مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید خبر داد

قطع همکاری با ۷ پیمانکار بدعهد در فاز ۸ مسکن پردیس

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پردیس گفت: هفت قرارداد از پیمانکاران بدعهد فاز هشت حذف شده و پیمانکاران جایگزین از هفته آینده فعالیت خود را آغاز خواهند کرد.

به گزارش رسانه‌ها، احمد مرزبان در نشست خبری ضمن ارائه گزارشی از روند اجرای پروژه‌های مسکن مهر و نهضت ملی مسکن، اظهارکرد: از ابتدای دولت تا امروز ۵۴۸۷ واحد تکمیل و به بهره‌برداری رسیده است.

وی از برنامه بهره‌برداری ۳۲۴۴ واحد مسکن مهر پردیس خبر داد و افزود: از این تعداد ۸۸۷ واحد در خردادماه به بهره‌برداری رسید و ۲۳۵۷ واحد نیز برای شهریور ماه ۱۴۰۴ آماده افتتاح شده است. ضمن اینکه به زودی حدود ۷۰۰ واحد نهضت ملی مسکن نیز در پردیس به بهره‌برداری می‌رسد.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پردیس درباره جدیدترین آمار تحویل مسکن مهر شهر جدید پردیس گفت: کل واحدهای مسکن مهر پردیس ۸۷ هزار و ۶۳۳ واحد بود که در سال ۱۴۰۳ تعداد ۱۱ هزار و ۶۳۳ واحد تحویل شد و ۱۰ هزار و ۷۴۶ واحد باقی ماند. خرداد امسال نیز ۸۸۷ واحد به بهره‌برداری رسید و با تحویل ۲۳۵۷ واحد در شهریورماه ۱۴۰۴، تعداد باقی مانده ۸۳۸۹ واحد خواهد بود. برای تکمیل واحدهای مسکن مهر جمعاً به ۱۷ هزار میلیارد تومان نیاز داریم.

مرزبان خاطرنشان کرد: هفت قرارداد از پیمانکاران بدعهد فاز ۸ حذف شده و پیمانکاران جایگزین مراحل قانونی و حقوقی خود را طی کرده‌اند و هفته آینده فعالیت خود را برای تکمیل مابقی پروژه آغاز خواهند کرد.

هیچ متقاضی نهضت ملی مسکن حذف نشده

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پردیس با اشاره به اختصاص ۳۴ آسانسور برای پروژه‌های فاز شده و تزریق ۶۷ دستگاه آسانسور دیگر برای رفع نقص ۶۰۰ واحد مسکونی مهر، تصریح کرد: جمعاً ۱۰۱ دستگاه آسانسور برای بهره‌برداری از یک‌هزار واحد مسکونی آماده شده است. مرزبان درخصوص میزان بدهی به پیمانکاران، موضوع شکایت یکی از پیمانکاران از شرکت عمران و تاخیر مورد ادعای سازندگان در رابطه با ابلاغ شاخص تعدیل، گفت: بین ۵۰۰ تا ۶۰۰ میلیارد تومان به پیمانکاران بدهکاریم که از طریق تهاتر ۲۰۰ میلیارد تومان تسویه شده و یک‌هزار میلیارد تومان دیگر نیز به زودی با طلب پیمانکاران تهاتری می‌شود. او با بیان اینکه تاکنون هیچ متقاضی نهضت ملی مسکن را حذف نکرده‌ایم، اضافه کرد: در صورت عدم پرداخت آورده، بر اساس دستور شورای مسکن، متقاضی از پروژه حذف خواهد شد.

کمبود خدمات و انشعابات

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پردیس با بیان اینکه در سال ۱۴۰۴ تعداد هفت مدرسه به چرخه آموزشی پردیس افزوده شده است، ادامه داد: امیدواریم آموزش و پرورش هرچه سریع‌تر نسبت به تحویل این مدارس اقدام کند.

مرزبان درباره انشعابات و خدمات بلوک‌های مسکن مهر پردیس گفت: ما تمامی بلوک‌ها را با انشعابات تحویل می‌دهیم. البته برخی بلوک‌ها ساکن ندارد؛ بنابراین باید تعدادی از خانوارها ساکن شوند و نماینده ساختمان برای واگذاری انشعابات معرفی شود. او درباره انتقاد متقاضیان از کمبود خدمات و انشعابات گفت: بسیاری از پروژه‌ها که سال‌ها روی خاک بود استارت خورد و دو سوم اسکلت آنها به پایان رسیده اما موضوعات سنواتی مثل آسانسور و سایر مشکلات جمع‌بندی و در هر فاز نیازها احصا شده که ان‌شاءالله به مرور زمان کارها را با اولویت پیش ببریم.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پردیس درباره مترو پردیس نیز گفت: مطالعات مترو پردیس در شورای عالی ترافیک به تصویب رسیده و فرآیند آن در استانداری در حال طی شدن است و از استاندار درخواست رسیدگی به این موضوع را داشتیم. مرزبان با بیان اینکه یکی از دلایل تاخیر در اجرای پروژه‌ها مسائل بانکی است که بعضا به دلیل عدم پرداخت اقساط از سوی متقاضیان رخ می‌دهد و پرداخت وام به پیمانکاران را متوقف می‌کند، افزود: اگر کسی اقساط خود را پرداخت نکرد باید خود آن فرد جریمه شود نه اینکه بانک با جلوگیری از وام پیمانکاران باعث توقف پروژه‌ها شود.

معرفی ۲۰۰۰ واحد خالی پردیس به سازمان مالیاتی

او درباره تعداد واحدهای خالی پردیس گفت: در مسکن مهر هیچ واحد بدون متقاضی وجود ندارد اما اواخر سال تعداد دو هزار واحد خالی را شناسایی و به سازمان امور مالیاتی معرفی کردیم. اگر تعدادی ساکن شدند باید در این آمار لحاظ و مجددا بررسی شود. مدیرعامل شرکت عمران پردیس درباره قیمت واحدهای نهضت ملی مسکن بیان کرد: قیمت‌ها متفاوت است و بر اساس تعدیلی که وزارت راه و شهرسازی اعلام می‌شود قیمت‌ها به روز خواهد شد.

وزیر اسبق اقتصاد هشدار داد

عواقب کسری بودجه ۱۴۰۴ برای سال‌های آینده

وزیر اسبق اقتصاد در مورد پیام لایحه بودجه ۱۴۰۵ با وجود استقراض سنگین بودجه ۱۴۰۴ هشدار داد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، احسان خاندوزی در مورد استقراض گسترده در قانون بودجه ۱۴۰۴ نوشت، برای اولین بار ۵۴۰ همت از صندوق توسعه ملی استقراض شده است تا کسری به چشم نیاید. ۷۰۰ همت هم استقراض از طریق اوراق با ۱۷۵ درصد رشد لحاظ شده است. این درحالی است که درآمدها ۴۲ درصد رشد داشته است. در لایحه بودجه ۱۴۰۴ نشانه‌های روشنی از اتکای گسترده دولت به استقراض مشاهده می‌شود؛ موضوعی که می‌تواند آثار جدی بر پایداری مالی کشور در سال‌های آینده بگذارد. برای نخستین‌بار، ۵۴۰ همت از منابع صندوق توسعه ملی به‌صورت استقراض در بودجه لحاظ شده تا کسری بودجه پنهان بماند.

علاوه‌بر آن، انتشار ۷۰۰ همت اوراق مالی با رشد ۱۷۵ درصدی نسبت به سال گذشته پیش‌بینی شده است. این در حالی است که رشد درآمدهای عمومی تنها ۴۲ درصد برآورد شده و نشان می‌دهد شکاف میان هزینه‌ها و درآمدهای پایدار دولت همچنان عمیق است. چنین رویکردی عملاً بیانگر آن است که بخش مهمی از بودجه بر پایه منابع بدهی بنا شده است.

ادامه این روند می‌تواند فشارهای مضاعفی بر اقتصاد در سال‌های بعد وارد کند. افزایش سهم اوراق در بودجه، به معنای رشد بدهی‌های دولت و انتقال بار مالی به آینده است؛ درحالی‌که اگر این منابع صرف هزینه‌های جاری شوند، نه‌تنها بازدهی اقتصادی نخواهند داشت بلکه بحران بازپرداخت اوراق در سال‌های بعد جدی‌تر خواهد شد. استقراض از صندوق توسعه ملی نیز، که اساساً برای سرمایه‌گذاری‌های مولد و بین‌نسلی طراحی شده، نشان‌دهنده استفاده از منابع بلندمدت برای پوشش کسری کوتاه‌مدت است. ازاین‌رو، بودجه ۱۴۰۴ می‌تواند سرآغاز چرخه جدیدی از ناپایداری مالی باشد؛ چرخه‌ای که در صورت تداوم، سال ۱۴۰۵ را با کسری‌های سنگین‌تر و محدودیت بیشتر برای تأمین منابع روبه‌رو خواهد کرد.

پاسخ یک اقتصاددان به اظهارات وزیر اقتصاد

خطر از دست رفتن حکمرانی ارزی با عقیم کردن قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز

یک اقتصاددان با انتقاد از اظهارات وزیر اقتصاد درباره قانون قاچاق ارز و کالا، این قانون را مترقی و مصوب مجلس و شورای نگهبان دانست و هشدار داد: با عقیم کردن قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، عملا همین حکمرانی نیم‌بند ارزی بانک مرکزی هم از دست خواهد رفت.

به گزارش کیهان، وزیر اقتصاد در روزهای اخیر با انتقاد از قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، آن را ناکارآمد خوانده بود؛ اظهاراتی که با واکنش تند حسین صمصامی، اقتصاددان و عضو کمیسیون اقتصادی مجلس، مواجه شد. صمصامی در واکنش به اظهارات وزیر اقتصاد درخصوص عدم کارکرد قانون قاچاق ارز و کالا نوشت:

۱- قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، قانون رسمی و مترقی و مورد تایید مجلس شورای اسلامی و شورای محترم نگهبان است و کسی حق تعرض به آن را ندارد. اکنون جنابعالی به عنوان بالاترین مسئول و مقام اقتصادی کشور باید قانون را اجراء کنید، البته می‌توانید تحلیل یا نقد خود را بفرمایید ولی حق ندارید بگویید که «قانون قاچاق کالا و ارز همان دروغ اول است که جایی دارد می‌گوید چیزی دارم به نام بازار قاچاق و جایی که ارز قاچاق می‌شود و بازار را سگمنت می‌کند و... »، یعنی به زعم شما رای مجلس محترم و تایید شورای محترم نگهبان، تصویب و تایید «دروغ» بوده است؟ باید توجه بفرمایید که قانون براساس دروغ نوشته نشده و دروغ خواندن قانون، اشتباه و بی‌احترامی به صاحت مقدس مجلس شورای اسلامی و شورای محترم نگهبان و ارکان نظام اسلامی است.

۲- خود وزیر محترم طبق همین قوانین مصوب مجلس در کسوت وزارت نشستند و بیش از همه باید حرمت قانون را نگه دارند.

۳- مشخص شدن منشاء ارز در قوانین مادر «مبارزه با پولشویی» و «مبارزه با تامین مالی تروریسم» آمده که اتفاقا دبیرخانهٔ آنها در وزارت اقتصاد است. وزیر محترم که اصرار به عضویت در FATF دارند، باید بدانند که منشا و گردش منابع مالی در چهارچوب این تفاهم‌نامه نیز باید مشخص شود منتها مشکل از آن جایی حادث می‌شود که اطلاعات باید به بیگانگان تحویل شود.

۴- نظارت بر گردش پول و کالا در چهارچوب قوانین در همهٔ جای دنیا وجود دارد و اتفاقا کشورهایی با آزادترین اقتصاد، شدیدترین برخورد را با تخلفات در این حوزه رسیدگی می‌کنند (قاچاق کالا، مالیات، پولشویی و...) رهاسازی بازار ساده‌ترین کار است، اما تبعات وحشتناکی خواهد داشت. وزیر محترم چه تضمینی می‌دهند که با رهاسازی بازار، نرخ ارز بالاتر نرفته و دوباره به التهابات اجتماعی منجر نشود؟

۵- با عقیم کردن قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، عملا همین حکمرانی نیم‌بند ارزی بانک مرکزی هم از دست خواهد رفت و با کوچک‌ترین شوک سیاسی، اقتصاد کشور دچار التهابات شدید خواهد شد. حذف بازوهای نظارتی حاکمیت در حوزهٔ ارز شبیه آن است که نارنجکی روبه‌روی خود گذاشته و ضامنش را دست دشمن بدهیم! آخر کدام حکومت و مجلس عاقلی (آن هم وسط جنگ نظامی و اقتصادی) چنین اشتباه و حماقت بزرگی را مرتکب می‌شود؟

۶- اگر نگرانی شما وجود نرخ‌های مختلف و رانت و... است که با جنابعالی هم‌نظریم و همان‌طور که بارها اعلام کردیم مجموعه سیاست‌های اصلاحی در حوزهٔ ارز را در ۱۶ بند و با امضای ۱۳۰ نمایندهٔ محترم مجلس به دولت و معاون اول محترم تقدیم کرده و در پژوهشکدهٔ بانک مرکزی نیز جلسهٔ ارائه و توضیحات را برگزار کردیم و باور داریم اگر قانون مترقی مبارزه با قاچاق کالا و ارز به درستی و کامل اجرا شود، می‌تواند بخش زیادی از مشکلات فعلی در حوزهٔ ارز را حل کرده و معیشت مردم را بهبود بخشد.

۷- به توصیهٔ رهبر معظم انقلاب، رویهٔ ما از ابتدای شروع مجلس دوازدهم ارائهٔ پیشنهادها و ماحصل سالها تجربه و دانش اقتصادی به دولت سیزدهم و چهاردهم بوده است و اکنون نیز همین رویه مبنای عمل ما می‌باشد و ارائه این تذکرات نیز در همین راستا می‌باشد.یقین داریم که حتی در بدترین شرایط نیز راه برای شکوفایی اقتصاد و بهبود معیشت مردم وجود دارد.

عدم شفافیت در شاخص‌ها و زمان نامناسب برای قطع یارانه‌ها

دولت به بهانه اعطای کالابرگ به دهک‌های یک تا هفت، در یک زمان بسیار نامناسب در حال قطع یارانه کسانی است که بر اساس شاخص‌های غیرشفاف در دهک‌های ۸ تا ۱۰ قرار گرفته‌اند.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ احد رستمی؛ رئیس مرکز مطالعات و اطلاعات رفاهی ایرانیان، جزئیات حذف یارانه سه میلیون نفر را تشریح کرد و افزود: بر اساس قانون بودجه سال۱۴۰۴ کل کشور، مصوب نمایندگان مجلس شورای اسلامی، دولت مکلف است یارانه نقدی خانوارهای پردرآمد (دهک‌های هشتم، نهم و دهم) را حذف کند.

او تاکید کرد: بر اساس این قانون، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، موظف بوده از مردادماه امسال حذف یارانه نقدی حدود یک میلیون خانوار را انجام دهد. در این مرحله با بررسی‌های صورت گرفته روی شاخص‌های درآمدی و دارایی خانوارهای کشور، حدود یک میلیون از خانوارهای با سرانه درآمد ماهانه بیشتر از ۱۰ میلیون شناسایی و حذف شده است.

رئیس مرکز مطالعات و اطلاعات رفاهی ایرانیان ادامه داد: این سرانه دربرگیرنده هزینه اجاره مسکن خانوار نیست و براساس بُعد خانوار محاسبه شده است. براساس داده‌های بودجه خانوار مرکز آمار ایران، سرانه درآمد هر خانواده ایرانی در دهک هشتم در اسفندماه سال ۱۴۰۳ به میزان ۱۰ میلیون تومان در ماه برآورد شده است. از این رو وزارت رفاه هم این میزان درآمد را بعد از کسر هزینه مسکن به عنوان شاخص شناسایی سه دهک بالا انتخاب کرده است.

مهلت اعتراض تا ۲۰ شهریور

به گفته رستمی، سرپرستان خانوار از ابتدای شهریورماه به مدت ۲۰ روز فرصت دارند، برای مشاهده جزئیات و یا ثبت درخواست به آدرس https://hemayat.sfara.ir مراجعه نمایند. اطلاعات اظهاری سرپرست خانوار در حوزه‌های درآمدی، تراکنش‌های بانکی و محل سکونت مجددا با داده‌های ثبتی دستگاه‌های متولی داده، صحت‌سنجی و در صورت تایید استحقاق دریافت یارانه مطابق قانون یارانه خانوارها مجددا برقرار خواهد شد.

او خاطرنشان کرد: مطابق بند (پ) تبصره (۱۳) قانون بودجه سال۱۴۰۴ کل کشور، دولت مکلف است از محل منابع حاصل از حذف یارانه نقدی دهک‌های هشتم، نهم و دهم، ماده ۴۵ قانون مالیات بر ارزش افزوده و بازنگری در سیاست‌های حمایتی، حداقل مبلغ ۴۰۰ هزار میلیارد ریال را به عنوان بسته حمایت از معیشت محرومان اختصاص دهد.

رئیس مرکز مطالعات و اطلاعات رفاهی ایرانیان افزود: این منابع صرف حمایت از خانوارها و اقشار نیازمند، از جمله خانوارهای دچار فقر شدید که تحت پوشش نهادهای حمایتی نیستند و همچنین افزایش اعتبار کالابرگ برای خانوارهای تحت پوشش و دهک‌های پایین درآمدی خواهد شد.

واکاوی ۷ شاخص غیرشفاف حذف یارانه

به گزارش خبرگزاری تسنیم، در تازه‌ترین اقدام دولت در حوزه هدفمندسازی یارانه‌ها، بیش از سه میلیون نفر از فهرست یارانه‌بگیران در مردادماه حذف شدند؛ تصمیمی که با واکنش‌های گسترده‌ای در جامعه مواجه شده است. آنچه این سیاست را به‌ویژه چالش‌برانگیز کرده، ابهام در شاخص‌های مورد استفاده برای شناسایی پردرآمدها است؛ چرا که تاکنون هیچ معیار رسمی و شفاف به مردم اعلام نشده است.

طبق پیامک‌های ارسالی از سوی سامانه هدفمندی یارانه‌ها، خانوارهایی که سرانه درآمد ماهانه آنها پس از کسر هزینه اجاره مسکن بیش از ۱۰ میلیون تومان برآورد شده باشد، دیگر واجد شرایط دریافت یارانه نیستند. البته معلوم نشده که منظور از درآمد سرانه ۱۰ میلیون تومانی، درآمد هر نفر از خانوار منظور است یا کل خانوار. باید شفاف‌سازی شود که به عنوان مثال یارانه یک خانوار سه نفره که بیش از ۳۰ میلیون تومان درآمد دارند قطع شده و می‌شود یا بیش از ۱۰ میلیون تومان؟!

بر اساس این شاخص جدید، در این مرحله حدود یک میلیون خانوار یا سه میلیون نفر از جمع یارانه‌بگیران کنار گذاشته شده‌اند. این شاخص جدید در حالی معرفی شده که پیش‌تر دولت از شش شاخص اصلی شامل مجموع درآمد خانوار، تراکنش‌های بانکی، دارایی‌های ملکی، خودروهای لوکس، سفرهای خارجی و اقامت در خارج از کشور برای شناسایی دهک‌های پردرآمد استفاده می‌کرد.

بر این اساس به صورت غیرمنسجم و پراکنده، هفت شاخص برای حذف یارانه نقدی مردم در دستور کار قرار گرفته است. این درحالی است که احتمالاً شاخص‌های جدیدی نیز در آینده نزدیک برای حذف ۱۵ میلیون نفر دیگر در دستور کار وزارت رفاه قرار خواهد گرفت.

دهک‌بندی پردرآمدها؛ چرا شفافیت وجود ندارد؟

بررسی‌ها نشان می‌دهد که رقم «۱۰ میلیون تومان سرانه پس از کسر اجاره» عملاً معادل میانگین درآمد ماهانه دهک هشتم جامعه بر اساس داده‌های مرکز آمار ایران در پایان سال ۱۴۰۳ است. به بیان دیگر، خانوارهایی که درآمدی بالاتر از این سطح دارند به‌عنوان پردرآمد شناخته شده و از یارانه نقدی کنار گذاشته می‌شوند.

این در حالی است که خط فقر خانوار سه نفره در سال ۱۴۰۳ به میزان ۳۵ میلیون تومان بود و حالا بالاتر است. کارشناسان هم تاکید دارند که مبنای محاسبه، جزئیات و وزن‌دهی شاخص‌ها برای مردم روشن نشده و همین مسئله به بی‌اعتمادی عمومی دامن زده است.

به‌طور مثال، مشخص نیست دولت در محاسبه سرانه، چگونه با نوسانات شدید تورم و تغییر ارزش واقعی درآمد خانوارها برخورد می‌کند. همچنین، میزان دقیق اثرگذاری شاخص‌هایی چون تراکنش بانکی یا مالکیت خودروهای لوکس بر حذف یارانه هنوز به‌طور رسمی اعلام نشده است. این ابهام‌ها می‌تواند نه تنها عدالت اجتماعی را زیر سؤال ببرد بلکه خطر خطای گسترده در شناسایی دهک‌ها را نیز به همراه داشته باشد.

سیاست جدید دولت در حذف یارانه پردرآمدها اگرچه در ظاهر با هدف اصلاح نظام حمایتی و جلوگیری از هدررفت منابع صورت می‌گیرد اما می‌تواند تبعات اجتماعی جدی نیز داشته باشد. در شرایطی که تورم و کاهش قدرت خرید، فشار قابل توجهی بر دهک‌های متوسط وارد کرده، حذف یارانه بدون معیارهای شفاف (و حتی با معیارهای شفاف) می‌تواند باعث نارضایتی گسترده و احساس بی‌عدالتی در میان اقشار جامعه شود.

تصمیم به قطع یارانه در زمان بسیار نامناسب

از سوی دیگر، حذف سه میلیون نفر از فهرست یارانه‌بگیران در مردادماه، نشان می‌دهد که دولت به دنبال سیاستی جدی در این زمینه است اما پرسش کلیدی این است که آیا دولت حاضر است شاخص‌های واقعی و دقیق شناسایی پردرآمدها را به‌طور عمومی منتشر کند یا همچنان این روند به‌صورت مبهم و پشت درهای بسته ادامه خواهد یافت؟

اقدام اخیر دولت در حذف یارانه سه میلیون نفر با استناد به قانونی که قبل از جنگ ۱۲ روزه تصویب شده، آن‌هم با وجود ابهام در شاخص‌ها و نبود شفافیت، تهدید بزرگی محسوب می‌شود و برهم زننده آرامش مردم است. این در حالی است که در دوران جنگ، حمایت دولت از مردم باید پررنگ‌تر بشود نه کمرنگ‌تر.

در عین حال، برخی کارشناسان و حتی نمایندگان مجلس مطرح کرده‌اند که حذف گسترده یارانه‌بگیران به‌نوعی با هدف تأمین منابع مالی برای اجرای طرح کالابرگ صورت می‌گیرد. این نگاه، یک تناقض اساسی را نشان می‌دهد؛ چرا که فلسفه وجودی کالابرگ الکترونیک از ابتدا بر پایه تأمین کالاهای اساسی با نرخ ترجیحی و از محل مابه‌التفاوت اصلاح ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی مرتبط با واردات کالاهای اساسی تعریف شده بود نه از رهگذر حذف گسترده خانوارها از فهرست یارانه‌بگیران.

به اعتقاد منتقدان، اگر کالابرگ به جای حمایت تکمیلی بهانه‌ای برای کاهش پوشش یارانه نقدی و حذف میلیون‌ها نفر تبدیل شود عملاً نقض‌غرض رخ خواهد داد و کارکرد حمایتی این سیاست به‌شدت تضعیف می‌شود.

گفتنی است، بر اساس برنامه‌ریزی‌های وزارت رفاه، حذف یارانه‌بگیران به این مرحله محدود نخواهد شد و احتمالاً در آینده نزدیک شاخص‌های سخت‌گیرانه‌تری برای شناسایی ۱۵ میلیون نفر دیگر نیز به‌کار گرفته خواهد شد؛ آن‌هم در شرایط حساس کشور؛ موضوعی که ابهامات و نگرانی‌های جدی را ایجاد کرده است.

کاهش قدرت خرید کارگران با سبقت تورم از افزایش حقوق‌ها

به‌رغم رشد دستمزدها، تورم افسارگسیخته باعث شده سفره کارگران کوچک‌تر شود و توان تأمین هزینه‌های حداقلی زندگی برای بسیاری از خانوارها دشوار گردد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، در حالی که همواره موضوع افزایش دستمزد کارگران یکی از اصلی‌ترین مباحث اقتصادی و اجتماعی کشور بوده، اظهارات اخیر احمد میدری، وزیر کار نشان می‌دهد که حتی سیاست‌های کنونی دولت نیز نتوانسته فاصله میان حقوق و هزینه‌های زندگی را کاهش دهد. وی تصریح کرده است که با وجود افزایش ۴۵ درصدی دستمزدها و رشد ۵۰ تا ۶۰ درصدی حقوق بازنشستگان، باز هم نمی‌توان از عملکرد موجود دفاع کرد، چرا که قدرت خرید مردم به شدت تضعیف شده و سبد معیشت همچنان فراتر از توان درآمدی خانوارها قرار دارد.

احمد میدری، وزیرکار اخیراً در گفت‌وگویی اعلام کرده است که وضعیت موجود برای ما خوشایند نیست. یعنی تورم بالا، بیکاری و مشکلات عدیده‌ای که همه در جریان هستند، اگر بگوییم کارهایی کرده‌ایم، باز هم قابل دفاع نیست. مثلاً بگوییم ۴۵ درصد دستمزدها افزایش یافت یا بگوییم حقوق بازنشستگان بین ۵۰ تا ۶۰ درصد افزایش یافته است، چه کسی می‌تواند از این عملکرد دفاع کند؟ چون سبد معیشتی مردم با دستمزدها فاصله دارد، قدرت خرید مردم حفظ نشده است. بیشتر از این هم اگر مزد را افزایش دهیم برای بنگاه‌ها مشکل ایجاد می‌شود.

بر اساس بررسی‌های میدانی، بخش عمده‌ای از کارگران حتی با دو یا سه برابر شدن ساعات کاری خود نیز قادر به تأمین حداقل نیازهای خانواده نیستند. تورم در حوزه کالاهای اساسی، مسکن و خدمات عمومی سبب شده که افزایش‌های اسمی مزد عملاً اثر واقعی چندانی بر سطح زندگی آنان نگذارد. به عبارت دیگر، رشد مزدها با شتاب تورم هماهنگ نبوده و همین موضوع موجب کاهش پیوسته قدرت خرید شده است.

چندشغله بودن؛ راهکاری پرهزینه برای بقا

یکی از پیامدهای این وضعیت، رشد پدیده چندشغله بودن کارگران است. بسیاری از شاغلان برای تأمین هزینه‌های زندگی ناچارند علاوه‌بر کار اصلی، در شیفت‌های شبانه یا مشاغل غیررسمی فعالیت کنند؛ موضوعی که پیامدهای منفی متعددی همچون فرسودگی جسمی، کاهش بهره‌وری و محرومیت از زندگی خانوادگی و اجتماعی به همراه دارد.

بر اساس این گزارش، کارشناسان و فعالان کارگری در مواجهه با این شرایط چند راهکار اصلی را مطرح می‌کنند؛ بازنگری در سیاست‌های مزدی، کاهش فشار بر بنگاه‌ها از طریق حمایت‌های دولت، توسعه نظام حمایت‌های اجتماعی و مهارت‌آموزی و اشتغال پایدار از جمله راهکارها است.

بنابر این گزارش، بسیاری از کارگران معتقدند که دستمزد ماهیانه باید با واقعیات تورمی و نرخ سبد معیشت هم‌تراز شود تا حداقل توان خرید خانواده‌ها حفظ شود. وزیر کار هم اشاره کرده است که افزایش بیش از حد مزد می‌تواند برای بنگاه‌ها مشکل‌ساز باشد.

کارشناسان پیشنهاد می‌کنند دولت از طریق کاهش مالیات، اعطای یارانه‌های هدفمند و تسهیلات ارزان‌قیمت، بار این افزایش را برای کارفرمایان سبک کند. تقویت بیمه بیکاری، افزایش پوشش یارانه‌ها برای اقشار کم‌درآمد و کنترل قیمت کالاهای اساسی می‌تواند فشار هزینه‌ای را تا حدودی کاهش دهد. سرمایه‌گذاری بر آموزش نیروی کار و ایجاد فرصت‌های شغلی با درآمد کافی، راهکاری بلندمدت برای رهایی از چرخه بیکاری پنهان و مشاغل چندگانه است. در مجموع، آنچه امروز کارگران بیش از هر چیز مطالبه می‌کنند حفظ قدرت خرید واقعی و دستیابی به معیشت آبرومندانه است. به گفته بسیاری از فعالان این حوزه، اگر سیاست‌های حمایتی و مزدی متناسب با شرایط تورمی بازنگری نشود، نه تنها زندگی کارگران بلکه پایداری بنگاه‌های اقتصادی نیز در معرض تهدید قرار خواهد گرفت.

آخرین وضعیت مهم‌ترین پروژه آبی تهران

به گفته سخنگوی صنعت آب کشور، آب اندازی در خط انتقال لوله انتقال آب از طالقان کرج به کیلومتر ۱۵ کرج رسیده است.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ عیسی بزرگ‌زاده در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس، در مورد آخرین وضعیت پروژه انتقال آب از طالقان به تهران، گفت: آب اندازی اولیه پروژه طالقان در این خط به کیلومتر ۱۵ کرج رسید؛ یعنی تاکنون ۳۹ کیلومتر از لوله گذاری در این مسیر آب اندازی شده و ۱۵ کیلومتر باقی مانده است تا به تصفیه خانه کرج برسد.

او افزود: پیش‌بینی می‌شود تا هفته آینده حدود ۱۰ شهریورماه، افتتاح رسمی تا کرج و تصفیه‌خانه شماره دو انجام شود. با رسیدن آب زیاران به کرج، جابه جایی دو و نیم متر مکعبی در ثانیه سهمیه کرج انجام می‌شود؛ یعنی از خط قدیمی لوله بتنی که پنج متر مکعب در ثانیه از زیاران به کرج منتقل می‌کرد و از آن دو و نیم متر مکعب برای تهران و دو و نیم متر مکعب برای کرج بود؛ در صورت رسیدن آب از خط فولادی جدید به کرج، تمام آن پنج متر مکعب در ثانیه به تهران منتقل می‌شود و دو و نیم متر مکعب آب جدید به کرج خواهد رسید.

سخنگوی صنعت آب با پیش‌بینی اینکه تا هفته آینده این طرح به بهره‌برداری می‌رسد، ادامه داد: تاکنون در مسیر خط انتقال آب از زیاران به شهرهای هشتگرد، کرج و تهران آب‌رسانی خواهد شد.

سکوت سیاست‌گذار در برابر افزایش قیمت بی‌سابقه گوشت

در حالی که قیمت یک کیلوگرم گوشت گوسفندی به ۶۰۰ هزار تا یک میلیون تومان رسیده، سیاست‌گذار سکوت سنگینی در برابر این افزایش بی‌سابقه و کاهش عرضه دارد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، گوشت قرمز در ماه‌های گذشته افزایش افسارگسیخته‌ای را تجربه کرده؛ به‌طوری که این محصول عملاً به کالایی لوکس تبدیل شده و نه‌تنها از سبد مصرفی اقشار ضعیف جامعه حذف شده، بلکه از دسترس طبقه متوسط نیز خارج شده است. نکته عجیب در این زمینه، سکوت سیاست‌گذاران است.

در حالی که وزارت جهاد کشاورزی، سازمان برنامه و بودجه و حتی وزارت بهداشت در برابر این موضوع واکنشی نشان نداده‌اند؛ هر کیلوگرم گوشت شقه گوسفندی (شامل استخوان و بخش‌های مختلف لاشه) به‌طور متوسط ۷۵۰ هزار تومان، گوشت سردست ۸۷۰ هزار تومان و ران گوسفندی ۹۵۰ هزار تومان به فروش می‌رسد؛ هرچند در مواردی این محصولات بیش از یک میلیون تومان نیز عرضه می‌شوند.

گوشت قرمز بدون استخوان با قیمت‌های بالاتری در بازار موجود است. بر اساس مشاهدات میدانی، یک کیلوگرم فیله گوساله (بدون استخوان) تا یک میلیون و ۳۵۰ هزار تومان و ماهیچه گوسفندی بدون استخوان یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان قیمت دارد. همچنین گوشت سردست گوساله بدون استخوان ۸۰۰ هزار تومان و ران بدون استخوان ۹۰۰ هزار تومان به فروش می‌رسد؛ هرچند این ارقام بسته به فروشگاه ممکن است بیشتر یا کمتر باشد.

خبری از گوشت‌های تنظیم بازاری نیست

علاوه‌بر کاهش تولید و عرضه داخلی، واردات گوشت و عرضه محصولات تنظیم بازاری نیز به‌شدت محدود شده است. بر اساس مشاهدات میدانی، دیگر هیچ‌گونه گوشت گرم تنظیم بازاری در فروشگاه‌ها یافت نمی‌شود.

این در حالی است که وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرده توزیع گوشت تنظیم بازار قطع نشده، بلکه محدود شده است. با این حال، تنها اقلام مشاهده‌شده در بازار شامل سردست گوساله منجمد وارداتی به قیمت هر کیلوگرم ۵۲۵ هزار تومان و قلوه‌گاه گوساله به قیمت ۴۸۰ هزار تومان است؛ قیمت‌هایی که نسبت به گذشته افزایش چشمگیری یافته‌اند.

تا چندی پیش گوشت گوسفندی تازه تنظیم بازار به قیمت ۳۱۵ هزار تومان عرضه می‌شد اما اکنون اثری از آن در بازار نیست. همچنین گوشت منجمد گوساله که امروز بیش از ۵۰۰ هزار تومان قیمت دارد تا چند ماه قبل کمتر از ۳۰۰ هزار تومان فروخته می‌شد.

کاهش رسمی عرضه گوشت داخلی

بر اساس جدیدترین آمار مرکز آمار ایران، عرضه گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور در تیرماه سال جاری نسبت به خرداد حدود هفت درصد کاهش یافته است.

عالی؛ مدیرعامل اتحادیه سراسری دامداران نیز اخیراً اعلام کرده که به دلیل کمبود نهاده‌های دامی، دامداران حتی دام‌های مولد خود را روانه کشتارگاه کرده‌اند. این اقدام نه‌تنها تأثیری در کاهش قیمت‌ها نداشته بلکه باعث کاهش بیشتر تولید در ماه‌های آینده و افزایش مجدد قیمت گوشت قرمز خواهد شد.

در مجموع، کاهش تولید داخلی و توقف واردات برای جبران کمبود، بازار گوشت قرمز به ویژه گوشت گوسفندی را در آستانه مشکلی بزرگ قرار داده است. با این وجود، دولت تاکنون اقدام مؤثر برای مدیریت اوضاع انجام نداده و سکوت در برابر فشار معیشتی بر مردم ادامه دارد. بخصوص که در مقام مقایسه؛ قیمت گوشت قرمز در کشورمان به ویژه در شهرهای بزرگ کشور از بسیاری کشورها بیشتر است.

نیازمندی‌های کیهان

قبول آگهی تلفنی
از ساعت ۸ صبح الی ۶ بعدازظهر
تلفن: ۵-۳۳۱۱۲۲۹۲
۳۳۱۱۲۱۹۳
niyaz.mandiha@kayhan.ir

مرکز		جنوب		شمال	
۳۳۱۱۰۲۰۲		سعدی	۳۳۹۶۲۲۱۱ - ۳۳۹۶۲۲۳۳	قلهک	۲۲۶۰۳۶۳۵
۳۳۱۱۰۲۰۸	۳۳۱۱۲۱۹۳	شرق استان تهران	۳۶۲۵۷۰۷۴	شمیران	۲۲۷۱۲۹۷۶
۳۳۹۱۱۵۶۸	۳۳۱۱۲۲۹۱	اسلامشهر	۵۶۳۴۴۳۴۳	مطهری	۸۸۹۰۰۸۶۷ - ۸۸۸۰۱۵۵۲
۳۳۱۱۹۲۳۶	۳۳۱۱۳۰۸۵	چهاردانگه	۵۶۳۵۹۵۹۸	شهرآرا	۶۶۵۹۲۲۶۶-۶۶۵۹۳۰۱۰-۱۱
۳۳۱۱۲۱۹۵	۳۳۹۴۲۰۰۰				
۳۳۱۱۰۲۱۰	۳۳۱۱۳۵۱۹				
۳۳۱۱۸۰۵۰					

حمل و نقل

متصدی حمل هوایی زمینی دریایی و ریلی کالای وارداتی صادراتی ترانزیت، بازرگانی و ترخیص کالا ۰۹۱۲۳۵۷۶۵۷۶

خرید و فروش انواع خودرو

«خریدار نقدی فرسوده» انواع خودرو و تمام مدل‌ها حتی مدارک ناقص و موتور سوخته ۰۹۱۲۲۵۸۶۴۴۲ ۰۹۱۲۰۷۰۶۴۸