرونده در مراجع قضائی پیگیری می‌شود. وی درباره جزئیات شکایت از باشگاه استقلال عنوان کرد: این‌ها موارد حقوقی است و وکیل باشگاه باید در قبال آن پاسخگو باشد. با این حال مطابق چیزی که پرسیدیم و به ما پاسخ دادند، آسانی قراردادش را فسخ کرده و نامه فسخ او را ارائه کرده‌اند. شکایتی بر همین مبنا تنظیم شده و پیگیر پرونده هستیم.

پرونده هفته نخست رقابت‌های لیگ برتر بسته شد

پایان ماه‌ها انتظار برای بازگشت فوتبال باشگاهی

شروع لیگ برتر با نیمکت‌های ایرانی جذاب بود

سرویس ورزشی-

پیروزی پرگل استقلال و تراکتور، مهم‌ترین اتفاقات روز نخست هفته اول رقابت‌های لیگ برتر فوتبال ایران بود.

پرونده هفته نخست بیست و ششمین دوره رقابت‌های لیگ برتر فوتبال ایران روز گذشته با برگزاری سه بازی بسته شد. دیروز ذوب‌آهن در اصفهان میزبان فولاد بود، شمس‌آذر در قزوین از پرسپولیس پذیرایی کرد و در آخرین بازی صنعت نفت آبادان میزبان ملوان انزلی بود. اما در روز نخست این رقابت‌ها نیز ۶ بازی برگزار شد. در اولین بازی جمعه تراکتور در تبریز میزبان پیکان بود و موفق شد این تیم را با نتیجه دو بر صفر شکست دهد. در این بازی شهریار مغانلو (۳۴ و ۶+۴۵) برای تراکتور گلزنی کرد. در این نیمه تراکتور بازی را هجومی‌تر آغاز کرد و در نهایت مغانلو مهاجم تراکتور در دقیقه ۳۴ موفق شد قفل دروازه پیکان را باز کند. روی اشتباه مدافعان پیکان، مهدی زائرکاظمینی توپ را به مغانلو رساند و این مهاجم پس از عبور از نیما احمدی، ضربه خود را از حسین پورحمیدی عبور داد تا تراکتور یک بر صفر پیش بیفتد.نیما احمدی مدافع جوان پیکان نیز در آخرین دقیقه از نیمه اول مسابقه به دلیل خطا روی زائرکاظمینی با کارت قرمز کوپال ناظمی از زمین مسابقه اخراج شد. پس از این اخراج تراکتور روی ضربه ارسالی توانست دومین گل خود را روی تاثیرگذاری زائرکاظمینی که به تیر خورد و توپ به مغانلو رسید گل دوم را به ثمر برساند.

در دیگر بازی خیبر و فجر شهیدسپاسی شیراز در خرم‌آباد به مصاف هم رفتند که این بازی با تساوی یک-یک به پایان رسید. مسعود محبی (۲۵- گل به خودی) برای فجر و حسین شنائی (۸۱) برای خیبر گلزنی کردند. در یزد، تیم چادرملو از سپاهان میزبانی کرد و در نهایت با نتیجه دو بر صفر شکست خورد. در این بازی احسان حاج صفی (۷۷- پنالتی) و علیرضا آرتا (۵+۹۰- گل به خودی) برای سپاهان گلزنی کردند. در تهران استقلال خوزستان میزبان آلومینیوم اراک بود و در پایان با نتیجه دو بر صفر شکست خورد. بهرام گودرزی (۱۱) و عباس کهریزی (۴+۹۰) برای آلومینیوم گلزنی کردند. برد آلومینیوم با درخشش بازیکنان جوان این تیم مقابل شاگردان امیر خلیفه اصل همراه بود تا آنها یکی از برنده‌های مهم هفته اول در فصل بیست و ششم شوند. در سیرجان، گل‌گهر به مصاف نساجی مازندران رفت که این بازی با برد اقتصادی میزبان سیرجانی همراه بود. میلاد کر(۹۰) تک گل بازی را برای گل‌گهر به ثمر رساند.

پیروزی پرگل استقلال

در یکی از مهم‌ترین بازی‌های جمعه، استقلال به مصاف تیم مس شهربابک رفت که این بازی با برتری ۴ بر صفر آبی پوشان تهرانی به پایان رسید. سعید سحرخیزان(۴۴ و ۵۵)، محمدحسین اسلامی(۸۸) و اسماعیل قلی‌زاده (۲ +۹۰) برای استقلال گل زدند. این دیدار در شرایطی آغاز شد که شاگردان سهراب بختیاری‌زاده برای رسیدن به گل از همان دقایق ابتدائی تلاش زیادی از خود نشان دادند و حملاتی را از چپ و راست روی دروازه حریف انجام دادند اما دفاع منطقی و هوشمندانه شهربابکی‌ها اجازه باز شدن دروازه را به آبی‌های تهران نداد.

در این بازی و در اولین دقیقه از وقت اضافه نیمه اول قویدل دروازه‌بان مس شهربابک در خروج از دروازه و دفع توپ دچار اشتباه وحشتناکی شد و با سایه زنی دروازه خالی را مقابل سعید سحرخیزان قرارداد تا او با ضربه‌ای آرام و زمینی توپ را از کنار تیر عمودی دروازه به گل نخست و برتری استقلال در نیمه اول تبدیل کند. با شروع نیمه دوم این استقلال بود که بازهم دروازه حریف را آماج حملات خود قرار داد و این بار خیلی زودتر به گل رسید. در دقیقه ۵۵ سعید سحرخیزان با توپ‌گیری از میان مدافعان حریف و حرکت به سمت دروازه قویدل را هم جا گذاشت و با ضربه‌ای زمینی برای دومین بار دروازه حریف را باز کرد تا نوید روزهای خوبی را برای خط حمله آبی‌پوشان بدهد.

تیم مس شهربابک که نخستین فصل حضور خود در لیگ برتر را سپری خواهند کرد هر چند در این دیدار ۳ بر صفر بازنده شدند اما تیم دست و پا بسته‌ای نبودند و در دقایق پایانی حملاتی را روی دروازه میزبان تهرانی انجام دادند اما نتوانستند به گلی دست پیدا کنند. آنها در وقت اضافه بهترین فرصت گلزنی را داشتند اما توپ از داخل محوطه جریمه به بالای دروازه زده شد. در دقیقه ۸۸ یاسرآسانی بار دیگر خوش درخشید و با نفوذ از جناح راست وارد محوطه جریمه شد و پاسی را برای اسلامی ارسال کرد که این بازیکن همه با ضربه‌ای فنی و زیبا دروازه مس شهربابک را برای سومین بار باز کرد. چهار دقیقه بعد این بار صالح حردانی با پاسی دقیق درون محوطه جریمه اسماعیل قلی‌زاده را در موقعیت گلزنی قرار داد و این بازیکن با ضربه‌ای محکم دروازه حریف را باز کرد تا شاگردان سهراب بختیاری‌زاده با یک برتری پرگل بازی اول خود را پشت سر بگذارند.

مسابقات جذاب و پرگل در هفته اول

هفته نخست لیگ برتر فوتبال ایران پس از مدتها انتظار آغاز شد و برخلاف نگرانی ها درباره شروعی محتاطانه، شاهد مسابقاتی نسبتا پرگل و جذاب بودیم. بازگشت فوتبال باشگاهی، بار دیگر هیجان را به سکوها و فضای فوتبال ایران برگرداند. اما مهم‌ترین اتفاق این فصل، حضور ۱۸ سرمربی ایرانی روی نیمکت تیم‌هاست. اتفاقی کم‌سابقه که فرصت بزرگی برای مربیان داخلی محسوب می‌شود. حالا نگاه‌ها به عملکرد این مربیان دوخته شده است. اینکه آیا اعتماد ایجاد شده را به کیفیت فنی، نتایج قابل قبول و فوتبال جذاب تبدیل خواهند کرد یا خیر؟!

حضور ۱۳ تیم در لیگ کشتی قطعی است

رئیس سازمان لیگ کشتی با اشاره به قطعی شدن حضور ۱۳ تیم در لیگ برتر گفت: مسابقات با توجه به تقویم فشرده کشتی در هفت هفته برگزار می‌شود و ملی‌پوشان تا پایان رویدادهای جهانی در لیگ حضور ندارند.

حمید یاری درباره آخرین وضعیت برگزاری لیگ برتر کشتی اظهار کرد: با توجه به شرایط در حال حاضر حضور هفت تیم در کشتی آزاد و شش تیم در کشتی فرنگی تقریباً قطعی شده است. البته ما با توجه به سوابق تیم‌ها و شرایطی که داشته‌اند، اعلام آمادگی آنها را می‌پذیریم، اما هنوز دو، سه تیم نیز پس از ثبت قرارداد باید مراحل کار خود را تکمیل کنند. امسال مسابقات را زودتر آغاز می‌کنیم و با توجه به اینکه بارها اعلام کرده‌ایم، انتظار داشتیم باشگاه‌ها نیز کارهای خود را بموقع انجام دهند، اما متأسفانه برخی باشگاه‌ها کارها را به دقیقه ۹۰ موکول می‌کنند.

رئیس سازمان لیگ کشتی در ادامه درباره سامانه ثبت قراردادها و دلیل تأیید نشدن برخی قراردادها اظهار کرد: سامانه جامع کشتی حدود هفت، هشت سال است که فعالیت می‌کند. در بحث قراردادها نیز امسال سومین سالی است که ثبت قراردادها را در این سامانه انجام می‌دهیم. این موضوع با توجه به تأیید خود باشگاه‌ها مزایای زیادی برای آنها داشته است؛ از جمله اینکه رفت‌وآمد کشتی‌گیران به تهران و باشگاه‌ها بسیار محدود شده است. دیگر این محدودیت وجود ندارد که کشتی‌گیر بخواهد برای عقد قرارداد حضور فیزیکی داشته باشد.

رئیس سازمان لیگ کشتی درباره تعداد تیم‌های حاضر در لیگ گفت: تا الان ۱۳ تیم حضورشان قطعی شده است؛ هم در کشتی آزاد و هم در کشتی فرنگی. نسبت به سال گذشته تعداد تیم‌ها بیشتر شده است و بیشتر از این هم نمی‌توانیم تیم داشته باشیم، چون واقعاً زمان اجازه نمی‌دهد. با توجه به این پراکندگی زمانی که داریم، برای مسابقات لیگ در مجموع به هفت هفته زمان نیاز داریم. بلافاصله بعد از لیگ، مسابقات قهرمانی کشور و چرخه جدید انتخاب تیم ملی برای سال جدید میلادی آغاز می‌شود.

چالش جدی فرنگی‌کاران جوان ایران در رقابت‌های جهانی

تیم ملی کشتی فرنگی جوانان ایران در حالی راهی رقابت‌های قهرمانی جهان شده که ویزای چند مربی صادر نشده و تیم کشورمان در براتیسلاوا فعلا تنها با دو مربی فعالیت می‌کند.

تیم ملی کشتی فرنگی جوانان ایران در شرایطی برای حضور در رقابت‌های قهرمانی جهان راهی براتیسلاوا شده که صادر نشدن ویزای چند عضو کادر فنی تیم‌های ملی آزاد و فرنگی، شرایط دشواری را برای نمایندگان ایران در این مسابقات ایجاد کرده است.

کشتی‌گیران و اعضای کادر فنی ایران حدود سه هفته قبل برای دریافت ویزا راهی ترکیه شدند و فدراسیون کشتی نیز برای این سفر هزینه‌ای حدود ۴ میلیارد تومان متحمل شد، با این حال تاکنون هنوز ویزای چندین مربی صادر نشده است.

علیرضا دبیر رئیس فدراسیون کشتی، نیز در همین رابطه دو بار با ناناد لالوویچ، رئیس اتحادیه جهانی کشتی، گفت‌وگوی تلفنی داشته، اما هنوز دلیل مشخصی برای صادر نشدن ویزای مربیان اعلام نشده است. در حال حاضر در کنار تیم ملی کشتی فرنگی جوانان تنها حمید باوفا، سرمربی و مهدی علیزاده مربی تیم حضور دارند و این دو مربی باید هدایت ۱۰ نماینده ایران را در چهار روز رقابت بر عهده داشته باشند.

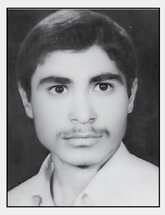
مسابقات کشتی فرنگی جوانان جهان از امروز (یکشنبه) با برگزاری رقابت‌های چهار وزن ۶۳، ۷۷، ۸۷ و ۱۳۰ کیلوگرم آغاز می‌شود و طی چهار روز ادامه خواهد داشت.

با توجه به برگزاری همزمان مسابقات در چند وزن و حضور کشتی‌گیران در مراحل مختلف از مقدماتی تا فینال و رپه‌شارژ، کمبود مربی می‌تواند کار تیم ایران را به‌ویژه در هدایت کشتی‌گیران در مسابقات همزمان با مشکل مواجه کند.

حدیث دشت عشق

یادی از شهید غلامرضا حسنی

سفارش به نسل جدید



بسیجی شهید غلامرضا حسنی، سال ۱۳۴۶ در روستای جنت‌آباد از توابع شهرستان قم چشم به جهان گشود. ۳۱ خرداد سال ۱۳۶۵ از طریق بسیج قم به جبهه اعزام شد و در تاریخ بیست‌وسوم شهریور سال ۱۳۶۵ بر اثر اصابت ترکش به ناحیه سینه و دست در منطقه عملیاتی مهران به درجه رفیع شهادت نائل آمد و پیکر پاکش ۳۰ شهریور همان سال پس از تشییع در گلزار شهدای علی‌بن‌جعفر(ع) شهر مقدس قم آرام گرفت.

شهید غلامرضا حسنی در وصیت‌نامه‌اش نوشت: «سفارشی دارم به قشر دانش‌آموز و جوانان و دوستان انقلابی‌ام که ای جوانان مسلمان، دانشجویان و محصلین و کارآموزان، به ملت آگاهی بدهید و به آنها سواد بیاموزید که بدبختی هر ملتی از بی‌فرهنگی و بی‌سوادی آن ملت است. برادرانم، در مراسم اسلامی و مساجد و راهپیمایی‌ها و دعاهای هفتگی شرکت کنید و آنها را دست‌کم نگیرید که درس همراه عمل ارزش دارد و غیره در برابر خداوند. و ای کسانی که به حال خود هستید و در خود فرو می‌روید که زیاد هستید، به‌خدا یک روزی پشیمان می‌شوید و به اشتباه خود پی می‌برید و دیگر وقت از کار گذشته و راه بازگشتی وجود ندارد. سفارش می‌کنم به نسل آینده، نسلی که امید انقلاب است و انقلابی که در آن خون‌ها ریخته شده است و خون‌هایی که به پای درخت اسلام ریخته شده، درختی که با خون‌های جوانان مسلمان و حزب‌الله بارور گردیده و رو به پیروزی است.»

خواندنی از ورزش

* غلامرضا محمدی سرمربی اسبق تیم ملی کشتی آزاد ایران به عنوان مربی تیم کشتی آزاد استقلال انتخاب شد و همچنین حسین توکلی قهرمان وزنه‌برداری ایران و دارنده مدال طلای بازی‌های المپیک ۲۰۰۰ سیدنی، با امضای قرارداد رسمی به عنوان سرمربی تیم وزنه‌برداری باشگاه استقلال منصوب شد.

* تیم ملی تکواندو ایران با حدود ۷۰ نفر در سه بخش پومسه، کیوروگی و پاراتکواندو راهی لاهور پاکستان شد. این رقابت‌ها از ۲۶ تا ۳۰ مرداد با حضور ۶۲۰ تکواندوکار برگزار می‌شود و در بخش کیوروگی، هر قهرمان ۳۰ امتیاز در مسیر کسب سهمیه المپیک به دست می‌آورد. ایران با ۱۸ تکواندوکار مرد و ۱۵ تکواندوکار زن در این مسابقات حضور دارد.

* یک رسانه عراقی از اعلام آمادگی روسیه برای حضور در تورنمنت دوستانه چهارجانبه بصره خبر داده است. تاکنون حضور ایران و عراق در این مسابقات قطعی شده و احتمال حضور اردن و ازبکستان نیز مطرح است. ایران و روسیه همچنین ۷ مهر در کازان با یکدیگر دیدار خواهند کرد.

* در ادامه گمانه‌زنی‌ها درباره مدیرعامل جدید استقلال، نام حمید سجادی، وزیر پیشین ورزش، و شهاب‌الدین عزیزی خادم، رئیس سابق فدراسیون فوتبال مطرح شده است. انتخاب مدیرعامل جدید با پیشنهاد باشگاه و تأیید هلدینگ خلیج‌فارس انجام خواهد شد. حمید سجادی سال ۱۴۰۰ به عنوان وزیر ورزش انتخاب شد، اما عمر مدیریتی‌اش در این پست ۲ سال بیشتر طول نکشید و عزیزی خادم نیز مدتی کوتاه رئیس فدراسیون فوتبال بود و در مدت کمتر از یک سال، از سوی هیئت‌رئیسه فدراسیون عزل شد.

* باشگاه پاری‌سن‌ژرمن دیروز به طور رسمی از به خدمت گرفتن فران تورس از بارسلونا با عقد قراردادی پنج ساله خبر داد. این مهاجم اسپانیایی که گل قهرمانی تیم ملی فوتبال اسپانیا در دیدار فینال جام جهانی ۲۰۲۶ را مقابل آرژانتین به ثمر رساند، در پاری‌سن‌ژرمن پیراهن شماره «۹» را به تن خواهد کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۶۶۴۷ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم رقیه الهوردی لوپرچینی فرزند عیوض بشماره شناسنامه ۱۶۱۹۴ صادره از در ششدانگیک باب ساختمان به مساحت ۵۰ / ۱۰۳ متر مربع به پلاک ۱۴۷۲فرعی از ۱ اصلی تاکستان بخش۸ قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۲۳۶۰۵۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ / ۵ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۵ / ۱۴۰۵

مسعود رحمانی - رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۱۳۹۹ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای پرویز ذوالقدر فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۲۱۴۸ صادره از در ششدانگ ۱۱ قطعه زمین مزروعی بمساحتهای ۴۴۷۹.۱۳ و ۳۱۱۹.۸۴ و ۴۱۶.۹۴ و ۶۴۶و ۷۱۰.۵۰ و ۲۴۶۰.۱۲ و ۳۱۱۹.۸۴ و ۶۶۵۰.۸۲و ۴۵۰۴.۷۳ و ۹۴۸۹.۹۹ و ۴۰۸۴.۵۹ به پلاک ۴۴ اصلی واقع در قزوین تاکستان موسوم به قلات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی:۲۲۳۶۱۲۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ / ۵ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۵ / ۱۴۰۵

مسعود رحمانی - رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۴۲۲ هیئت اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیفعلی شهسواری فرزند آزاد بشماره شناسنامه ۵۰۶ صادره از در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۰۷.۲۱ متر مربع به پلاک ۷۰۶۶ فرعی از ۱ اصلی تاکستان بخش ۸ قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی:۲۲۳۸۷۸۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ / ۵ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۵ / ۱۴۰۵

مسعود رحمانی - رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۱۹۲۸ مورخه ۱۰ / ۴ / ۱۴۰۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی رحمانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۹۹ صادره از تاکستان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۳.۲۰ متر مربع مفروزی و مجزی شده از پلاک ۴۷۵۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش هشت قزوین خریداری از مالک رسمی آقای داود/ طاهرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی:۲۲۳۸۷۸۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ / ۵ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۵ / ۱۴۰۵

مسعود رحمانی - رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۴۷۴ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدهادی حسینی فرزند سید ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۸۵ صادره از - درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۶۲ متر مربع به پلاک ۹۹۳۶ فرعی از ۱ اصلی تاکستان بخش ۸ قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۲۳۶۰۵۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ / ۵ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۵ / ۱۴۰۵

مسعود رحمانی - رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۴۵۴و۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۴۴۸هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد سلیمانی فرزند مراد علی بشماره شناسنامه ۱۰۷۲ صادره از در ششدانگ دو قطعه باغ به مساحت ۰۹ / ۷۲۹۳ و ۸۴ / ۲۶۰۲۳ متر مربع به پلاک ۴ اصلی واقع در اسفروین بخش ۶ قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۲۳۶۰۵۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ / ۵ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۵ / ۱۴۰۵

مسعود رحمانی - رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۱۵۹۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم امیر عروجی فرزند عبدالعظیم بشماره شناسنامه ۵۳۳۶ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۰۰۸،۵۰ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۱۰۰ از اصلی ۵۲ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه بی‌تم خریداری از مالک رسمی و.... محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ / ۵ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۵ / ۱۴۰۵

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک- یداله شهبازی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۸۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم زهرا افشار پور فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۸۱۲ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۷،۷۰ متر مربع پلاک فرعی ۳۳۵ از اصلی ۲ بخش ۲۶ گیلان واقع در قریه لوحه سرا ماسال خریداری از مالک رسمی و.... محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ / ۵ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۵ / ۱۴۰۵

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک- یداله شهبازی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۹۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم زهرا افشار پور فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۸۱۲ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۳۴،۶۹