نکته ورزشی

«ما» می‌گوییم و «آنها» کار خودشان را می‌کنند!

سید سعید مدنی

تنور فوتبال ایران با به گردش درآمدن چرخ بیست و ششمین دوره لیگ برتر با نام «خلیج همیشه فارس» بار دیگر گرم شد و از این پس مهم‌ترین اخبار و گزارش‌های مربوط به فوتبال داخلی بر روی این رقابت‌ها متمرکز است، ضمن اینکه دوستداران پرشمار ورزش و علاقه‌مندان به رشته جذاب فوتبال در سراسر کشور، پس از ماه‌ها دوری از رشته مورد علاقه و تیم‌های محبوب خود می‌توانند به یاری حضرت حق، پیگیر این مسابقات و نتایج و فراز و نشیب‌های آن باشند و از آن به عنوان یک سرگرمی سالم به بهترین نحو استفاده کنند.

می‌دانیم که این دوره از رقابت‌های لیگ برتر در حد فاصل میان جام‌جهانی و جام ملت‌های آسیا برگزار می‌شود. قبلا به سهم خود نوشته‌ایم به همان میزانی که از رقابت‌های جام جهانی درس بگیریم و ضعف و قوت‌های فوتبال خود را به درستی یعنی عالمانه و منصفانه نقد و تحلیل کرده و از دریافت‌ها و برداشت‌های به دست آمده در عمل به بهترین وجه استفاده کنیم و اشتباهات و کجروی‌ها را تکرار نکنیم و به اصلاح مسیر حرکت فوتبال بپردازیم، می‌توانیم به آینده بهتر ورزش و فوتبال امیدوار باشیم اما اگر به هر دلیلی همچنان به بیراهه‌روی و تکرار خطاها اصرار داشته باشیم، انتظار آینده بهتر و قوی‌تر و موفق‌تر انتظار بی‌جایی است، چون چنان‌که همه می‌دانیم و به آن ایمان قلبی داریم خالق هستی، دنیا را براساس نظم و قانون و حساب و کتاب بنا کرده و هیچ برگی از درخت به عبث بر زمین نمی‌افتد و شلختگی و بی‌قانونی در آن جایی ندارد و همین‌طوری و بی‌حساب و کتاب هیچ فرد و جامعه‌ای به پیشرفت و پیروزی و هدف خود نمی‌رسد.

این راست است و کسی کمترین شکی در آن ندارد و ما نیز به سهم و اندازه فهم خود در این باره نوشته‌ایم که متاسفانه در اداره ورزش- و علی‌الخصوص رشته پرطرفدار و پرهیاهویی مثل فوتبال- بسیاری از اصول بدیهی به دلایل مختلف رعایت نمی‌شود و برخی از مدیران ورزش در سطوح و رشته‌های گوناگون یا نمی‌خواهند و یا نمی‌توانند در انجام وظایف خود به اصول ثابت شده و تاثیرگذار مدیریتی عمل کنند، اصولی مثل نظارت، شایسته‌سالاری، پاسخگویی و...

این واقعیتی است غیر قابل انکار که تقریبا همه اهالی ورزش به آن اذعان دارند و تلاش برای کتمان آن، بیهوده و مضحک است. درباره دلایل مختلفی که از درون و بیرون حوزه ورزش اجازه نمی‌دهد مدیریت ورزش به درستی به وظیفه خود عمل و اهداف را محقق کند، بسیاری از کارشناسان و اهل فن بارها گفته و نوشته‌اند اما چون گوش شنوایی نبوده و کسانی هستند که از بیرون و درون ورزش این حرف‌های حسابی و منطقی را به ضرر و زیان خود و جیب و موجودی خود می‌دانند و اجاره نمی‌دهند این سخنان درست و دلسوزانه شنیده و بدتر از همه، به آنها عمل شود، اتفاق خاصی در جهت تحول مثبت رخ نمی‌دهد. بارها نوشته‌ایم که ورزش مستعد و غنی ایران تقریبا همه چیز برای تحقق اهداف خود و خاصه مهم‌ترین هدف یعنی «ایران قوی، ورزش قوی» - که توصیه اکید و مطالبه بسیار مهم رهبر شهید انقلاب بوده- دارد ولی چون این داشته‌ها به درستی مدیریت نمی‌شود و قدر نعمت‌های سرشار در بعد مادی و انسانی را نمی‌دانند و بسیاری جاها به معنای واقعی «کفران نعمت» می‌شود، حرکت ورزش ما به سوی اهداف ملی و مطالبات مردمی- به ویژه هدف توصیه شده‌ای که بالاتر به آن اشاره شد- بسیار کند و حتی می‌توان گفت در بعضی جاها با ایست کامل یا پسروی مواجه شده است.

بارها گفته و نوشته شده که درمان دردهای ورزش را باید جدی گرفت و مدیران ارشد به جای پرداختن به روزمرگی‌ها و امور کم اهمیت باید برای ایجاد تحول ضروری در ورزش شبانه‌روز به آسیب شناسی و تحلیل مسائل خرد و کلان دست بزنند ولی «ما» می‌گوییم و «آنها» کماکان به مشغولیت‌های خود سرگرم هستند و هم فرصت مدیریتی را به روزمرگی و بیهودگی سپری می‌کنند و هم وقت و سرمایه ورزش را هدر می‌دهند. اگر حرف‌های ما از سر بی‌اطلاعی و خلاف واقعیت است، خوب است مدیران ورزش و شخص وزیر محترم- که وارد سومین سال وزارت خود شده- بیایند و در جلسه‌ای عمومی و رسانه‌ای بگویند که برای اصلاح ورزش چه کرده‌اند و برای تحقق مطالبات و اهداف- به ویژه توصیه رهبر شهید- چه انقلاب و برنامه و اقداماتی در دستور کار دارند یا لااقل بگویند چقدر به شعارها و وعده‌های خود که دو سال پیش تقریبا همین موقع‌ها- به ویژه در جلسه‌ای با نمایندگان مردم در مجلس- مطرح می‌کردند، در عمل وفادار و صادق بوده‌اند؟!

طاها نوجوان ۴ رکورد آسیا و جهان را شکست

تاریخ‌سازی دختران وزنه‌برداری ایران در آسیا

نوجوانان و جوانان کشورمان ۵۶ مدال کسب کردند

سرویس ورزشی-

وزنه‌برداران نوجوان و جوان ایران در حالی به کار خود در رقابت‌های قهرمانی آسیا پایان دادند که در مجموع موفق به کسب ۵۶ مدال شدند.

در ادامه رقابت‌های وزنه‌برداری قهرمانی جوانان آسیا، روز گذشته جمعه ۲۳ مرداد ۱۴۰۵ نمایندگان ایران در دسته‌های ۱۱۰ و ۱۱۰+ کیلوگرم به روی تخته رفتند و در پایان فرهاد قلی‌زاده سه مدال طلا و طاها نعمتی‌مقدم دو مدال نقره و یک برنز کسب کردند. در دسته ۱۱۰ کیلوگرم جوانان، فرهاد قلی‌زاده در یک‌ضرب ابتدا وزنه‌های ۱۶۷ و ۱۷۲ کیلوگرم را با موفقیت مهار کرد، اما در تلاش سوم وزنه ۱۷۸ کیلوگرم را از دست داد. او با ثبت رکورد ۱۷۲ کیلوگرم در جایگاه نخست قرار گرفت و مدال طلای یک‌ضرب را به دست آورد. قلی‌زاده در دوضرب نیز ابتدا ۲۰۱ کیلوگرم را مهار کرد. تلاش دوم او روی ۲۰۸ کیلوگرم از دست رفت، اما در سومین حرکت وزنه ۲۱۰ کیلوگرمی را بالای سر برد تا دومین طلای خود را کسب کند.

این وزنه‌بردار ایرانی با ثبت مجموع ۳۸۲ کیلوگرم، در جایگاه نخست مجموع نیز ایستاد و با کسب سه مدال طلا عنوان قهرمانی دسته ۱۱۰ کیلوگرم جوانان آسیا را از آن خود کرد.

در دسته ۱۱۰+ کیلوگرم جوانان نیز طاها نعمتی‌مقدم روی تخته رفت. او در یک‌ضرب پس از ناکامی در مهار ۱۷۱ کیلوگرم، در تلاش دوم ۱۷۳ کیلوگرم را ثبت کرد، اما در حرکت سوم روی ۱۷۸ کیلوگرم ناکام ماند و با قرار گرفتن در جایگاه دوم، مدال برنز یک‌ضرب را به دست آورد.نعمتی‌مقدم در دوضرب عملکرد بهتری داشت و وزنه‌های ۲۱۰ و ۲۱۹ کیلوگرم را با موفقیت مهار کرد، اما در تلاش سوم وزنه ۲۲۴ کیلوگرم را از دست داد. او با این عملکرد مدال نقره دوضرب را کسب کرد. نماینده ایران در مجموع نیز با قرار گرفتن در جایگاه دوم، مدال نقره مجموع را به دست آورد. به این ترتیب، در پایان رقابت‌های این دو دسته، فرهاد قلی‌زاده با سه طلا و طاها نعمتی‌مقدم با یک نقره، یک برنز و یک نقره مجموع، کارنامه موفقی برای ایران رقم زدند. پرونده وزنه‌برداری ایران در مسابقات نوجوانان و جوانان قهرمانی آسیا در حالی بسته شد که نمایندگان ایران در دو بخش پسران و دختران در مجموع موفق به کسب ۵۶ مدال شدند. ۲۸ طلا، ۱۳ نقره و ۱۵ برنز نتیجه عملکرد وزنه‌برداران نوجوان و جوان ایران در رقابت‌های قهرمانی آسیا به میزبانی تاشکند بود.

نایب قهرمانی تاریخی دختران وزنه‌برداری

رقابت‌های مسابقات نوجوانان و جوانان قهرمانی آسیا با اتفاقات جالب توجهی برای وزنه‌برداری ایران همراه بود. در پایان رقابت‌های نوجوانان آسیا، تیم ملی وزنه‌برداری دختران ایران در رقابتی نزدیک با ۵۳۴ امتیاز روی سکوی نایب قهرمانی آسیا ایستادند. در رده‌بندی امتیازی این رقابت‌ها تیم قزاقستان با ۵۵۱ امتیاز قهرمان نوجوانان آسیا شد و تیم ازبکستان میزبان با ۵۱۴ امتیاز، بعد از قزاقستان و ایران روی سکوی سوم تیمی ایستاد. این برای نخستین بار در تاریخ ورزش ایران بود که تیم ملی دختران نوجوان موفق شد عنوان نایب قهرمانی آسیا را به‌دست آورد. تیم ملی نوجوانان ایران در این دوره از مسابقات موفق به کسب ۶ طلا، ۳ نقره و ۳ برنز شد. همچنین در پایان مسابقات وزنه‌برداری قهرمانی نوجوانان آسیا در بخش پسران، تیم پسران ایران بعد از ازبکستان میزبان روی سکوی نایب‌قهرمانی ایستاد. در رده‌بندی امتیازی مسابقات نوجوانان پسران آسیا، ازبکستان با ۵۵۳ امتیاز قهرمان شد و تیم نوجوانان ایران که با یک وزنه‌بردار کمتر به تاشکند اعزام شده بود با ۵۳۰ امتیاز روی سکوی دوم تیمی ایستاد. قزاقستان هم با ۵۰۶ امتیاز سوم شد. تیم ملی نوجوانان ایران در بخش پسران موفق به کسب ۹ طلا، ۴ نقره و ۲ برنز شد.

ستاره‌ای به نام طاها نوجوان

بدون تردید یکی از ستاره‌های رقابت‌های امسال، طاها نوجوان وزنه‌بردار ایرانی بود که موفق به کسب سه مدال طلا و ثبت چندین رکورد آسیا و جهان شد. طاها نوجوان در حرکت یک‌ضرب کار خود را با مهار موفق وزنه‌های ۱۶۵ و ۱۷۰ کیلوگرم آغاز کرد و در سومین تلاش نیز وزنه ۱۷۶ کیلوگرمی را بالای سر برد. او با این رکورد ضمن کسب مدال طلای یک‌ضرب، رکورد آسیا و جهان این رده سنی را نیز به نام خود ثبت کرد.

نماینده ایران در دوضرب نیز ابتدا ۲۰۵ کیلوگرم را مهار کرد و در تلاش دوم موفق به ثبت ۲۱۵ کیلوگرم شد. او در تلاش سوم بار دیگر وزنه ۲۱۵ کیلوگرمی را انتخاب کرد اما آن را از دست داد. با این حال، همان رکورد ۲۱۵ کیلوگرم برای کسب مدال طلای دوضرب کافی بود و طاها نوجوان با ثبت مجموع ۳۹۱ کیلوگرم، طلای مجموع را نیز از آن خود کرداین وزنه‌بردار نوجوان با رکورد ۲۱۵ کیلوگرم در دوضرب، رکورد دوضرب و مجموع جهان را نیز به نام خود ثبت کرد تا یکی از درخشان‌ترین نمایش‌های کاروان ایران در این رقابت‌ها را به ثبت برساند. در همین دسته، پوریا عباسپوریان نیز عملکرد قابل توجهی داشت. او در یک‌ضرب هر سه وزنه ۱۵۸، ۱۶۶ و ۱۷۵ کیلوگرم را با موفقیت مهار کرد و به مدال نقره رسید. عباسپوریان در دوضرب نیز وزنه‌های ۱۹۵ و ۲۰۶ کیلوگرم را مهار کرد، اما در تلاش سوم روی وزنه ۲۱۴ کیلوگرم موفق نبود. او با مجموع ۳۱۸ کیلوگرم، دو مدال نقره دیگر در دوضرب و مجموع به دست آورد.

رقابت ۱۵ بازیکن والیبال برای حضور در ترکیب ۱۴ نفره آسیایی

تمرینات تیم ملی والیبال از دیروز با حضور ۱۵ بازیکن پیگیری می‌شود تا از میان آنها ترکیب ۱۴ نفره اعزامی به رقابت‌های قهرمانی آسیا مشخص شود.

با اعلام روبرتو پیاتزا سرمربی تیم ملی والیبال، از دیروز تنها ۱۵ بازیکن در تمرینات حاضر بودند تا برای قرار گرفتن در فهرست نهائی ۱۴نفره، تمرینات خود را در یک هفته سخت، فشرده و تعیین‌کننده زیر نظر کادر فنی پیگیری کنند. اسامی ۱۵ بازیکنان حاضر در تمرینات به این شرح است: عرشیا بهنژاد، ایلشن داوودی‌پور، سیدعیسی ناصری، یوسف کاظمی، محمدنیما باطنی، محمد ولی‌زاده، علی حاجی‌پور، امین اسماعیل‌نژاد، مرتضی شریفی، پوریا حسین‌خانزاده، علی حق‌پرست، اسماعیل مسافر، مبین نصری، محمدرضا حضرت‌پور، حسین حاجی‌کلاته. بر اساس برنامه‌ریزی انجام شده آخرین هفته تمرینات تیم ملی از دیروز در کمپ تیم‌های ملی والیبال پیگیری شد تا در پایان این مرحله اسامی ۱۴ بازیکن ایران برای حضور در مسابقات قهرمانی مردان آسیا مشخص شود. تیم ملی والیبال ایران روز پنجشنبه تهران را به مقصد اردوی تدارکاتی روسیه ترک خواهد کرد و پس از حضور در تورنمنت بین‌المللی و دیدار با تیم‌های روسیه، کوبا و بلاروس در شهر اوفا، دو دیدار دوستانه با تیم باشگاهی دینامو انجام خواهد داد و سپس جهت شرکت در قهرمانی آسیا و بازی‌های آسیایی راهی ژاپن می‌شود.

دنیامالی: بازسازی آزادی طبق مقررات فیفا بود

وزیر ورزش و جوانان گفت: در بازسازی ورزشگاه آزادی براساس مقررات فیفا و AFC کار کردیم.

احمد دنیامالی در حاشیه بازدید از اردوی تیم ملی ووشو، درخصوص آخرین شرایط آماده‌سازی ورزشگاه آزادی اظهار داشت: ورزشگاه آزادی سن زیادی دارد و مطالعاتی که از گذشته انجام شده بود، نیاز به بازسازی و شمع‌ریزی داشتیم. در فضاهای بسته و محدود که کار انجام می‌شود، بسیار سخت است و ضمن اینکه ما موظف بودیم سازه استادیوم را دوباره بازطراحی کنیم و براساس آن شمع‌های کمکی زیادی را احداث کنیم. طبق مقررات فیفا و AFC فضاهای پشتیبانی و فضاهایی که برای VAR و میکسدزون و همه الزاماتی که نیاز بود را ایجاد کردیم و یک کار جدیدی انجام شده است. وی ادامه داد: دوستان هم توجه ندارند که ما ۱۵ ماه است که در جنگ هستیم و منابع‌مان محدود است و نباید یکطرفه صحبت کنیم. عمده بحثی که در ورزشگاه آزادی داریم، تقریباً به اتمام رسیده است.

معرفی رئیس جدید فدراسیون بدنسازی و پرورش اندام

اعضای مجمع انتخاباتی فدراسیون بدنسازی و پرورش اندام، طی ۲ دور رأی‌گیری به مجتبی ملکی برای تصدی چهارسال آینده این فدراسیون رای مثبت دادند.

مجمع انتخاباتی فدراسیون بدنسازی و پرورش اندام سه‌شنبه ۲۰ مرداد به ریاست سید محمد شروین اسبقیان معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش و با حضور کامیار سلطانی مدیرکل دفتر امور مشترک فدراسیون‌ها و مهدی علی‌نژاد دبیرکل کمیته ملی المپیک شد و در پایان مجتبی ملکی در دور دوم با کسب ۳۵ رای رئیس این فدراسیون شد. در این انتخابات محمد نصیری ۱۵ رای کسب کرد. ملکی در سه دوره رقابت‌های مردان آهنین، نایب قهرمان شد و در دو دوره رقابت‌های کشوری قوی‌ترین مردان ایران، قهرمان شد.

اسبقیان: اجازه حضور افراد فاسد در ورزش را نمی‌دهیم

معاون وزیر ورزش گفت: اجازه نمی‌دهیم افراد فاسد در ورزش حضور پیدا کنند.

سید محمدشروین اسبقیان در پایان مجمع انتخاباتی فدراسیون بدنسازی و پرورش اندام در جمع خبرنگاران اظهار داشت: درخصوص پرورش اندام و بدنسازی امیدواریم شرایط خوبی ایجاد شود. نباید به‌گونه‌ای باشد که برای یک دوره آموزشی، ۶۰۰ نفر بیایند.

این یک خیانت است و نباید سیستم ورزش بر هم بخورد. ما در حوزه معاونت قهرمانی اجازه فساد را نمی‌دهیم و این دستور وزیر ورزش است. ما اجازه نمی‌دهیم افراد فاسد در ورزش حضور پیدا کنند و در این راه تهمت می‌شنویم. از همه می‌خواهم مبارزه با فساد را در اولویت قرار بدهند.

برخی گفتند که من به دادگاه فراخوانده شده و به قید ضمانت آزاد شده‌ام. این دروغ محض است. ما باید پرچمدار حق و عدالت و شرافت باشیم.

حدیث دشت عشق

یادی از شهید مدافع حرم عبدالکریم پرهیزگار

شعری که قبل از شهادت سروده شد

شهید مدافع حرم عبدالکریم پرهیزگار از نیروهای مبتکر و خلاق مهندسی سپاه بود که ۲۲ مرداد سال ۱۳۶۵ متولد شد. او نهمین شهید شهرستان «جهرم» و اولین شهید مدافع حرم بخش «خفر» است که از سال ۱۳۷۷ به عضویت بسیج درآمد و دو دوره سه ساله نیز به‌عنوان فرمانده پایگاه مقاومت ولی‌عصر(عج) در روستای کراده به خدمت‌رسانی مشغول شد. وی در سال ۱۳۸۴ به عضویت سپاه پاسداران انقلاب اسلامی درآمد و در تیپ نیروی مخصوص المهدی(عج) جهرم مشغول به خدمت شد و پس از چند سال با انتقال به تیپ مهندسی الهادی(ع) شهرستان «کوار» به عضویت گردان تخریب این یگان درآمد. شهید پرهیزگار در حین خدمت مقدس پاسداری، چندین مرحله با اعزام به شرق کشور و شهرستان سراوان برای مقابله با اشرار شرق کشور حضور فعال داشت. او سه مرتبه نیز به سوریه اعزام شد. پدر شهید پرهیزگار در مصاحبه‌ای گفته بود: همرزمان فرزندم در مراسم اربعین او نقل می‌کردند، «اگر به لطف خداوند شهید پرهیزگار مقاومت و جانفشانی نمی‌کرد، جاده بوکمال به دست داعش می‌افتاد و به دنبال آن شهر بوکمال نیز به تصرف آنها درمی‌آمد و خدا می‌داند برای بازپس‌گیری شهر چقدر باید خسارت می‌دادیم و شهید تقدیم می‌کردیم.» شهید پرهیزگار، بار آخر قبل از اعزام و شهادت، این شعر را سروده و به فرزندش یاد داده بود که بخواند: «شهدا تو گوش من هی می‌خونن... کاروان داره میره، حسینیا جا نمونن...» و در نهایت ۲۱ آذر ۱۳۹۶ در سوریه به آرزوی دیرینه خود رسید.

زانو زدن مقابل پرچم ایران؛ اوج احترام و افتخار

مهسا بهشتی، نماینده شایسته ایران در مسابقات وزنه‌برداری قهرمانی نوجوانان و جوانان آسیا، پس از کسب موفقیت در تاشکند با زانو زدن مقابل پرچم کشورمان، صحنه‌ای ماندگار و پرافتخار را رقم زد. حرکتی که نشان داد برای یک ورزشکار، مدال تنها بخشی از افتخار است؛ ایستادن زیر پرچم ایران و احترام به نام و اعتبار کشور، ارزش دیگری دارد.

اخبار کوتاه از فوتبال

ایران و روسیه در کازان به مصاف هم می‌روند

تیم ملی فوتبال ایران ۷ مهر در شهر کازان روسیه به مصاف این تیم خواهد رفت. طبق اعلام فدراسیون فوتبال روسیه، نتیجه این مسابقه در رنکینگ فیفا محاسبه خواهد شد. پیش از این تیم ملی فوتبال ایران در دو دیدار دوستانه مقابل روسیه قرار گرفته که یک تساوی و یک شکست را مقابل این تیم ثبت کرده است.

ژاوی سرمربی هلند شد

فدراسیون فوتبال هلند اعلام کرد ژاوی با قراردادی چهار ساله تا سال ۲۰۳۰ به عنوان سرمربی تیم ملی این کشور انتخاب شده است. ژاوی جانشین رونالد کومان شد که در پی شکست هلند مقابل مراکش در مرحله یک‌شانزدهم نهایی جام جهانی ۲۰۲۶ از سمت سرمربیگری این تیم کناره‌گیری کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۱۲۴۳۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اینالو مرانلو به شماره ملی ۵۰۸۹۲۸۶۶۸۱ فرزند نصراله در شدسانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۰۵ متر مربع به شماره ۵۳۹ فرعی مجزی از۳۷ از اصلی ۳۱ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه عباس نوعی بسته دیمی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ / ۵ / ۲۴

غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۲۴۳۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرزاد ایرانخواه به شماره ملی ۴۳۲۴۲۶۸۳۶۳ فرزند غلامحسن در شدسانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۶،۳۳ متر مربع به شماره ۳۷۳ فرعی مجزی از ۲ از اصلی ۸ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه ابوالقاسم ابراهیمی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ / ۵ / ۲۴

غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۱۲۴۳۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی زینالی به شماره ملی ۱۷۳۸۲۲۲۷۶ فرزند رحیم درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۴،۱۹ متر مربع به شماره ۷۲۲۸ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۱۳ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه کبری صفری چنانی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ / ۵ / ۲۴

غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۱۲۴۳۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین محمد حسن زاده به شماره ملی ۰۰۷۲۵۶۷۵۹۷ فرزند احد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۴،۱۹ متر مربع به شماره ۷۲۲۸ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۱۳ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه کبری صفری چنانی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ / ۵ / ۲۴

غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۱۲۴۳۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا عیدی به شماره ملی ۱۹۳۰۸۵۲۴۷۹ فرزند رجب در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۳۳،۳۹ متر مربع به شماره ۳۷۴ فرعی مجزی از ۲ از اصلی ۸ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه ابوالقاسم ابراهیمی یوسفی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ / ۵ / ۲۴

غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۱۱۷۸۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم دنیا رضائی به شماره ملی ۳۵۲۱۱۶۳۸۷۳ فرزند علی در سه دانگ مشاع ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۷ متر مربع به شماره ۱۱۳ فرعی مجزی از۴ از اصلی ۲ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه محمد جعفر پور جعفری نوشری، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ / ۵ / ۲۴

غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۱۱۹۲۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا عیدی به شماره ملی ۱۹۳۰۸۵۲۴۷۹ فرزند رجب در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۳۳،۳۹ متر مربع به شماره ۳۷۴ فرعی مجزی از ۲ از اصلی ۸ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه ابوالقاسم ابراهیمی یوسفی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ / ۵ / ۲۴

غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون