در ۴ ماهه ابتدائی ۱۴۰۵

درآمد نفت ایران ۱/۵ برابر ۴ماهه ابتدائی ۱۴۰۴ شد

درآمد نفتی ایران با وجود شرایط جنگی در ۴ ماهه ابتدائی سال نسبت به مدت مشابه سال گذشته یک و نیم برابر شد.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ اطلاعات رسیده از وزارت نفت مشخص کرد؛ درآمد نفتی ایران از فروردین تا تیرماه امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل «یک و نیم برابر شد.». این درآمد علی‌رغم شرایط جنگی حاکم بر کشور به دست آمده است.

در چهار ماهه ابتدای سال ۱۴۰۵ درآمد نفتی هفت میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلاری وصول شد؛ رقمی که در چهار ماهه ابتدای پارسال کمتر از پنج میلیارد دلار بود.

گفتنی است، سازمان برنامه‌وبودجه و بانک مرکزی وعده داده بودند، در صورت وصول درآمد نفتی رقم کالابرگ را بالا خواهند برد.

گفتنی است؛ مسعود پزشکیان؛ رئیس‌جمهور، چندی پیش گفت: «راه را بستند و نفت هم صادر نمی‌کنیم.» در اظهارات دیگری هم خبر داد: «۵۰ روز است که یک بشکه نفت نتوانستیم صادر کنیم و کمر اقتصادمان شکسته است.»

این سخنان نشان‌دهنده ارائه آمار و اطلاعات غلط برخی اعضا یا مشاوران دولت به رئیس‌جمهور است. این آمار و اطلاعات غلط، صرفاً به فروش نفت محدود نیست و در زمینه‌های مختلف به رئیس‌جمهور، داده می‌شود و بر اساس آن تصمیماتی گرفته می‌شود که به زیان کشور و مردم است. رؤسای دیگر قوا، نهادهای امنیتی و قضائی باید به مسئله آمارهای غلط به رئیس‌جمهور و ارائه‌دهندگان آن ورود کنند و جلوی آن را بگیرند.

در نتیجه آسیب‌های جنگ

حاکمان دبی به التماس از گردشگران و ساکنان افتادند

آسیب‌های جنگ آمریکا و اسرائیل و ابوظبی علیه ایران، دبی را به التماس از ساکنان برای جذب گردشگر انداخته است.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ دفتر اطلاع‌رسانی دولت دبی از طرحی جدید برای جذب گردشگران خارجی خبر داد که بر اساس آن، به ساکنان این شهر اجازه داده می‌شود دوستان و خانواده‌های خود را به دبی دعوت کنند. این طرح در بازه زمانی ۲۰ تیر تا ۹ آبان (۲۰ جولای تا ۳۱ اکتبر) اجرا می‌شود.

در ازای این کار، به ساکنان پاداش نقدی و تشویقی به ارزش بیش از سه هزار درهم (حدود ۸۰۰ دلار) داده می‌شود و گردشگران دعوت‌شده نیز از تخفیف‌های ویژه اقامت تا ۴۵ درصد در هتل، رستوران‌ها و جاذبه‌های گردشگری بهره‌مند می‌شوند.

این اقدام نشان از عمق بحرانی دارد که صنعت گردشگری دبی پس از ماه‌ها جنگ آمریکا و اسرائیل و ابوظبی علیه ایران، در منطقه با آن دست و پنجه نرم می‌کند. دبی تا قبل از جنگ، سالانه میزبان ۱۹ میلیون و ۵۰۰ هزار گردشگر بود اما جنایات آمریکایی- صهیونیستی علیه ایران با همراهی دولت ابوظبی، این شهر را به شهر ارواح تبدیل کرده است. حالا، آسیب‌های جنگ آمریکا و اسرائیل و ابوظبی علیه ایران، دبی را به التماس از ساکنان برای جذب گردشگر انداخته است.

آمادگی ناوگان عمومی و ۶ مرز برای خدمت‌رسانی به زائران اربعین

مسئولان سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای بر آمادگی ناوگان عمومی و شش نقطه مرزی برای خدمات‌رسانی به زائران اربعین خبر دادند.

به گزارش روابط عمومی وزارت راه و شهرسازی، «مرتضی الله‌یاری»؛ مدیرکل دفتر حمل‌ونقل مسافر سازمان راهداری در نشست هماهنگی برگزاری مراسم اربعین اظهار کرد: با توجه به مشارکت ۶۵۰۰ اتوبوس در طرح سفرهای اربعین سال جاری، برنامه‌ریزی برای افزایش سفرهای ناوگان به‌منظور ارائه خدمات بهینه به زائران در دستور کار قرار دارد. ضمن اینکه پیش‌فروش بلیت سفرهای بازگشت نیز برای استان‌های پرتقاضا انجام می‌شود.

وی با اشاره به اختصاص حداکثر ظرفیت فروش بلیت ناوگان حمل‌ونقل عمومی برای جابه‌جایی زائران در ایام سفرهای اربعین حسینی تصریح کرد: تامین ۷۵۰۰ دستگاه اتوبوس برای جابه‌جایی زائران در بازه زمانی پنج روزه اوج سفرهای بازگشت برای جابه‌جایی زائران به سمت مبادی اولیه سفرها نیاز است.

مدیرکل دفتر حمل‌ونقل مسافر سازمان راهداری گفت: با توجه به تعیین نرخ مصوب بلیت سفرهای اربعینی، میز ارتباطات مردمی و نظارت بر نحوه فروش بلیت در پایانه‌های مسافری به‌منظور پاسخگویی سریع به درخواست‌ها و شکایات احتمالی مسافران برپا می‌شود.

آمادگی کامل ۶ مرز اربعینی

همچنین «علی خانقایی»؛ معاون سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای در گفت‌وگو با ایسنا از آمادگی کامل پایانه‌های مرزی برای ایام اربعین خبر داد و گفت: همانند سال‌های گذشته برای شش مرز اربعینی شامل مهران، شلمچه، چذابه، خسروی، تمرچین و باشماق از ابتدای سال برنامه‌ریزی انجام و تلاش شده که امسال با رفع نواقص سال‌های گذشته، ارتقای سامانه‌های سرمایشی، ایجاد سایه‌بان، نصب مه‌پاش، تأمین برق اضطراری، توسعه سرویس‌های بهداشتی و نمازخانه‌ها و ساماندهی پایانه برکت، تلاش شده است زائران با کمترین مشکل از مرزها تردد کنند.

او افزود: یکی از مهم‌ترین اقدامات انجام‌شده، به‌روزرسانی سیستم‌های سرمایشی در تمامی پایانه‌های مرزی است. همچنین برای جلوگیری از اختلال در خدمات هنگام قطعی برق، در همه پایانه‌ها ژنراتورهای برق اضطراری نصب و راه‌اندازی شده است.

معاون سازمان راهداری افزود: علاوه‌بر مرزهای اربعینی، در پایانه‌های مرزی ریمدان، میرجاوه و دوغارون نیز تعمیرات و آماده‌سازی‌های لازم، به‌ویژه در بخش سیستم‌های سرمایشی، انجام شده تا در صورت ورود زائران خارجی از مرزهای شرقی، خدمات لازم به آنها ارائه شود.

خانقایی با اشاره به نصب تابلوهای هدایت مسیر گفت: برای جلوگیری از سردرگمی زائران، تابلوهای راهنما در تمامی پایانه‌های مرزی نصب شده و اقدامات لازم برای ساماندهی مسیرهای تردد انجام گرفته است.

معاون سازمان راهداری درباره پارکینگ‌ها نیز گفت: ظرفیت مناسبی برای توقف خودروهای شخصی در مرز مهران توسط استانداری پیش‌بینی شده است.

خانقایی از زائران خواست سفر خود را با برنامه‌ریزی انجام دهند و ادامه داد: بهتر است بازگشت زائران در روزهای مختلف توزیع شود تا ازدحام نشود. همچنین برای بسیاری از مسیرها امکان تهیه بلیت رفت و برگشت فراهم شده است.

مدیر دفتر پیشگیری از قاچاق سوخت مطرح کرد

کاهش ۸ میلیون لیتری مصرف گازوئیل با اجرای طرح‌های پایش هوشمند

به گفته مدیر دفتر پیشگیری از قاچاق سوخت، با به‌روزرسانی طرح‌های پایش و استفاده از هوش مصنوعی، مصرف نفت‌گاز در کشور بین پنج تا هشت میلیون لیتر کاهش یافت.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، «سید مهدی محبی» مدیرکل دفتر پیشگیری از قاچاق سوخت با اشاره به اهمیت بحث قاچاق فرآورده‌های نفتی به‌عنوان یکی از مهم‌ترین معضلات اقتصادی و امنیتی کشور، گفت: اصلی‌ترین عاملی که قاچاق سوخت را بااهمیت کرده، بحث قیمتی است. قیمت بالای فرآورده‌های نفتی در کشورهای همسایه، میل به قاچاق را در کشور افزایش داده است.

وی با اشاره به تأثیر محاصره دریایی و جنگ تحمیلی بر افزایش قیمت فرآورده‌های نفتی افزود: در مرزهای پاکستان، هر لیتر فرآورده به بالای ۳۰۰ هزار تومان رسیده است. بر اساس برآوردهای ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و دستگاه‌های اطلاعاتی، بالای ۸۰ تا ۸۵ درصد قاچاق فرآورده‌های نفتی مربوط به نفت‌گاز است و پس از آن بنزین و نفت کوره قرار دارند.

محبی با اشاره به دستور رئیس‌جمهور برای شناسایی منشأ قاچاق و تدوین تکالیف دستگاه‌ها گفت: این کار در سال گذشته انجام شد و طی ابلاغیه ۲۴ ماده‌ای رئیس‌جمهور در مهرماه سال گذشته به دستگاه‌ها ابلاغ گردید. یکی از مهم‌ترین موضوعات، تعیین الگوی مصرف برای هر دستگاه بر اساس یک روش علمی بود؛ تکلیفی که از سال ۹۸ بر زمین مانده بود.

وی در مصاحبه با رادیو گفت‌وگو ادامه داد: رصد لحظه‌ای از برداشت از مخازن، حمل مواد خام به پالایشگاه‌ها، انتقال از طریق خطوط تولید به انبارهای نفت و توزیع توسط وزارت نفت در شبکه توزیع شامل انبارها، جایگاه‌ها و مصرف‌کنندگان عمده به‌صورت ریلی، نفتکش و کشتی، همگی تحت پوشش سامانه‌های پایش قرار گرفته است.

مدیرکل دفتر پیشگیری از قاچاق سوخت با اشاره به قدمت سامانه کارت هوشمند سوخت که از سال ۸۶ راه‌اندازی شده، تصریح کرد: این سامانه برای زمان خود مؤثر بوده و هم‌اکنون نیز مزایایی دارد، اما متناسب با شرایط فعلی کشور و منطقه نمی‌تواند به‌روز باشد و تخلفات و قاچاق را حل کند. نیاز به به‌روزرسانی و استفاده از سیستم‌هایی داریم که در توسعه اطلاعات به ما کمک کنند.

محبی بر لزوم پردازش داده‌ها تأکید کرد و گفت: داده‌های متعددی داریم؛ اما وقتی نتوانیم آنها را پردازش کنیم، نمی‌توانیم فعالیت‌های سالم و متخلفانه را تشخیص دهیم. با استفاده از هوش مصنوعی و روش‌های نوین توانسته‌ایم این حوزه را ارتقا دهیم.

وی در بخش پایانی برنامه از دستاورد مهمی خبر داد و گفت: با اجرای طرح‌های پایش هوشمند، بین پنج تا هشت میلیون لیتر صرفه‌جویی در مصرف نفت‌گاز در کشور اتفاق افتاده است. در سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ واردکننده فرآورده نفت‌گاز بودیم، اما در سال ۱۴۰۴ کشور را از واردات بی‌نیاز کردیم و منابع ملی قابل‌توجهی به سمت واردات سوخت نرفت. این ذخیره‌سازی به‌ویژه در ایام جنگ بسیار به کمک کشور آمد.

مجری نظارت بر رمزدارایی شرکت توانیر خبر داد

«استخراج غیرمجاز رمزارز» عامل ۳۰ درصد از ناترازی برق کشور

مجری نظارت و ساماندهی استخراج رمزدارایی شرکت توانیر با بیان اینکه برآوردها از مصرف بیش از دو هزار مگاواتی ماینینگ غیرمجاز در کشور حکایت دارد، گفت: این میزان مصرف می‌تواند بین ۲۰ تا ۳۰ درصد ناترازی برق کشور را به خود اختصاص دهد.

«هادی سفیدمو» در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به برآورد مصرف برق ماینینگ غیرمجاز در کشور اظهار کرد: بر اساس اطلاعات نسبتاً صحیح، مصرف ماینینگ غیرمجاز در کشور بیش از دو هزار مگاوات است که این مقدار مصرف بین ۲۰ تا ۳۰ درصد ناترازی را به خودش اختصاص می‌دهد؛ یعنی بین ۲۰ تا ۳۰ درصد از ناترازی می‌تواند ناشی از ماینینگ غیرمجاز باشد. وی درباره زمان گسترش این پدیده گفت: از سال ۱۳۹۸ معضل استخراج رمزدارایی در کشور به طور جدی وارد فاز عملیاتی شده است. البته قبل از این سال نیز این قضیه وجود داشت، اما به شکل بسیار محدود انجام می‌شد. از سال ۱۳۹۸ اوج شروع این فعالیت بوده و تاکنون نیز ادامه دارد.

سفیدمو درباره آمار کشفیات ماینرهای غیرمجاز بیان کرد: از سال ۱۳۹۸ تاکنون بیش از ۲۹۰ هزار دستگاه ماینر غیرمجاز کشف شده و از ابتدای سال ۱۴۰۵ تاکنون نیز بیش از ۹۰۰۰ دستگاه ماینر غیرمجاز کشف شده است.

وی ادامه داد: در این میان استان‌های خوزستان، تهران، آذربایجان شرقی و خراسان رضوی بیشترین ماینینگ و استخراج را دارند. یکی از دلایل عمده این موضوع در استان‌های مرزی، سهولت ورود ماینر به کشور است. سفیدمو افزود: در استان خوزستان نیز یکی از دلایل اصلی، شبکه پرقدرت توزیع نیروی برق است که تأمین برق ماینرها در آن کمتر با مشکل مواجه می‌شود. در استان خراسان رضوی نیز مرزی بودن استان و همچنین خاموشی‌های بسیار کمتر از جمله دلایل این موضوع است. استان هرمزگان نیز به دلیل وجود مرز آبی و شبکه پایدار برق، جزو استان‌های آلوده در این حوزه محسوب می‌شود.

مجری نظارت و ساماندهی استخراج رمزدارایی شرکت توانیر درباره نحوه تأمین برق ماینرهای غیرمجاز گفت: بیشتر فعالیت ماینرهای غیرمجاز از طریق برق غیرمجاز، دستکاری کنتور، گرفتن انشعاب غیرمجاز از شبکه، گرفتن برق از پشت کنتور یا تعرض به شبکه‌های توزیع برق انجام می‌شود. در حال حاضر مصرف ماینینگ مجاز بسیار محدود است، اما عمده مصرف مربوط به ماینینگ غیرمجاز است و بیش از ۹۰ درصد آنها از برق غیرمجاز شبکه استفاده می‌کند.

وی درباره الگوی مصرف ماینرها در فصول مختلف سال نیز اظهار کرد: الگوی ماینرها در فصل گرما و سرما تفاوتی با یکدیگر ندارد و الگوی مصرف آن‌ها ثابت است. ماینرها به طور مستمر و مداوم مشغول مصرف برق و انجام عملیات استخراج هستند و اصولاً فعالیت آن‌ها ارتباطی با فصل ندارد و پردازش داده‌ها را بدون وقفه انجام می‌دهند.

وعده‌ای دیگر از وزارت نیرو

محدودیت برق ۴۸ شهرک صنعتی از امروز نصف می‌شود

وزارت نیرو وعده داد که از امروز محدودیت دو روزه تأمین برق ۴۸ شهرک صنعتی به یک روز کاهش خواهد یافت. پیشتر نیز قول داده بودند که برق شهرهای جنوبی قطع نمی‌شود درحالی‌که وعده‌ای بیش نبود.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، جابه‌جایی بار شبکه با همکاری بخش صنعت، یک اقدام مؤثر برای پیک‌سایی و کاهش تقاضای برق شبکه در ساعات اوج مصرف است.

صنایع نیز با تغییر شیفت‌های کاری از روز به شب و از روزهای غیرتعطیل به روزهای تعطیل و به صورت گردشی، همکاری خوبی با صنعت برق کشور برای تأمین پایدار برق در ساعات پیک داشته‌اند.

اکنون وزارت نیرو برای کاهش محدودیت‌های بخش صنعت آن هم در اوج روزهای تابستان یک وعده جدید داده است.

هر ساله کاهش محدودیت‌های برقی بخش صنعت، بعد از گذر از ایام پیک اعمال می‌شد؛ اما امسال در میانه روزهای پیک تابستان و در شرایطی که هنوز احتمال رکوردشکنی در تقاضای لحظه‌ای برق کشور وجود دارد، وزارت نیرو با اعمال برنامه‌های مدیریتی، کاهش محدودیت‌های برقی صنایع را در میانه پیک تابستان و از امروز (شنبه سوم مرداد) در دستور کار دارد.

«رجبی‌مشهدی» معاون برق و انرژی وزارت نیرو در این خصوص گفت: با تأمین حدود ۴۰۰ مگاوات ظرفیت جدید، محدودیت برق صنایع مستقر در ۴۸ شهرک صنعتی معرفی‌شده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت، از روز شنبه از دو روز به یک روز در هفته کاهش می‌یابد.

سخنگوی صنعت برق کشور میزان برق اختصاص‌یافته به اجرای این برنامه را حدود ۴۰۰ مگاوات اعلام کرد و افزود: این ظرفیت از محل صرفه‌جویی‌های انجام‌شده و همچنین افزایش تولید نیروگاه‌های جدیدی تأمین شده است که طی یک هفته اخیر به شبکه سراسری برق متصل شده‌اند.

معاون برق و انرژی وزارت نیرو تأکید کرد: کاهش محدودیت برق این شهرک‌های صنعتی، گام دیگری در مسیر جبران کسری برق صنایع و حمایت عملی از استمرار تولید و فعالیت واحدهای صنعتی کشور به شمار می‌رود. وزارت نیرو با به‌کارگیری همه ظرفیت‌های موجود، در تلاش است برق بیشتری در اختیار بخش مولد و صنایع قرار دهد.

رجبی‌مشهدی با اشاره به برنامه وزارت نیرو برای تداوم این روند خاطرنشان کرد: با بهبود شرایط تأمین برق، افزایش ظرفیت تولید نیروگاه‌ها و استمرار همکاری مشترکان خانگی در مدیریت مصرف، روند کاهش محدودیت‌ها برای سایر مشترکان صنعتی نیز ادامه خواهد یافت. وی خاطرنشان کرد: هدف‌گذاری وزارت نیرو این است که متناسب با شرایط شبکه، ظرفیت بیشتری برای تأمین برق پایدار صنایع فراهم شود تا با جبران کسری برق صنایع، زمینه استمرار تولید، صیانت از اشتغال و تقویت فعالیت‌های اقتصادی کشور بیش از پیش فراهم شود.

گفتنی است پیشتر نیز وزارت نیرو قول داده بود که برق شهرهای جنوبی قطع نمی‌شود درحالی‌که وعده‌ای بیش نبود. هم‌اکنون برنامه‌های قطع برق احتمالی در برخی مناطق منتشر می‌شود.

در حال حاضر یکی از دغدغه‌های اصلی ساکنان جنوب کشور، قطعی برق در روزهای بسیار گرم تابستان است؛ موضوعی که حتی گاهی برخی بلاگرها و هنرمندان نیز در مواقعی که به نفعشان است از آن سوءاستفاده می‌کنند.

ساکنان جنوب کشور از مسئولان درخواست دارند در صورت امکان، قطعی برق در مناطق جنوبی و جزایر را به حداقل برسانند، زیرا این شرایط موجب آزار جدی مردم می‌شود.

سخنرانی

در آستانه اربعین حضرت اباعبدالله الحسین(ع) از روز شنبه ۳ مرداد ماه مطابق با دهم ماه صفر به مدت شش روز بعد از اقامه نماز ظهر و عصر در مسجد مجدالدوله بین میدان امام خمینی(ره) و میدان حسن‌آباد مراسم سوگواری آن حضرت برقرار است. سخنران این مراسم **خطیب گرامی حجت‌الاسلام والمسلمین فرقانی خراسانی** می‌باشند.

محمدمهدی سیبویه
تولیت امام جماعت مسجد مجدالدوله

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۵۷۰ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالده علیا بخش ۱۱ بنام عاطفه مقیسه نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۴۱/۴۹ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۱۳۰۱۸۸۱۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ قانون تعیین تکلیف ساعت ۹/۳۰ صبح روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ در محل وقوع ملک به‌عمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به‌هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضائی نمایند در غیر این‌صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ شناسه آگهی: ۲۲۳۴۸۱۹

رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان- عین اله تیموری

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۵۷۱ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالده علیا بخش ۱۱ بنام غزل قشقایی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۴۳/۲۷ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۱۳۰۱۸۸۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ قانون تعیین تکلیف ساعت ۹/۳۰ صبح روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ در محل وقوع ملک به‌عمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به‌هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضائی نمایند در غیر این‌صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ شناسه آگهی: ۲۲۳۴۸۲۵

رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان- عین اله تیموری

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۵۷۵ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالده علیا بخش ۱۱ بنام هدیه احمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۵۰/۶۵ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۱۳۰۱۸۷۳۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ قانون تعیین تکلیف ساعت ۹/۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ در محل وقوع ملک به‌عمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به‌هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضائی نمایند در غیر این‌صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ شناسه آگهی: ۲۲۳۴۸۰۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان- عین اله تیموری

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۵۷۸ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالده علیا بخش ۱۱ بنام گلقدم رضائی اصل کل تپه نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۴۶/۸۸ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۱۳۰۱۹۵۷۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ قانون تعیین تکلیف ساعت ۹/۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ در محل وقوع ملک به‌عمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به‌هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضائی نمایند در غیر این‌صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ شناسه آگهی: ۲۲۳۴۸۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان- عین اله تیموری

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۵۷۶ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالده علیا بخش ۱۱ بنام مهدی شورورزی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۴۱/۷۴ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۱۳۰۱۹۲۶۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ قانون تعیین تکلیف ساعت ۹/۳۰ صبح روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ در محل وقوع ملک به‌عمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به‌هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضائی نمایند در غیر این‌صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ شناسه آگهی ۲۲۳۴۸۰۶

رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان- عین اله تیموری

اداره اوقاف و امورخیریه شمالغرب تهران

اداره اوقاف و امورخیریه شمالغرب تهران در نظر دارد تعدادی از رقبات عرصه و اعیان را از طریق مزایده به افراد متعهد و واجد شرایط به صورت یکساله به شرح ذیل به اجاره واگذار نماید.

۱- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب انبار روباز به مساحت ۱۴۵ مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی خیابان مسجد جامع انصارالمهدی جنب نانوائی مغازه S۸ جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۱۰۷ - ۱۵۴ - م)

۲- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب انبار تجاری به مساحت ۲۰۸/۰۹ مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی جنب مسجد جامع انصارالمهدی خیابان مسجد ابتدای کوچه سنگ فروشها داخل ساختمان مغازه ۴/M۶۲ جهت استفاده انباری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(۷۳ - ۱۵۴ - م)

۳- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری به مساحت ۳۷/۳۱ مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی جنب مسجد جامع انصارالمهدی مغازه M ۶۵ جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۳۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(۷۷ - ۱۵۴ - م)

۴- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری به مساحت ۱۲۰ مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی خیابان مسجد جامع انصارالمهدی جنب مسجد کوچه سنگ فروشها مغازه M۳۷ جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(۳۷ - ۱۵۴ - م)

۵- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب زیرپله تجاری به مساحت ۱۲/۷ مترمربع از رقبات موقوفه مسجد قائم آل محمد(ص) واقع در شهران روبه روی فرهنگسرای معرفت نبش کوچه قائم مغازه زیر پله داخل کوچه جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۶ - ۱۴۸ - م)

۶- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان به مساحت ۱۱۲ مترمربع از رقبات موقوفه حاج ذبیح اله واقع در جنت آباد شمالی کوروش شرقی خیابان قائم کوچه نسترن چهارم پلاک ۲۵ طبقه اول روی همکف جهت استفاده مسکونی پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۲ - ۱ - ذ)

۷- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری به مساحت ۳۳/۶ مترمربع از رقبات موقوفه حاج محمدرضا طرشتی واقع در جنت آباد شمالی شهرک مبعث خیابان ۲۰متری مبعث نبش بهارستان ۹ پاساژ مبعث طبقه همکف شماره ۳ جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(۱۶۹۸ - ط - ۱)

۸- نوبت دوم واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری به مساحت ۵۶/۶۴ مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی جنب مسجد جامع انصارالمهدی کوچه سنگ فروشها ضلع جنوب مسجد مغازه M ۶۲/۶ جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۷۵ - ۱۵۴ - م)

۹- نوبت دوم واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری بانضمام بالکن به مساحت ۱۷/۳۶ مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی جنب مسجد جامع انصارالمهدی کوچه سنگ فروشها مغازه A ۱۶ جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(۹۴ - ۱۵۴ - م)

۱۰- نوبت دوم واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری (کانکس) به مساحت ۲۰/۵۳ مترمربع از ر