سخنگوی طرح کالابرگ:

## ماهی و میگو به سبد کالابرگ الکترونیکی اضافه شد

**سخنگوی طرح کالابرگ الکترونیک اعلام کرد در مرحله چهارم شارژ این طرح که مهرماه انجام شد، چهار قلم جدید شامل گوشت بوقلمون، بلدرچین، ماهی و میگو به فهرست کالاهای اساسی اضافه شده است. بیش از ۱۶ میلیون خانوار هم خرید خود را تکمیل کرده‌اند.**

به گزارش خبرگزاری فارس، سخنگوی طرح کالابرگ الکترونیک از گسترش سبد خرید خانوارها در این طرح خبر داد و گفت: در مرحله چهارم شارژ کالابرگ که در مهرماه انجام شد، محصولات جدیدی به ۱۱ قلم پیشین اضافه شده و مجموع کالاهای اساسی قابل خرید با یارانه غیرنقدی به ۱۵ قلم رسیده است.

وی افزود: گوشت بوقلمون و بلدرچین در گروه ماکیان و همچنین ماهی و میگو در گروه آبزیان، چهار قلم تازه‌ای هستند که خانوارهای دهک اول تا هفتم می‌توانند با اعتبار کالابرگ الکترونیک تهیه کنند.

سخنگوی طرح همچنین به آخرین آمار خرید خانوارها اشاره کرد و گفت: تا ساعت هفت صبح دیروز (۱۴ مهر)، ۱۶ میلیون و ۲۲۲ هزار و ۹۹۶ سرپرست خانوار خرید کامل خود را انجام داده و مانده شارژ یارانه غیرنقدی آن‌ها صفر شده است.

این مقام مسئول با تأکید بر سیاست دولت در حمایت معیشتی از دهک‌های مختلف جامعه تصریح کرد: هدف از توسعه فهرست کالاها، ارتقای سلامت سبد غذایی خانوارها و دسترسی آسان‌تر مردم به منابع پروتئینی متنوع است.

در شش ماهه نخست سال‌جاری

## ۱۱ هزار میلیارد تومان مالیات از محل کتمان درآمد وصول شد

**رئیس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پول‌شویی از وصول بیش از ۱۱ هزار میلیارد تومان مالیات و جرایم از محل کتمان درآمد موضوع ماده (۱۹۲) قانون مالیات‌های مستقیم در شش ماهه نخست سال‌جاری خبر داد.**

به گزارش روابط عمومی سازمان امور مالیاتی، «شاهین مستوفی» با بیان اینکه در شش ماهه نخست سال جاری ۴۴۶ مورد بازرسی مالیاتی صورت گرفته است اظهار داشت: در راستای بررسی اسناد و مدارک به دست آمده از بازرسی مالیاتی موضوع ماده (۱۸۱) قانون مالیات‌های مستقیم، بیش از ۴۲۰۰ برگ تشخیص مالیاتی به مبلغ بیش از ۳۵ هزار میلیارد ریال و ۲۱۰۰ برگ قطعی به مبلغ بیش از ۲۰ هزار میلیارد ریال صادر شده است.

وی با اشاره به مالیات و جرائم وصول شده از محل کتمان درآمد موضوع ماده (۱۹۲) قانون مالیات‌های مستقیم افزود: در نیمه اول سال‌جاری بیش از ۱۱۲ هزار میلیارد ریال (۱۱ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان) از این بخش مالیات وصول شده است. همچنین در این بازه زمانی، حدود سه هزار و ۹۰۰ مؤدی در فهرست فاقد اعتبار مالیاتی درج و حدود ۴۵۰۰ هزار مؤدی مشکوک شناسایی شده است.

رئیس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پول‌شویی با اشاره به اینکه در بازه زمانی فوق، حدود ۱۰ هزار و ۹۰۰ گزارش مردمی در حوزه فرار مالیاتی دریافت شده است، گفت: در این راستا بیش از سه هزار بازدید میدانی از محل فعالیت اشخاص مشکوک گزارش شده به عمل آمده که منجر به شناسایی ۶۳۵ فرد فاقد پرونده مالیاتی شده و ۶۲۷ مورد از گزارش‌ها نیز در مرحله درخواست استعلام تراکنش بانکی قرار گرفته است.

مستوفی خاطرنشان کرد: در راستای مبارزه با پول‌شویی و مطابق بررسی گزارش‌های موارد مشکوک، اطلاعات ۵۹۴ مؤدی در شش ماهه ابتدائی سال جاری به مرکز اطلاعات مالی ارسال شد.

وزیر نفت خبر داد

# کشف ذخایر بزرگ نفت و گاز در کشور

**وزیر نفت از کشف ذخایر بزرگ گازی و نفتی میدان «پازن» در جنوب استان فارس خبر داد و گفت: این میدان با ذخیره ۱۰ هزار میلیارد فوت‌مکعب گاز و دست‌کم ۲۰۰ میلیون بشکه نفت خام می‌تواند نقش مهمی در جبران ناترازی انرژی کشور در سال‌های آینده ایفا کند.**

به گزارش روابط عمومی وزارت نفت، «محسن پاک‌نژاد» وزیر نفت دیروز با بیان اینکه اکنون می‌توانم خبر خوب ذخایر جدید گاز و نفت را به مردم شریف و عزیزمان اعلام کنم، اظهار کرد: بر اساس اقدام‌های انجام‌شده در حوزه اکتشاف، میدان پازن در ناحیه جنوبی استان فارس و در امتداد شمال استان بوشهر، ذخایر جدید کشف شده است. وی با بیان اینکه میدان پازن در فاصله حدود ۲۱ کیلومتری شهر جم (استان بوشهر) واقع شده و بر اساس اقدام‌های اکتشافی، ذخایر گازی درجای کشور را ۱۰ هزار میلیارد فوت‌مکعب افزایش داده است، افزود: پس از توقف حدود هشت ساله فعالیت‌های اکتشافی در این میدان، عملیات اکتشاف روی چاه دوم دوباره از سر گرفته شد. به‌طوری‌که حفاری چاه دوم اکتشافی چندی پیش به پایان رسید و بر اساس آزمایش‌های انجام‌شده روی این چاه، به این دستاورد قابل‌توجه دست یافته‌ایم.

وزیر نفت تصریح کرد: برای اینکه بتوانیم تصور و تجسم درستی از حجم بزرگ ذخایر کشف‌شده در میدان گازی و نفتی پازن به‌دست بیاوریم، باید بگویم این میدان ۱۰ تریلیون فوت‌مکعب گاز دارد که اگر ضریب بازیافت ۷۰ درصد را در میدان‌های گازی کشور لحاظ کنیم، به عدد برداشت هفت هزار میلیارد فوت‌مکعب می‌رسیم که معادل هفت هزار روز تولید یک فاز پارس جنوبی است که حدود ۱۷ تا ۱۸ سال تولید یک فاز پارس جنوبی گاز دارد، از این رو عدد قابل ملاحظه‌ای است.

پاک‌نژاد با اشاره به اینکه قرارداد توسعه میدان گازی و نفتی پازن واگذار شده است و به‌زودی شاهد آغاز عملیات اجرائی آن خواهیم بود، تصریح کرد: برآورد می‌شود حدود ۴۰ ماه آینده، امکان برداشت از این میدان فراهم شود.

وی با بیان اینکه نکته قابل توجه درباره این میدان آن است که برای نخستین بار، در ادامه عملیات اکتشافی، همکارانم در مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت ایران در عملیات حفاری وارد لایه‌ای افقی شده‌اند که دست‌کم ۲۰۰ میلیون بشکه نفت خام در خود جای داده است، افزود: بدیهی است با مطالعات تکمیلی که در ادامه عملیات اکتشاف انجام می‌شود، احتمال دستیابی به حجم‌های بالاتری از ذخایر نیز وجود دارد.

وزیر نفت اظهار کرد: جمهوری اسلامی ایران دومین دارنده ذخایر گاز دنیا است و اضافه شدن این ذخایر می‌تواند کمک خوبی به پوشش ناترازی‌های موجود در سال‌های آتی کند که دستاورد عظیمی است.

با تکرار اظهارات غربگرایان ارائه شد

## نسخه غنی‌نژاد برای تسلیم ایران از راه وابستگی به واردات کشاورزی

سرویس اقتصادی-

**در حالی که تجربه جنگ اوکراین و کرونا، اهمیت خودکفایی در تولید کشاورزی را کاملاً عیان کرده، موسی غنی‌نژاد کشاورزی خودکفا را به معنای اتلاف منابع می‌داند و نسخه تسلیم ایران از راه وابستگی به واردات کشاورزی را ارائه می‌دهد.**

به گزارش خبرنگار ما؛ در روزگاری که تنش‌های ژئوپلیتیکی و پاندمی‌ها، بارها بازارهای جهانی غلات و مواد غذایی را لرزانده، اظهارات اخیر موسی غنی‌نژاد؛ فردی که پیاده نظام یک جریان غربگرای مرتجع در ایران است نشان از ورود جدی غربگرایان به پروژه تسلیم ایران از راه وابستگی غذایی دارد. او گفته است؛ «منابع ایران باید صرف بهره‌برداری از مزیت‌های نفت و گاز شود و کشاورزی خودکفا به معنای اتلاف منابع است.»

**تکرار اظهارات غربگرایان**

البته طرح دیدگاه‌های ارتجاعی که می‌خواهد ایران را به دوران پهلوی (وابستگی به فروش نفت خام و واردات کشاورزی) برگرداند از سوی آن دسته از غربگرایان ایران که به دنبال سلطنت بر مردم و کشور هستند تازه نیست و سابقه چندده‌ای دارد.

عیسی کلانتری؛ وزیر کشاورزی اسبق هم خودکفایی کشاورزی را مزخرف خوانده بود و طرح نکاشت از افتخارات اوست. سازمان برنامه و بودجه هم بر اساس رویکرد «صرفه اقتصادی» معمولاً قیمت خرید تضمینی محصولات کشاورزی اساسی را پایین تعیین می‌کند که دلیل اصلی وابستگی سنگین کشور به واردات غذا است.

وزارت جهاد کشاورزی هم به نام صرفه تولیدکننده و به کام دلال، با صادرات محصولات مختلف، قیمت آنها را به حدی رسانده که کشاورزان (به دلیل قیمت پایین نرخ خرید تضمینی) بیشتر تمایل به کشت همان محصولات صادراتی دارند نه اولویت‌های غذایی کشور و الگوی کشت.

**فراموشی مصنوعی کرونا و جنگ اوکراین**

طرح چنین دیدگاه‌هایی در شرایطی که زمان زیادی از دوران کرونا و جنگ اوکراین (دوره‌ای که تولیدکنندگان بزرگ محصولات کشاورزی، صادرات به کشورهای دیگر را متوقف کردند) نگذشته و کشور هم در شرایط فوق حساس قرار داد را صرفاً نمی‌توان یک نظر کارشناسی دانست؛ بلکه باید آن را ارائه نسخه تسلیم ایران از راه وابستگی به واردات کشاورزی و غذا محسوب کرد.

حمیدرضا شریفی؛ استاد سیاست‌گذاری عمومی در دانشگاه تهران در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس تصریح کرد: «جنگ روسیه و اوکراین نشان داد که حتی یک اختلال نسبی در صادرات گندم و ذرت می‌تواند قیمت‌ها را دو برابر و امنیت غذایی صدها میلیون نفر را تهدید کند. حالا تصور کنید کشوری مثل ایران که ۸۵ میلیون نفر جمعیت دارد بخواهد کاملاً به واردات متکی باشد. کوچک‌ترین بحران جهانی می‌تواند معیشت مردم را فلج کند.»

طرح این اظهارات و از دست رفتن خودکفایی گندم در دولت چهاردهم و گرانی‌های پی‌درپی مواد غذایی که ناشی از کمبود تولید یا صادرات مایحتاج مردم است؛ این ذهنیت را ایجاد می‌کند که رئیس‌جمهور، کشور را بر اساس نظرات کارشناسانی از جنس غنی‌نژاد، اداره می‌کند. حسابداری که همچون سلبریتی‌های زرد، درباره همه چیز اظهار نظر می‌کند.

به گفته کارشناسان، آنچه امثال غنی‌نژاد «مزیت نفت و گاز» می‌خوانند مزیتی پایدار نیست بلکه دارایی با عمر محدود است، در حالی‌که نیاز به غذا هیچ‌گاه متوقف نمی‌شود.

برخی می‌گویند غنی‌نژاد در تحلیل خود تنها به منطق بازار آزاد متکی است و از واقعیت‌های ژئوپولیتیکی غفلت دارد؛ اما پس از جنگ ۱۲ روزه دیگر بر همه عیان شده که طیف غربگرا به دنبال تسلیم همه‌جانبه ایران بوده و هستند.

گفتنی است، بررسی ظرفیت‌های کشاورزی ایران خود گزارش مجزایی می‌طلبد، اما همین بس که «فرخ طایراو»؛ نماینده فائو در جمهوری اسلامی ایران در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم، با اشاره به اینکه بخش کشاورزی ایران از ظرفیت تبدیل‌شدن به قطب تولید و صادرات منطقه برخوردار است، تأکید کرد که این بخش نه تنها نیازهای غذایی حدود ۹۰ میلیون نفر جمعیت کشور را تأمین می‌کند بلکه زمینه صادرات محصولات با ارزشی مانند زعفران، پسته و خرما را فراهم می‌سازد.

## طلای جهانی در آستانه قله ۴۰۰۰ دلاری

**اونس جهانی طلا در معاملات دیروز با عبور از قله‌های قبلی خود به سه هزار و ۹۳۷ دلار رسید و تنها یک‌گام تا مرز چهار هزار دلاری فاصله دارد. همزمان، بهای نقره نیز با ثبت نرخ ۴۸ و نیم دلار، رکورد تازه‌ای را رقم زد.**

به گزارش کیهان، طلای جهانی در ماه‌های گذشته روند صعودی قوی داشته که دلایل این وضعیت عمدتا به افزایش نااطمینانی در سطح جهانی و افزایش جذابیت دارایی‌های امن برای سرمایه‌گذاران بر می‌گردد. در این میان بانک‌های مرکزی به‌ویژه بانک مرکزی چین گوی سبقت را از سایرین ربوده و ذخایر طلای خود را تقویت کرده‌اند.

همزمان با افزایش شدید تقاضا، تعطیل شدن دولت آمریکا و افت کم‌سابقه ارزش دلار جهانی هم مزید بر علت شد تا فلز زرد به گزینه‌ای جذاب برای خریداران تبدیل شود و رکوردهای قیمتی را یکی پس از دیگری پشت سر بگذارد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، بهای هر اونس طلا در معاملات دیروز دوشنبه، بازار جهانی با جهشی چشمگیر به سه هزار و ۹۳۷ دلار رسید و در یک‌قدمی مرز روانی چهار هزار دلار قرار گرفت، این رشد قیمتی در ادامه روند صعودی روزهای اخیر، رکوردی تازه برای بازار طلا به‌جا گذاشته است.

همزمان، قیمت نقره نیز با ثبت نرخ ۴۸ و نیم دلار در هر اونس، بالاترین سطح خود در سال‌های اخیر را تجربه کرد. اصلی‌ترین محرک رشد قیمت طلا در ماه سپتامبر (شهریور ماه)، ورود نقدینگی جدید معادل ۱۱۲ تن طلا به صندوق‌های ETF بوده است. موضوعی که بیانگر افزایش تمایل سرمایه‌گذاران نهادی برای تنوع‌بخشی پرتفوی در برابر نوسانات بازارهای سهام و اوراق قرضه است.

دلیل عملکرد قوی نقره در مقایسه با طلا را هم باید در دو مسئله دید. نخست، قدرت‌نمایی انرژی سبز است. به این معنی که نقره یک رسانای الکتریکی و حرارتی بی‌نظیر است. تقاضای شدید برای تولید سلول‌های خورشیدی (پنل‌های فتوولتائیک)، خودروهای برقی و زیرساخت‌های شارژ، به‌طور مستقیم بر قیمت نقره تأثیر می‌گذارد. هر پنل خورشیدی به‌طور متوسط حاوی حدود ۲۰ گرم نقره است.

دوم هم نیاز صنایع الکترونیک هستند. گسترش فناوری‌هایی مانند هوش مصنوعی (AI)، نسل پنجم اینترنت و اینترنت اشیا است که همگی نیاز به تولید بیشتر تراشه‌ها و قطعات الکترونیکی دارد که در آن‌ها از نقره استفاده می‌شود.

براساس گزارش مؤسسه نقره (The Silver Institute)، پیش‌بینی می‌شود که کمبود فیزیکی نقره در بازار (عرضه کمتر از تقاضا) برای چندمین سال متوالی ادامه یابد که این امر فشار صعودی بر قیمت وارد می‌کند.

## روایت روزنامه مشهور آمریکایی از ابزارهای چین و ایران برای دور زدن تحریم‌ها

**روزنامه «وال استریت ژورنال» در گزارشی درباره چالش جدی تحریم‌های آمریکا، آورده که چین با تهاتر نفت ایران، پروژه‌های زیرساختی بزرگی را در ایران اجرا کرده است.**

به گزارش خبرگزاری فارس؛ روزنامه «وال‌استریت ژورنال» در گزارشی نوشت که چین در چارچوب نظام مبادله‌ای نفتی، پروژه‌های زیرساختی گسترده‌ای در ایران اجرا می‌کند که در مقابل آن نفت این کشور را دریافت می‌کند. این نظام مبادله به تهران اجازه می‌دهد تا درآمدهای حاصل از فروش نفت را مستقیماً برای خرید کالاهای چینی صرف کند، بدون نیاز به عبور از سیستم‌های بانکی بین‌المللی که تحت تاثیر تحریم‌ها قرار دارند.

بر اساس این گزارش و به نقل از مسئولان غربی، صادرات نفت ایران به چین از طریق شرکت‌هایی مانند Sinosure (بیمه صادراتی چین) و Chuxin (شرکت تأمین مالی) انجام می‌شود و این معاملات به گونه‌ای طراحی شده‌اند که از سیستم‌های بانکی بین‌المللی عبور نکنند. این روند باعث شده تا ایران بتواند در شرایط دشوار تحریمی، همچنان به صادرات نفت خود ادامه دهد.

به نوشته وال استریت، مقدار قابل توجهی از درآمدهای نفتی در قالب این همکاری‌ها به تأمین مالی پروژه‌های زیرساختی بزرگ در ایران اختصاص یافته است. ارزش این پروژه‌ها در سال گذشته میلادی حدود هشت میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار برآورد شده است. چین از آغاز قرن جاری میلادی تاکنون، حدود ۲۵ میلیارد دلار در بخش زیرساخت ایران سرمایه‌گذاری کرده و حجم این پروژه‌ها به ویژه از سال ۲۰۲۱ به بعد افزایش چشمگیری یافته که نشان‌دهنده تعمیق همکاری‌های اقتصادی بین دو کشور است.

در ادامه این همکاری‌ها، در تیرماه سال جاری گزارش‌هایی منتشر شد مبنی بر اینکه ایران در قالب توافق نفتی به شکل مبادله‌ای، سامانه‌های دفاع هوائی از جمله موشک‌های HQ-۹ و موشک‌های زمین به هوا را از چین دریافت کرده است. این سامانه‌ها به تهران کمک کرده‌اند تا توان دفاع هوائی خود را که در نتیجه حملات هوائی اسرائیل در خردادماه گذشته آسیب دیده بود، بازسازی کند.

به عقیده کارشناسان این تحولات نه تنها نشان‌دهنده تقویت همکاری‌های راهبردی و اقتصادی میان تهران و پکن است، بلکه نمونه‌ای از هوشمندی و پویایی اقتصاد ایران در مواجهه با فشارها و تحریم‌های ظالمانه تحمیلی از سوی برخی قدرت‌های غربی محسوب می‌شود.

سیستم مبادله‌ای چین و ایران ضمن ایجاد جریان‌های جدید اقتصادی، راهکاری عملی برای مقابله با محدودیت‌های بانکی و تحریمی ارائه داده است که می‌تواند الگویی برای دیگر کشورهای تحت فشار باشد. در نهایت، این همکاری‌های اقتصادی وسیع و مستمر چین و ایران، نه تنها به توسعه زیرساخت‌های ایران سرعت بخشیده، بلکه موجب تقویت استقلال اقتصادی و امنیت ملی کشور شده و چشم‌انداز روشنی را برای آینده روابط دو کشور ترسیم کرده است.

## جدول نرخ سکه، ارز و بورس

| نوع سکه | قیمت بازار (به تومان) |
|---|---|
| سکه تمام طرح جدید | ۱۱۱/۸۰۰/۰۰۰ |
| سکه تمام طرح قدیم | ۱۰۵/۴۰۰/۰۰۰ |
| نیم سکه | ۵۹/۳۰۰/۰۰۰ |
| ربع سکه | ۳۳/۲۰۰/۰۰۰ |
| گرمی | ۱۶/۹۰۰/۰۰۰ |
| هر گرم طلای ۱۸ عیار | ۱۰/۵۳۸/۴۰۰ |
| **نوع ارز** | |
| دلار (توافقی) | ۷۱/۴۸۶ |
| یورو (توافقی) | ۸۴/۵۹۱ |
| پوند | ۹۱/۸۱۰ |
| لیر ترکیه | ۱/۷۵۹ |
| درهم امارات | ۱۸/۶۷۰ |
| هزار دینار عراق | ۴۹/۲۸۸ |
| **بورس** | |
| شاخص کل بورس تهران | ۲/۸۹۰/۶۹۲ |
| شاخص هموزن | ۸۲۸/۳۳۶ |


### آگهی مزایده اتومبیل (اسناد ذمه - مهریه)

به موجب پرونده اجرائی شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۸۰۶۷۰۰۲۱۸۴ وراث مرحوم فریدون نجفی لاله، نام پدر: رستمعلی شماره شناسنامه ۲۴۳۷ شماره ملی ۲۵۹۱۴۵۰۲۵۰ (که عبارتند از: مهدی نجفی لاله، نام پدر: فریدون، شماره شناسنامه: ۲۵۸۱۴۲۵۲۱۰، شماره شناسه ملی: ۲۵۸۱۴۲۵۲۱۰، متولد: ۱۳۸۱/۰۱/۱۰ و جمیله عباس زاده بالا گفشه، نام پدر: صالح، شماره شناسنامه: ۲، شماره شناسه ملی: ۲۵۹۴۷۶۱۴۷۸، متولد: ۱۳۲۲/۰۳/۱۴ و محمد نجفی لاله، نام پدر: فریدون شماره شناسنامه: ۱۳، شماره شناسه ملی: ۲۵۹۶۰۷۳۳۷۴، متولد: ۱۳۶۵/۰۵/۰۸ و حسین نجفی لاله، نام پدر: فریدون، شماره شناسنامه: ۲۵۸۰۴۱۹۰۴۷، شماره شناسه ملی: ۲۵۸۰۴۱۹۰۴۷، متولد: ۱۳۷۰/۱۱/۰۴ و خانم ناهید محمدی بالا کفشه به استناد سند ازدواج شماره ۷۲۹۵ - ۱۳۶۴/۰۶/۲۳ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۱۴۴ و طلاق شماره ۱۲ شهر لشت نشاء استان گیلان، مبلغ ۹/۹۱۶/۳۹۱/۶۱۴ ریال (نه میلیارد و نهصد و شانزده میلیون و سیصد و نود و یکهزار و ششصد و چهارده) ریال بابت اصل طلب به خانم ناهید محمدی بالاکفشه بشماره ملی: ۲۲۷۹۶۴۹۵۵۱ به انضمام پنج درصد مبلغ مزبور بابت نیمعشر اجرائی به صندوق دولت بدهکار میباشد که به درخواست زوجه طلبکار و برابر مقررات تمامی ششدانگ خودروی سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس مدل ۱۳۸۹ رنگ نقره‌ای متالیک به شماره انتظامی ۴۸۵ ج ۷۳ ایران ۴۶ متعلق به مدیون فریدون نجفی لاله طی نامه شماره ۱۴۰۳۹۸۶۱۸۰۶۷۰۰۳۸۹۸ - ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ توقیف و در پارکینگ منزل به آدرس رشت لشت نشاء خیابان لاله گفشه خیابان لاله پلاک ۳۱ متوقف گردید و تمامی خودرو مزبور طبق نظریه مورخ ... کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و دویست میلیون ریال) ارزیابی و بهای آن قطعیت یافته که به علت عدم پرداخت بدهی از سوی مدیون در قبال مطالبات بستانکار و حقوق دولتی و قانونی متعلقه با مشخصات ذیل از طریق مزایده به فروش خواهد رسید مشخصات و توصیف اجمالی؛ طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری درخصوص شرح وضعیت:خودرو موتور و گیربکس در حد مدل سالم - بدنه سالم و بدون رنگ و ضربه، فقط گلگیر چپ خوردگی جزئی دارد - تایرها استهلاک ۳۰ درصد دارند - زاپاس و آچار جک دارد - رادیو ضبط دارد - روکش صندلی مستعمل دارد - بیمه شخص ثالث ندارد. مزایده خودروی موصوف فوق‌الذکر از مبلغ پایه ۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و دویست میلیون )ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد. مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ در پارکینگ منزل به آدرس رشت لشت نشاء خیابان لاله گفشه خیابان لاله پلاک ۳۱ انجام می‌پذیرد؛ متقاضیان می‌توانند در روز و ساعت مقرر جهت خرید و شرکت در جلسه مزایده حضور به هم رسانند؛ لازم به ذکر است پرداخت کلیه هزینه‌های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً از برنده مزایده وصول می‌گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و همان مکان مقرر برگزار خواهد شد مزایده نقدی و حضوری و در یک نوبت انجام می‌گردد. شرکت در مزایده برای تمامی شرکت‌کنندگان در مزایده که قصد رقابت دارند بلااستثناء؛ وفق ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرا و در اجرای بخشنامه ۱۴۰۰/۱۷۸۷۱۵-۱۴۰۰/۱۰/۱مدیرکل محترم دفترنظارت بر اجرای اسناد رسمی منوط به پرداخت ده درصد ازمبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده شماره ۴۰۵۲۰۱۳۲۰۷۵۳۶۰۷۱و شناسه ۹۳۶۱۰۸۵۵۲۱۱۱۷۵۰۰۱۰۰۱۴۰۰۷۲۳۸۵۹۲و شماره شبا IR ۹۷۰۱۰۰۰۰۴۰۵۲۰۱۳۲۰۷۵۳۶۰۷۱ ثبت رشت بوده و حضور خریدار در جلسه مزایده است؛ برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این‌صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۱۵

**رئیس اداره اجرای اسناد رسمی رشت**
**فروزان انصاری رشت**

### آگهی تمدید مهلت مزایده
### فروش گروه هتل‌های بین‌المللی پارسیان
(نوبت دوم)

بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی

**پیرو آگهی‌های منتشره مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ و ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ مهلت خرید اسناد مزایده و تحویل پاکات مزایده تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ با همان شرایط مندرج در آگهی‌های منتشره تمدید می‌گردد.**

### آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالانه

بدینوسیله از کلیه اعضای موسسه بنیاد غیردولتی فرهنگی و خیریه بنی‌فاطمه‌الزهرا(س) به شماره ثبت ۳۶۵۰۷ دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالانه که راس ساعت ۱۴/۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲۷ در محل قانونی بنیاد تشکیل می‌شود، شرکت نمایند.
**دستور جلسه: ۱**- استماع گزارش هیات مدیره **۲**- استماع گزارش بازرسی **۳**-انتخاب اعضای اصلی و علی‌البدل هیات مدیره و بازرسی

**رئیس هیات مدیره و مدیرعامل**

### آگهی دعوت سهامداران شرکت آپام دارو پاسارگاد (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ٤٤٦٦٨١ و شناسه ملی ۱٤۰۰۳۷۷٦۲۰٦ جهت تشکیل مجمع عمومی فوق‌العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده در ۹ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ در آدرس شرکت (تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان بیهقی، کوچه دوازدهم غربی، پلاک۱۷، طبقه همکف، واحد۱۴) تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانند.
**دستور جلسه: ۱**- انحلال شرکت **۲**- تعیین مدیر تصفیه
**آدرس محل تصفیه:** تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان بیهقی، کوچه دوازدهم غربی، پلاک۱۷، طبقه همکف، واحد۱۴

**هیئت مدیره**

### آگهی تحدید حدود اختصاصی اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرستان اهواز

به استناد ماده ۱۴ قانون ثبت اعلام می گردد که عملیات تحدید حدود و نقشه برداری املاک مشروحه ذیل واقع در بخش ۲ اهواز در تاریخ تعیین شده در محل به عمل خواهد آمد. لذا از مجاورین و صاحبین حقوق ارتفاقی دعوت می شود در تاریخ مقرر حضور به هم رسانند.
ششدانگ یک قطه زمین در قسمتی از پلاک ۱۹۸۸ باقیمانده واقع در بخش ۲ اهواز به نام شرکت پاداد به آدرس اهواز - حاشیه جنوبی بلوار جمهوری اسلامی به مساحت ۵۳۱۱ متر مربع لذا به موجب این آگهی به اطلاع مالک و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدید حدود و نقشه برداری در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۷ در محل انجام و شروع خواهد شد و چنانچه هر یک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در مل تحدید حدود حاضر نباشند در صورت امکان با رعایت تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود انجام خواهد شد. اعتراض نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی با توجه به ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس به مدت سی روز پذیرفته می شود و معترض موظف است که ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورت مجلس به مدت سی روز پذیرفته می شود و معترض موظف است که ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به دفتر دادگاه مراجعه و رسید گواهی تقدیم دادخواست خود را به این اداره تحویل نماید.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۷/۱۵ شناسه آگهی : ۲۰۱۸۲۸۷

**اکبر افشین - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۰۹۹۹ - ۱۴۰۴/۴/۳ هیئت اول _دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحیم شکری فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۵۴۵ صادره از تاکستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۴۶.۴ متر مربع مفروز از پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک تاکستان موسوم به قرقسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، تأکید کرد که این بخش نه تنها نیازهای غذایی حدود ۹۰ میلیون نفر جمعیت کشور را تأمین می‌کند بلکه زمینه صادرات محصولات با ارزشی مانند زعفران، پسته و خرما را فراهم می‌سازد.
۱- شششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه فاقد سرقفلی از رقبات موقوفه مسجدالمهدی واقع در خ نبرد جنوبی خ بقایی خ آقاجانلو ۵۳ را با مبلغ پایه مزایده ماهیانه ۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال از طریق مزایده و با رعایت شرایط و مقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید. آخرین روز شرکت مزایده در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۳ می‌باشد.
۲- عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی طبقه سوم (پارکینگ و انباری) از رقبات موقوفه علی فقیهی قزوینی واقع در خ ایران خ کربیت‌چی خ جان‌تاش نبش بن‌بست دوم پلاک ۱ را با مبلغ پایه مزایده ماهیانه ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال از طریق مزایده و با رعایت شرایط و مقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید. آخرین روز شرکت ۱۴۰۴/۸/۳ می‌باشد.
۳- شششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری بدون سرقفلی از رقبات موقوفه مسجد امام سجاد(ع) واقع در شهرک رضویه خ امام سجاد(ع) جنب مسجد روبه‌روی بنگاه مهدی را با مبلغ پایه مزایده ماهیانه ۱۲۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال از طریق مزایده و با رعایت شرایط و مقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید. آخرین روز شرکت در مزایده تاریخ ۱۴۰۴/۸/۳ می‌باشد.
۴- شششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی از رقبات موقوفه آقا میرزا زین‌العابدین لشکر نویس کنگرانی الفرهانی واقع در تهران خیابان ری کوچه آبشار غربی پلاک ۱ طبقه همکف را با مبلغ پایه مزایده ماهیانه ۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال از طریق مزایده و با رعایت شرایط و مقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید. آخرین روز شرکت ۱۴۰۴/۸/۳ می‌باشد.
۵- شششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی از رقبات موقوفات مهمانچی و سولت واقع در تهران خیابان ۱۷ شهریور خیابان حداد عادل کوچه غلامرضا کوچه اصفهانی‌ها پلاک ۱ طبقه همکف شرقی را با مبلغ پایه مزایده ماهیانه ۱۰۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال از طریق مزایده و با رعایت شرایط و مقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید. آخرین روز شرکت ۱۴۰۴/۸/۳ می‌باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۳۰
شناسه آگهی: ۲۰۱۷۵۷۷

**اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خنداب**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۰۲۷- ۱۴۰۴/۷/۱ هیئت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در