اخبار جام جهانی فوتبال ۲۰۲۶

لیگ برتر فوتبال با تأخیر آغاز می‌شود

بیست‌وششمین دوره لیگ برتر فوتبال باشگاه‌های کشور با تأخیر برگزار خواهد شد.

طبق اعلام سازمان لیگ، قرار بود بیست‌وششمین دوره لیگ برتر فوتبال از ۱۶ مرداد سال جاری شروع شود اما این مسابقات با تأخیر استارت خواهد خورد. از یک هفته تا ۱۰ روز به عنوان زمان احتمالی تأخیر در شروع لیگ یاد می‌شود و در صورت این اتفاق لیگ ۲۶ یا ۲۷ مرداد شـــروع می‌شود هر چند این احتمال نیز وجود دارد که این زمان افزایش پیدا کند. علت این تصمیم، برگزاری مسابقات با حضور ۱۸ تیم، آماده شدن زیرساخت‌ها، مشکلات پروازی و شرایط اخیر کشور است.

ســـازمان لیگ برای قرعه‌کشی مســـابقات تاریخ ۵ یا ۶ مرداد را در نظر دارد و چون قرعه‌کشـــی باید ۲۰ روز قبل از شروع برگزار شـــود، بنابراین امکان برگزاری بازی‌ها در تاریخ ۱۶ مرداد وجود ندارد. با این شـــرایط دوره بیست‌وششم لیگ برتر با تأخیر آغاز می‌شود.

استعفای رئیس هیئت‌مدیره پرسپولیس

علیرضا اردوبادی از عضویت در هیئت‌مدیره پرسپولیس استعفا کرد.

در روزهای گذشـــته شـــایعات زیادی در مورد اختلاف اردوبـــادی با دو عضو هیئت‌مدیره پرســـپولیس و نارضایتی او از برخی تصمیمات در باشگاه پرسپولیس و تصمیم او برای استعفاء وجود داشت و سرانجام این موضوع از سوی او انجام شد.

اردوبادی سومین نماینده بانک شهر پس از مهدی همتی و علیرضا اینانلو بود که ریاست هیئت‌مدیره را در اختیار داشت و حالا با جدایی او پرسپولیس در انتظار معرفی جانشین از سوی بانک شهر خواهد بود و البته پس از آن انتخاب رئیس جدید می‌تواند صحنه جدیدی از نظم قدرت را در باشـــگاه پرسپولیس تشکیل بدهد. این در حالی است که او آبان ماه عضو و رئیس هیئت‌مدیره شد و حالا پس از ۹ ماه به کارش خاتمه داده است. پیش از این اعلام شد که اردوبادی مسئولیت حقوقی را نیز در باشگاه پرسپولیس برعهده گرفته بود. احد میرزایی، علی اینانلو، پیمان حدادی و مهدی همتی چهار عضو باقی مانده هیئت‌مدیره پرسپولیس هستند.

آسانی نیامد؛ آشورماتوف تسویه کرد

در حالی که سفر یاسر آسانی به خارج از ایران و اختلاف او با مدیران استقلال بر سر نحوه تسویه مطالبات فصل گذشته و پیش‌پرداخت فصل جدید، نگرانی‌هایی را میان هواداران این تیم ایجاد کرده است، باشگاه استقلال اعلام کرد رستم آشورماتوف با حضور در ساختمان باشگاه، تمامی مطالبات فصل گذشته و پیش‌پرداخت قرارداد فصل جدید خود را دریافت کرده اســـت. بر اساس مصوبه سازمان لیگ، ۷۵ درصد مطالبات فصل ناتمام به‌عنوان تســـویه نهائی در نظر گرفته شده، اما گفته می‌شود آســـانی با این شیوه تسویه موافقت نکرده است. با این حال، مدیران استقلال تأکید دارنـــد پرداخت تعهدات مالی بازیکنان را پـــیش از آغاز فصل جدید در اولویت قرار داده‌اند و سایر بازیکنان خارجی نیز پس از دریافت مطالبات خود به همکاری با این تیم ادامه خواهند داد.

المپیاکوس با طارمی به هلند می‌رود

مهدی طارمـــی یکی از دو مهاجم اصلی المپیاکـــوس در اردوی هلند خواهد بود. یک رســـانه یونانی گزارش داد که مهدی طارمی در کنار رومن یارمچوک، دو مهاجم اصلی المپیاکوس برای مرحله دوم اردوی آماده‌ســـازی پیش‌فصل در هلند خواهند بود.کاروان المپیاکوس قرار اســـت امروز برای ادامه برنامه‌های آماده‌سازی خود راهی هلند شود؛ اردویی که خوزه لوئیس مندیلیبار، سرمربی این تیم، ترکیب نهائی بازیکنان در دســـترس خود برای فصل جدید را مورد ارزیابی قرار خواهد داد. این گزارش همچنین به وضعیت مهاجمان تیم اشـــاره کرده و می‌نویســـد کلیتون به دلیـــل مصدومیت حدود دو هفته از میادین دور خواهـــد بود. در مقابل، مهدی طارمی به تمرینات بازمی‌گردد، هرچند هنوز مشـــخص نیست که آیا از نخستین روز اردوی هلند به جمع هم‌تیمی‌هایش اضافه خواهد شد یا خیر. با توجه به غیبت کلیتون، المپیاکوس در دیدارهای دوســـتانه پیش‌رو با کمبود مهاجم نوک مواجه است. از همین رو، انتظار می‌رود طارمی و رومن یارمچوک در مرحله دوم آماده‌سازی تیم حضور داشـــته باشند و به عنوان دو گزینه اصلی مندیلیبار برای خط حمله در بازی‌های تدارکاتی مورد استفاده قرار گیرند. باشگاه سپاهان به طور رسمی خبر از تمدید قرارداد این باشگاه با امید نورافکن داد.

آخرین اخبار نقل و انتقالات فوتبال باشگاهی ایران

* باشگاه سپاهان که در روزهای گذشته با سیدحسین حسینی و محمد کریمی برای ادامه همکاری به توافق رســـیده و قراردادشان را تمدید کرده بود دیروز هم با امید نورافکن مدافع ملی‌پوش خود به توافق رسید و قراردادی یکساله به امضا رساند. آنها پیـــش از این، جلالی‌وند و ثابت‌ایمانی را هم به خدمت گرفته بودند. همچنین علی کریمی هافبک ۳۲ ساله باشگاه سپاهان اصفهان که طی دو روز گذشته در تمرینات این تیم حاضر نشده بود از این تیم جدا شد. این بازیکن همچنان با سپاهان قرارداد دارد و برای جدایی، باید درباره مســـائل مالی و نحوه فسخ قرارداد با مدیران باشگاه به توافق برســـد. کریمی که با قراردادی ۱/۵ ساله به جمع شاگردان نویدکیا اضافه شده بود بدون انجام بازی برای این تیم به علت تعطیلی لیگ از سپاهان جدا شد.

* رضا جباری بازیکن اســـبق پرســـپولیس پس از برگزاری جلسه و توافق با پیمان حدادی، مدیرعامل باشگاه، به کادر فنی پرسپولیس ملحق شد تا در فصل پیش رو در کنار اعضای کادر فنی، سرخپوشان را همراهی کند.

هم‌تیمی‌های مسی با پیراهن معروف به میدان می‌روند

دومین بازی نیمه‌نهائی جام جهانی از راه رسید

آرژانتین یا انگلیس؛ کدام تیم راهی فینال می‌شود؟!

سرویس ورزشی-

با برگزاری دیدار تیم ملی فوتبال آرژانتین و انگلیس دیگر فینالیست جام جهانی ۲۰۲۶ امشب مشخص می‌شود.

در دومین بازی جام جهانی ۲۰۲۶ امشـــب از ساعت ۲۲:۳۰ تیم‌های ملی آرژانتین و انگلیس برابر یکدیگر صف‌آرایی می‌کنند. رقابت انگلیس و آرژانتین در جام جهانی ســـابقه‌ای طولانی دارد. اولین رویارویی رسمی‌شان به سال ۱۹۶۲ برمی‌گردد اما نقطه اوج به ۱۹۶۶ برمی‌گردد. انگلیس، میزبان جام جهانی، آرژانتین را در یک‌چهارم نهائی شکســـت داد و در نهایت قهرمان جهان شد. آن بازی با تنش‌های شدید، اخراج آنتونی راتین (کاپیتان آرژانتین) و شعارهای ضدآرژانتینی همراه بود. ۴ سال بعد از جنگ فالکلند در جام جهانی ۱۹۸۶ مکزیک، مارادونا با «دست خدا» و سپس «گل قرن» انگلیس را برد و آرژانتین را به سمت قهرمانی هدایت کرد. مارادونا بعـــدا گفت این پیروزی برای او و ملت آرژانتین، انتقامی نمادین از شکســـت نظامی بود.تقابل در ۱۹۹۸ فرانسه هم ادامه یافت؛ بازی پر از جنجال با اخراج دیوید بکام پس از لگد به دیگو سیمئونه. رقابت به شکست انگلیس در پنالتی انجامید. در ۲۰۰۲، انگلیس انتقام گرفت و آرژانتین را در مرحله گروهی شکست داد. حـــالا در ســـال ۲۰۲۶، پس از بیش از ۲ دهـــه، ۲ تیم دوباره در مرحله نیمه‌نهائی، بالاترین سطح از سال ۱۹۸۶ به هم رسیده‌اند. آرژانتین به عنوان قهرمان مدافع عنوان (۲۰۲۲) با رهبری مسی وارد میدان می‌شود. انگلیس با نسل طلایی، تحت هدایت توماس توخل به دنبال اولین فینال از سال ۱۹۶۶ است.

اسماعیل الفتح آمریکایی داور بازی شد

طبق اعلام فیفا اسماعیل الفتح آمریکایی که حتی به عنوان نامزدی برای قضاوت فینال یکشنبه در نظر گرفته شده بود، دیدار نیمه نهائی امشـــب بین تیم ملی انگلیس و تیم ملی آرژانتین را قضاوت خواهد کرد که نویدبخش چیزی بسیار فراتر از یک بازی فوتبال اســـت. فیفا اعلام کرده است که هموطنانش، کوری پارکر و کایل اتکینز، کمـــک داوران او خواهند بود و مائوریتزیو ماریانی ایتالیایی به عنوان داور چهارم فعالیت خواهد کرد. الفتح چهارمین بازی خـــود در این جام جهانی را قضاوت خواهد کرد. از جمله، او بازی اروگوئه و اسپانیا را داوری کرد که در آن پس از دیداری که به شدت تحت تأثیر بازی خشن اروگوئه‌ای‌ها بود، در نهایت کانوبیو را اخراج کرد. او همچنین در بازی مرحله گروهی هلند و ژاپن و بازی مرحله یک هشـــتم نهائی برزیل و نروژ، به عنوان داور اصلی سوت زد. به عنوان پاداش، قضاوت بازی انگلیس و آرژانتین که نویدبخش دیداری آتشین است، به او سپرده خواهد شد. این داور آمریکایی پیش از این در فینال جام جهانی گذشته، یعنی فینال ۲۰۲۲ قطر، داور چهارم بود، همان دیدار آرژانتین و فرانســـه که برای همیشه بخشـــی از تاریخ جام جهانی باقی خواهد ماند و صعود قطعی لئو مسی به اوج افتخار را رقم زد. به این ترتیب، برای نخستین بار در تاریخ، دو داور از منطقه کونکاکاف (آمریکای شـــمالی، مرکزی و کارائیب) بازی‌های نیمه‌نهائی را قضاوت خواهند کرد.

آرژانتین با پیراهن معروف به میدان می‌رود

اما پیش از این بازی تیم ملی آرژانتین درخواســـت کرد که در دیـــدار مرحله نیمه‌نهائی رقابت‌های جام جهانی ۲۰۲۶ مقابل تیم انگلیس، با پیراهن افســـانه‌ای خود بـــازی کند و فیفا با این درخواست موافقت کرد. این در حالی است که تیم ملی انگلیس با پیراهن تمام ســـفید خود بازی خواهد کـــرد. تیم ملی لیونل اسکالونی تنها یک بار در بازی مرحله گروهی مقابل اردن پیراهن آبی پوشید. اگرچه فدراسیون فوتبال آرژانتین توضیح رسمی برای این درخواست ارائه نکرد، اما این انتخاب با دو مورد از پیروزی‌های به یاد ماندنی آرژانتین مقابل انگلیس مرتبط دانسته شد.

اولین مورد، مرحله یک چهارم نهائی جام جهانی ۱۹۸۶ (با نتیجه ۱-۲) و دومین مورد، مرحله یک هشتم نهائی جام جهانی ۱۹۹۸ (بـــا نتیجه ۲-۲ در وقت قانونی و ۳-۴ در ضربات پنالتی) بود. آرژانتین در هر دو بـــازی با پیراهن‌های آبی به میدان رفت. هرچند در این میان، داســـتان ســـال ۱۹۸۶ داستانی ویژه است. تغییر این پیراهن در لحظه آخر تاریخ‌ساز شد. کیت آبی معروفی که دیه‌گو مارادونا در جام جهانی ۱۹۸۶ مکزیک مقابل انگلیس به تن داشت، در ابتدا برای آن مسابقه آماده نشده بود. در مطلبی که توسط فیفا منتشر شده، آمده است که کارلوس بیلاردو، سرمربی وقت، معتقد بـــود تجهیزات ذخیره موجود برای شـــرایط دما و رطوبت مکزیکوسیتی بیش از حد سنگین هستند.

هشدار طوفان برای بازی امشب

در آستانه بازی حســـاس بین تیم ملی انگلیس و تیم ملی آرژانتین، ممکن است شـــرایط آب و هوایی، آمادگی هر دو تیم را مختل کند. این دو تیم قرار است چهارشنبه شب در چارچوب دیدارهـــای مرحله نیمـــه نهائی رقابت‌های جـــام جهانی ۲۰۲۶ روبه‌روی یکدیگر به میدان بروند تا تکلیف آخرین تیم صعودکننده به فینال این مسابقات نیز مشخص شود. روزنامه انگلیسی سان خبر داده اســـت که در آســـتانه این بازی در مرحله نیمه نهائی، هشـــدارهای مربوط به آب و هوای نامســـاعد برای منطقه بزرگ آتلانتا صادر شده است. پیش‌بینی می‌شـــود که از روز دوشنبه، طوفان‌های شـــدید همراه با رعد و برق و باران‌های سیل‌آسا، این منطقه را در بر بگیرد. در عین حال، دما نیز به بیش از ۳۰ درجه سانتی‌گراد خواهد رسید.

هروی: می‌توانیم بهترین نتایج کاراته را رقم بزنیم

مدیر فنی تیم‌های ملی کاراته گفت: تیم ملی کاراته کشورمان قبل از اعزام به بازی‌های آسیایی ناگویا دو اردوی بین‌المللی در کشورهای روسیه و ترکیه را پشت سر خواهد گذاشت.

سید شهرام هروی ضمن اعلام این خبر اظهار داشت: بعد از معرفی نفرات اعزامی به بازی‌های آســـیایی تمرینات آماده‌سازی را از ۱۹ تیرماه آغاز کردیم و خدا را شکر روند خوبی را برای موفقیت در این بازی‌ها طی می‌کنیم. در برنامه‌های آماده‌سازی پیش از اعزام به این رویداد مهم دو اردوی مشترک بین‌المللی در روسیه به میزبانی شـــهر سوشی و ترکیه در استانبول خواهیم داشت. وی در پایان ابراز امیدواری کرد که با پتانســـیل خوبی که در هر دو بخش مردان و زنان داریم بتوانیم به وعده‌ای که بـــرای موفقیت در ناگویا داده بودیم، با نتایجی بهتر از دوحه و اینچئون عمل کنیم. معتقدم با همدلی که در حال حاضر در خانواده بزرگ کاراته وجود دارد می‌توان در سال ۱۴۰۵ بهترین نتایج تاریخ کاراته ایران در رده بزرگسالان و پایه‌ها در مسابقات پیش رو را رقم زد.

ترکیب مرحله نیمه نهائی لیگ تنیس روی میز مشخص شد

با پایان مرحله سوم رقابت‌های مرحله مقدماتی لیگ برتر تنیس روی میز، ترکیب چهار تیم حاضر در مرحله نیمه نهائی این مسابقات مشخص شد.

مرحله سوم رقابت‌های تنیس روی میز لیگ برتر باشگاه‌های کشور که با حضور ۷ تیم در اصفهان آغاز شد، بعد از چهار روز با نهائی شدن رده‌بندی تیم‌ها و مشخص شدن تیم‌های راه یافته به مرحله نیمه نهائی به پایان رسید. در پایان این مرحله از مسابقات تیم‌های ســـپاهان (۲۴/۵ امتیاز)، پتروشیمی بندر امام (۲۱ امتیاز) و مناطق نفت‌خیز جنوب (۱۸/۵ امتیاز) و رعد پدافند هوائی (۱۵/۵ امتیاز) در رده‌های اول تا چهارم قرار گرفتند و راهی مرحله نیمه نهائی شـــدند. مرحله نیمه نهائی ۲۹ تیر در تهران برگزار می‌شود. در این مرحله از مسابقات دو تیم سپاهان و رعد پدافند هوائی رو در روی هم قرار می‌گیرند و تیم‌های پتروشیمی و مناطق نفت‌خیز جنوب هم با هم دیدار می‌کنند.

معرفی نفرات تیم ملی والیبال در هفته سوم لیگ ملت‌ها

ترکیب تیم ملی والیبال ایران برای اولین مسابقه هفته سوم رقابت‌های لیگ ملت‌های ۲۰۲۶ والیبال مقابل اوکراین مشخص شد.

هفته سوم لیگ ملت‌ها از ۲۴ تا ۲۸ تیرماه به میزبانی بلگراد (صربستان)، شیکاگو (آمریکا) و کانسای (ژاپن) با ۳۶ مسابقه پیگیری می‌شود. مردان والیبال ایران در نخستین دیدار خود در این هفته لیگ ملت‌ها ۲۰۲۶ به مصاف اوکراین می‌روند که این مسابقه از ساعت ۱۸ امروز چهارشنبه ۲۴ تیرماه آغاز می‌شود. شاگردان روبرتو پیاتزا در پایان دو هفته نخست با دو پیروزی و شش شکست در رده چهاردهم جدول ۱۸ تیمی قرار گرفته‌اند؛ آماری که اگر در هفته پایانی تغییر نکند، یکی از ضعیف‌ترین نتایج ایران در تاریخ لیگ ملت‌ها را رقم خواهد زد. ترکیب ۱۴ نفره تیم ملی والیبال ایران برای دیدار اول هفته ســـوم لیگ ملت‌های والیبال ۲۰۲۶ مقابل اوکراین به شرح زیر است:

پاســـورها: عرشیا به‌نژاد، ایلشن داوودی‌پور، پشت‌خط‌زن‌ها: علی حاجی‌پور، محسن دلاوری، قدرتی‌زن‌ها: مرتضی شریفی، پوریا حسین خانزاده، علی حق‌پرست، مبین نصری، ســـرعتی‌زن‌ها: یوســـف کاظمی، سید عیسی ناصری، محمد ولی‌زاده، نیما باطنی، لیبروها: محمدرضا حضرت‌پور، حسین حاجی کلاته. شایان محرابی و سید متین حسینی برای بازی مقابل اوکراین خط خوردند.

صعود ایران به جمع ۸ تیم برتر والیبال نشسته جهان

تیم ملی والیبال نشسته ایران به مرحله یک‌چهارم نهائی رقابت‌های قهرمانی جهان راه یافت.

از مرحله یک‌هشـــتم نهائی رقابت‌های والیبال نشســـته قهرمانی جهان در چین، صبح دیروز تیم ملی مردان ایران به مصاف کرواسی رفت و در دیداری آسان با نتیجه ۳ بر صفر به برتری رســـید و گام به مرحله یک‌چهارم نهائی گذاشت.شـــاگردان هادی رضایی در این رقابت با نتایج ۲۵ بر ۱۷، ۲۵ بر ۱۱ و ۲۵ بر ۶ به برتری دســـت یافتند. تیم کشـــورمان در مرحله یک‌چهارم نهائی باید به مصاف آمریکا برود. تیم ایران که ۸ قهرمانی، یک نایب قهرمانی و ۳ مقام سومی را در پرونده دارد، به دنبال کسب نهمین قهرمانی خود در این رقابت‌ها است. دیروز همچنین تیم ملی بانوان در مرحله یک‌هشتم نهائی مقابل تیم آلمان قرار گرفت و در جدال با این حریف به برتری ۳ بر صفر رســـید. تیم کشـــورمان در این دیدار موفق به ثبت نتایج ۲۵ بر ۱۶، ۲۵ بر ۱۷ و ۲۵ بر ۱۴ شـــد و گام به مرحله یک‌چهارم نهائی گذاشت. مســـابقات والیبال نشســـته قهرمانی جهان از ۱۹ تیر ماه آغاز شده و تیم‌های فینالیست این دوره از رقابت‌ها در هر دو بخش مردان و زنان، جواز حضور در بازی‌های پارالمپیک ۲۰۲۸ لس‌آنجلس را کسب خواهند کرد.

حدیث دشت عشق

یادی از شهید مدافع حرم علیرضا مشجری

حسینی زیست و حسین‌وار شهید شد

شـــهید مدافع حرم علیرضا مشجری ۲۴ تیر ســـال ۱۳۶۷ در تهران متولد شد. پدرش از یادگاران دوران دفـــاع مقدس بود و او نیز از همان دوران خردســـالی با فرهنگ ایثار و شـــهادت عجین شـــد. به همین دلیل هم از اولین افرادی بود که مدافع حرم شـــد. حتی برخی از رســـانه‌های منطقـــه، او را به عنوان نخســـتین مدافع حرم ایرانی در عراق معرفی کردند. این درحالی اســـت که به خاطر جایگاه خانواده‌اش می‌توانســـت به زندگی مرفه و موفقیت‌های شـــغلی دست پیدا کند. حسین مشجری، پدر این شهید در گفت‌وگو با کیهان گفته است: «مسیر پیشرفت برایش فراهم بود و حتی می‌توانست به مقام و حقوق بالا و... دست پیدا کند اما همه را برای رسیدن به هدف مشخصی رها کرد و به میدان جهاد رفت.»

ســـرانجام نیز روز ۲۳ خرداد ســـال ۹۳ به آرزوی خود رسید و جام شـــهادت را نوشید. شهید مدافع حرم علیرضا مشجری در وصیت‌نامه‌اش نوشته است: «علی‌وار زیستن و علی‌وار زندگی کردن و حسین‌وار زیستن و حســـین‌وار زندگی کردن و حسین‌وار شـــهید شدن را دوست می‌دارم. شهادت در قاموس اسلام کاری‌ترین ضربات را بر پیکر ظلم، جور، شرک و الحـــاد می‌زند و خواهد زد. ببین ما به چه روزی افتاده‌ایم و اســـتکبار جامعه را به لجنزار کشیده است ولی چاره‌ای نیست، این‌ها سد راه اسلام شده‌اند و باید برداشته شوند تا راه تکامل طی شود.»

حذف تیم ملی تکواندو با یک مبارزه

تیم ملی تکواندو نتیجه نخســـتین مبارزه خود در جام جهانی را به تایلند واگذار کرد و از دور این مسابقات حذف شد.

رقابت‌هـــای جام جهانـــی تکواندو صبح دیـــروز به وقت محلـــی به میزبانی کره جنوبی در شـــهر «چانچئون» آغاز شـــد و تیم ملی کشـــورمان در نخستین دیدار نتیجه را به تایلند واگذار کرد. تیم ملی ایران با ترکیب امیر ســـینا بختیاری، محمدحســـین یزدانی و امیررضا صادقیان وارد این مبارزه شد و در دو راند متوالی نتیجه را واگذار کرد و از صعود به مرحله نیمه نهائی بازماند. در قســـمت بالای این جدول چین برابر هند پیروز شـــد و در آن ســـوی جدول هم روسیه بعد از برتری مقابل اندونزی، با غلبه بر کره جنوبی میزبان راهی نیمه نهائی شد و مراکش هم برابر قزاقستان نتیجه را واگذار کرد. بنابراین تیم‌های روسیه و قزاقستان از یک سو و چین و تایلند از سوی دیگر برای صعود به دیدار نهائی تلاش می‌کنند.

انتخاب پرچمدار و تصویب پاداش مدال‌آوران بازی‌های آسیایی

میزان پاداش پای سکو و پرچمداران ایران در بازی‌های آسیایی ۲۰۲۶ ناگویا مشخص شد.

با تصمیم کمیته ملی المپیک، فاضل اتراچالی از رشته کبدی و آتوسا گلشادنژاد از رشته کاراته پرچمداران کاروان ایران در بازی‌های آسیایی ناگویا ۲۰۲۶ شدند.

همچنین در جلسه دیروز هیئت اجرائی کمیته ملی المپیک، پاداش پای سکو برای مدال طلا ۳ میلیارد تومان، نقره یک میلیارد تومان و برنز ۴۰۰ میلیون تومان تعیین شد. به گفته مهدی علی‌نژاد دبیرکل کمیته ملی المپیک، این پاداش برای مدال‌آوران در هر دو بخش انفرادی و تیمی تعیین شده است. این پاداش در حالی مصوب شـــده که کمیته ملی المپیک برای طلایی‌های بازی‌های آســـیایی ۲۰۲۲ هانگژو ۱۵ هزار دلار مصوب کرده بود و سهم مدال‌آوران نقره و برنز هم به ترتیب ۶ و ۳ هـــزار دلار شـــده بود که البته معادل ریالی آن در اختیارشـــان قرار گرفت. همچنین در جریان بازی‌های آسیایی مقرر شد کمیته ملی المپیک به طلایی‌های کاروان ایران مبلغ هزار یورو هم جدا از این پاداش مصوب، پرداخت کند. بیستمین دوره بازی‌های آسیایی ۲۸ شهریور تا ۱۲ مهر در ناگویا برگزار می‌شود.

آگهی مزایده اموال غیر منقول اسناد ذمه پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۱۵۷۶

به موجب پرونده اجرائی به شماره ۱۴۰۴۰۴۰۱۸۰۶۷۰۰۱۴۸۹ وراث مرحوم حسن محمدی زاده فرزند ولی متولد ۱۳۵۰/۱۰/۱۰ به شماره ملی ۲۵۹۱۵۸۶۳۱۴ که عبارتند از الهه محمدی زاده، نام پدر حسن متولد ۱۳۷۷/۱۱/۲۲، کد ملی: ۴۳۱۱۳۲۱۲۹۵ و ایلیا محمدی زاده، نام پدر حسن متولد ۱۳۸۳/۱۱/۲۸، کد ملی: ۲۵۸۱۶۸۱۳۲۲ و دیانا محمـــدی زاده، نام پدر: حســـن، متولـــد ۱۳۸۳/۱۱/۲۸، کد ملی: ۲۵۸۱۶۸۱۳۱۴ و سعیده محسنی لجائی نام:پدر عباس متولد ۱۳۵۷/۰۶/۰۵، کد ملی: ۵۶۹۹۶۴۴۹۶۲ به استناد سند ازدواج شماره ۸۸۸۲-۱۳۷۴/۰۷/۲۳ دفترخانه ازدواج شماره ۱۴۴ شهر لشت نشا استان گیلان تعداد ۷۲ عدد سکه تمام بهار آزادی به عنوان اصل طلب به خانم سعیده محسنی لجائی فرزند عباس متولد ۱۳۵۷/۰۶/۰۵ به شماره ملی ۵۶۹۹۶۴۴۹۶۲ و پنج درصد نیم عشر آن به دولت مدیون بوده که در این راستا و پس از وصول اجرائیه از دفترخانه به این اداره، پرونده به کلاسه ۱۴۰۴۰۱۵۷۶ در این اداره تشکیل و اجرائیـــه برابر **مقررات به مدیون ابلاغ و حسب تقاضای بستانکار:** ۱- سهم مالکیت مدیون از یک دستگاه آپارتمان وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۱۲۸۰۲ (دوازده هزار و هشتصد و دو) فرعی از ۷۷ (هفتاد و هفت) اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۰۱۸۹ (ده هزار و صد و هشتاد و نه) فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۰۴ ناحیه ۵۵ حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت استان گیلان به مساحت ۶۶/۶۶ متر مربع ۲- سهم مالکیت مدیون از عرصه و اعیان یک باب خانه به پلاک ثبتی ۹۱۴ (نهصد و چهارده) فرعی از ۹۱(نود و یک) اصلی مفروز و مجزا شـــده از ۸۲ (هشـــتاد و دو) فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۰۴ ناحیه ۵۵ حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت استان گیلان به مساحت ۱۲۹.۳ متر مربع.

برابـــر مقـــررات بـــه موجـــب دســـتور شـــماره ۱۴۰۴۰۵۸۱۸۰۶۷۰۰۳۲۲۸ مـــورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ و ۱۴۰۴۰۵۸۱۸۰۶۷۰۰۳۲۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ واحد اجرای اســـناد رسمی رشت در قبال اصل طلب و پنج درصد حقوق دولتی بازداشـــت گردید و حســـب درخواست بســـتانکار و پس از استعلام وضعیت ثبتی و بازداشـــتی پلاک‌های مورد بازداشـــت گردیـــد و برابر گزارش مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ کارشـــناس رســـمی دادگســـتری: ششـــدانگ پلاک ثبتی ۱۲۸۰۲ فرعی از ۷۷ اصلی به مبلغ شصت و سه میلیارد و پانصد (۶۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال ارزیابی که ارزش دو دانگ مشاع متعلق به زوج به مبلغ بیست و یک میلیارد و پانصد (۲۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال ارزیابی گردید.

ششـــدانگ پلاک ثبتی ۹۱۴ فرعی از ۹۱ اصلی به مبلغ بیســـت و پنج میلیـــارد (۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریـــال ارزیابی که ارزش ســـه دانگ مشـــاع متعلـــق به زوج به مبلـــغ دوازده میلیـــارد و پانصد میلیون (۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریـــال ارزیابی گردید و قطعیت یافت و به دلیل عدم پرداخت بدهی فروش املاک مزبور در اجرای مقررات از طریق مزایده برگزار که حدود و مشخصات و توصیف اجمالی پلاک‌های مزبور به شرح زیر بیان میگردد:

پلاک ۷۷/۱۲۸۰۲:

- مشخصات ملک: ششدانگ یکدستگاه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۲۸۰۲ فرعی از ۷۷ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۰۱۸۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۵ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۰۴ ناحیه ۵۵ حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت استان گیلان به مساحت ۶۶۶۶ متر مربع متن ملک، توضیحات صورتمجلس تفکیکی ۴۸۵۷۹ مورخ ۱۳۷۹/۰۳/۰۹

حدود اربعه: شمالا دیواریست با پنجره بطول ۴۲ / ۴ متر بفضای حیاط مشاعی شرقا دیواریست بطول ۷۰ / ۱۳ متر بفضای قطعه ۵ تفکیکی سابق جنوبا دیواریست با پنجره بطول ۳۵ / ۵ متر بفضای حیاط مشاعی غربا اول دیوار مشترک بطول ۶ متر بقطعه ۱۴ تفکیکی دوم در سه قسمت که قسمت اول بوضعیت شمالی و سوم جنوبی است دیواریست با دریچه بطول‌های ۰/۳۰ و ۰/۵۰ و ۰/۳۰ متر به هواکش مشاعی سوم دیوار مشـــترک بطول ۱۵ / ۱ متر به قطعه ۱۴ تفکیکی و چهارم در ســـه قسمت اول بوضعیت شمالی و سوم جنوبیست دیواریست با درب ورودی بطول ۱۰ / ۱ متر و ۵ متر و ۰/۱۰ متر به راه پله مشاعی پنجم دیواریست بطول ۱۰۵ متر بفضای حیاط مشاعی.

مشخصات منضمات ملک: انباری قطعه ۱۰ به مســـاحت ۱.۷۸ به حدود اربعه شمالا دیوار مشترک بطول ۶۲ / ۱ متر بقطعه ۹ تفکیکی شرقا پی مشترک دیواریست بطول ۱۰ / ۱ متر بقطعه ۵ تفکیکی سابق جنوبا دیوار مشترک بطول ۶۲ / ۱ متر بقطعه ۱۱ تفکیکی غربا: درب و دیواریست بطول ۱۰ / ۱ متر بقطعه ۵ تفکیکی، حقوق ارتفاقی منضم با حق عبور از قطعه ۵

پارکینـــگ قطعه ۴ به مســـاحت ۲۰.۷ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه: شـــمالا: خط فرضی بطول ۴۰ / ۱ متر بقطعه ۵ تفکیکی دوم بطول ۶۲ / ۱ متر به دیوار قطعه ۱۱ تفکیکی شـــرقا پی مشـــترک منکسر دیواریســـت بطول ۹۰ / ۶ متر بقطعه ۵ تفکیکی ســـابق جنوبا خط فرضی بطول ۳ متر به حیاط مشاعی غربا خط فرضی بطول ۹۰ / ۶ متر به راهرو مشاعی، حقوق ارتفاقی منضم عبور قطعه ۵ از پارکینگ مورد ثبت گواهی می‌شود.

مشخصات مالکیت: قطعه مالکیت سعیده / محسنی لجائی فرزند عباس شماره شناسنامه ۲۳ تاریخ تولد ۱۳۵۷/۰۶/۰۵ صادره از فومن دارای شماره ملی ۵۶۹۹۶۴۴۹۶۲ با جز سهم ۴ از کل سهم ۶ به‌عنوان مالک چهار دانگ مشـــاع از شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم چهار دانگ مشاع از ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۳۷۵۹۸ تاریخ ۱۳۹۱/۰۷/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۸ شهر رشت استان،گیلان، موضوع ســـند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۷۵۶۱۴ سری الف سال ۹۱ که در صفحه ۱۰۶ دفتر املاک جلد ۱۴۳۴ ذیل شماره ۱۹۳۵۰۲ ثبت گردیده است.

مالکیت حسن / محمدی زاده اسطلکی فرزند ولی شماره شناسنامه ۸۳۱ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۱۰/۱۰ صادره از رشـــت دارای شـــماره ملی ۲۵۹۱۵۸۶۳۱۴ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ به‌عنوان مالک دو دانگ مشاع از شـــش دانگ عرصه و اعیان متن ســـهم دو دانگ مشاع از ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۳۷۵۹۸ تاریخ ۱۳۹۱/۰۷/۱۹ دفترخانه اســـناد رسمی شماره ۱۰۸ شهر رشت استان،گیلان موضوع سند مالکیت اصلی بشـــماره چاپی ۴۷۵۶۱۳ سری الف سال ۹۱ که در صفحه ۳۴۳ دفتر املاک جلد ۶۶۱ذیل شماره ۷۹۰۶۷ ثبت گردیده است.

حقوق ارتفاقی ملک: ندارد

محدودیـــت: یک مورد بازداشـــت دائم بموجب دســـتور شـــماره ۱۴۰۴۰۵۸۱۸۰۶۷۰۰۳۲۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی رشت به نفع کلاسه ۱۴۰۴۰۴۰۱۸۰۶۷۰۰۱۴۸۹ برای مالکیت حسن محمدی زاده اسطلکی بازداشت می‌باشد

نشانی و توصیف اجمالی و وضعیت تصرفی ملک:

حسب گزارش کارشناس رسمی دادگستری ملک فوق واقع رشت بلوار- امام رضا کوچه شهید طالع بیجاربنه اولین بن بســـت سمت چپ- کدپســـتی ۴۱۷۷۹۱۶۹۹۹ جنب پلاک ۱۵ میباشد. در بازدید از ســـاختمان موصوف که با همراهی آقای علی محمدی زاده صورت گرفت مشاهده گردید در داخل ملک تعرفه شده دو باب منزل مسکونی به صورت ویلایی با ارتفاع کرسی ۵۰ سانتیمتر با اسکلت مصالح بنایی و سربندی چوبی، که یک قسمت از خانه ویلایی شامل یک خواب بدون درب وهال و سالن و آشپزخانه با هم که کلید آن در اختیار آقای علی محمدی زاده قرار داشت و یک قسمت از خانه ویلایی شامل یک خواب و هال و سالن و آشپزخانه با کابینت چوبی و یک سرویس بهداشتی حمام و توالت با هم به‌صورت یکسره کف سرامیک دیوار گچ سقف لمبه، درب چوبی، پنجره آلومینیومی و آقای علی محمدی زاده اظهار داشت آن را به خانم منیره اسماعیلی به مبلغ ماهی سه میلیون

مزایده: مزایده دو دانگ مشـــاع از شش دانگ پلاک ثبتی ۱۲۸۰۲ فرعی از ۷۷ اصلی با مشخصات و به شـــرح فوق‌الذ