نایب‌رئیس اتحادیه املاک مطرح کرد

مهاجرت اجباری مستأجران به‌دلیل تورم سنگین اجاره‌بها

نایب‌رئیس اتحادیه املاک گفت: تورم اجاره‌بها باعث مهاجرت مستأجران شده و حمایت‌های دولت چندان مؤثر نبوده است. برآوردها نیز نشان می‌دهد کمتر از پنج درصد مستأجران توانسته‌اند از تسهیلات ودیعه مسکن بهره‌مند شوند.

«داوود بیگی‌نژاد» نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم با اشاره به افزایش جابه‌جایی مستأجران به دلیل رشد اجاره‌بها، اظهار کرد: مهاجرت مستأجران از محله‌های محل سکونت خود به مناطق دیگر، نشان‌دهنده کاهش توان مالی خانوارهاست. افزایش اجاره‌بها با درآمد مستأجران همخوانی ندارد و بسیاری از آن‌ها دیگر توان ماندن در محل سکونت قبلی خود را ندارند.

وی با انتقاد از عملکرد سیاست‌های حمایتی دولت افزود: حمایت‌هایی که باید از مستأجران صورت می‌گرفت، کارآمد نبوده است. تعیین سقف افزایش اجاره‌بها در عمل از سوی بسیاری از مالکان رعایت نمی‌شود و تسهیلات ودیعه مسکن نیز نتوانسته پاسخگوی نیاز مستأجران باشد.

وی با بیان این‌که تنها بخش اندکی از مستأجران موفق به استفاده از تسهیلات ودیعه شده‌اند، تصریح کرد: برآوردها نشان می‌دهد کمتر از پنج درصد مستأجران توانسته‌اند از این تسهیلات بهره‌مند شوند و این میزان در مقیاس جمعیت چند میلیونی مستأجران، بسیار ناچیز است.

بیگی‌نژاد با اشاره به رکود ساخت‌وساز و معاملات مسکن، گفت: قوانین موجود به جای هدایت سرمایه به بخش تولید مسکن، موجب خروج سرمایه از این بازار شده است. این مسئله هم بر کاهش ساخت‌وساز و هم بر افت خرید و فروش واحدهای مسکونی تأثیر گذاشته و آثار آن امروز به‌وضوح قابل مشاهده است.

وی با انتقاد از پیامدهای قانون پیش‌فروش ساختمان، اظهار کرد: پیش از اجرای این قانون، مشاوران املاک نقش مهمی در جذب سرمایه برای پروژه‌های ساختمانی و اتصال سرمایه‌گذاران به سازندگان ایفا می‌کردند، اما جرم‌انگاری فعالیت مشاوران املاک در حوزه پیش‌فروش، این چرخه را مختل کرد.

نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک افزود: دفاتر اسناد رسمی نیز به دلیل ماهیت وظایف خود، امکان ایفای نقش واسطه‌گری و جذب سرمایه را ندارند و در نتیجه، خلأ ایجاد شده تاکنون برطرف نشده است.

وی تأکید کرد: محدودیت‌های ایجاد شده در حوزه پیش‌فروش، علاوه‌بر کاهش امکان تأمین مالی پروژه‌های ساختمانی، انگیزه سرمایه‌گذاری در بخش مسکن را نیز تضعیف کرده و این موضوع یکی از عوامل تشدید رکود در بازار مسکن و کاهش عرضه واحدهای جدید به شمار می‌رود.

ترمیم ۲۴ ساعته پل آق‌قلا در کریدور ریلی ایران – چین

سرویس اقتصادی-

پل آق‌قلا در کریدور ریلی ایران - چین که هدف حمله ارتش تروریستی آمریکا قرار گرفته بود، ظرف ۲۴ ساعت ترمیم شد؛ به‌طوری که حرکت قطارهای باری بر روی آن از سر گرفته شد.

به گزارش کیهان، بامداد ۱۸ تیرماه، ارتش تروریستی آمریکا به دو نقطه ریلی در شمال شرق کشور حمله کرد. یکی از حملات، موجب تخریب پل «آق تکه خان» در محدوده شهرستان آق‌قلا از توابع استان گلستان شد.

این پل در کریدور ریلی ایران - آسیای میانه- چین از مسیر مرز اینچه برون واقع شده است. همچنین در حمله دیگری، بخشی از راه آهن تهران - مشهد تخریب شد.

کریدور ریلی چین- ترکمنستان- ایران در شهرستان آق‌قلا، مسیری است که روسیه از آبان سال گذشته کالاهایش را از آن عبور می‌داد و باعث می‌شد این کریدور که از خاک ایران می‌گذرد، رونق بیشتری بگیرد. ضمن اینکه پس از برقراری محاصره دریایی آمریکا در دریای عمان، میزان تردد قطارهای ایران- چین از این مسیر، سه برابر شده بود.

علی اصغر طهماسبی؛ استاندار گلستان دیروز در جمع خبرنگاران اظهار کرد: ساعاتی پس از حمله دشمن، از محل حادثه بازدید کردیم و با تأکید بر ضرورت تداوم مسیرهای ارتباطی و حفظ آرامش مردم، تمامی دستگاه‌های اجرائی، امدادی و عمرانی استان در کوتاه‌ترین زمان ممکن وارد عمل شدند.

او تصریح کرد: گلستان در برابر تهدید عقب نمی‌نشیند و بازگشایی و بازسازی فوری، پاسخ عملی استان به تخریب و تهدید دشمنان است.

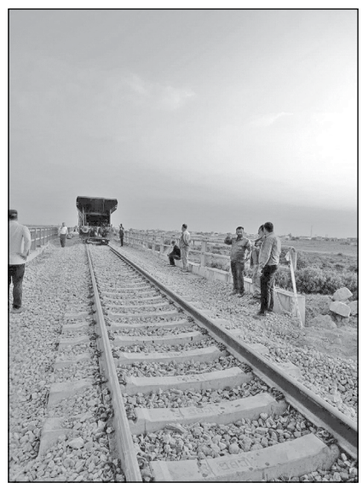
گفتنی است، پس از دستور استاندار، تیم‌های فنی بلافاصله عملیات ایمن‌سازی، پاکسازی و ارزیابی خسارت را آغاز کردند که در کمتر از ۲۴ ساعت با تایید تست‌های فنی بازگشایی انجام شد و عملیات تکمیلی بازسازی نیز همزمان در حال انجام است.

میرحسن موسوی؛ قائم‌مقام مدیرعامل شرکت راه‌آهن در نشست خبری اقدامات وزارت راه و شهرسازی در مراسم تشییع رهبر شهید انقلاب با اشاره به حمله آمریکا به پل آق‌قلا، گفت: در شمال شرق کشور، یکی از خطوط آسیب‌دیده با تلاش همکاران در کمتر از ۲۴ ساعت بازسازی شد و حرکت قطارهای باری در این مسیر از سر گرفته شد.

او درباره ترمیم راه آهن تهران - مشهد هم گفت: یکی از خطوط محور مشهد در کمتر از ۱۵ ساعت ترمیم و برای عبور قطارهای مسافری آماده شد و ترمیم مسیر دوم تا چهار روز آینده تمام می‌شود.

خشم آمریکا از رشد همکاری ریلی چین - ایران

حضور ده‌ها میلیونی مردم ایران و عراق در تشییع رهبر شهید انقلاب و همچنین رشد همکاری‌های ریلی ایران با چین و روسیه و کم اثر شدن محاصره دریایی، خشم از سر استیصال سران آمریکا را در پی داشته است.



وبگاه قطری الجزیره گزارش داد که آمریکا پس از ماه‌ها محاصره ایران، مشاهده کرد که این کشور با رشد سه برابری قطارهای چین، کریدور زمینی شرق را تقویت کرده است؛ همین خشم واشنگتن را برانگیخت تا در جنگ کریدوری، به خط ریلی استان گلستان حمله کند.

به نوشته الجزیره، این اقدام نشان‌دهنده آن است که آمریکا به خوبی دریافته که ایران در مهارت‌های لجستیکی و استفاده از ظرفیت‌های جغرافیایی خود، راهی برای ادامه تبادلات تجاری یافته و این حمله در واقع واکنشی به موفقیت تهران در حفظ زنجیره تأمین خود از مسیر خشکی است.

هدف واشنگتن و پاسخ تهران

این رسانه قطری با استناد به تحلیل کارشناسان، هدف نهائی آمریکا را «ترساندن سرمایه‌گذاران و شرکت‌های بین‌المللی» از حضور در کریدور شمال- جنوب دانسته است؛ کریدوری که به عقیده کارشناسان، ایران سنگ‌بنای آن محسوب می‌شود و آمریکا با تخریب بخشی از آن، به دنبال نشان دادن ناامنی مسیرهای جایگزین دریاست. در مقابل مقامات ایران با مدیریت میدانی و اعلام بازسازی سریع، هرگونه القای ضعف را از بین بردند.

از رشت – آستارا چه خبر؟

گفتنی است؛ جبارعلی ذاکری؛ مدیرعامل راه‌آهن از اتمام خرید تمامی اراضی مسیر ۱۶۲ کیلومتری رشت-آستارا خبر داد. به این ترتیب، مانع بزرگ پروژه ریلی ایران و روسیه برداشته شد. از طرفی، با رایزنی‌های فشرده ایران و روسیه برای امضای قرارداد اجرائی، حلقه مفقوده کریدور شمال- جنوب به خط پایان نزدیک می‌شود.

پروژه راه‌آهن رشت-آستارا به عنوان حلقه مفقوده شاخه غربی کریدور بین‌المللی شمال-جنوب (INSTC) شناخته می‌شود. این مسیر، ایران را به شبکه ریلی قفقاز، روسیه و اروپا متصل می‌کند.

روایت برخی مشتریان نشان می‌دهد

ادامه اختلالات بانکی بدون مسئولیت‌پذیری مسئولان

با وجود اعلام رفع اختلال در سامانه‌های بانکی، گزارش‌های میدانی و روایت برخی مشتریان نشان می‌دهد که اختلال برخی بانک‌ها ادامه دارد.

به گزارش ایسنا، در حالی که مسئولان و دستگاه‌های مرتبط با سیستم بانکی طی هفته‌های اخیر بارها از برطرف شدن یا کاهش اختلالات شبکه بانکی سخن گفته‌اند، برخی مشتریان از ادامه مشکلات در دریافت خدمات بانکی خبر می‌دهند. مشکلاتی که از انتقال وجه و ثبت چک گرفته تا پرداخت اقساط تسهیلات را دربرمی‌گیرد.

بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد در برخی موارد، انتقال وجه بین حساب‌های بانکی با تأخیر چندروزه مواجه شده است. یکی از مشتریان در این باره می‌گوید: پس از انتقال مبلغی بین دو حساب خود در یک بانک، وجه به حساب مقصد واریز نشده و پس از پیگیری از پشتیبانی بانک به وی اعلام شده که انجام تراکنش ممکن است تا ۴۸ ساعت زمان ببرد.

مشکلات تنها به انتقال وجه محدود نمی‌شود. برخی مشتریان از اختلال در ثبت و مدیریت چک‌های بانکی نیز گلایه دارند. موضوعی که برای صاحبان کسب‌وکار و فعالان اقتصادی می‌تواند تبعات جدی‌تری به همراه داشته باشد، زیرا هرگونه اختلال در فرآیند ثبت چک ممکن است انجام تعهدات مالی را با مشکل مواجه کند.

از سوی دیگر، گزارش‌هایی از اختلال در فرآیند دریافت اقساط تسهیلات نیز مطرح می‌شود. در برخی موارد، با وجود موجودی کافی در حساب مشتری، امکان برداشت قسط از سوی بانک فراهم نیست و شعب بانکی نیز وجود اختلال در بخشی از سامانه‌ها را تأیید کرده‌اند.

این مسئله نگرانی‌هایی را درباره ثبت بدهی معوق برای مشتریان ایجاد کرده است؛ هرچند برخی شعب اعلام کرده‌اند در صورت نیاز، مستندات لازم برای اثبات تأخیر ناشی از اختلالات سامانه‌ای را در اختیار مشتریان قرار می‌دهند.

البته بانک مرکزی نیز در این زمینه اعلام کرده که بروز مشکلات ناشی از اختلال بانکی برای مشتریان، در حساب‌های آن‌ها تاثیر داده نمی‌شود و با بررسی‌های لازم این امتیازات منفی برطرف خواهد شد.

آنچه بیش از اختلالات مورد انتقاد مشتریان قرار گرفته، نبود اطلاع‌رسانی شفاف درباره ابعاد مشکل، زمان رفع کامل آن و مسئولیت نهادهای مختلف در این زمینه است. بسیاری از مشتریان می‌گویند پاسخ مشخصی درباره علت مشکلات و زمان بازگشت کامل خدمات دریافت نمی‌کنند.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، «مهدی امیدوار» سخنگوی اتاق اصناف ایران هم در این خصوص گفت: آنچه امروز نگران‌کننده است، اصل وقوع اختلال در سیستم‌های بانکی نیست. زیرا هیچ کشوری در دنیا از خطاهای فنی یا حملات سایبری مصون نیست. مسئله این است که در ایران، اختلال در خدمات بانکی از یک اتفاق استثنایی به پدیده‌ای تقریباً عادی تبدیل شده است.

وی افزود: در هیچ اقتصادی نمی‌توان توسعه بانکداری الکترونیکی را تبلیغ کرد و کسب‌وکارها را به استفاده از درگاه‌های پرداخت و کارت‌خوان‌ها وابسته ساخت، اما در زمان اختلال، همه چیز را با عبارت تکراری «مشکل فنی» پایان داد.

به گفته امیدوار، اگر اقتصاد دیجیتال بر دوش نظام بانکی حرکت می‌کند، مسئولیت تضمین پایداری این زیرساخت نیز باید بر عهده همان نظام بانکی باشد.

سخنگوی اتاق اصناف ایران ادامه داد: هر چند وقت یک‌بار خبر از اختلال در خدمات یک یا چند بانک، کندی سامانه‌های پرداخت، از کار افتادن کارت‌خوان‌ها یا اختلال در انتقال وجه منتشر می‌شود و پس از چند ساعت یا چند روز، بدون انتشار گزارشی شفاف از علت حادثه یا برنامه جلوگیری از تکرار آن، موضوع به فراموشی سپرده می‌شود تا اختلال بعدی رخ دهد.

وی گفت: این چرخه تکراری، بیش از آنکه یک مشکل فنی باشد، نشانه ضعف در حکمرانی زیرساخت‌های بانکی است. بانک‌ها امروز صرفاً ارائه‌دهنده خدمات مالی نیستند؛ آن‌ها زیرساخت اقتصاد کشور را اداره می‌کنند.

سخنگوی اتاق اصناف ایران تصریح کرد: وقتی این زیرساخت دچار اختلال می‌شود، فقط یک اپلیکیشن از کار نمی‌افتد؛ فروشگاه‌ها فروش خود را از دست می‌دهند، تولیدکنندگان نمی‌توانند با تأمین‌کنندگان تسویه کنند، رانندگان، پزشکان، داروخانه‌ها، فروشگاه‌ها و هزاران کسب‌وکار دیگر با توقف جریان مالی مواجه می‌شوند.

امیدوار با بیان اینکه هزینه‌های این اختلال‌ها همیشه بر دوش مردم و فعالان اقتصادی است و نه بانک‌ها افزود: مشتری ساعت‌ها برای انجام یک انتقال وجه یا پرداخت ساده معطل می‌شود. فروشنده مشتری خود را از دست می‌دهد و واحد تولیدی در پرداخت تعهداتش دچار مشکل می‌شود، اما کمتر دیده می‌شود بانکی بابت این خسارت‌ها مسئولیت بپذیرد یا سازوکار مشخصی برای جبران آن وجود داشته باشد.

در اولین روز فروش متقاضیان ارز اربعین دست خالی ماندند

پای اختلالات بانکی، به ماجرای فروش ارز اربعین هم کشیده شده است. با وجود ابلاغ آغاز فروش ارز اربعین از دیروز، متقاضیان موفق به خرید ارز نشدند.

به گزارش خبرگزاری فارس، از روز شنبه قرار بود بانک‌های منتخب ملی، ملت، شهر، گردشگری، پست بانک، سپه و قرض‌الحسنه مهر ایران و صرافی‌های مجاز فروش ارز اربعین را آغاز کنند اما پیگیری این قضیه نشان می‌دهد دیروز امکان خرید ارز برای مردم فراهم نشده است.

بررسی‌ها حاکی از این است که اتصال سامانه‌ای که بانک‌ها از طریق آن دینار را می‌فروشند، برقرار نشده است. منظور از این سامانه همان سامانه سنا است که ثبت و نظارت بر تراکنش‌های ارز اربعین در آن انجام می‌شود. گفتنی است بر اساس دستورالعمل اجرائی بانک مرکزی، زائران ایرانی بالای پنج سال می‌توانند تا سقف دویست هزار دینار عراق را با نرخ توافقی خریداری کنند.

در وزارت راه و شهرسازی اعلام شد

جابه‌جایی ۲۰ میلیون نفر در ۳ استان برای تشییع رهبر شهید

سرویس اقتصادی-

به گفته رئیس سازمان حمل‌ونقل جاده‌ای، در ایام تشییع پیکر رهبر انقلاب در سه استان حدود ۲۰ میلیون نفر جابه‌جا شدند.

به گزارش خبرنگار ما، رضا اکبری در نشست خبری اقدامات وزارت راه و شهرسازی برای مراسم تشییع رهبر شهید گفت: از ۱۷ میلیون و ۹۰۰ هزار تردد در کشور طی هفته گذشته، شش میلیون و ۷۰۰ هزار تردد با حداقل سه نفر انجام شد که حداقل ۲۰ میلیون نفر برای تشییع رهبر شهید در سه استان تهران قم و خراسان جابه‌جا شدند. او با اشاره به اینکه از ۸۷۰۰ اتوبوس بین شهری برای جابه‌جایی یک میلیون و ۳۰۰ هزار نفر در مراسم تشییع استفاده شده است، افزود: ۶۴۰۰ اتوبوس بین شهری، ۱۳۰۰ دستگاه از صنایع و ادارات و یکهزار دستگاه از نیروهای مسلح، در جابه‌جایی شرکت‌کنندگان در تشییع رهبر شهید انقلاب نقش داشتند. ضمن اینکه وزارت صمت اعلام کرد که اتوبوس‌های خود را در مسیرهای داخل شهرها فعال کرده است. البته قرار بود دستگاه‌ها چهار هزار اتوبوس اختصاص بدهند. همچنین میرحسن موسوی؛ قائم‌مقام مدیرعامل شرکت راه‌آهن در نشست خبری با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای مدیریت سفرهای ریلی و همچنین سفرهای مربوط به تشییع رهبر انقلاب، اظهار کرد: با حضور همه همکاران و پلیس راه‌آهن، هماهنگی‌های لازم برای تأمین سیر ایمن قطارها انجام شد. با همکاری بخش خصوصی مسافری ریلی، حداکثر ناوگان از جمله واگن ذخیره، با ظرفیت ۳۹۰ هزار صندلی برای جابه‌جایی مردم در اختیار شرکت راه‌آهن قرار گرفت.

ترمیم ۱۵ ساعته راه آهن تهران– مشهد

قائم‌مقام مدیرعامل شرکت راه‌آهن تصریح کرد: بامداد ۱۸ تیرماه، درست در زمانی که مسافران برای شرکت در مراسم تشییع راهی مشهد مقدس بودند، رژیم صهیونیستی - آمریکایی با حمله به یکی از پل‌های محور ریلی مشهد، هر دو خط این مسیر را دچار آسیب کرد. موسوی افزود: بلافاصله پس از این حادثه، ستاد بحران در راه‌آهن تشکیل شد و تیم‌های فنی، عملیاتی و پشتیبانی برای برآورد خسارت و انجام اقدامات لازم به محل اعزام شدند و یکی از خطوط محور مشهد در کمتر از ۱۵ ساعت ترمیم و برای عبور قطارهای مسافری آماده شد و هم‌اکنون نیز در حال بهره‌برداری است. ترمیم خط دوم هم تا چهار روز دیگر تمام می‌شود. وی یادآور شد: در شمال شرق کشور نیز یکی از خطوط آسیب‌دیده با تلاش همکاران در کمتر از ۲۴ ساعت بازسازی شد و حرکت قطارهای باری در این مسیر از سر گرفته شد.

تکذیب ورود ۱۰ هواپیما از عربستان

همچنین ابوذر شیرودی؛ رئیس سازمان هواپیمایی کشوری در این نشست خبری گفت: در ایام تشییع رهبر شهید انقلاب، ۳۵۰ هزار نفر از طریق سه فرودگاه امام خمینی(ره)، مهرآباد و مشهد جابه‌جا شدند.

مهران قربانی؛ معاون حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی نیز گزارشی از عملکرد وزارت راه در زمینه حمل‌ونقل جاده‌ای هوائی و ریلی برای مسافران و زائران رهبر شهید طی یک هفته تشییع باشکوه رهبر انقلاب ارائه کرد.

او به همکاری وزارت نفت برای تامین سوخت بموقع برای ناوگان مسافران، در ایام تشییع رهبر انقلاب خبر داد و گفت: این هماهنگی باعث شد که بیشترین جابه‌جایی در این ایام که حتی نسبت به ایام اربعین افزایش داشته است با کمترین اختلال و مسدود شدن مسیرها یا تصادف‌های زنجیره‌ای انجام شد. گفتنی است ابوذر شیرودی؛ رئیس سازمان هواپیمایی کشوری در حاشیه نشست و در جمع خبرنگاران، ادعای ورود ۱۰ فروند هواپیما از عربستان و الحاق به ناوگان هوائی کشور را تکذیب کرد و افزود: شرکت‌های خصوصی به صورت مستقل برای خرید هواپیما اقدام می‌کنند اما این خبر صحت ندارد.

وی در رابطه با قیمت بلیت پروازهای اربعین گفت: مذاکرات با شرکت‌های هواپیمایی ادامه دارد و پس از نهائی شدن جمع‌بندی، قیمت بلیت به صورت رسمی اعلام خواهد شد.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۱۷۶/۰۰۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۱۷۲/۵۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۹۸/۵۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۵۲/۰۰۰/۰۰۰
گرمی	۲۷/۰۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱۷/۵۲۱/۶۰۰
نوع ارز	
دلار (توافقی)	۱۴۹/۱۴۸
یورو (توافقی)	۱۷۰/۶۰۹
پوند	۲۴۳/۱۶۸
یوان چین	۲۱/۹۹۶
درهم امارات	۴۰/۶۱۲
هزار دینار عراق	۱۳۹/۲۳۷
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۵/۱۸۲/۶۱۳
شاخص کل هموزن	۱/۳۶۵/۸۴۴

تسلیت

همکار محترم جناب آقای مجید حسام

مصیبت درگذشت مادر گرامیتان را تسلیت عرض نموده و از خداوند متعال برای آن مرحومه غفران و رحمت واسعه الهی و برای شما و دیگر بازماندگان محترم صبر و اجر مسئلت می‌نماییم.

سرپرست، مدیران و کارکنان مؤسسه کیهان

برگ سبز و سند کمپانی سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۲۴۸۸۳۲۰۵۲۰ و شماره شاسی NAAN01CA3AK 774151 به شماره انتظامی ۲۶۴ هـ ۱۹ ایران ۵۵ به نام صدیقه یگانه‌فرد به کد ملی ۴۴۳۱۷۱۶۹۸۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی دعوت سهامداران جهت تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه درشرکت فرآورده‌های معدنی سیمینه زنگان (سهامی خاص) نوبت دوم ثبت شده به شماره ۶۲۷۸ شناسه ملی ۱۰۴۶۰۰۹۵۱۷۷

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در مجمع عمومی عادی سالیانه که در ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۵/۵/۱ در آدرس: استان زنجان- شهرستان زنجان- خیابان صفا- مقابل بیمارستان شفیعیه - ساختمان صفا- واحد ۲۶ تلفن ۰۹۲۱۴۹۰۵۶۷۰ تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه: ۱- انتخاب اعضای هیئت مدیره ۲- تعیین سمت مدیران ۳- تعیین دارندگان حق امضاء ۴- انتخاب بازرس ۵- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

هیئت مدیره شرکت

ابلاغ

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان گیلان
هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان

در اجرای ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی بدینوسیله اعلام می‌گردد:
پرونده اتهامی خانم « فائقه پوربابا آبکناری » در هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی گیلان تحت بررسی میباشد. بدینوسیله به نامبرده ابلاغ میگردد ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ صدور این آگهی جهت ادای توضیحات در ساعات اداری به دفتر این هیأت: واقع در استان گیلان ـ رشت ـ خیابان نامجو ـ چهارراه‌پرستار ـ جنب بسیج جامعه پزشکی ـ مراجعه نمایند.

رئیس هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه آقای مراد حشمتی فرد با ارائه استشهادیه و گواهی آن توسط دفترخانه ۷۶ اردبیل برابر درخواست وارده بشماره ۱۰۰۱۱۲۸۲ - ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ اعلام داشته که سند مالکیت شش دانگ مغازه به شماره ۵۵ فرعی از ۷۳۷۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۲ منطقه دو اردبیل بنام نامبرده ثبت و صادر شده است بعلت نامعلوم مفقود و پس از جست‌وجوی کامل پیدا نشده و تقاضای المثنی نموده است لذا مراتب به کلیه دفاتر طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۵۸۰۰۰۳۱۸۴۰۰۰۱۷۱ -۱۴۰۵/۴/۱۷ ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یک بار در روزنامه آگهی گردیده که هر کس ادعایی به‌وجود سند یا اسناد مالکیت معامله بنام خود داشته باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس ازتاریخ انتشار این آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند یا اسناد مالکیت را با اخذ رسید تسلیم این اداره نماید. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره و طی تشریفات قانونی سند المثنی بنام نامبرده صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۴/۲۱

عابدی – رئیس اداره ثبت اسنادو املاک منطقه دو اردبیل

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت تکبرگی مشاعی (مالکیت ۴۹ سهم از ۴۳۲ سهم کل) یکدستگاه ساختمان تجاری به پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۶۹۷ اصلی واقع در بخش دو زنجان بشماره چاپی ۸۲۵۴۱۲-۱۴۰۴/ب به آدرس: زنجان خیابان امام روبه‌روی بیمه دانا پلاک ۶۹۷ بنام آقای ناصر علیمردانی نیک پی فرزند علی حسین به شماره ملی ۴۲۸۰۵۴۱۳۶۱ صادره از زنجان صادر و تسلیم گردیده است، سپس آقای مهدی علیمردانی نیک پی باستناد وکالت نامه شماره ۴۳۱۱۲ - ۱۵ / ۵ / ۹۴ دفتر ۴۳ زنجان با ارائه دو برگ استشهادیه مصدق مدعی مفقود شدن سند مالکیت به علت سهل انگاری گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی میگردد تا هر کس به نحوی از انحاء ادعایی نسبت به ملک مذکور دارد یا معاملاتی به نفع آنها انجام شده است از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید در غیر این صورت سند مالکیت المثنی بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

اسحق بیگدلی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه در زنجان

نیازمندی های کیهان

قبول آگهی تلفنی
از ساعت ۸ صبح الی ۶ بعدازظهر
تلفن: ۵-۳۳۱۱۲۲۹۲
فکس: ۳۳۱۱۸۰۵۳
niyaz.mandiha@kayhan.ir

مرکز

۳۳۱۱۲۱۹۳ ۳۳۹۱۱۵۶۸ ۳۳۱۱۲۲۹۱
۳۳۱۱۳۵۱۹ ۳۳۱۱۹۲۳۶ ۳۳۱۱۳۰۸۵
۳۳۱۱۰۲۱۰ ۳۳۱۱۲۱۹۵ ۳۳۹۴۲۰۰۰
۳۳۹۱۰۹۱۴ ******** ۳۳۱۱۰۲۰۸

جنوب

سعدی ۳۳۹۶۲۲۱۱ - ۳۳۹۶۲۲۳۳
شرق استان تهران ۳۶۲۵۷۰۷۴
اسلامشهر ۵۶۳۴۴۳۴۳
چهاردانگه ۵۶۳۵۹۵۹۸

خرید و فروش انواع خودرو
«خریدار نقدی فرسوده» انواع خودرو و تمام مدل‌ها حتی مدارک ناقص و موتور سوخته ۰۹۱۲۲۵۸۶۸۴۲ ۰۹۱۲۰۷۰۶۴۸۷

حمل و نقل
متصدی حمل هوایی زمینی دریایی و ریلی کالای وارداتی صادراتی ترانزیت، بازرگانی و ترخیص کالا ۰۹۱۲۳۵۷۶۵۷۶

آگهی‌های مفقودی
برگ سبز دنامدل ۱۴۰۵ به شماره شاسی NAAW91HKATDN95426 به‌شماره‌پلاک ۶۶۶ط۵۱-ایران۹۶ مفقود و فاقد اعتبار است.
کارت اتومبیل پژو پارس مدل ۱۳۹۰ به شماره شاسی NAAN51FA6CK233062 به شماره پلاک ۳۷۹م۲۶- ایران۶۷ مفقود و فاقد اعتبار است.
سندمالکیت وکارت‌موتورسیکلت پیشرو، تیپ cc ۱۲۵، مدل ۱۳۸۵، به رنگ قرمز به شماره انتظامی ۲۵۲۵۵ایران ۵۷۹ و شماره موتور۴۱۴۳۶۹۴۷به نام آقای شادمهر پورهاشم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.(لنگرود)
آگهی فقدان مدرک تحصیلی(نوبت سوم)
مدرک تحصیلی اینجانب مریم ملکی فرزند یارولی به شماره ملی ۳۹۵۰۲۵۴۴۵۵ صادره از نهاوند در مقطع کارشناسی رشته مامایی صادره از واحد دانشگاهی آزاد بروجرد با شماره ۱۷۹۶۱۱۲۰۲۳۸۸ به تاریخ ۱۳۹۸/۲/۳۰مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بروجرد به نشانی: استان لرستان شهرستان بروجرد میدان نواب خیابان یادگار امام مجتمع دانشگاهی امام خمینی(ره) ارسال نماید.(همدان)
بدینوسیله اعلام می‌گردد برگ سبز خودرو پژو روآ مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک ۶۷۶ ج ۷۳ ایران۲۱ به نام شیرین پیرمرد خطبه سرا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) سواری هاچ بک پژو ۲۰۷i TU5P-MT5 مدل ۱۴۰۵ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۶۶۸ ل ۴۲ ایران۹۸ و شماره موتور۱۸AB۰۰۹۷۱۳۷ و شماره شاسی NAAR7PH5FTDP59909 به نام محمدباباز اده به کد ملی ۰۸۲۰۲۵۵۶۷۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

کوتاکون
سفارش آنلاین آگهی روزنامه daftareroozname.com

خرید و فروش و اجاره کلیه املاک
خرید وفروش امن ویلا و زمین شمال گیلان فومن قلعه رودخان وروستاهای اطراف(مهدی محجوب) ۰۹۱۲۲۵۴۱۸۴۹و۷۷۶۲۸۷۰۰-۱

آگهی فروش ساختمان تمام تجاری هدف
شرکت سبدگردان هدف در نظر دارد ساختمان تجاری خودواقع درخیابان شهید بهشتی تقاطع ولی‌عصر باموقعیت ممتاز ومناسب،به صورت نقدی و اقساط واگذار نماید. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی بازدید باشماره زیرتماس حاصل فرمایند. تلفن: ۰۹۳۳۱۹۰۱۸۱۵

سند کمپانی و برگ سبز موتورسیکلت صدف CDI ۱۲۵ رنگ مشکی مدل ۱۳۸۳ به شماره شهربانی ۸۷۵۱۸ ایران ۱۲۳ و شماره موتور ۳۲۲۱۱۷۶ و شماره تنه ۸۳۰۵۹۷۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
سند کمپانی و برگ سبز موتو ر سیکلت متین ۱۲۵ به شماره انتظامی ۵۹۵۸۶ ایران ۶۸۹ مدل ۹۰ موتور M125M1*2011402 تنه NDR***125D9017098 به نام غلامعلی عزیزی کوشک عباسی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. (شیراز)
سند کمپانی و برگ سبز موتو ر سیکلت اتژکتوری کویر۱۵۰ به شماره انتظامی ۵۱۶۹۶ ایران ۶۹۷ مدل ۹۶ موتور ۰۱۵۰N3C015790 تنه N3CCDE210HMD00255 به نام محسن زهری اصطهباناتی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.(شیراز)
دفترچه ثبت ساعت راننده با شماره ۱۱۲۴۶۰۸ بنام محمدتقی صادقی فرزند شهباز به شماره شناسنامه ۲ متولد ۱۳۴۴/۳/۱ صادره جهرم مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. (شیراز)
نوبت دوم
قرارداد واگذاری زمین به شماره ۱۴۷۸ به تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲۳ مربوط به پلاک ثبتی۳۶۵۸ به مساحت ۱۹۵۵۰ بخش ۸ (شهرک ویلایی پرنیان) قم صادره از سازمان ملی زمین و مسکن مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.(قم)
سند کمپانی و برگ سبز خودرو کامیون باری جک مدل ۱۴۰۴ به شماره انتظامی ۷۶۹ ع ۱۸-ایران ۴۱ به شماره شاسی S2902950 و شماره موتور ISF3AS5154777512 56 مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است. (بروجرد)
برگ سبزخودرورنوتندر K4M-۹۰ مدل ۹۱ شماره انتظامی ۵۶۳ ج ۳۱-ایران ۴۱ به شماره موتور ۱۳۸۹۷ 2 K7RD۰۰۰۱۴ و شماره شاسی NAALSRALDDA۲۲۵۱۰۶ مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است. (بروجرد)
برگ سبز موتورسیکلت اتژکتوری تیپ ۲۰۰cc مدل ۱۴۰۴ شمار انتظامی ۵۱۸-۲۴۱۷۴ شماره تنه N14BVPKNES1Y14366 شماره موتور ۰۱۹۶N141919525 شماره ملی ۵۹۵۰۱۵۴۳۰۴ بنام رامین محمودی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد (کرمانشاه)
برگ سبز (شناسنامه) و سند کمپانی (کارخانه) خودرو وانت سیستم سایپا تیپ ۱۵۱ مدل ۱۴۰۲ رنگ سفید شماره موتور M13/6558725 شماره شاسی NAS451100P4905310 پلاک ایران۸۴-۲۱۳م۳۴بنام علیرضا ثابت نژاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. (بندرعباس)
برگ سبز(شناسنامه) خودرو سواری سیستم سایپا تیپ TL131 مدل۱۳۹۲ رنگ سفید-روغنی شماره موتور ۵۰۱۸۱۴۰ شماره شاسی NAS411100D362648 4 پلاک ایران۶۹-۴۳