شکست تیم ملی فوتبال برابر روسیه

قلعه نویی: باختیم اما از عملکرد ملی‌پوشان راضی هستم

سرمربی تیم ملی فوتبال ایران با تاکید بر این که از عملکرد شاگردانش در دیدار برابر روسیه راضی است گفت: این دیدار به ما کمک کرد تا نقاط ضعف تیم ملی را بهتر از قبل شناسایی کنیم.

تیم ملی فوتبال ایران که خود را برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۶ آماده می‌کند، شامگاه جمعه ۱۸ مهر در ورزشگاه ولگوگراد و در حضور ۴۲ هزار تماشاگر به مصاف تیم ملی روسیه رفت که این بازی با برتری ۲ بر یک میزبان به پایان رسید. امیرحسین حسین‌زاده(۵۰) برای ایران، روبیف(۲۲) و باتراکوف(۷۰) برای روسیه گل زدند. ایران در این بازی با ترکیب علیرضا بیرانوند، شجاع خلیل‌زاده، حسین ابرقویی، رامین رضائیان(۷۰-دانیال اسماعیلی‌فر)، علی نعمتی، سعید عزت‌اللهی(۸۳-محمد قربانی)، امید نورافکن، سامان قدوس(۸۳-کسری طاهری)، محمد محبی، امیرحسین حسین‌زاده(۷۰-علیرضا جهانبخش) و مهدی طارمی به میدان رفت. پس از ۱۰ دقیقه ابتدائی بازی که شاگردان امیر قلعه‌نویی میل تهاجمی بیشتری داشتند، این روس‌ها بودند که توپ و میدان را در اختیار گرفتند و برای دقایقی روی دروازه ایران فشار آوردند و در نهایت در دقیقه ۲۲ روی پاس در عمل زیبا و تک به تک شدن روبیف با بیرانوند به گل برتری دست پیدا کردند. در شروع نیمه دوم ایران خیلی زود خودش را پیدا کرد و با گل دقیقه ۵۰ امیرحسین حسین‌زاده کار را به تساوی کشاند تا شرایط برای شاگردان امیر قلعه نویی در نیمه دوم بهتر شود. در این صحنه رامین رضائیان از جناح راست پاسی را به سامان قدوس واگذار کرد و او با چند قدم نفوذ داخل هجده قدم توپ را در عرض ارسال کرد که امیرحسین حسین زاده مقابل دروازه خالی حضور به موقعی داشت و گل تساوی را به ثمر رساند. قرمزپوشان روسیه که در این دیدار اکثر زمان بازی را در اختیار داشتند در نیمه دوم تیم برتر بودند و پاس‌های پرتعدادی را به یکدیگر دادند و هر چند گل تساوی را دریافت کردند اما در چند صحنه روی دروازه ایران خطرساز شدند تا این که در دقیقه ۷۰ به گل برتری رسیدند. در این صحنه توپ ارسالی درون محوطه جریمه را شجاع خلیل زاده با سر برگرداند اما پشت محوطه جریمه به باتراکف رسید و این بازیکن با شوتی دقیق دروازه بیرانوند را برای بار دوم باز کرد. پس از دومین گلی که روس‌ها وارد دروازه بیرانوند کردند، امیر قلعه نویی تیمش را هجومی‌تر کرد و با به میدان فرستاد کسری طاهری و قربانی تلاش کرد نیروی جوانی را به تیم تزریق کند تا گل عقب مانده جبران شود اما این اتفاق رخ نداد. تیم ملی فوتبال ایران در دیگر دیدار تدارکاتی خود روز سه‌شنبه در امارات به مصاف تیم ملی تانزانیا خواهد رفت.

قلعه‌نویی: بازی با روسیه به ما کمک کرد

امیر قلعه نویی سرمربی تیم ملی فوتبال ایران در پایان این بازی گفت: بازی تاکتیکی و جذابی بود که همه از آن لذت بردند. هم ما می‌توانستیم برنده شویم و هم حریف، اما روسیه از موقعیت‌هایش بهتر استفاده کرد. به بازیکنانم خسته نباشید می‌گویم که به‌ویژه در نیمه دوم، زیر فشار ۴۵ هزار تماشاگر، نمایش قابل قبولی داشتند. در نیمه دوم برنامه‌ها و تدابیر تاکتیکی‌مان را بهتر اجرا کردیم و به گل رسیدیم. حتی می‌توانستیم به گل دوم هم برسیم، اما برخلاف روند بازی گل خوردیم. پس از آن با تغییرات انجام شده امکان تساوی داشتیم، ولی در نهایت نتیجه را واگذار کردیم. با این حال از عملکرد تیمم رضایت دارم.

قلعه‌نویی در پاسخ به این سؤال که آیا دیدار با روسیه محک خوبی برای تیم ملی پیش از جام جهانی بود، گفت: قطعاً همین‌طور است. چنین بازی‌هایی که در آن تیم تحت فشار قرار می‌گیرد، به ما کمک می‌کند نقاط ضعف خود را شناسایی کنیم. روسیه در ۲۰ بازی اخیرش عملکرد بسیار خوبی داشته و دیدار امشب پایاپای بود. این مسابقه برای ما بسیار مفید بود تا برای جام جهانی آماده‌تر شویم.

مسابقات وزنه‌برداری قهرمانی جهان ۲۰۲۵

وزنه بردار ۲۰ ساله ایران شگفتی‌ساز شد

نصیری عنوان نایب قهرمانی جهان را به‌دست آورد

سرویس ورزشی-

وزنه‌بردار ۱۱۰ کیلوگرم ایران در مسابقات قهرمانی جهان ۲۰۲۵ نروژ با رکورد مجموع ۴۱۵ کیلوگرم به دو مدال نقره دوضرب و مجموع رسید.

رقابت گروه A دسته ۱۱۰ کیلوگرم وزنه‌برداری قهرمانی ۲۰۲۵ جهان در نروژ برگزار شد و نماینده ایران برخلاف یک ضرب، در دوضرب شاهکار کرد و دو مدال نقره دوضرب و مجموع را در حضور وزنه‌برداران نامدار این وزن گرفت. علیرضا نصیری ۲۰ ساله در دومین تجربه قهرمانی بزرگسالان جهان با رکورد ۱۸۴ کیلوگرم یک‌ضرب، ۲۳۱ کیلوگرم دوضرب و مجموع ۴۱۵ کیلوگرم مدال نقره دو ضرب و مجموع را در حضور بزرگان این دسته گرفت.

ابوالفضل زارع وزنه‌بردار دیگر ایران که در گروه B وزنه زد، با رکورد ۱۷۶ یک‌ضرب، ۲۱۰ دو ضرب و مجموع ۳۸۶ کیلوگرم در رده دوازدهم جهان قرار گرفت. وزنه‌برداران ارمنستان و تونس در یک ضرب و نماینده رومانی در دوضرب اوت کردند. در حرکت یک ضرب علیرضا نصیری در اولین حرکت، وزنه ۱۸۳ کیلوگرم را انداخت. در حرکت دوم هم وزنه ۱۸۳ کیلوگرم را انداخت تا در آستانه اوت شدن قرار بگیرد. بهداد سلیمی سرمربی تیم ملی برای آخرین حرکت نصیری، وزنه را به ۱۸۴ کیلوگرم افزایش داد تا کمی استراحت کند. نماینده ایران وزنه ۱۸۴ کیلوگرم را با دو چراغ سفید و یک قرمز بالای سر برد و با افسوس به وزنه نگاه کرد. او هفتم شد.

در حرکت دو ضرب نصیری در اولین حرکت وزنه ۲۱۸ کیلوگرم را مهار کرد. نصیری در حرکت دوم پشت وزنه ۲۲۴ کیلوگرم قرار گرفت و این وزنه را بالای سر برد تا امیدها برای گرفتن مدال برنز مجموع زنده شود.کاراپتیان وزنه‌بردار ارمنستان که برای برنز با نصیری رقابت داشت، وزنه ۲۲۴ کیلوگرم را دوبار انداخت و مدال برنز دوضرب و مجموع را به ایران تقدیم کرد.

نصیری در حرکت پایانی خود به دنبال شکستن رکورد جوانان جهان و گرفتن مدال نقره بود که وزنه ۲۳۱ کیلوگرم رکورد جوانان جهان را کیلوگرم شکست. رکورد مجموع جوانان جهان را هم یک کیلوگرم شکست. او توانست نقره دوضرب و مجموع را تصاحب کند. نصیری در این مسابقات روسلان نورالدینوف قهرمان سال گذشته جهان و قهرمان سابق المپیک را شکست داد.

در این وزن اکبر ژورائف دارنده طلا و نقره المپیک و دو طلای جهان از ازبکستان با ۱۸۹ کیلوگرم کارش را شروع کرد. او وزنه‌های ۱۹۳ و ۱۹۶ کیلوگرم را هم مهار کرد و رکورد یک ضرب جهان را یک کیلوگرم شکست.

نصیری: به خودم گفتم باید ۲۳۱ کیلوگرم را بزنی

علیرضا نصیری پس از درخشش در مسابقات قهرمانی جهان وزنه‌برداری و کسب دو مدال نقره دو ضرب و مجموع و شکستن رکورد جوانان جهان بیان کرد: در حرکت یک ضرب کم کاری کردم اما توانستم جبران کنم و مدال مجموع بگیرم. وزنه ۱۸۳ کیلوگرم که در یک ضرب دو بار انداختم، وزنه سبکی بود. در ابتدای رقابت در جو مسابقات نبودم و در حرکت سوم روی وزنه ۱۸۴ کیلوگرم خود را پیدا کردم و در جدول ماندم.

نصیری در مورد اینکه در حرکت سوم دو ضرب مجموع شد از وزنه ۲۲۴ کیلوگرم به زیر وزنه ۲۳۱ کیلوگرم برود، گفت: اصلاً به مقدار وزنه فکر نکردم و فقط به این فکر کردم که باید این وزنه را بزنم تا بتوانم مدال دلخواهم را بگیرم.

واکنش بهداد سلیمی به درخشش وزنه بردار ۲۰ ساله

بهداد سلیمی سرمربی تیم ملی وزنه‌برداری پس از نایب قهرمانی علیرضا نصیری در دسته ۱۱۰ کیلوگرم قهرمانی جهان و شکستن رکورد دو ضرب و مجموع جوانان جهان بیان کرد: علیرضا نصیری رده جوانان بود و این دومین تجربه مسابقات جهانی او بود. در طول مسابقه هرچه جلوتر رفتیم، شرایطش بهتر شد و به او روحیه دادیم و از لحاظ ذهنی خودش را جمع و جور کرد. نصیری از لحاظ بدنی شرایط خوبی دارد و آماده‌ترین است. به‌خاطر شرایط سنی در یک ضرب به مشکل خورد اما خودش را جمع و جور کرد و توانست برگردد.

سلیمی در مورد عملکرد ابوالفضل زارع نیز گفت: ابوالفضل زارع یک سال کوچک‌تر از نصیری است و جا دارد بهتر شود. او وزنه‌بردار شجاعی است و از شانس‌های کسب مدال است و شک ندارم سال آینده می‌تواند مدال‌آور باشد.

۹ مدال پاراوزنه‌برداران جوان ایران در جهان

با کسب ۲ مدال طلا توسط امیرعلی اسحاق‌نیا در مسابقات پاراوزنه‌برداری قهرمانی جهان، پرونده ایران در بخش جوانان این رقابت‌ها با ۹ مدال بسته شد.

امیر علی اسحاق‌نیا آخرین نماینده ایران بود که در مسابقات پاراوزنه‌برداری قهرمانی جهان در بخش جوانان وزنه زد.او در وزن مثبت ۱۰۷ کیلوگرم به مصاف حریفان خود رفت که در حرکت اول موفق به مهار وزنه ۱۶۵ کیلوگرم شد و در حرکت دوم نیز وزنه ۱۷۱ کیلوگرم را مهار کرد.

او در حرکت سوم از مهار وزنه ۱۷۸ کیلوگرم بازماند اما در نهایت موفق به کسب عنوان قهرمانی و مدال طلای جهان شد.اسحاق‌نیا همچنین با ثبت رکورد ۳۳۶ کیلوگرم مدال طلای مجموع را از آن خود کرد.با ۲ طلای اسحاق‌نیا، پرونده پاراوزنه‌برداران ایران در بخش جوانان مسابقات قهرمانی جهان با ۹ مدال بسته شد. اسامی مدال‌آوران ایران در مسابقات پاراوزنه‌برداری قهرمانی جهان در بخش جوانان که در مصر برگزار شد، به این شرح هستند:

عطیه سادات حسینی در وزن ۶۱ کیلوگرم صاحب ۲ مدال طلا شد

مانی سعیدی در وزن ۸۸ کیلوگرم صاحب یک مدال طلا شد

رضا عنایت الهی در وزن ۹۷ کیلوگرم صاحب ۲ مدال طلا شد

حسن محمد حسین‌پور در وزن ۸۰ کیلوگرم صاحب یک مدال طلا و یک مدال نقره شد

امیرعلی اسحاق‌نیا در وزن مثبت ۱۰۷ کیلوگرم صاحب ۲ مدال طلا شد.

شکست واترپلوی ایران مقابل چین در فینال آسیا

تیم ملی واترپلوی ایران در فینال رقابت‌های قهرمانی ورزشی‌های آبی آسیا مقابل چین در ضربات پنالتی شکست خورد تا به مقام نایب قهرمانی برسد.

تیم‌های ملی واترپلوی ایران و چین در فینال یازدهمین دوره رقابت‌های قهرمانی ورزش‌های آبی آسیا در احمدآباد هندوستان به مصاف یکدیگر رفتند که در پایان چهار کوارتر دو تیم به تساوی ۱۱ بر ۱۱ دست یافتند تا تکلیف این دیدار در ضربات پنالتی مشخص شود.در مرحله نخست هر یک از دو تیم در ضربات پنالتی ۵ فرصت شوت زنی داشتند که به تساوی ۴ بر ۴ رسیدند و برای هر تیم یک موقعیت گلزنی از دست رفت تا کار به تک ضربات پنالتی کشیده شود که تک ضربه اول چین به گل تبدیل شد و پنالتی تیم ملی از دست رفت تا در مجموع ضربات پنالتی تیم ملی واترپلوی ایران با نتیجه ۵ بر ۴ شکست بخورد و به مقام نایب قهرمانی برسد.

واترپلوی ایران پیش از این در مسابقات واترپلو قهرمانی آسیا در سال‌های ۱۹۸۴ و ۱۹۹۵ به عنوان سومی دست یافته و در مسابقات ۲۰۲۳ آسیا عنوان نایب قهرمانی را به ارمغان آورده بود. همچنین واترپلوی ایران در تاریخ بازی‌های آسیایی نیز مقام قهرمانی بازی‌های آسیایی ۱۹۷۴ تهران و مقام سوم بازی‌های آسیایی ۲۰۱۸ جاکارتا را در کارنامه دارد.

۳ کشتی گیر روس به استقلال پیوستند

باشگاه استقلال جویبار که در لیگ برتر کشتی آزاد سال ۱۴۰۴ حضور دارد، با ۳ کشتی‌گیر روس قرارداد امضاء کرد.

باشگاه استقلال جویبار که در لیگ برتر کشتی آزاد سال ۱۴۰۴ حضور دارد، با ۳ کشتی‌گیر روس قرارداد امضاء کرد. بنابراین ادریسوف، ممدوف و کادیف در ایران به میدان می‌روند.

احمد ادریسوف در وزن ۵۷ کیلوگرم که قهرمانی زیر ۲۳ سال اروپا را در کارنامه دارد، شامیل ممدوف دارنده مدال برنز جهان در وزن ۶۵ کیلوگرم و ابراگیم کادیف قهرمان جوانان جهان در وزن ۸۶ کیلوگرم ۳ کشتی‌گیر روس باشگاه استقلال جویبار در لیگ برتر کشتی آزاد هستند.

گروه‌بندی و برنامه هفته اول لیگ برتر کشتی آزاد و فرنگی به این شرح است:

لیگ برتر کشتی آزاد

گروه A: ستارگان پاس ساری- نام‌آوران خراسان شمالی- خیبر خرم‌آباد

گروه B: بانک شهر- دانشگاه آزاد اسلامی مازندران- استقلال جویبار

پنجشنبه ۱ آبان: بانک شهر - دانشگاه آزاد اسلامی مازندران (به میزبانی بانک شهر در ساری)

جمعه ۲ آبان: ستارگان پاس ساری - نام‌آوران خراسان شمالی (به میزبانی ستارگان پاس در ساری)

لیگ برتر کشتی فرنگی

گروه A: شهرداری مسجدسلیمان- رعد پدافند ارتش- استقلال قم

گروه B: نفت و گاز زاگرس جنوبی- سینا صنعت ایذه- دانشگاه آزاد اسلامی تهران

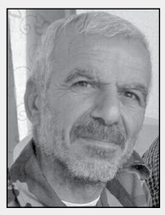
پنجشنبه ۱ آبان: شهرداری مسجدسلیمان - رعد پدافند ارتش (میزبان مسجدسلیمان)

جمعه ۲ آبان: نفت و گاز زاگرس جنوبی - سینا صنعت ایذه (به میزبانی زاگرس در شیراز)

حدیث دشت عشق

یادی از شهید مدافع حرم حمید مختاربند

دل بریدن از دنیا



شهید مدافع حرم حاج حمید مختاربند، سال ۱۳۳۵ متولد شد. اوایل دهه ۵۰، وارد فعالیت‌های خیرخواهانه شد و با شرکت در برنامه‌های امدادرسانی و کمک به محرومان و مستضعفان با مفاهیم عمیق انقلاب آشنا شد. دوران انقلاب در شوشتر با دوستان خود هسته انقلابی تشکیل دادند و در آن شرایط خفقان اعلامیه جابه‌جا می‌کردند و کتاب‌های شهید مطهری را توزیع و شعارنویسی می‌کردند. بعد از پیروزی انقلاب، حاج حمید از اولین کسانی بود که لباس مقدس سپاه را بر تن کرد؛ و به فاصله کوتاهی به صحنه‌های نبرد در کردستان و سپس جبهه جنوب پیوست. همسر شهید مختاربند درباره اعزام وی به سوریه گفته بود: «مرداد سال ۹۳ آغاز یک تصمیم بزرگ برای ایشان بود؛ یکی از فرماندهان دفاع مقدس که عازم سوریه بود از ایشان پرسیده بود که اگر نیرو خواستیم، هستی؟ و ایشان هم پاسخ مثبت داده بود؛ برخلاف اینکه به نظر می‌رسد انسان‌هایی در سن حاج حمید تعلق بیشتری به دنیا پیدا می‌کنند؛ چون وابستگی‌های بیشتری دارند؛ ولی ایشان اصلا این‌گونه نبود و راحت و سبک‌بال، گویی علاقه‌ای به هیچ‌کس و هیچ‌چیز ندارد؛ کوله‌بارش را بست و رفت؛ در دنیا زیست ولی به دنیا دل نبست. این اواخر که با او صحبت می‌کردم می‌گفت: «من از دنیا دل کنده‌ام» و تا کسی همه وابستگی‌ها و دلبستگی‌هایش را رها نکند شهید نمی‌شود.» حاج حمید مختاربند سرانجام در سن ۶۰ سالگی و در تاریخ ۲۰ مهر سال ۱۳۹۴ در سوریه به فیض شهادت نائل آمد.

تیم ملی وزنه‌برداری ایران قهرمان جهان شد

تیم ملی وزنه‌برداری ایران که با هشت ورزشکار در نودمین دوره رقابت‌های قهرمانی جهان شرکت کرده بود، با کسب ۶ مدال طلا، نقره و برنز و ۳۸۸ امتیاز عنوان قهرمانی جهان را از آن خود کرد.

نودمین دوره رقابت‌های وزنه‌برداری قهرمانی جهان که از هفته گذشته به میزبانی شهر فورده نروژ آغاز شده بود، عصر دیروز شنبه با برگزاری رقابت‌های دسته سنگین وزن به پایان رسید. در رقابت‌های دسته فوق‌سنگین و در پایان حرکت یک‌ضرب، علی داودی نایب قهرمان جهان و المپیک، با رکورد ۱۹۶ کیلوگرم به مدال برنز رسید. آیت شریفی قهرمان آسیا، دیگر نماینده ایران به دلیل مصدمیت انصراف داد و وزنه نزد.

علی داودی نایب قهرمان جهان و المپیک برای گرفتن مدال با لالایان از ارمنستان و گور میناسیان از بحرین رقابت داشت. داودی در اولین حرکت وزنه ۱۹۶ کیلوگرم را ناباورانه انداخت و نشان داد همچنان مصدومیت کتف او را اذیت می‌کند. او در حرکت دوم وزنه ۱۹۶ کیلوگرم را بالای سر برد. داودی در آخرین حرکت یک ضرب پشت وزنه ۲۰۲ کیلوگرم قرار گرفت اما این وزنه را انداخت. با این حال مدال برنز او قطعی شد.

در حرکت دو ضرب داودی نتوانست وزنه‌ای را مهار کند تا در شب پایانی رقابت‌ها او تنها به یک مدال برنز حرکت یک ضرب اکتفا کند.

عبدالله بیرانوند در دسته ۷۹ کیلوگرم، ایلیا صالحی‌پور در ۸۸ کیلوگرم، علی عالی‌پور و علیرضا معینی در ۹۴ کیلوگرم، علیرضا نصیری و ابوالفضل زارع در ۱۱۰ کیلوگرم و علی داودی و آیت شریفی در فوق‌سنگین ترکیب تیم ایران را تشکیل دادند. در این مسابقات علیرضا معینی موفق به کسب مدال طلای یک ضرب و مجموع نقره شد، عالی عالی‌پور هم به مدال نقره یک ضرب رسید. علیرضا نصیری هم موفق به کسب دو مدال نقره در دوضرب و مجموع شد.

به این ترتیب تیم ملی وزنه‌برداری ایران با کسب ۳۸۸ امتیاز پس از ۸ سال عنوان قهرمانی تیمی را از آن خود کرد. آخرین بار تیم ملی وزنه‌برداری ایران در سال ۲۰۱۷ عنوان قهرمانی جهان را کسب کرد و حالا پس از هشت سال، ملی‌پوشان به این عنوان قهرمانی رسیدند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمام هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۵۸۳۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض آقای رضا اصلاحی سراجاری فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۵۱۸۰۰۰۶۹۸۸ صادره از رشت در ششدانگ یکباب‌خانه و محوطه به مساحت ۱۴۵،۷۰ مترمربع پلاک ۵۴ فرعی از ۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱و ۱۳ و ۱۴ و ۱۵ فرعی از ۵ اصلی واقع در خمام خریداری از مالک آقای محمد پارسائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰

سجاد عاشری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمام هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۶۴۵۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۵هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا عباسی فرزند چنگیز شناسنامه ۱۷ صادره از خرم‌آباد در ششدانگ یکباب‌خانه و محوطه به مساحت ۴۱۳،۰۹ متر مربع پلاک ۲۳۰۶ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ فرعی از ۲ اعملی واقع در خمام گورابجیر صحرا بخش ۵ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی پسندیده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰

سجاد عاشری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمام هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۵۹۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علیرضا کوچکی زیردهی فرزند محمد تقی بشماره شناسنامه ۱۵۲۰صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۲۴۱،۱۵ مترمربع پلاک ۱۰۶۹ فرعی از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۵ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی کوچکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰

سجاد عاشری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای واگذاری امور مربوط به حفاظت و اراضی ملی و دولتی در سطح استان (نوبت دوم)

اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی

اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی در نظر دارد امور مربوط به حفاظت و نگهداری از اراضی و املاک در اختیار اداره کل راه و شهرسازی در سطح استان را برای مدت هفت ماه به پیمانکار واجد شرایط که موضوع فعالیت مرتبط با نگهداری و حفاظت از اراضی داشته باشد و دارای امکانات نیروی انسانی و تجهیزات کافی و توان فنی و اجرائی و گواهی صلاحیت از دستگاههای نظامی و انتظامی بوده باشد واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

پیمانکاران متقاضی می‌توانند از تاریخ نشر نوبت دوم آگهی به مدت پنج روز جهت اخذ اسناد مناقصه و سپس ارائه پیشنهاد قیمت به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس اینترنتی فوق الاشاره مراجعه فرمایند، توضیح اینکه هزینه نشر آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: به مدت پنج روز از تاریخ نشر آگهی

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه: آدرس: تبریز- بالایی ولی‌عصر- اداره کل راه و شهرسازی استان-معاونت املاک و حقوقی- تلفن:۵۵-۰۴۱۳۳۶۹۱۰۵۱

شناسه آگهی: ۲۰۱۹۴۵۶ شناسه نوبت چاپ ۲۶۲۰۳۵۶

اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۶۶۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ضیاآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رحمانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲۵ صادره از تاکستان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۱۲،۶۶ متر مربع از پلاکهای ۱۰۱۵ و ۱۹۱۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در ضیاء آباد خریداری از مالک رسمی آقایان رضا سعیدی و رضا سلیمی و محمد لشگری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۲۰۶۲۴)

تاریخ انتشار نوبت اول:۲۰ / ۷ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۵ / ۸ / ۱۴۰۴

محمدرضا رحمنی- رئیس ثبت اسناد و املاک ضیاء آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۶۶۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۶۲۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۶۱۹-۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۶۲۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۶۲۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ و ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ضیاآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی الف- آقای اسماعیل رجبی فرزند بهرامعلی به شماره شناسنامه ۴۶۷۵ صادره از ضیاء آباد نسبت به

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۴۸ متر مربع

۲- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۷۴ متر مربع

۳- ششدانگ یک قطعه باغ انگور به مساحت ۵۸۵۶ متر مربع

از پلاک ۴ اصلی بخش یازده قزوین واقع در روستای فارسجین انتقالی از مالک رسمی آقای لطف‌الله رجبی

ب - آقای فرهاد اسلامی فرزند امامعلی به شماره شناسنامه ۱۱۰۳ صادره از ضیاء آباد نسبت به

۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲۲۳ متر مربع

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۹۵۰ متر مربع

از پلاک ۸ اصلی بخش دوازده قزوین واقع در روستای جرندق انتقالی از مالک رسمی آقای رجبعلی اسلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم‌اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۲۰۶۲۴)

تاریخ انتشار نوبت اول:۲۰ / ۷ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۵ / ۸ / ۱۴۰۴

محمدرضا رحمنی- رئیس ثبت اسناد و املاک ضیاء آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۱۳۳ - ۳ / ۷ / ۱۴۰۴ هیئت اول –دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل کوشککی فرزند عبدالعظیم بشماره شناسنامه ۱۱۰۶ صادره از تاکستان در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۷۲۵۱ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۲۱ اصلی واقع در بخش ۸تاکستان موسوم به شارین محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد ش