دبیر اول کمیسیون صنایع و معادن مجلس:

خودروسازان به جای واردات خودرو پول قطعه‌سازان را بدهند

دبیر اول کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفت: اگر خودروسازان نقدینگی دارند، چرا بدهی خود به قطعه‌سازان را پرداخت نمی‌کنند؟

به گزارش خبرگزاری فارس؛ «ابوالفضل حدادی» با اشاره به اهداف مجلس در تصویب واردات خودرو اظهار داشت: هدف اصلی از تصویب این طرح، ایجاد تعادل در بازار خودرو و پاسخ به نیاز واقعی مردم بود، چرا که تولید داخل توان تأمین تقاضای موجود را ندارد. کمبود عرضه، نارضایتی مردم، بی‌ثباتی قیمت‌ها و ضعف کیفیت خودروهای داخلی از جمله مسائلی بود که باعث شد مجلس واردات خودروهای نو و کارکرده را در دستور کار قرار دهد.

او افزود: با وجود مصوبه مجلس، عملکرد وزارت صنعت، معدن و تجارت در این زمینه ضعیف بوده و آن‌طور که انتظار می‌رفت اقدامی مؤثر برای کاهش قیمت خودرو در بازار صورت نگرفته است.

دبیر اول کمیسیون صنایع و معادن همچنین نسبت به ورود خودروسازان به حوزه واردات انتقاد کرد و گفت: اگر خودروسازان مدعی کمبود نقدینگی هستند، چرا واردات انجام می‌دهند؟ و اگر نقدینگی دارند، چرا بدهی خود به قطعه‌سازان را پرداخت نمی‌کنند؟ این یک تعارض جدی است که باید برای افکار عمومی شفاف‌سازی شود.

حدادی افزود: هم‌اکنون در جامعه ابهامات زیادی نسبت به نحوه ثبت‌نام، قیمت‌گذاری، زمان تحویل و نحوه دریافت وجه توسط خودروسازان وجود دارد و مردم رضایتمندی لازم از روند موجود را ندارند. در حالی که کیفیت خودروهای داخلی ارتقا پیدا نکرده، افزایش قیمت‌ها همچنان ادامه دارد و این وضعیت نوعی فرار به جلو از سوی خودروسازان است.

سایپا باز هم محصولاتش را گران می‌کند

ورود خودروسازان به واردات خودرو در حالی است که به بهانه کمبود نقدینگی، مدام محصولات خود را گران می‌کنند. علی شیخ‌زاده؛ مدیرعامل سایپا، در نامه‌ای رسمی به سازمان بورس اعلام کرد که قیمت‌های جدید محصولات این شرکت در مراحل نهائی اخذ و ابلاغ از مراجع ذی‌صلاح قرار دارد و به همین دلیل، توقف نماد معاملاتی شرکت درخواست شده است تا پس از اعلام رسمی قیمت‌ها، معاملات با شفافیت و نظم ادامه یابد.

این اقدام در راستای حفظ صرفه و صلاح سهامداران عنوان شده است. سایپا پیش‌تر در خرداد ماه افزایش قیمت‌هایی را اعمال کرده بود و به تازگی نیز ایران خودرو نرخ محصولات خود را افزایش داده است.

کیهان بررسی می‌کند

عقب‌نشینی گام به گام دولت از اهداف نهضت ملی مسکن

سرویس اقتصادی-

دولت به‌صورت گام به گام در حال دور شدن از هدف اصلی نهضت ملی مسکن، یعنی خانه‌دار کردن مستاجران است و به نظر می‌رسد قصد خروج از این طرح را دارد.

به گزارش کیهان؛ در حالی‌که رئیس‌جمهور بر اولویت معیشت تأکید می‌کند؛ افزایش سرسام‌آور تعداد و مبالغ آورده متقاضیان برای واحدهای نهضت ملی مسکن که از تورم و نرخ ارز هم بیشتر است و همچنین تعیین اقساط سنگین وام این پروژه، به مستاجران فشار زیادی وارد کرده است. علاوه‌بر این، دادن ضرب‌الاجل‌های گاه و بیگاه به متقاضیانی که قادر به تأمین بموقع آورده خود نیستند مبنی بر اینکه در صورت عقب افتادن اقساط، به پروژه‌هایی با پیشرفت فیزیکی پایین‌تر منتقل شده و یا به طور کامل از طرح حذف می‌شوند؛ همگی نشان از دور شدن دولت چهاردهم از اهداف اصلی نهضت ملی مسکن یعنی «خانه‌دار کردن مردم» دارد.

طبق آمار رسمی، در سال ۱۴۰۳، کل تسهیلات پرداختی شبکه بانکی به بخش‌های مختلف اقتصادی حدود ۷۶۰۰ هزار میلیارد تومان بوده که سهم بخش مسکن و ساختمان تنها چهار و هفت دهم درصد از این رقم است.

فشار به متقاضیان برای انصراف

طرح نهضت ملی مسکن که با وعده خانه‌دار کردن مردم با آورده ۱۵۰ میلیون تومانی آغاز شد به دلیل کم‌کاری‌ها و کارشکنی‌ها، حالا متقاضیان را با آورده‌های میلیارد تومانی و اقساط سنگین مواجه کرده است.

در ادامه قرار شد متقاضیان طی هشت قسط ۴۰ میلیون تومانی و با کمک تسهیلات در قالب نهضت ملی مسکن خانه‌دار شوند، اما بر اساس برآورد امروز، باید حدود یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان برای واحدهای تحویل شده در اطراف تهران بپردازند.

در آخرین نمونه برای پرداخت آورده، اداره کل راه و شهرسازی استان تهران در پیامکی به متقاضیان تا ۲۳ مهر ۱۴۰۴ برای پرداخت ۱۰۰ میلیون قسط آورده و افزایش آن به ۶۰۰ میلیون تومان مهلت داد.

سؤال اینجاست که با توجه به حدود سه و نیم برابر شدن قیمت ارز از ۱۴۰۰ تاکنون که عامل تورم محسوب می‌شود؛ چرا میزان آورده واحدهای نهضت ملی مسکن هشت برابر (از ۱۵۰ میلیون به یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان)؛ یعنی بیش از دو برابر تورم شده است؟!

وزارت راه و شهرسازی به جای تلاش برای خانه‌دار کردن مردم که هدف اصلی نهضت ملی مسکن بوده، فشار برای انصراف متقاضیان را در پیش گرفته است. این وزارتخانه هر از چندی در کنار پیامک‌های افزایش آورده، متقاضیان را تهدید به حذف می‌کند. از آنجایی که اکثریت متقاضیان، حتی از دهک‌های درآمدی ۵ تا ۸، مستأجر و درگیر مشکلات مالی هستند، این پیامک‌ها عملا به معنی فشار دولت برای انصراف آنها است.

حبیب‌الله طاهرخانی؛ معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم با اشاره به امکان انصراف متقاضیان نهضت ملی مسکن، اظهار کرد: این امکان برای متقاضیان فراهم شده است و آنها می‌توانند از طرح مذکور انصراف دهند.

وی با بیان این‌که فرم ج این متقاضیان مجدداً سبز می‌شود به این معنا که از امکانات دولتی استفاده نکرده‌اند، یادآور شد: دستورالعمل انصراف متقاضیان به ادارات‌کل استان‌ها ابلاغ شده است.

این اظهارات شاید در ظاهر نشان‌دهنده انجام امور اداری مرسوم باشد، اما در عمل به معنی پهن شدن فرش قرمز دولت برای اخراج مستاجران دهک‌های میانی(البته طبق معیارهای عجیب دهک بندی دولت چهاردهم) از پروژه است.

کم‌کاری دولت و کمبود مسکن

به نظر می‌رسد دولت به‌صورت گام به گام در حال خروج از نهضت ملی مسکن است؛ حال آنکه تولید مسکن دولتی، قانون است و اگر وزیر راه و شهرسازی توان اجرای این طرح را ندارد یا بانک‌ها نمی‌خواهند همکاری کنند باید افراد توانمند و همراه جای آنها را بگیرند نه اینکه قانون و نیاز مردم را کنار بگذارند.

این در حالی است که عباس صوفی؛ نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس گفت: «کشور با کمبود حدود هفت میلیون واحد مسکونی مواجه است. طبق برنامه باید سالانه حداقل یک میلیون واحد مسکونی ساخته شود، اما اقدام آنچنانی مشاهده نمی‌شود. اگر وزارت راه و شهرسازی موضوعات قانون جهش تولید مسکن را به درستی انجام دهد، تاثیر بسیاری در آرامش بازار مسکن خواهد داشت. این وزارتخانه باید با همکاری بانک مرکزی و وزارت اقتصاد، زمینه را برای واگذاری زمین و تسهیلات ساخت به مردم فراهم کند.»

دولت چهاردهم از شروع کار خود، به جای اهتمام به ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی برای مردم از طریق روش‌های مختلف نهضت ملی مسکن که بسیاری از مشکلات معیشتی و حتی کلان در حوزه اقتصادی، اجتماعی، امنیت کشور و... را رفع می‌کند، به دلیل عدم درک نقش این طرح در وضع کلان کشور، با آماربازی و ایجاد حاشیه و سپس به بهانه عدم همکاری بانک‌ها، روند ساخت و ساز را بسیار کند کرد. حالا هم به دنبال کنار گذاشتن آن است.

یک روز بحث مسکن استیجاری را مطرح می‌کنند در حالی‌که این طرح‌ها مربوط به کشورهای کمونیستی و سوسیالیستی است و با الگوی ایرانی- اسلامی، همخوانی ندارد و روز دیگر از ارائه زمین به کارخانه‌ها و... سخن می‌گویند که سودی برای متقاضی واقعی ندارد. در حالی‌که برخی در کشور دارای مالکیت‌های بی‌حساب و کتاب هستند برخی در دولت چهاردهم، خانه‌دار شدن مالکیتی حدود ۴۰ درصد جمعیت کشور را برنمی‌تابند.

ضدیت اصلاح‌طلبان با مالکیت مردم

«پیروز حناچی»؛ شهردار سابق و البته ناکارآمد تهران که در تامین اتوبوس شهری ناتوان بود و حتی در نظافت شهری، عملکرد بسیار ضعیفی از خود بر جای گذاشت، چند روز پیش گفت که «راه تأمین مسکن، مالکیت نیست».

در اینکه او به عنوان گزینه اصلاح‌طلبان در جایگاه‌های مختلف، صلاحیت اظهار نظر درباره مسئله مالکیت را دارد یا نه، دستگاه‌های نظارتی و قضائی باید نظر بدهند اما با اجرای برنامه هفتم توسعه و ارائه زمین، مردم علاوه‌بر اینکه صاحب خانه می‌شوند به قوت اقتصادی هم می‌رسند.

چیزی که احتمالاً مطلوب معاون دیروز عباس آخوندی به عنوان وزیران پیشین راه و شهرسازی و دیگر مدعیان اصلاحات نیست.

مسئولان وزارت راه و شهرسازی در حالی از طرح مسکن استیجاری به عنوان طرحی موفق در اروپا نام می‌برند که در کشورهای اروپایی مانند آلمان، هلند و اتریش، مدل مسکن استیجاری برای مهاجران یا اقشار موقت طراحی شده، نه برای جمعیت بومی و جوانی که به‌دنبال ثبات و مالکیت هستند.

از همین رو، تکیه بر این الگو در ایران نه تنها مسئله مسکن را حل نمی‌کند بلکه می‌تواند به وابستگی بیشتر خانوارها به دولت و تضعیف حق طبیعی مالکیت بینجامد. ضمن اینکه فرهنگ سکونت در ایران بر اساس مالکیت است و با توجه به وسعت بالای کشور، می‌توان با ارائه زمین، مشکل مسکن را حل کرد.

مسئولانی که مردم را درک نمی‌کنند

دلیل این‌گونه اظهارات، عدم درک وضعیت معیشتی مردم و نقش آن در وضع کلان کشور است. این عدم درک در اغلب سازمان‌ها، دستگاه‌ها و وزارتخانه‌های دولت چهاردهم از جمله وزارت راه و شهرسازی هم وجود دارد.

مسئولی که خانه دارد و می‌تواند به سفر لاکچری برود اما سیاستمدار و در حد داشتن نگاه کلان نیست و صرفاً مقداری تئوری از رشته دانشگاهی‌اش بلد است هیچ‌وقت نمی‌تواند نتایج مثبت ساخت خانه مالکیتی برای مردم یا ارائه زمین مالکیتی را درک کند.

به نظر می‌رسد کارشناسانی که به رئیس‌جمهور، مشاوره می‌دهند در همین حد هستند که اوضاع معیشت و کلان اقتصاد کشور، روز به روز بدتر می‌شود. گاهی با انتخاب‌هایمان، زندگی را برای خودمان بسیار سخت می‌کنیم.

در حالی که دولت سیزدهم در تلاش برای رفع مشکلات مسکن بود و تازه به بازار ارزاق ثبات داده بود و پس از شهادت ابراهیم رئیسی باید همان رویه ادامه می‌یافت اما با تغییر دولت، حالا حق داشتن خانه مالکیتی را هم از مردم سلب می‌کنند؛ آن‌هم بر اساس نظرات اصطلاحاً کارشناسی کسانی که ضعیف‌ترین کارنامه را دارند.

رئیس انجمن گاوداران کشور مطرح کرد

هشدار درباره شیوع تب برفکی در دامداری‌های صنعتی

رئیس انجمن گاوداران کشور گفت: تب برفکی علاوه بر تهران، در دامداری‌های صنعتی استان‌های البرز، قزوین، قم و مرکزی نیز مشاهده شده و این بیماری در حال گسترش است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، احمد مقدسی با اشاره به شیوع شدید بیماری تب برفکی در گله‌های استان تهران، اظهار داشت: برخی واحدهای صنعتی استان تهران آلوده است و واحدی داریم که تا حدود ۸۰ درصد تولید آن از بین رفته است. دام‌ها دچار زخم در دهان، چشم و پستان شده، شاخ گاو درسته کنده می‌شود و بیماری هنوز مهار نشده و همکاران من ۱۵۰۰ گاو و ۱۵۰ گوساله از دست داده‌اند.

او با اشاره به واکسیناسیون گله‌ها اظهار داشت: در برخی گله‌ها واکسن تب برفکی تزریق شد اما هیچ‌گونه نمونه‌گیری و بررسی پس از آن انجام نشد. برخی دام‌ها پس از درمان بهبود یافتند ولی دوباره بیماری برگشته است. در نوبت قبلی هم ضایعات دهان و پستان ظاهر شد و این بار نیز همان علائم تکرار شده است. به نظر می‌رسد واکسن مورد استفاده کارایی لازم را نداشته یا نوع ویروس جدیدی در گردش است. چرا کسی اعلام نمی‌کند که گله‌ها در تهران در حال نابودی است؟

رئیس هیئت‌مدیره انجمن گاوداران با بیان اینکه گله‌های دام در استان تهران در حال نابودی است، افزود: «بیماری علاوه‌بر تهران، در استان‌های البرز، قزوین، قم و مرکزی نیز مشاهده شده و این بیماری در حال گسترش است. دو تا سه ماه پیش به رئیس سازمان دامپزشکی التماس کردم که واکسن سطح وان نیاز داریم اما متأسفانه اقدامی مؤثری انجام نشد.

برخورد قضائی بابت پُشت فاکتوری نهاده

همچنین مشکل دامداران بابت نهاده‌ها هنوز رفع نشده است. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت جهاد کشاورزی، محمد ابراهیم حسن‌نژاد اظهار داشت: قیمت نهاده‌های دامی که در سامانه بازارگاه عرضه می‌شود مصوب است و تجار عرضه‌کننده این محصولات مکلفند قیمت مصوب را رعایت کنند. وی افزود: درصورتی که خریداران نهاده‌های دامی از سامانه بازارگاه در مورد پرداخت پُشت فاکتوری به غیر از قیمت مصوب، مستنداتی در اختیار دارند برای ما ارسال کنند تا آن را از طریق مراجع قضائی و تعزیرات پیگیری کنیم. گزارش‌ها و مستندات زیادی از این دست تخلفات دریافت کرده‌ایم و در این زمینه مشکلاتی برای واحدهای دامپروری و کارخانه‌های خوراک آماده دام ایجاد شده است.

وی درهمین حال بروز پدیده پُشت فاکتوری در حوزه نهاده‌های دامی را به دلیل کمبود این محصول در کشور دانست و اذعان داشت: کمبود و افزایش قیمت نهاده‌های دامی ناشی از دو عامل کاهش تولید داخلی به علت استمرار خشکسالی و تامین نشدن بموقع ارز نهاده‌های وارداتی است.

گفتنی است، بانک مرکزی اعلام کرده که میزان تخصیص ارز به واردات کشاورزی، در صدر تخصیص‌های ارزی بوده است. همچنین دامداران مدعی هستند که از سامانه بازارگاه به آنها خالی‌فروشی شده است.

کارشناسان تأکید کردند

ضرورت تلاش برای بهره‌گیری بیشتر از میادین مشترک نفت و گاز

کارشناسان با توجه به اینکه حدود ۲۰ درصد از ذخایر نفت و ۳۰ درصد از ذخایر گاز ایران در میادین مشترک واقع شده است بر ضرورت تلاش برای بهره‌گیری بیشتر از این میادین تأکید می‌کنند.

به گزارش خبرگزاری مهر، حدود ۲۰ درصد از ذخایر نفت و ۳۰ درصد از ذخایر گاز ایران در میادین مشترک واقع شده است و در صورت بی‌توجهی به بهره‌برداری از این میادین، کشور متحمل ضرر و زیان فراوانی خواهد شد.

اولویت دادن به توسعه میادین مشترک نفت و گاز از مهم‌ترین اقداماتی است که همه دولت‌ها باید در دستور کار خود قرار دهند؛ چرا که رقابتی تنگاتنگ بر سر برداشت از این میادین وجود دارد و کشورهای همسایه معمولاً حاضر به برداشت مشترک نیستند.

هر کشور به دنبال افزایش سهم خود است و از آنجا که میادین نفت و گاز پشتوانه تولید ملی محسوب می‌شوند باید در دو مسیر به‌طور همزمان سرمایه‌گذاری صورت گیرد؛ حفظ تولید فعلی و افزایش ظرفیت تولید. ایران به‌عنوان یکی از دارندگان منابع عظیم نفتی جهان، باید نقش خود را در بازارهای بین‌المللی انرژی حفظ کند.

«فریدون برکشلی»، رئیس مرکز مطالعات انرژی وین و کارشناس ارشد انرژی با اشاره به اینکه ایران ۲۶ تا ۲۸ میدان نفتی و گازی مشترک دارد، افزود: بخش عمده این میادین پیش از انقلاب نیز شناسایی شده بود اما وجود میادین بزرگ داخلی از یک‌سو و نبود تمایل همسایگان برای توسعه مشترک، باعث شد این موضوع تا سال‌ها در اولویت سیاست‌گذاری‌های نفتی ایران نباشد. پس از انقلاب اسلامی و با افزایش رقابت منطقه‌ای، توجه به این میادین به تدریج در دستور کار وزارت نفت قرار گرفت.

«مهدی اسکروچی»؛ عضو هیئت علمی مهندسی نفت دانشگاه شیراز هم گفت: میادین مشترک باید در بالاترین سطح اولویت باشند چون هر میزان برداشت کمتر از سوی ما به معنای از دست رفتن منابع در آینده است. در حالی که میادین سرزمینی در اختیار ما باقی می‌مانند نفت و گاز در میادین مشترک به سمت کشور مقابل مهاجرت می‌کند و آنان با برداشت بیشتر موجب افت فشار در بخش ایرانی می‌شوند.

مسیر تازه برای احیای میادین مشترک

ایران یکی از بزرگ‌ترین دارندگان ذخایر نفت و گاز جهان است و بیش از ۲۸ میدان مشترک با کشورهای همسایه دارد. بسیاری از این میادین هنوز به توسعه کامل نرسیده‌اند و کشورهایی مانند قطر، عراق و عربستان با سرمایه‌گذاری عظیم و فناوری‌های پیشرفته، برداشت بیشتری انجام می‌دهند. به‌دلیل کمبود سرمایه پروژه‌های توسعه‌ای ایران با کندی پیش می‌رود.

در سال‌های اخیر، دولت برای جذب سرمایه و فناوری، مدل جدید قراردادهای نفتی موسوم به آی‌پی‌سی (IPC) را معرفی کرده است. قراردادی که جایگزین مدل‌های قدیمی بیع متقابل شد تا توسعه میادین، به‌ویژه مشترک‌ها، سرعت گیرد.

کارشناسان بر این باورند که برای پیشرفت در این حوزه باید بستر مناسب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی فراهم شود. موضوعی که جز با قراردادهای IPC محقق نخواهد شد. آنان می‌گویند با توجه به شرایط سیاسی، بسیاری از سرمایه‌گذاران نسبت به سودآوری حضور در میادین ایران تردید دارند و قراردادهای شفاف می‌تواند این نگرانی را کاهش دهد.

به گفته اسکروچی؛ عضو هیئت علمی مهندسی نفت دانشگاه شیراز، توسعه میادین مشترک هرچند پرهزینه است اما بدون سرمایه‌گذاری گسترده ممکن نیست. قراردادهای IPC می‌توانند به جذب منابع مالی و افزایش تولید کمک کنند.

برکشلی؛ رئیس مرکز مطالعات انرژی وین و کارشناس ارشد انرژی نیز بر قابلیت جذب مشتریان بین‌المللی از طریق IPC تأکید کرد و افزود: «پارس جنوبی سرآغاز توجه جدی ایران به سیاست بهره‌برداری از میادین مشترک بود. مدل IPC با استقبال شرکت‌های خارجی روبه‌رو شد، اما روابط پرتنش سیاسی ایران و نبود اجماع داخلی درباره نحوه همکاری با شرکت‌های بین‌المللی مانع گسترش آن شد.»

او افزود: قراردادهای نفت و گاز بر پایه اعتماد و افق دید بلندمدت شکل می‌گیرد. از آنجا که تحریم‌های نفتی از سال ۱۳۵۸ آغاز شد و با گذر زمان گسترش یافت، شرکت‌های خارجی با احتیاط وارد پروژه‌های مشترک با ایران شدند.

نقش دانش‌بنیان‌ها

کارشناس ارشد انرژی یادآور شد که اختلاف بر سر میادین مشترک منحصر به خاورمیانه نیست و حتی میان آمریکا و کانادا نیز وجود دارد و افزود: در بخش گازی پارس جنوبی، ایران با وجود چالش‌ها، به موفقیت نسبی دست یافته اما در مجموع، تأخیرهای مکرر در سرمایه‌گذاری باعث زیان انباشته قابل‌توجهی شده است.

به گفته برکشلی، ایران با کشورهای متعددی همچون عراق، عربستان، قطر، کویت، امارات و ترکمنستان منابع مشترک دارد اما کمبود سرمایه و ناهماهنگی قوانین داخلی مانع بهره‌برداری بموقع از آن‌ها شده است.

او و دیگر کارشناسان معتقدند برداشت هماهنگ از میادین مشترک تنها در چارچوب تعامل و توافق دوجانبه امکان‌پذیر است؛ نمونه موفق آن در سال ۲۰۱۲ میان عربستان و کویت در منطقه بیطرف رخ داد.

اسکروچی؛ عضو هیئت علمی مهندسی نفت دانشگاه شیراز نیز تأکید کرد که «بدون مقررات مشخص میان کشورها، هر طرف در پی برداشت حداکثری است و تعامل مؤثر زمانی ممکن می‌شود که بخش مرغوب میدان در قلمرو ایران واقع شده باشد.»

در کنار دیپلماسی انرژی، فناوری‌های نو و شرکت‌های دانش‌بنیان نقشی کلیدی در پیشرفت این حوزه دارند. به گفته برکشلی، «شرکت‌های ایرانی تاکنون در بومی‌سازی تجهیزات نفتی موفق بوده‌اند اما برای ارتقای جایگاه بین‌المللی لازم است در قالب شبکه‌های همکاری منطقه‌ای و جهانی وارد عمل شوند. بر اساس برآوردهای اولیه، ارزش شرکت ملی نفت ایران حدود ۱/۱ تریلیون دلار است اما حکمرانی آن در شأن یک شرکت تریلیون‌دلاری نبوده است.»

میادین مشترک نفت و گاز ایران امروز به نقطه‌ای حساس در معادله امنیت انرژی کشور رسیده‌اند. حدود یک‌پنجم ذخایر هیدروکربوری ایران در مرزهای مشترک با همسایگان قرار دارد، اما تأخیر مزمن در توسعه، کمبود سرمایه و فقدان فناوری روز موجب شده سهم ایران از این منابع به‌تدریج کاسته شود.

با همت عضو کمیسیون اقتصادی

اسامی بدهکاران بزرگ ارز صادراتی افشا شد

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس اسامی ۱۰ شخص حقیقی و ۱۰ شرکت که بیشترین عدم بازگشت ارز صادراتی را داشتند، منتشر کرد.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ «حسین صمصامی» در صفحه شخصی خود نوشت: «در مرحلهٔ اول، فهرست ۱۰ شخص حقیقی و ۱۰ شرکت با بیشترین بدهی عدم بازگشت ارز مربوط به سال ۱۴۰۲ منتشر می‌شود. تمام اطلاعات متخلفین از سال ۹۷ تا چهار ماههٔ اول ۱۴۰۴ موجود است.»

در راستای عمل به وظایف نظارتی مجلس و دفاع از حقوق مردم، در صورت عدم بازگشت ارز، اسامی به مرور منتشر خواهد شد. در صدر لیستی که این استاد اقتصاد دانشگاه شهید بهشتی افشا کرده، فولاد کاوه جنوب کیش، شرکت مدرن‌سازان ماندگار و شخصی حقیقی به نام فاطمه طالبی دیده می‌شود.

شرکت پالایش نفت آبادان، فولاد زرند ایرانیان، شرکت فلزی ستاره زلال و افرادی حقیقی با نام‌های مهرداد امیری، رضا عزیزپور، سامان هواسی و علی‌اکبر ابوالمعالی هم از دیگر متخلفانی هستند که ارز خود را برنگردانده‌اند.

۲ تخلف فولادی‌ها

بر اساس آمار منتشر شده از تسهیلات کلان غیرجاری یک بانک دولتی به شرکت‌های فولادی از این بانک بیش از ۱۰ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان تسهیلات گرفته‌اند که از این میزان ۱۰ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان آن در دسته تسهیلات کلان غیرجاری قرار گرفته و اقساط آن‌ها پرداخت نشده است.

همچنین از ۱۰ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان بازنگردانده شده، ۷۴۰۰ میلیارد تومان تسهیلات معوق شده که به معنای گذشت بیش از شش ماه از سررسید پرداخت اقساط آن است. ضمن اینکه ۲۴۰۰ میلیارد تومان آن نیز مشکوک‌الوصول است و اساسا مشخص نیست به بانک برگردد. شرکت‌های فولادی همچنین بیش از ۵۶ هزار میلیارد تومان از بانک صنعت و معدن تسهیلات گرفته‌اند که بیش از ۷۱ درصد آن مشکوک‌الوصول است. در بین شرکت‌های فولادی که از بانک صنعت و معدن تسهیلات گرفته‌اند و آن را بازپرداخت نکرده‌اند گروه ملی صنعتی فولاد ایران، فولاد کویر و فولاد زرند ایرانیان وجود دارند.

شرکت‌های فولادی حتی با اجرای سیاست کنترل ترازنامه بانک‌ها که بانک‌ها را با محدودیت در پرداخت تسهیلات مواجه کرد سهم تسهیلات دریافتی از بانک‌ها را حفظ کردند و حتی در دریافت تسهیلات رشد داشتند. این در حالی بود که بنگاه‌های کوچک و متوسط با اجرای این سیاست از دریافت تسهیلات محروم شدند.

اخیرا نیز فولادی‌ها یکی از گروه‌هایی بودند که با بازنگرداندن ارز حاصل از صادرات به صدر اخبار آمده‌اند و به گفته «غلامرضا مصباحی مقدم»؛ عضو شورای فقهی بانک مرکزی فولادی‌ها و گروه‌های دیگر ارز خود را بموقع به بانک مرکزی نمی‌دهند تا در بازار کمبود بروز کند و قیمت بالا برود.

ضرورت نظارت بر تخصیص ارز ترجیحی

ارز ترجیحی در سال‌های گذشته با هدف حمایت از معیشت مردم وارد چرخه اقتصاد شد اما در برخی سال‌ها نبود نظارت دقیق باعث شد این سیاست نه‌تنها به معیشت مردم کمکی نکند، بلکه موجب ایجاد رانت‌های گسترده نیز شود.

به گزارش ایبنا، «مسعود توکلی»؛ کارشناس مسائل اقتصادی در همین خصوص با بیان اینکه بخشی از ارز ترجیحی به جای اینکه در خدمت مردم قرار گیرد، به جیب عده‌ای سوداگر سرازیر شد، افزود: «در برخی سال‌ها نبود نظارت دقیق باعث شد این سیاست نه‌تنها به معیشت مردم کمکی نکند، بلکه موجب ایجاد رانت‌های گسترده نیز شود؛ به طوری که بخشی از ارز ترجیحی به جای اینکه در خدمت مردم قرار گیرد، به جیب عده‌ای سوداگر سرازیر شد.» وی افزود: برخی از کالاهایی که با ارز ترجیحی وارد کشور می‌شد با نرخ بازار آزاد به دست مصرف‌کننده می‌رسید و این نقد همواره به ارز ترجیحی وارد بوده است. دغدغه تأمین نیازهای اساسی مردم، اقتصاددانان را به سمت طرح‌های جایگزین، همچون پرداخت یارانه مستقیم به مصرف‌کننده نهائی، سوق داده است؛ البته اجرای چنین طرح‌هایی نیز نیازمند سازکارهای پیچیده‌ای همچون دهک‌بندی دقیق و نظارت شفاف است.»

نقش وزارتخانه‌ها در تخصیص درست ارز

کارشناس مسائل اقتصادی درباره نقش نهادهای نظارتی در این زمینه افزود: اگرچه بخشی از نظارت بر عهده بانک مرکزی است اما بخشی دیگر از مسئولیت متوجه وزارت جهاد کشاورزی و صمت است. برای مثال، زمانی که در ترخیص کالا تأخیر رخ می‌دهد یا کالا با وجود دریافت ارز ترجیحی به بازار عرضه نمی‌شود وزارتخانه‌ها باید پاسخ‌گو باشند. چراکه بانک مرکزی نمی‌تواند از ابتدای زنجیره تا انتهای آن را پایش کند.

توکلی تأکید کرد: بانک مرکزی بر اساس تایید دستگاه‌های مسئول، ارز تخصیص می‌دهد. یعنی وقتی واردکننده در سامانه تقاضای ارز می‌کند ابتدا باید مجوز از نهاد ذی‌ربط بگیرد که برای کالاهای صنعتی، وزارت صمت و برای نهاده‌های کشاورزی، وزارت جهاد کشاورزی این مجوز را صادر می‌کنند.

او افزود: بنابراین پس از تأیید این نهادها، بانک مرکزی صرفاً مدیریت صف تقاضا را برعهده می‌گیرد و ارز تخصیص می‌دهد اما نظارت بر مرحله توزیع و عرضه نیز بر عهده سازمان حمایت، تعزیرات حکومتی و وزارتخانه‌های صمت و جهاد کشاورزی است.

کارشناس مسائل اقتصادی، سیاست‌های بانک مرکزی که به تسهیل رفع تعهد ارزی بازرگانان کمک می‌کند را اقدامی مثبت برشمرد و گفت: برای اینکه کالای اساسی با نرخ ارز ترجیحی به دست مردم برسد باید تمامی نهادها به صورت هماهنگ بر چرخه تخصیص ارز تا تامین و توزیع کالا؛ نظارت کنند.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۱۱۳/۶۰۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۱۰۸/۳۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۵۸/۳۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۳۳/۵۰۰/۰۰۰
گرمی	۱۶/۹۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱۰/۹۰۷/۳۰۰
نوع ارز	
دلار (توافقی)	۷۱/۴۷۲
یورو (توافقی)	۸۳/۳۸۱
پوند	۹۲/۷۶۵
لیر ترکیه	۱/۷۵۹
درهم امارات	۱۹/۳۷۱
هزار دینار عراق	۴۹/۲۸۸
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۳/۰۵۲/۲۷۸
شاخص هموزن	۸۹۳/۱۸۲

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت دوم
شرکت تعاونی ایثارگران ظفر به شماره ثبت ۱۲۳۷۵٤ (در حال تصفیه)
از حضور محترم کلیه اعضای تعاونی دعوت به عمل می‌آید با توجه به اتمام دوره دوساله هیئت تصفیه، در مجمع عمومی عادی نوبت دوم که به صورت حضوری برگزار می‌گردد رأس ساعت ۸/۳۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ که در محل مسجد فاطمه‌الزهرا(س) شهرک شهید الماسی برگزار می‌شود، حضور بهم رسانند. لازم به ذکر است جلسه با هر تعداد شرکت‌کننده رسمیت می‌یابد.
دستور جلسه: ۱- استماع گزارش هیئت تصفیه یا ناظر تصفیه **۲**- تصویب تراز مالی سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳، **۳**- انتخاب یا تمدید هیئت تصفیه و ناظرین **٤**- تعیین حق‌الزحمه اعضای هیئت تصفیه
ضمناً داوطلبان محترم برای عضویت در هیئت تصفیه و ناظر تصفیه حداکثر ظرف مدت ۵ روز پس از انتشار آگهی، فرصت دارند تا فرم داوطلبی را از ساعت ۸ تا ۱۲ در محل شرکت (تهران- اتوبان بسیج- بلوار هجرت- شهرک الماسی- روبه‌روی فروشگاه) تکمیل و تحویل نمایند.
مدیر اجرایی هیئت تصفیه- جعفر پناهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۰۹۹۹ - ۱۴۰۴/۳/۴ هیئت اول _دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحیم شکری فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۵۴۵ صادره از تاکستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۴۶.۴ متر مربع مفروز از پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک تاکستان موسوم به قرقسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه امام اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۲۰۱۸۲۱۷)
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۷/۳۰
مسعود رحمانی- رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی تغییرات شرکت تعاونی تولیدی کیمیا رزین اراک به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۵۵۷۰۸ و به شماره ثبت ۱۸۸
به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۳ و به موجب نامه تائیدیه شماره ۲۸۱۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۷ اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان شازند تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت در سال مالی ۱۴۰۳ تصویب گردید. سید امین موسوی اصفهانی به شماره ملی ۰۴۵۱۷۰۸۵۶۳ به سمت بازرس اصلی و محمدمهدی موسوی اصفهانی به شماره ملی ۴۷۲۳۶۵۲۵۸۲ به سمت بازرس علی البدل برای یک سال مالی انتخاب گردیدند.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مرکزی
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شازند (۲۰۳۲۲۳۵)

**