تصمیم بحث‌برانگیز هم مانع از حذف میزبان نشد

اینفانتینو؛ رئیس فیفا یا مجری خواسته‌های آمریکا؟!

فدراسیون جهانی فوتبال، اعتبار خود را به حراج گذاشت

سرویس ورزشی-

رئیس فدراسیون بین‌المللی فوتبال که بارها تاکید کرده بود این نهاد مستقل است و به فکر منافع کشورهاست، با بخشیدن کارت قرمز بازیکن آمریکا مُهر تأییدی بر بی‌اعتماد شدن اعضا نسبت به فیفا زد.

تیم‌های ملی فوتبال آمریکا و بلژیک در ششمین دیدار مرحله یک‌هشتم نهائی جام جهانی ۲۰۲۶، از ساعت ۳:۳۰ بامداد سه‌شنبه در ورزشگاه «لومن فیلد» شهر سیاتل به مصاف هم رفتند که این دیدار با برتری ۴ بر یک بلژیک به پایان رسید. چارلز دکتلار (۹ و ۳۳)، هانس واناکن (۵۷) و روملو لوکاکو (۳+۹۰) برای بلژیک و مالیک تیلمن (۳۱) برای آمریکا موفق به گلزنی شدند. با این نتیجه آمریکای میزبان هم از گردونه رقابت‌های جام‌جهانی حذف شد. حذف آمریکا در شرایطی بود که پیش از بازی با بلژیک پرونده جنجالی فولارین بالوگان بازیکن این تیم حسابی سروصدا کرد و مهم‌ترین سوژه اهالی فوتبال برای انتقاد از فدراسیون جهانی فوتبال (فیفا) بود. مهاجم تیم ملی آمریکا پس از دریافت کارت قرمز مقابل بوسنی‌وهرزگوین با تصمیم بحث‌برانگیز فیفا دوباره مجوز بازی گرفت ولی جنجال اصلی زمانی بود که پای ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا به این ماجرا باز شد. رئیس‌جمهوری آمریکا که با انتشار یک پست و تشکر از فیفا خبرساز شده بود، در ادامه مقابل خبرنگاران ایستاد، دقایق طولانی درباره این مسئله حرف زد و نه‌تنها از تصمیم فیفا دفاع کرد، بلکه نقش خودش در تغییر حکم را هم تأیید کرد و به شکلی عجیب وارد کارشناسی داوری شد. در این شکی نیست که پرونده فولارین بالوگان به بزرگ‌ترین جنجال حقوقی و سیاسی جام‌جهانی ۲۰۲۶ تبدیل شده است. داستان از دیدار آمریکا و بوسنی‌وهرزگوین در مرحله یک‌شانزدهم نهائی آغاز شد. رافائل کلاوس، داور برزیلی مسابقه، پس از بازبینی صحنه در VAR، بالوگان را به دلیل خطای شدید روی طارق محرموویچ با کارت قرمز مستقیم از زمین اخراج کرد. طبق قوانین جام‌جهانی، این کارت قرمز به طور خودکار به معنای محرومیت یک جلسه‌ای او بود. اما فیفا روز یکشنبه با استناد به ماده ۲۷ آیین‌نامه انضباطی، اجرای محرومیت را برای مدت یک سال به حالت تعلیق درآورد تا مهاجم آمریکا بتواند در دیدار حساس مقابل بلژیک به میدان برود؛ تصمیمی که با اعتراض گسترده اتحادیه فوتبال بلژیک، بیانیه تند یوفا و انتقاد بسیاری از کارشناسان حقوقی و فوتبالی روبه‌رو شد. جنجال زمانی بزرگ‌تر شد که رسانه‌های آمریکایی فاش کردند دونالد ترامپ شخصاً با جانی اینفانتینو رئیس فیفا، تماس گرفته و خواستار بازنگری در این پرونده شده است. ساعاتی بعد ترامپ در شبکه اجتماعی خودش از فیفا تشکر کرد و نوشت: «از فیفا بابت انجام دادن کار درست و اصلاح یک بی‌عدالتی بزرگ تشکر می‌کنم.»

اعتراض فوتبالی‌ها به تصمیم فیفا

ابتدا این فدراسیون فوتبال بلژیک بود که پس از اعلام این خبر از سوی فیفا، با انتشار بیانیه‌ای نسبت به این تصمیم اعتراض و مراتب نگرانی خود را ابراز کرد. در ادامه یورگن کلوپ که به تازگی سرمربی آلمان شده، در مورد اینکه گفته می‌شود دونالد ترامپ با جیانی اینفانتینو تماس گرفته تا درخواست بررسی مجدد کارت قرمز فولارین بالوگان را بدهد، به شبکه تلویزیونی «مگنتا تی‌وی» گفت: اگر واقعاً چنین بوده، دیوانه‌کننده است. باید گفت که این بازی ماست، نه آنها! این دو نفر (ترامپ و اینفانتینو) که هیچ ایده‌ای از فوتبال ندارند، نباید هیچ ارتباطی با این موضوع داشته باشند. آن کارت قرمز درست بود و راه‌حل دیگر برای آن وجود ندارد. برای بالوگان متأسفیم چون او قصد انجام این کار را نداشت (زدن ضربه به پای حریف)، اما قوانین این‌طور می‌گویند که او باید اخراج می‌شد. وین رونی ستاره پیشین فوتبال انگلیس هم که در استودیوی شبکه تلویزیونی «بی‌بی‌سی» به عنوان کارشناس حضور داشت، در واکنش به لغو کارت قرمز بالوگان، گفت: به نظر من، تعلیق آن به مدت یک سال، یک ننگ مطلق است و اینفانتینو باید از این بابت شرمنده باشد چون فکر می‌کنم روحیه ورزشی این بازی اینجا زیر سؤال رفته است. اگر من حریف آمریکا بودم، کاملاً عصبانی می‌شدم. فکر می‌کنم این تصمیم (تعلیق محرومیت به مدت یک سال) از هر نظر اشتباه و ننگ مطلق است. اگر شما بازیکن انگلیس یا مکزیک باشید و در جریان بازی کارت قرمز بگیرید، آیا انتظار دارید که در بازی بعدی به میدان بروید؟ این وضعیت قرار است کجا متوقف شود؟!

روز دوشنبه هم یوفا در بیانیه‌ای اعلام کرد: «تصمیم یکشنبه مبنی بر تعلیق یک‌ساله و مشروطِ محرومیت خودکار یک‌جلسه‌ای فولارین بالوگان، عبور از خط قرمز بود. فوتبال، مانند هر ورزش دیگری، به قوانینی متکی است که اساس رقابت منصفانه، صادقانه و شفاف را تشکیل می‌دهند. گاهی اوقات قوانین قابل تفسیر هستند، اما در این مورد خیر. حداقل تعلیق خودکار یک مسابقه پس از کارت قرمز، یک گزینه اختیاری نیست و نیازی به تصویب تصمیم یک نهاد ذی‌صلاح ندارد. این یک اصل نهفته در مقررات است که نمی‌توان آن را مشمول استثنا کرد، چه برسد به اینکه در میانه یک تورنمنت باشد که چندین بازیکن دیگر در همان وضعیت بوده‌اند و مرتباً محرومیت خود را گذرانده‌اند.»

دنیای فوتبال برای حرف‌های رئیس فیفا تره هم خرد نمی‌کند

جیانی اینفانتینو رئیس فیفا که بارها وعده‌هایی را به تیم‌های مختلف داد و بنا بر مصالح خودش زیر قولش زد، این‌بار هم زیر بار توصیه رئیس‌جمهور آمریکا رفت و به راحتی و برخلاف قوانین کارت قرمز بازیکن آمریکا را بخشید! رئیس فیفا در شرایطی این حقارت را پذیرفت که بارها در مصاحبه‌هایش تاکید کرده بود رئیس نهادی مستقل است!

اینفانتینو برای برگزاری جام‌جهانی ۲۰۲۶ که برای نخستین‌بار با حضور ۴۸ تیم در سه کشور برگزار شد، به تیم ملی فوتبال ایران و مسئولان فدراسیون وعده داد که مشکلی برای حضور تیم ملی در آمریکا و برگزاری دیدارهایش پیش نخواهد آمد اما ماجرای سفر تیم ملی و اتفاقات پیرامون آن نشان داد او فقط حرف می‌زند و با بخشیده شدن عجیب کارت قرمز بازیکن آمریکا نشان داد باید دهانش را ببندد و دیگر در مورد مستقل بودن فیفا حرف نزند. تصمیم رئیس فیفا که انتقادات بسیاری را به همراه داشت و کارشناسان داوری پرتعدادی در سطح دنیا این تصمیم را غیرقانونی دانستند، حتی صدای آمریکایی‌ها را درآورد. یک روزنامه آمریکایی با اشاره به این موضوع نوشت: «بخشیده شدن بازیکن تیم ملی آمریکا چیز عجیبی نیست؛ از آزار و اذیت مداوم تیم ایران گرفته تا بازبینی‌های بی‌پایان و ساختگی VAR. این آشکارا فاسدترین جام‌جهانی در چند دهه اخیر است.» حالا دیگر دنیای فوتبال برای حرف‌های رئیس فیفا تره هم خرد نمی‌کند چرا که او با رفتن زیر سایه آمریکایی‌ها که پیش از این هم نمونه‌هایش را دیده بودیم، نشان داد نه‌تنها یک نهاد مستقل نیست بلکه بیشتر به خودش فکر می‌کند تا منافع کشورهای عضو و اعتبار باقیمانده‌اش را به حراج گذاشت. تصمیمی که اینفانتینو گرفت عملاً عدالت و برابری بین همه تیم‌های ملی دنیا را زیر سؤال برد و ثابت کرد فیفا تنها برای کشورهای زورگو و منفعت‌طلب است و هر جا پای آنها در میان باشد، کشورهای دیگر قربانی بی‌عدالتی خواهند شد و کسی هم نباید اعتراض کند!

اخبار جام جهانی فوتبال ۲۰۲۶

نتایج دیدارهای مرحله یک‌هشتم نهایی

*کانادا صفر .... مراکش ۳
*پاراگوئه صفر .... فرانسه یک
*برزیل یک .... نروژ ۲
*مکزیک ۲ .... انگلیس ۳
*پرتغال صفر .... اسپانیا یک
*آمریکا یک .... بلژیک ۴

برنامه دیدارهای مرحله یک‌چهارم نهایی

پنجشنبه ۱۸ تیر ۱۴۰۵

* فرانسه .... مراکش (ساعت ۱۲:۳۰)

جمعه ۱۹ تیر ۱۴۰۵

* اسپانیا .... بلژیک (ساعت ۲۲:۳۰)

یکشنبه ۲۱ تیر ۱۴۰۵

*نروژ .... انگلیس (ساعت ۰۰:۳۰)
*آرژانتین یا مصر .... سوئیس یا کلمبیا (۰۴:۳۰)

تمسخر ترامپ توسط بازیکنان تیم ملی بلژیک

تیم‌های ملی فوتبال بلژیک و آمریکا در حالی در مرحله یک‌هشتم نهایی جام جهانی ۲۰۲۶ و در ورزشگاه سیاتل به مصاف هم رفتند که این بازی به نوعی تحت‌الشعاع تصمیم بحث‌برانگیز فدراسیون جهانی فوتبال (فیفا) بابت لغو کارت قرمز فولارین بالوگان و صدور مجوز او برای بازی مقابل شیاطین سرخ اروپا قرار گرفته بود. در جریان این بازی لوکاکو مهاجم بلژیک پس از به ثمر رساندن گل چهارم تیمش به گوشه زمین رفت و به همراه هم‌تیمی‌هایش رقص ترامپ را انجام داد تا به نوعی به رئیس‌جمهور آمریکا و دخالت بی‌اثر او در این مورد، کنایه زده باشند. حساب کاربری رسمی تیم ملی فوتبال بلژیک در شبکه اجتماعی «X» نیز به ترامپ طعنه زد و نوشت: «این را باطل کن»، اشاره به اینکه اگر می‌توانی این نتیجه را باطل کن.

رونالدو: پرتغال قبل از من هیچ جامی نداشت

کریستیانو رونالدو کاپیتان تیم ملی فوتبال پرتغال در جریان شکست یک بر صفر این تیم مقابل اسپانیا و حذف از جام‌جهانی، آخرین بازی‌اش در این تورنمنت را پس از ۶ دوره حضور در آن انجام داد. او در پایان این دیدار گفت: فردا با همان روحیه‌ای از خواب بیدار خواهم شد که امروز با آن بیدار شدم. تمام تلاشم را انجام دادم. با پرتغال سه جام‌قهرمانی به دست آوردم؛ در حالی که قبل از من، پرتغال هیچ جامی نداشت. بنابراین فقط می‌توانم خوشحال باشم. رونالدو با تیم ملی فوتبال پرتغال فاتح یورو ۲۰۲۶ و فاتح دو دوره لیگ ملت‌های اروپا (۱۹-۲۰۱۸ و ۲۵-۲۰۲۴) شده است.

آنچلوتی: گاهی باید طعم شکست را چشید!

کارلو آنچلوتی، سرمربی تیم ملی فوتبال برزیل، پس از شکست ۲ بر یک برابر نروژ و حذف غیرمنتظره از جام‌جهانی ۲۰۲۶ گفت: ما به استعدادهای جوان و بازیکنان سطح بالا نیاز داریم تا فوتبال برزیل دوباره قدرت بگیرد. فکر می‌کنم کار محکمی انجام دادیم، اما این فوتبال است؛ گاهی باید طعم شکست را بچشید.

خداحافظی رسمی کی‌روش از تیم ملی غنا

کارلوس کی‌روش پس از حذف تیم ملی فوتبال غنا در مرحله یک‌شانزدهم نهایی جام‌جهانی ۲۰۲۶، با انتشار پیامی احساسی به صورت رسمی با مردم این کشور و تیم ملی غنا خداحافظی کرد و به دوران حضورش روی نیمکت این تیم پایان داد. کی‌روش در جام‌جهانی ۲۰۱۰ همراه پرتغال و در سه دوره متوالی جام‌های جهانی ۲۰۱۴، ۲۰۱۸ و ۲۰۲۲ با تیم ملی ایران حضور داشت و جام‌جهانی ۲۰۲۶ نیز پنجمین تجربه او در این رقابت‌ها بود.

شانس اول قهرمانی تغییر کرد

با ورود جام‌جهانی ۲۰۲۶ به مراحل پایانی، روزنامه مارکا ابزار پیش‌بینی اختصاصی خود را برای ارزیابی شانس ۴۸ تیم حاضر توسعه داده است. این مدل ریاضی، احتمال صعود نوبت‌به‌نوبت تیم‌ها را از مرحله گروهی تا فینال محاسبه می‌کند. بر اساس آخرین به‌روزرسانی، پیروزی اسپانیا مقابل پرتغال نه‌تنها موجی از امیدواری را در این کشور ایجاد کرده، بلکه شانس عینی آنها را برای قهرمانی به‌شدت افزایش داده است. اسپانیا با جهشی ۱۰.۵درصدی، از رده سوم مدعیان با ۲۰.۸درصد شانس، اکنون به رده نخست صعود کرده و ۳۱.۳درصد احتمال قهرمانی دارد. در حال حاضر، اسپانیا بالاتر از فرانسه با ۲۳.۴درصد و آرژانتین با ۲۲.۲درصد شانس ایستاده است.

حدیث دشت عشق

یادی از شهید مدافع حرم کمال شیرخانی

پرواز با بال عشق و ایمان

شهید مدافع حرم کمال شیرخانی، اولین روز سال ۱۳۵۵ متولد شد. در همان دوران کودکی، عشق و علاقه خود به کلام وحی را نشان داد. به گونه‌ای که عاشق آموختن قرآن، احکام و مداحی بود و در این زمینه اهتمام می‌ورزید. او جوان با غیرتی بار آمد طوری که در همان نخستین روزهایی که تکفیری‌ها، حرم آل‌الله در منطقه را تهدید کردند، داوطلبانه لباس رزم پوشید و به نبرد با آنها رفت. وی ابتدا در سوریه حاضر بود و پس از مجروحیت از ناحیه پا، مدتی به ایران بازگشت. او پس از دو ماه و نیم عازم عراق شد و در صف دفاع از حرم امامین عسکریین قرار گرفت. دو هفته بعد از حضور در عراق، سرانجام در تاریخ ۱۴ تیر سال ۹۳ در سامرای عراق، در جریان حمله خمپاره‌ای داعشی‌ها، شهد ناب وصال به دوست را نوشید. وی متخصص پرواز پهپاد بود. از وی به عنوان خلبان و مربی پهپاد یاد می‌کردند. شهید کمال شیرخانی اولین کسی بود که استفاده از پهپاد را در جنگ با تکفیری‌ها در سوریه به کار برد. «چمروش» نام پهپادی است که شهید شیرخانی در تمامی مراحل طراحی، ساخت و پرواز این پرنده حضور داشت. این پهپاد برای نخستین بار توسط این شهید عزیز که اولین استاد خلبان پهپاد ایران است در آسمان به پرواز در آمد.

بلژیک ترامپ و فیفا را به تمسخر گرفت

بازتاب جهانی واکنش ایران: جهان دارد می‌رقصد

استوری صفحه رسمی تیم ملی فوتبال ایران پس از شکست سنگین آمریکا مقابل بلژیک، بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌های مختلف جهان داشت.

تیم ملی آمریکا با شکست ۴ بر یک برابر بلژیک از جام‌جهانی کنار رفت و صفحه رسمی تیم ملی ایران بلافاصله پس از این نتیجه، تصویری مقایسه‌ای از تساوی بدون گل ایران مقابل بلژیک و شکست سنگین آمریکا برابر همین تیم منتشر کرد. روی این تصویر جمله «Dance with me» دیده می‌شد، عبارتی که بسیاری از رسانه‌ها آن را واکنشی مستقیم به صحبت‌های مارک‌وین مولین، وزیر امنیت داخلی آمریکا، دانستند، مقامی که پس از حذف ایران گفته بود از این اتفاق خوشحال شده و حتی «رقص شادی» انجام داده است. رسانه تاک‌اسپورت با تیتر «واکنش تند ایران به دونالد ترامپ و آمریکا پس از حذف میزبان از جام‌جهانی» به این موضوع پرداخت و نوشت: آمریکا در دیداری که زیر سایه یک طوفان سیاسی برگزار شد، مقابل بلژیک فرو ریخت و ایران این نتیجه را پیروزی فوتبال بر سیاست دانست. این رسانه نوشت: ایران که مدعی بود در جریان حضورش در مسابقات با بدرفتاری دولت آمریکا روبه‌رو شده، پس از حذف آمریکا از جام‌جهانی به سرعت واکنش نشان داد. سایت تاک‌اسپورت در ادامه به نقل از صفحه رسمی تیم ملی فوتبال ایران نوشت: «اکنون تمام جهان در حال رقصیدن است تا شکست تحقیرآمیز سیاست برابر فوتبال را جشن بگیرد.» این رسانه یادآوری کرد: این جمله پاسخی به صحبت‌های مولین بود که پس از حذف ایران گفته بود با شنیدن خبر بازگشت تیم ملی، «رقص شادی» کرده است. رسانه میرر هم با تیتر «ایران حذف تحقیرآمیز آمریکا از جام‌جهانی را با بیانیه‌ای فوری خطاب به دونالد ترامپ جشن گرفت» نوشت: شکست ۴ بر یک آمریکا مقابل بلژیک باعث شد فدراسیون فوتبال ایران پیامی کنایه‌آمیز منتشر کند. این رسانه نوشت تیم ملی ایران در مرحله گروهی با سه تساوی کنار رفت و اعتقاد داشت در طول مسابقات با رفتار نامناسبی روبه‌رو شده است. سایت گل هم با تیتر «همه جهان در حال رقصیدن است، شادی ایران پس از حذف آمریکا از جام‌جهانی» نوشت: رؤیای تیم ملی آمریکا در سیاتل به کابوس تبدیل شد، اما در حالی که هواداران آمریکایی در شوک بودند، فدراسیون فوتبال ایران آماده واکنش بود. این رسانه نوشت: مسابقات برای ایران با احساس بدرفتاری همراه بود و مقام‌های ایرانی حذف آمریکا را «پیروزی ورزش بر مانور سیاسی» توصیف کردند.

تیم کشتی آزاد جوانان ایران نایب‌قهرمان آسیا شد

تیم کشتی آزاد جوانان با کسب ۸ مدال طلا، نقره و برنز عنوان نایب‌قهرمانی آسیا را به خود اختصاص داد.

رقابت‌های کشتی آزاد جوانان قهرمانی آسیا روزهای ۱۳ و ۱۴ تیرماه در شهر پاتایا تایلند برگزار شد و تیم ایران با کسب ۳ مدال طلا، ۲ مدال نقره و ۳ مدال برنز و ۱۶۴ امتیاز به‌عنوان نایب‌قهرمانی دست یافت. برای تیم ایران، سبحان اسمی در وزن ۷۹ کیلوگرم، ابوالفضل شمسی‌پور در وزن ۸۶ کیلوگرم و ابوالفضل محمدنژاد در وزن ۱۲۵ کیلوگرم به مدال طلا، امیررضا تیموری‌زاد در وزن ۶۵ کیلوگرم، محمدمهدی ممیوند در وزن ۷۴ کیلوگرم به مدال نقره، علی‌اصغر سلطانی در وزن ۶۱ کیلوگرم، سجاد پیردایه در وزن ۷۰ کیلوگرم و امیرحسین خاکپا در وزن ۹۲ کیلوگرم به مدال برنز رسیدند. در پایان این رقابت‌ها، فدراسیون کشتی با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: هرچند کسب عنوان نایب‌قهرمانی آسیا برای بسیاری از رشته‌های ورزشی نتیجه‌ای ارزشمند محسوب می‌شود، اما هدف فدراسیون کشتی در تمامی رده‌های سنی، تنها کسب عنوان قهرمانی است. همچنین باید به این نکته اشاره کرد که تیم در این رقابت‌ها بدون حضور چهار کشتی‌گیر اصلی خود به میدان رفت. بررسی‌های فنی فدراسیون کشتی نشان می‌دهد عواملی همچون تغییرات مکرر مربی بدنساز، عملکرد ضعیف و ترسو کشتی گرفتن برخی کشتی‌گیران و همچنین به‌کارگیری تعدادی از مربیانی که در حد و اندازه تیم ملی ظاهر نشدند، از مهم‌ترین عوامل از دست رفتن عنوان قهرمانی آسیا بوده است.

سلام دوباره جامعه ورزش به رهبر انقلاب در روز وداع با «امام شهید»

خانواده بزرگ ورزش همگام با آحاد مردم در مراسم تشییع پیکر مطهر رهبر شهید انقلاب حاضر شده و ضمن ادای احترام به مقام شامخ ایشان، بر آرمان‌های انقلاب اسلامی و شهدا تأکید کردند.

مراسم تشییع پیکر مطهر رهبر شهید انقلاب و خانواده ایشان در حالی از ساعات اولیه صبح دوشنبه ۱۵ تیر از خیابان دماوند به سمت میدان آزادی آغاز شد که اهالی ورزش حضوری گسترده در این مراسم داشتند. فدراسیون‌های مختلف ورزشی از جمله هندبال، انجمن‌های ورزشی، تیراندازی، جودو، نجات غریق و غواصی، کاراته، تکواندو، اسکیت، دوچرخه‌سواری، ورزش‌های ناشنوایان، شمشیربازی، ورزش‌های همگانی، ووشو، تیروکمان، تنیس، گلف، چوگان، انجمن‌های ورزشی، ورزش‌های جانبازان و توان‌یابان، کشتی، و... که طی دو روز اخیر با برپایی موکب در خیابان‌های منتهی به مصلی محل برگزاری مراسم‌های وداع با رهبر شهید انقلاب، میزبان زائران بودند، دوشنبه نیز در مسیرهای تعیین شده برای تشییع پیکر آقای شهید ایران، با برپایی موکب خدمت‌رسانی خود را به عزاداران رهبر شهید ادامه دادند. در جریان مراسم تشییع پیکر قائد شهید امت برخی ملی‌پوشان با حضور خود به مقام شامخ رهبر شهید انقلاب ادای احترام کرده و با رهبر جدید هم تجدید بیعت کردند. ملی‌پوشان تیروکمان از جمله ورزشکارانی بودند که در موکب فدراسیون خود حاضر شدند. همچنین اعضای تیم ملی دوومیدانی هم در موکب فدراسیون چوگان حاضر شدند. ملی‌پوشان فوتسال هم در این مراسم شرکت داشتند.

آگهی مزایده (نوبت اول)– چاپ دوم

دفتر موقوفات مبین در نظر دارد؛ یک باب واحد تجاری واقع در استان چهار محال و بختیاری، شهرستان شهر کرد، خیابان ولی‌عصر، مجتمع احسان، پلاک ۲ را با مبلغ پایه اجاره بهاء ماهانه ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، از طریق برگزاری مزایده و با رعایت شرایط و مقررات قانونی به اجاره واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴صرفا در ساعات اداری، به واحد اجارات دفتر موقوفات مبین واقع در تهران- خیابان نوفل لوشاتو- نبش خیابان‌هانری کوربن- پلاک ۶۱ مراجعه و یا با شماره تلفن **۰۲۱۶۶۷۳۶۶۱۵** تماس حاصل نمایند.

دفتر موقوفات مبین

آگهی مزایده (نوبت اول) – چاپ دوم

دفتر موقوفات مبین در نظر دارد؛ یک باب واحد تجاری واقع در استان تهران- خیابان امامزاده حسن(ع)- مجتمع تجاری عقیق- طبقه اول را با مبلغ پایه اجاره بهاء ماهانه ۷۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، از طریق برگزاری مزایده و با رعایت شرایط و مقررات قانونی به اجاره واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ صرفاً در ساعات اداری، به واحد اجارات دفتر موقوفات مبین واقع در تهران- خیابان نوفل‌لوشاتو- نبش خیابان هانری کوربن- پلاک ۶۱ مراجعه و یا با شماره تلفن **۰۲۱۶۶۷۳۶۶۱۵** تماس حاصل نمایند.

دفتر موقوفات مبین

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۱۵۳۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای ابراهیم سعیدی وحید فرزند نادعلی بشماره شناسنامه ۵۲۶ صادره از همدان نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشجرمحصور به مساحت ۱۵۱۵/۲۶ متر مربع به پلاک شماره ۸۷۷ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی کنجینه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای علی مرادی اعظم محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۰۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۴

محمدصادق بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۳۷۵۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای میلاد کریمی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۰۷۱۵ صادره از همدان نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشجر محصور به مساحت ۱۲۸۲/۶۷ متر مربع به پلاک شماره ۵۰۵ فرعی از ۸۷ اصلی مکرر واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه وفرجین (امامزاده کوه) خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای نجات علی عبدلی حمید محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۰۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۴

محمدصادق بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۲۷۷۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای محمدرضا شادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۰۹ صادره از همدان نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۵۳/۷۱ متر مربع به پلاک شماره ۲۱۵۲ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در بخش دو همدان اراضی سنگستان خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای اسمعلی فرزند یارمحمد محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۰۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۴

محمدصادق بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار آگهی: ۱۷ / ۴ / ۱۴۰۵ چهارشنبه
شماره ثبت: ۲۳۱۳۳۲

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه «نوبت دوم»

با عنایت به عدم حد نصاب مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم شرکت تعاونی خدمات مهندسی ایمنی کارکنان سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی تهران راس ساعت ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه مورخ۱۴۰۵/۴/۳۱ در محل دفتر شرکت تعاونی به آدرس خیابان آزادی نبش خیابان شادمهر پلاک ۱ طبقه دوم تشکیل می‌گردد.
لذا از کلیه اعضاء دعوت می‌شود با در دست داشتن کارت عضویت یا دفترچه عضویت ورقه سهام به همراه کارت ملی راس ساعت مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانند.
* به موجب ماده ۱۹ آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی تعداد آراء وکالتی هر عضو و هر شخص غیرعضو تنها یک رای خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می‌بایست به همراه نماینده خود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۴/۲۲ در محل دفتر شرکت تعاونی حاضر تا پس از احراز هویت و تایید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.
* به اطلاع میرساند مجمع مذکور به صورت حضوری برگزار میگردد.
دستور جلسه:
- گزارش مکتوب هیئت‌مدیره و بازرس/بازرسان
- طرح و تصویب صورتهای مالی تا پایان سال ۱۴۰۴ ونحوه تقسیم سود و بودجه سال جاری شرکت.
- انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل / بازرسان

هیئت مدیره

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۱۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حبیب الله محمدی فرزند خیراله بشماره شناسنامه ۳۸۰ صادره از صحنه مبنی بر صدور سند ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۰ متر مربع پلاک ۳۵۷ و ۳۵۸ اصلی بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای / خانم شهرداری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/ ۰۴/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۷ /۱۴۰۵/۰۴

آیت اله زارع
رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۸۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۶ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه یگانه فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۱۳۲ صادره از تهران در شش دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۵۶۵٫۶۵ متر مربع پلاک فرعی ۲۲۳ از اصلی ۶۳ بخش ۲۶ گیلان واقع در معاف شاندرمن خریداری از مالک رسمی و.... محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰
تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۵/۰۴/۱۴

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک- یداله شهبازی

آگهی رای هیئت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
۱- ششدانگ عرصه یک قطعه باغ غیر محصور به نام آقای حمید خسروی فرزند عباس صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۳۶۹۳/ ۹۵ متر مربع پلاک ۲۸ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ده منطقه ۲ سنندج
م الف:۱۰۲۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/ ۰۳/ ۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۵ /۰۴/ ۱۴۰۵

هیوا احمدیان – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ سنندج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شمار ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۱۴۹۳ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید طاهرخانی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۲۵۴۶۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۶۲ متر مربع به پلاک ۷۰۷۲ فرعی از ۱ اصلی تاکستان بخش ۸ قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۲۲۱۲۳۵۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲ /۱۴۰۵/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۷ /۱۴۰۵/۴

مسعود رحمانی – رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۰۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۴ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی راضیه بحرینی فرزند خداکرم به شماره شناسنامه ۲۸۳ و شماره ملی ۳۵۲۰۹۵۸۰۳۱ صادره از دشتستان در قسمتی از شش دانگ یک بابخانه به مساحت ۱۷۴/۷۳ متر مربع پلاک ۱۳۵ فرعی از ۲۵۷۴ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۲۵۷۴/۵ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۲۱۳۵۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۳۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مرضیه پولادی فرزند غلام به شماره شناسنامه ۲۳۷۴ و شماره ملی ۳۵۵۹۴۰۲۹۵۶ صادره از تنگستان در قسمتی از شش دانگ یک بابخانه به مساحت ۱۰۶/۳۵ متر مربع پلاک ۴۸ فرعی از ۲۲۷۱ اصلی مفروزی و مجزا شده از۲۲۷۱/۷ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
شناسه آگهی: ۲۲۰۹۵۸۵

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره (۱)- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۵۹۳۷ (۲) - ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۵۹۶۰ (۳) - ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۵۹۴۰ (۴) - ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۵۹۳۵ (۵) - ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۵۹۳۸ (۶) - ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۵۹۶۱ (۷) - ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۵۹۳۹ (۸)- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۵۹۳۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان:
* آقای علیقلی بیات فرزند بیرامعلی بشماره شناسنامه ۵۶۳ صادره از شراء قهاوند
۱ - سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۲۴/۰۵ متر مربع به پلاک شماره ۵۹۱ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در بخش پنج همدان اراضی دشته خریداری از مالک رسمی مع الواسطه علی اکبر جمشیدیان
۲ - سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۰۰۷/۹۳ متر مربع به پلاک شماره ۵۹۵ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در بخش پنج همدان اراضی دشته خریداری از مالک رسمی مع الواسطه حسین قلی بیات
۳ - سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۴۵۸/۱۳ مترمربع به پلاک شماره ۵۹۶ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در بخش پنج همدان اراضی دسته خریداری از مالک رسمی مع الواسطه علی اکبر جمشیدیان
۴ - سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۵۱۹/۲۵ مترمربع به پلاک شماره ۵۹۰ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در بخش پنج همدان اراضی دشته خریداری از مالک رسمی مع الواسطه علی اکبر جمشیدیان
*آقای جعفر بیات به شناسنامه شماره ۸۶۳ کد ملی ۶۴۷۹۴۱۰۵۸۰ صادره از شراء قهاوند فرزند بیرامقلی
۵ - سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۲۴/۰۵ مترمربع به پلاک شماره ۵۹۱ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در بخش پنج همدان اراضی دشته خریداری از مالک رسمی مع الواسطه علی اکبرجمشیدیان
۶- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۰۰۷/۹۳ مترمربع به پلاک شماره ۵۹۵ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در بخش پنج همدان اراضی دشته خریداری از مالک رسمی مع الواسطه حسین قلی بیات
۷- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۴۵۸/۱۳ مترمربع به پلاک شماره ۵۹۶ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در بخش پنج همدان اراضی دشته خریداری از مالک رسمی مع الواسطه علی اکبرجمشیدیان
۸- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۵۱۹/۲۵ مترمربع به پلاک شماره ۵۹۰ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در بخش پنج همدان اراضی دشته خریداری از مالک رسمی مع الواسطه علی اکبرجمشیدیان محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۰۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۴/۱۴

محمدصادق بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی کشاورز میرزائی فرزند مراد بشماره شناسنامه ۵۹۰ در پنج فقره رای صادره ۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۹۱۷ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین دیمی به مساحت ۲۲۲۱۷ مترمربع ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۹۱۹ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین دیمی به مساحت ۳۶۲۰۳٫۶۲ مترمربع ۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۹۲۱ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین دیمی به مساحت ۷۷۷۷۰٫۳۹ مترمربع ۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۹۲۳ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین دیمی به مساحت ۴۷۴۵۰٫۵۳ مترمربع ۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۹۲۵ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین دیمی به مساحت ۵۵۰۲۰٫۵۵ مترمربع واقع در پلاک یک فرعی از ۹۳ اصلی موسوم به قانقانلو بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی (پلاک یک فرعی از ۹۳ اصلی توسط مالکین اولیه تقاضا شده سپس برابر اسناد متعددی به آقای امیر لطف اله یمینی فرزند هدایت اله و قولنامه عادی به آقای هدایت اله یمینی واگذار شده است و پس از یکسری نقل و انتقالات عادی به مرادعلی کشاورز میرزائی فرزند علی واگذار شده و ایشان نیز برابر قولنامه یک قطعه زمین بمساحت ۲۹ هکتار به آقای موسی کشاورز میرزائی فرزند مراد واگذار نموده‌اند که به مالکیت آقای موسی کشاورز میرزائی درآمده است و برابر شماره ۳۴۰۱/۱۶۰/۲۶ – ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ اداره جهاد کشاورزی شهرستان آوج پلاک یک فرعی از ۹۳ اصلی بصورت خرده مالک خودکاری اداره میگردیده است) به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

محمد تقی آب سالان – رئیس ثبت اسناد و املاک آوج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمداله غلامی فرزند اوروجعلی بشماره شناسنامه ۲۱۸ صادره از آوج در ۸ فقره رای صادره ۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۹۳۶ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۶۵٫۷۹ مترمربع ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۷۳۱ – ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۵۵٫۰۵ مترمربع ۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۷۲۹ – ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۳۹٫۶۹ مترمربع ۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۷۳۳ – ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۵٫۱۰ مترمربع ۵-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۷۳۵ – ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۱۰٫۹۶ مترمربع ۶-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۹۳۸ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۱۲٫۶۲ مترمربع ۷-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۹۴۰ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۳۱٫۷۵ مترمربع ۸-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۷۳۷ – ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۷۲٫۰۳ مترمربع واقع در قسمت مستثنیات روستای شهرباز پلاک ۸۸ اصلی بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته (متقاضی ملک مورد تقاضا را برابر قولنامه عادی از آقای حسن عبداله وند فرزند امیر خریداری نموده است که برابر سند ۱۰۲۱۸ – ۱۳۲۵/۱۰/۱۲ دفترخانه ۹ قزوین به آقای حسن عبداله وند فرزند امیر انتقال یافته است سپس حسن عبداله وند طبق رونوشت گواهی حصر وراثت شماره ۵۴۷ – ۱۳۴۰/۰۷/۲۲ دادگاه بخش قزوین فوت نموده وراث عبارتند از علی اکبرو حمداله و حسین و گلچهره اولادان متوفی میباشند) به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

محمد تقی آب سالان – رئیس ثبت اسناد و املاک آوج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رأی شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۱۰۱۳ – ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله بیک محمدی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۵۴۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۷۶٫۲۴ مترمربع واقع در روستای خروسدره پلاک ۲ اصلی بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالکین اصلی پس از یکسری نقل و انتقال عادی و مع الواسطه طی چندین قولنامه ۱-آقای حسن علی اکبر لو فرزند محمودعلی یک قطعه زمین بمیزان ۱۰۰ متر به عبداله بیک محمدی واگذار نموده است ۲-آقای رضا علی اکبر لو فرزند محرم علی (از زمین‌های خیراله بیک محمدلو) یک قطعه زمین بدون مساحت را به عبداله بیک محمدی واگذار نموده است ۳-وراث ابوالقاسم بیک محمدلو کلیه سهم الارث خود از ابوالقاسم را به عبداله بیک محمدلو واگذار نموده‌اند ۴-آقای فتح اله بیک محمدلو و خانم معصومه بیک محمدلو (از زمین‌های ابوالقاسم بیک محمدلو) کلیه سهم الارث خود از ابوالقاسم را به عبداله بیک محمدی واگذار نموده‌اند ۵-آقای محسن علی اکبر لو فرزند محمودعلی یک قطعه زمین به عبداله بیک محمدی بمساحت ۹۰۰ مترمربع واگذار نموده‌اند که به مالکیت متقاضی درآمده است) و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

محمد تقی آب سالان – رئیس ثبت اسناد و املاک آوج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد غلامی فرزند باب اله بشماره ملی ۴۳۸۰۱۰۰۲۲۷ در دو فقره رای صادره ۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۹۳۲ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۸۶٫۵۰ مترمربع ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۹۳۴ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۲۷۱٫۵۴ مترمربع واقع در قسمت مستثنیات روستای شهرباز پلاک ۸۸ اصلی بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته (آقای اوروجعلی غلامی پدربزرگ متقاضی که برابر سند شماره ۱۲۷۹۷ – ۵۰/۰۴/۱۶ دفترخانه ۳ قزوین مقدار ۲۲ سهم مشاع از ۲۰۳/۵ سهم از پنج و یک هفتم شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ قریه شهرباز به آقای اوروجعلی غلامی فرزند غلامعلی انتقال یافته است ب-برابر سند شماره ۳۳۶۳۳-۱۳۴۲/۰۵/۱۵ دفترخانه یک قزوین مقدار ۲۲ سهم مشاع از ۳۵۶ سهم از ۵۶ از ۹۶ شعیر ششدانگ قریه شهرباز بانضمام شصت صدم سهم از عرصه باغات و خانه‌ها به آقای اوروجعلی غلامی فرزند غلامعلی انتقال یافته است که مع الواسطه و برابر تقسیم نامه به جواد غلامی واگذار شده است) و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

محمد تقی آب سالان – رئیس ثبت اسناد و املاک آوج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۷۴۰ – ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید خمسه فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۲۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۳۹٫۱۷ مترمربع واقع در روستای فارسی اوغلان پلاک ۵۹ اصلی بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی (برابر سند شماره ۲۵۸۹ مورخه ۱۳۲۹/۰۱/۰۳ دفترخانه ۹ کلنجین آقای عزت اله آجورلو مقدار تمامی یک ربع دانگ مشاع از نیم دانگ مشاع (معادل دو شعیر) از ششدانگ به آقای عبداله آجورلو فرزند حاجعلی انتقال داده است سپس نامبرده برابر قولنامه عادی مقدار یک چهارم دانگ را به آقای هدایت اله دمیرچیلو فرزند نعمت اله واگذار نموده و آقای فرج اله آجورلو فرزند هدایت اله یک قطعه زمین را به آقای سعید خمسه فرزند علی اصغر واگذار نموده است که برابر قولنامه مضبوط در پرونده به مالکیت متقاضی در آمده است) به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

محمد تقی آب سالان – رئیس ثبت اسناد و املاک آوج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی‌هاشمی فرزند احمدعلی بشماره شناسنامه ۲۸۴ در سه فقره رای صادره ۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۸۵۱ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۶۷٫۸۴ مترمربع ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۸۵۳ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۹۵٫۵۵ مترمربع ۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۸۰۰۰۸۵۵ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۴۱٫۶۶ مترمربع واقع در روستای شهرباز پلاک ۸۸ اصلی بخش ۱۰ قزوین انتقال ملک از مالک رسمی (برابر سند شماره ۱۰۲۱۸ – ۱۳۲۵/۱۰/۱۲ دفترخانه ۹ قزوین تمامی ۱۶ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ قریه شهرباز پلاک ۸۸ اصلی به آقای حسن عبداله وند فرزند امیر انتقال یافته است سپس طبق رونوشت گواهی حصر وراثت شماره ۵۴۷ – ۱۳۴۰/۰۷/۲۲ دادگاه بخش قزوین فوت نموده وراث عبارتند از علی اکبر و حمداله و حسین و گلچهره اولادان متوفی می‌باشند و سپس مع الواسطه پس از یکسری نقل و انتقالات برابر قولنامه عادی مقدار ۴ شعیر به آقای احمدهاشمی واگذار شده و احمدهاشمی برابر گواهی حصر وراثت شماره ۲۱۸ شعبه اول دادگاه عمومی و حقوقی آوج فوت نموده و تنها ورثه‌اش آقای علی‌هاشمی میباشد) به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

محمد تقی آب سالان – رئیس ثبت اسناد و املاک آوج