ضرورت پیشگیری از بلایای ساختمان‌های ناایمن

بخش دوم

حمایت از مالکان یا الزام به نوسازی ساختمان‌های ناایمن؟

ساختمان‌های ناایمن ساختمان‌هایی هستند که از لحاظ سازه، تأسیسات و البته در مقابل حریق، ایمنی لازم را ندارند و هر ساختمان برای اخذ تأیید ایمنی، باید بتواند از فاکتورها و عوامل مختلفی که در ایمنی ساختمان دارای اهمیت هستند، برخوردار باشد.

طی یک سال گذشته سازمان پیشگیری و مدیریت بحران، بحث ایمنی سازه‌های ساختمانی را مورد بررسی قرار داده و اولویت بررسی‌های خود را نیز ساختمان‌های مهم و بلندمرتبه قرار داده است و طبق بررسی انجام شده، اکنون ۳۳ هزار ساختمان در شهر تهران از منظر حریق مورد شناسایی قرار گرفته که میزان ایمنی آنها در قالب ساختمان‌های بسیار پرخطر، پرخطر، میان‌خطر و کم‌خطر دسته‌بندی شده ولی در همین مدت نیز سازمان پیشگیری و مدیریت بحران بررسی ایمنی ۱۶هزار ساختمان را در تهران از همه جنبه‌ها شامل سازه، حریق، تأسیسات و «اچ‌ای»(سیستم مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست ساختار) در دستور کار خود قرار داده و تا الان ایمنی حدود هزار ساختمان مورد بررسی قرار گرفته و کارشناسان مربوطه اعم از کارشناسان آتش‌نشانی، وزارت مسکن و شهرسازی، شهرداری تهران و... در حال بررسی میزان ایمنی این ساختمان‌ها هستند.

آمارها چه می‌گویند؟

از میان این ساختمان‌ها که اسامی آنها منتشر شده، ۱۲۹ ساختمان در دسته ساختمان‌های بسیار ناایمن قرار داشتند که با پیگیری‌های شهرداری تهران و شورای شهر تهران، حدود ۹۵ ساختمانی که هیچ اقدامی را برای رفع عوامل ناایمن موجود انجام نداده بودند، شناسایی شدند و اسامی آنها به دادستانی اعلام شد. این یعنی ایمن‌سازی ۳۴ ساختمان از ۱۲۹ ساختمان بسیار ناایمن شهر تهران، انجام شده است.

پس از ارسال اسامی این ۹۵ ساختمان بسیار ناایمن به دادستانی، دادستانی مالکان این ساختمان‌ها را احضار کرد و ابلاغ‌های قانونی را به آنها داد؛ اما در کنار این اقدام دادستانی، شهرداری‌های مناطق نیز موظف شدند که ایمن‌سازی یکایک این ساختمان‌های ناایمن را پیگیری کنند و با همکاری دادستانی پیگیر این موضوع باشند.

در مرحله نخست شهرداری مناطق مختلف تهران باید نسبت به اطلاع‌رسانی در خصوص ناایمن بودن این ساختمان‌ها اقدام کنند و پس از آن در صورت عدم توجه به موضوع ایمن‌سازی، انشعابات شهری این ساختمان‌ها را قطع و در نهایت باید نسبت به پلمب این ساختمان‌های ناایمن که هیچ توجهی به اخطارهای قانونی نداشتند، اقدام کنند. البته دستورالعمل‌های ایمن‌سازی این ساختمان‌ها توسط وزارت مسکن ارائه شده و ایمن‌سازی باید بر اساس این دستورالعمل‌ها انجام شود.

دسته‌بندی ساختمان‌های ناایمن

مهدی بابایی، رئیس کمیته ایمنی و مدیریت بحران شورای اسلامی شهر تهران درباره ارزیابی ایمنی ساختمان‌های تهران می‌گوید: «ارزیابی ایمنی که توسط سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهرداری تهران صورت‌گرفته است، بیشتر مربوط به ایمنی کالبدی سازه است. پایش ایمنی ساختمان‌ها در حوزه حریق به طور مستمر توسط سازمان آتش‌نشانی انجام می‌شود، اما خلأ وجود داشت در زمینه پایش ایمنی سازه‌ای که این موضوع را سازمان پیشگیری و مدیریت بحران آغاز کرده و کار در حال انجام است؛ حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد از ساختمان‌های بلندمرتبه و حیاتی تحت بررسی قرار گرفته‌اند.»

وی ادامه می‌دهد: «البته ممکن است برخی ساختمان‌ها بلندمرتبه نباشند، اما به دلیل نوع کاربری (مثلاً آموزشی یا درمانی) در دستور کار پایش قرار گرفته‌اند. سازمان مدیریت بحران پایش ایمنی این ساختمان‌ها را انجام می‌دهد و آتش‌نشانی هم همزمان ایمنی حریق را بررسی می‌کند.»

رئیس کمیته ایمنی و مدیریت بحران شورای اسلامی شهر تهران می‌افزاید: «در مناطق مختلف شرایط متفاوت است؛ در مناطق جنوبی که بافت فرسوده دارند، درصد ساختمان‌های ناایمن بیشتر است و در مناطقی که جدیدالاحداث هستند، میزان ساختمان‌های ناایمن کمتر است. این ساختمان‌ها در چهار دسته‌ای، بی، سی و دی بررسی می‌شوند. ساختمان‌های «ای» ایمن هستند. ساختمان‌های «بی» معمولاً نقشه سازه در اختیار نیست و باید مدارک تکمیل شود و اغلب مشکل جدی ندارند، اما ساختمان «سی» نیاز به تعمیرات اساسی دارند. ساختمان‌های «دی» آنهایی هستند که باید تخریب و نوسازی شوند.»

وی تصریح می‌کند: «سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهرداری تهران در مناطق ۲۲گانه ساختمان‌های ناایمن را شناسایی کرده و مالکان را به ایمن‌سازی الزام می‌کنند و یا در صورت لزوم به تخریب و نوسازی ملزم می‌کنند. اگر مالکان به اخطارها تمکین نکنند، از طریق مراجع قضائی ملزم به ایمن‌سازی خواهند شد.»

بابایی با اشاره به ارزیابی ایمنی حریق توضیح می‌دهد: «دسته‌بندی ساختمان‌های ناایمن در حوزه حریق شامل چهار گروه بحرانی، پرخطر، میان‌خطر و کم‌خطر می‌شود. ۱۲۹ ساختمان از ابتدای دوره مدیریت ششم شهری پیگیری شدند تا مالکان به ایمن‌سازی الزام شوند. پیش‌تر فقط تعداد اعلام می‌شد و تنها اخطار داده می‌شد، اما در این دوره شهرداری ملزم به الزام مالکان شد که نسبت به ایمن‌سازی اقدام کند و فرآیند قانونی برای آن پیش‌بینی شد.»

وی می‌افزاید: «از تعداد ۱۲۹ ساختمان ناایمن، اکنون ۶۴ ساختمان از لیست خارج شده و ۶۵ ساختمان باقی مانده است. شهرداری همچنان در حال پیگیری است تا مالکان را به ایمن‌سازی ملزم کند. بخشی از این ساختمان‌ها ایمن‌سازی شده‌اند و تأییدیه ایمنی دریافت کرده‌اند و از لیست ساختمان‌های پرخطر خارج شده‌اند. گروهی هم باتوجه‌به این که بیش از ۶۵ درصد پیشرفت فیزیکی در فرآیند ایمن‌سازی داشته‌اند، از لیست بحرانی خارج شده و در رده پرخطر قرار گرفته‌اند.»

رئیس کمیته ایمنی و مدیریت بحران شورای اسلامی شهر تهران: مالک ساختمان آلومینیوم پیرو الزام شهرداری ملزم شده بود، اقداماتی انجام دهد؛ سیستم برق استاندارد شده بود، سیستم اعلام حریق نصب شده بود و سیستم اطفای حریق هم در حال نصب بود. همچنین آتش‌نشان داوطلب مستقر شده بود. در زمان حادثه سیستم اعلام حریق عمل کرد، آتش‌نشان مقیم و نگهبان ورود کردند و نیروهای آتش‌نشانی هم بلافاصله رسیدند و مشکل در نطفه مهار شد.

الزام مالکان به ایمن‌سازی ساختمان‌های ناایمن قانون می‌خواهد

بابایی رئیس کمیته ایمنی و مدیریت بحران شورای اسلامی شهر تهران در تکمیل صحبت‌هایش می‌گوید: «برای مثال، ساختمان آلومینیوم که قدمتی مشابه پلاسکو دارد، جزو ساختمان‌های بحرانی بود. هفته گذشته حریق در آن رخ داد، اما چون مالک پیرو الزام شهرداری ملزم شده بود، اقداماتی انجام دهد؛ سیستم برق استاندارد شده بود، سیستم اعلام حریق نصب شده بود و سیستم اطفای حریق هم در حال نصب بود. همچنین آتش‌نشان داوطلب مستقر شده بود. در زمان حادثه، سیستم اعلام حریق عمل کرد، آتش‌نشان مقیم و نگهبان ورود کردند و نیروهای آتش‌نشانی هم بلافاصله رسیدند و مشکل در نطفه مهار شد. این نشان‌دهنده اثر اقدامات ایمن‌سازی است. این مورد یکی اقداماتی بود که شهرداری پیگیری کرد و ساختمانی که تنها نیمی از فرآیند ایمن‌سازی آن انجام شده بود، می‌بینیم که در برابر حریق ایمن می‌شود.»

رئیس کمیته ایمنی و مدیریت بحران شورای اسلامی شهر تهران درباره علل بی‌توجهی برخی مالکان نسبت به ایمن‌سازی، بیان می‌کند: «یکی از مشکلات اصلی ضعف قانون است؛ واقعیت این است که قوه قضائیه غالباً در جایگاه دفاع از حقوق عامه ورود کرده تا الزام به ایمن‌سازی ایجاد شود. اما قانونی که به طور مشخص مالک را در حوزه ایمنی حریق ملزم کند، وجود ندارد؛ بنابراین یکی از دلایلی که این روند به‌سرعت انجام نمی‌شود، همین خلأ قانونی است.» وی در انتهای صحبت‌هایش متذکر می‌شود: «بخشی از این ساختمان‌ها نیز مسکونی هستند و الزام مالکان برای ایمن‌سازی آنها دشوار است. برای مثال، ساختمانی با ۱۷۰ واحد مسکونی وجود دارد که هر واحد مالک جداگانه دارد و الزام همه آنها کار ساده‌ای نیست. در برخی مناطق جنوبی هم به دلیل ناتوانی مالی مالکان، شورا به‌صورت مستقیم اعتباری تخصیص داد تا شهرداری در رأس اقدامات ایمنی را اجرا کند و هزینه‌ها را در پرونده آن ملک ثبت کند؛ به‌گونه‌ای که هر زمان مالک برای دریافت پایان کار یا مجوزی مراجعه کند، این هزینه‌ها از او مطالبه شود. اینها بخشی از مشکلاتی است که در مسیر ایمن‌سازی وجود دارد.»

تشویق و حمایت مالکان برای نوسازی

هانیه یوسفی، استاد دانشگاه شهر تبریز در پاسخ به این سؤال که چه عواملی در شکل‌گیری ساختمان‌های ناایمن نقش دارد؟ می‌گوید: «در کلان‌شهر تبریز همچون سایر کلان‌شهرهای کشورمان عوامل مختلفی در شکل‌گیری ساختمان‌های ناایمن در برابر مخاطرات دخالت دارند که از آن جمله می‌توان به اشکالات جدی در سازه ساختمان‌ها، ناشی از برخی اشتباهات در محاسبات سازه یا اجرای نامطلوب پروژه‌ها، عدم رعایت مقررات اداری، عدم تعریف درآمدهای پایدار برای شهرها، عدم رعایت ملاحظات شهرسازی، نفوذ سوداگران شهری در نظام ساخت‌وسازها، عدم نظارت مؤثر دستگاه‌های نظارتی، شروع ساخت‌وسازها بدون صدور پروانه ساختمان، وجود نواقص و کمبودهای قانونی و... اشاره کرد.»

وی در ادامه می‌افزاید: «البته موضوع ایمنی و تاب‌آوری ساختمان‌های ناایمن کلان‌شهر تبریز یکی از دغدغه‌های اصلی کمیسیون شهرسازی و معماری شورای شهر تبریز است که با شناسایی ساختمان‌های پرخطر به‌ویژه در محدوده بافت مرکزی شهر، با اولویت ساختمان‌های تجاری و خدماتی که به لحاظ انباشت تجهیزات کارگاهی، نه ایمنی لازم را دارا هستند و نه از تجهیزات و استانداردهای لازم برخوردارند، به مالکان ساختمان‌های مذکور جهت رفع موارد خطرآفرین ساختمان‌های خود تذکر داده شده است و اقدامات حمایتی و تشویقی مؤثری در این راستا جهت نوسازی این ساختمان‌ها در نظر گرفته شده است.»

سؤال دیگری می‌پرسم: «نقش شهروندان بر افزایش ایمنی ساختمان‌ها چگونه است؟»

وی پاسخ می‌دهد: «در حقوق عامه مباحثی همچون حق بر ایمنی شهروندان مطرح است که شهروندان با مطالبه‌گری می‌توانند در سیاست‌های مدیریت شهری مؤثر واقع شوند این در حالی است که اطلاعات ناکافی شهروندان از مخاطرات و خسارت‌های ناشی از عدم تاب‌آوری و ایمنی ساختمان‌ها نه‌تنها به عنوان دغدغه برای مردم مطرح نیست؛ بلکه خود ذی‌نفعان در خصوص رعایت الزامات تاب‌آوری و ارتقای ایمنی ساختمان‌های شهری حداقل در ساختمان خود از پرداخت هزینه‌های مربوط غفلت می‌کنند، البته در پی حوادث اخیر زمزمه‌هایی در جهت تبدیل شدن این موضوعات بااهمیت در حوزه مدیریت شهری به مطالبه گروه‌های مرجع و استادان دانشگاه‌ها به گوش می‌رسد، با این حال، چنان‌که مسائل ایمنی در حوزه ساختمان به طور عام به مطالبات مردم و گروه‌ها و آحاد ذی‌نفعان تبدیل شود، بناهای ناایمن شهری از جانب مدیریت شهری بیشتر مورد مداقه و تجهیز قرار خواهند گرفت.»

در کنار مواردی که مطرح شد، در جهت افزایش ایمنی تاب‌آوری ساختمان‌ها می‌توان با کنترل کیفیت در طراحی باتوجه‌به منطقه استقرار ساختمان‌ها، کنترل کیفیت در مصالح، کنترل کیفیت در مطابقت با آیین‌نامه‌های روز، ممانعت از نفوذ سوداگران در این حوزه، تصویب و تهیه قانون درآمدهای پایدار برای شهرداری‌ها و الزام شهرداری‌ها به خطرزایی از ساختمان‌های ناایمن موجود و الزام به پوشش کامل بیمه در کل سیستم ساخت‌وساز اعم از فعالیت ذی‌نفعان، طراحان، سازندگان و پیمانکاران قدم‌های مؤثری در این راستا برداشت.

یک استاد دانشگاه از تبریز: ساختمان‌های تجاری و خدماتی که به لحاظ انباشت تجهیزات کارگاهی، نه ایمنی لازم را دارا هستند و نه از تجهیزات و استانداردهای لازم برخوردارند، به مالکان ساختمان‌های مذکور جهت رفع موارد خطرآفرین ساختمان‌های خود تذکر داده شده است و اقدامات حمایتی و تشویقی مؤثری در این راستا جهت نوسازی این ساختمان‌ها در نظر گرفته شده است.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص کار و تصویر صنعت به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۴۴۵۸۲ و به شماره ثبت ۱۴۵۷۹

به استناد صورتجلسه هیئت‌مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای هرمان جوزف کنرادی به شماره فراگیر ۷۲۷۵۶۴۷۱ به سمت نایب‌رئیس هیئت‌مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ و به سمت مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ آقای برنداستفان اشمیتز به شماره فراگیر ۹۱۷۰۹۰۷۱ به سمت رئیس هیئت‌مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ خانم بریگیت مارگرت جینه وندیپوت به شماره فراگیر ۹۱۷۰۹۲۰۴ به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ انتخاب گردیدند. هیئت‌مدیره به اتفاق آراء اعضای حاضر مقرر داشت که کلیه چک‌ها، سفته‌ها، بروات، قراردادها و به‌طور کلی اسنادی که برای شرکت ایجاد تعهد یا از شرکت سلب حق می‌نماید توسط مدیرعامل شرکت با حق توکیل به غیر امضاء و به مهر شرکت ممهور خواهد شد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران

آگهی تغییرات شرکت مهندسی و تامین پترو امین ارشد خوشنام با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۵۰۸۲۹۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۷۰۲۵۸۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی شرکا مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: محل شرکت در واحد ثبتی تهران به آدرس: شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، توحید، کوچه شهید محمود طاهر نیا، بن بست معصومی، پلاک ۱۳، طبقه دوم، واحد غربی کد پستی ۱۴۵۷۸۹۳۵۷۱ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. موضوع شرکت به شرح ذیل تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. امور پیمانکاری، مشاوره، تامین کالا و خدمات در صورت نیاز پس از اخذ مجوزهای لازم.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران

آگهی تغییرات موسسه غیرتجاری بنیاد تعاون بسیج به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۶۵۱۱۴ و به شماره ثبت ۶۰۴۳

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای حمید رضا محمد تقی زاده با کد ملی ۰۳۲۰۰۵۰۸۲۳ به عنوان مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره- آقای علی نصر با کد ملی ۱۲۸۳۳۶۰۹۱۸ به عنوان نایب‌رئیس هیئت‌مدیره- آقای شهرام جعفری با کد ملی ۳۵۵۹۷۰۷۶۹۲ به عنوان عضو هیئت‌مدیره و قائم‌مقام مدیرعامل- آقای علی اصغر داورزنی با کد ملی ۰۷۹۴۴۱۱۲۵۸ به عنوان عضو هیئت‌مدیره- آقای حیدر بابا احمدی با کد ملی ۶۳۲۹۸۲۱۱۶۱ به عنوان عضو هیئت‌مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. موسسه حسابرسی ودجا شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۸۵۵۵۱ به سمت بازرس اصلی و آقای اسماعیل اسلامی با کد ملی ۰۰۵۵۴۹۲۵۷۶ به‌عنوان بازرس علی‌البدل برای یک سال مالی انتخاب گردیدند کلیه اوراق و اسناد تعهد آور از جمله قراردادها با امضاء مدیرعامل و یکی از اعضاء هیئت‌مدیره با مهر بنیاد و در غیاب مدیرعامل با امضاء برادر شهرام جعفری و یکی از اعضای هیئت‌مدیره همراه با مهر بنیاد و اسناد مالی از جمله چکها با امضای مدیرعامل و معاون مالی بنیاد و در غیاب مدیرعامل با امضای برادر شهرام جعفری و معاون مالی همراه با مهر بنیاد معتبر می‌باشد و سایر اوراق عادی و اداری با امضای مدیرعامل یا قائم‌مقام وی همراه با مهر بنیاد معتبر می‌باشد. ترازنامه برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ تصویب گردید. روزنامه‌های کیهان جهت درج آگهی‌های بنیاد تعاون بسیج تعیین گردید.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران

آگهی دعوت از بستانکاران (نوبت دوم) شرکت صنایع اشتعال تهران (سهامی خاص) (در حال تصفیه)به شماره ثبت ۵۸۳۰۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۰۳۳۶۱۶

در اجرای ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت صنایع اشتعال تهران (سهامی خاص)(در حال تصفیه) ثبت شده به شماره ۵۸۳۰۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۰۳۳۶۱۶ که آگهی انحلال آن در صفحه ۲۲ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۱۵۳۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۴ درج گردیده است دعوت به عمل می‌آید تا ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه آقای پیروز ملک‌زاده به شماره همراه ۰۹۱۲۱۲۶۸۰۴۸ مستقر در تهران، بلوار نلسون ماندلا، خیابان فرزان‌غربی، پلاک ۱۵ واحد ۱۷ کدپستی ۱۹۶۸۷۳۶۶۹۱ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهد داشت.

پیروز ملک‌زاده- مدیر تصفیه شرکت صنایع اشتعال تهران (سهامی خاص)(در حال تصفیه)

آگهی تغییرات موسسه غیرتجاری انجمن سرطان‌های دستگاه ادراری تناسلی به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۳۳۹۰۲ و به شماره ثبت ۵۱۶۴۱

به استناد صورتجلسه هیئت‌مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ به موجب مجوز از اداره کل (اداره کل سازمان‌های مردم نهاد) وزارت کشور برابر با شماره مجوز ۱۸۲۷۹۵در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد اعضای هیئت مدیره برای مدت ۲ سال انتخاب گردیدند آقای محسن آیتی به کد ملی ۰۸۸۸۹۷۷۶۷۰ به‌عنوان رئیس هیئت مدیره آقای محمدعلی سامت به کد ملی ۴۳۲۱۹۹۸۵۸۱ به‌عنوان نایب‌رئیس هیئت مدیره آقای حسن فکور مطلق به کد ملی ۰۰۳۹۰۹۲۳۳۲ به‌عنوان عضو اصلی هیئت مدیره و خزانه‌دار آقای سید علی مؤمنی به کد ملی ۰۰۶۲۷۲۳۸۹۸ به‌عنوان عضو اصلی هیئت مدیره آقای محمدرضا نوروزی به کدملی ۴۳۲۳۳۲۵۸۵۱ به‌عنوان عضو اصلی هیئت مدیره و مدیرعامل کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور با امضای مدیرعامل و خزانه دار و در غیاب خزانه دار با امضای رئیس هیئت مدیره و با مهر انجمن معتبر خواهد بود.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود مهندسی و تامین پترو امین ارشد خوشنام به شناسه ملی ۱۴۰۰۶۷۰۲۵۸۵ و به شماره ثبت ۵۰۸۲۹۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: موضوع فعالیت شرکت به شرح ذیل تغییر یافت و ماده مربوطه دراساسنامه اصلاح گردید. انجام امور مهندسی و طراحی و مشاوره مهندسی و نظارت در مراحل طراحی پایه و تفصیلی و مهندسی خرید و مهندسی ساخت. تامین کالا داخلی و خارجی و انجام امور بازرگانی اعم از خرید و فروش و واردات و صادرات کالاها و قطعات مجاز. ساخت و مدیریت ساخت و نصب و راه‌اندازی و بهره‌برداری و انجام تعمیرات و بازرسی‌های دوره‌ای در پروژه‌های نفت و گاز و پتروشیمی و تجهیزات مرتبط، صنایع و کارخانه‌های صنعتی، معادن و صنایع معدنی و استخراج و استحصال فلزات و تجهیزات مورد نیاز، آب و فاضلاب، صنایع نیروگاهی، صنایع و تجهیزات حمل‌ونقل و ساختمانی و صنایع وابسته به آنها از طریق مشارکت با موسسات و شرکتهای داخلی و خارجی و اخذ نمایندگی آنها و همچنین اخذ وام و تسهیلات بانکی و گشایش اعتبارات در صورت لزوم در صورت ضرورت قانونی انجام موضوعات پس از اخذ مجوزهای لازم.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری تهران

تأسیس مؤسسه غیرتجاری مجمع خیرین یاریگران زندگی عام‌المنفعه درتاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ به شماره ثبت ۵۶۸۰۱ به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۹۵۱۶۵۹

ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد. نام: مجمع خیرین یاریگران زندگی عام‌المنفعه مؤسسه غیرتجاری موضوع فعالیت:کلیه فعالیتهای مجمع غیرسیاسی و غیرانتفاعی غیردولتی بوده و در موضوع امور اجتماعی با رعایت کامل قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران و این اساسنامه فعالیت خواهد نمود. به موجب مجوز از اداره کل وزارت کشور برابر با شماره مجوز ۱۴۳۷۷۷ در تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵در استان مربوطه این آگهی به ثبت رسید. مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، پونک، بلوار امام حسن مجتبی(ع)، بزرگراه شهید آیت‌الله اشرفی اصفهانی، پلاک -۲۰، طبقه همکف کدپستی ۱۴۶۹۹۱۵۸۳۴ دارایی شخصیت حقوقی ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی مدیران آقای حمیدرضا شاه حسینی به شماره ملی ۰۰۳۳۰۰۶۲۸۸ به سمت عضو مجمع عمومی هیئت امناء به مدت نامحدود و به سمت عضو علی‌البدل هیئت‌مدیره به مدت ۲ سال آقای حبیب‌اله نیکنام به شماره ملی ۰۰۴۸۰۲۳۵۰۷ به سمت عضو مجمع عمومی هیئت امناء به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره به مدت ۲ سال آقای احمد خاقانی پور به شماره ملی ۰۰۴۸۱۲۳۸۱۱ به سمت عضو مجمع عمومی هیئت امناء به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره به مدت ۲ سال و به سمت خزانه دار به مدت ۲ سال آقای حسن حمزه زاده به شماره ملی ۰۳۲۱۳۸۸۶۵۸ به سمت عضو مجمع عمومی هیئت امناء به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره به مدت ۲ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال آقای سیداحسان مصطفوی نژاد به شماره ملی ۰۹۳۸۱۰۰۹۴۷ به سمت عضو مجمع عمومی هیئت امناء به مدت نامحدود آقای علیرضا نبی به شماره ملی ۰۹۴۲۶۸۳۳۱۵ به سمت عضو مجمع عمومی هیئت امناء به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره به مدت ۲ سال و به سمت نایب‌رئیس هیئت‌مدیره به مدت ۲ سال آقای رمضانعلی سنگدوینی به شماره ملی ۲۱۲۲۱۱۹۱۳۶ به سمت عضو مجمع عمومی هیئت امناء به مدت نامحدود و به سمت عضو علی‌البدل هیئت‌مدیره به مدت ۲ سال آقای محمدعلی روحی فردپور به شماره ملی ۳۸۷۱۰۰۸۱۴۱ به سمت عضو مجمع عمومی هیئت امناء به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت‌مدیره به مدت ۲ سال و به سمت رئیس هیئت‌مدیره به مدت ۲ سال آقای ارازمحمد کر به شماره ملی ۴۹۷۹۳۶۱۶۶۸ به سمت عضو مجمع عمومی هیئت امناء به مدت نامحدود دارندگان حق امضا: کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور با امضاء مدیرعامل و خزانه‌دار، و در غیاب خزانه‌دار با امضاء رئیس هیئت مدیره و با مهر مجمع معتبر خواهد بود. بازرسان آقای سیداحسان مصطفوی نژاد به شماره ملی ۰۹۳۸۱۰۰۹۴۷ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال آقای ارازمحمد کر به شماره ملی ۴۹۷۹۳۶۱۶۶۸ به سمت بازرس علی‌البدل به مدت ۱ سال روزنامه کثیرالانتشار کیهان جهت درج آگهی‌های مؤسسه تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور، به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی‌باشد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران

شرایط و فرم اشتراک نشریات کیهان در تهران سال ۱۴۰۴

متقاضیان محترم می‌توانند با توجه به جدول زیر نسبت به انتخاب هر یک از نشریات مورد علاقه و واریز مبلغ اشتراک به **شماره کارت ۶۱۰۴۳۳۸۹۸۷۹۴۸۷۷۱** بانک ملت به نام چاپ و انتشارات کیهان و ارسال اصل فیش بانکی همراه با فرم تکمیل شده ذیل به **صندوق پستی ۱۱۳۶۵/۳۶۳۱** با پست سفارشی نسبت به برقراری اشتراک خود اقدام نمایند.

نوع نشریه	یکساله (ریال)	شش ماهه (ریال)	سه ماهه (ریال)
روزنامه کیهان	۴۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۲/۵۰۰/۰۰۰	۱۱/۲۵۰/۰۰۰
روزنامه کیهان انگلیسی	۱۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۸۲/۵۰۰/۰۰۰	۴۱/۲۵۰/۰۰۰
روزنامه کیهان عربی	۱۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۸۲/۵۰۰/۰۰۰	۴۱/۲۵۰/۰۰۰
مجله کیهان ورزشی	۲۸/۶۰۰/۰۰۰	۱۴/۳۰۰/۰۰۰	۷/۱۵۰/۰۰۰
مجله زن روز	۲۸/۶۰۰/۰۰۰	۱۴/۳۰۰/۰۰۰	۷/۱۵۰/۰۰۰
مجله کیهان بچه‌ها	۱۴/۳۰۰/۰۰۰	۷/۱۵۰/۰۰۰	۳/۵۷۵/۰۰۰
مجله کیهان فرهنگی	۲/۲۰۰/۰۰۰	———	———

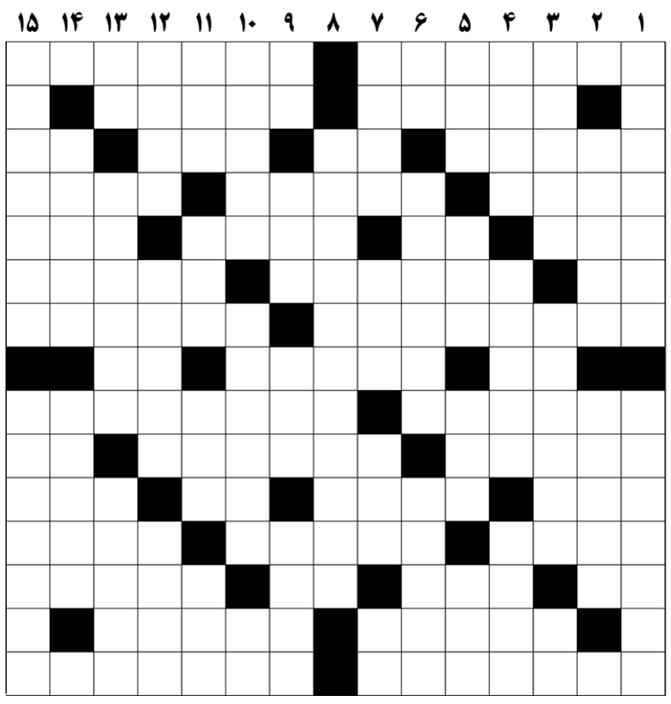
توجه:
۱- اشتراک عزیزانی که فرم درخواست آنها تا دهم هر ماه به امور مشترکین برسد از اول ماه بعد برقرار می‌شود.
۲- یک نسخه از کپی فیش بانکی و قبض سفارشی را تا پایان مدت اشتراک حتما نزد خود نگهداری نمائید.
۳- در صورت تغییر قیمت نشریات و یا هزینه پستی، معادل مبلغ پرداخت‌شده، نشریه مورد تقاضا ارسال می‌گردد.
۴- در صورت تمایل به اشتراک چند نشریه، برای هر کدام فیش بانکی جداگانه تهیه فرمائید.
۵- قبض پرداختی را می‌توانید به شماره **۰۹۱۲۷۹۳۲۵۶۸** با ذکر مشخصات در کانال تلگرام قرار داده به امور مشترکین اطلاع دهید.

فرم تقاضا

نام: ..... نام خانوادگی: ..... نوع نشریه: ..... تعداد نسخه: ..... مدت: ..... ماه
مبلغ پرداختی: ..... ریال شماره فیش بانکی: ..... تلفن: ..... تلفن همراه: .....
آدرس: .....
کد پستی: ..... پست الکترونیکی: .....
شماره اشتراک: .....

امور مشترکین موسسه کیهان
تلفن: ۳۵۲۰۲۲۷۸-۰۲۱ نمابر: ۳۳۹۱۰۹۲۲-۰۲۱

جدول شماره ۱۳۱۶۳



افقی:

۱- بزرگ‌ترین خطاط نستعلیق دوره صفوی- نوعی ماشین تحریر ۲- مصیبت‌ها- غرامت ۳- شهر پاکستان- تکرار حرف- بیگناه- نوعی شیرینی ۴- ورزش برفی- برابر- فیزیکدان فرانسوی کاشف پرتوزایی اورانیوم ۵- تظاهر به نیکوکاری- اسب آذری- پیشگاه ساختمان- ابوالبشر ۶- حرف گزینش- تند و سریع مانند برق- قهرمان لالیگای اسپانیا در فصل قبل ۷- هیدروتراپی- اشک ریختن ۸- تن پرور- استان جنوبی- نت چهارم ۹- نوعی شیرینی شبیه ژله معمولا میوه‌ای- رشته ژن‌ها ۱۰- مخفف همراهی- قیمت داشتن- شخص ۱۱- از القاب اروپایی- اتحادیه ترابری هوایی- قلب- تکرار حرف اول ۱۲- قوی‌ترین مهره شطرنج- نام «ون‌گوگ» نقاش هلندی- خود را بی‌جهت به زحمت انداختن ۱۳- غذای نذری- دو رنگی- کتابی از توماس هاردی- منشی فرنگی ۱۴- در دست راننده بجویید- شهر باستانی آسیای صغیر ۱۵- آخرین لایه اتمسفر- از تنقلات کودکان.

عمودی:

۱- تب نوبه- دومین دوره شاهنامه ۲- گندم آرد کن- بخشیدن ۳- رمانی عشقی از «دافنه دوموریه»- بی‌رغبتی، افسردگی- شگرد کشتی ۴ - نویسنده ایرانی چشم‌هایش- بریان کردن- ذخیره ۵- خزنده گزنده- باغ شیراز- حرف دهان کجی- خاک گور ۶- حرف ندا- دارای دو سو- اداره رسیدگی به موقوفات ۷- دفع‌کننده- رب‌النوع مردم باستانی بابل- پایتخت یونان- یکی از دو جنس ۸- از داستان‌های کوتاه محمدعلی جمالزاده ۹- عید ویتنامی‌ها- دارو- بیهوده- جلگه وسیع ۱۰- تو در تو- ایمان آوردن- تاقچه بالا ۱۱- خورشید عالمتاب- گور- الگو- خار سیخک خوشه گندم ۱۲- توبه‌کننده- در بازکن برقی- نام مردانه ترکی ۱۳- زمان بسیار کم- کارگشا، از نام‌های خدا- احترام گذاشتن ۱۴- شعبده‌باز- نمایندگی ۱۵- مجلس فرنگی‌ها- آنچه برای سفر مناسب باشد.