پس از چند هفته روند صعودی

تب طلای جهانی فروکش کرد

روند صعودی ۹ هفته‌ای قیمت طلای جهانی متوقف شد و قیمت هر اونس طلا روز جمعه ۶۵ دلار کاهش یافت.

به گزارش خبرگزاری فارس، بازار جهانی طلا روز جمعه با کاهش قابل‌توجهی مواجه شد و پس از هفته‌ها صعود مداوم، قیمت این فلز ارزشمند با ریزش روبه‌رو شد.

بر اساس گزارش رویترز قیمت تحویل فوری طلا حدود یک و نیم درصد کاهش یافت و به حدود چهار هزار و ۶۳ دلار به ازای هر اونس رسید.

تحلیلگران به افت تقریباً ۶۵ دلار یا بیشتر برای هر اونس طی روز جمعه اشاره کرده‌اند که ناشی از چند عامل عمده است.

یکی از عوامل کلیدی، افزایش شاخص دلار ایالات متحده است که جذابیت طلا را برای دارندگان سایر ارزهای خارجی کاهش می‌دهد. در گزارش آمده است دلار برای سومین جلسه متوالی وارد مدار افزایشی شده است.

همچنین، انتشار خبر احتمال دیدار بین رئیس‌جمهور آمریکا و رئیس‌جمهور چین در هفته آتی، امیدها به کاهش تنش‌های تجاری میان دو قدرت اقتصادی را تقویت کرده و بدین ترتیب بخشی از تقاضای «دارایی امن» برای طلا کاهش یافته است.

عامل سوم هم این است که سرمایه‌گذاران در آستانه انتشار داده‌های تورمی آمریکا قرار دارند و بسیاری ترجیح داده‌اند موقعیت خود را در بازار طلا کاهش دهند تا در صورت افزایش تورم و کاهش سریع نرخ‌های بهره توسط بانک مرکزی آمریکا، واکنش نشان دهند.

از دید تحلیلگران، روند شتاب‌دار صعود قیمت طلا در هفته‌های اخیر از نظر فنی نیز بیش‌ازحد بود و اکنون کف سودگیری (profit-taking) یا خروج از موقعیت‌های خرید نیز به تشدید افت کمک کرده است.

با وجود این افت، کارشناسان هشدار داده‌اند که این کاهش احتمالا موقتی است و عوامل بنیادین مانند سیاست‌های پولی، خرید طلا توسط بانک‌های مرکزی و نگرانی‌های ژئوپولیتیکی هنوز برقرارند.

طبق گزارش، روند طولانی‌مدت طلا همچنان صعودی ارزیابی می‌شود اما «اصلاح کوتاه‌مدت» محتمل است.

برای ایران و بازار داخلی، این افت قیمت جهانی می‌تواند فرصتی باشد تا قیمت‌های نقدی داخلی را مورد بازبینی قرار دهند یا فرصتی برای خرید طلا فراهم آورد. هرچند نوسانات نرخ ارز و هزینه‌های وارداتی همیشه عنصر تعیین‌کننده هستند.

در مجموع، بازار طلا با یک «استراحت فنی» روبه‌رو شده و سرمایه‌گذاران منتظر انتشار داده‌های اقتصادی آمریکا و تحولات بین‌المللی هستند تا جهت بعدی را تعیین کنند.

طلای جهانی در مسیر ثبت کاهش هفتگی

طلا اکنون در مسیر ثبت بزرگ‌ترین کاهش هفتگی خود از ماه مه (اردیبهشت) قرار دارد و از ابتدای هفته جاری تاکنون، حدود سه درصد کاهش یافته است.

به گزارش ایسنا، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا روز چهارشنبه، تحریم‌های مرتبط با اوکراین را علیه بزرگ‌ترین شرکت‌های نفتی روسیه، اعمال کرد که شدیدترین اقدام واشنگتن علیه تجارت روسیه در طول جنگ با اوکراین محسوب می‌شود.

اکنون تمرکز بر گزارش شاخص قیمت مصرف‌کننده (CPI) آمریکا است که پیش‌بینی می‌شود نشان دهد نرخ تورم اصلی در سپتامبر (شهریور ماه) به میزان سه و یک دهم درصد باقی مانده است. انتشار این گزارش به دلیل تعطیلی یک ماهه دولت آمریکا به تعویق افتاده است.

سرمایه‌گذاران تقریبا به طور کامل، کاهش ۲۵ واحدی نرخ بهره در نشست هفته آینده فدرال رزرو آمریکا را پیش‌بینی کرده‌اند. هر اونس طلا معمولا زمانی که نرخ بهره پایین است، رشد قیمت پیدا می‌کند زیرا هزینه نگهداری این فلز ارزشمند بدون بازده کاهش می‌یابد.

بر اساس گزارش رویترز، تحلیلگران جی پی مورگان هم روز پنجشنبه، چشم‌انداز صعودی خود را نسبت به طلا حفظ و پیش‌بینی کردند که قیمت هر اونس طلا تا سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۶ می‌تواند به طور متوسط به ۵۰۵۵ دلار برسد.

در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای هر اونس نقره با سه دهم درصد کاهش، به ۴۸ دلار و ۷۶ سنت معامله شد. بهای هر اونس پلاتین هم با شش دهم درصد افزایش، به ۱۶۳۵ دلار و ۵۹ سنت رسید و هر اونس پالادیوم با سه دهم درصد کاهش، به هزار و ۴۵۳ دلار و ۱۶ سنت رسید.

وزیر اقتصاد:

زیان بانک آینده را سهامداران اصلی پرداخت می‌کنند

سرویس اقتصادی -

در حالی که فرآیند فیصله بانک آینده از روز پنجشنبه گذشته آغاز شد، وزیر اقتصاد تصریح کرد: زیان انباشته بانک آینده را سهامداران اصلی این بانک پرداخت خواهند کرد و این اقدام به‌طور قطع در جهت کنترل نقدینگی و کاهش تورم اثرگذار است.

به گزارش خبرنگار ما، سرانجام پس از سال‌ها انتظار و علی‌رغم تحمیل خسارت‌های بسیار به اقتصاد کشور، یکی از چالش‌های بزرگ اقتصاد ایران در دو دهه اخیر در مسیر نهائی اصلاح قرار گرفت. تصمیم برای تعیین تکلیف بانک آینده و آغاز فرآیند گزیر (فیصله)، اگرچه بسیار دیرهنگام بود، اما تصمیمی عقلانی و ضروری است که با همراهی سران قوا و به محوریت بانک مرکزی اجرائی شد.

اگرچه خبر اولیه‌ای مبنی بر ادغام بانک آینده در بانک ملی از اواسط هفته قبل منتشر شد، اما به‌طور رسمی، محمدرضا فرزین، رئیس‌کل بانک مرکزی ظهر روز پنجشنبه یکم آبان‌ماه ۱۴۰۴ با انتشار یک ویدئو، از ورود بانک آینده به فرآیند گزیر خبر داد.

او تأکید کرد: یکی از بانک‌هایی که در دو دهه اخیر به‌عنوان نماد ناکارآمدی و ناترازی نظام بانکی از آن یاد می‌شود، بانک آینده است. با وجود تمام تلاش‌های صورت پذیرفته، این بانک نتوانسته در مسیر اصلاحات مورد نظر بانک مرکزی قرار گیرد. بدین منظور، طبق ظرفیت‌ها و پیش‌بینی‌های صورت‌گرفته در قانون و اختیارات اعطایی، از امروز (یکم آبان ۱۴۰۴) بانک آینده با عاملیت بانک ملی ایران وارد فرآیند گزیر یا فیصله می‌شود.

رئیس‌کل بانک مرکزی گفت: بنابراین از روز شنبه سوم آبان ۱۴۰۴، تمام سپرده‌گذاران بانک آینده، سپرده‌گذاران بانک ملی ایران خواهند بود و روال ارائه خدمات به سپرده‌گذاران مطابق رویه قبل توسط بانک ملی ادامه خواهد یافت. هیچ مشکلی در استفاده مردم از کارت‌ها و حساب‌هایشان در این بانک وجود نخواهد داشت.

فرزین در ادامه افزود: شعب بانک آینده نیز از روز شنبه سوم آبان‌ماه، تحت عنوان شعب بانک ملی ایران، کلیه خدمات بانکی را به مشتریان بانک آینده ارائه خواهند کرد.

او گفت: همچنین طبق برنامه‌ریزی صورت‌گرفته، تمام سهامداران خرد بانک آینده از هفته آینده در صورت تمایل می‌توانند سهام خود را به بالاترین قیمت یک سال گذشته به صندوق ضمانت سپرده‌ها بفروشند. در صورت عدم تمایل نیز برنامه‌ریزی لازم انجام شده که جزئیات آن توسط همکاران اعلام خواهد شد.

وعده عدم انتقال زیان‌ها به بانک ملی

رئیس‌کل بانک مرکزی در ادامه خاطرنشان کرد: تمام دارایی‌های بانک آینده نیز به تملک صندوق ضمانت سپرده‌ها درمی‌آید. بر اساس تجربه قبلی در مؤسسه نور، هیچ‌گونه ناترازی‌ای از بانک آینده به بانک ملی منتقل نخواهد شد و به‌گونه‌ای برنامه‌ریزی شده است که این فرآیند به توسعه و تقویت بانک ملی ایران منجر شود.

سایر مقام‌های مسئول در بانک مرکزی نیز طی روزهای گذشته ابعادی از انحرافات مالی در بانک آینده را تشریح کردند. فرشاد محمدپور، معاون تنظیم‌گری و نظارت بانک مرکزی با اشاره به تأثیر ناترازی بانک آینده بر شبکه بانکی گفت: ۴۲ درصد از اضافه برداشت و ۴۱ درصد از ناترازی سرمایه نظام بانکی مربوط به بانک آینده بود. همچنین با انجام فرآیند گزیر در این بانک و خروج آن از نظام بانکی کشور، نسبت کفایت سرمایه شبکه بانکی سه و نیم برابر می‌شود.

او درخصوص میزان بدهی‌های بانک آینده گفت: بدهی این بانک به بانک مرکزی چیزی حدود ۵۰۰ همت (هزار میلیارد تومان) و به سپرده‌گذاران حدود ۲۵۰ همت است. حدود ۳۱۳ همت، آخرین آمار اضافه برداشت بانک بوده است که با اضافه شدن وجه التزام، مجموع ارقام به بیش از ۵۰۰ همت می‌رسد.

حمیدرضا غنی‌آبادی، مدیرکل نظارت بانکی بانک مرکزی نیز در گفت‌وگویی اعلام کرد: تلاش‌های زیادی برای اصلاح بانک آینده انجام شد، اما متأسفانه از بدو تأسیس، منابع جذب‌شده را تنها به گروهی خاص از اشخاص مرتبط خود، شامل سهامداران اصلی، تخصیص داده بود.

وی افزود: راهکار نادرست بانک آینده برای جبران تخلفات، راه انداختن «بازی پانزی» و پرداخت نرخ سود سپرده بالاتر از نرخ سود متعارف بود. بانک آینده برای پرداخت سود به سپرده‌گذاران قبلی، باید سپرده‌های جدید جذب می‌کرد و برای این کار، نرخ سودهای بالا پیشنهاد می‌داد. این بانک رقابت مخربی را در شبکه بانکی بر سر نرخ سود و حفظ سپرده ایجاد کرد. بانک آینده از همان ابتدای تأسیس خود، یعنی سال ۱۳۹۳، همواره با اضافه برداشت و اتکا به منابع بانک مرکزی فعالیت می‌کرد، اما گاهی با جذب سپرده با سود نامتعارف این موارد را مدیریت می‌کرد.

این مسئول ادامه داد: بیش از ۹۰ درصد منابع بانک آینده در اختیار پروژه‌های تحت مدیریت خود مانند ایران‌مال، هتل روتانا، فرمانیه‌مال و مشهدمال قرار داشت. این پروژه‌ها تقریباً همگی نیمه‌تمام باقی ماندند.

سرنوشت زیان‌سازی‌ها

به گزارش خبرگزاری تسنیم، یکی از نکات اساسی و سرنوشت‌ساز در این میان، چگونگی اجرای فرآیند گزیر و در ادامه، انحلال است؛ زیرا هرگونه غفلت از الزامات قانونی یا وجود خلأ در نظارت می‌تواند به تکرار همان تاریخی بینجامد که روزی بانک آینده خود معلول آن بود.

تجربه تلخ انحلال مؤسسه کاسپین و تأمین کسری آن از مسیر خلق پول پرقدرت از سوی بانک مرکزی نشان داد اگر نظارت قضائی دقیق و استناد کامل به قانون وجود نداشته باشد، هزینه سوءمدیریت چند نفر از جیب ۸۵ میلیون ایرانی پرداخت خواهد شد. به همین دلیل، مطابق بند «ج» ماده ۸ قانون برنامه هفتم توسعه، قوه قضائیه باید با پیگیری احکام قانونی، مسیر بازپس‌گیری دارایی‌های بانک آینده را هموار کند و در صورت لزوم، با دستور توقیف اموال سهامداران عمده، زمینه جبران خسارات را فراهم آورد تا هیچ بخشی از زیان ناشی از عملکرد این بانک از منابع بانک مرکزی یا بیت‌المال پرداخت نشود.

اکنون فصل تسویه فرا رسیده است و هیچ دلیلی وجود ندارد که بار مالی ناشی از زیاده‌خواهی و ثروت‌اندوزی سهامداران این بانک بار دیگر از مسیر خلق پول جدید جبران شود. هرچند بانک مرکزی اعلام کرده است تمام دارایی‌های بانک آینده تحت نظارت صندوق ضمانت سپرده‌ها قرار می‌گیرد، اما نمی‌توان چشم بر این واقعیت بست که سهامداران اصلی بانک آینده طی سال‌های فعالیت این بانک به ثروت‌های هنگفتی دست یافته‌اند و امروز که کار به انحلال کشیده، نمی‌توانند به‌سادگی به زندگی عادی بازگردند و مردم را متحمل هزینه سوءمدیریت خود کنند.

بر اساس برنامه تدوین‌شده، تمامی شعب، کارکنان و سپرده‌های دارای منشأ مشخص به بانک ملی ایران منتقل خواهند شد، به‌گونه‌ای که هیچ بخشی از زیان بانک آینده به ترازنامه بانک ملی سرایت نکند. در مقابل، بخش عمده دارایی‌های کم‌کیفیت شامل پروژه‌هایی نظیر ایران‌مال، به همراه اضافه‌برداشت ۳۳۰ همتی، در قالب شرکت مدیریت دارایی‌ها زیرمجموعه صندوق ضمانت سپرده‌ها تعیین‌تکلیف خواهند شد. در این مرحله، قرارداد شرکت بهره‌بردار باید فسخ و از نو تنظیم شود تا مسیر مزایده و فروش دارایی‌ها شفاف گردد. برآوردها نشان می‌دهد زیان واقعی پس از فروش دارایی‌ها، به‌مراتب کمتر از رقم اعلامی ۵۰۰همتی خواهد بود.

آزمون بزرگ دستگاه قضائی

با این حال، بخش باقیمانده زیان باید از محل اموال شخصی سهامدار اصلی بانک آینده جبران شود و این دقیقاً همان جایی است که نقش قوه قضائیه حیاتی می‌شود. پس از آن، محاکمه عاملان و مدیران این بحران می‌تواند معیار سنجش عزم واقعی کشور در مقابله با فساد بانکی و جلوگیری از تکرار آن در سایر بانک‌های خصوصی باشد.

اکنون آزمونی پیش روی نظام نظارتی و قضائی کشور است؛ آزمونی برای اثبات اینکه می‌توان چرخه فساد و ناترازی در بانک‌های خصوصی بی‌ضابطه را متوقف کرد یا اینکه تاریخ بار دیگر تکرار می‌شود و هزینه آن باز هم از جیب مردم پرداخت خواهد شد.

پایان کار بانک آینده از جیب سهامدار عمده

در این بین، سیدعلی مدنی‌زاده، وزیر امور اقتصادی و دارایی، دیروز در جمع خبرنگاران در پاسخ به پرسشی درباره اینکه زیان بانک آینده را چه کسی پرداخت می‌کند، تصریح کرد: زیان انباشته بانک آینده را سهامداران اصلی این بانک پرداخت خواهند کرد و این اقدام به‌طور قطع در جهت کنترل نقدینگی و کاهش تورم اثرگذار است.

وزیر اقتصاد در توضیح طولانی‌شدن فرآیند اصلاح بانک آینده گفت: محدودیت‌های قانونی در گذشته وجود داشت و به همین دلیل روند تصمیم‌گیری طول کشید، اما اکنون مسیر اصلاح به‌صورت شفاف و قاطع دنبال می‌شود.

مدنی‌زاده با تأکید بر امنیت سپرده‌های مردم خاطرنشان کرد: سپرده‌گذاران هیچ نگرانی نداشته باشند؛ تمام سپرده‌ها به‌صورت کامل به بانک ملی منتقل شده و هیچ مشکلی برای صاحبان حساب‌ها ایجاد نشده است.

مرغداران هشدار دادند

کاهش تولید مرغ در ماه‌های آینده به دلیل کمبود نهاده

در حالی‌که بازار نهاده‌های دامی بیش از یک ماه است با کمبود شدید روبه‌رو است، مرغداران می‌گویند بسیاری از واحدهای تولیدی، جوجه‌ریزی را متوقف کرده‌اند.

بازار محصولات پروتئینی کشور این روزها حال خوشی ندارد. افزایش دوباره قیمت گوشت مرغ، تخم‌مرغ و لبنیات در حالی رخ داده که تولیدکنندگان علت اصلی آن را کمبود و گرانی نهاده‌های دامی می‌دانند؛ نهاده‌هایی که بیش از ۷۰ درصد هزینه تولید این محصولات را تشکیل می‌دهد و نبود یا گرانی آن می‌تواند زنجیره تولید را مختل کند.

گزارش از مرغداران نشان می‌دهد که نهاده‌هایی همچون ذرت و کنجاله سویا در بازار به‌سختی پیدا می‌شود و در صورت وجود، قیمت آن چند برابر نرخ مصوب است. این وضعیت موجب شده مرغداران، دامداران و حتی کارخانه‌های خوراک دام با بحران جدی مواجه شوند.

پاییز سخت مرغداران

هادی حسینی؛ مرغدار زنجانی در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس گفت: «نهاده در بازار بیش از یک ماه است که پیدا نمی‌شود و مجبوریم از بازار آزاد خرید کنیم. سویا را که باید ۲۱ هزار تومان بخریم، حالا ۴۰ هزار تومان می‌خریم و ذرت ۱۱ هزار و ۳۰۰ تومانی را ۲۵ هزار تومان. با این قیمت‌ها تولید دیگر صرفه ندارد.»

وی افزود: «مرغ در بازار فعلی، مربوط به جوجه‌ریزی ۴۵ روز پیش است اما از دو هفته گذشته به دلیل نبود نهاده، بسیاری از مرغداران جوجه‌ریزی نکرده‌اند و اثرات این موضوع حدود یک ماه دیگر به وضوح در بازار دیده خواهد شد.»

به گفته این مرغدار، «تعدادی از کارخانه‌های خوراک دام نیز به دلیل نبود مواد اولیه تعطیل شده‌اند و ادامه این وضعیت می‌تواند تولید را به‌شدت کاهش دهد. اگر نهاده به موقع تأمین نشود باید منتظر افزایش شدید قیمت مرغ و تخم‌مرغ در هفته‌های آینده باشیم. امکان خرید از سامانه بازارگاه وزارت جهاد کشاورزی هم وجود ندارد و سامانه‌شان بسته است.»

نیاز به تأمین نهاده

کارشناسان اقتصادی هم تأیید می‌کنند که تأخیر در تأمین و توزیع نهاده‌های دامی، زنجیره تولید را دچار اختلال کرده است. گزارش‌ها از بنادر جنوبی کشور حاکی است که مقادیر زیادی از نهاده‌های وارداتی به دلیل مشکلات ارزی و بروکراسی اداری در انبارها مانده و هنوز ترخیص نشده است.

یک کارشناس حوزه کشاورزی گفت: «هرگونه وقفه در تأمین نهاده بلافاصله به قیمت تمام‌شده محصولات پروتئینی منتقل می‌شود. وقتی ۷۰ درصد هزینه تولید مربوط به خوراک است، افزایش نرخ ذرت و سویا به‌طور مستقیم خود را در قیمت مرغ، تخم‌مرغ و لبنیات نشان می‌دهد.»

در حال حاضر قیمت هر کیلوگرم مرغ در بازار آزاد از مرز ۱۵۰ هزار تومان گذشته و هر شانه تخم‌مرغ نیز به بیش از ۱۹۰ هزار تومان رسیده است. لبنیات نیز بین ۱۵ تا ۳۰ درصد افزایش قیمت را تجربه کرده است.

تولیدکنندگان می‌گویند برای کنترل بازار، دولت باید هرچه سریع‌تر نهاده‌های دامی را تأمین و به‌صورت عادلانه توزیع کند تا از تعطیلی بیشتر واحدهای تولیدی و کمبود کالا در ماه‌های آینده جلوگیری شود. البته برخی معتقدند مدیریت فعلی وزارت جهاد کشاورزی، به دلیل غلبه رویکرد تجاری بر تولیدی، توان رفع مشکل را ندارد. مشکل نهاده‌ها حالا به‌عنوان مهم‌ترین عامل گرانی محصولات پروتئینی شناخته می‌شود که اگر به موقع مدیریت نشود می‌تواند بازار مواد غذایی کشور را در هفته‌های آینده با شوک قیمتی جدیدی مواجه کند.

سخنگوی سازمان میادین میوه و تره‌بار تهران خبر داد

عرضه گوشت منجمد گوسفندی در میادین میوه تهران از امروز

سخنگوی سازمان میادین میوه و تره‌بار تهران از آغاز عرضه گوشت گوسفندی منجمد با قیمت کمتر از ۶۰۰ هزار تومان از امروز شنبه، سوم آبان‌ماه در میادین و بازارهای میوه و تره‌بار خبر داد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، «قانع» سخنگوی سازمان میادین میوه و تره‌بار با اشاره به افزایش قابل توجه قیمت محصولات پروتئینی به‌ویژه گوشت قرمز، گفت: با هدف حفظ تعادل در بازار و جلوگیری از حذف گوشت قرمز از سبد غذایی خانوارها، تصمیم گرفته شد گوشت گوسفندی منجمد با قیمت کمتر از ۶۰۰ هزار تومان در میادین سطح شهر عرضه شود.

وی افزود: توزیع این گوشت از روز شنبه سوم آبان‌ماه آغاز می‌شود و در همه میادین و بازارهای تحت پوشش سازمان میادین در دسترس شهروندان قرار خواهد گرفت.

به گفته قانع، گوشت‌های عرضه‌شده وارداتی هستند و شامل بخش‌های ران و سردست گوسفند می‌شوند که به‌صورت منجمد در اختیار شهروندان قرار می‌گیرند.

او تأکید کرد: هدف از این اقدام، حمایت از مصرف‌کنندگان در برابر افزایش قیمت‌ها و ایجاد دسترسی آسان‌تر به منابع پروتئینی سالم است.

«مسعود رسولی» دبیر انجمن صنعت گوشت و مواد پروتئینی هم اخیرا با اشاره به نرخ گذاریِ ۸۰۰ هزار تومانیِ گوشت گوسفند به صورت عمده در کشتارگاه‌ها گفت: گوشت وارداتیِ روسیه با نرخِ ۷۰۰ هزار تومان در هر لاشه قیمت گذاری خواهد شد.

وی در عین حال، فروشِ این گوشت وارداتی پس از قطعه و بسته‌بندی و همچنین حمل‌ونقل به فروشگاه‌های توزیع را بیش از قیمتِ مصوب، برآورد کرد.

رسولی با اشاره به این که گوشت منجمد، نرخی به مراتب کمتر از گوسفندِ وارداتی دارد، افزود: در برخی نقاط دنیا نظیر مغولستان به دلیل وجود مراتع وسیع و دامِ زیاد، قیمت گوشت گوسفند ارزان‌تر از سایر کشورهاست.

وی معتقد است واردات گوسفند به صورت هوایی، هزینه سربار را افزایش خواهد داد ولی گوشت منجمد با هزینه‌ای کمتر وارد کشور می‌شود و با نرخِ پایین‌تری در تهران عرضه خواهد شد.

رسولی، گوشت منجمد را به دلیل مصرفِ سهل و آسان به مردم توصیه کرد و گفت: در برخی مقاطع زمانی این گوشت توسط شرکت‌های بسته‌بندی، به قطعات خورشتی تقسیم‌بندی و به فروش می‌رسید.

دبیر انجمن صنعت گوشت و مواد پروتئینی درباره سازوکار واردات گوشت و تامین پروتئینِ مورد نیاز مردم از بازار داخلی گفت: این رویه ۱۲ بار، میانِ نهادهای مختلف دست به دست شده است و در آخرین تصمیم‌گیری، کل بازار در اختیار وزارت جهاد کشاورزی قرار گرفت.

رسولی با اشاره به کاهشِ ارزِ وارداتیِ وزارت جهاد کشاورزی، از ۱۳ به هشت میلیارد دلار در سالِ جاری گفت: خشکسالی‌های سرزمینی، معضلی است که نیاز به گوشت وارداتی را دوچندان می‌کند. در نتیجه ارزِ تخصیصی برای واردات محصولات پروتئینی باید بیش از پیش کنترل شود.

دبیر انجمن صنعت گوشت و مواد پروتئینی ادامه داد: دولت می‌تواند یارانه را در اختیار مصرف‌کننده نهائی بگذارد و یا حمایت از دامداران به شکلِ صد درصدی و کامل صورت گیرد. در نهایت این محصول هم باید تحت کنترل در اختیار مردم گذاشته شود.

به گفته رسولی گوشت وارداتی از اولین مرحله ورود به کشور با نظارت دقیق، به دست مصرف‌کننده می‌رسد. همین ساز و کار باید برای گوسفند و لاشه وارداتی اتفاق افتد تا قیمت هم کنترل شده باشد.

عضو هیئت‌مدیره اتاق مشترک ایران و روسیه اعلام کرد

۴۰ میلیارد دلار ظرفیت تجارت ایران با کشورهای حوزه خزر

عضو هیئت‌مدیره اتاق مشترک ایران و روسیه گفت: تجارت ایران با کشورهای حوزه دریای خزر می‌تواند تا ۴۰ میلیارد دلار افزایش یابد اما اکنون تنها سه میلیارد دلار است.

«سیدرضا رفیعی» در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس درباره ظرفیت‌های مبادلات اقتصادی با کشورهای حوزه خزر اظهارداشت: ایران از بازار کشورهای همسایه شمالی و به‌ویژه روسیه غافل مانده است. در حالی که این کشورها به دلیل شرایط اقلیمی واردکننده مواد غذایی هستند و می‌توان از این فرصت برای ایجاد روابط استراتژیک بهره برد.

وی با اشاره به پیوستن ایران به اتحادیه اقتصادی اوراسیا و صفر شدن تعرفه بیش از ۸۰ درصد کالاها افزود: تولیدکنندگان ایرانی هنوز از این قبیل مزیت اطلاع کاملی ندارند و باید از طریق رسانه‌ها فرصت‌های تجاری در بازار روسیه معرفی شود.

عضو هیئت‌رئیسه اتاق مشترک ایران و روسیه تأکید کرد: توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل از جمله راه‌آهن رشت- آستراخان و اینچه‌برون- مشهد و همچنین سرمایه‌گذاری مشترک می‌تواند حجم مبادلات را افزایش دهد.

رفیعی، بازنگری در سیاست‌های بانکی را از دیگر الزامات گسترش تجارت با کشورهای حوزه دریای خزر دانست و گفت: ظرفیت این تجارت ۳۰ تا ۴۰ میلیارد دلار است اما در حال حاضر تنها حدود سه میلیارد دلار محقق می‌شود.

بر اساس تازه‌ترین آمار وزارت اقتصاد آلمان

چین در تجارت با غول‌های صنعتی آمریکا را پشت سر گذاشت

بر اساس تازه‌ترین آمار وزارت اقتصاد آلمان، چین در هشت‌ماهه نخست سال ۲۰۲۵ با عبور از ایالات متحده، بار دیگر به بزرگ‌ترین شریک تجاری آلمان تبدیل شد. اقدامی که نشان‌دهنده تغییر توازن اقتصادی در روابط بین‌المللی برلین است.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ بر اساس تازه‌ترین آمار رسمی منتشر شده توسط رویترز، کشور چین در بازه زمانی ژانویه تا آگوست سال ۲۰۲۵ (هشت ماه نخست سال جاری میلادی) با جابه‌جایی موقعیت، جایگاه ایالات متحده آمریکا را به‌عنوان بزرگ‌ترین شریک تجاری آلمان تصاحب کرده است.

طبق داده‌های وزارت اقتصاد آلمان، حجم کل تجارت دوجانبه میان آلمان و چین در هشت ماه نخست سال جاری به حدود ۱۶۳ میلیارد و ۴۰۰ میلیون یورو رسیده و این در حالی است که حجم تجارت با آمریکا رقمی معادل ۱۶۲ میلیارد و ۸۰۰ میلیون یورو را نشان می‌دهد.

این روند پس از یک دوره کوتاه‌مدت که آمریکا در سال ۲۰۲۴ از چین سبقت گرفته بود، رخ داده است.

از یک‌سو، رشد واردات آلمان از چین که هشت و سه دهم درصد افزایش یافته و به حدود ۱۰۸ میلیارد و ۸۰۰ میلیون یورو رسیده است، بخش مهمی از روند را توضیح می‌دهد.

از سوی دیگر، صادرات آلمان به آمریکا نسبت به سال گذشته هفت و چهار دهم کاهش یافته و به حدود ۹۹ میلیارد و ۶۰۰ میلیون یورو تنزل پیدا کرده که تحت تأثیر تعرفه‌های تجاری جدید آمریکا بوده است.

همزمان، صادرات آلمان به چین نیز با افت ۱۳ ونیم درصد مواجه شده است.

به بیان کارشناسان، رشد واردات از چین و کاهش صادرات به آمریکا و چین، نشانه‌ای از تغییر در ساختار تجارت خارجی آلمان است و وابستگی این کشور به چین را افزایش داده و رقابت برای صنایع آلمانی را تشدید کرده است.

کارشناسان اقتصادی آلمان می‌گویند تعرفه‌های آمریکا، رشد یورو و تنش‌های ژئوپولیتیکی، فضای صادرات به آمریکا را برای آلمان تنگ‌تر کرده است. ضمن اینکه بهبود چشمگیر صادرات به آمریکا در آینده نزدیک هم غیر محتمل به نظر می‌رسد.

از سوی دیگر، افزایش واردات از چین با قیمت‌های رقابتی و احتمالاً شرایط قیمت گذاری پایین‌تر از حد متعارف یا همان به اصطلاح دامپینگ نیز از نگرانی‌های صنعت آلمان اعلام شده است.

این جابه‌جایی در رتبه شرکای تجاری آلمان، هم برای اقتصاد داخلی این کشور و هم برای موازنه اقتصادی و ژئوپولیتیکی منطقه اروپا حائز اهمیت است.

آلمان که به عنوان موتور اقتصادی قاره اروپا شناخته می‌شود، اکنون با واقعیتی روبه‌روست که چین مجدداً به جایگاه اول بازگشته و این امر می‌تواند تأثیراتی بر سیاست خارجی، زنجیره تأمین و جهت‌گیری اقتصادی این کشور داشته باشد.

علاوه‌بر آن، این وضعیت نشان‌دهنده عمق گرفتن روند تغییر قدرت اقتصادی جهانی است؛ چرا که چین علاوه بر افزایش سهم خود در بازار آلمان، در بازارهای جهانی نیز در حال فعالیت است و در مواجهه با فشارهای تجاری آمریکا نیز انعطاف نشان می‌دهد.

در حالی که آلمان به دنبال کاهش وابستگی تجاری خود به چین بوده است، داده‌های جدید حاکی از آن است که این هدف عملاً با چالش مواجه شده است.

افزایش واردات از چین، کاهش صادرات به آمریکا و چین، و تغییر جایگاه شرکای تجاری، همگی نشانه تغییرات عمیق در تجارت جهانی به شمار می‌آیند.

برای آلمان، سیاست‌گذاران اقتصادی و صنعتی اکنون با وظیفه‌ای دشوار مواجه شده‌اند: اینکه چگونه در شرایط تغییر ساختار تجارت بین‌الملل، حداقل آسیب را متحمل شوند و به سمت یک فضای تجاری پایدارتر حرکت کنند؟

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون آقای یاسر پناهی فرزند جعفر باستناد اسناد شماره ۸۰۱۴ - ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ و ۷۷۷۱ - ۱۴۰۱/۰۷/۱۶ و ۱۰۵۹۵ - ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ دفترخانه ۲۱ آوج در راستای اجرای قوانین مواد ۱۴۲ و ۱۴۴ قانون ثبت و برابر تفاهم نامه ۹۹/۳۳۲۳ - ۹۹/۱/۱۷ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی و تبصره ۹ ماده ۱۰ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول تقاضای درخواست رسیدگی و صدور سند مالکیت در راستای ماده ۱۴۲ برای دو قطعه زمین بمیزان ۱۲۹۱۲/۹۲ متر مربع و ۴۹۷۲/۲۴ متر مربع واقع پلاک ۸۴ اصلی موسوم به روستای دشنک را نموده است مورد تایید قرار گرفته طبق پرونده ثبتی و به استناد تبصره ماده ۶۱ آیین‌نامه اجرایی قانون ثبت اسناد و املاک، تحدید حدود اختصاصی املاک مورد تقاضای نامبرده در پلاک مرقوم در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ با حضور نماینده و نقشه بردار اداره ثبت آوج بعمل خواهد آمد مراتب طبق ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار میشود که در روز مقرر جهت نظارت در عملیات تحدید حدود در محل حضور بهم رسانند در صورت عدم حضور می توانند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی بمدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آوج - آب سالان

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۸٤ اصلی بخش ۱۰ قزوین

بدینوسیله باستناد تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰ عملیات تحدید حدود املاک مشروحه ذیل که قسمتی از پلاک ۸۴-اصلی بخش ده قزوین واقع در روستای دشنک که در اجرای قانون یاد شده متقاضیان درخواست سند مالکیت نموده است برابر این آگهی در روز دوشنبه بیست و ششم آبان ماه سال ۱۴۰۴ در ساعت ۱۱ صبح در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد :
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۸۴-اصلی به مساحت ۶۸۹۳۹/۰۱ متر مربع بنام مجتمع کشت و صنعت طلوع مهر پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۷۷
ششدانگ دانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۸۴-اصلی به مساحت ۳۵۵۵۲/۲۴ متر مربع بنام آقای محسن کاوندی فرزند محمد حسن پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۹۵
ششدانگ دانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۸۴-اصلی به مساحت ۲۰۴/۲۸ متر مربع بنام آقای فرهاد کاوندی فرزند محمد حسین پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۴۷
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مفروز از پلاک ۸۴-اصلی به مساحت ۵۲۵۱۰/۰۷ متر مربع بنام آقای قاسمعلی کاوندی فرزند محمدحسن پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۹۷
مراتب باستناد ماده ۱۴ قانون ثبت مصوب ۲۶ اسفند ۱۳۱۰ به متقاضی و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام تا بمنظور حفظ رعایت حقوق خود در محل حضور بهم رسانند، بدیهی است عدم حضور مانع تحدید ملک نخواهد بود لذا در صورت عدم حضور می توانند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی بمدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آوج - آب سالان

نیازمندی های کیهان

قبول آگهی تلفنی
از ساعت ۸ صبح الی ۶ بعدازظهر
تلفن: ۵-۳۳۱۱۲۲۹۲
۳۳۱۱۲۱۹۳
niyaz.mandiha@kayhan.ir

مرکز			
۳۳۱۱۰۲۰۲			
۳۳۱۱۳۵۱۹	۳۳۱۱۲۱۹۳