کیهان

تحریم‌های ظالمانه آمریکا و ۱۰ میلیون کوبایی که برق ندارند

همزمان با تـــداوم تحریم‌های آمریکا علیه مردم کوبا، اپراتور شـــبکه برق این کشـــور اعلام کرد که شبکه برق سراسری دچار خاموشی شده است و حدود ۱۰میلیون نفر در این جزیره کارائیب بدون برق مانده‌اند.

به گزارش آسوشـــیتدپرس، اتحادیه بـــرق کوبا این خبر را در شـــبکه اجتماعی ایکس اعلام کرد و افزود که علت این خاموشی همچنان در دست بررسی است. وزیر انرژی کوبا در این‌باره گفت: شبکه‌های ملی برق دچار آسیب‌های زیادی شده و متخصصان این شبکه‌ها اظهار کردند که در حال انجام تحقیقات درباره علت وقوع این حادثه هستند. اردیبهشت‌ماه بود که وزیر انرژی کوبا در راستای روزهای بحرانی که این جزیره به موجب محاصره اقتصادی و نفتی آمریکا از ســـر می‌گذراند، اعلام کرد ذخایر سوخت و گازوئیل این کشور به پایان رسیده و خاموشی‌ها از ۲۰ ساعت در روز فراتر رفته است. شرکت برق دولتی اونیون الکتریکا (UNE) پیش‌بینی کرده است که این دور خاموشی‌ها، ۶۳ درصد از کشور را به طور همزمان بدون برق خواهد گذاشت.

انفجارهای مرگبار در دمشق نزدیک محل دیدار ماکرون و جولانی

همزمان با سفر رئیس‌جمهور فرانسه به سوریه و دیدار با رئیس موقتِ خودخوانده این کشور، منابع خبری از وقوع چند انفجارِ مرگبار در نزدیکی هتل محل اقامت امانوئل ماکرون خبر دادند.

منابع خبری گـــزارش دادند که دیروز دو بمب در پایتخت ســـوریه منفجر شد؛ یکی نزدیک محل اقامت ماکرون و دیگری در مســـیر حرکت کاروان ریاست‌جمهوری فرانسه. این انفجارها ۴ کشته و ۱۸ زخمی برجای گذاشت و تلفات سنگینی به نیروهای رژیم جولانی وارد کرد. این اولین سفر یک رئیس‌جمهور فرانسوی به سوریه پس از سال ۲۰۰۹ و اولین سفر رئیس یک کشور اروپایی پس از سقوط دمشق است. جولانی در دیدار با ماکرون از «سوریه بزرگ» و موقعیت استراتژیک آن سخن گفت و ماکرون نیز وعده کمک به بازسازی بانکی و اقتصادی داد. گفتنی است، با سقوط دمشق و حاکمیت رژیم تروریستی جولانی، سوریه بیش از پیش وارد چرخه خطرناک ناامنی شـــده است. گروهی با سابقه عمیق تروریستی فاقد مشروعیت و ظرفیت لازم برای برقراری ثبات است.

چهارشنبه ۱۷ تیر ۱۴۰۵ □ ۲۳ محرم ۱۴۴۸ □ ۸ جولای ۲۰۲۶ □ شماره ۲۴۱۸۰

اذان ظهر: ۱۲/۰۹، اذان مغرب: ۱۹/۴۴، نیمه‌شب شرعی: ۲۳/۱۷، اذان صبح(فردا): ۳/۱۲، طلوع آفتاب(فردا): ۴/۵۶

غرب وحشی!

۲۰ تیراندازی در تعطیلات استقلال آمریکا با ۱۰۰ کشته و ۳۴۰ زخمی

آمریکایی‌ها امسال تعطیلات ایام استقلال بسیار پرخونی را تجربه کردند. گزارش‌ها نشان می‌دهد در سه روز تعطیلات دست‌کم ۱۰۰ نفر به‌دلیل تیراندازی کشته و ۳۴۰ نفر دیگر زخمی شده‌اند.

برآوردها نشـــان می‌دهد آمریکایی‌ها از ۸۵۷ میلیون قبضه ســـلاح قابل دســـترس برای افراد غیرنظامی در جهان، ۳۹۳ میلیون قبضه از این سلاح‌ها را در اختیار دارند. بر اســـاس محاســـبه شبکه خبری «سی‌ان‌ان» هر شهروند آمریکایی حداقل یک‌بار تجربه مواجهه با خشونت سلاح گرم در عمر خود را دارد. برآوردهای مؤسسه پژوهشی «Small Arms» مستقر در «ژنو» سوئیس نیز نشان می‌دهد که برای هر ۱۰۰ آمریکایی در حدود ۱۲۰ قبضه سلاح گرم وجود دارد اما برای کشور یمن که دومین کشور از نظر حمل سلاح بعد از آمریکا شناخته می‌شـــد از هر ۱۰۰ شـــهروند یمنی تنها ۵۳ نفر به سلاح گرم مسلح هستند. همین مسئله در کنار محرک‌هایی مثل تشدید منازعات اجتماعی، قطب‌بندی جامعه و نژادپرستی موجب شده است که آمارهای مربوط به کشتارهای مسلحانه سال به سال رکوردهای جدیدی را ثبت کند.

در ســـال جاری میلادی نیز گزارش‌ها نشـــان می‌دهد که آمریکا شـــاهد خونریزی‌های بی‌امان مرتبط با سلاح گرم در ۷ ماه اول امسال بوده است. آرشیو خشونت‌های مســـلحانه آمریکا اعلام کرد از ابتدای سال ۲۰۲۶ تاکنون بیش از ۶۶۰۰ نفر در حوادث مرتبط با ســـلاح گرم در آمریکا کشته شده‌اند و ۲۲۴ تیراندازی جمعی نیز به ثبت رسیده است، تیراندازی‌هایی که در هر یک از آنها دست‌کم ۴ نفر کشته یا زخمی شده‌اند اما فرد ضارب در بین قربانیان نبوده است.

گزارش رسانه‌های آمریکایی نشان می‌دهد آمریکایی‌ها طی سه روز گذشته تعطیلات روز استقلال خونینی هم داشته‌اند. به گزارش ایرنا از خبرگزاری تاس، ســـازمان غیردولتی «آرشیو خشونت‌های مسلحانه آمریکا» گزارش داد که در جریان تعطیلی‌های سه‌روزه روز استقلال آمریکا، ۱۰۰ نفر بر اثر تیراندازی کشته شدند. این سازمان در پیامی در شبکه ایکس اعلام کرد: آخر هفته چهارم ژوئیه روز استقلال آمریکا(شنبه ۱۳ تیر)، تعداد ۲۰ مورد تیراندازی‌های جمعی رخ داد که تقریباً بی‌سابقه بود و از سال ۲۰۲۱ تاکنون رخ نداده بود. تعداد کل قربانیان تیراندازی در این دوره شامل ۱۰۰ کشته و ۳۴۰ زخمی است.

تشبیه ترامپ به هروئین از سوی ونس

خبر دیگر از آمریکا این که «جی‌دی ونس» معاون فعلی ترامپ در مقاله‌ای که ابتدا در ژوئیه ۲۰۱۶ (تیر ۱۳۹۵)در نشریه آتلانتیک منتشر شد و اخیراً به مناسبت دهمین سالگرد آن بازنشر یافته، دونالد ترامپ را به هروئین فرهنگی تشـــبیه کرده است. او با مقایســـه زندگی آرام خود در "سان‌فرانسیسکو" و بحـــران اعتیاد به هروئین در زادگاهش در اوهایو، نشـــان می‌دهد که چگونه جوامع کارگری سفیدپوست آمریکا با مشکلات اقتصادی، فرهنگی و خانوادگی دســـت‌وپنجه نرم می‌کنند و به دنبال تسکین سریع هستند. به گفته ونس، ترامپ با وعده‌های ساده مانند بازگرداندن مشاغل، ساخت دیوار مرزی و حل بحران اعتیاد، احســـاس قدرت و انتقام به حامیانش می‌دهد، اما این احساس موقتی است و نمی‌تواند بحران‌های عمیق اجتماعی، افزایش مرگ‌ومیر ناشی از موادمخدر و فروپاشـــی خانواده‌ها را درمان کنـــد. وی در این مقاله تأکید می‌کند که مشکلات واقعی وجود دارند، ولی تکیه بر این «بالا رفتن کاذب» مانع مواجهه واقعی و خوداندیشی جامعه می‌شود. ونس در سال ۲۰۱۶ و در پایان مقاله هشدار می‌دهد که روزی حامیان ترامپ متوجه خواهند شد حتی با ریاســـت‌جمهوری او، مشـــکلات داخلی همچنان پابرجاست و باید به جای شعار «آمریکا را دوباره بزرگ کنیم»، به سمت مسئولیت فردی، خانوادگی و اجتماعی حرکت کنند.

تظاهرات مردم ترکیه در حاشیه نشست ناتو با شعار «ناتوی جنایتکار از کشورم خارج شو»

همزمان با آغاز به کار نشســـت ناتو در ترکیه، مردم این کشور ضمن برگزاری تظاهرات در شهرهای آنکارا و اسلامبول خواستار خروج «ناتوی جنایتکار» از کشورشان شدند.

سی‌وششمین اجلاس سران ناتو در میانه انشقاق گسترده بین اعضـــا، خیز ترامپ برای تنبیه اعضای ناتو به دلیل عدم همراهی با آمریکا در جنگ علیه ایران و تظاهرات گسترده ضد ناتو دیروز (سه‌شنبه) به میزبانی ترکیه در آنکارا آغاز به کار کرد. در این نشست ۲ روز سران ۳۲ کشور عضو ناتو و شماری از کشورهای دعوت‌شده حضور دارنـــد. افزایش هزینه‌های دفاعی اعضای ناتو تا ســـقف ۵ درصد تولید ناخالص داخلی، آینده این پیمان، جنگ اوکراین، موضوع تنگه هرمز، تقویـــت صنایع دفاعی و مهم‌ترین تحولات امنیتی منطقه‌ای و جهانی، از اصلی‌ترین محورهای این اجلاس دو روزه اعلام شده است. دبیرکل ناتو هم در جریان سخنرانی در نخستین روز از اجلاس ۲ روزه سازمان پیمان آتلانتیک شمالی در آنکارای ترکیه گفته است که کشورهای عضو این اتحادیه در پنج سال آینده بیش از ۴۰ میلیارد دلار در توانمندی‌های ضدپهپادی ســـرمایه‌گذاری خواهند کرد. به گفته «مارک روته» جایگزینی ناوگان قدیمی سیستم هشـــدار و کنترل هوائی (آواکس) ناتو از دیگر برنامه‌های این سازمان است.

طبق گزارش رویترز، قرار است در حاشیه اجلاس سران ناتو در آنکارا، نشستی در سطح وزرای خارجه این ائتلاف با همتایان آنها از کشورهای عربی حاشیه خلیج‌فارس با محوریت تنگه هرمز برگزار شود. طبق این گزارش، پیشنهاد مشترک فرانسه و انگلیس برای تشکیل یک مأموریت دریایی چندملیتی در تنگه هرمز که ایران آن را قاطعانه رد کرده، از محورهای این نشست خواهد بود. در این نشست که قرار است در حاشیه اجلاس سران ناتو در آنکارا برگزار شود، وزرای خارجه بحرین، کویت، قطر و امارات شرکت خواهند کرد. اخیراً معاون امور حقوقی و بین‌المللی وزارت امور خارجه با بیان اینکه تنگه هرمز میدان نمایش نظامی قدرت‌های فرامنطقه‌ای نیست، نسبت به هرگونه حرکت نظامی در این آبراه هشدار داده است. کاظم غریب‌آبادی تاکید کرده بود که ایران، قدرت مسئول و ضامن امنیت تنگه هرمز است و بحران‌سازان مسئول پیامدهای ماجراجویی خود خواهند بود.

تظاهرات گسترده ضد ناتو

شهرهای اسلامبول و آنکارا در آستانه آغاز به کار نشست ناتو شاهد تظاهرات گسترده مخالفان این ائتلاف نظامی بود. به نوشته رویترز حاضران در تظاهرات شهر آنکارا از میدان «قیزیل آی» شروع به راهپیمایی کرده و به سیاست‌های جنایتکارانه ناتو اعتراض کردند. به نوشته خبرگزاری «رویترز» شرکت‌کنندگان در این تظاهرات، بنرهایی با نوشته‌های «ناتوی جنایتکار، از کشور ما بیرون برو» و «ناتو را راه ندهید» حمل کرده و خواستار برگزارنشدن این نشست بودند. پلیس و نیروهای امنیتی ترکیه نیز با حمله به این تظاهرات، با استفاده از گاز اشک‌آور و تجهیزات ضد شورش سعی در متفرق کردن این افراد داشـــتند. بعد از آنکارا، شهر اسلامبول نیز شاهد برگزاری تظاهرات ضد نشست سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) در ترکیه بود. طبق گزارش اسپوتنیک شرکت‌کنندگان در این تظاهرات خطاب به ناتو فریاد می‌زدند: «از کشور ما بیرون بروید، شما سازمان‌دهندگان جنگ‌های خونینی هستید که توسط راهزنان امپریالیست از آمریکا و اتحادیه اروپا به راه افتادند!» این اعتراضات توسط پلیس ضد شورش و نیروهای امنیتی ترکیه زیر نظر قرار داشت اما برخلاف تظاهرات مشابه در آنکارا، مسالمت‌آمیز به پایان رســـید. گزارش رویترز حاکی از آن است که مقام‌های ترکیه در آستانه نشست ناتو در آنکارا، ده‌ها نفر از اعضای گروه‌های چپ‌گرا، روزنامه‌نگاران، فعالان حقوقی و دانشگاهیان را بازداشت کرده‌اند؛ اقدامی که منتقدان آن را تلاشـــی برای جلوگیری از اعتراضات و خاموش کردن صدای مخالفان توصیف می‌کنند. به گزارش ایسنا به نقل از این خبرگزاری انگلیسی مقام‌های ترکیه روز یکشنبه بیش از ۱۰۰ نفر را که در راهپیمایی ضدناتو به دعوت حزب کمونیست ترکیه شرکت کرده بودند، بازداشت کردند.

۲۳۰ بار نقض و شهادت ۶۵ لبنانی، ۱۰ روز پس از توافق لبنان و اسرائیل

سرویس خارجی-

رژیم آپارتاید اسرائیل تنها ۱۰ روز پس از امضای توافق چارچوبی، تاکنون ۲۳۰ بار این توافق را نقض کرده و در این مدت ۶۵ شهروند لبنانی را به شهادت رسانده است.

رژیم آپارتاید اســـرائیل در طول تاریخ همواره بدعهد، ناقض پیمان‌ها و معاهدات مختلف بوده اســـت. از آتش‌بس‌های موقتی پس از جنگ‌های متعدد گرفته تا توافق‌هایی مانند اسلو و معاهدات صلح با برخی کشورهای عربی، این رژیم همواره با تکیه بر قدرت نظامی، حمایت‌های خارجی و ادعاهای امنیتی، تعهدات خود را زیر پا گذاشته و هر بار با بهانه‌های جدید، اشغالگری و جنایات را ادامه داده است. این الگوی تکراری نشان می‌دهد که هیچ توافقی برای تل‌آویو ارزش پایدار ندارد مگر این‌که ابزاری برای گسترش اراضی اشغالی، سرکوب مقاومت و ایجاد مناطق امنیتی یکطرفه باشد.

در واقع، ســـابقه این رژیم آکنـــده از نمونه‌های متعدد نقض معاهدات بین‌المللی و منطقه‌ای است که هر کدام با ادعای دفاع مشـــروع توجیه شده اما در عمل به کشتار گسترده غیرنظامیان، تخریب زیرســـاخت‌ها و تداوم حضور نظامی در ســـرزمین‌های دیگران منجر گردیده است. چنین سابقه‌ای هرگونه توافق جدید مانند «توافق چارچوب» با لبنان را با تردید جدی مواجه می‌سازد و ثابت می‌کند که تکیه بر حسن‌نیت این رژیم، توهمی خطرناک است که بارها هزینه‌های سنگین انسانی و امنیتی برای طرف مقابل به همراه داشته است.

نقض پی‌درپی

رژیم صهیونیستی با وجود گذشت تنها ۱۰ روز از امضای توافق چارچـــوب در ۲۶ ژوئن (۵ تیـــر) به امضای نمایندگان لبنان و رژیم صهیونیستی، تاکنون حدود ۲۳۰ بار این توافق را نقض کرده است. براســـاس داده‌های وزارت بهداشت لبنان و منابع مستقل، در این مدت کوتاه لبنان حدود ۶۵ شهید و بین ۱۱۰ تا ۱۷۰ مجروح داده است. مناطق جنوبی لبنان، اعم از مناطق غیرنظامی و کشاورزی، بدون هیچ تغییری در قوانین درگیری یا نشانه‌ای از کنترل واقعی بر رفتار تهاجمی رژیم اســـرائیل، همچنان مورد حملات هوایی، گلوله‌باران محلی، تحرکات نظامی و تهاجمات محدود قرار گرفته‌اند.

تحولات میدانی بین ۲۶ ژوئن (۵ تیر) و ۶ جولای (۱۶ تیر) نشان‌دهنده آن است که این دوره، نه آتش‌بس سیاسی یا میدانی واقعی، بلکه ادامه الگوی عملیات نظامی ثابت تل‌آویو بوده اســـت. رژیم صهیونیستی عملاً قصد خود را برای حفظ حضور نظامی در «مناطق امنیتی» در جنوب لبنان و ارتفاعات کوه حرمون، بدون ارائه هیچ محدودیت زمانی مشـــخص، اعلام کرده است. این یک مشکل اساسی در ماهیت توافق است و نشان می‌دهد تعهدی واقعی برای توقف، سازماندهی خروج ارتش رژیم یا تخریب اراضی اشغالی وجود ندارد. نخست‌وزیر و وزیر جنگ رژیم نیز تأکید کرده‌اند که ارتش اسرائیل را به عنوان «ضرورت استراتژیک» برای جلوگیری از هرگونه تهدید آینده حفظ خواهند کرد. در سایه این تجاوزهای مکرر، به نظر می‌رسد لبنان از این توافق چیزی به دست نیاورده و هیچ تضمین شفاهی یا روندی برای عقب‌نشینی واقعی وجود ندارد.

جنایت هولناک در جنوب لبنان

یکی از نماینـــدگان پارلمان لبنان در واکنش به حمله رژیم صهیونیستی به منطقه نبطیه الفوقا و شهادت چهار غیرنظامی از جمله یک معلم، آن را جنایتی هولناک توصیف کرد. ایهاب حماده، نماینده پارلمان، با اشـــاره به هدف قرار دادن یک خانواده در این شهر جنوبی گفت: «دشمن صهیونیستی مرتکب جنایت هولناکی علیه غیرنظامیان شد و به سابقه طولانی خود در تروریسم و کشتار مردم بی‌گناه، از جمله زنان و کودکان، امدادگران، کادر پزشکی و روزنامه‌نگاران افزود.» وی تأکید کرد که اشغالگران با خونسردی یک خانواده را هدف قرار دادند که منجر به شـــهادت چهار نفر از جمله خانم «اسپرانزا فخری غندور»، مدیر یک مهدکودک شد.

این نماینده لبنانی تصریح کرد که ادامه کشتار غیرنظامیان، بمباران روستاها، تخریب خانه‌ها و ارتکاب قتل‌عام توسط دشمن اسرائیلی، نقض آشکار توافق آتش‌بس است و مسئولیت اصلی آن برعهده مقامات لبنانی است. آنها با چشم‌پوشی از حقوق حاکمیتی لبنان و از طریق توافق چارچوب، بهانه‌ای برای دشمن فراهم کردند تا مشروعیت حضور در سرزمین‌های جنوبی را اعلام کند، خانه‌ها و معیشـــت مردم را تخریب نماید و خواسته‌های خود را با زور و ارعاب تحمیل کند.

زلنسکی به دنبال بمب اتم در میان تشویق ناتو برای حمله به روسیه

در میانه تشویق زلنسکی از سوی سران ناتو برای حملات دوربرد بیشتر به روسیه رئیس‌جمهور اوکراین تلویحاً خواستار دستیابی به بمب اتم برای پایان دادن به جنگ شد.

این روزها اوکراین حملات خود را به زیر ساخت‌های انرژی روسیه تشدید کرده است. همین دوشنبه وزارت دفاع روسیه در بیانیه‌ای اعلام کرد که ارتش اوکراین از یکشـــنبه شب تا بامداد دوشـــنبه، ۶۲۵ پهپاد تهاجمی دوربرد را به ســـوی اهدافی خارج از مناطق درگیری شلیک کرده است. این وزارتخانه افزود که ۶۱۳ فروند از این پهپادها بر فراز خاک روسیه رهگیری یا منهدم شده‌اند. روز سه‌شنبه نیز رسانه اوکراینی کی‌یف پست در گزارشی نوشت اوکراین با استفاده از ۴۳۰ فروند پهپاد گسترده‌ترین حمله به مسکو را طی دو سال اخیر انجام داده است. سرگئی سوبیانین شهردار مسکو در ارتباط با این حمله در کانال تلگرامی خود گفت که ســـامانه‌های پدافند هوائی روسیه موج‌های متوالی پهپادهایی را که به ســـمت مســـکو در حرکت بودند، رهگیری و بیشتر آنها را منهدم کردند. وزارت دفاع روسیه نیز در بیانیه‌ای اعلام کرد که طی سه‌شنبه شب، سامانه‌های پدافند هوائی این کشور در مجموع ۴۵۲ پهپاد اوکراینی را سرنگون کردند که از این تعداد ۴۳۰ فروند در حال پرواز به ســـمت مسکو بودند. خبرگزاری تاس روسیه این حمله را بزرگ‌ترین حمله به مسکو در دو سال گذشته توصیف کرد.

همزمان با این حملات «الکساندر اشتوب» رئیس‌جمهور فنلاند که کشورش یکی از اعضای ناتو اســـت اعلام کرد ســـازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) از حمـــلات پهپادی دوربرد اوکراین برای وادار کردن رئیس‌جمهوری روســـیه به مذاکره، حمایت می‌کند. اشتوب در مصاحبه با روزنامه «فایننشال تایمز» توضیح داد: «به نظرم [تمام سران ناتو] درک می‌کنند که چرا اوکراین این کار را می‌کند. همه معتقدند که ما باید به افزایش فشـــار ادامه دهیم». وی سپس هشدار داد که تشـــدید درگیری همچنان محتمل است و ناتو در حال بررسی سناریوهای مختلف است. پیش از این نیز فایننشال تایمز به نقل از منابع خود گزارش داده بود که ارتش اوکراین با استفاده از اطلاعات آمریکا در حال طراحی مسیرهای پهپادی برای حمله به اهداف روسی است.

در آرزوی بمب اتمی

اما جالب است بدانید اشتهای زلنسکی برای حملات بیشتر و مخرب‌تر به روسیه ظاهراً تمامی ندارد. دیروز رسانه‌ها از قول وی نوشتند که زلنسکی به‌طور تلویحی خواســـتار در اختیار داشتن سلاح اتمی برای شکست دادن روسیه در جنگ شده است. زلنسکی در مصاحبه با روزنامه «فایننشال تایمز» مدعی شد که اوکراین به دلیل نداشـــتن سلاح اتمی، مورد حمله روسیه قرار گرفت. وی درباره این ادعای خود گفت: «بدون ســـلاح‌های هسته‌ای، شما دیگر عضوی از گروهی نیســـتید که دیگران از حمله به آن می‌ترسند. بلکه عضوی از گروهی می‌شوید که می‌توان به آن حمله کرد.»

رئیس‌جمهور اوکراین سپس ادعا کرد که کارزار رو به گسترش پهپادهای دوربرد کشورش به گونه‌ای طراحی شده که جنگ را به سران روسیه نزدیک‌تر کند. زلنسکی مدعی شد که حملات مداوم به مسکو باعث می‌شود «ولادیمیر پوتین» رئیس‌جمهور روســـیه شخصاً جنگ را حس کند و زمانی که این اتفاق بیفتد، «خواهید دید که مشاورانش از او می‌خواهند که به جایی فراتر از کوه‌های اورال برود.» طبق این گزارش، وی همچنین افزود: «هرچه پوتین از مسکو دورتر باشد، پایان جنگ نزدیک‌تر خواهد بود.»

کیهان

روزنامه صبح

صاحب امتیاز: شرکت چاپ و انتشارات کیهان

(مؤسسه کیهان)

مدیر مسئول و سردبیر: حسین شریعتمداری

تلفن: ۳۵۲۰۰ و ۹-۳۳۱۱۰۲۵۱

کیهان و خوانندگان۳ تا ۶ عصر: ۳۳۱۱۰۰۶۵

ارتباط با ما در پیامرسان‌های ایتا و بله:

@kayhannewspaper

صفحات وب: www.kayhan.ir

کد پستی: ۱۱۴۴۸۳۱۵۹۹

صندوق پستی: ۱۱۱۵۵/۳۶۳۱

تهران - خیابان فردوسی کوچه شهید شاهچراغی

آگهی فقدان سند مالکیت

نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین با استثنای بهای ثمن عرصه و اعیان بمساحت ۳۰۰۰۰ متر مربع پلاک ۱۶۶۴۲ فرعی از یک اصلی تاکستان بخش ۸ قزوین ذیل دفتر الکترونیک بشـماره ۱۴۰۱۲۰۳۰۹۰۰۲۰۰۴۳۶۱ ســند مالکیت بنام خانم زینب رحمانی بشماره مسلسل ۳۳۸۰۵۹ صادر و تســلیم گردیده سپس نامبرده با ارائه دوبرگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان سند مالکیت به علت جابه‌جایی منزل مفقود گردیده است و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است علیهذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام میدارد تا چنانچه نسبت به ملک مذکور حق و ادعایی دارد یا مدعی وجود ســند مالکیت نزد خود میباشــد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز می‌تواند با ارائه مدارک و یا اصل ســند مالکیت اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید در غیر این‌صورت پس از گذشت مهلت مقرر مطابق مقررات ثبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به مالک اقدام می‌گردد.

(شناسه آگهی: ۲۲۱۷۵۸۸)

تاریخ انتشار: ۱۷ /۱۴۰۵/۴

مسعود رحمانی

رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

اعلام مفقودی

ســند کمپانی و بر گ ســبز و کارت شناســایی کامیون باری چوبی سیستم بنز ۹۱۱ مدل ۱۳۵۶ رنگ نارنجی به شماره موتور ۱۰۰۱۱۳۷۴ و شماره شاسی ۱۴۲۴۶۸۲۸ و شماره انتظامی ۴۳۱ع ۱۵ ایران ۶۲ به نام مالک خانم فاطمه نوروزی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

ابلاغ وقت رسیدگی

جهت رســیدگی به اتهام آقای سخی ســادات فرزند اسماعیل شهرت ندارد، ســن: ۲۰، شــغل:---، تبعه: افغانستان، مذهب: شــیعه، مجرد، محل اقامت: مجهول‌المکان، بدون ســابقه محکومیــت مؤثر کیفری، متواری به جهت عدم دسترســی، فاقد پرونده شخصیت مبنی بر حمل و نگهداری شانزده گرم و نود و دو سانتی گرم ماده روان گردان شیشه موضوع گزارش رئیس محترم زندان شهرستان دامغان، با توجه به مجهول المکان بودن متهم قرار رسیدگی غیابی صادر و وقت رسیدگی مورخ ۴ /۶/ ۱۴۰۵ ساعت ۰۰: ۹ تعیین گردیده است. فلذا به متهم اعلام می‌گردد جهت دفاع از اتهام انتسابی در تاریخ و ساعت مذکور در دادگاه حاضر شود. بدیهی است در صورت عدم حضور، رسیدگی به صورت غیابی انجام و رسیدگی و تصمیم شایسته اتخاذ می‌گردد.

مستشار دادگاه انقلاب سمنان مستقر در دامغان

رضا علیان نژاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۶۷۲ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای منت علی اسدی فرزند شیخعلی بشماره شناسنامه ۲۴ صادره از در ششــدانگ یک قطعه باغ به مســاحت ۳۳۵۴.۰۸ متر مربع در پلاک ۵۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ قزوین روســتای دربهان محرز گردیده اســت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شــود در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی ۲۲۱۷۹۲۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۳

مسعود رحمانی

رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۰۶۷۳ هیئــت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد سند رســمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ولی اله اسدی فرزند قدرت بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از در ششــدانگ یک قطعه باغ به مســاحت ۵۰۵۵۰۲۳ متر مربع به پلاک ۵۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ قزوین روســتای دربهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی ۲۲۱۷۹۲۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۳

مسعود رحمانی

رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۰۶۷۱ و ۶۷۰ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محراب علی اسدی فرزند باقر بشماره شناسنامه ۷۳۱ وآقای ســهراب اسدی به کدملی ۴۳۹۱۷۰۶۴۲۳ فرزند باقر صادره از هر یک نسبت به ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۱۰.۲۲ متر مربع به پلاک ۵۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ قزوین روســتای دربهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی ۲۲۱۷۹۲۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۳

مسعود رحمانی

رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۰۷۸۹ مــورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکســتان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جمشــید محمد حسینی فرزند رمضان بشــماره ملی ۳۳۹۱۳۵۹۳۳۲ و شناســنامه ۹۳۴ صادره از تاکستان در شش دانگ یک قطعه باغ به مســاحت ۸۲۶۰ متر مربع پلاک از ۱ اصلی بخش ۶ موسوم به ترجه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی ۲۲۱۷۹۲۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۳

مسعود رحمانی

رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۲۷۵۸ فرعی از سنگ ۲۲- اصلی بخش ۵ گیلان

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد سند رسمی، ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی بمســاحت ۸۷۵,۱۲ متر مربع مفروز از پلاک شــماره ۷۷ فرعی از سنگ ۲۲- اصلی واقع در روســتای خواچکین بخش ۵ گیلان حوزه ثبتی خمام به نام آقای امین حاج باقری فرزند مهدی از هیئت مذکور رای صادر و جهت آن پلاک فرعی ۲۷۵۸ تعیین شده و چون اصل ملک تحدید حدود نشــده، در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیر الذکر ســاعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ در محل شــروع و به عمل خواهد آمد، بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مجاور آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی ملک داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت سی روز کتباً با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک خمام تسلیم و رسید اخذ نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۷ / ۴ / ۱۴۰۵

سجاد عاشری- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محســن حســین پور گورابی با وکالت از آقای محمد پور مجیب برابر وکالتنامه ۱۴۳۳۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ دفترخانه ۵ رشــت با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده دفتر خانه ۱۵۹ رشــت مدعی شده است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی فرعی ۱۰/۱۶۹۵ واقع در بخش ۵ رشــت ذیل دفتر املاک ۱۳۹۸۲۰۳۱۸۰۰۱۰۰۲۱۱۶ به شماره سریال ۸۴۳۲۹۳-۹۷/ج بنام محمد پور مجیب صادر و تســلیم گردید به علت جابه‌جائی مفقود شــده است و نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نمود لذا مراتب طبق ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کســی ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار آگهی مدعی انجام معامله و یا وجود ســند مالکیت نزد خود می‌باشد مراتب اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و رسید دریافت نماید در غیر این‌صورت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وفق مقررات اقدام خواهد شد.

غفار فرزانه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۱۸۲۱ مــورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷، هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن شفیعی فرزند عرب بشماره شناسنامه ۴۳۸۰۱۱۹۶۲۹ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۹۱.۲۸ متر مربع از پلاک ۴ اصلی بخش ۶ موسوم به اسفرورین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی۲۲۱۷۵۸۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۶ /۴/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۳۱ /۴/ ۱۴۰۵

مسعود رحمانی

رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۱۰۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طاهره قلعه قوند فرزند محمد اسحق بشماره شناسنامه ۷۱ صادره از ضیاء آباد در یک باب ساختمان به استثنای بها ثمنیه عرصه و اعیان به مســاحت ۵۰ متر مربع مفروزی و مجزی شــده از پلاک ۶۶۵۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش هشت قزوین خریداری از مالک رسمی آقای پیمان طاهریان نبا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شــود در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور ســند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت ما و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی ۲۲۱۷۶۴۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۶ /۴/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۳۱ /۴/ ۱۴۰۵

مسعود رحمانی

رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی مزایده اموال غیر منقول سند ذمه‌ای

به موجب پرونده کلاســه ۱۴۰۴۰۴۰۱۸۵۳۰۰۰۰۷۰ آقای محمدرضا بابک، نام پدر: شــاهرخ شماره شناسنامه: ۳۲۹۴۷ شماره شناسه ملی: ۲۵۹۰۴۳۷۹۱۹، متولد: ۱۳۵۴/۱۲/۰۳ به نشانی: اســتان تهران شهرســتان تهران، بخش مرکزی شهر تهران،ایرانشــهر،کوچه ش محمد صادق محمدپور(خزانه)، خیابان رامسر،پلاک ۴۴- طبقه ۱، واحد مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت چک به شــماره ۸۵۱۰۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۵ به شــخص حقیقی آقای جاوید قلی زاده لنگ به انضمام حقوق دولتی متعلقه بدهکار می‌باشــد که منجر به صدور اجرائیه شــده است و بنا به درخواست بستانکار پرونده اسناد سند مالکیت سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی قرارگیری در محورتجاری مسکونی (وضعیت خاص طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۲۳۰۶ فرعــی از ۲ اصلی، مفروز و مجزا شــده از ۶۳ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۲۶ ناحیه ۵۵ حوزه ثبت ملک ماســال اســتان گیلان به مساحت ۳۷۰ متر مربع به مالکیت آقای محمدرضا بابک در طلب بســتانکار تحت بازداشــت و ارزیابی قرار گرفته است اســناد مالکیت مشاعی یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۳۰۶ فرعی از ۲ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۶۳ فرعی از اصلی مذکور، قطعه در طبقه و واقع در بخش ۲۶ ناحیه ۵۵ حوزه ثبت ملک ماســال اســتان گیلان به مساحت ۳۷۰ متر مربع متن ملک شماره دو هزار و سیصد و شش فرعی از دو اصلی مفروز و مجزی شده از شماره شصت و ســه فرعی واقع در ناحیه سنگی (قریه) بخش ۲۶ (ماسال) حوزه ثبتی ماسال استان گیلان به مســاحت (۳۷۰) سیصد و هفتاد متر مربع، توضیحات ملک مشتمل بر بنای احداثی فاقد مجو دارای عقب‌نشــینی به مساحت ۶۲ متر می‌باشــد به حدود:شمالا در دو قسمت اول دیواریست بطول (۶.۷۹) شش متر و هفتاد ونه سانتیمتر به نهر دوم دیواریست بطول (۱۵. ۷۰) پانزده متر و هفتاد ســانتیمتر به نهر شرقا دیواریســت بطول (۱۵.۴۵) پانزده متر و چهل و پنج سانتیمتر به حریم جاده جنوبا درب و دیوار اســت بطول (۱۹,۷۲) نوزده متر و هفتاد و دو ســانتیمتر به خیابان احداثی غربا دیوار مشترک بطول (۲۱,۲۴) بیست و یک متر و بیست و چهار سانتیمتر به باقیمانده دو اصلی مشخصات مالکیت: مالکیت فاطمه / غفوری فرزند مجتبی شماره شناسنامه ۳۷۹۲۷ تاریخ تولد ۱۳۶۵/۱۱/۰۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۸۲۲۷۳۷۰۷ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به‌عنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره‌ها مالکیت ۷۲۸۵۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶ شهر ماسال استان گیلان موضوع ســند مالکیت تعویضی بشــماره چاپی ۷۸۴۳۳۱ سری الف سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۸۰۰۲۲۰۰۴۲۷۸ ثبت گردیده است. مالکیت محمدرضا / بابک فرزند شاهرخ شماره شناسنامه ۳۲۹۴۸۷ تاریخ تولد ۱۳۵۴/۱۲/۰۳ صادره از رشت دارای شماره ملی ۲۵۹۰۳۳۷۹۱۹ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به‌عنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکنت ۷۲۸۵۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶ شهر ماسال استان گیلان موضوع سند مالکیت تعویضی شماره چاپی ۷۸۴۳۳۳ سری الف سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۸۰۰۲۲۰۰۴۲۸۰ ثبت گردیده است. حقوق ارتفاقی ملک: ندارد محدودیت: دو مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۴۰۱۸۵۸۳۰۰۰۰۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۴/۰۳ صادره از واحد اجرای اسناد ماسال به میزان سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به نفع - برای مالکیت محمدرضا بابک یا سهام بازداشتی ۳ سهم از ۶ بازداشت میباشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۳۴۹۹۰۰۰۹۴۳۳۱۱۵ مــورخ ۱۴۰۴/۵/۱۹ صــادره از قاضی محترم اجرای احکام مدنی کیاشهر به میزان سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۱۰۱۰۰۰۰۰۰۰ به نفع دادگاه برای مالکیت محمدرضا بابک با سهام بازداشتی ۳ سهم از ۶ بازداشت می‌باشد طبق نظر کارشــناس رسمی دادگســتری ارزش به دانگ از ششدانگ عرصه و اعیان بدون احتساب دیون و بدهکاری‌ها، جرائم، تاسیســات زیربنایی و عقب‌نشینی احتمالی که مستلزم استعلام از مراجع ذی‌ربط می‌باشد مبلغ کل ملک ۳۲/۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید سه دانگ ارتش دانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۳۰ در اداره ثبت اسناد و املاک ماسال واقع در ماسال از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ ۳۲/۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مســترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می‌گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۴/۱۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

یداله شهبازی چلمه سرا

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۲۳۵۸۸ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اســداله صاحبی محمود فرزند غریبعلی بشماره شناسنامه ۱۶۷ صادره از کبودرآهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹۳۶/۰۲ از پلاک ۲۷۹ اصلی واقع در روســتای نگارآباد خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی فرزند امامعلی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۴۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۴/۱۵

داود غفرانی دلاور

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودرآهنگ

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۴۱۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶هیئت اول/دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خدامرادرضائی فرزند نظرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۷۲۲/۵۲ مترمربع درقســمتی ازپلاک شماره ۵۹۷ اصلی واقع در قریه داردرفش قلعه بخش ســه حومه با ارائه سند مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شــود درصورتی که اشــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تســلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی اســت درصــورت انقضای مدت مذکور و عدم وصــول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۳۵/م الف/۱۲

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۳۰

تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۴

شهریارخدری- رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۷۶۵ ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۱ /۱۴۰۵/۳ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح‌الله یگانه فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۹ کد ملی ۳۵۳۹۸۶۸۷۶۳ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی مشهور به موری مساحت ۷۵۶۲ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۹۱۲ اصلی واقع در پوزگاه گناوه خریداری مع الواسطه از آقای سید محمود موسوی و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذی‌صلاح قضائی نمی‌باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۶

شناسه آگهی: ۲۲۱۰۴۵۱

محمد چهابدار

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۲۶۲۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعــارض متقاضی اصغر صداقت منش کد ملــی ۵۱۸۹۵۶۷۲۱۴ صادره از خمــام فرزندهادی در ششــدانگ یک قطعه زمین محصور مشــتمل بر بنای احداثی به مساحت ۸۷۸ مترمربع پلاک ۲۷۵۲ فرعی از ۲۲- اصلی مفروز و مجزی شــده از پلاک ۱۴۴ فرعی از ۲۲- اصلی واقع در خمام- روســتای خواچکین بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشــند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رســید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶ / ۴ / ۱۴۰۵

سجاد عاشری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۱۷۹۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وســاختمان‌های فاقد ســند رسمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی کبری حقیقت گورابســر کد ملی ۰۴۲۱۰۱۳۶۱۳ صادره از ورامین فرزند ابراهیم در ششدانگ یکباب‌خانه وبلایی به مساحت ۵۲۳,۴۱ مترمربع پلاک ۱۳۱۱ فرعی ۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۷- اصلی واقع در خمام- روستای شیجان بخش ۵ گیلان محرز گردیده اســت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشــند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رســید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶ / ۴ / ۱۴۰۵

سجاد عاشری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۲۶۷۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وســاختمان‌های فاقد ســند رسمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی معصومه کشــتکار طالمــی کد ملی ۵۱۸۹۸۹۹۲۶۸ صادره از رشــت فرزند ابراهیم در ششــدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۲۲۵,۵۰ مترمربع پلاک ۶۸۰ فرعی از ۱۲- اصلی مفروز و مجزی شــده از پلاک ۱۶۳ فرعی از ۱۴- اصلی واقع در خمام- قریه مرزدشــت بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶ / ۴ / ۱۴۰۵

سجاد عاشری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک