نماینده مجلس:

امکان افزایش ۳۰۰ هزار تومانی اعتبار کالابرگ برای تمام مردم وجود دارد

عضو هیئت‌رئیسه مجلس گفت: اگر منابع کالابرگ از محل مابه‌التفاوت ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی و نرخ حواله رسمی فعلی بانک مرکزی تأمین شود؛ امکان افزایش حدود ۳۰۰ هزار تومانی اعتبار کالابرگ برای تمام مردم وجود دارد.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ میثم ظهوریان درباره افزایش رقم کالابرگ اظهار کرد: در دولت سناریوهای مختلفی از جمله افزایش ۲۵، ۵۰ و حتی ۱۰۰ درصدی اعتبار کالابرگ بررسی شده، اما سازمان برنامه و بودجه با اجرای آن موافقت نمی‌کند.

او افزود: درحالی که اگر منابع کالابرگ از محل مابه‌التفاوت ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی و نرخ حواله رسمی فعلی بانک مرکزی تأمین شود، امکان افزایش حدود ۳۰۰ هزار تومانی اعتبار کالابرگ برای تمام مردم وجود دارد.

عدم دقت در دهک‌بندی‌ها

درحالی که سال گذشته وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در پاسخ به تذکرات نمایندگان و محمدباقر قالیباف درباره ایرادات سازوکار دهک‌بندی، اعلام کرده بود که دهک‌ها مبنای پرداخت کالابرگ نخواهند بود اما در تازه‌ترین اظهارنظرها، معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اعلام کرد که با وجود ضرورت افزایش اعتبار کالابرگ متناسب با تورم، محدودیت منابع مالی دولت مانع اجرای این طرح برای همه دهک‌ها شده است. بر این اساس، افزایش اعتبار کالابرگ تنها برای دهک‌های پایین درآمدی و خانوارهای تحت پوشش نهادهای حمایتی اعمال خواهد شد.

این در حالی است که دولت چهاردهم در دهک‌بندی‌ها همچون دولت‌های قبل، موفق نبوده اما معیارهای عجیب و غریب برای آن تراشیده است. این مسئله به دلیل فقدان اتصال داده‌های وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و دستگاه‌های دولتی به یک مرکز واحد است. همچنین مواردی همچون وجود اسناد غیررسمی و... اجازه شفاف سازی درباره دارایی‌ها در کشور را نمی‌دهد. در چنین شرایطی، دولت چهاردهم، اصرار بر تخصیص یارانه بر اساس دهک‌بندی را دارد؛ آن‌هم با احتساب فرد دارای درآمد ۳۰ میلیون به بالا به عنوان پردرآمد!

یکی از شهروندان درباره نحوه دهک‌بندی عجیب خانوارها گفت: «با هزار زحمت ۲۰۰ میلیون تومان وام گرفتم تا بدهی‌ها و اقساطم را پرداخت کنم اما واریز و برداشت همین پول به‌عنوان ۴۰۰ میلیون تومان گردش حساب ثبت شده و دهک درآمدی من را از سه به هشت افزایش داده است!»

گره زدن کالابرگ به نتیجه مذاکرات!

وزیر اقتصاد در چنین شرایطی، افزایش رقم کالابرگ را به نتیجه مذاکرات گره زده است. به گزارش ایسنا، سیدعلی مدنی‌زاده در حاشیه سی‌وسومین همایش سالانه سیاست‌های پولی و ارزی در جمع خبرنگاران درباره برنامه دولت برای اصلاح یارانه‌ها و حمایت از دهک‌های پایین درآمدی اظهار کرد: اصلاح قیمت کالاها همراه با تعهد دولت برای جبران آثار آن بر معیشت خانوار خواهد بود و طبیعتاً دهک‌های پایین درآمدی باید در اولویت این حمایت‌ها قرار گیرند و مبلغ کالابرگ همه دهک‌ها افزایش نمی‌یابد. وی افزود: برنامه‌هایی در این زمینه در حال بررسی است و دولت در حال تأمین منابع لازم برای اجرای آن است. با رفع محدودیت‌ها و بهبود شرایط فروش نفت، وضعیت منابع نیز روشن‌تر خواهد شد و بر اساس آن می‌توان درباره میزان حمایت‌ها تصمیم‌گیری کرد. وزیر اقتصاد با اشاره به پایگاه‌های اطلاعاتی موجود در کشور گفت: اطلاعات مربوط به درآمدها و دارایی‌های خانوارها از جمله زمین، خودرو و سایر دارایی‌ها در سامانه‌های اطلاعاتی تجمیع شده و این داده‌ها می‌تواند مبنای تصمیم‌گیری برای شناسایی دهک‌های درآمدی و نحوه تخصیص حمایت‌های دولتی باشد.

گفتنی است، با توجه به معیارهای عجیب دهک‌بندی‌ها، دلیل تعیین شش دهک برای افزایش یارانه‌ها، نامعلوم است؛ آن‌هم در حالی که فشار قیمت‌ها، به جز چند صدک بالایی دهک ۱۰، همه را دچار مشکل کرده است. همچنین این امر با وعده‌های دولت، قبل از حذف ارز ترجیحی مبنی بر اینکه یارانه از ابتدای زنجیره به انتهای آن منتقل می‌شود مغایرت دارد و حالا به قیمت نفت مربوط شده است! نکته نگران‌کننده این است که دولت با این میزان توانایی در تامین رقم کالابرگ، به دنبال اضافه کردن نان به اقلام کالابرگ است!

جدول نرخ سکه ، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۱۵۸/۰۰۰/۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۱۶۳/۰۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۸۴/۷۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۴۸/۶۰۰/۰۰۰
گرمی	۲۵/۰۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱۵/۹۶۵/۷۰۰
نوع ارز	
دلار (توافقی)	۱۴۵/۹۶۱
یورو (توافقی)	۱۶۷/۴۳۱
پوند	۲۱۱/۸۴۰
یوان چین	۲۱/۵۶۳
درهم امارات	۳۹/۷۴۴
هزار دینار عراق	۱۲۲/۴۱۵
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۵/۰۷۲/۶۷۷
شاخص کل هموزن	۱/۳۲۵/۲۲۵

با وجود تحریم و به همت متخصصان داخلی

ایران بزرگ‌ترین سکوی نفتی خلیج فارس را نصب کرد

با همت متخصصان و سازندگان داخلی، سکوی نفتی میدان رشادت به‌عنوان بزرگ‌ترین سکوی نفتی خلیج‌فارس با وزن حدود ۶۲۰۰ تن با موفقیت در آب‌های خلیج فارس نصب شد.

به گزارش روابط عمومی وزارت نفت، «احمدرضا راستی» مدیرعامل شرکت نفت فلات قاره با اشاره به اجرائی‌شدن عملیات نصب سکوی حدود ۶۲۰۰ تنی در میدان نفتی رشادت بیان کرد: پروژه طراحی و ساخت و نصب این سکوی تولیدی که به‌دلیل تحریم‌ها با تأخیر روبه‌رو شده بود، با استفاده از روش پیچیده و منحصربه‌فرد float over (شناورسازی) به‌صورت کامل نصب شد.

وی این پروژه را یکی از مهم‌ترین طرح‌های توسعه‌ای صنعت نفت در خلیج‌فارس دانست و افزود: تولید کنونی میدان رشادت بین ۱۲ تا ۱۴ هزار بشکه در روز است، اما با نصب سکوی مذکور و تکمیل طرح، ظرفیت تولید روزانه این میدان حدود ۳۵ هزار بشکه افزایش و همزمان امکان تزریق روزانه ۸۰ هزار بشکه آب برای حفظ فشار مخزن و تحقق تولید فراهم خواهد شد.

راستی با اعلام اینکه مراحل نصب دو سکوی سرچاهی و یک سکوی مشعل هم به اتمام رسیده است و تکمیل تمامی بخش‌های دیگر پروژه مثل نصب عرشه سکوی مسکونی شاهد افزایش ظرفیت تولید روزانه ۳۵ هزار بشکه‌ای در شرکت نفت فلات قاره ایران خواهیم بود، افزود: درمجموع و با اجرای دیگر پروژه‌های توسعه و نگهداشت تولید، تولید نفت این شرکت به حدود ۳۸۰ تا ۴۰۰ هزار بشکه در روز خواهد رسید و سبب تقویت جایگاه تولید نفت ایران در خلیج‌فارس خواهد شد.

وی با اشاره به توانمندی متخصصان داخلی، یادآور شد: تمامی مراحل طراحی، مهندسی، ساخت و نصب سکوی مذکور را متخصصان ایرانی و بدون وابستگی به خارج از کشور انجام داده‌اند که نمادی از توان فنی و مهندسی صنعت نفت ایران در اجرای پروژه‌های عظیم فراساحلی است.

مدیرعامل شرکت نفت فلات قاره ایران همچنین نصب عرشه این سکوی عظیم را نتیجه تلاش شبانه‌روزی کارکنان و پیمانکاران این طرح دانست و از مجموعه‌های اجرائی، شرکت‌های سازنده داخلی و پیمانکاران صنعت نفت و گاز ایرانی قدردانی کرد. راستی همچنین از برنامه توسعه بخش گازی میدان رشادت خبر داد و گفت: این میدان گازی مشترک حدود چهار و نیم TCF ذخیره گاز دارد(حدود ۱۲۷ و نیم میلیارد مترمکعب گاز) که از سرمایه‌گذاران برای توسعه آن دعوت می‌شود.

گفتنی است میدان نفتی رشادت که در حوزه عملیاتی شرکت نفت فلات قاره ایران و در فاصله حدود ۹۰ کیلومتری جزیره لاوان قرار دارد، از سال ۱۳۴۸ به بهره‌برداری رسیده و اجرای پروژه نصب سکوی مذکور، فصل تازه‌ای در توسعه این میدان راهبردی و افزایش ظرفیت تولید نفت فراساحل را رقم خواهد زد.

عوامل التهاب در بازار مسکن و اجاره از کوتاهی مسئولان تا نقش پلتفرم‌ها و بانک‌ها

عوامل اصلی التهاب در بازار مسکن و اجاره؛ کوتاهی مسئولان در ساخت مسکن و ارائه زمین، التهاب آفرینی پلتفرم‌ها، معاملات صوری بانک‌ها و اقدامات برخی مشاوران املاک است.

علی فرنام؛ پژوهشگر حوزه مسکن در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم اظهار کرد: طی دو ماه گذشته شاهد پدیده‌ای در بازار مسکن هستیم که می‌توان گفت تقریباً بی‌سابقه است؛ یک پرش قیمت بسیار عجیب و غریب که هیچ‌گونه پشتوانه منطقی و حتی ردپای عینی در معاملات ندارد.

وی ادامه داد: به‌بیانی دیگر، یک تفاوت بسیار زیاد و فزاینده میان قیمت‌های پیشنهادی یا اعلامی (که عمدتاً روی پلتفرم‌های آن‌لاین مطرح می‌شود) با آن چیزی که در واقعیت معامله می‌شود؛ شکل گرفته است. این در حالی است که با کاهش چشمگیر معاملات مسکن مواجه هستیم.

پژوهشگر حوزه مسکن افزود: اگر سیاست‌گذار و به‌طور خاص وزارت راه و شهرسازی ایفای نقش مؤثری نداشته باشد، این پدیده می‌تواند تشدید شود. بدون شک بخش عمده‌ای از این وضعیت را باید ناشی از جریان «قیمت‌سازی» و «قیمت‌پراکنی» دانست.

فرنام یادآور شد: تورم مسکن آرام گرفته و نرخ آن پایین‌تر از تورم عمومی است و به‌تبع آن و با یک تأخیر فاز تورم اجاره‌بها نیز کاهش یافت و در این ماه‌ها روند نزولی داشت؛ به‌طوری که برای مثال در فروردین‌ماه به محدوده نزدیک به ۲۰ درصد رسید، ولی این آرامش به‌تنهائی دلیل تحولات اخیر نمی‌شود.

وی افزود: در واقع می‌توان این‌گونه تحلیل کرد که پس از یک آرامش نسبتاً طولانی‌مدت در قیمت‌های حوزه مسکن، ذی‌نفعانی که در افزایش قیمت‌ها منافعی دارند - که در صدر آن‌ها حوزه معاملات املاک و پلتفرم‌های آن‌لاین قرار دارند - از فرصتی که به‌واسطه تورم شدید فروردین و اردیبهشت‌ماه به وجود آمد، سوءاستفاده کردند.

کوتاهی دولت؛ سوءاستفاده سکوها

گفتنی است دلیل اصلی افزایش نجومی قیمت مسکن و اجاره بها، کوتاهی برخی دولت‌ها در ساخت مسکن و ارائه زمین است و در پس آن، قیمت سازی سکوها، برخی کانال‌های فضای مجازی، معاملات صوری بانک‌ها و مشاوران املاک قرار دارد.

داوود بیگی‌نژاد؛ نایب‌رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک، چندی پیش با اشاره به مباحث مطرح‌شده درخصوص قیمت‌سازی توسط دفاتر املاک گفت: زمانی که دفاتر ما ـ در فروردین ـ تعطیل بود فضای مجازی و اپلیکیشن‌ها شروع به قیمت‌سازی کردند.

وی ادامه داد: چگونه در فروردین‌ماه که هیچ واریزی به شرکت‌های آگهی‌دهنده نداشتیم، قیمت‌ها افزایش یافت؟ واقعیت آن است که استارت شروع قیمت‌گذاری‌ها در فضای مجازی زده شد.

نایب‌رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک یادآور شد: همیشه گفته‌ایم کشورمان نیازمند یک «سند چشم‌انداز درازمدت برای مسکن» است که حاصل رفتار و تصمیمات لحظه‌ای دولت‌ها نباشد، باید تصمیمی کلان گرفته شود که دولت‌ها فقط مجری آن باشند؛ نه اینکه با آمدن هر دولت، تصمیمات عوض شود و قبل از آنکه پروژه‌ای به مرحله جانمایی و بودجه‌بندی برسد، عمر آن دولت به پایان برسد.

بیگی‌نژاد، درباره انتشار آگهی‌های اجاره بها با افزایش قیمت‌های غیرمتعارف اظهار داشت: مردم به ویژه ساکنان تهران توجه داشته باشند که قیمت‌های درج شده در آگهی‌های سکوهای اینترنتی با واقعیت بازار همخوانی ندارد. البته افزایش قیمت‌ها در تمام بازارها از جمله بازار مسکن غیر قابل انکار است اما نرخ درج شده در این آگهی‌های اجاره واقعی نیست.

نقش بانک‌ها در افزایش قیمت مسکن

عامل بعدی در بحران مسکن، بانک‌ها هستند. بانک‌ها علاوه بر اینکه در ارائه تسهیلات ساخت کوتاهی می‌کنند؛ در قیمت سازی املاک، نقش دارند. «تورج سرباز»؛ عضو هیئت‌مدیره اتحادیه مشاوران املاک، به فعالیت شبکه‌ای دلالان شناسنامه‌دار اشاره کرد و گفت: بنگاه‌های خصولتی و بانک‌ها در آشفتگی بازار مسکن نقش دارند. به این صورت که دلالان بانکی پول را مستقیماً از منابع مالی بانک دریافت و به بازار تزریق می‌کنند. این واسطه‌ها با پورسانت‌گیری برای خود و سودآوری کلان برای بانک‌ها، اقدام به خرید و فروش انبوه ملک می‌کنند. این روند مسبوق به سابقه است اما اکنون به شکلی نامحسوس و سیستمی انجام می‌شود.

او با تاکید بر اینکه تمرکز این دلالان عمدتاً بر مناطق ۱، ۲ و ۳ تهران است، افزود: نکته تامل‌برانگیز اینجاست که بانک‌ها با سپرده‌های ۲۳ درصدی مردم، در بازار ملک نوسان‌گیری‌های چند صد درصدی انجام می‌دهند. در واقع سود اصلی ناشی از گرانی مسکن به جیب بانک‌ها می‌رود و مردم عادی تنها نظاره‌گر آب رفتن قدرت خرید خود هستند.

عضو هیئت‌مدیره اتحادیه مشاوران املاک، قیمت‌سازی‌های کاذب در سایت‌های خرید و فروش اینترنتی را لایه دیگری از فعالیت این شبکه دانست و تصریح کرد: پس از جنگ ۴۰ روزه، قیمت‌های پیشنهادی مسکن در مناطق مختلف تهران به طور میانگین ۷۰ تا ۸۰ درصد رشد داشته است. در حال حاضر ۷۰ درصد معاملات توسط سوداگران و بخر و بفروش‌ها انجام می‌شود و متقاضی واقعی به دلیل قیمت‌های نجومی عملاً از صحنه رقابت حذف شده است.

او خواستار مداخله فوری کمیسیون اصل ۹۰ مجلس و سازمان بازرسی کل کشور شد و ادامه داد: اتحادیه املاک آمادگی کامل دارد با ظرفیت بازرسان خود، برای شناسایی و برخورد با این سودجویان که در بازار اختلال ایجاد کرده‌اند، با نهادهای نظارتی همکاری کند.

گفتنی است، مردم از دست برخی مشاوران املاک گلایه دارند که یک واحد مشخص را با دو نرخ کاملاً متفاوت اجاره می‌دهند یا می‌فروشند و در گرانی و قیمت سازی مسکن و اجاره، نقش دارند.

وعده آزادسازی دارایی‌ها و رفع تحریم‌ها به روایت رئیس بانک مرکزی

رئیس‌کل بانک مرکزی نتایج مذاکرات سوئیس و وعده‌هایی درباره آزادسازی دارایی‌ها و تحریم نفتی را اعلام کرد.

عبدالناصر همتی در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم و در پاسخ به این سؤال که «مذاکرات سوئیس چطور پیش رفت؟»، اظهار داشت: کلاً مباحث در چارچوب تفاهم ۱۴بندی پیچیدگی‌های زیادی دارد و این بار هم گفت‌وگوها فشرده و سخت بود ولی نتیجه براساس اهداف تعیین‌شده هیئت ایرانی پیش رفت.

او در پاسخ به این سؤال که «در مورد منابع مسدودی بانک مرکزی چه‌تصمیمی اتخاذ شد؟»، ادعا کرد: یکی از موارد پیچیده همین موضوع است. خوشبختانه پیشرفت قابل‌توجهی حاصل شد و براساس تفاهم دوحه یادداشت‌های لازم در این دور مذاکرات امضا شد. ان‌شاءالله طی روزهای آینده به‌تدریج استفاده از منابع براساس شرایطی و نیز با تصمیم و دستورالعمل بانک مرکزی عملیاتی خواهد شد.

صادرات نفت در جریان است

رئیس‌کل بانک مرکزی در مورد اینکه در صادرات نفت و پتروشیمی چه‌نتیجه‌ای گرفته شد؟ پاسخ داد: بر اساس بند ۱۱ تفاهم‌نامه ایران و آمریکا، معافیت (Waiver) باید صادر می‌شد که مقرر شد توسط اوفک عملیاتی شود. البته صادرات نفت ما هم‌اکنون درجریان است ولی از این پس بدون هزینه‌های جانبی تحریم خواهد بود.

همتی درخصوص موضوع آزادسازی دارایی‌های مسدودشده جمهوری اسلامی ایران در چارچوب یادداشت تفاهم با ایالات متحده آمریکا اظهار داشت: در تدوین مفاد مربوط به آزادسازی دارایی‌ها، تمامی تجربیات و سوابق گذشته مورد توجه قرار گرفته و تلاش شده است سازوکارهای پیش‌بینی‌شده در توافق، بالاترین سطح اطمینان ممکن را برای دسترسی و بهره‌برداری از این منابع فراهم کند.

وی افزود: مفاد یادداشت تفاهم به‌گونه‌ای تنظیم شده که تعهدات طرف آمریکایی درخصوص آزادسازی دارایی‌ها به‌صورت شفاف و قابل اجرا مورد تصریح قرار گرفته و ایالات متحده ملزم به اجرای تعهدات خود خواهد بود. با این حال، همانند هر توافق بین‌المللی، ارزیابی نهائی مستلزم مشاهده روند اجرا و انجام راستی‌آزمایی‌های لازم در عمل است.

رئیس‌کل بانک مرکزی تأکید کرد: پس از امضا و آغاز اجرای یادداشت تفاهم، اقدامات فنی و بانکی لازم برای راستی‌آزمایی آزادسازی دارایی‌ها و امکان استفاده عملی از آنها انجام خواهد شد تا اطمینان کامل نسبت به دسترسی مؤثر به منابع فراهم شود.

همتی با اشاره به اینکه منابع آزادشده جزو دارایی‌های بانک مرکزی محسوب می‌شوند، گفت: تصمیم‌گیری درباره نحوه مدیریت، تخصیص و مصرف این منابع در چارچوب وظایف و اختیارات قانونی بانک مرکزی انجام خواهد شد. بر این اساس، بانک مرکزی با توجه به نیازهای کشور، شرایط اقتصادی و اولویت‌های ارزی، درخصوص نحوه بهره‌برداری از این دارایی‌ها تصمیم‌گیری خواهد کرد.

گره زدن کاهش تورم با نتیجه مذاکرات!

رئیس کل بانک مرکزی در پایان مذاکرات سوئیس در زوریخ در جمع خبرنگاران، گفت: با برقراری آرامش در منطقه و پیش‌بینی‌ای که از درآمدهای دولت و منابع بانک مرکزی وجود دارد، انتظارات تورمی کاهش پیدا خواهد کرد.

همتی وعده داد: برنامه‌های جدی برای کنترل نقدینگی و مهار تورم و نیز تأمین ارز مواد اولیه و واسطه‌ای واحدهای تولیدی داریم. بخشی از افزایش تورم کالایی به محدودیت‌های وارداتی ناشی از جنگ باز می‌گردد که در روزهای آتی از این فشار تورمی کاسته خواهد شد.

گفتنی است، این سخنان به معنای گره زدن مسائل اقتصادی به‌ویژه کاهش نرخ تورم به نتیجه مذاکرات است؛ مسئله‌ای که رهبر شهید بارها درباره اجتناب از آن، به صراحت سخن گفتند اما این رویه که از مذاکرات برجام آغاز شده هنوز ادامه دارد. این در حالی است که به گفته اغلب کارشناسان، بسیاری از عوامل تورم از جمله ناترازی بانک‌ها، سیاست‌های بی‌ثبات‌کننده ارزی و تجاری، هزینه‌های غیرضروری دولت و... نیازی به رفع تحریم ندارد و در حوزه اختیارات دولت است.

تحریم‌هایی که می‌شد بی‌اثر شود

همچنین تحریم‌های غرب به دلیل ماهیت سیاسی آن به‌ویژه در شرایط کنونی که جنگ موجودیتی بین دو طرف آغاز شده، هیچ‌وقت برطرف نمی‌شود و کاهش آن، به خودکفایی در تولید کالاهای اساسی و راهبردی و همکاری‌های همه‌جانبه پایدار و مؤثر با قدرت‌های نوظهور مانند چین، روسیه و دیگر کشورهای مستقل و قطع امید از آمریکا، بستگی دارد.

شرایطی که از سال ۲۰۱۱ و پس از شروع تحریم‌های باصطلاح فلج‌کننده کاملاً فراهم بود اما دولت یازدهم و دوازدهم با توهم اجرای برجام از سوی غرب و همکاری آمریکا و اروپا با ایران تا حد رفع مشکل آب خوردن، آن را کنار گذاشت و دولت چهاردهم نیز همان راه را می‌رود. این رویه، مانع رشد و پیشرفت کشور و بروز مشکلات اقتصادی از سال ۱۳۹۲ به این سو شده است.

البته برخی اعتقاد دارند این رویه به نفع یک اقلیت سیاسی - اقتصادی در کشور است که به دنبال شکل‌دهی به یک الیگارشی تحت سیطره غرب در ایران است. این جریان، یک تحریم داخلی سنگین با هدف اثربخشی به تحریم خارجی علیه مردم، به راه انداخته است که با بازنگرداندن ارز، جلوگیری از خودکفایی کشاورزی، جلوگیری از مسکن سازی برای مردم و ارائه زمین، دمیدن به ناترازی بانک‌ها و قیمت ارز و تورم سازی سنگین، ماجراهای خودروسازی داخلی و... تنها بخشی از آن است.

معافیت تحریمی یا تله جدید؟

گفتنی است روز گذشته دفتر کنترل دارایی‌های خارجی (OFAC) وزارت خزانه‌داری آمریکا، اسناد اسقاطیه (رفع) تحریم‌های نفتی، پتروشیمی و مشتقات را به مدت ۶۰ روز صادر کرد. این اقدام به معنای آن است که ایران می‌تواند به صورت رسمی به مشتریان خود نفت بفروشد و پول آن را در سازوکارهای رسمی بانک مرکزی دریافت کند.» اما بررسی اظهارات مسئولان آمریکایی نشان می‌دهد که دشمن یک تله جدید برای ایران گسترده است.

جی دی ونس، معاون اول رئیس‌جمهور و رئیس هیئت مذاکره‌کننده آمریکایی دیروز درباره پشت پرده این تصمیم و اینکه چرا لغو تحریم نفت امتیاز نیست، توضح داد: ما این (لغو تحریم نفت) را یک امتیاز بزرگ به ایران نمی‌دانستیم. صادقانه بگویم، خود ایرانی‌ها هم آن را یک امتیاز بزرگ نمی‌دانستند، چون چیزی که مانع فروش نفت آن‌ها شده بود تحریم‌ها نبود. آن‌ها بدون تخفیف و به مقدار زیاد نفت می‌فروختند، چون تحریم‌ها اساساً در آن مقطع دیگر کارایی مؤثری نداشتند.

او درباره اشراف دوباره آمریکا بر سازوکار مالی فروش نفت ایران هم گفت: آنچه تحریم‌ها واقعاً انجام دادند این بود که نظام مالی ایران را به نوعی به سمت سیستم مالی سایه (غیررسمی و غیرشفاف) سوق دادند. بنابراین با برداشتن این محاصره، چیز مهمی که تغییر کرده همین است و با برداشتن تحریم‌ها، ما واقعاً می‌توانیم تا حدی ببینیم که نظام مالی آن‌ها پول را به کجا می‌فرستد و از کجا دریافت می‌کند. این برای مردم آمریکا یک مزیت واقعی است. در واقع، تنها چیزی که با تغییر در تحریم‌ها عوض شده همین است.

همچنین سخنان ونس نشان می‌دهد آنچه به نام «آزادسازی دارایی‌ها» به ملت ایران وعده داده شده، در عمل یک سازوکار استعماری و نسخه به‌روزشده همان طرح «نفت در برابر غذا» است. او مدعی شد: جرد کوشنر با همکاری مقام‌های قطری طرحی را ارائه کرده است که بر اساس آن، در صورت آزادسازی دارایی‌های مسدودشده ایران، ایالات متحده و قطر بر نحوه مصرف این منابع نظارت خواهند داشت و باید آن را تایید کنند.

به گفته معاون رئیس‌جمهوری آمریکا، این منابع مالی برای خرید محصولات کشاورزی آمریکایی از جمله سویا، ذرت و گندم اختصاص خواهد یافت تا در اختیار مردم ایران قرار گیرد.

بررسی میدانی نشان داد

ادامه اختلال در سامانه‌های ۴ بانک

با گذشت حدود یک هفته از اختلال در زیرساخت شرکت خدمات انفورماتیک، اگرچه بخشی از خدمات کارتی به مدار بازگشته اما گزارش‌های میدانی از شعب چهار بانک بزرگ نشان می‌دهد، بسیاری از سپرده‌گذاران هنوز امکان برداشت سپرده‌های بلندمدت خود را ندارند.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ اختلال در شبکه بانکی کشور که از هفته گذشته و پس از بروز مشکل در زیرساخت‌های شرکت خدمات انفورماتیک آغاز شد، همچنان ادامه دارد.

اگرچه طی روزهای اخیر بخشی از خدمات بانکی به‌ویژه خدمات مبتنی بر کارت به‌تدریج به مدار بازگشته، اما حضور میدانی در شعب نشان می‌دهد مشکل هنوز به‌طور کامل برطرف نشده است.

موضوعی که بیش از همه برای صاحبان سپرده‌های بلندمدت دردسرساز شده، چراکه بسیاری از آن‌ها همچنان امکان برداشت سپرده‌های خود را ندارند.

این روزها بسیاری از شعب بانکی در سراسر کشور با چالشی جدی مواجه شده‌اند که دامنه آن به سپرده‌های بلندمدت شهروندان نیز کشیده شده است.

پیگیری میدانی از شعب بانک‌های تجارت، ملی، توسعه صادرات و صادرات نشان می‌دهد فضای شعب برخلاف روزهای عادی تقریباً خلوت است. بسیاری از باجه‌ها خدمات نمی‌دهند و کارمندان عملاً منتظر وصل شدن سیستم‌ها هستند.

بررسی‌ها نشان می‌دهد که اختلال در سامانه‌های بانکی، دسترسی بسیاری از مشتریان به منابع مالی‌شان را غیرممکن کرده و پاسخگویی‌های مبهم کارکنان بانک‌ها، بر حجم نگرانی‌ها افزوده است.

در جریان بررسی‌های میدانی و مراجعه به چند شعبه بانکی مختلف، وضعیت مشابهی به چشم می‌خورد.

در یکی از این شعب، کارمند بانک در پاسخ به پیگیری‌های مکرر مشتریان درباره وضعیت سپرده‌های بلندمدت، علت را اختلالی سراسری در شبکه بانکی می‌داند که از سوی بانک مرکزی اعمال شده است. این کارمند با اشاره به عدم دسترسی به نقدینگی، تصریح می‌کند: «اخبار نگاه نمی‌کنید؟ سیستم اختلال دارد و اختلال هم از طرف بانک مرکزی است. منابع مالی در سامانه‌های مرکزی حبس شده و تا زمان رفع اختلال، امکان هیچ‌گونه پرداختی وجود ندارد.»

او در پاسخ به پرسش مشتریان درباره بازه زمانی دقیق برای رفع این اختلال که بیش از یک هفته از آغاز آن می‌گذرد، با بیانی توام با کلافگی می‌گوید: «هیچ‌کس نمی‌داند این وضعیت تا کی ادامه خواهد داشت؛ شاید ۱۰ روز دیگر و شاید بیشتر. حتی ما نیز به‌عنوان کارکنان بانک امکان برداشت حقوق خود را نداریم.»

در شعبه‌ای دیگر، وضعیت از این نیز فراتر رفته است. به گونه‌ای که با خاموش شدن سیستم‌های رایانه‌ای، کارمندان عملاً از ارائه هرگونه خدمات بانکی بازمانده‌اند. در این شعبه، پاسخ‌ها نسبت به قبل سردتر و کوتاه‌تر است؛ کارمندان صرفاً به گفتن اینکه «سیستم قطع است و زمان وصل شدن آن مشخص نیست»، اکتفا می‌کنند.

این روند در سایر شعب مورد بررسی نیز تکرار می‌شود. جایی که به صراحت به مشتریان اعلام شده است تمامی برداشت‌ها از سپرده‌های بلندمدت مسدود شده و تا زمانی که بانک مرکزی راهکار نهائی را برای رفع این اختلالات فنی ارائه ندهد، هیچ‌کس قادر به برداشت از حساب‌های خود نخواهد بود.

این وضعیت اکنون به دغدغه اصلی سپرده‌گذارانی تبدیل شده که در شرایط ناپایدار اقتصادی، نه‌تنها نگران کاهش ارزش دارایی‌های خود هستند، بلکه در دسترسی به منابع مالی‌شان نیز با بن‌بستِ فنی مواجه شده‌اند.

اختلال اخیر فقط یک مشکل چندروزه بانکی نیست؛ ماجرا بار دیگر انتقادها نسبت به ساختار متمرکز خدمات بانکی کشور و وابستگی چند بانک بزرگ به شرکت خدمات انفورماتیک را زنده کرده است.

کارشناسان معتقدند تمرکز بخش بزرگی از خدمات بانکی روی یک مجموعه، اگرچه در ظاهر مدیریت یکپارچه‌تری ایجاد می‌کند، اما در زمان بروز اختلال فنی یا حملات سایبری، می‌تواند همزمان چند بانک و میلیون‌ها مشتری را درگیر کند.

آنچه این روزها نگرانی مشتریان را تشدید کرده، نه فقط ادامه اختلال، بلکه نبود اطلاع‌رسانی شفاف درباره زمان دقیق رفع کامل مشکل است. مسئله‌ای که باعث شده بسیاری از سپرده‌گذاران نسبت به دسترسی به منابع مالی خود دچار نااطمینانی شوند.

برخی فعالان حوزه فناوری اطلاعات نیز معتقدند ساختار سنتی، فرسودگی بخشی از زیرساخت‌ها، نبود رقیب جدی و ضعف در ایجاد سامانه‌های پشتیبان، تاب‌آوری شبکه بانکی را کاهش داده است.

مدیرعامل راه آهن خبر داد

افزایش ظرفیت قطارهای مسافری برای مراسم تشییع رهبر شهید انقلاب

مدیرعامل راه آهن با اشاره به برگزاری مراسم تشییع رهبر شهید انقلاب، از آماده‌باش کامل صنعت ریلی کشور خبر داد و گفت: تمامی ظرفیت‌های ناوگان مسافری، ایستگاه‌ها و نیروهای عملیاتی برای ارائه خدمات گسترده به عزاداران بسیج شده‌اند.

به گزارش خبرگزاری پایگاه اطلاع‌رسانی راه آهن جمهوری اسلامی، «جبارعلی ذاکری» مدیرعامل راه آهن در نشست جلسه ستاد هماهنگی حمل‌ونقل ریلی مراسم تشییع رهبر شهید ضمن گرامیداشت ایام سوگواری ماه محرم، نهضت عاشورا را نماد ایثار، آزادگی و مبارزه با ظلم دانست و اظهار کرد: مکتب عاشورا همواره الهام‌بخش ملت ایران در مسیر مقاومت و عدالت‌خواهی بوده و رهبر شهید انقلاب اسلامی نیز در امتداد همین آرمان‌ها به مقام رفیع شهادت نائل آمد.

وی با اشاره به برگزاری مراسم تشییع و خاکسپاری رهبر شهید انقلاب اسلامی، از آماده‌باش کامل صنعت ریلی کشور خبر داد و افزود: تمامی ظرفیت‌های ناوگان مسافری، ایستگاه‌ها و نیروهای عملیاتی برای ارائه خدمات گسترده به عزاداران بسیج شده‌اند.

مدیرعامل راه‌آهن تأکید کرد: برنامه‌ریزی‌های لازم برای مدیریت تردد مسافران و ارتقای خدمات رفاهی و پشتیبانی انجام شده تا جابه‌جایی عزاداران با حداکثر نظم، ایمنی و کیفیت صورت گیرد.

وی درباره تمهیدات پیش‌بینی‌شده برای تسهیل سفر عزاداران به شهرهای تهران، قم و مشهد گفت: افزایش ظرفیت قطارهای مسافری، راه‌اندازی قطارهای فوق‌العاده، بهره‌گیری از قطارهای بین‌شهری، ریل‌باس‌ها و قطارهای ترن‌ست و همچنین تقویت ناوگان حومه‌ای از جمله اقدامات در نظر گرفته شده برای پاسخگویی به افزایش تقاضای سفر در این ایام است.

ذاکری همچنین بر رعایت کامل الزامات ایمنی و امنیتی در تمامی مراحل سفر تأکید کرد و گفت: تمامی واحدهای فنی و عملیاتی با آمادگی کامل و برنامه‌ریزی دقیق، خدمات‌رسانی به مسافران را بدون وقفه و با بالاترین سطح کیفیت انجام خواهند داد.

معاون وزیر راه و شهرسازی از اتخاذ تدابیر ویژه برای جابه‌جایی زائران و عزاداران کشورهای اسلامی خبر داد و افزود: افزایش ظرفیت قطارهای بین‌المللی، هماهنگی‌های مرزی و تقویت خدمات ایستگاهی برای تسهیل تردد مسافران از کشورهای عراق، پاکستان و افغانستان در دستور کار قرار گرفته است تا سفر این مسافران با سهولت، نظم و امنیت بیشتری انجام شود.

طبق اعلام مرکز آمار

رشد اقتصادی ۱۴۰۴ تقریباً صفر شد

بر اساس اعلام مرکز آمار ایران، رشد اقتصادی سال ۱۴۰۴ ایران به دو دهم درصد رسید.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، در سال ۱۴۰۴ رشته فعالیت‌های گروه کشاورزی رشد منفی دو و ۹ دهم درصد، گروه صنایع و معادن نیم درصد (شامل: استخراج نفت و گاز طبیعی یک و هشت دهم درصد، سایر معادن چهار و یک دهم درصد، صنعت منفی یک و پنج دهم درصد، توزیع گاز طبیعی دو درصد، تأمین آب و برق منفی شش و پنج دهم درصد و ساختمان یک و چهار دهم درصد) و گروه خدمات سه دهم درصد نسبت به سال ۱۴۰۳، رشد داشته است.

بر اساس آخرین نتایج حساب‌های ملی فصلی مرکز آمار ایران، محصول ناخالص داخلی (GDP) به قیمت ثابت سال ۱۴۰۰ در سال ۱۴۰۴ به رقم ۱۰۰۴۹ هزار میلیارد تومان با نفت و ۷۵۹۴ هزار میلیارد تومان بدون احتساب نفت رسیده است.

در حالی که رقم مذکور در سال قبل با نفت ۱۰۰۲۸ هزار میلیارد تومان و بدون نفت ۷۶۱۶هزار میلیارد تومان بوده که نشان از رشد دو دهم درصدی محصول ناخالص داخلی با نفت (به قیمت پایه) و منفی سه دهم درصدی محصول ناخالص داخلی بدون نفت (به قیمت پایه) در سال ۱۴۰۴ دارد.

نتایج مذکور حاکی از آن است که در سال ۱۴۰۴ رشته فعالیت‌های گروه کشاورزی منفی دو و نه دهم درصد، گروه صنایع و معادن نیم درصد (شامل: استخراج نفت و گاز طبیعی یک و هشت دهم، سایر معادن چهار و یک دهم، صنعت منفی یک و پنج دهم، توزیع گاز طبیعی دو درصد، تأمین آب و برق منفی شش و پنج دهم و ساختمان یک و چهار دهم درصد) و گروه خدمات سه دهم درصد نسبت به سال ۱۴۰۳، رشد داشته است.

محاسبات فصلی در مرکز آمار ایران در قالب ۱۸ بخش اصلی متشکل از ۵۰ رشته فعالیت بر مبنای طبقه‌بندی خاصی انجام می‌شود که بر این اساس گروه کشاورزی شامل زیر بخش‌های زراعت و باغداری، دامداری، جنگل‌داری و ماهیگیری است.

گروه صنایع و معادن هم شامل زیربخش‌های استخراج نفت خام و گاز طبیعی، استخراج سایر معادن، صنعت، تأمین آب و برق، توزیع گاز طبیعی و ساختمان است.

گروه خدمات هم شامل زیربخش‌های عمده و خرده‌فروشی، فعالیت‌های خدماتی مربوط به تأمین جا و غذا، حمل‌ونقل، انبارداری، پست، اطلاعات و ارتباطات، فعالیت‌های مالی و بیمه، مستغلات، کرایه و خدمات کسب و کار و دامپزشکی، اداره امور عمومی و خدمات شهری، آموزش، فعالیت‌های مربوط به سلامت انسان، مددکاری اجتماعی و سایر خدمات عمومی، اجتماعی، شخصی و خانگی است.

آگهی دعوت جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت تولیدی آرد مغز گندم قزوین سهامی خاص به شماره ثبت ۳۱۵۹ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۴۱۸۹۶۱

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت تولیدی آرد مغز گندم قزوین سهامی خاص دعوت به عمل می‌آید که در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ ساعت ۱۰ در مرکز اصلی شرکت تشکیل می‌گردد اصالتا و یا وکالتا حضور به هم رسانند.

دستور جلسه: تغییر تعداد اعضای هیئت‌مدیره

هیئت‌مدیره شرکت

آگهی دعوت جلسه مجمع عمومی عادی شرکت تولیدی آرد مغز گندم قزوین سهامی خاص به شماره ثبت ۳۱۵۹ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۴۱۸۹۶۱

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت تولیدی آرد مغز گندم قزوین سهامی خاص دعوت به عمل می‌آید که در جلسه مجمع عمومی عادی شرکت که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ساعت ۱۲ در مرکز اصلی شرکت تشکیل میگردد اصالتا و یا وکالتا حضور به هم رسانند.

دستور جلسه: انتخاب مدیران- انتخاب بازرسان- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار.

هیئت‌مدیره شرکت

نیازمندی‌های کیهان
قبول آگهی تلفنی
از ساعت ۸ صبح الی ۶ بعدازظهر
تلفن: ۵-۳۳۱۱۲۲۹۲
فکس: ۳۳۱۱۸۰۵۳
niyaz.mandiha@kayhan.ir

سند کمپانی موتورسیکلت رهرو ۱۲۵ سی‌سی مدل ۱۳۹۴ به رنگ مشکی به شماره موتور ۰۱۲۴NBJ۴۱۸۸۲۱ و به شماره شاسی NBJ***۱۲۵G۹۴۶۱۷۰۰ به شماره شهربانی ۵۸۲۳۹ ایران ۱۲۹ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

کلیه مدارک موتورسیکلت کبیر موتور کازرون مدل ۱۳۹۲ به رنگ آبی به شماره شهربانی ۱۶۲۹۳ ایران ۷۸۱ و به شماره موتور ۰۱۴۹NCV۱۲۵۸۸۶ و به شماره تنه NCV***۱۵۰۸۹۲۳۸۰۵۸ متعلق به امیر رستگاری مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

برگ سبز سواری پراید مدل ۱۳۸۵ رنگ نقره‌ای به‌شماره پلاک ۴۲ایران ۹۵۷ن۹۱ به شماره موتور ۱۴۹۰۲۴۷ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۸۲۰۳۰۳ به نام سکینه کلاته فرزند ابراهیم مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (سبزوار)

کارت و برگ سبز مالکیت و برگه کمپانی و کارت سوخت و معاینه فنی خودروی وانت دوکابین مدل ۱۳۸۸ شماره موتور: SHA۶۱۱۵ شماره شاسی: NAGCPV۲PF۲۳W۰۰۰۳۴ و شماره پلاک ۹۳ ق ۸۳۴ ایران ۱۴ مفقود از درجه اعتبار ساقط است. (قم)

برگ سبز وکارت مالکیت موتورسیکلت باختر ۱۲۵ مدل ۸۶ به شماره انتظامی ۳۵۳۶۱ - ایران ۵۴۲ به شماره تنه NEA***۱۲۵B۸۶۳۴۰۳۴ و شماره موتور ۷۸۳۸۵۷ بنام خانم زهرا روزبهانی مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است. (بروجرد)

سند مالکیت موتورسیکلت هدی کلیک به رنگ سفید، مدل ۱۴۰۲ به شماره انتظامی ۱۵۸۵۱ ایران ۶۵۲ و شماره موتور ۰۱۴۹N۲D۴۰۴۶۱۵ و شماره شاسی N۲DPGHGFLP۲H۵۱۹۵۶ بنام نوید عبداله‌زاده سلیماندارابی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (رشت)

برگ سبز خودرو دنا EF۷-TCA مدل ۴۰۵ به شماره شهربانی ۶۴۹ د ۹۸ ایران ۳۸ و شماره شاسی NAAW۶۱HYETDN۸۹۶۰۶ و شماره موتور ۱۵۲H۰۲۹۹۲۶۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

حمل و نقل
متصدی حمل هوایی زمینی دریایی و ریلی کالای وارداتی صادراتی ترانزیت، بازرگانی و ترخیص کالا ۰۹۱۲۳۵۷۶۵۷۶

خرید و فروش انواع خودرو
«خریدار نقدی فرسوده» انواع خودرو و تمام مدل‌ها حتی مدارک ناقص و موتور سوخته
۰۹۱۲۲۵۸۶۸۴۲
۰۹۱۲۰۷۰۶۴۸۷

آگهی‌های مفقودی

سند برگ سبز ماشین سواری سیستم: MVM تیپ: PRO-MT X۲۲ مدل: ۱۴۰۳ رنگ: مشکی متالیک شماره موتور: MVMEF۴G۱۵CBMR۰۴۱۴۹۸ شماره شاسی: NATFBAAC۴R۱۰۳۴۳۰۱ شماره پلاک ایران ۵۹ _ ۸۳۶ ط۹۳ بنام سمانه محمدخانی کد ملی ۲۱۲۲۷۸۹۸۳۲ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است. (گرگان)

برگ سبز پژو مدل ۱۳۸۴ شماره انتظامی ۳۴۴و۵۸ایران ۴۶ شماره شاسی ۱۳۴۶۱۵۸۹ شماره موتور ۱۱۷۸۴۰۵۹۴۴۰ بنام امیرکاوبانورودی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد. (بوئین زهرا)

برگ سبز پراید مدل ۱۳۹۰ شماره انتظامی ۹۹۹و۶۸ایران ۳۸ شماره موتور۳۹۵۵۷۹۵ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۹۰۷۲۲۳۹۱بنام کامبیز حبیبی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد. (بوئین زهرا)

مدرک دیپلم اینجانب خانم اکرم مؤمنی مقدم فرزند عباسعلی متولد ۱۳۵۸/۰۱/۰۶ به شماره ملی ۰۰۷۳۰۵۵۳۵۲ به شماره شناسنامه ۸۰۲۳ صادره از تهران در رشته علوم تجربی از اداره آموزش و پرورش منطقه ۱۴ تهران مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (سبزوار)

جواز سلاح شکاری تک لول چخماقی کالیبر ۱۲ ساخت ترکیه به شماره سلاح KFA۱۶۰۱۱۳ مربوط به سیف اللّه سالخورده به شماره ملی ۵۸۲۹۴۲۸۶۵۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ساری)

کارت مشخصات و برگ سبز سواری پراید جی تی ایکس آی به شماره انتظامی۴۴۵ب۹۵ ایران ۶۳ موتور ۰۱۱۱۷۴۳۶ شاسی S۱۴۱۲۲۸۴۴۷۹۹۸۹ مدل ۸۴ به نام عباس قاسمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشند. (شیراز)

برگ سبز و سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو سواری پراید سایپا ۱۴۱ آی بشماره پلاک ۲۵۹ و ۶۸ ایران ۱۴ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۵ و شماره موتور ۱۶۷۸۳۵۳ و شماره شاسی S۱۴۸۲۲۸۵۱۷۴۵۹۴ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. (اهواز)

مدارک خودرو (کارت خودرو، سند کمپانی، برگ سبز، کارت سوخت) خودروی سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۸/۱ رنگ نقره‌ای متالیک مدل ۱۳۸۴ به شماره پلاک ۷۴۹ د ۹۲ ایران ۲۲ و به شماره موتور ۱۲۴۸۴۱۲۱۹۷۳ و شماره شاسی ۱۴۲۴۴۷۱۵ به مالکیت مؤسسه فرهنگی ورزشی تامین به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۳۳۲۹۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.