جهان

آیا واقعاً شبکه‌های اجتماعی رایگان هستند؟

اگر فکر می‌کنید اینستاگرام، تیک‌تاک یا فیسبوک رایگان هستند، شاید وقت آن رسیده است که بدانید واقعاً هزینه استفاده از آن‌ها چگونه پرداخته می‌شود.

به گزارش خبرگزاری فارس به نقل از یورونیوز، یکی از دلایل رونق استفاده از این رسانه‌ها، رایگان بودن آنهاست اما چگونه شرکت‌هایی با میلیاردها کاربر و سرمایه‌گذاری‌های عظیم و پرداخت هزینه‌های هنگفت برای زیرساخت‌های فناوری، حاضرند خدمات خود را به صورت رایگان ارائه دهند؟

واقعیت این است که شبکه‌های اجتماعی رایگان نیستند؛ فقط اینکه ما هزینه استفاده از آنها را به شکل دیگری پرداخت می‌کنیم.

رایگان بودن شبکه‌های اجتماعی، بخشی از یک مدل اقتصادی دقیق است که «بازارهای دوطرفه» نام دارد. بازار دو طرفه بازاری است که در آن دو گروه بسیار متفاوت (معمولا مصرف کنندگان و فروشندگان) باید توسط یک واسطه به هم متصل شوند.

به این ترتیب است که پلتفرم رسانه اجتماعی به عنوان محل ملاقات بین شرکت‌هایی که محصولات خود را تبلیغ می‌کنند و کاربران سایت عمل می‌کند. مصرف‌کنندگان برای خواندن اخبار یا لایک کردن پست به سایت شبکه‌های اجتماعی می‌آیند، اما تبلیغات کالاها و خدمات را نیز می‌بینند؛ آن‌هم تبلیغاتی که به‌طور ویژه برای آنها و مطابق با علایقشان منتشر شده است.

در واقع رایگان بودن خدمات، ابزاری برای جذب کاربران بیشتر است. هرچه تعداد کاربران بیشتر باشند و زمان بیشتری را در یک پلتفرم بگذرانند، داده‌های بیشتری تولید می‌شود و امکان انجام تبلیغات هدفمند و موثرتر بیشتر فراهم می‌شود.

همچنین «داده‌های شخصی» کاربران به‌شدت مورد توجه شرکت‌ها هستند. در برخی پلتفرم‌ها و وب‌سایت‌ها حتی داده‌های جمع‌آوری شده، دوباره به «دلالان داده» فروخته می‌شود.

اطلاعات ارزشمندی که کاربران در اختیار پلتفرم‌ها می‌گذارند، به آنها در انجام تبلیغات هدفمند کمک می‌کند؛ اطلاعاتی مانند سن و جنسیت، محل زندگی، علایق و دوستان، موقعیت جغرافیایی، تاریخچه جست‌وجو، مدت‌زمان مشاهده هر محتوا و واکنش به هر تبلیغ. این داده‌ها به شرکت‌ها کمک می‌کند تصویری بسیار دقیق از علایق و رفتار کاربران بسازند و شما را با تبلیغات سفارشی برای به حداکثر رساندن تعامل هدف قرار دهند.

مطالعه دانشگاه استنفورد نشان داد که با ۳۰۰ لایک فیس‌بوک، یک رایانه می‌تواند شخصیت فرد را حتی بهتر از همسر او پیش‌بینی کند. وبگاه‌ها از این داده‌ها برای ارائه تبلیغات شخصی‌سازی‌شده به کاربران، بر اساس پروفایل‌ها و ترجیحات آنها استفاده کرده و به‌این‌ترتیب هر کاربر در معرض پیام‌های تبلیغاتی قرار می‌گیرد که به‌احتمال زیاد او را به خرید یک محصول خاص تشویق می‌کند.

اطلاعات شخصی کودکان نیز برای تبلیغ‌کنندگان بسیار ارزشمند است، زیرا آنها یک‌سوم از کاربران اینترنت را تشکیل می‌دهند.

ارزش این داده‌ها برای شرکت‌های تبلیغاتی از آن رو است که آنها نیز در تصمیم‌گیری‌های مربوط به مصرف خانوارها نقش دارند. نظرسنجی ایپسوس در سال ۲۰۱۷ نشان داده بود که تقریباً همه والدین (۹۴درصد) نظر فرزندانشان را هنگام خرید برای خانه در نظر می‌گیرند.

به این ترتیب اگرچه به معنای سنتی پولی پرداخت نمی‌کنید اما داده‌های شما به ثروتی تبدیل می‌شود که اقتصاد رسانه‌های اجتماعی را می‌چرخاند.

آمادگی هزار مدرسه در تهران برای اسکان زائران مراسم تشییع رهبر شهید

وزیر آموزش و پرورش از تشکیل ستاد ویژه برگزاری مراسم تشییع رهبر شهید خبر داد.

به گزارش مرکز اطلاع‌رسانی وزارت آموزش و پرورش، علیرضا کاظمی در نشست با اعضای کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی، با اشاره به برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده برای برگزاری مراسم تشییع رهبر شهید اظهار داشت: ستاد ویژه‌ای در وزارت آموزش‌وپرورش تشکیل شده که چهار استان به‌صورت مستقیم و سایر استان‌ها نیز به‌صورت غیرمستقیم در اجرای برنامه‌های آن مشارکت دارند.

کاظمی افزود: برای اسکان میهمانان و زائران، هزار مدرسه در تهران و هزار مدرسه دیگر در شهرستان‌ها پیش‌بینی شده و دستورالعمل ویژه‌ای با عنوان «قرارگاه میزبانی مدارس» نیز به استان‌ها ابلاغ شده است تا خدمات لازم به زائران ارائه شود.

وی ادامه داد: برنامه‌ریزی گسترده‌ای برای آماده‌سازی دانش‌آموزان، معلمان و خانواده‌ها به‌منظور حضور در مراسم انجام شده و در حوزه پرورشی، زمینه کنشگری دانش‌آموزان و فرهنگیان فراهم شده است. در همین راستا ده‌ها پویش فرهنگی و تربیتی راه‌اندازی شده و اطلاع‌رسانی گسترده‌ای نیز با استفاده از ظرفیت‌های مختلف، به‌ویژه شبکه شاد، در حال انجام است. پیش‌بینی می‌شود حدود چهار میلیون نفر از طریق شبکه شاد، مراسم تشییع رهبر شهید را به‌صورت زنده دنبال کنند.

جزئیات محدودیت و ممنوعیت‌های ترافیکی ۳ روزه برای مراسم وداع و تشییع رهبر شهید در تهران

معاون پلیس راهور تهران محدودیت‌ها و ممنوعیت‌های ترافیکی سه روزه مراسم وداع و تشییع رهبر شهید در روزهای ۱۳، ۱۴ و ۱۵ تیرماه در شهر تهران را تشریح کرد.

به گزارش ایسنا، سرهنگ احسان مؤمنی درخصوص تمهیدات ترافیکی مراسم تشییع رهبرشهید گفت: با توجه به اینکه مراسم وداع روزهای شنبه و یکشنبه ۱۳ و ۱۴ تیرماه در مصلی تهران و مراسم تشییع روز دوشنبه ۱۵ تیرماه در محور دماوند، انقلاب، آزادی و لشگری و بزرگراه اشرفی اصفهانی، آیت‌الله سعیدی و خیابان کارگر حد فاصل میدان حر تا بزرگراه شهید حکیم برگزار خواهد شد، یک کریدور بزرگ و وسیع برای مراسم تشییع در نظر گرفته شده است.

مؤمنی افزود: مراسم اصلی و اول در مصلی حضرت امام(ره)برگزار خواهد شد بنابراین از جمعه شب ممنوعیت توقف و تردد را به سمت مصلی خواهیم داشت؛ در شعاع یک کیلومتری مصلی که از ساعت ۱۰ شب جمعه خواهد بود.

وی ادامه داد: از ضلع شمال، از بزرگراه شهید همت به سمت مصلی ممنوعیت تردد و همچنین از خیابان سهروردی به سمت مصلی، از جنوب از خیابان مطهری به سمت مصلی و از غرب به سمت مصلی، امکان تردد و پارک وجود ندارد و باید فضا را در اختیار زائران قرار دهیم. در جاهای دیگر شهر تهران هیچ ممنوعیتی نداریم و محدودیت‌های تردد براساس وضعیت، تعداد خودروهای وارد شده و فضای پارکی که اعمال خواهد شد، به‌صورت شناور خواهد بود.

معاون پلیس راهور تهران گفت: تا جایی که فضای پارک داریم و در همین حلقه اجازه پارک خواهیم داد و به محض اینکه محدوده فضای پارک نداشته و امکان تردد برای خودروها نباشد، محدودیتی را در حلقه بعدی اعمال خواهیم کرد که خیابان‌های شریعتی، حقانی، کریم خان و میرزای شیرازی است.

مؤمنی افزود: این روال ادامه دارد و در صورت تکمیل، حلقه سوم بزرگراه صیاد، بزرگراه صدر و بابایی، خیابان انقلاب و خیابان ولی‌عصر خواهد بود که این حلقه تا پایان مراسم ادامه پیدا خواهد کرد تا ترافیک کنترل شود.

وی بیان داشت: چون مراسم ۲۴ ساعته است، به همان اندازه که ورود خواهیم داشت، خروج نیز خواهیم داشت. اگر افراد در یکی از حلقه‌ها پارک کنند و بعد از پارک محدودیت اعمال شود، اجازه خروج از پارک به خودرو داده می‌شود.

معاون پلیس راهور تهران ادامه داد: از ساعت ۱۰ شب جمعه پاکسازی حلقه اول انجام و ممنوعیت تردد و توقف اعمال خواهد شد و تنها محدوده‌ای که ممنوعیت داریم همین حلقه اول است و در سایر شهر امکان تردد وجود دارد فقط برخی مواقع به خاطر کنترل ترافیک ممکن است محدودیت‌هایی اعمال شود.

تمهیدات ترافیکی روز تشییع

مؤمنی تشریح کرد: برای مراسم تشییع حلقه اول کف خیابان دماوند، انقلاب، آزادی، لشگری، کارگر، اشرفی اصفهانی و آیت‌الله سعیدی است که به طور کامل حلقه، دارای ممنوعیت تردد و توقف و پاکسازی از شب قبل دارد تا محور در اختیار زائران باشد.

وی بیان داشت: با شروع مراسم، محدودیت‌هایی را به مانند مراسم مصلی با حلقه‌هایی در نظر گرفته‌ایم که خیابان انقلاب و آزادی است و تمام خیابان‌های عمود به این دو خیابان مسدود می‌شود و به تناسب آغاز مراسم، سراغ حلقه دوم که بلوار کشاورز و نصرت، جمهوری و مجاهدین و پیروزی و در ادامه این روال، ادامه پیدا می‌کند.

تدابیر برای جای پارک خودروها

معاون پلیس راهور تهران گفت: پیش‌بینی شده در داخل شهر تهران تا جایی که فضای پارک داشته باشیم، فضا اختصاص دهیم. پارکینگ‌های متعددی شناسایی شده، دستگاه‌ها و سازمان‌ها اعلام آمادگی کرده‌اند و پارکینگ‌ها را در اختیار زائران قرار می‌دهند حتی خبر رسیده که مردم نیز پارکینگ‌های منازلشان را در اختیار زائران قرار می‌دهند.

مؤمنی رینگ بعدی را بزرگراه آزادگان تعریف کرد و افزود: کمربندی شهر تهران از آزادگان، بسیج و یاسینی؛ وقتی داخل شهر فضای پارک نداشته باشیم برای کنترل ترافیک شهر تهران محدودیت‌هایی را از آزادگان خواهیم داشت و خودروها را در بزرگراه آزادگان به‌صورت مورب در ۴ خط عبوری به پارک اختصاص داده‌ایم و در خروجی آزادگان اتوبوس‌هایی را در نظر گرفته‌ایم که مردم می‌توانند تا نزدیک‌ترین محل پیاده شوند، متروها در نظر گرفته شده‌اند. در داخل بزرگراه آزادگان اتوبوس‌های شرکت واحد فعال خواهند بود تا زائران را به نزدیک‌ترین مترو و محل مردم را هدایت کنند.

وی اظهارداشت: ۱۴ ورودی به شهر تهران وجود دارد که برای آن‌ها پایانه احداث شده و فضای پارک و احداث موکب و پذیرایی در نظر گرفته می‌شود که بعد از پذیرایی با اتوبوس مردم را هدایت کنند و بعد از مراسم مردم را به این محل‌ها هدایت کنند. همچنین برای تمام ۱۴ ورودی برنامه‌ریزی شده، پیش‌بینی اتوبوس و حتی تاکسی تعبیه شده است.

ممنوعیت ورود کامیون به تهران از جمعه شب

معاون پلیس راهور تهران ادامه داد: ورود کامیون و وسایل نقلیه سنگین از ساعت ۱۰ جمعه به شهر تهران به طور کامل ممنوع خواهد بود.

مؤمنی افزود: در بزرگراه خرازی ورودی به شهر تهران زمانی که فضا نداشته باشیم زائران به پارکینگ ایرانمال که ۲۰ هزار فضای پارکینگ دارد هدایت می‌شوند. بعد از آن زمین‌های هزار و یک شهر را داریم که ۳۰ هزار وسیله نقلیه می‌تواند پارک کند و زائران با اتوبوس شرکت واحد به سمت مترو ایران خودرو منتقل و با مترو به سمت مصلی بروند. بعد از پر شدن این محور، محور آیت‌الله تهرانی در منطقه ۲۲ در کنار حاشیه راه اجازه پارک وجود دارد و بعد از پرکردن این مسیر، کف بزرگراه خرازی در هردو طرف اجازه پارک مورب خواهیم داد و مردم با اتوبوس به سمت مترو شهران بروند و از آنجا به سمت مصلی حرکت کنند.

وی ادامه داد: زائران حتماً موقعیت پارک خودروی خود را در مسیریاب‌های داخلی ثبت کنند. در اکثر محورهای پیش‌بینی پارک، علائم و نشانه گذاشته‌ایم البته همکاران به افرادی که ماشین پارک می‌کنند برگه محل پارک خودرو که دارای آدرس هست می‌دهند. مسیریاب‌های نشان و بلد با پلیس همکاری دارند و به محض اعلام محدودیت در آن مسیریاب‌ها مشخص می‌شود.

معاون پلیس راهور تهران گفت: خدمتگزار زائران از پنجشنبه شب تا پایان مراسم به صورت آماده‌باش هستیم. تقاضا داریم مردمی که تهران را برای عبور استفاده می‌کنند، وارد شهر تهران نشوند از بزرگراه غدیر کمربندی دوم استفاده کنند تا سفر راحتی داشته باشند.

امکان ثبت‌نام زائران غیر تهرانی برای تعیین محل اسکان

ایستگاه‌های مترو مصلی، بهشتی و میرزای شیرازی جمعه، شنبه و یکشنبه تعطیل است

رئیس مرکز ارتباطات شهرداری تهران جزئیاتی از وضعیت اسکان و خدمت‌رسانی به زائران مراسم تشییع رهبر شهید انقلاب ارائه کرد.

به گزارش پایگاه خبری شهر، حمیدرضا غلامزاده درباره تمهیدات اسکان زائران گفت: با همکاری و مشارکت سایر دستگاه‌ها، ظرفیت‌های متعددی از جمله مدارس، مساجد، حسینیه‌ها، سالن‌های ورزشی، خوابگاه‌ها، ساختمان‌های اداری و سایر مجموعه‌هایی که امکان اسکان دارند، شناسایی، تجمیع و آماده‌سازی شده‌اند. همچنین فضاهای باز شهری مانند فرهنگسراهای بزرگ، بوستان‌ها و مکان‌هایی که امکان برپایی چادر با همکاری جمعیت هلال احمر را دارند نیز برای اسکان پیش‌بینی شده‌اند.

غلامزاده ادامه داد: تاکنون حداقل ظرفیت اسکان حدود دو میلیون نفر در نقاط مختلف تهران آماده شده است. بخشی از این ظرفیت در داخل تهران و بخشی نیز با همکاری استان‌های همجوار به‌ویژه استان البرز، پیش‌بینی شده است تا در میزبانی از زائران مشارکت داشته باشند.

وی درباره سامانه ثبت‌نام اسکان نیز اظهار داشت: شهرداری تهران در پیام‌رسان‌های داخلی، سامانه‌ای با عنوان «باید برخاست» راه‌اندازی کرده است و زائران غیرتهرانی می‌توانند از طریق کد دستوری #۸۰*۱۳۷* ثبت‌نام کنند. پس از ثبت اطلاعات، متناسب با مبدأ حرکت، محل اسکان به آنان معرفی شده و اطلاع‌رسانی‌ها و راهنمایی‌های بعدی نیز انجام خواهد شد.

رئیس مرکز ارتباطات شهرداری تهران در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به تمهیدات حمل‌ونقل عمومی افزود: تمامی ظرفیت حمل‌ونقل عمومی شهرداری تهران در خدمت مراسم خواهد بود. همچنین در روزهای جمعه، شنبه و یکشنبه، ایستگاه‌های متروی مصلی امام خمینی(ره)، شهید بهشتی و میرزای شیرازی تعطیل خواهند بود.

غلامزاده گفت: تعطیلی این ایستگاه‌ها در روز جمعه به دلیل حضور هیئت‌ها و مقامات خارجی و در روزهای شنبه و یکشنبه به‌منظور برگزاری مراسم وداع عمومی پیش‌بینی شده است.

با افزایش ۳۱ درصدی کشفیات

سال گذشته ۳۵۷ تن مواد مخدر کشف و ۴۷۰ باند قاچاق منهدم شد

سخنگوی فراجا با اعلام افزایش ۳۱ درصدی کشفیات مواد مخدر، از کشف و ضبط بیش از ۳۵۷ تن انواع مواد مخدر و انهدام ۴۷۰ باند قاچاق و توزیع در یک سال گذشته خبر داد.

به گزارش خبرگزاری پلیس، سردار سعید منتظرالمهدی با اشاره به اینکه مبارزه با مواد مخدر همچنان یکی از اولویت‌های اصلی مجموعه انتظامی کشور است، اظهار داشت: در یک سال گذشته، بالغ بر ۳۵۷ تن انواع مواد مخدر کشف و ضبط شده که این میزان نسبت به سال قبل ۳۱ درصد افزایش داشته است؛ آماری که نشان‌دهنده اشراف اطلاعاتی، عملیات‌های دقیق و هماهنگی مؤثر یگان‌های عملیاتی پلیس است.

منتظرالمهدی با بیان اینکه الگوی تهدید در حوزه مواد مخدر طی سال‌های اخیر از مواد سنتی به سمت مواد صنعتی و روان‌گردان تغییر کرده، افزود: بخش قابل توجهی از کشفیات سال گذشته را گراس، شیشه و حشیش تشکیل داده‌اند که این موضوع حکایت از تخریب سلامت جامعه با تغییر شیوه‌های توزیع، در پی آسیب‌زدن به نسل جوان است.

وی ادامه داد: در همین بازه زمانی، ۴۷۰ باند مواد مخدر شناسایی و منهدم شده‌اند که این اقدام، ضربه‌ای جدی به شبکه‌های سازمان‌یافته قاچاق و توزیع در کشور وارد کرده است.

فروش هر کیسه آرد ۶۵ هزار تومانی به قیمت ۲ تا ۳ میلیون تومان

۵۴ هزار تن گندم و آرد احتکارشده در رباط‌کریم کشف شد.

فرمانده انتظامی شهرستان رباط‌کریم از کشف حدود ۳۰ هزار تن گندم و ۲۴ هزار تن آرد احتکار، قاچاق و خارج از ضوابط در یک کارخانه تولید آرد خبر داد.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، سرهنگ غلامعلی نعمتی گفت: مأموران پلیس امنیت اقتصادی و تعزیرات حکومتی شهرستان رباط‌کریم موفق به کشف تخلفات گسترده در این کارخانه تولید آرد شدند.

نعمتی افزود: صاحب این واحد تولیدی محصولات خود را بدون ثبت در سامانه وزارت صمت و خارج از شبکه رسمی توزیع به فروش می‌رسانده است.

وی ادامه داد: در بازرسی از این کارخانه، حدود ۳۰ هزار تن گندم و ۲۴ هزار تن آرد احتکار، قاچاق و خارج از ضوابط کشف شد. فرمانده انتظامی شهرستان رباط کریم گفت: این واحد تولیدی در ۶ ماه گذشته، ۴۹ تن آرد را خارج از شبکه قانونی عرضه کرده است که درصورت عرضه قانونی باید هر کیسه آرد به بهای ۶۵ هزار تومان به دست مردم و نانوایی‌ها می‌رسید، اما در بازار آزاد به بهای ۲ تا ۳ میلیون تومان به فروش رسیده است.

ضمانت و وعده استخدام تله‌ای برای زندانی شدن زنان

مدیر ستاد دیه استان تهران با اشاره به افزایش ورود زنان به زندان در پرونده‌های غیرعمد، نسبت به سوءاستفاده برخی کارفرمایان و افراد سودجو از زنان با وعده استخدام هشدار داد.

به گزارش خبرگزاری میزان، عباس کشانی با اشاره به تغییر سبک زندگی و حضور گسترده‌تر زنان در عرصه‌های اقتصادی و اجتماعی، این تحول را یکی از عوامل مؤثر در افزایش ورودی زنان به زندان در پرونده‌های غیرعمد دانست.

کشانی یکی از مهم‌ترین دلایل این پدیده را ضمانت‌های احساسی و بدون محاسبه عنوان کرد و افزود: شمار قابل توجهی از زنان برای همسر، برادر یا نامزد خود ضمانت می‌کنند بدون آنکه توان مالی خود را در نظر بگیرند و همین بی‌توجهی آنها را روانه زندان می‌کند. وی به گروه دیگری اشاره کرد که برای استخدام ناگزیر به دادن چک یا سفته شده‌اند و گفت: برخی کارفرمایان از این ضمانت‌ها سوءاستفاده می‌کنند و زنان را با پرونده‌های مالی مواجه می‌کنند که هیچ نقشی در شکل‌گیری آن نداشته‌اند.

مدیر ستاد دیه استان تهران از پرونده‌هایی خبر داد که در آنها از سادگی برخی زنان بهره‌برداری شده است؛ در موارد متعددی به نام زنان دسته چک گرفته شده یا آنها به عنوان مدیرعامل معرفی شده‌اند و وام‌هایی به نامشان اخذ شده است. سپس با سوءاستفاده از دسته چک یا عدم پرداخت اقساط، زن بی‌خبر از همه جا گرفتار می‌شود.

کشانی با اشاره به پدیده نسبتاً نوظهور صندوق‌های خانگی گفت: اخیراً پرونده‌هایی در این حوزه تشکیل شده که در آنها برخی اعضا پس از دریافت وام از صندوق اقساط را پرداخت نمی‌کنند و معمولاً این متولی صندوق است که در نهایت گرفتار می‌شود. وی آخرین گروه را زنانی دانست که با هدف راه‌اندازی کسب‌وکار وام گرفته‌اند، اما به اهداف پیش‌بینی‌شده نرسیده‌اند و ناتوانی در بازپرداخت اقساط بانکی و شکایت بانک، مسیر زندان را برای این دسته هموار می‌کند.

آگهی دعوت صاحبان سهام شرکت کشت و صنعت دشت سبزواران سهامی خاص به شماره ثبت ۴۸۸۷۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۴۰۵۵۰

احتراما بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت کشت و صنعت دشت سبزواران سهامی خاص شماره ثبت ۴۸۸۷۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۴۰۵۵۰ دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ ساعت ۱۰ صبح در محل اصلی شرکت به آدرس: تهران- مجیدیه شمالی- پایین‌تر از میدان بهشتی بلوار کاووسی- کوچه عسگری (گلستان دوم شرقی) پلاک ۱ طبقه ۱ و کد پستی ۱۶۷۳۶۹۵۹۱۹ تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه: ۱- انتخاب بازرسین ۲- انتخاب مدیران ۳- سایر موارد پیشنهادی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده باشد. **هیئت مدیره**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه علیرضا جلوه ده به وکالت از آقای جمشید شفاده ونامبرده نیز به وکالت از ابراهیم میرزاحسین برابر وکالتنامه ۷۷۱۸- ۱۴۰۵/۲/۳۰ دفتر ۱۴۵ اردبیل و ۵۹۶۵۹- ۱۳۹۳/۳/۷ دفتر ۲۱ کهریزک و برابر درخواست وارده بشماره ۱۰۰۰۶۷۲۸ - ۱۴۰۵/۲/۳۰ اعلام داشته که مقدار ۲۰ شعیر از مقدار ۴۰ شعیر از ششدانگ پلاک ۸۶/۲۶۵/۳۵۲ اصلی که در راستای استاندارد سازی بشماره پلاک ۹۶۵۴ فرعی از ۸۶ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل بنام نامبرده ثبت و صادر گردیده سند مذکور بعلت نامعلوم مفقود و پس از جست‌وجوی کامل پیدا نشده و تقاضای المثنی نموده است لذا مراتب به کلیه دفاتر طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۵۸۰۰۰۳۱۸۴۰۰۰۱۵۳ - ۱۴۰۵/۳/۳۰ ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یک بار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعایی به‌وجود سند یا اسناد مالکیت معامله بنام خود داشته باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس ازتاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند یا اسناد مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نماید. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره و طی تشریفات قانونی سند المثنی بنام نامبرده صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۴/۱۰

عابدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل

شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران

مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) دو مرحله‌ای

موضوع:خرید لوازم یدکی اختصاصی روشنایی باند فرودگاه‌های کشور

شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوائی ایران در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) دو مرحله‌ای خرید لوازم یدکی اختصاصی روشنایی باند فرودگاه‌های کشور به شماره ۲۰۰۵۰۰۱۰۱۰۰۰۰۰۰۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۴/۱۰ می‌باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: تا ساعت ۱۸:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۴/۲۰ می‌باشد.
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۷:۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۵/۵ می‌باشد.
زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۸:۰۰ صبح روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۵/۶ می‌باشد.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف:
آدرس: فرودگاه مهرآباد- خیابان معراج- ساختمان اداره کل تدارکات و تأمین تجهیزات شرکت فرودگاهها و ناوبری هوائی ایران
تلفن هماهنگی: ۶۳۱۴۸۲۸۱

اداره کل تدارکات و تأمین تجهیزات

مالف:۱۰۰۴ — شناسه آگهی:۲۲۱۵۹۴۶

فراخوان مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای
شماره ۲۷ /۱۴۰۵

سازمان بهشت حضرت زهرا (س) و آرامستان‌های تهران (وابسته به شهرداری تهران) درنظر دارد موضوع زیر را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شماره ۲۰۰۵۱۰۲۵۸۴۰۰۰۰۳۱ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شرح زیر واگذار نماید.

موضوع مناقصه	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت قرارداد	شرایط متقاضی
انجام عملیات تعمیر و نگهداشت برنامه ای دیزل ژنراتورهای سازمان بهشت حضرت زهرا (س) و آرامستان های تهران	۴۷،۱۵۶،۳۳۴،۴۲۱	۲،۳۵۷،۸۱۶،۷۲۱	۱۲ ماه	۱- دارا بودن حداقل رتبه ۵ تاسیسات و تجهیزات یا تعمیر نگهداشت تجهیزات آب و فاضلاب. ۲- دارا بودن ظرفیت آزاد مجاز کاری (تعداد کار/ سقف ریالی). ۳- انجام حداقل ۳ کار مرتبط. ۴- دارای کارت پیمانکاری دارای اعتبار از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران یا ثبت‌نام در سامانه تامین‌کنندگان و ارائه دهندگان خدمت.

۱- متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ تاساعت ۱۹ به‌سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس https://www.setadiran.ir/setad/cms مراجعه نموده و نسبت به اخذ مدارک مناقصه اقدام نمایند.
۲- متقاضی موظف است تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ نسبت به بارگذاری کلیه اسناد مناقصه در سه پاکت« الف، ب، ج» در سامانه ستاد اقدام نمایند.
۳- متقاضی موظف است قبل از بازگشایی پاکات، ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴، اصل ضمانتنامه بانکی یا فیش واریزی را به امور قراردادها سازمان به آدرس: « تهران- جاده قدیم تهران - قم - سازمان بهشت حضرت زهرا(س) و آرامستانهای تهران ساختمان اداری شماره یک» تحویل نمایند.
۴- بدیهی است شرکت درمناقصه و ارایه پیشنهاد به منزله قبول شروط وتکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان در رد یاقبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
۵- حجم قرارداد، با توجه به اسناد و مطابق با مبلغ مندرج تا سقف ۲۵ درصد قابل افزایش یا کاهش می‌باشد.

روابط عمومی سازمان بهشت حضرت زهرا(س) و آرامستانهای تهران
WWW.beheshtezahra.ir

آگهی فراخوان برگزاری مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۵/۱۸ نوبت دوم

سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور
اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان تهران

اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان تهران در نظر دارد با رعایت قانون برگزاری مناقصات و آئین نامه‌های مربوطه مناقصات مورد نیاز خود از محل اعتبارات طرحهای تملک دارائیهای سرمایه‌ای از تولید و تامین کنندگان ذیصلاح تجهیزات و پیمانکاران را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از کلیه شرکتهای واجد شرایط که امکانات لازم و صلاحیت و سوابق اجرائی و تخصصی مورد بحث را دارا میباشند دعوت بعمل می‌آید با توجه به شرایط عمومی و اختصاصی مندرج در اسناد اقدام نمایند. توضیح اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی، تحویل اسناد و مدارک، ارسال دعوتنامه، ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستادایران) به نشانی اینترنتی www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی شرکت و صاحبان امضای مجاز را تواماً جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	عنوان	نوع برگزاری	نوع اعتبار	وضعیت	برآورد(ریال)	مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار(ریال)
۱	تکمیل مدرسه خیری بنی آدم(بنیاد برین) شهرداری صفا دشت ملارد	یک مرحله‌ای فشرده	نقد یا اسناد	مرحله دوم	۲۸۳،۸۶۴،۹۵۹،۹۹۶	۱۴،۱۹۳،۲۴۸،۰۰۰
۲	احداث مدرسه ۱۵ کلاسه شماره ۳ شهر قدس(زمین ۲۲ هزار متری شماره ۲)	یک مرحله‌ای فشرده	نقد یا اسناد	مرحله چهارم	۳۶۷،۹۵۶،۶۵۰،۹۰۶	۱۸،۳۹۷،۸۳۲،۵۴۵
۳	احداث مدرسه ۱۵ کلاسه شماره ۲ شهر قدس(زمین ۲۲ هزار متری شماره ۱)	یک مرحله‌ای فشرده	نقد یا اسناد	مرحله چهارم	۳۲۹،۴۶۲،۹۵۶،۷۲۹	۱۶،۴۷۳،۱۴۷،۸۳۶
۴	تعمیرات اساسی و بهسازی مدرسه علامه حلی شماره ۵ م ۶ تهران	یک مرحله‌ای فشرده	نقد یا اسناد	مرحله اول	۱۱۳،۹۰۴،۹۳۲،۲۲۶	۵،۶۹۵،۲۴۶،۶۱۱
۵	انجام امور حمل و نقل نظارتی و اداری کارکنان اداره کل نوسازی مدارس استان تهران در سال ۱۴۰۵	یک مرحله‌ای فشرده	نقد	مرحله اول	۱۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰

تاریخ انتشار آگهی فراخوان نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ **مهلت تحویل اسناد مناقصه تکمیل شده:** تا ساعت ۱۲ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۰
مهلت دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ **زمان بازگشایی مرحله اول:** ساعت ۱۲:۰۱ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۰
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار: آدرس: تهران، بالاتر از میدان ونک، خیابان شهید خلیل زاده، اداره کل نوسازی مدارس استان تهران، واحد قراردادها و تلفن **۱-۸۸۷۷۹۵۱۰**
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه و پشتیبانی مرکز **۴۱۹۳۴**

اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان تهران

آگهی فراخوان برگزاری مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۵/۱۹ نوبت اول

سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور
اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان تهران

اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان تهران در نظر دارد با رعایت قانون برگزاری مناقصات و آئین نامه‌های مربوطه مناقصات مورد نیاز خود از محل اعتبارات طرحهای تملک دارائیهای سرمایه‌ای از تولید و تامین کنندگان ذیصلاح تجهیزات و پیمانکاران را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از کلیه شرکتهای واجد شرایط که امکانات لازم و صلاحیت و سوابق اجرائی و تخصصی مورد بحث را دارا میباشند دعوت به‌عمل می‌آید با توجه به شرایط عمومی و اختصاصی مندرج در اسناد اقدام نمایند. توضیح اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی، تحویل اسناد و مدارک، ارسال دعوتنامه، ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستادایران) به نشانی اینترنتی www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی شرکت و صاحبان امضای مجاز را تواماً جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	عنوان	نوع برگزاری	نوع اعتبار	وضعیت	برآورد(ریال)	مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار(ریال)
۱	تهیه، بارگیری و حمل پنل‌های پیش ساخته AAC جهت اجرای ۱۰ باب مدرسه طبق لیست پیوست	دو مرحله‌ای فشرده	نقد و اسناد	مرحله اول	۲،۲۶۵،۹۵۳،۵۵۶،۵۹۰	۱۱۳،۲۹۷،۶۷۷،۸۳۰

تاریخ انتشار آگهی فراخوان نوبت اول: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ **مهلت تحویل اسناد مناقصه تکمیل شده:** تا ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار آگهی فراخوان نوبت دوم: روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ **زمان بازگشایی مرحله اول:** ساعت ۱۲:۰۱ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
مهلت دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ **اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار:** آدرس: تهران، بالاتر از میدان ونک، خیابان شهید خلیل زاده، اداره کل نوسازی مدارس استان تهران، واحد قراردادها و تلفن **۱-۸۸۷۷۹۵۱۰**
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه و پشتیبانی مرکز **۴۱۹۳۴**

اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان تهران

آگهی پیش فروش

شرکت ساخت آزما در نظر دارد تعدادی از واحدهای مسکونی و تجاری خود را در شهرهای مشهد و اسلامشهر (واوان) به فروش برساند.

واحدها دارای موقعیت مناسب شهری، دسترسی مطلوب به معابر اصلی، دارای اسناد قانونی و آماده انجام فرآیند واگذاری، مناسب سکونت یا سرمایه‌گذاری بلندمدت، خوش‌نقشه و نورگیر.

شهر	آدرس	کاربری
مشهد	بلوار عصمتیه، روبروی امیریه ۱۳، پروژه صبا مشهد	مسکونی
اسلامشهر (واوان)	شهرک واوان، خیابان شهرداری، روبروی شهرداری، خیابان پاکبان، پروژه یاس سپید واوان	تجاری و مسکونی

متقاضیان محترم جهت دریافت اطلاعات تکمیلی شامل متراژ، قیمت و شرایط فروش (به صورت نقد و اقساط) می‌توانند با واحد فروش شرکت ساخت آزما به شماره‌های **۰۹۱۲۳۱۷۲۴۹۳** و **۰۹۱۲۰۳۹۴۰۲۲** یا **۰۲۱-۴۴۱۳۱۶۵۷** داخلی **۲۰۵** و **۲۰۸** تماس حاصل فرمایند.

آدرس شرکت ساخت آزما: تهران، بلوار دهکده المپیک، خیابان ساحل، خیابان چهل و نهم، نبش نصر پنجم پلاک ۴۰

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
شماره ۲۶ /۱۴۰۵

سازمان بهشت حضرت زهرا (س) و آرامستان‌های تهران وابسته به شهرداری تهران پروژه ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شماره ۲۰۰۵۱۰۲۵۸۴۰۰۰۰۲۹ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به افراد واجد الشرایط به شرح زیر واگذار می‌نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به ریال	مدت قرارداد	مبلغ تقریبی برآورد به ریال	شرایط متقاضی
۱	اجرای عملیات آذین بندی و نورپردازی مناسبتی میادین و معابر در سطح سازمان بهشت حضرت زهرا (س) و شهرداری صحن حرم مطهر امام (ره) و آرامستان های متعلق به سازمان در سطح تهران	۶،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	یکسال	۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱- دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته نیرو یا تاسیسات و تجهیزات از سازمان برنامه و بودجه کشور یا رشته آذین‌بندی و نورپردازی موقت از اداره کل برنامه‌ریزی و سرمایه انسانی معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان ۲- نداشتن قرارداد جاری در معاونت خدمات شهری و محیط زیست سازمان بهشت حضرت زهرا (س) و آرامستان‌های شهر تهران ۳- دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور یا رشته آذین‌بندی و نورپردازی موقت از اداره کل برنامه ریزی و سرمایه انسانی معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران و رتبه مرتبط با مبلغ پیمان ۴- تصویر کارت الکترونیکی ارائه دهندگان خدمات و تامین کنندگان شهرداری تهران با موضوع مرتبط با مناقصه یا فرم ثبت‌نام.

۱- متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۴/۱۰ لغایت ۱۴۰۵/۴/۱۸ تا ساعت ۱۹به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس https://www.setadiran.ir/setad/cms مراجعه نموده و نسبت به اخذ مدارک مناقصه اقدام نمایند.
۲- متقاضی موظف است تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۹ نسبت به بارگذاری کلیه اسناد مناقصه درسه پاکت« الف، ب، ج» در سامانه ستاد اقدام نمایند.
۳- متقاضی موظف است قبل از بازگشایی پاکات، ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵/۴/۳۰، اصل ضمانتنامه بانکی یا فیش واریزی را به امور قراردادها سازمان به آدرس: « تهران- جاده قدیم تهران - قم - سازمان بهشت حضرت زهرا (س) و آرامستان‌های تهران ساختمان اداری شماره یک» تحویل نمایند.
۱- بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط وتکالیف مقرر در اسناد مناقصه می‌باشد.
۲- سازمان در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار است در این صورت سپرده‌ها مسترد خواهد شد.
۳- سازمان اختیار دارد حجم موضوع قرارداد را تا بیست و پنج درصد افزایش یا کاهش دهد.

روابط عمومی سازمان بهشت حضرت زهرا(س) و آرامستانهای تهران
WWW.beheshtezahra.ir