رئیس نهاد نمایندگی رهبری در دانشگاه‌ها در گفت‌وگو با کیهان:

دوام برگزاری ازدواج‌های دانشجویی مدیون عنایت ویژه رهبر انقلاب است

سرویس اجتماعی-

رئیس نهاد نمایندگی رهبری در دانشگاه‌ها گفت: ازدواج‌های دانشجویی محصول عنایات رهبر انقلاب است و عمده هزینه برگزاری این ازدواج‌ها از سوی ایشان است.

به گزارش کیهان، حجت‌الاسلام مصطفی رستمی دیروز در نشست خبری به مناسبت آغاز بیست‌وهشتمین دوره ازدواج دانشجویی اظهار داشت: یکی از ماموریت‌های دانشگاه‌ها آماده کردن دانشجویان برای شروع زندگی مشترک است و این، مورد انتقاد بدخواهان ماست.

رستمی با بیان اینکه ازدواج یکی از اهداف مصونیت‌بخش به جامعه و استحکام‌بخش فضای اجتماعی و فرهنگی کشور است، افزود: یکی از پایدارترین ازدواج‌ها در همین طرح‌ها بوده است که به واسطه آموزش در دانشگاه‌ها و همچنین انجام مشاوره برای زوجین انجام می‌شود، البته مهم‌ترین عامل این موفقیت، عنایت حضرت رضا علیه‌السلام و زیارت ایشان توسط زوج‌های جوان است که در طرح همسفر تا بهشت اتفاق می‌افتد. وی اعلام کرد: براساس مطالعه دقیقی که با همکاری ثبت احوال به دست آمده، ۳۰۰هزار کدملی دانشجویان مزدوج در این طرح بررسی شده است و طبق آمار به دست آمده میزان طلاق این زوجین کمتر از ۶درصد بوده است. آموزش مهارت‌های ارتباطی، اخلاقی و نیازهای غریزی خانواده در قالب آموزش و ارائه مشاوره روانشناسی به زوجین دانشجو ارائه خواهد شد.

رئیس نهاد نمایندگی رهبری در دانشگاه‌ها ادامه داد: ثبت‌نام برای ازدواج‌های دانشجویی از ۱۰ مهرماه جاری آغاز می‌شود و دانشجویان به مدت ۲۰ روز فرصت دارند نسبت به ثبت‌نام خود اقدام کنند. دانشجویانی که از ابتدای سال گذشته تا ابتدای مهرماه امسال ثبت‌نام کرده‌اند می‌توانند در این طرح ثبت‌نام کنند.

نقش رهبر انقلاب در برگزاری ازدواج‌های دانشجویی

رستمی همچنین در حاشیه این مراسم در گفت‌وگو با کیهان درباره عنایت ویژه رهبر معظم انقلاب به اجرای دوره‌های ازدواج دانشجویی، اظهار داشت: دوام ازدواج‌های دانشجویی مدیون عنایت ویژه رهبر انقلاب است. پیام زیبایی از رهبری خطاب به جوان‌های مزدوج دانشجویی داریم که آن را همیشه جزو هدیه‌های ایشان به دانشجویان به حساب می‌آوریم. رهبر معظم انقلاب همه‌ساله به برگزاری این جشن‌های ازدواج دانشجویی تاکید داشتند؛ چندسال قبل به دلیل محدودیت‌های بودجه‌ای، تعللی در اجرای این برنامه به وجود آمده بود که دفتر رهبر انقلاب همان زمان تاکید کردند برنامه مذکور حتماً برگزار شود و اگر منابع تامین نشد، ورودی از سوی ایشان اتفاق بیفتد؛ لذا با عنایت ایشان گره‌گشایی در اجرای مراسم اتفاق افتاد و مراسم برپا شد.

وی افزود: بنابراین ازدواج‌های دانشجویی محصول عنایات رهبر انقلاب است؛ به طوری که عمده هزینه برگزاری ازدواج‌ها که شامل تشرف عزیزان دانشجو به مشهد مقدس و زیارت امام رضا(ع) است را ایشان عنایت می‌کنند و زوج‌های جوان ما به نوعی میهمان رهبر انقلاب در محضر حضرت رضا(ع) هستند.

راه‌حل مشکل آسیب‌های اجتماعی «ازدواج» است

رئیس نهاد نمایندگی رهبری در دانشگاه‌ها در پاسخ به سؤال دیگر کیهان درباره ملزومات تداوم اجرای طرح ازدواج دانشجویی در کشور، گفت: مسئله آسیب‌های اجتماعی یکی از دغدغه‌های جدی دلسوزان کشور است و شاه‌کلید حل بسیاری از این آسیب‌ها پرداختن به «ازدواج» است. بحران جمعیت، برخی مفاسد از جمله وضعیت طلاق در کشور، در صورتی که ازدواج به هنگام، آگاهانه و آسان اتفاق بیفتد و منجر به ازدواج پایدار شود، ازبین خواهد رفت و خروجی‌های بهتری را شاهد خواهیم بود.

رستمی ادامه داد: انتظار ما از مجموعه عزیزان‌مان در دستگاه‌هایی مثل سازمان برنامه و بودجه، وزارتخانه‌های آموزشی، بهداشت و وزارت کشور و ستاد ملی جمعیت کشور به همراه نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی این است که به حوزه ازدواج جوانان و دانشجویان توجه ویژه‌تری داشته باشند تا اثربخشی این موضوع بیش از پیش باشد.

معاون اجتماعی پلیس فتا هشدار داد

رمزارز؛ مرز باریک سرمایه‌گذاری و هدررفت پول

معاون فرهنگی و اجتماعی پلیس فتا فراجا با اشاره به اهمیت کسب دانش کافی قبل از سرمایه‌گذاری در حوزه رمزارز، گفت: کلاهبرداران با استفاده از عدم آشنایی افراد به حوزه رمزارز، سرمایه‌های آنان را به سرقت می‌برند.

سرهنگ جواد مختاررضایی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار داشت: سرمایه‌گذاری در دنیای رمزارزها می‌تواند فرصت جدیدی برای درآمد بیشتر باشد و برنامه‌های مختلفی در این زمینه وجود دارد؛ اما برای ورود به این حوزه حتماً باید دانش مالی کافی داشت و به ریسک‌های آن آگاه بود تا در دام کلاهبرداران گرفتار نشوید.

مختاررضایی افزود: متاورس، رمزارز، کریپتو کارنسی، کلود ماینینگ، صرافی‌های آنلاین و سکوهای تبادل از مجموعه فرآیندهایی هستند که در این زمینه حتماً اسم‌شان به گوش‌تان خورده، اما باید دقت کرد که از همین مجراها ممکن است افرادی سودجو به حساب‌های شما دسترسی پیدا کرده و پول‌هایتان را به سرقت ببرند.

۲ نوع کلاهبرداری حوزه رمزارز

وی ادامه داد: مهم‌ترین کلاهبرداری‌های این موضوع، طرح‌های هرمی(پانزی) هستند. در این نوع کلاهبرداری، افراد به بهانه‌های مختلف مثل ماینینگ، پول شما را می‌گیرند و در ازای آن سود ماهانه پرداخت می‌کنند، همچنین مدعی هستند که بعد از یک سال پول شما چند برابر می‌شود. علاوه‌بر این شما را تشویق می‌کنند که افراد دیگری را نیز به این مجموعه معرفی کنید.

معاون فرهنگی و اجتماعی پلیس فتا گفت: در این شرکت‌های هرمی در ابتدا مبالغی برای کسب اعتماد و جذب افراد بیشتر پرداخت می‌شود، اما بعد از مدتی، یک دفعه سردسته این باندها ناپدید شده و تمام مبالغ اولیه از بین می‌رود و سودهایی که دریافت کرده‌اید بسیار کمتر از پول اصلی شما خواهند بود.

مختاررضایی افزود: مورد بعدی این نوع کلاهبرداری‌ها، توکن‌های کم‌ارزش و جعلی هستند. این سودجویان با ایجاد کانال‌های سیگنال‌دهی در تلگرام یا صفحات مختلف در اینستاگرام، رمزارزهایی به شما معرفی می‌کنند که هیچ ارزش مادی ندارند و با شما بازی می‌کنند. یعنی با روش‌های مختلف قیمت این رمزارزها را بالا و پایین می‌کنند، شما در گران‌ترین حالت ممکن می‌خرید و بعد یک دفعه ارزش آن سقوط می‌کند و باعث سقوط سرمایه شما می‌شوند.

وی ادامه داد: در بیشتر پرونده‌هایی که در پلیس فتا تشکیل شده‌اند، شاهد هستیم که افراد میلیاردها تومان برای خرید این توکن‌ها هزینه کرده‌اند، اما در حقیقت چند میلیون تومان نیز ارزش مادی ندارند.

معاون فرهنگی و اجتماعی پلیس فتا با اشاره به نقش برخی سلبریتی‌ها در این نوع کلاهبرداری، بیان داشت: متأسفانه شاهد هستیم که برخی افراد معروف نیز در شبکه‌های اجتماعی خود، توکن‌های خاصی معرفی کرده و افراد را به خرید آنها تشویق می‌کنند؛ در حالی که این توکن‌ها کاملاً جعلی هستند و ارزش ندارند. علاوه‌بر این شاهد هستیم که برخی افراد گروه‌های خصوصی در این‌باره دارند که برای عضویت نیز باید ماهانه پولی پرداخت کنید، اما تمام این مجراها توسط کلاهبرداران هدایت می‌شوند.

قبل از خرید رمزارز، دانش کافی کسب کنید

مختاررضایی به افرادی که علاقه دارند به این حوزه ورود کنند، توصیه کرد که اولاً قبل از هرگونه اقدام، دانش کافی در این زمینه را کسب کنید، دوماً فقط از صرافی‌های مجاز و رسمی خرید انجام دهید یا ولت خود را از سایت‌های رسمی دانلود و نصب کنید. وی تأکید کرد: افراد فعال در حوزه رمزارزها باید دقت کنند که به هیچ وجه نباید رمز کیف پول خود را در اختیار کسی قرار دهند.

اهمیت حفاظت از کیف پول رمزارز

معاون فرهنگی و اجتماعی پلیس فتا گفت: مهم‌ترین نکته درباره مراقبت و حفاظت از رمزارزها، مراقبت از کیف پول رمزارز یا همان ولت است. در واقع توصیه می‌شود که ولت به صورت سخت‌افزاری تهیه شود، همچنین رمز یا کلمات بازیابی رمزعبور را در اختیار کسی قرار ندهید.

مختاررضایی درباره برخی صرافی‌های خارجی نیز افزود: در زمان سرمایه‌گذاری در این حوزه باید بدانید که برخی صرافی‌ها کشور ما را تحریم کرده‌اند و در صورت ارتباط با آنها، پول شما بلوکه‌شده و دسترسی شما به حساب‌تان قطع می‌شود.

وی تأکید کرد: در مجموع افراد زیادی هستند که در این حوزه مشغول کار هستند و بعضاً درآمد خوبی نیز دارند؛ اما قطعاً این افراد با آگاهی و دانش توانسته‌اند از این حوزه پول دربیاورند. در واقع کلاهبرداران از افرادی سوءاستفاده می‌کنند که در این زمینه دانش کافی ندارند.

خسارت مالی سگ‌های خانگی به نظام سلامت کشور

سال گذشته در حالی ۲۴ نفر جان خود را بر اثر ابتلا به هاری از دست داده‌اند که برخلاف تصور عمومی، بخش عمده‌ای از این موارد توسط سگ‌های خانگی رخ داده است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، هر بار که تصاویری از حیوان‌گزیدگی افراد به ویژه کودکان در فضای مجازی یا رسانه‌ها منتشر می‌شود، جامعه در بهت و اندوه فرو می‌رود. چهره‌های معصوم کودکانی که قربانی رهاشدگی حیوانات ولگرد یا حتی خانگی می‌شوند، بار دیگر ضرورت توجه به معضل «حیوان‌گزیدگی» را یادآور می‌سازد؛ معضلی که نه‌تنها هزینه‌های سنگین درمانی بر کشور تحمیل می‌کند، بلکه هرساله جان شماری از هموطنان را نیز می‌گیرد. این در حالی است که بسیاری از این حوادث تلخ با آموزش صحیح، کنترل جمعیت سگ‌های ولگرد، واکسیناسیون بموقع حیوانات و ارتقای فرهنگ مسئولیت‌پذیری در میان صاحبان سگ‌ها، کاملاً قابل پیشگیری هستند.

آمار نگران‌کننده حیوان‌گزیدگی در کشور

براساس گزارش رسمی وزارت بهداشت، در سال ۱۴۰۳، تعداد ۴۰۹هزار و ۲۲۱ مورد حیوان‌گزیدگی در کشور شناسایی شده است. این آمار معادل ۴۷۶ مورد در هر صدهزار نفر جمعیت است و نشان می‌دهد که حیوان‌گزیدگی همچنان یکی از مهم‌ترین تهدیدات بهداشت عمومی در کشور محسوب می‌شود.

به گفته مسئولان وزارت بهداشت، تمامی افراد گزیده‌شده به مراکز مراقبت و پیشگیری از هاری مراجعه کرده و اقدامات ضروری شامل شست‌وشوی زخم، تزریق واکسن و سرم ضد هاری را دریافت کرده‌اند. با این حال، در همین سال ۲۴ نفر بر اثر ابتلا به بیماری هاری جان خود را از دست دادند؛ اغلب این افراد یا به مراکز خدمات جامع سلامت مراجعه نکرده بودند یا مراحل درمان و واکسیناسیون خود را به‌طور کامل طی نکردند.

۴ استان در صدر جدول مرگ ناشی از هاری

از نظر پراکندگی جغرافیایی، بیشترین موارد حیوان‌گزیدگی در استان تهران گزارش شده است و پس از آن استان‌های گیلان، مازندران و گلستان در رتبه‌های بعدی قرار دارند. همچنین بیشترین موارد مرگ ناشی از هاری در استان مازندران، سپس گیلان، البرز و کرمان ثبت شده است. این آمار نشان می‌دهد که احتمال بروز بیماری هاری، اگرچه در برخی استان‌ها بیشتر است، اما در سراسر کشور وجود دارد.

سگ‌های خانگی عامل ۷۰ درصد سگ‌گزیدگی‌ها!

برخلاف تصور عمومی که معمولاً تنها سگ‌های ولگرد را عامل بروز بیماری هاری و حیوان‌گزیدگی می‌دانند، گزارش‌های رسمی وزارت بهداشت نشان می‌دهد که سگ‌های خانگی نیز سهم قابل‌توجهی در ایجاد این حوادث دارند. در بسیاری از موارد، بی‌توجهی صاحبان به اصول نگهداری صحیح، واکسیناسیون منظم و رعایت نکات ایمنی هنگام سگ‌گردانی، زمینه‌ساز بروز آسیب‌های جدی شده است. آن طور که شیرزادی، کارشناس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت می‌گوید: «۷۰درصد موارد سگ‌گزیدگی از سوی سگ‌های صاحب‌دار است و لذا افرادی که نسبت به نگهداری از حیوانات خانگی مانند سگ و گربه اقدام می‌کنند نیز باید اطلاعات کافی از نحوه انتقال بیماری از طریق این حیوانات کسب کنند.»

بار مالی سنگین درمان و پیشگیری از هاری

ابعاد معضل سگ‌گردانی و وجود سگ‌های ولگرد تنها به خسارات انسانی محدود نمی‌شود و هزینه‌های پیشگیری و درمان هاری، بار مالی سنگینی نیز بر دوش نظام سلامت قرار داده است. براساس اعلام وزارت بهداشت، هم‌اکنون بیش از ۷۰۰ واحد پیشگیری از هاری در کشور فعال هستند که واکسیناسیون پس از حیوان‌گزیدگی را به‌صورت رایگان برای مردم انجام می‌دهند اما تأمین این خدمات رایگان برای دولت هزینه‌بر است.

طبق اعلام قبلی وزارت بهداشت، هر دُز واکسن هاری حدود ۵ یورو قیمت دارد و سالانه نزدیک به ۵۰۰هزار دُز واکسن در کشور مصرف می‌شود. این واکسن‌ها به‌طور کامل وارداتی هستند و کشور در تأمین آنها به منابع خارجی وابسته است. از سوی دیگر برای هر فردی که دچار حیوان‌گزیدگی شده، سرم ضد هاری نیز تجویز می‌شود.

محمد زینلی، رئیس مرکز اداره بیماری‌های زئونوز وزارت بهداشت درباره بار مالی ناشی از پیشگیری هاری می‌گوید: «برآوردها نشان می‌دهد که هزینه سالانه واکسیناسیون هاری و تأمین سرم ایمنی در کشور بین ۵۰۰ تا ۱,۰۰۰ میلیارد تومان است. این عدد بسته به شرایط، تغییرات ارزی و تعداد موارد نیازمند تزریق، متغیر خواهد بود.»

قرار دادن این آمارها در کنار آمار گزش توسط سگ‌های صاحبدار، نشان می‌دهد که بخش قابل‌توجهی از هزینه‌های تحمیل‌شده به نظام سلامت کشور ناشی از گزش همین سگ‌های صاحبدار است، وضعیتی که تداوم آن علاوه‌بر پیامدهای انسانی و بهداشتی، هزینه‌های سنگینی برای تأمین واکسن، سرم و خدمات درمانی به نظام سلامت کشور تحمیل می‌کند.

لزوم آموزش، فرهنگ‌سازی و کنترل سگ‌های ولگرد

کارشناسان و فعالان حوزه سلامت بر این باورند که پیشگیری از حیوان‌گزیدگی نیازمند یک رویکرد چندجانبه است. از یک‌سو، باید فرهنگ صحیح و مسئولیت‌پذیری صاحبان حیوانات خانگی آموزش داده شود تا از رها کردن یا کنترل‌نکردن سگ‌ها در اماکن عمومی جلوگیری شود. از سوی دیگر، واکسیناسیون و عقیم‌سازی سگ‌های ولگرد و اجرای برنامه‌های جدی برای کنترل جمعیت آنها باید در دستورکار نهادهای مسئول قرار گیرد.

تجربه کشورهای مختلف نشان داده است که اجرای همزمان این راهکارها، نه‌تنها از بروز موارد مرگبار هاری جلوگیری می‌کند، بلکه هزینه‌های سنگین نظام سلامت را نیز کاهش می‌دهد. در غیر این صورت، روند کنونی ادامه خواهد یافت و جامعه همچنان شاهد حوادث دلخراشی خواهد بود که با مدیریت مسئولانه قابل اجتناب هستند.

حیوان‌گزیدگی دیگر یک مشکل فردی نیست، بلکه یک بحران اجتماعی و بهداشتی است که هم جان انسان‌ها را تهدید می‌کند و هم منابع مالی کشور را می‌بلعد. حال پرسش جدی این است که آیا نهادهای ذی‌ربط برای مقابله با این معضل برنامه‌ای جامع و هماهنگ خواهند داشت یا همچنان باید منتظر انتشار تصاویر دلخراش دیگری از قربانیان کوچک این بی‌توجهی باشیم؟

پیری جمعیت در راه ایران

فاصله تولد فرزندان اول و دوم رکورد زد!

میانگین فاصله بین تولد فرزند اول و دوم در ایران در سال ۱۴۰۳ به ۵،۹ سال رسید؛ روندی که نشان‌دهنده تأخیر فزاینده در فرزندآوری خانواده‌ها و هشدار جمعیت‌شناسان درباره کاهش نرخ باروری و پیری جمعیت است.

به گزارش خبرگزاری فارس، مرکز رصد جمعیت کشور وابسته به سازمان ثبت احوال در گزارش اخیر خود اعلام کرد که میانگین فاصله زمانی بین تولد فرزند اول و دوم در ایران سال ۱۴۰۳، به ۵،۹ سال رسیده است. این افزایش قابل‌توجه که نشان‌دهنده تأخیر در فرزندآوری خانواده‌های ایرانی است، نگرانی‌های جدی در میان جمعیت‌شناسان و سیاست‌گذاران ایجاد کرده است. این گزارش به بررسی روند این شاخص در سه سال اخیر تحلیل تغییرات در دهه‌های گذشته و هشدارهای کارشناسان درباره آینده جمعیتی کشور می‌پردازد.

سیر تاریخی فاصله تولد فرزندان

براساس داده‌های سازمان ثبت احوال، فاصله بین تولد فرزند اول و دوم از دهه ۶۰ تاکنون به طور مداوم افزایش یافته است. در دهه ۶۰ که مصادف با اوج نرخ باروری پس از انقلاب اسلامی بود، این فاصله به طور میانگین ۳،۳ سال بود. این عدد در دهه ۷۰ به ۳،۹ سال، در دهه ۸۰ به ۵،۲ سال و در دهه ۹۰ به ۵،۵ سال افزایش یافت. سال ۱۴۰۳ هم این فاصله به ۵،۹ سال رسیده که نشان‌دهنده تغییر عمیق در الگوهای فرزندآوری است. این نشان‌دهنده گرایش جامعه به خانواده‌های کوچک‌تر است. براساس برآوردها و داده‌های موجود، در سال ۱۴۰۱ میانگین فاصله بین تولد فرزند اول و دوم حدود ۴،۲۳ سال بود. این رقم در سال ۱۴۰۲ به ۴،۱۹ سال افزایش یافت و در سال ۱۴۰۳ به ۵،۹ سال رسید، که بالاترین میزان ثبت‌شده تاکنون است.

این روند با افزایش میانگین سنی مادران در زمان تولد فرزند اول (۲۷،۶ سال) و بالا رفتن سن ازدواج (۲۸،۴ سال برای مردان و ۲۴،۱ سال برای زنان) همسو است. در سه‌ماهه اول سال ۱۴۰۴، بیش از ۲۱۴هزار ولادت ثبت شده، اما الگوی تأخیر در تولد فرزند دوم همچنان ادامه دارد.

داده‌ها نشان می‌دهد که موالید فرزندان اول و دوم در یک دهه ۳۲درصد کاهش یافته است.

عوامل تأثیرگذار در کاهش نرخ موالید

عوامل اقتصادی: تورم بالا، بیکاری، هزینه‌های سنگین مسکن و زندگی روزمره، زوج‌های جوان را به تأخیر در فرزندآوری و به‌ویژه تولد فرزند دوم سوق داده است. نرخ رشد طبیعی جمعیت به هفت‌دهم درصد کاهش یافته و شرایط اقتصادی مانع از تصمیم‌گیری برای گسترش خانواده در سال‌های اولیه پس از فرزند اول شده است.

عوامل اجتماعی: افزایش تحصیلات زنان، تغییر سبک زندگی، گرایش به خانواده‌های کوچک‌تر و افزایش مشارکت زنان در بازار کار، فاصله بین تولد فرزندان را افزایش داده است. در برخی مناطق، مانند استان‌های شمالی (مازندران و گیلان)، فاصله بین ازدواج و تولد فرزند اول تا ۴،۴ سال گزارش شده است.

عوامل سیاستی: برنامه‌های تنظیم خانواده که از دهه ۷۰ با هدف کنترل جمعیت اجرا شدند، تأثیرات بلندمدتی بر الگوهای فرزندآوری داشته‌اند. اگرچه مشوق‌های اخیر مانند وام‌های فرزندآوری و حمایت‌های مالی برای فرزند سوم معرفی شده‌اند، اما تأثیر این سیاست‌ها بر کاهش فاصله بین فرزندان محدود بوده است.

صالح قاسمی، پژوهشگر جمعیت‌شناسی تأکید کرد: تأخیر در فرزندآوری، به‌ویژه برای فرزند دوم، با کاهش تعداد فرزندان در هر خانواده، ساختار سنی جمعیت را به سمت پیری سوق می‌دهد. پیش‌بینی می‌شود تا سال ۱۴۴۵ جمعیت ایران به حدود ۹۲میلیون نفر برسد، اما بدون مداخلات مؤثر، نرخ باروری ممکن است به زیر ۱،۵ فرزند کاهش یابد، که چالش‌های اقتصادی و اجتماعی جدی به همراه خواهد داشت.

افزایش فاصله بین تولد فرزندان تهدیدی برای آینده جمعیتی کشور

فاطمه محمدبیگی، عضو کمیسیون جمعیت مجلس، نیز هشدار داد: افزایش فاصله بین تولد فرزندان و کاهش ازدواج‌ها، تهدیدی برای آینده جمعیتی کشور است. برای معکوس کردن این روند، نیاز به سیاست‌های تشویقی هدفمند مانند حمایت مالی برای فرزند دوم در سال‌های اولیه پس از فرزند اول، تسهیل اشتغال زنان و آموزش‌های فرهنگی و جمعیتی از سنین پایین است.افزایش فاصله بین تولد فرزندان و کاهش نرخ باروری، زنگ خطری برای آینده جمعیتی ایران است. بدون اقدامات فوری، کشور با چالش‌هایی مانند کاهش نیروی کار، افزایش بار سالمندی و فشار بر سیستم‌های بازنشستگی مواجه خواهد شد. کارشناسان پیشنهاد می‌دهند که ارائه مشوق‌های مالی هدفمند برای تولد فرزند دوم در بازه زمانی کوتاه‌تر پس از فرزند اول، توسعه برنامه‌های آموزشی در مدارس و رسانه‌ها برای ترویج فرهنگ فرزندآوری و آگاهی از پیامدهای پیری جمعیت، حمایت از اشتغال زنان و ایجاد تعادل بین کار و زندگی خانوادگی برای کاهش موانع فرزندآوری، تقویت زیرساخت‌های بهداشتی و آموزشی برای حمایت از خانواده‌های جوان می‌تواند مؤثر واقع شود.

سخنگوی سازمان ثبت اسناد:

مؤجران برای معافیت‌های مالیاتی، قراردادهای اجاره مسکونی خود را بلندمدت تنظیم کنند

سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور گفت: مؤجران در صورت تنظیم قرارداد اجاره دوساله از معافیت ۷۰درصدی و برای تنظیم قرارداد سه‌ساله و بیشتر از معافیت ۱۰۰درصدی مالیات برخوردار می‌شوند.

اعظم قویدل در گفت‌وگو با خبرگزاری میزان، درباره اینکه صاحبخانه‌ها برای ثبت قراردادهای اجاره باید چگونه اقدام کنند، اظهار داشت: مطابق قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها مصوب ۱۴۰۳/۲/۲۹ اولا در صورت انعقاد قرارداد اجاره بلندمدت (بیش از دو سال) واحد مسکونی و عدم فسخ قرارداد در طول دوره، قرارداد اجاره دوساله از حیث مالیات مشمول ۷۰درصد تخفیف و برای قرارداد سه سال و بیشتر، مشمول ۱۰۰درصد تخفیف می‌شود و ثانیاً مطابق بند ۲ تبصره ۹ ماده ۵ این قانون (تبصره ۹ الحاقی به ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم)، موجران املاک مسکونی مکلفند قرارداد اجاره املاک و مستغلات را در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور یا در سامانه ثبت الکترونیک ثبت اسناد با رعایت قوانین و مقررات مربوطه ثبت کنند.

قویدل افزود: در صورت عدم ثبت در هیچ‌یک از سامانه‌ها ظرف یک‌ماه، حسب مورد از زمان انعقاد قرارداد یا تمدید یا ثبت اطلاعات خلاف واقع در سامانه‌های مذکور به تشخیص مرجع قضائی، موجر مشمول تخفیف‌ها و معافیت‌های مالیاتی نمی‌شود و در صورت احراز عدم ثبت یا ثبت خلاف واقع، مرجع قضائی پس از رسیدگی به دعوا، ضمن صدور رای، موجر را به تأدیه ۵۰درصد ارزش اجاره املاک در مدت قرارداد به نفع دولت محکوم می‌کند.

وی ادامه داد: از طرفی ماده یک قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول مصوب ۱۴۰۳/۲/۲۶ مقرر کرده است، انعقاد عقود مفید انتقال منافع اموال غیرمنقول برای مدت بیش از دو سال مانند قرارداد اجاره ملک برای مدتی بیش از دو سال باید در سامانه ثبت الکترونیک اسناد به ثبت برسد و نتیجتاً ثبت قراردادهای اجاره برای مدت کمتر از دو سال در سامانه ثبت الکترونیک اسناد، اختیاری است. در این خصوص باید به این نکته توجه کرد که اعمال حقوقی یا معاملات هنگامی در سامانه ثبت الکترونیک اسناد ثبت می‌شوند که به صورت رسمی در دفاتر اسناد رسمی تنظیم شده باشند و برای تنظیم سند رسمی طرفین معامله یا به صورت مستقیم به دفتر اسناد رسمی مراجعه می‌کنند یا ابتدائاً در بنگاه مشاورین املاک، پیش‌نویس قرارداد تنظیم و ظرف ۵ روز از تاریخ تنظیم پیش‌نویس برای ثبت قرارداد به دفتر اسناد رسمی مراجعه کرده و یا در روش سوم، قرارداد یکسان اجاره توسط مشاور املاک در سامانه ثبت و سپس طرفین قرارداد ظرف مدت سه ماه برای تکمیل فرآیند و رفع محدودیت به دفتر اسناد رسمی مراجعه کنند.

سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور بیان داشت: از قوانین مذکور نتیجه‌گیری می‌شود ۱- برای استفاده از معافیت‌های مالیاتی، موجران قراردادهای اجاره مسکونی خود را بلندمدت تنظیم کنند، چون در صورت تنظیم قرارداد اجاره دوساله از معافیت ۷۰درصدی و برای تنظیم قرارداد سه‌ساله و بیشتر از معافیت ۱۰۰درصدی مالیات برخوردار می‌شوند ۲- موجرین و مشاورین املاک حتماً قرارداد اجاره تنظیمی را اعم از اینکه برای مدت کمتر از دو سال تنظیم شده یا بیشتر، ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ انعقاد قرارداد در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور یا در سامانه ثبت الکترونیک ثبت اسناد ثبت کنند. ۳- تنظیم سند رسمی برای قراردادهای اجاره کمتر از مدت دو سال در دفاتر اسناد رسمی، اختیاری است ولی ثبت رسمی برای قراردادهای اجاره با مدت بیش از دو سال در مورد املاک دارای سند مالکیت حدنگار سبز رنگ، الزامی است ۴- قراردادهای اجاره رسمی در سامانه ثبت الکترونیک اسناد، ثبت می‌شود لیکن در صورتی که مدت قرار داد اجاره کمتر از دو سال است و طرفین قرارداد نیز قصد تنظیم سند در دفتر اسناد رسمی را نداشته باشند، قرارداد اجاره صرفاً باید در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور ثبت شود.

هند

ازدحام انتخاباتی جان ۳۹ نفر را گرفت

ازدحام شدید در یک تجمع انتخاباتی در شهر کارور ایالت تامیل نادو هند، منجر به کشته شدن ۳۹ نفر و جراحت ده‌ها نفر دیگر شد.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، در یک تجمع انتخاباتی به ریاست ویجی، رئیس حزب تامیلاگا وتری کژهاگام (TVK) و بازیگر مشهور، در شهر کارور ایالت تامیل نادو، دست‌کم ۳۹ نفر بر اثر ازدحام جمعیت جان خود را از دست دادند و تعدادی نیز مجروح شدند. این حادثه بخشی از تور سیاسی ایالت‌محور ویجی بود.

گزارش‌ها حاکی است که در ازدحام، چندین نفر بیهوش شده و به بیمارستان دانشگاه پزشکی کارور و دیگر مراکز درمانی خصوصی منتقل شدند.

م. ک. استالین، سروزیر ایالت تامیل نادو، برای خانواده جان‌باختگان مبلغ ۱۰ لک روپیه و برای مصدومان بستری در بیمارستان‌ها مبلغ ۱ لک روپیه به‌عنوان کمک مالی اعلام کرد. همچنین کمیسیونی به ریاست قاضی بازنشسته، آرونا جادهیسان، برای بررسی علت این ازدحام تشکیل شده است.

مکزیک

برخورد قطار با اتوبوس با ۵ کشته

مقامات محلی مکزیک اعلام کردند در پی برخورد یک قطار با یک دستگاه اتوبوس مسافربری در «کامنفورت»، شهری در ایالت «گوآناخوآتو»ی مکزیک، دست‌کم پنج نفر کشته و چهار نفر دیگر زخمی شدند.

به گزارش ایسنا، اداره حفاظت مدنی کامنفورت در رسانه‌های اجتماعی اعلام کرد در این حادثه چهار زن و یک مرد کشته شده‌اند که هویت هیچ‌کدام از آنها هنوز مشخص نشده است.

این تصادف در منطقه «لا نوپالرا» در یک گذرگاه راه‌آهن رخ داد که در آن قطار با اتوبوس برخورد کرد و آن را روی ریل کشید.

این اداره افزود پلیس، امدادگران و تیم‌های فوریت‌های پزشکی در محل حادثه حضور داشتند و به امدادرسانی پرداختند و مجروحان به بیمارستان‌های گوآناخوآتو منتقل شدند.

به گزارش رویترز، شاهدان عینی گفتند که راننده اتوبوس تلاش کرد از قطار در گذرگاه پیشی بگیرد، اما موفق نشد.

هفته گذشته نیز حادثه‌ای مشابه در ایالت مکزیکِ این کشور و در نزدیکی «آتلکومولکو» رخ داد که در آن حادثه نیز یکْ قطار باری با یک اتوبوس دوطبقه مسافربری برخورد کرد. این سانحه دست‌کم ۱۰ کشته و ده‌ها زخمی بر جای گذاشت و بار دیگر نگرانی‌ها درباره ایمنی جاده‌ای ریلی در این کشور را پررنگ کرد.

آمریکا

سیل در آریزونا قربانی گرفت

در پی بارندگی شدید و حوادث مرتبط با جاری شدن سیلاب در «آریزونا»ی آمریکا تاکنون دست‌کم چهار نفر جان خود را از دست داده‌اند.

به گزارش ایسنا، بارندگی‌های شدید منجر به آبگرفتگی و گیر افتادن وسایل نقلیه شده است. همچنین بنابر اعلام مقامات ایالتی، چندین نفر هم مفقود شده‌اند اما هنوز آمار دقیقی از آنها منتشر نشده است. این مقامات اظهار کردند که اکنون یک عملیات جست‌وجو و نجات گسترده در حال انجام است. به گزارش «سی‌بی‌اس نیوز»، بخش‌هایی از ایالات‌متحده طی روزهای اخیر شاهد بارندگی‌های شدید بوده‌اند.

وزیر بهداشت:

کمبودهای دارویی را جبران کردیم

وزیر بهداشت درباره وضعیت دارویی کشور گفت: با تلاش‌های مستمر توانستیم کمبودها را جبران کنیم و برنامه‌ریزی شده که کمبود داروهای استراتژیک و بحرانی در آینده به وجود نیاید.

به گزارش وبدا، محمدرضا ظفرقندی در همایش «در امتداد ایثار» که به مناسبت گرامیداشت هفته دفاع‌مقدس و تجلیل از قهرمانان مقاومت ملی کادر سلامت در جنگ ۱۲روزه برگزار شد، با بیان اینکه جنگ هشت‌ساله، هدفی فراتر از اشغال یک هفته‌ای تهران داشت و توسط برخی کشورها حمایت می‌شد، اظهار داشت: در آن دوران تیم پزشکی با تلاش بی‌وقفه توانست فاصله بین خط‌مقدم و بیمارستان‌های صحرایی را به ۲۰ دقیقه کاهش دهد. ظفرقندی ادامه داد: جامعه پزشکی که در هشت سال دفاع‌مقدس افتخار آفرید، همان‌ها در جنگ ۱۲روزه نیز حضور داشتند و هیچ کمبودی در نیرو، تجهیزات و دارو احساس نشد. وی با اشاره به آمادگی کامل نیروهای پزشکی برای مقابله با تهدیدات، افزود: با وجود غافلگیری در جنگ ۱۲روزه، اکنون با برگزاری مانورها و تمرینات، آمادگی کامل داریم. وزیر بهداشت همچنین در پاسخ به پرسشی درباره تأثیر تحریم‌ها بر حوزه دارو و تجهیزات پزشکی گفت: اگرچه تحریم‌ها به صورت رسمی دارو و تجهیزات پزشکی را شامل نمی‌شوند، اما به دلیل مشکلات در تبادلات مالی و حمل‌ونقل، تأمین دارو متأثر شده است. با تلاش‌های مستمر توانستیم کمبودها را جبران کنیم و برنامه‌ریزی شده که کمبود داروهای استراتژیک و بحرانی در آینده به وجود نیاید.

دستگیری ۲۷۰ سارق و مالخر طی ۴۸ ساعت در تهران

فرمانده انتظامی تهران بزرگ از دستگیری بیش از ۲۷۰ سارق و مالخر طی ۴۸ساعت در پایتخت خبر داد.

به گزارش ایسنا، سردار عباسعلی محمدیان در حاشیه طرح دستگیری سارقان و مالخران که صبح یکشنبه در پلیس آگاهی پایتخت برگزار شد، گفت: در عملیات اخیر همکارانم که حاصل یک ماه کار اطلاعاتی و پلیسی بود، بیش از ۲۷۰ سارق و مالخر دستگیر و بیش از ۴۰۰ دستگاه تلفن همراه مسروقه کشف شد.

محمدیان افزود: در این عملیات بیش از ۵۵ دستگاه خودروی سرقتی که اصالت آنها تغییر داده شده بود، کشف و مقادیر قابل‌توجهی سلاح سرد و گرم شامل بیش از ۱۵ قبضه سلاح نیز از سارقان به دست آمد.

وی با بیان اینکه ارزش اموال کشف‌شده بیش از ۱۰۰میلیارد تومان برآورد می‌شود، ادامه داد: اگر فرصت برای سارقان فراهم می‌شد، بدون تردید از این سلاح‌ها علیه ماموران استفاده می‌کردند.

فرمانده انتظامی تهران بزرگ با اشاره به روند کاهشی وقوع سرقت در پایتخت گفت: از ابتدای سال ۱۴۰۲ تاکنون، آمار سرقت در تهران بزرگ ۵۳درصد کاهش یافته است؛ با این حال این رقم باید کمتر شود تا شأن و امنیت شهروندان بیش از گذشته حفظ شود.

۴۵۰۰ متر خط لوله انتقال سوخت قاچاق در میناب منهدم شد

فرمانده پایگاه دریابانی میناب از شناسایی خط لوله انتقال سوخت قاچاق به طول چهارهزار و ۵۰۰ متر در سواحل حوزه استحفاظی خبر داد.

به گزارش خبرگزاری پلیس، سرهنگ محسن صبوری‌زاده گفت: مرزداران پایگاه دریابانی میناب با استفاده از اشراف اطلاعاتی مطلع شدند قاچاقچیان در سواحل حوزه استحفاظی این شهرستان به طرز ماهرانه‌ای اقدام به جاسازی چندین خط لوله انتقال سوخت قاچاق در زیرماسه‌های دریا کردند.

صبوری‌زاده افزود: براساس این گزارش بلافاصله طرح برخورد با متخلفان به مرحله اجرا درآمده و چند اکیپ از گشت‌های دریایی و خودرویی برای جست‌وجو و انهدام این خطوط لوله به موقعیت اعزام شده و پس از چند ساعت جست‌وجو در محل با هوشیاری موفق شدند انشعابات لوله‌ها را که در زیر ماسه‌های ساحل جاسازی شده بود، شناسایی کنند.

وی ادامه داد: قاچاقچیان این خطوط لوله‌ها را در زیرماسه‌ها و آب دریا جاسازی و از آن طریق سوخت را از ساحل به دریا و شناورهای متخلف انتقال می‌دادند.

فرمانده پایگاه دریابانی میناب با اشاره به اینکه تلاش مرزبانان برای شناسایی و دستگیری عوامل این پرونده ادامه دارد، بیان داشت: مرزداران با هوشیاری موفق شدند چهار هزار و ۵۰۰ متر لوله انتقال سوخت را با بیرون کشیدن از زیر ماسه‌ها، منهدم کنند.

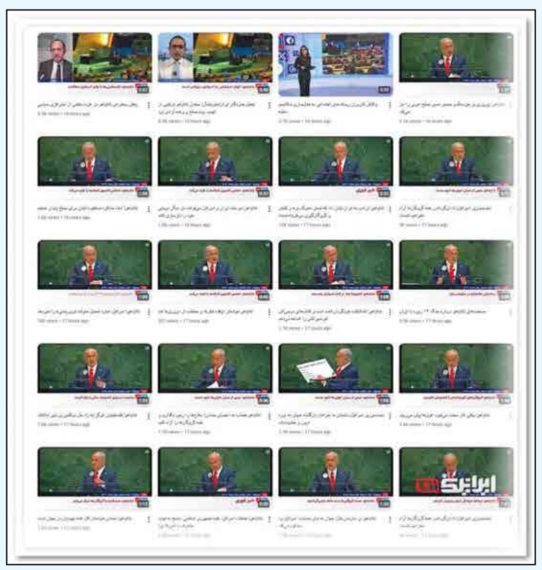
 # پرسه_در_فضای_مجازی

با پرسه‌ای در فضای مجازی با موضوعات مختلفی روبه‌رو می‌شویم که مورد توجه کاربران قرار گرفته است. انتشار این مطالب به معنی تأیید همه آنها از سوی کیهان نیست.

سرشماری بیهوده!

■ عبدالرحیم انصاری: «یدیعوت آحارونوت نوشته اسرائیل می‌خواد تحقیق کنه تا بدونه نمایندگان کدوم کشورها موقع سخنرانی نتانیاهو سالن رو ترک کردن! یعنی مسخره‌تر از این ادعا نمیشه پیدا کرد! همش ده دوازده نفر که بیشتر توی سالن باقی نموندن؛ اونا رو بشناس، بقیه کشورها نبودن دیگه؛ این تحقیق می‌خواد؟»

خوش‌رقصی برای ارباب!



■ کاربری با انتشار این تصویر نوشت: «تمام بخش‌های سخنان نتانیاهو در یوتیوب و شبکه‌های اینترنشنال با بازتاب گسترده منتشر شد تا نشان دهد که این شبکه جز از اربابان اسرائیلی خود هیچ خط و دستوری نمی‌گیرد.»

جنگ شناختی

■ مهدی محمدی: «روانشناسان شناختی از مفهومی حرف می‌زنند به نام «پیشگویی خودتحقق‌بخش» که از دید من کل برنامه دشمن پس از اسنپ‌بک را شرح می‌دهد: می‌خواهند جامعه و نخبگان ایران به اشتباه فکر کنند همه‌چیز قرار است به هم بریزد تا به‌گونه‌ای رفتار کنند که واقعاً همه‌چیز به هم بریزد! ذهن‌ها میدان جنگ است.»

دیپلماسی فریبنده

■ الهام عابدینی: «بازگشت تحریم‌های سازمان ملل با عنوان «فعالسازی اسنپ‌بک» می‌تونه به عنوان فریبنده‌ترین نمونه از به اصطلاح دیپلماسی و عملیات روانی تدریس بشه! ماشه‌ای چکانده شده که از نظر حقوقی و قانونی دیگه وجود نداشته! و باز هم قانون جنگل و مهم‌تر از همه: رفتار و تلاش طرف ایرانی به ویژه در چند ماه اخیر، مطلقاً هیچ تاثیری بر تغییر این وضع نداشت.»

انبار بدهکار و فرسوده

■ علی موجانی: «اگر غرب آسیا دهکده‌ای از قبایل متنوع باشد، آمریکا انباری از ایالات بدهکار و فرسوده شده است. انباری که سرمایه‌اش را اسرائیل می‌بلعد و مردمش سهمی جز قبض بدهی ندارند. تفاوت آنجاست که تاریخ نشان داده روستا می‌تواند دوباره آباد شود، اما انبار توخالی هر روز تهی می‌گردد.»

از خسارات محض درس بگیرید

■ نفیسه عبدالهی: «همزمان با فعال‌سازی اسنپ‌بک، انتظار می‌رود رسانه‌ها به جای ساده‌سازی واقعیت‌ها، به مسئولیت‌پذیری و بازخوانی تجربه‌های گذشته بپردازند. عبور واقعی از گذشته تنها با درس‌گرفتن از خسارات محض ممکن است، نه با انکار آن.»

تو به ما جرأت طوفان دادی

■ مطهره نصیری: «اینکه الان می‌بینید مردم دنیا جرأت می‌کنند علیه اسرائیل اعتراض کنند و هیئت‌های کشورهای جهان، وقتی نتانیاهو پشت تریبون میره، نشست سازمان ملل رو ترک کنند، شاخ و برگِ ریشه «مبارزه با استعماری» هست که امام خمینی بیش از شصت سال پیش بنا کرد. حقا که تو به ما جرأت طوفان دادی...»

او یک لشکر بود

■ سید علی موسوی با انتشار این تصویر از شهید سیدحسن نصرالله نوشت: «۸۳ بمب سنگرشکن برای سید...! آخه سید یک نفر نبود، یک لشکر بود...»

حزب‌الله زنده است

■ محسن مقصودی: «شهید نصرالله: «من دعا نمی‌کنم خدایا از عمر من کم کن و به عمر حضرت آقا اضافه کن، نه! می‌گویم خدایا بقیه عمر مرا بگیر و به عمر ایشانَ اضافه کن، چرا که او عمودِ بلندِ خیمه است!» تا سید زنده بود، اسرائیل جرأت حمله به ایران پیدا نکرد؛ حزب‌الله زنده است و کابوس اسرائیل خواهد ماند.»

راه‌اندازی صفحه دریافت گزارش کلاهبرداری‌های پرتکرار فضای مجازی در سایت دادستانی

صفحه دریافت گزارش کلاهبرداری‌های خرد و پرتکرار در فضای مجازی به منظور رسیدگی بهتر به جرایم در سایت دادستانی کل کشور راه‌اندازی شد و در دسترس قرار گرفت.

به گزارش خبرگزاری میزان، به منظور رسیدگی بهتر به جرایم کوچک و پرتکرار در فضای مجازی، صفحه‌ای ویژه برای دریافت گزارش‌های مردمی در سایت دادستانی کل کشور راه‌اندازی شد.

در این صفحه، شهروندان می‌توانند موارد کلاهبرداری با مبالغ کم را ثبت کنند.

با وجود اینکه این دسته از کلاهبرداری‌ها به دلیل هزینه‌های مالی و زمانی دادرسی، کمتر به دادسرا گزارش می‌شوند، هدف از راه‌اندازی این طرح، گردآوری اطلاعات و بررسی راهکارهای مقابله با آنهاست.

لازم به ذکر است، استفاده از این فرم به معنای جایگزینی شکایت رسمی نیست و شهروندان همچنان می‌توانند شکایت خود را از طریق دادسرا ثبت کنند.

صفحه دریافت گزارش در بخش «گزارش مردمی» منوی اصلی، زیرشاخه «فضای مجازی»، قرار دارد و شهروندان می‌توانند بر روی آن کلیک کرده و به این صفحه دسترسی داشته باشند.