نکته ورزشی

برد و باخت، «فرع» ماجراست!

سید سعید مدنی

هفته گذشته رئیس‌جمهور محترم با حضور در «مرکز ملی فوتبال» خطاب به اعضای کادر فنی واجرائی و مدیریتی و بازیکنان دعوت شـده گفت: «مهم‌تر از بردن و باختن این اسـت که شما همه تلاش‌های خود را برای شاد کردن دل مردم و افتخارآفرینی برای ایران عزیز به کار بگیرید.»

در این دیدار که وزیر محترم ورزش هم حضور داشـت آقای پزشـکیان بر این نکته تاکید ورزید که: «ایرانیان همواره قدردان کسـانی بوده‌اند که در مسیر افتخارآفرینی برای ایران و شاد کردن دل مردم تلاش کرده‌اند.»

ورزش و رشـته‌هایی مثل فوتبال با توجه به جذابیت‌هـا و محبوبیتی که نزد بزرگ و کوچک و عوام وخواص جامعه به ویژه نسل جوان دارند، عرصه و ابزار بسیار کارا و مؤثری هستند که با آنها هم می‌توان به طرق گوناگون به خلق خدا خدمت کرد و هم لبخند را بر لبان مردم نشاند.

این نکته‌ای ثابت شده و از مهم‌ترین کارکردهای ورزش است که بزرگان مملکت- به ویژه شخص رهبر انقلاب- بارها بر آن تاکید ورزیده‌اند. نباید این ابزار مهم و کارساز را به دست هر نامحرم و نااهلی داد و این میدان حساس را به نفع فرصت‌طلبانی خالی کرد که چیزی جز کسب منفعت و استفاده از مواهب ورزش نمی‌شناسند.

راستی آن است که ورزش ما و همین رشته فوتبال در خیلی جاها به حال خود رهاست و حتی بعضی از مراکز مهم و بسیار تاثیرگذار با سفارش این وآن مقام و دوست وآشنا و... به دست افراد ناشی سـپرده شده که هیچ تجربه و شـناختی نه از ورزش و نه از حوزه‌ای دارند که به ناصواب اداره‌اش را برعهده گرفته‌اند. این واقعیت تلخی اسـت که درباره ورزش ما به ویژه در سازکار مدیریتی آن وجود دارد و به هیچ وجه نمی‌توان کتمان کرد.

این یک واقعیت است که علی‌رغم توصیه اکید بزرگان و تجربه‌های موجود، آنهائی که در این باره مسئولیتی دارند، آن‌طور که باید و شاید و آنگونه که انتظار می‌رود ورزش را جدی نگرفته‌اند و چنان‌که به دفعات نوشته‌ایم دلیل روشن این ادعا همین است که در خیلی جاها عنان آن را به دست کسانی سپرده‌ایم که شناخت درست و دقیقی از ورزش ندارند و از کارکردهای مؤثر و متنوع آن غافلند.

لـذا می‌بینیم خیلی جاها حال و کاروبار ورزش آنگونه که باید روبراه نیسـت و امور مربوطه در حد انتظار پیش نمی‌رود و بدتر از آن، بعضی جاها در سـایه غفلت و ندانم‌کاری مسئولان به «دکانی دونبش» برای کسب منفعت شخصی فرصت‌طلبان رخنه کرده تبدیل شده است!

تردیدی نیسـت که اگر مسـئولان و متولیان به ورزش آنگونه که باید(نه کم و نه بیش) اهمیت دهند و آن را جدی بگیرند، خیلی بیش از این می‌تواند کارکردهای مثبت و متنوع خود را به نمایش بگذارد و در خدمت جامعه و مردم باشـد و بـا افتخارآفرینی‌ها و پیروزی‌هایی که در میادین جهانی و فرامرزی به دسـت می‌آورد، دل مردم را شـاد کند اما در این میان نکته قابل تامل، همان است که رئیس‌جمهور محترم اشاره کرده وآن اینکه آنچه که از برد و باخت‌ها مهم‌تر است و دل مردم را عمیقا شـاد می‌کند، این اسـت که آنها با همه وجود لمس کنند که مسـئولان و دست‌اندرکاران ورزش و هرکسی که در این حیطه(و حیطه‌های دیگر) دستی بر آتش دارد، مخلصانه وظیفه خود را به درستی و به بهترین وجه انجام می‌دهند و به اصطلاح به «تکلیف» خود در قبال جامعه و مردم و جوانان عمل می‌کنند و امانتی را که مردم به آنها سپرده‌اند پاس می‌دارند و آن را سرسری نمی‌گیرند یا به «طعمه» و فرصتی برای کسب نان و نام تبدیل نمی‌کنند.

در واقع برد و باخت، «فرع» ماجراسـت و اگر هرکسـی به وظیفه خود به درستی و با کاردانی و خلوص نیت و با نگاه به منافع ملی عمل کند، نه تنها رضایت مردم جلب خواهد شد بلکه به مصداق «چون که صد آمد، نود هم پیش ماست»، افتخارات یکی پس از دیگری خلق خواهد شد. این حرفی از سـر خوش‌خیالی و رؤیابافی نیست و عین حقیقت است. موفقیتی که ریشه‌دار و همیشگی بوده و جرقه و بر اثر شانس و اقبال نباشد، با شلختگی و ندانم‌کاری و سپردن امور به دست نا اهلان و رفیق بازی و باندبازی و... محقق نمی‌شود. موفقیت و پیشرفت اصیل و مداوم «راه و رسم» و اصولی دارد که باید آنها را به کار بست و نتیجه‌اش را در عرصه عمل دید.

همان‌طور که بارها به صراحت نوشـته‌ایم چون ورزش خیلی جاها و از سـوی برخی از مدیران، جدی گرفته نمی‌شود و آن را یا با «بازی کودکانه» مترادف می‌دانند و یا فرصتی برای «بستن خود و اقوام و همشهری‌ها» تلقی می‌کنند، این اصول و راه و رسم در خیلی از جاها(علی‌الخصوص همین فوتبالی که اتفاقا رئیس‌جمهور حرف‌های اشاره شده را با آنها مطرح کرده و مسئولان آن می‌خواهند با حربه صعود به جام جهانی روی همه خرابی‌ها و پلشـتی‌ها ماله بکشند) رعایت نمی‌شود و همین موجب شـده که نه کارها به درسـتی انجام شود و تلاش‌ها مخلصانه باشد و نه فوتبال ما در مسیر و جایگاهی قرار گیرد که مردم را راضی و دل دوستداران و علاقه‌مندان را با اتفاقاتی که می‌افتد(به ویژه از حیث اخلاقی و فرهنگی) و نتایجی که (به ویژه در میادین بین‌المللی) چهره می‌بندد، شـاد کند. بنابراین مسـئولان ارشد ورزش و حتی دولت شـک نکنند که برای اصلاح این وضعیت باید به طور جدی و همه‌جانبه دست به اقدام بزنند.

پیروزی در تورنمنت العین امارات با شکست کیپ‌ورد در ضربات پنالتی

صعود ایران به فینال با تغییرات در فاز دفاعی

سرویس ورزشی-

تیم ملی فوتبال کشورمان در ضیافت پنالتی‌ها کیپ‌ورد را از پیش رو برداشت و جواز حضور در دیدار نهائی تورنمنت چهارجانبه العین امارات را به دست آورد.

تیم‌های ملی فوتبال ایران و کیپ‌ورد از سـاعت ۱۹:۳۰ روز پنجشنبه هفته گذشته در نخسـتین دیدار از تورنمنت چهارجانبه العین امارات در ورزشگاه هزاع بن زاید به مصاف هم رفتند که این بازی در ۹۰ دقیقه گلی نداشت تا تیم برنده بازی در ضربات پنالتی مشخص شود. در ضربات پنالتی تیم ملی فوتبال کشورمان با نتیجه ۵ بر ۴ پیروز شد و جواز حضور در دیدار نهائی را به دست آورد.

تیم‌های مصر و ازبکستان دیشب در این چارچوب به مصاف هم رفتند تا تکلیف دیگر تیم صعودکننده به فینال مشخص شود.

ترکیب تیم ملی فوتبال ایران: علیرضا بیرانوند، دانیال اسماعیلی‌فر(۵۴- صالح حردانی)، سـیدمجید حسـینی، شـجاع خلیل‌زاده(کاپیتان)، علی نعمتی(۷۲- میلاد محمدی)، سـعید عزت‌اللهی، محمد قربانی(۵۴- امید نورافکن)، سـامان قدوس(۸۰- علی علیپور)، محمد محبی، امیرحسـین حسین‌زاده(۵۴- مهدی‌هاشم‌نژاد) و مهدی طارمی.

بازی با مالکیت کیپ‌ورد آغاز شـد و ایران دلخوش به ضدحملات بود و می‌توانست توسط محمد محبی و شجاع خلیل‌زاده به گل برسد. در یک صحنه توپی به محوطه جریمه حریف ارسـال شـد که در ابتدا ضربه سر سعید عزت‌اللهی توسط دروازه‌بان کیپ‌ورد دفع شد. در ادامه این توپ زیر پای خلیل‌زاده آمد و او می‌توانسـت دروازه کیپ‌ورد را باز کند، ولی ضربه مدافع تیم ملی بی‌دقت بود و به بیرون رفت.

با نزدیک شدن به اواسط نیمه اول، شاگردان امیر قلعه‌نویی بازی را در دست گرفتند و سعی می‌کردند به دروازه حریف نزدیک شوند، اما در نهایت توپی از خط دروازه‌ها رد نشـد و بازی در نیمه نخسـت با نتیجه تساوی صفر- صفر به پایان رسید.

در نیمـه دوم دو تیم برتری خاصی نسـبت به هم نداشـتند و انگار حفـظ دروازه خـودی در اولویت آنهـا بود. در این بیـن تک موقعیت‌ها تعیین‌کننده بـود که از آنها هم ثمری نصیب ایران و کیپ‌ورد نشـد. در نهایت در مسابقه‌ای که به نظر می‌رسید تیم ملی فوتبال کشورمان بیشتر میل به تمرین تاکتیک‌های دفاعی داشت، نه دروازه‌اش باز شد و نه توانست دروازه حریـف آفریقایی خود را باز کند تا ضربات پنالتی تیم پیروز میدان را مشخص کند.

تیم ملی فوتبال کشـورمان در ضربات پنالتی ۵ بر ۴ برد و نخستین فینالیست تورنمنت چهارجانبه العین امارات لقب گرفت. در ضربات پنالتی هر پنـج بازیکن؛ ایران امید نورافکن، علی علیپور، محمد محبی، سـعید عزت‌اللهی و مهدی طارمی موفق به گشودن دروازه تیم کیپ‌ورد شدند، اما علیرضا بیرانوند ضربه پنالتی دروی دوارته(پنالتی چهارم کیپ‌ورد) را مهار کرد. از سـوی دیگر گری رودریگز، سانچز بورگس، استیون موریرا و تلمو آرکانجو دروازه تیم ملی ایران را باز کردند.

قلعه‌نویی: برخی دنبال این هستند که نتیجه نگیریم تا به ما حمله کنند

امیر قلعه‌نویی پـس از برتری تیم ملی فوتبال ایران برابر کیپ‌ورد(در ضربات پنالتی) و صعود به فینال تورنمنت چهارجانبه العین امارات اظهار داشت: خوشحالیم مسابقه‌ای را که شبیه جام جهانی بود، بردیم. البته این بازی‌ها، فلسفه برد و باخت ندارد و دنبال شناخت نقاط ضعف هستیم. در این بازی بیشتر روی ساختار دفاعی کار کردیم و فکر کنم موفق بودیم، آن هم برابر تیمی که ۹ بازی بود باختی نداشـت. ما در نیمه دوم بازی خوبی انجام دادیم و برنامه‌ای که می‌خواسـتیم انجام دادیم و اگر خوش‌شـانس بودیم قبل از پنالتی برنده می‌شـدیم. همین که توانسـتیم نظم دفاعی را بهبود ببخشیم برای ما مرد بود، حالا به نتیجه کاری نداریم.

وی در ادامه افزود: برخی از دوستان دنبال این هستند در این بازی‌ها نتیجـه نگیریم و به ما حمله کنند، اما در این بازی دنبال بهبود سـاختار دفاعی بودیم. فکر می‌کنم به غیر از یک موقعیت در نیمه نخست، موقعیت آنچنانی به حریف ندادیم. بعد از جام ملت‌های آسیا، این نخستین فیفادی بود که توانستیم یک جلسه کامل تاکتیکی تمرین کنیم. اگر برنامه پروازی ما به امارات به‌هم نمی‌خورد تقریباً دو جلسـه تمرینی می‌شد. ما خیلی از بازیکنان مثل مهدی قایدی، سردار آزمون، علی قلی‌زاده، علیرضا جهانبخش و... را نداریم. در فیفادی‌های قبلی همه بازیکنان را در اختیار نداشتیم.

اخبار کوتاه از فوتبال

* جدال تیم‌هـای ملی فوتبال عراق و امارات در انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ با تساوی یک بر یک به پایان رسید. در این بازی که در امارات برگزار شد ابتدا عراق در دقیقه ۱۱ توسط الحمدی به گل رسید و در دقیقه ۱۸ امارات توسـط لونانزینو گل تساوی را به ثمر رساند. دیدار برگشت در عراق برگزار می‌شود تا پیروز هر دو بازی در مجموع برای صعود به جام جهانی به مصاف بولیوی برود.

* پنجشنبه‌شب در ادامه دیدارهای انتخابی جام جهانی در قاره اروپا چند بازی برگزار شد که در یکی از آنها تیم ملی فوتبال نروژ با بریس هالند و سورلوث توانست چهار بر یک استونی را شکست دهد. ارلینگ هالنـد با زدن دو گل در این دیدار جایگاهـش را به عنوان آقای گل انتخابی جام جهانی در اروپا تثبیت کرد. مهاجم نروژی که یک به یک در حال شکسـتن تمامی رکوردهای گلزنی است، با ۱۴ گل زده آقای گل انتخابی جام جهانی محسـوب می‌شود. نکته جالب توجه اینکه او در ۴۷ بازی ملی موفق شده است ۵۳ گل به ثمر برساند و با ادامه این روند به‌زودی می‌تواند در میان برترین گلزنان دیدارهای ملی نیز قرار گیرد. نروژ با برتری چهار بر یک برابر استونی ۹۹.۹۹ درصد صعودش را به جام جهانی قطعی کرده است و در صورت شکست برابر ایتالیا در بازی پایانی نیز راهی جام جهانی خواهد شد.

* کریستیانو رونالدو پس از دریافت کارت قرمز در دیدار پنجشنبه‌شب پرتغال برابر ایرلند که اولین کارت قرمز او در تیم ملی پرتغال بود، در معرض خطر جدی محرومیت از حداقل اولین بازی جام جهانی ۲۰۲۶ قرار دارد. رونالدو در دقیقه ۶۱ پس از ضربه زدن با آرنج به دارا اوشی، مدافع ایرلند، به دلیل رفتار خشـونت‌آمیز از داور کارت قرمز دریافت کرد. این اولین کارت قرمز رونالدو برای پرتغال در ۲۲۶مین حضورش در دیدارهای ملی بود. او ۱۳ بار در سطح باشگاهی اخراج شده است. رونالدو به این ترتیب در دیدار بعدی تیم ملی کشورش محروم خواهد بود و در صورتی که فیفا این بازیکن را دو یا سـه جلسـه از همراهی پرتغال محروم کند، او دیدارهای ابتدائی پرتغال در جام جهانی ۲۰۲۶ را از دسـت خواهد داد. محرومیت فیفا برای بازی‌های رقابتی اعمال می‌شـود و نمی‌تواند در بازی‌های دوسـتانه قبل از مسابقات اعمال شـود. پرتغال با برتری در این دیدار می‌توانسـت صعودش را به جام جهانی قطعی کند ولی حالا با شکسـت دو بر صفر مقابل ایرلند باید منتظر بازی بعدی‌اش باشد. ایرلند توانست با برد خانگی در این دیدار امیدهایش را برای صعود به پلـی‌آف زنده نگه دارد. پرتغال همچنان بـا دو امتیاز اختلاف در گروه F از مجارسـتان پیش اسـت و این به این معنی اسـت که پیروزی مقابل ارمنستان برای رسیدن رونالدو به ششمین جام جهانی‌اش کافی خواهد بود.

* باشـگاه السد رسـما از انتخاب روبرتو مانچینی به عنوان سرمربی جدیـد خود خبر داد و با این سـرمربی ایتالیایی قـرارداد امضا کرد. هدایت السد را در ابتدای فصل فلیکس سانچس برعهده داشت که بعد از اخراج او سرخیو آلگری به عنوان سرمربی موقت انتخاب شد. السد فصل کابوس‌واری را تجربـه می‌کند و نتایج ناامیدکننده‌ای را هم در لیگ ستارگان قطر و هم در لیگ نخبگان آسیا کسب کرده است. این تیم در لیگ ستارگان قطر در رده ششم جدول رده‌بندی جای دارد و در لیگ نخبگان آسیا هم در رده دهم جدول دوازده‌تیمی جای دارد.

حدیث دشت عشق

یادی از شهید مدافع حرم مرتضی عبداللهی

آرزوی زهرایی

شـهید مدافـع حـرم مرتضـی عبداللهی متولد ۹ اسـفند سـال ۱۳۶۶ در تهران بود؛ در تیراندازی اسـتعداد و توانمندی بسیاری داشت. همچنین دوره‌های مختلف «راپل»، «غواصی» و «پاراگلایدر» را با موفقیت طی کرده بود. اما عامل اصلی که باعث شـد تا وی جامـه مدافعان حرم آل‌الله را به تن کند، اخـلاص و ولایتمداری‌اش بود؛ وقتی فرمان فرمانده رسید، شهید عبداللهی لحظه‌ای برای اعزام به سوریه درنگ نکرد؛ این است سرباز واقعی رهبر! می‌گفت، نگران اسـت که مبادا جنگ با کفار تکفیری به پایان برسـد و او فرصت جهاد را از دسـت بدهد. مرتضی عبداللهی که هدفی جز شـهادت نداشت، سرانجام ۲۳ آبان سال ۹۶ در دیرالزور سوریه به آرزویش رسید و جام شهادت را نوشید. پدر شـهید عبداللهی در مصاحبه با کیهان گفته بـود: «مرتضی می‌گفت؛ در مقابل حضرت سیدالشهدا(ع) تمایل ندارم که بدنی داشته باشم و اگر هم بدنم به وطن بازگشـت درسایه حضرت فاطمه الزهرا(س) باشم و سنگ قبری برای من وجود نداشته باشد که شرمنده ایشان شوم. ما هم به وصیت عمل کردیم اما با همه این تفاسیر مردم شهیدپرور هیچ وقت الطاف این شهدا را از یاد نبردند و برای ایشان فاتحه می‌خوانند و درخواست شفاعت دارند و ما هم ان‌شاءالله دعا می‌کنیم که در این راه ثابت‌قدم بمانیم.» پدر شهید نیز در مراسم خاکسپاری فرزندش، عزاداری را به حماسه تبدیل کرد؛ جایی با صلابت می‌گوید که شهید من فدای راه سیدعلی و در آخر هم فریاد مرگ بر آمریکا سر می‌دهد.

۳ طلا و یک برنز ایران در روز ششم بازی‌های کشورهای اسلامی

ورزشـکاران ایران در ششمین روز بازی‌های کشورهای اسلامی در چهار رشته به رقابت پرداختند که به ۳ مدال طلا و یک برنز رسیدند.

کاروان ایران در شـشمین روز برگزاری این بازی‌ها در چهار رشته والیبال، هندبال، تنیس روی میز و موی‌تای به رقابت با حریفان‌شـان پرداختند و ۳ طلا و یک برنز کسب کردند.

در ایـن روز تیم تنیس روی میز زنان ایران، تیم ملی والیبال مردان ایران و ندا شهسـواری در بخش انفرادی تنیس روی میز به مدال طلا رسیدند. تیم ملی والیبال زنان ایران نیز به مدال برنز رسید.

تاکنون ایران ۱۰ مدال طلا، ۸ نقره و ۱۸ برنز در بازی‌های کشورهای اسلامی کسب کرده است.

والیبال

تیم ملی والیبال زنان ایران با پیروزی ۳ بر یک برابر تاجیکسـتان در دیدار رده‌بندی بازی‌های کشورهای اسلامی ۲۰۲۵ به مدال برنز دست پیدا کرد.

تیم ملی والیبال مردان ایران در دیدار فینال با نتیجه ۳ بر یک مقابل ترکیه به برتری رسید و قهرمان شد و به مدال طلا رسید.

هندبال

تیم ملی هندبال زنان ایران در اولین دیدار خود از این مسابقات با نتیجه ۲۸ بر ۳۶ برابر ترکیه شکست خوردند.

تنیس روی میز

ندا شهسـواری در مرحله نیمه‌نهائی جدول انفرادی با پیروزی ۴ بر ۲ مقابل یسرا اشرف عبدالرزق از مصر به فینال صعود کردند. شهسواری در فینال جدول انفرادی با نتیجه ۴ بر ۲ از سـد هند زازا از سـوریه گذشت و به مدال طلا دست پیدا کرد.

تیم دوبل زنان با ترکیب ندا شهسواری و شیما صفایی در فینال این بازی‌ها با پیروزی ۳ بر ۱ مقابل ترکیه قهرمان شد و به مدال طلا دست پیدا کرد.

هندبال

تیم ملی هندبال مردان ایران در نخستین دیدارش از این رقابت‌ها برابر قطر با نتیجه ۳۹ بر ۲۳ شکست خورد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۰۹۱۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۰۹۱۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان: ۱-آقای محمود زیبایی فرزند رسـتمعلی بشماره شناسنامه ۵۱۸۸۸۲۹۵۳۳ صادره از خمام ۲- آقای مسعود زیبایی وپشکانی فرزند رستمعلی به شماره شناسنامه ۵۱۸۸۸۱۶۰۳۲صادره از خمام هر کدام مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباباخانه و محوطه به مساحت ۲۷۴۸۰ مترمربع پلاک ۶۴۶۷ فرعی از ۴- اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک ۴۸۲ فرعی از ۴- اصلی واقع در خمام- خیابان امام بن بسـت شهید بهام غیاثی بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

سجاد عاشری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۱۰۵۹ هیـئت اول موضوع قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل فریدی بلسکه فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲۶۴۹۸۴۷۷۳۵ صادره از بندرانزلی در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر مشتمل بر انبار احداثی به مساحت ۵۵۳،۷۲ مترمربع پلاک ۲۳۳۵ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷ فرعی از ۲- اصلی واقع در خمام- گوراجبرصحرا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می‌توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

سجاد عاشری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۹۷۵۷ و ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ مورخ ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۱۳۵۸ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشـت تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی احمدی مستخدمی فرزند حسینعلی و آقای جعفر شهیدی متفکر به میزان سـه دانگ مشـاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۳۴،۳۰ متر مربع به شـماره پلاک فرعی ۲۷۷۷۷ مفروز مجزی از پلاک ۲ از اصلی۵۵ واقع در قریه بوسار بخش چهار رشت خریداری مع الواسـطه از مالک رسـمی آقای ابوالقاسم کشورودوست محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹

علی غلامعلی زاده رودکلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۱۲۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان‌های فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض خانم سیده کبرا کشف نما فرزند سید رضا به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۴۷،۰۷ متر مربع به شـماره پلاک فرعی ۲۷۷۷۶ مفروز مجزی از پلاک ۴ از اصلی۵۵ واقع در قریه بوسـار بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی موسی زاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹

علی غلامعلی زاده رودکلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۰۸۵۳ هیـئت اول موضوع قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهیار خدمتگزار فرزندهادی بشـماره شناسنامه ۵۱۸۰۰۶۶۹۰۵ صادره از خمام در ششدانگ یکقطعه زمین محصور مشـتمل بر انبار در حال احداث به مسـاحت ۲۵۸،۱۶ مترمربع پلاک ۵۹۶ فرعی از ۱۴- اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک۱۴ فرعی از ۱۴- اصلی واقع در خمام –مرزدشـت بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

سجاد عاشری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۹۲۴۰ ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۹۲۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جوادزاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۳۳۳۳۴۲۱۶۰ صادره از قزوین در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباباخانه به مساحت ۲۲۸،۳۶ مترمربع پلاک ۵۴۶ فرعی از ۳۰- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۴ فرعی از ۳۰- اصلی واقع در خمام- کلاچاه بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می‌توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

سجاد عاشری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۹۹۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۹ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مهدی راستگوی قویم فرزند محمود به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۷۹،۵۴ متر مربع به شـماره پلاک فرعی ۳۴۸ مفروز مجزی از پلاک ۴ از اصلی۸۹ واقع در قریه بیجرود بخش چهار رشـت خریداری مع الواسـطه از مالک رسـمی آقای محمد فرد بیجکلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹

علی غلامعلی زاده رودکلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۵۴۷۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حسن مولا دوست فرزند الیاس به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰۰،۰۲متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۶۰۱ مفروز مجزی از پلاک ۶۳ از اصلی۷۴ واقع در قریه فخب بخش چهار رشت خریداری مع الواسـطه از مالک رسـمی آقای رضا معصومی فخبی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹

علی غلامعلی زاده رودکلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰