وعده ارزانی کروز در ایران‌خودرو به گرانی میلیاردی رسید

مدیرعامل ایران‌خودرو با انتشار نامه‌ای رسمی در سامانه کدال قیمت خودروهایش را تا ۵۰ درصد گران کرد.

در حالی که قیمت‌ها در بازار خودرو به موازات سایر بازارها ریزشی بود، خودروساز داخلی دست به اقدامی زد که روند کاهش بیشتر قیمت‌ها را متوقف کرد.

به گزارش خبرگزاری فارس، مدیرعامل ایران‌خودرو در نامه‌ای که در سامانه کدال منتشر شد، قیمت محصولات این شرکت را تا ۵۰ درصد افزایش داد. پیرو این افزایش دنا پلاس اتوماتیک نسبت به نرخ اردیبهشت‌ماه امسال، ۷۰۰ میلیون تومان گران‌تر شده است.

از اواخر سال ۱۴۰۳ که دولت چهاردهم مدیریت ایران‌خودرو را به شرکت قطعه‌سازی کروز داد؛ قیمت محصولات این شرکت چند بار افزایش داشته، به‌طوری‌که پژو ۲۰۷ اتوماتیک سقف‌شیشه‌ای که در دی‌ماه ۱۴۰۳ قیمتی حدود ۷۰۰ میلیون تومان داشت، اکنون به دو میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان رسیده یعنی سه برابر شده است!

یکی از اهداف دولت از واگذاری مدیریت ایران‌خودرو به شرکت قطعه‌سازی کروز، کاهش هزینه‌ها و جلوگیری از گرانی‌های بی‌رویه بود اما این خودروساز در یک سال و نیم گذشته، چهار بار محصولاتش را گران کرده و قیمت هر محصولش به‌طور میانگین یک میلیارد تومان گران شده است. البته عزت‌الله زارعی؛ سخنگوی وزارت صمت، روز پنجشنبه اعلام کرد که «قیمت محصولات این شرکت اصلاح می‌شود.»

پیرو این موضوع نیز اصلاحیه قیمت پایه محصولات ایران‌خودرو در سیزدهمین طرح فروش ویژه خرداد ۱۴۰۵ در کدال منتشر شد. بررسی قیمت‌های اعلامی پنجشنبه ایران خودرو در کدال حاکی از آن است که قیمت‌های نهائی تغییر محسوسی نسبت به قیمت‌های اعلامی روز چهارشنبه نداشته و اکثر محصولات بدون تغییر باقی مانده و تنها چند مورد اصلاح قیمت داشته است.

بر این اساس تارا توربو حدود ۲۲ میلیون تومان، دنا پلاس دستی شش دنده حدود ۱۲ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان و پژو ۲۰۷ دستی با موتور Tu5p حدود ۵۰ میلیون تومان کاهش یافته است.

مسئول FATF در ایران خواستار اطلاعات مالی همه شرکت‌های ایرانی شد

مرکز اطلاعات مالی و مبارزه با پول‌شویی در ایران درخواست کرده است که به کلیه اطلاعات صورت‌های مالی شرکت‌ها، از جمله جزئیات مربوط به خرید مواد و کالا به تفکیک اقلام، همچنین اطلاعات مرتبط با بیمه‌های عمر دسترسی داشته باشد.

به گزارش فارس، در سال‌های اخیر، FATF با اشاره به عدم اجرای کامل برنامه اقدام ایران، این کشور را همچنان در فهرست کشورهای پرریسک نگه داشته و خواستار اجرای کامل استانداردهای مربوط به مقابله با پول‌شویی و تأمین مالی تروریسم شده است.

اکنون مرکز اطلاعات مالی و مبارزه با پول‌شویی در ایران درخواست کرده است که به کلیه اطلاعات صورت‌های مالی شرکت‌ها، از جمله جزئیات مربوط به خرید مواد و کالا به تفکیک اقلام، همچنین اطلاعات مرتبط با بیمه‌های عمر دسترسی داشته باشد. بر اساس این درخواست، قرار است اطلاعات مالی شرکت‌ها از مسیر وزارت امور اقتصادی و دارایی و داده‌های مرتبط با بیمه عمر از طریق بیمه مرکزی در اختیار این مرکز قرار گیرد.

این مرکز که مسئولیت اصلی پیگیری پرونده ایران در چارچوب گروه ویژه اقدام مالی (FATF) را بر عهده دارد، هدف از این اقدام را افزایش شفافیت مالی و تقویت نظارت بر جریان‌های پولی عنوان کرده است.

این نهاد بین‌المللی همچنین در گزارش‌های خود بر ضرورت اتخاذ «اقدامات متقابل مؤثر» از سوی اعضا علیه ایران تأکید کرده است؛ اقداماتی که می‌تواند شامل محدودیت در تعاملات مالی و بانکی باشد.

این مرکز اعلام کرده است که در صورت تصویب و اجرای کامل کنوانسیون‌های پالرمو و CFT توسط ایران، امکان بازنگری در وضعیت و تعلیق برخی اقدامات متقابل وجود خواهد داشت.

گفتنی است ایران طی سال‌های اخیر بخشی از مسیر حقوقی مرتبط با این کنوانسیون‌ها از جمله تصویب قانون الحاق به کنوانسیون مقابله با تأمین مالی تروریسم و همچنین تصویب مشروط کنوانسیون پالرمو در مجمع تشخیص مصلحت نظام را طی کرده است. با این حال، گروه ویژه اقدام مالی در ادامه زیاده طلبی‌هایش تأکید کرده است که حق‌شرط‌های ایران نسبت به این کنوانسیون‌ها گسترده است و انطباق کامل اجرای داخلی با استانداردهای این نهاد هنوز محقق نشده است.

این درخواست جدید مرکز اطلاعات مالی در شرایطی مطرح می‌شود که ایران همچنان در فهرست کشورهای با ریسک بالای پول‌شویی قرار دارد و وضعیت همکاری آن با گروه ویژه اقدام مالی، یکی از موضوعات کلیدی در روابط مالی بین‌المللی کشور محسوب می‌شود.

سرپرست ترانزیت سازمان راهداری تصریح کرد

نیاز ترانزیتی کشور به مسیرهای جایگزین ترکیه

سرپرست دفتر ترانزیت سازمان راهداری گفت: نباید همه تخم‌مرغ‌های ترانزیتی خود در سبد مرز ترکیه قرار گیرد؛ بلکه باید چند مسیر جایگزین واقعی عملیاتی شده و انحصار شکسته شود.

سید حسین حسینی با بیان اینکه در مرز بازرگان، حدود سه هزار دستگاه کامیون معطل در مرز داریم که به صورت دوطرفه بین ایران و ترکیه تردد می‌کنند، افزود: علی‌رغم پیگیری‌های مکرر ما از طرف ترکیه برای افزایش تردد، آنها هنوز پذیرش کامل نداشته‌اند. قبلاً عدد تردد روزانه ما حدود ۲۲۰ دستگاه بود که پس از مذاکرات اخیر به ۲۸۰ دستگاه رسیده اما این افزایش ۵۰ دستگاهی نوسان دارد و ثابت نیست.

او افزود: در تفاهم‌نامه‌هایی که در نشست‌های اخیر داشتیم (که البته در سطح کارشناسی و نه حوزه مدیریتی ما بود)، قرار بود در گام اول تردد را به ۵۰۰ دستگاه برسانیم اما طرف ترکیه‌ای تا الان نپذیرفته است. ترکیه به‌دنبال انحصار حمل‌ونقل ترانزیتی است و می‌خواهد ناوگان خودش را جایگزین کامیون‌های ایرانی کند. ما پیشنهاد داده‌ایم که کالا در مرز ترانشیپ (تخلیه و بارگیری مجدد) شود و با کامیون ایرانی حمل گردد اما آنها تمایل چندانی به این کار نشان نمی‌دهند.

مسیرهای جایگزین ترکیه

سرپرست دفتر ترانزیت و حمل‌ونقل بین‌المللی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای با بیان اینکه چند مسیر جایگزین در دست بررسی است، ادامه داد: این مسیرها شامل استفاده از ظرفیت کشورهای همسایه مانند پاکستان، عراق (بندر ام‌القصر)، بنادر شمالی روسیه و قزاقستان و همچنین گرجستان است. امیدواریم با فعالسازی این کریدورها، انحصار ترکیه شکسته شود و هزینه‌ها کاهش یابد.

حسینی تصریح کرد: به نظرم اگر ما بتوانیم دو یا سه مسیر جایگزین واقعی (مثل مسیر دریای سیاه از گرجستان یا روسیه) را عملیاتی کنیم، دیگر ترکیه نمی‌تواند فشار بیاورد و خودش عقب‌نشینی می‌کند. ما نباید اجازه دهیم همه تخم‌مرغ‌ها در یک سبد (مرز ترکیه) قرار گیرد. همچنین باید با ارائه اطلاعات دقیق از هزینه‌ها و زمان حمل، اعتماد تجار را جلب کنیم تا آنها خودشان به سمت این مسیرهای جدید بروند.

گفتنی است در ماه‌های اخیر به‌ویژه پس از محاصره دریایی کشور در دوره آتش‌بس با آمریکا، مسیرهای تجاری جایگزینی توسعه پیدا کرد. به‌عنوان نمونه، در حال حاضر، روزانه ۴۰۰ کامیون حامل کالای صادراتی و ترانزیتی از «ریمدان» در مرز ایران و پاکستان خارج می‌شود که این رقم قبل از عید روزانه به تعداد ۲۰۰ تا ۲۵۰ دستگاه بود.

این اقدام در حالی صورت گرفت که نقطه صفر مرزی ریمدان در مرز مشترک با پاکستان به دلیل مشکلات زیرساختی و امکانات مرزی و همچنین ساعت کاری گمرک پاکستان با مشکلات متعددی مواجه است که امکان افزایش تعداد کامیون‌های خروجی و ورودی را با محدودیت مواجه می‌کند. همچنین بحث توسعه منطقه چابهار، بیش از پیش مورد توجه قرار گرفته است. هوشنگ بازوند، معاون وزیر راه و شهرسازی، در همین زمینه، از پیشرفت فیزیکی ۹۲ درصدی پروژه راهبردی راه‌آهن چابهار-زاهدان خبر داد و گفت: این طرح زیربنایی در مراحل پایانی اجرا قرار دارد و به‌زودی به بهره‌برداری می‌رسد.

ترس ترامپ از بحران ذخایر نفت

آمار جدید ذخایر نفت آمریکا نشان می‌دهد که هنوز خطر بحران نفتی برای این کشور وجود دارد و انسداد دوباره تنگه هرمز این خطر را تشدید می‌کند.

به گزارش فارس؛ ذخایر نفت خام بزرگ‌ترین مرکز ذخیره‌سازی تجاری نفت آمریکا، جایی که قیمت نفت این کشور تعیین می‌شود، یعنی کوشینگِ اوکلاهما، به ۲۰ میلیون بشکه رسیده که پایین‌ترین میزان در ۱۱ سال گذشته است. ذخایر نفت راهبردی هم که برای مدیریت عرضه نفت جهان ایجاد شده، به کمترین میزان تاریخ این ذخایر یعنی ۳۴۰ میلیون بشکه رسیده است.

بیشتر از یک ماه است که مدیران شرکت‌های بزرگ نفتی آمریکا هشدار می‌دهد که اواخر خرداد تا اوایل تیر، ذخایر نفتی آمریکا به مرحله تنش عملیاتی می‌رسد یعنی دیگر توانایی جبران کمبود نفت را ندارند؛ ترامپ هم چهارشنبه گفت که اگر توافق نمی‌کردیم دیگر نمی‌توانستیم ذخایرمان را پر کنیم.

حالا سفیر پیشین آمریکا در عربستان، چاس فریمن می‌گوید، عقب‌نشینی ترامپ به خاطر به تمام شدن نفت ذخیره‌سازی‌شده است که افزایش شدید قیمت نفت و بنزین در جایگاه‌های سوخت را به دنبال دارد.

سی ان ان اخیرا در گزارشی نوشت که طبق داده‌های دولتی منتشر شده، دولت آمریکا (در اواسط خردادماه) هشت میلیون و ۹۰۰ هزار بشکه دیگر از ذخایر استراتژیک نفت را آزاد کرد. با این حساب، ذخایر اضطراری نفت آمریکا به ۳۴۰ میلیون بشکه نفت خام رسید که از پایین‌ترین سطح قبلی که در ژوئیه ۲۰۲۳ در زمان ریاست جمهوری جو بایدن پس از آغاز جنگ روسیه و اوکراین ثبت شده بود، فراتر می‌رود.

آخرین باری که ذخایر استراتژیک نفت آمریکا کمتر از سطح کنونی بود در ژوئیه ۱۹۸۳ ثبت شده است، زمانی که دولت رونالد ریگان برای اولین بار اقدام به پر کردن ذخایر کرد و آمریکا اقتصاد کوچک‌تری داشت.

رویترز هم دو هفته قبل در تحلیلی نوشت که بازار سوخت آمریکا در ماه‌های اخیر با نشانه‌های هشداردهنده‌ای مواجه شده است؛ در حالی که دونالد ترامپ بارها اعلام کرده بود قیمت بنزین پس از پایان جنگ ایران «به‌سرعت سقوط خواهد کرد»، کاهش مداوم ذخایر نفت خام، بنزین و گازوئیل، خلاف این روند را نشان می‌دهد.

ذخایر استراتژیک نفت به ابزاری کلیدی تبدیل شده است که مقامات دولت ترامپ از آنها برای کاهش آسیب‌های قیمت بالای انرژی به مصرف‌کنندگان، مشاغل و اقتصاد از آن استفاده کرده‌اند.

جنگ‌های پی‌درپی آمریکا بخش بزرگی از ذخایر استراتژیک نفت را از بین برده است. از زمان آغاز جنگ (تجاوزکارانه و غیرقانونی) آمریکا علیه ایران در اواخر فوریه، ذخایر استراتژیک نفت آمریکا ۷۵ میلیون بشکه یا ۱۸ درصد کاهش یافته است. ذخایر نفت وابستگی بالایی به وضعیت عرضه در بازار جهانی نفت دارد و انسداد تنگه هرمز از مهم‌ترین کابوس‌های این روزهای بازار در رابطه با تأمین دوباره ذخایر است.

قبل از آغاز جنگ تحمیلی علیه ایران، تقریبا یک پنجم نفت و گاز طبیعی مایع جهان از طریق این تنگه ترانزیت می‌شد و انسداد دوباره این تنگه راهبردی، می‌تواند شرایط را برای آمریکایی‌ها دوباره بسیار دشوار کند؛ اتفاقی که با شرارت‌های رژیم صهیونیستی قریب‌الوقوع به نظر می‌رسد.

در پی حملات جدید رژیم صهیونیستی به جنوب لبنان که نقض فاحش نخستین بند تفاهمنامه رؤسای جمهور ایران و آمریکا محسوب می‌شود، خبرهایی منتشر شد که هیئت مذاکره‌کننده ایرانی اعلام کرد که به دلیل ادامه حملات به لبنان در مذاکرات روز جمعه در سوئیس شرکت نمی‌کند و ساعاتی بعد هم اعلام شد که مذاکرات به تعویق افتاده است و تنگه نیز دوباره مسدود خواهد شد. این اتفاقات باعث شد روند کاهشی قیمت نفت متوقف شده و از ظهر دیروز نفت برنت تا ۸۰ دلار و نفت خام آمریکا بالای ۷۷ دلار در هر بشکه معامله شوند.

کابوس قیمت بنزین برای ترامپ

در حالی که ماهها قیمت بنزین در آمریکا بر اثر حملات به ایران و بسته شدن تنگه هرمز، فشار سنگینی بر خانوارها وارد کرده بود، با توافق مقدماتی واشنگتن-تهران، هر گالن به زیر چهار دلار کاهش یافت اما حالا در صورت بسته شدن دوباره تنگه می‌تواند به همان ارقام گذشته بازگردد.

پیش از جنگ ایران، هر گالن سه دلار بود، اما با بسته شدن تنگه، نفت به ۱۲۰ دلار جهش کرد و بنزین تا چهار و نیم دلار بالا رفت. فشار بر بودجه و افزایش ۲۷درصدی بلیت هواپیما، انتقادات گسترده‌ای از ترامپ برانگیخت. قیمت گازوئیل هم با کاهش حدود ۱۸ درصدی به پنج دلار و ۱۳ سنت رسیده است در حالی که پیش از جنگ حدود چهار دلار و ۲۰ سنت بود.

کارشناسان معتقدند تنگه هرمز مهم‌ترین ابزار بازدارنده ایران و ضامن امنیت ما در شرایط کنونی است. آمریکایی‌ها ممکن است از فرصت بازگشایی تنگه در ایام مذاکرات استفاده کرده و هم ذخایر خود را دوباره پر کنند و هم تدابیری برای جلوگیری از انسداد دوباره آن بیندیشند و با این پشتوانه‌ها، در اولین فرصت دوباره به کشورمان حمله کنند. بنابراین مسئولان دیپلماسی که متعهد شده‌اند از حقوق ملت و جبهه مقاومت دفاع کنند باید این موضوعات را مد نظر قرار بدهند.

ضمن اینکه بازگشایی تنگه، زیر نظر ایران و منوط به تحقق بندهای توافق است و هر گونه شرارت صهیونیست‌ها که در تضاد با این تفاهمنامه باشد باید با قوت و با استفاده از ابزارهای موجود از جمله انسداد دوباره تنگه پاسخ داده شود.

معافیت برنج، روغن، حبوبات و نهاده دام از محدودیت ثبت سفارش تا شهریور

ستاد تنظیم بازار معافیت واردات چهار کالای اساسی از قاعده تقدم ثبت سفارش را تمدید کرد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، معافیت نهاده‌های دامی، برنج، روغن و حبوبات از قاعده تقدم ثبت سفارش تا پایان شهریور تمدید شد.

بر اساس مصوبات ستاد تنظیم بازار که اخیراً به دستگاه‌های اجرائی ابلاغ شده است، معافیت برخی کالاهای اساسی از قاعده «تقدم تاریخ ثبت سفارش بر تاریخ حمل (بارنامه)» تا پایان شهریورماه سال جاری تمدید شد.

بر اساس این مصوبه، نهاده‌های دامی، برنج، روغن و حبوبات تا پایان شهریورماه ۱۴۰۵ از الزام رعایت قاعده تقدم تاریخ ثبت سفارش نسبت به تاریخ حمل کالا معاف خواهند بود.

این تصمیم با هدف تسهیل تأمین و واردات کالاهای اساسی، جلوگیری از بروز وقفه در زنجیره تأمین و مدیریت بازار کالاهای ضروری اتخاذ شده است.

بر این اساس، واردکنندگان اقلام مشمول می‌توانند بدون نگرانی از مغایرت میان تاریخ ثبت سفارش و تاریخ حمل کالا، نسبت به ترخیص و انجام تشریفات وارداتی اقدام کنند. قاعده تقدم تاریخ ثبت سفارش بر تاریخ حمل از جمله ضوابط تجاری کشور به شمار می‌رود که بر اساس آن، واردات کالا مستلزم انجام ثبت سفارش پیش از حمل محموله به مقصد ایران است.

با این حال، در ماههای اخیر به منظور تسهیل تأمین برخی کالاهای اساسی و جلوگیری از کمبود در بازار، استثناهایی برای برخی اقلام ضروری در نظر گرفته شده است.

تمدید این معافیت می‌تواند ضمن کاهش ریسک‌های عملیاتی واردکنندگان، به تسریع فرآیند تأمین کالاهای اساسی و حفظ ثبات بازار در ماه‌های پیش‌رو کمک کند.

به‌ویژه آنکه نهاده‌های دامی، برنج، روغن و حبوبات از مهم‌ترین اقلام مؤثر بر امنیت غذایی و سبد مصرفی خانوارها محسوب می‌شوند.

بر اساس ابلاغیه جدید، دستگاه‌های اجرائی ذی‌ربط موظفند تا پایان شهریورماه سال جاری، کالاهای مشمول را مطابق رویه تعیین‌شده از قاعده تقدم تاریخ ثبت سفارش بر تاریخ حمل (بارنامه) مستثنی کنند.

پس از تحمیل هزینه‌های جبران‌ناپذیر به کشور

همتی از تک‌نرخی کردن ارز عقب نشست!

رئیس کل بانک مرکزی، شش ماه پس از اقدام به سیاست تک‌نرخی‌سازی ارز که هزینه‌های جبران‌ناپذیر و بعضا بی‌سابقه برای کشور داشت؛ از مسئولیت اجرای این سیاست شانه خالی کرد.

به گزارش رسانه‌ها، عبدالناصر همتی در جمع فعالان اقتصادی در روسیه گفت که سیاست بانک مرکزی حرکت به سمت یکپارچه‌سازی بازار ارز است «نه لزوماً تک‌نرخی کردن آن». او همچنین مدعی شد که هدف اصلی، ایجاد ثبات و کاهش مشکلات فعالان اقتصادی در حوزه تجارت خارجی است.

گفتنی است، همتی در دی ماه سال ۱۴۰۳ در زمان سکانداری وزارت اقتصاد و ریاست محمدرضا فرزین بر بانک مرکزی گفته بود که ارز باید شناور مدیریت شده باشد «یک نرخ هم داشته باشد» نمی‌شود که چهار نرخ ارز داشته باشیم. البته پس از اجرای سیاست تک نرخی‌سازی در دی‌ماه ۱۴۰۴، تعداد نرخ‌های ارز، بیشتر شد.

سیاست حذف ارز ترجیحی با هدف تک نرخی سازی ارز که با اصرار دولت و بانک مرکزی در دی‌ماه ۱۴۰۴ صورت گرفت، تبعات سنگین و بعضا جبران ناپذیر اجتماعی - امنیتی داشت و زمینه‌ساز بروز اعتراضات اقتصادی هدایت شده و حمله نظامی به کشور شد.

در حالی‌که مجلس به دلیل اصرار همتی بر حذف ارز نیمایی و جهش نرخ ارز و به تبع آن جهش قیمت کالاها، او را در زمستان ۱۴۰۳ برکنار کرده بود؛ دولت چهاردهم او را در دی‌ماه ۱۴۰۴ این بار به ریاست بانک مرکزی منصوب کرد تا اصرار عجیب خود بر اجرای سیاست‌های شوک‌درمانی ارزی را نشان دهد.

آب از آب تکان نخورده است؟!

همتی پس از روی کار آمدن دوباره، ارز ترجیحی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی را حذف کرد که یکی از عوامل اصلی جهش قیمت ارز و اعتراض مردم و بازار و سپس حوادث دیماه شد. این حوادث هم زمینه‌ساز تجاوز نظامی به کشور شد. حالا با گذشت شش ماه از آن اقدامات و در حالی‌که تبعاتش بسیار فراتر از اقتصاد و بازار بوده و هزینه‌های جبران ناپذیر و بی‌سابقه‌ای به جا گذاشته و قیمت‌ها چند برابر شده و تورم خوراکی سه‌رقمی شده و...، رئیس کل بانک مرکزی از آن عقب‌نشینی می‌کند؛ انگار که آب از آب تکان نخورده است! این در حالی است که همان زمان، بسیاری از کارشناسان، نسبت به نشدنی بودن تک نرخی سازی ارز در شرایط فعلی اقتصاد ایران و ریسک بسیار بالای امنیتی آن هشدار داده بودند. واقعا دولت نباید بانیان چنین اقداماتی خسارت باری را حداقل برکنار کند؟ آیا دستگاه‌های امنیتی و قضائی وظیفه ندارند طراحان، مجریان و حامیان سیاست‌هایی که سفره مردم را کوچک می‌کند را پاسخگو کنند تا بساط اقداماتی که ریسک بالای آن محرز است؛ برای همیشه از کشور ما برچیده شود؟

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۲۶۱۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوطالب اصغری جیرهنده به شماره ملی ۲۵۹۴۸۶۲۹۶۷ فرزند محمد کاظم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۳٫۴۰ متر مربع به شماره ۸۶ فرعی مجزی از ۳ - از اصلی ۲۳ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت محرز گردیده است. که برابر رای اصلاح شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۸۳۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ پلاک اصلی ۲۱ بخش ۱۱- اعلام شده که بدین صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۳٫۴۰ متر مربع به شماره ۲۰۹۵ فرعی مجزی از ۳- از اصلی ۲۱ واقع در بخش ۱۱ - اصلاح می‌گردد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۳۰ / ۳ / ۱۴۰۵

غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۲۳۹۲۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سعیده شهدی کومله به شماره ملی ۲۷۰۹۹۶۶۵۵۷ فرزند اسماعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۹۰٫۰۹ متر مربع به شماره ۲۶۲ فرعی مجزی از ۱ - از اصلی ۲۶ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت محرز گردیده است. که در هنگام صدور آگهی پلاک فرعی به جای ۲۹۲ فرعی ۲۶۲ فرعی قید گردیده و اعلام شده بود که به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۹۰٫۰۹ متر مربع به شماره ۲۹۲ فرعی مجزی از ۱- اصلی ۲۶ واقع در بخش ۱۱گیلان اصلاح می‌گردد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۳۰ / ۳ / ۱۴۰۵

غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۴۱۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶هیئت اول/دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خدامرادرضائی فرزند نظرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۷۲۲/۵۲ مترمربع درقسمتی ازپلاک شماره ۵۹۷ اصلی واقع درقریه داردرفش قلعه بخش سه حومه لا ارائه سندمشاعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد. ۲۰۳۵م الف/۱۲
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۳۰
تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۱۴

شهریارخدری- رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای هوشنگ مهدوی فرزند حسن باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت دوم به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب دکان فوقانی پلاک ۳ فرعی جداشده از ۱۴۹۵- اصلی واقع در بخش ۱ سبزوارکه متعلق به وی می‌باشد بعلت نقل مکان مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق‌الذکر ذیل شماره صفحه ۳۷۸ دفتر ۱۰ شماره ثبت ۱۶۱۶ وسند به شماره ۳۱۱۶۷۹ - به نام نامبرده ثبت و صادر و تسلیم شده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
رونوشت: ستاد محترم اجرائی فرمان امام(ره) در استان خراسان رضوی جهت استحضار
تاریخ انتشار: ۳۰ /۳/ ۱۴۰۵ م الف: ۵۱۵ / ۴۰۵

علی آب باریکی- رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۸۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۶ هیئت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه یگانه فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۱۳۲ صادره از تهران در شش دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۵۶۵٫۶۵ متر مربع پلاک فرعی ۲۲۳ از اصلی ۶۳ بخش ۲۶ گیلان واقع در معاف شاندرمن خریداری از مالک رسمی و.... محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰
تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۵/۰۴/۱۴

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک- یداله شهبازی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نکا

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که درهیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نکا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۱۱- اصلی بخش ۹
خانم سمیه جعفری سوچلمائی فرزند اسمعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی- باغ به مساحت ۱۹۳۱/۹۸ متر مربع روستای دنگسرک پرونده کلاسه (۷۰۱۶۸۸۴۰۷۳۰۹۱۳۹)
خانم سمیه جعفری سوچلمائی فرزند اسمعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی- باغ به مساحت ۲۷۰۰/۰۳ متر مربع روستای دنگسرک پرونده کلاسه (۷۰۰۴۶۶۴۰۷۳۴۸۳۳۹)
خانم سمیه جعفری سوچلمائی فرزند اسمعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی- باغ به مساحت ۱۶۷۹/۴۱ متر مربع روستای دنگسرک پرونده کلاسه (۷۰۰۴۵۹۴۰۷۲۳۵۵۳۹)
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۹۵۶۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰

امیر خندان رباطی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

نیازمندی‌های کیهان

قبول آگهی تلفنی
از ساعت ۸ صبح الی ۶ بعدازظهر
تلفن: ۵-۳۳۱۱۲۲۹۲
فکس: ۳۳۱۱۸۰۵۳
niyaz.mandiha@kayhan.ir

مرکز

۳۳۱۱۲۱۹۳	۳۳۹۱۱۵۶۸	۳۳۱۱۲۲۹۱
۳۳۱۱۳۵۱۹	۳۳۱۱۹۲۳۶	۳۳۱۱۳۰۸۵
۳۳۱۱۰۲۱۰	۳۳۱۱۲۱۹۵	۳۳۹۴۲۰۰۰
۳۳۹۱۰۹۱۴	*******	۳۳۱۱۰۲۰۸

جنوب

سعدی	۳۳۹۶۲۲۱۱ – ۳۳۹۶۲۲۳۳
شرق استان تهران	۳۶۲۵۷۰۷۴
اسلامشهر	۵۶۳۴۴۳۴۳
چهاردانگه	۵۶۳۵۹۵۹۸

شمال

قلهک	۲۲۶۰۳۶۳۵
شمیران	۲۲۷۱۲۹۷۶
مطهری	۸۸۹۰۰۸۶۷ – ۸۸۸۰۱۵۵۲
شهرآرا	۱۱-۶۶۵۹۳۰۱۰ -۶۶۵۹۲۲۶۶

شرق – غرب

شهریار	۰۹۱۲۱۶۲۰۸۴۹
	۶۵۲۲۲۹۳۳
کرج	۳۲۲۲۴۴۱۱ ۳۲۲۲۶۰۱۳-۰۲۶
دماوند	۷۶۳۲۱۹۳۸

خرید و فروش و اجاره کلیه املاک

بنایی و خدمات ساختمانی

خرید و فروش انواع خودرو

آگهی‌های مفقودی

خرید وفروش امن ویلا و زمین شمال گیلان فومن قلعه رودخان وروستاهای اطراف(مهدی محجوب)
۰۹۱۲۲۵۴۱۸۴۹و۷۷۶۲۸۷۰۰-۱

تهویه مطبوع احمدی
ساخت و نصب انواع کانال‌های گالوانیزه داکت- اسپلیت- هواساز
۰۹۱۲۵۳۴۶۶۹۴

« خریدار نقدی فرسوده»
انواع خودرو و تمام مدل‌ها حتی مدارک ناقص و موتور سوخته
۰۹۱۲۲۵۸۶۸۴۲
۰۹۱۲۰۷۰۶۴۸۷

سند مالکیت و برگه سبز خودرو سواری مزدا تیپ ۳ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۶ به شماره پلاک ۸۸ ایران ۳۸۷ی ۱۲ متعلق به آقای محمد حسن طاهر نژاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (شهمیرزاد)

مفقودی مدرک تحصیلی (نوبت دوم)
دانشنامه و ریز نمرات تحصیلی اینجانب پروانه نادری به کد ملی ۴۸۹۹۶۷۸۷۱۱ در مقطع لیسانس فیزیوتراپی از دانشکده علوم توانبخشی دانشگاه علوم پزشکی ایران مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد لذا از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه علوم پزشکی ایران تحویل نماید.

فقدان صورتجلسه تغییر نام متقاضی (نوبت دوم)
صورتجلسه تغییر نام (متقاضی) به شماره ۲۹۳۹۰/ ص مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۷ درخصوص واحد مسکن مهر صادره از شرکت سهامی عمران شهر جدید پرند با شماره قرارداد پیش فروش ۹۱/۱۰۰/۱۶۲۹۵ مورخ ۲۰ /۱۳۹۱/۰۶ واقع در پروژه کوزو و اسکی حصار پارس در فاز ۵ شهر جدید پرند مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. (اهواز)

برگ سبز موتورسیکلت LUCKY تیپ ۱۸۰ مدل ۱۴۰۳ به شماره پلاک ۲۴۸۲۸ ایران ۵۸۴، شماره موتور ۱ ۱۸۰NCT۴۰۲۹۴۱ وشماره شاسی NCT۵۳K۷۷۹RMA۰۷۰۱۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. (لاهیجان)

برگ سبز ماشین کشاورزی تیپ ۳۹۹_۴*۴ مدل ۱۳۹۴ رنگ قرمز روغنی به شماره پلاک ۳۲۹ک۱۲ ایران۴۶، شماره موتورYAW۲۵۷۴E و شماره شاسی N۳HKTAA۵DHHS۰۱۳۸۱ بنام صفر قربان دوست به شماره ملی ۶۳۰۹۷۵۲۱۳۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. (املش)

برگ سبز و کارت مشخصات موتورسیکلت تندر سوپر۱۲۵ CDI به شماره پلاک ۵۶۶– ۱۲۷۱۴ به رنگ مشکی مدل ۱۳۹۰ به شماره شناسی ۱۲۵T۹۰۳۰۹۳۲ و شماره موتور۲۰۱۱۷۲۳۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (اهواز)

املاک انتظار(شمال)
منطقه نور، چمستان
(فرصتی استثنایی)
خریدویلا، زمین
با هر قیمت یا بودجه شما
همین حالا با ما تماس بگیرید
۰۹۳۸۳۵۱۶۵۰۰

حمل و نقل

متصدی حمل هوایی زمینی دریایی و ریلی کالای وارداتی صادراتی ترانزیت، بازرگانی و ترخیص کالا
۰۹۱۲۳۵۷۶۵۷۶

مجله زن روز
روزهای شنبه هر هفته منتشر می‌گردد

اداره اوقاف و امورخیریه شمالغرب تهران

اداره اوقاف و امورخیریه شمالغرب تهران در نظر دارد تعدادی از رقبات عرصه و اعیان را از طریق مزایده به افراد متعهد و واجد شرایط به صورت یکساله به شرح ذیل به اجاره واگذار نماید.

۱- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری به مساحت ۴۶/۶۶مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی جنب مسجد جامع انصارالمهدی پاساژ قائم طبقه زیرهمکف مغازه ۱۹ M جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ریال(۱۹ - ۱۵۴ - م)

۲- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری به مساحت ۲۳/۳۶مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی جنب مسجد جامع انصارالمهدی کوچه سنگ فروشها مغازه ۴ A جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (۸۲ - ۱۵۴ - م)

۳- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری (کانکس) به مساحت ۲۰/۵۳مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی جنب مسجد جامع انصارالمهدی کوچه سنگ فروشها مغازه ۲۲ A جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال(۱۰۰ - ۱۵۴ - م)

۴- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری به مساحت۸۸/۵۳ مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی جنب مسجد جامع انصارالمهدی کوچه سنگ فروشها مغازه ۳ A جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (۸۱ - ۱۵۴ - م)

۵- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری به مساحت ۲۶ مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی جنب مسجد جامع انصارالمهدی نبش شمالی کوچه سنگ فروشها مغازه ۱۰ A جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰ریال(۸۸ - ۱۵۴ - م)

۶- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری به مساحت۵۶/۶۴ مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی جنب مسجد جامع انصارالمهدی کوچه سنگ فروشها ضلع جنوب مسجد مغازه ۶۲/۶ Mجهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال(۷۵ - ۱۵۴ - م)

۷- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری (سالن) به مساحت ۵۷۰ مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی جنب مسجد جامع انصارالمهدی کوچه مسجد مغازه ۶۰ M جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال(۶۸ - ۱۵۴ - م)

۸-نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری به مساحت ۱۹/۵۷مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی جنب مسجد جامع انصارالمهدی پاساژ قائم طبقه زیرهمکف مغازه ۲۲ M جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ریال(۲۲ - ۱۵۴ - م)

۹- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری بانضمام بالکن به مساحت ۱۷/۳۶مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی جنب مسجد جامع انصارالمهدی کوچه سنگ فروشها مغازه ۱۶ A جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال(۹۴ - ۱۵۴ - م)

۱۰- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری به مساحت۶/۵۶ مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی جنب مسجد جامع انصارالمهدی کوچه مسجد مغازه ۵۴ M جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(۵۴ - ۱۵۴ - م)

۱۱- نوبت اول واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان به مساحت ۶۹/۲۱مترمربع از رقبات موقوفه حاج محمدرضا طرشتی واقع در جنت آباد شمالی شهرک مبعث بلوار مهستان خیابان ارغوان دوم بهارستان ۲۱ پلاک ۳ جهت استفاده مسکونی پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال(۱۰۸۰ - ط - ۱)

۱۲- نوبت دوم واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب واحد اداری به مساحت ۸۴ مترمربع از رقبات موقوفه مسجد انصارالمهدی واقع در جنت آباد شمالی بلوار انصارالمهدی خیابان مسجد طبقه فوقانی جهت استفاده اداری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال(۵۶ - ۱۵۴ - م)

۱۳- نوبت دوم واگذاری باجاره بمدت یکسال ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری به مساحت۱۷/۱۰ مترمربع از رقبات موقوفه مسجد امام حسن مجتبی(ع) واقع در چیتگر جنوبی خیابان دکتر حسابی خیابان گلها نبش کوچه زیتون پلاک ۷ شهرداری جهت استفاده تجاری پایه مزایده ماهیانه مبلغ ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ریال(۱ - ۱۷۴ - م)

روز بازدید دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۵ساعت ۱۰ الی ۱۲ و آخرین روز شرکت در مزایده روز سه‌شنبه مورخ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ تا ساعت ۱۴ ظهر و زمان برگزاری مزایده روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷راس ساعت ۱۰ صبح میباشد.

متقاضیان جهت شرکت در مزایده وکسب اطلاعات بیشتر می‌بایست به سامانه میز خدمت به نشانی my.oghaf.ir ویا به آدرس جنت آباد جنوبی نرسیده به چهارراه لاله نبش الفجر ۸ مراجعه نمایند.

ضمنا کلیه مشاغل برابر مقررات سازمان اوقاف و امور خیریه و با در نظر گرفتن رعایت شئونات اسلامی به اجاره واگذار می‌گردد. ضمنا قبول و رد پیشنهادات مزایده در اختیار کمیسیون مزایده می‌باشد.

بابت ودیعه (رسم قرض الحسنه) سه ماه اجاره پیشنهادی را میبایست به حساب موقوفه پرداخت نماید.

تلفن:۴۴۴۷۵۵۸۸

داوود وکیل پور
رئیس اداره اوقاف و امور خیریه شمالغرب تهران

((آگهی مزایده نوبت اول))

اداره اوقاف و امور خیریه شمالغرب تهران در نظر دارد دو دستگاه خودرو با مشخصات ذیل متعلق به آستان مقدس امامزاده شرف الدین داود(ع) را از طریق مزایده برابر مقررات و شرایط ذیل واگذار نماید.

مشخصات مورد مزایده

۱-یک دستگاه خودرو وانت دوکابین (نیسان) تیپ DX مدل ۱۳۸۷ رنگ بژ روشن متالیک پایه مزایده ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۲- یک دستگاه خودرو وانت کامیونت ون (زامیاد) تیپ Z۲۴N۱ مدل ۱۳۹۸ رنگ آبی روغنی پایه مزایده ۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

شروط مزایده

۱- مزایده به‌صورت کتبی بوده و به درخواستهای شفاهی و تلگرافی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲- مبلغ پیشنهادی باید به‌طور صریح و واضح و با حروف و عدد نوشته شود.

۳- به پیشنهاد بدون فیش بانکی، مخدوش مبهم و آنهائیکه خارج از موعد مقرر برسد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- هزینه چاپ و نشر آگهی و هزینه کارشناسی و تنظیم قرارداد بعهده برنده مزایده است.

۵- کمیسیون مزایده در رد یا قبول یک و یا کلیه پیشنهادات واصله مجاز خواهد بود.

۶- متقاضیان باید درخواست کتبی خود را همراه با فیش سپرده پرداختی به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت (یک دستگاه خودرو وانت دوکابین (نیسان) تیپ DX مدل ۱۳۸۷ رنگ بژ روشن متالیک پایه مزایده ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) و مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ بابت (یک دستگاه خودرو وانت کامیونت ون (زامیاد) تیپ Z۲۴N۱ مدل ۱۳۹۸ رنگ آبی روغنی پایه مزایده ۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال) جهت شرکت در مزایده و اعلام آدرس دقیق پستی در پاکت در بسته قرارداده و حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ به دبیرخانه این اداره تحویل و رسید دریافت دارند.

۷- جلسه کمیسیون مزایده راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷در محل این اداره تشکیل می‌شود.

۸- در صورتیکه برنده مزایده به هردلیلی ظرف مدت یکهفته پس از دعوت این اداره جهت تنظیم سند قطعی خودرو حاضر نشود سپرده ایشان بنفع موقوفه ضبط خواهد شد، به این ترتیب برای نفرات دوم و سوم نیز تسری دارد و سند قطعی خودرو با نفرات بعدی تنظیم خواهد شد.

۹- افراد ممنوع المعامله حق شرکت در مزایده را ندارند.

۱۰- سپرده نفرات دوم و سوم بعد از روز تنظیم سند قطعی خودرو مسترد خواهد شد.

روز بازدید دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۵ ساعت ۱۰ الی ۱۲ در محل امامزاده داود(ع) واقع در شهران جاده کن و آخرین روز شرکت در مزایده تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ خواهد بود. متقاضیان می‌بایست به آدرس جنت‌آباد جنوبی نرسیده به چهارراه لاله نبش والفجر ۸ پلاک ۷۲ مراجعه و نسبت‌به دریافت فیش واریزی به‌عنوان سپرده شرکت در مزایده اقدام نمایند.

تلفن:۴۴۴۷۵۵۸۸

داوود وکیل پور
رئیس اداره اوقاف و امور خیریه شمالغرب تهران

آگهی دعوت نوبت دوم به جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت کشت و دام سرافرازان ده نمک سهامی خاص ثبت شده بشماره ۶۷۰ شناسه ملی ۱۰۴۸۰۰۳۹۱۸۳

با توجه به اینکه پیرو آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق‌العاده در روزنامه کیهان بشماره ۲۴۱۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۲ حضور سهامداران در جلسه مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۴ به حد نصاب نرسید، لذا بدینوسیله از سهامداران یا نمایندگان قانونی آنها دعوت به‌عمل می‌آید تا در جلسه نوبت دوم مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت که در روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۹ راس ساعت ۱۰ صبح در محل قانونی شرکت به نشانی استان سمنان، شهرستان آرادان، بخش کهن آباد، دهستان فروان، روستای ده نمک، روستای ده نمک، کوچه فرعی۷، کوچه فرعی ۶، پلاک ۰، طبقه همکف کد پستی ۳۵۸۷۱۶۶۷۶۶ تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه: ۱- تغییر آدرس **۲**- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی باشد.

هیئت مدیره شرکت کشت و دام سرافرازان ده نمک