ادامه تخلفات نانوایی‌ها با وجود افزایش مکرر قیمت نان در یک‌سال اخیر

با وجود افزایش حداقل سه برابری قیمت رسمی نان در یک‌سال اخیر، مشاهدات میدانی و گزارش‌های مردمی نشان می‌دهد تخلفات نانوایی‌ها نه‌تنها کاهش نیافته، بلکه اشکال تازه‌ای به خود گرفته که ناشی از عدم نظارت است.

قیمت نان از ابتدای دولت چهاردهم تاکنون و در چند نوبت، جمعاً سه برابر و در مواردی بیشتر شده اما تخلفات نانوایی‌ها همچنان ادامه دارد. نان سنگک ۱۰ هزار تومانی شهریور ۱۴۰۳، حالا در ابعاد کوچک‌تر، ۴۰ هزار تومان فروخته می‌شود و نان لواش بی‌کیفیت و کم وزن لواش ۵۰۰ تومانی شده ۱۴۰۰ تومان.

به گزارش خبرگزاری فارس، طبق گزارش‌های ثبت شده مردمی، در مناطق مرکزی و جنوبی شهر، یکی از شگردهای رایج این روزها ثبت دو عدد نان در کارتخوان نانینو به‌جای یک عدد است و پول دو برابر مصوب از مشتری می‌گیرد. تراکنش در ظاهر عادی است اما در واقع علاوه‌بر پول اضافه مشتری بخشی از یارانه دولتی هم به جیب نانوا می‌رود. تخلف دیگر مربوط به استفاده از کارتخوان‌های یدکی است. در حالی که دستگاه اصلی روی پیشخوان قرار دارد؛ پرداخت‌ها با کارتخوان دوم انجام می‌شود؛ دستگاهی که به هیچ سامانه نظارتی متصل نیست و امکان ردیابی میزان فروش و یارانه دریافتی را ناممکن می‌کند. معضل قدیمی نان‌های کنجدی هم ابعاد تازه‌ای پیدا کرده است. مشاهدات نشان می‌دهد برخی نانوایی‌ها با پاشیدن مقدار اندکی کنجد، نان را تا سه برابر نرخ مصوب می‌فروشند و اگر کسی نان ساده بخواهد باید مدت‌ها در صف بماند. کم‌فروشی نیز همچنان ادامه دارد. بررسی وزن چند نمونه نان خریداری شده از نانوایی‌های مختلف نشان می‌دهد وزن چانه نان، کمتر از مقدار استاندارد است.

فقدان نظارت

با این‌حال، آنچه بیش از همه نگرانی‌ها را افزایش داده، نبود نظارت مؤثر است. مردم می‌گویند بارها تخلفات را به اتحادیه یا شماره‌های اعلام‌شده گزارش کرده‌اند اما برخورد جدی مشاهده نکرده‌اند. افزایش قیمت نان قرار بود موجب ساماندهی بازار و کاهش تخلفات شود اما در عمل نتیجه معکوس داده است. مردم معتقدند با وجود افزایش قیمت رسمی، کیفیت و کمیت نان کاهش یافته و مجبورند برای تأمین نیاز روزانه خانواده، نان بیشتری خریداری کنند. گفتنی است، تفکر رهاسازی بازار در برخی مدیران کلیدی دولتی، عامل نابسامانی بازارهای معیشتی است. این تفکر به افزایش مکرر قیمت نان، فرمان داد اما افزایش قیمت نان، مشکلاتی همچون وزن پایین‌تر از استاندارد، بی‌کیفیتی نان، گرانفروشی و... را حل نکرد و کاهش نداد. نان، کالایی نیست که با گران کردن، بتوان مشکلات آن را مدیریت کرد بلکه استفاده درست از سامانه آرد و نان و نظارت میدانی دائم نیاز دارد. در این صورت، نیروهای دولت هم بیکار نمی‌مانند.

در مردادماه ۱۴۰۴ انجام شد

صدور ۳۳ هزار مجوز صنفی از درگاه ملی مجوزها

بیش از ۳۳ هزار مجوز صنفی در مردادماه ۱۴۰۴ از درگاه ملی مجوزهای کشور صادر شده است.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی مرکز ملی پایش و بهبود محیط کسب‌وکار، جدیدترین گزارش منتشر شده از سوی این مرکز در مردادماه سال جاری نشان می‌دهد که ۴۲ هزار و ۹۱۶ درخواست دریافت مجوز صنفی در درگاه ملی مجوزهای کشور ثبت شده است. از این تعداد ۳۳ هزار و۱۳۷ متقاضی موفق به دریافت مجوز خود از درگاه ملی مجوزهای کشور شده‌اند. به این ترتیب شاخص صدور به ثبت درخواست دریافت مجوزهای صنفی در درگاه ملی مجوزها به ۷۷ درصد رسیده است. این آمار بیانگر تسهیل در فرآیند صدور مجوز کسب‌وکارهای صنفی است. آمار منتشر شده درخصوص آخرین وضعیت پروانه کسب، نشان می‌دهد که به ترتیب استان‌های ایلام، اردبیل و لرستان بیشترین درصد صدور مجوزهای صنفی را به خود اختصاص داده‌اند. استان ایلام ۸۶ و هشت دهم درصد، استان‌های اردبیل ۸۴ و ۹ دهم درصد و لرستان ۸۴ و هشت دهم درصد از تبدیل ثبت درخواست‌های اعلامی به صدور مجوزهای صنفی یا همان پروانه کسب شده است. از سوی دیگر استان‌های قم با ۷۳ و هفت دهم درصد، اصفهان با ۷۱ و چهار دهم درصد، تهران با ۷۱ درصد و البرز با ۶۹ و نیم درصد از تبدیل ثبت درخواست‌های اعلامی به صدور مجوزهای صنفی یا همان پروانه کسب در قعر جدول دریافت مجوزهای صنفی کشور قرار گرفته‌اند.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۹۰/۹۰۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۸۴/۵۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۴۷/۱۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۲۶/۳۰۰/۰۰۰
گرمی	۱۵/۴۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۸/۴۲۱/۵۰۰
نوع ارز	
دلار (توافقی)	۷۱/۲۱۱
یورو (توافقی)	۷۹/۴۹۵
پوند	۹۱/۸۱۰
لیر ترکیه	۱/۷۵۹
درهم امارات	۱۸/۶۷۰
هزار دینار عراق	۴۹/۲۸۸
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۲/۶۷۶/۹۹۸
شاخص کل هموزن	۸۰۲/۲۶۴

گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس از تأثیر اندک مکانیسم ماشه بر اقتصاد ایران

سرویس اقتصادی -

مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارش جدیدی اعلام کرد: از آنجایی که تحریم‌های ناشی از سازوکار ماشه تأثیری بر حجم صادرات نفتی ایران ندارد، انتظار نمی‌رود اثر مستقیم و ملموسی بر متغیرهای کلان اقتصادی داشته باشد.

به گزارش خبرنگار ما، پس از آغاز فرآیند سازوکار موسوم به اسنپ‌بک یا ماشه از سوی تروئیکای اروپایی برای بازگرداندن تحریم‌های سازمان ملل علیه ایران، دو گروه بر اساس منافع خود سعی کرده‌اند چنین القا کنند که بازارهای مختلف دچار بحران خواهد شد. گروه نخست دلالانی هستند که از نوسان قیمت‌ها سود می‌برند و گروه دوم، جریان‌های سیاسی هستند که می‌خواهند با ترساندن مردم و حاکمیت، کشور را به سمت تمدید ماشه، از سرگیری مذاکره با آمریکا و دادن امتیاز هل بدهند؛ یعنی همان اتفاقی که در برجام رخ داد و آن خسارت محض به کشور تحمیل شد.

اگرچه بی‌تدبیری محض درباره گنجاندن سازوکار ماشه در برجام، خطای نابخشودنی بانیان برجام است، اما در مقابل این رعب‌آفرینی‌ها، کارشناسان و مراکز مطالعاتی متعددی تأکید دارند که در سال‌های گذشته، بخش زیادی از اثرگذاری تحریم‌های غرب خنثی شده و اقتصاد کشور می‌تواند از این چالش هم با هزینه‌های کمتر عبور کند. البته در این زمینه اقدامات مهمی را لازم است دولت انجام دهد تا اقتصاد کشور کمترین آسیب ممکن را ببیند.

تحلیل مرکز پژوهش‌های مجلس

تازه‌ترین گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس با عنوان «بررسی سازوکار ماشه و تبعات اقتصادی قطعنامه‌های شورای امنیت سازمان ملل علیه ایران» به موشکافی متن قطعنامه‌ها و عواقب آن پرداخته است.

این گزارش با تحلیل داده‌های تاریخی تأکید می‌کند که کانال اصلی اثرگذاری تحریم‌ها بر اقتصاد ایران، از طریق تأثیر بر صادرات نفت و در نتیجه موازنه پرداخت‌ها، نرخ ارز و تورم است. بررسی روندهای گذشته نشان می‌دهد که شوک‌های بزرگ اقتصادی ایران در دهه ۹۰، همزمان با تحریم‌های ثانویه ریسک‌محور آمریکا (مانند قانون سیسادا) و اقدامات اروپا (مانند قطع دسترسی به سوئیفت و تحریم نفتی) رخ داده است، نه قطعنامه‌های شورای امنیت.

از آنجایی که تحریم‌های ناشی از ماشه تأثیری بر حجم صادرات نفتی ایران ندارد، انتظار نمی‌رود اثر مستقیم و ملموسی بر متغیرهای کلان اقتصادی داشته باشد.

با این حال، گزارش هشدار می‌دهد که اصلی‌ترین اثر این سازوکار در «حوزه روانی و انتظارات» خواهد بود و ممکن است در کوتاه‌مدت نوساناتی در بازار دارایی‌ها ایجاد کند.

یکی از کلیدی‌ترین بخش‌های این گزارش هم به تحلیل فضای ژئوپلیتیک حاکم بر جهان می‌پردازد.

نویسندگان استدلال می‌کنند که جهان در سال ۲۰۲۵ با جهان در سال ۲۰۱۰ که آخرین قطعنامه (۱۹۲۹) تصویب شد، به کلی متفاوت است. کاهش نسبی قدرت آمریکا، ظهور چین به عنوان یک قطب اقتصادی و نظامی، و چندپارگی سیاسی حاکم بر نظام بین‌الملل، مشروعیت و کارایی نهادهایی مانند شورای امنیت را به شدت تضعیف کرده است.

مرکز پژوهش‌های مجلس در جمع‌بندی نهائی خود تصریح می‌کند که اگرچه دیپلماسی ایران باید از تمامی ابزارهای خود برای جلوگیری از فعال‌سازی غیرقانونی ماشه استفاده کند، اما بازگشت ادعایی قطعنامه‌ها به معنای محاصره کامل اقتصادی یا تشدید چشمگیر فشارهای موجود نیست.

این گزارش، بازگشت قطعنامه‌ها را بیشتر یک «ابزار سیاسی» در دست آمریکا برای تشدید فشار تبلیغاتی بر شرکت‌های بین‌المللی می‌داند تا یک «ابزار اجرائی» کارآمد.

موفقیت ایران در مدیریت این بحران هم منوط به «مدیریت هوشمندانه انتظارات» از طریق اطلاع‌رسانی دقیق و شفاف، و همچنین «تقویت همکاری‌های اقتصادی با شرکای استراتژیک» مانند چین و روسیه برای خنثی‌سازی آثار محدودکننده دانسته است.

بار روانی ماشه عامل اصلی نوسان دلار

کارشناسان هم معتقدند آنچه بازار را در هفته‌های اخیر تحت تأثیر قرار داده، اثرات روانی سازوکار ماشه است، نه تبعات واقعی آن.

«آلبرت بغزیان» اقتصاددان و استاد دانشگاه تهران، در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم، درباره دلایل اخیر افزایش نرخ دلار گفت: نرخ ارز در سال‌های گذشته همواره به دلایل مختلفی از سطوح پایین تا مرزهای بالاتر تغییر کرده است اما آنچه در روزهای اخیر باعث جهش دلار از زیر ۹۰ به بالای ۱۰۰ هزار تومان شد، بیشتر به مسئله نزدیک شدن به زمان تعیین تکلیف مکانیسم ماشه و طرح آن در کشورهای اروپایی و سپس ارسال موضوع به شورای امنیت مربوط می‌شود.

او همچنین به موضوع تقاضای واقعی ارز اشاره کرد و گفت: بانک مرکزی تلاش می‌کند در مرکز مبادله نیازهای ارزی تجار را تأمین کند اما بخشی از تقاضا نیز ناشی از هیجان مردم و نگرانی از کاهش ارزش پول ملی است.

درباره ماشه بزرگ‌نمایی می‌کنند

«بهاءالدین حسینی‌هاشمی» کارشناس ارشد مسائل پولی و بانکی و مدیرعامل اسبق بانک صادرات ایران هم با اشاره به موضوع مکانیسم ماشه گفت: به‌طورکلی مسائل روانی در کشور ما نقش حائز اهمیتی دارد، همان طور که در موضوع تورم نیز نقش موضوعات روانی یا همان مبحث انتظارات قابل توجه است.

این کارشناس اقتصادی تأکید کرد: غربی‌ها و رسانه‌های خارجی درباره مکانیسم ماشه تبلیغات زیادی می‌کنند و سعی دارند درباره این موضوع بزرگ‌نمایی کنند. درحالی که جمهوری اسلامی در طول تمام سال‌هایی که تحریم بوده است، خاکریزهای خود را درست کرده است و البته قطعاً اولویت دولتمردان حل موضوع اسنپ‌بک از طریق دیپلماسی و گفت‌وگو خواهد بود.

به‌عقیده وی، هرگونه تغییر مثبت در عرصه دیپلماسی می‌تواند جو روانی حاکم بر بازار ارز را تعدیل کند و در نتیجه، اقتصاد ایران به‌سمت ثبات نسبی و آرامش بیشتر حرکت کند.

حسینی‌هاشمی درباره افزایش نرخ ارز در روزهای اخیر عنوان کرد: افزایش نرخ ارز در روزهای اخیر دلیل اقتصادی ندارد و به‌دلیل نگرانی‌های فعال‌شدن مکانیسم ماشه علیه کشورمان بوده است. بنابراین جهش نرخ ارز را نمی‌توان ناشی از کمبود عرضه یا افزایش تقاضای واقعی دانست بلکه باید آن را بازتابی از فضای هیجانی بازار و نگرانی‌های عمومی تلقی کرد.

آغاز پیش‌فروش بلیت قطارهای مهرماه از امروز

پیش فروش بلیت قطارهای مسافری، برای بازه زمانی اول تا ۳۰ مهرماه از امروز دوشنبه ۲۴ شهریورماه ۱۴۰۴ آغاز می‌شود.

راه آهن جمهوری اسلامی ایران اعلام کرد که پیش‌فروش بلیت قطارهای مسافری در همه محورها برای مسیرهای رفت تا ۳۰ مهرماه و مسیرهای برگشت تا اول آبان ۱۴۰۴ از ساعت هفت و ۳۰ تا ۱۰ و ۳۰ دقیقه صبح امروز دوشنبه ۲۴ شهریورماه از طریق سکوهای مجاز فروش اینترنتی بلیت آغاز می‌شود.

پیش فروش حضوری بلیت‌ها هم از ساعت ۱۰ و ۳۰ تا ۱۳ و ۳۰ دقیقه امروز از طریق مراکز مجاز فروش حضوری انجام می‌شود. همچنین از ساعت ۱۴ روز چهارشنبه به بعد، به صورت همزمان پیش‌فروش اینترنتی و حضوری ادامه خواهد داشت.

هموطنان برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به صورت شبانه‌روزی با سامانه اطلاع‌رسانی راه‌آهن به شماره ۰۲۱۵۱۴۹ تماس بگیرند یا به پایگاه اینترنتی rai.ir مراجعه کنند.

گفتنی است، برقی شدن حمل‌ونقل ریلی مسافری و افزایش سرعت قطارهای فعلی، موجب افزایش ظرفیت‌ها، کاهش بار ترافیک جاده‌ها، مصرف سوخت، تصادفات و تبعات آن و مزیت‌های دیگر می‌شود. پروژه برقی‌سازی راه آهن تهران- مشهد، به عنوان پرمسافرترین مسیر کشور، با همکاری چین در مرحله رفع مسائل مالی است و امید می‌رود با آغاز عملیات اجرائی آن، فصلی نوین برای برقی‌سازی دیگر مسیرهای پرتردد کشور، رقم بخورد.

انحصار در واردات عامل گرانی روغن

دولت برای کنترل قیمت کالاهای اساسی، ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی را در اختیار واردکنندگان روغن قرار داده اما به دلیل انحصار در واردات، این کالا، گران به دست مردم می‌رسد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، دولت برای کنترل قیمت کالاهای اساسی ارز ترجیحی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی را در اختیار واردکنندگان روغن قرار داده اما به‌جای اینکه باعث کاهش قیمت روغن در بازار شود نتیجه عکس داده است.

یکی از دلایل اصلی گرانی روغن، این است که تنها چهار یا پنج نفر یا شرکت خاص موفق به دریافت عمده ارز ترجیحی واردات می‌شوند؛ آن هم با استدلال وزارت جهاد کشاورزی مبنی بر داشتن سابقه واردات. بنابراین، سایر تولیدکنندگان از ارز ترجیحی برای واردات بی‌نصیب هستند.

برخی از این شرکت‌ها روغن وارداتی را با نرخ رسمی به کشور می‌آورند اما آن را به‌قیمت آزاد یا نزدیک به آن به سایر مصرف‌کنندگان صنعتی و بعضاً خانگی می‌فروشند. یکی از تبعات مهم این رانت، تضعیف تولیدکنندگان داخلی روغن و سایر صنایع تولیدی مصرف‌کننده روغن است. در واقع، به‌جای حمایت از تولید ملی، انحصار در واردات، موجب ضربه به اقتصاد داخلی شده است.

رانت واردات روغن فقط یک مسئله اقتصادی نیست؛ پیامدهای اجتماعی گسترده‌ای دارد. افزایش قیمت روغن به‌عنوان یک کالای اساسی، فشار بیشتری بر خانوارهای متوسط و ضعیف وارد می‌کند. همچنین، فروش آن با نرخ بالاتر به سایر تولیدکنندگان کالا باعث افزایش نرخ محصولات آنان و در نهایت فشار مضاعف بر مصرف‌کنندگان نهائی می‌شود و بی‌اعتمادی مردم نسبت به سیاست‌های حمایتی دولت نیز افزایش می‌یابد. انتظار می‌رود وزارت جهاد کشاورزی به‌عنوان متولی امنیت غذایی و تولید محصولات کشاورزی، از تولید و تولیدکنندگان داخلی حمایت کند و جلوی سوءاستفاده برخی واردکنندگان را بگیرد؛ چرا که در عمل، تخصیص سهمیه‌های وارداتی، توزیع ارز ترجیحی و محدود کردن مجوزهای واردات به اشخاص خاص-که به تعداد انگشتان دست هم نمی‌رسند- همگی تحت کنترل این وزارتخانه است.

تجربه‌های گذشته نشان می‌دهد

وجود ابهام در کارآمدی «وام کالایی» ازدواج

دولت، طرح «وام کالایی» ازدواج را مطرح کرده که تجربه‌های گذشته همچون رواج فاکتور فروشی و...، ابهاماتی در کارآمدی آن ایجاد کرده است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، در حالی که بیش از یک میلیون نفر چشم‌انتظار دریافت وام ازدواج و فرزندآوری هستند؛ دولت و بانک مرکزی از بودجه ۲۰۰ هزار میلیارد تومانی و ایده تازه‌ای به‌نام «وام کالایی» سخن می‌گویند؛ طرحی که با رقم‌های ۳۰۰ و ۳۵۰ میلیون تومانی برای هر زوج، امید و تردید را همزمان به صف انتظار هدیه کرده است.

۱۸ شهریور امسال، فاطمه مهاجرانی؛ سخنگوی هیئت دولت در نشست خبری گفت: «به‌جهت اینکه صف وام ازدواج کوتاه‌تر شود؛ راهبردهایی نظیر این‌که متقاضیان بتوانند از محصولات ایرانی از شرکت‌های تولیدکننده لوازم خانگی خرید کنند، دیده شده است و در حال بررسی قرار دارد.»

پیش از این نیز محمدرضا فرزین؛ رئیس‌کل بانک مرکزی تأکید کرده بود: «برای زوج‌هایی که اولویت‌شان تهیه جهیزیه است، وام کالایی یا همان کارت اعتباری خرید لوازم خانگی می‌تواند هم نیاز فوری آن‌ها را پاسخ دهد و هم صف وام نقدی را سبک‌تر کند.»

وام کالایی ازدواج؛ شمشیر دولبه

کارشناسان می‌گویند این سیاست اگر به‌شکل «گزینه تکمیلی» و با حق انتخاب آزاد برای زوج‌ها اجرا شود می‌تواند بخشی از بار سیستم بانکی را کم کند. از مهم‌ترین مزیت‌های این طرح، کاهش زمان دسترسی به لوازم ضروری خانه، حمایت از تولید داخلی، و کاهش فشار نقدی بر بانک‌هاست.

اما چالش‌هایی مانند حذف آزادی عمل متقاضی در خرج‌کرد وام، ریسک کیفیت و قیمت کالا و تجربه‌های نه‌چندان موفق طرح‌های مشابه گذشته را نیز دارد. تجربه‌های گذشته همچون رواج فاکتور فروشی، فروش اجناس بی‌کیفیت، فقدان کالاهای باکیفیت ایرانی و تحمیل کالاهای غیرضروری به متقاضیان و...، ابهاماتی در کارآمدی آن ایجاد کرده است.

ابهام اساسی این است؛ حتی اگر زوجی تصمیم به استفاده از وام کالایی بگیرد آیا مسیر اداری آن کوتاه‌تر خواهد بود؟ سابقه طرح‌های موازی نشان داده است که ایجاد یک مسیر تازه بدون حذف موانع اصلی از جمله کمبود منابع، سهمیه‌بندی و تضامین غیرمنعطف، عملاً صف‌های طولانی را از بین نمی‌برد.

وزیر دارایی پوتین:

روسیه و چین زیرساخت مالی مستقل از غرب راه‌اندازی می‌کنند

روسیه و چین برای کاهش وابستگی به سیستم‌های مالی غرب، در حال راه‌اندازی یک زیرساخت مالی مستقل هستند که می‌تواند با مؤسسات «یوراکلیر» و «کلیر استریم» رقابت کند و دسترسی سرمایه‌گذاران به دارایی‌های خود را تضمین کند.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ روسیه و چین در تلاشند تا یک زیرساخت مالی مستقل از غرب که هدف آن رقابت با مؤسسات مالی بلژیکی یوراکلیر (Euroclear) و کلیر استریم (Clearstream) است، ایجاد کنند.

«آنتون سیلوانوف» وزیر دارایی روسیه، در مصاحبه‌ای با روزنامه ایزوستیا اعلام کرده که این پروژه با هدف ساخت «زیرساخت پرداخت مستقل» در واکنش به تحریم‌های غربی در حال انجام است. در گذشته، سرمایه‌گذاران روسی وجوه خود را از طریق مؤسسه سپرده‌گذاری ملی روسیه در خانه‌های تسویه اروپایی نگهداری می‌کردند، اما پس از تحریم مؤسسه سپرده‌گذاری ملی روسیه در اواسط سال ۲۰۲۲، یوراکلیر و کلیر استریم تمام تراکنش‌ها با این نهاد را متوقف و حساب‌هایش را مسدود کردند و بدین ترتیب مانع دسترسی سرمایه‌گذاران روسی به دارایی‌هایشان شدند.

بانک مرکزی روسیه برآورد کرده است که حدود پنج وهفت دهم تریلیون روبل (معادل ۶۶ و هشت دهم میلیارد دلار) همچنان مسدود مانده است.

وزیر دارایی روسیه اظهار داشت: انجام این سپرده‌گذاری جدید بر عهده بانک توسعه سازمان همکاری شانگهای (SCO) خواهد بود. این بانک به سرمایه‌گذاران روسی این امکان را می‌دهد که در دارایی‌های خارجی سرمایه‌گذاری کنند و سرمایه‌گذاران خارجی نیز پروژه‌هایی در روسیه تامین مالی کنند.

سیلوانوف اظهار داشت: ما می‌خواهیم این بانک فرصت‌هایی برای سرمایه‌گذاران کشورهای ما فراهم کند تا آزادانه اوراق بهادار را در هر کشوری خرید و فروش کنند. به عبارت دیگر، عملکرد چنین سپرده‌گذاری مستقلی را انجام دهد. این اقدام در پاسخ به تحریم‌های مالی غرب و برای کاهش وابستگی به سیستم‌های مالی غربی صورت می‌گیرد. با این حال، چالش‌هایی از جمله نیاز به ایجاد اعتماد عمیق، نقدینگی بالا و پذیرش جهانی برای رقابت با سیستم‌های مالی موجود وجود دارد.

در مجموع، این پروژه نشان‌دهنده تلاش‌های روسیه و چین برای ایجاد یک زیرساخت مالی مستقل است که می‌تواند به کاهش وابستگی به سیستم‌های مالی غربی کمک کند و نقش مهمی در شکل‌دهی به نظم مالی جهانی ایفا کند.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جواد اکبری با تقدیم دو برگ استشهادیه مصدق شده ممهور به مهر دفتر اسناد رسمی اعلام نموده سند مالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فرعی از اصلی با مشخصات ذیل:

مشخصات ملک: خانه، وضعیت مسکونی به پلاک ثبتی ۳۴۹ فرعی از ۳۶۷ اصلی

مشخصات مالکیت: مالکیت جواد اکبری به‌عنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۰۲۵ تاریخ ۱۳۷۴/۰۲/۲۴ موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۱۸۹۶۹۱ سری ج سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۶۰۰۱۰۰۷۳۵۶ ثبت گردیده است، بر اثر بی‌مبالاتی و بی‌دقتی مفقود گردیده و خواستار صدور سند المثنی شده است. لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند. در غیر این‌صورت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.

برابر سیستم الکترونیک بازداشت ندارد. شماره ارشاد: ۳۶۹۶/م/الف/۱۲

محمد عباسی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۱۰ فرعی از ۱٤ اصلی

آقای حسین جوادی فرزند محمدتقی به شماره ملی ۰۵۵۷۷۷۶۴۶۵ با ارائه دو برگ استشهادیه دفترخانه اسناد رسمی ۳۲ خمام به این اداره مدعی گردیده‌اند که سند مالکیت دو دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یکباب خانه و محوطه و انباری به شماره ۳۱۰ فرعی مفروز از پلاک ۱۷۲ از سنگ اصلی ۱۴ واقع در قریه مرزدشت بخش پنج حوزه ثبت ملک خمام استان گیلان بمساحت ۶۳۹۵ متر مربع که سند مالکیت دو دانگ به شماره سریال ۶۱۵۷۶۹ سری الف سال ۰۰ وشماره الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۸۰۱۵۰۰۰۶۷۷ بنام حسین جوادی صادرو تسلیم گردیده است مفقود گردیده و از این اداره درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب طبق دستور تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد مراتب را ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره اعلام نمایند. لذا پس از گذشت مهلت مقرر برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

سجاد عاشری- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۱۰ فرعی از ۱٤ اصلی دفترخانه اسناد رسمی

آقای علی محمد فرقدانی فرزند محمدرضا به شماره ملی ۰۵۵۸۸۴۴۸۹۸ با ارائه دو برگ استشهادیه دفترخانه اسناد رسمی۳۲ خمام به این اداره، مدعی گردیده‌اند که سند مالکیت دو دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یکباب خانه و محوطه و انباری به شماره ۳۱۰ فرعی مفروز از پلاک ۱۷۲ از سنگ اصلی ۱۴ واقع در قریه مرزدشت بخش پنج حوزه ثبت ملک خمام استان گیلان بمساحت ۶۳۹۵ متر مربع که سند مالکیت دو دانگ به شماره سریال ۶۱۵۷۷۰ سری الف سال ۰۰ و شماره الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۸۰۱۵۰۰۰۶۷۸ بنام علی محمد فرقدانی صادر و تسلیم گردیده است مفقود گردیده و از این اداره درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب طبق دستور تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد مراتب را ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره اعلام نمایند لذا پس از گذشت مهلت مقرر برابر مقررات نسبت صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

سجاد عاشری- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند

آقای نوید حاجتی زیدهی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۱۹۸ رشت مدعی گردیده‌اند که سند مالکیت یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ پلاک ۳۲۷۳۱ واقع در سنگ اصلی ۱۴ بخش ۴ رشت تحت شماره مسلسل ۹۳۱۹۸۳ ج/۱۴۰۱ که ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۱۸۶۰۳۰۲۴۴۳۳ به نام نوید حاجتی زیدهی صادر گردید به علت اسباب کشی مفقود گردیده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده لذا مراتب طبق تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد مراتب را ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره اعلام و رسید دریافت دارد در غیر این صورت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وفق مقررات اقدام خواهد شد.

علی غلامعلی زاده رودکلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو

آگهی فقدان سند

آقای نوید حاجتی زیدهی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۱۹۸ رشت مدعی گردیده‌اند که سند مالکیت یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ پلاک ۳۲۷۳۰ واقع در سنگ اصلی ۱۴ بخش ۴ رشت تحت شماره مسلسل ۹۳۱۹۸۵ ج/۱۴۰۱ که ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۱۸۶۰۳۰۲۴۴۳۶ به نام نوید حاجتی زیدهی صادر گردید به علت اسباب کشی مفقود گردیده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده لذا مراتب طبق تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد مراتب را ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره اعلام و رسید دریافت دارد در غیر این صورت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وفق مقررات اقدام خواهد شد.

علی غلامعلی زاده رودکلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۶۰۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۹ که در هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه نعمت اله نظری فرزند علی اصغر به شماره ملی ۵۷۶۹۵۰۰۲۵۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۷۰/۵۱ متر مربع که برابر نامه بنیاد مسکن ۳۵۰ متر مربع کاربری مسکونی و مابقی زراعی می‌باشد قسمتی از ۱۵- اصلی واقع در قریه پنبه زارکتی (خانه سر مرز) بخش ۵ ثبت ساری. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۷/۰۸

شناسه آگهی: ۲۰۰۲۱۵۹

بهنام سراج پور
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای داود زهره وند حصاری فرزند ابراهیم به استناد استشهادیه محلی که به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره یک خنداب رسیده منضم به تقاضای کتبی اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ یکباب عمارت بمساحت ۳۵۴ متر مربع تحت پلاک ۲۰۲۵ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی خنداب ذیل ثبت ۲۷۴۵ دفتر ۵۲ املاک صفحه ۱۵۴ بنام نامبرده ثبت و صادر گردیده است. که به علت بی‌احتیاطی از بین رفته است به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند نزد خود میباشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم‌نماید. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۰۱۱۰۴

آیت‌اله خلیلی خندابی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خنداب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۹۵۲- ۲۱/ ۵ / ۱۴۰۴ هیئت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا الوندی فرزند حسین به شماره ش