در واکنش به افزایش قیمت‌ها انجام می‌شود

عرضه مرغ در تهران با قیمت مصوب

مدیرکل دفتر نظارت و بازرسی بر کالاهای اساسی وزارت جهاد کشاورزی گفت: محموله‌های مرغ ارسالی از استان‌های معین به استان تهران، پس از تخلیه در سامانه‌های مرکزی تره‌بار، زیر نظر بازرسان وزارت جهاد کشاورزی و با قیمت مصوب عرضه می‌شود.

به گزارش خبرگزاری تسنیم نظارت و بازرسی بر توزیع مرغ گرم در میادین تره‌بار تهران از روز جمعه آغاز شده است از آنجا که بازار تهران به عنوان پیشانی بازار کشور به حساب می‌آید، وزارت جهاد کشاورزی نیز برای تنظیم بازار به سراغ آن رفته است.

بازرسی از واحدهای عرضه مرغ گرم در میادین و سطح شهر تهران توسط بازرسین مدیریت بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی سازمان جهاد کشاورزی استان تهران و با حضور معاون واحد بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهاد کشاورزی در حال انجام است.

در همین راستا، وزارت جهاد کشاورزی اعلام کرده است که برخورد قاطع با واحدهای متخلف عرضه مرغ شامل گرانفروشی، عرضه خارج از شبکه و... آغاز شده است و متخلفین به مراجع تعزیراتی معرفی می‌شوند.

بنابراین گزارش از آنجا که بخش زیادی از کسری تولید مرغ استان تهران از استان‌های همجواری از جمله گیلان و مازندران تامین می‌شود، بازرسی‌های سر زده از روند زنجیره تولید مرغ در این استان‌ها شامل بخش تولید و کشتارگاه‌ها آغاز شده است و حتی محموله‌های مرغ در حال انتقال به تهران برای توزیع به قیمت مصوب است.

«محمد باقری شربیانی» مدیرکل دفتر نظارت و بازرسی بر کالاهای اساسی وزارت جهاد کشاورزی در این ارتباط اظهار داشت: در راه تامین امنیت غذایی کشور با هیچ متخلفی مماشات نخواهد شد.

وی افزود: براساس مصوبات وزارت جهاد کشاورزی، روزانه درصدی از مرغ مورد نیاز استان تهران از طریق زنجیره‌های تولید و کشتارگاه‌های استان‌های معین از جمله استان گیلان تامین و به میادین تره‌بار مرکزی ارسال می‌شود.

مدیرکل بازرسی وزارت جهاد کشاورزی اظهار داشت: با توجه به رصد و پایش عرضه مرغ در شبکه‌های توزیع، تخلفات عرضه خارج از شبکه، گرانفروشی و عدم درج قیمت شناسایی و گزارش‌های بازرسی برای رسیدگی به سازمان تعزیرات حکومتی ارسال شده است.

باقری شربیانی گفت: محموله‌های مرغ ارسالی از استان‌های معین به استان تهران، پس از تخلیه در سامانه‌های مرکزی تره‌بار بهمن و تره بار پیروزی، زیر نظر بازرسان وزارت جهاد کشاورزی و با قیمت مصوب عرضه می‌شود.

وی تصریح کرد: علاوه‌بر برخورد با کشتارگاه‌های متخلف، با متخلفان فروش مرغ زنده هم برخورد و گزارش بازرسی برای رسیدگی به تعزیرات حکومتی ارسال می‌شود. طرح تشدید نظارت بر عرضه مرغ هم در سراسر کشور تا اطلاع ثانوی ادامه دارد.

گفتنی است قیمت مصوب هرکیلوگرم مرغ در میدان مرکزی میوه و تره بار تهران ۱۰۸ هزار تومان است. «مهدی بختیاری‌زاده» مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران، در این ارتباط اظهار داشت: ظرفیت تولید مرغ در کشور خوب و بالا است، اما بازار با نوساناتی روبه‌روست. در برخی برهه‌ها قیمت مرغ آن‌قدر پایین می‌آید که برای مرغدار صرفه اقتصادی ندارد و در برخی برهه‌ها قیمت آن به حدی بالا می‌رود که مردم متضرر می‌شوند.

وزارت جهاد کشاورزی دلیل افزایش مرغ را افزایش دمای هوا و قطعی برق دانسته و پیش‌بینی کرده است که با توقف قطعی برق و کاهش دمای هوا وضعیت تولید دوباره به شکل قبل برگردد.

یکی از دلایل گرانی مرغ، کاهش وزن لاشه مرغ و عرضه زود هنگام مرغ به کشتارگاه در ایام گرم تابستان همراه با قطعی برق اعلام شد اما در این شرایط با توجه به کاهش زمینه عرضه، فضای لازم برای واسطه‌گری‌ها را به وجود آورد تا قیمت مرغ برای مصرف‌کننده تا ۱۶۰ هزار تومان در هر کیلوگرم نیز افزایش یابد.

تجربه نشان داده در مواردی این چنینی و بعد از یک دوره گرانی، شاهد افزایش تولید و کاهش قیمت و تعادل در بازار هستیم.

کارشناس اقتصادی مطرح کرد

عضویت در شانگهای و بریکس برگ برنده ایران برای مقابله با مکانیسم ماشه است

کارشناس اقتصاد ایران گفت: عضویت ایران در شانگهای و بریکس و همکاری ایران با اوراسیا کمک می‌کند تا فشار تحریم‌ها علیه ایران کمتر شود.

محمد کهندل، استاد اقتصاد دانشگاه در گفت‌وگو با اقتصاد معاصر با اشاره به احتمال فعال‌شدن مکانیسم ماشه و ارزیابی میزان تاثیر آن بر اقتصاد کشور، بیان کرد: فعال شدن مکانیسم ماشه به دلایلی که خواهم گفت، تاثیر اندکی بر اقتصاد ایران دارد، با این حال مسئولان و دستگاه‌های دیپلماسی کشور بهتر است تمهیداتی اتخاذ کند تا مکانیسم ماشه فعال نشود. وی بیان کرد: در چند سال گذشته ایران تحت تحریم‌های بین‌المللی قرار گرفته، اما موفق شد این تحریم‌ها را دور بزند. ضمن اینکه تحریم‌های آمریکا و اروپا لغو نشد؛ بنابراین تحریم‌های آمریکا علیه ایران نه تنها باقی ماند، بلکه بیشتر هم شد.

این تحلیلگر اقتصادی عنوان کرد: عضویت ایران در شانگهای و بریکس و همکاری ایران با اوراسیا کمک می‌کند تا فشار تحریم‌ها بر علیه ایران کمتر شود. پس از اینکه روسیه تحریم شد، این کشور نیاز دید که همکاری خود را با ایران بیشتر کند که در مجموع این عوامل موجب شده کارآمدی تحریم‌ها کاهش یابد.

کهندل اظهار داشت: آن چیزی که اثر منفی بر اقتصاد کشور دارد، مکانیسم ماشه نیست، بلکه عملکردهای منفی و اشتباه برخی مسئولان در عرصه اقتصاد است؛ بنابراین شوک‌هایی که مسئولان با عملکرد منفی خود ایجاد می‌کنند، بسیار بیشتر از شوک مکانیسم ماشه است.

این تحلیلگر اقتصادی تصریح کرد: اگر مسئولان سیاسی و اقتصادی کشور برنامه‌ریزی دقیقی نسبت به تحریم‌ها داشته باشند و برنامه عملیاتی برای خروج از بن بست سیاسی ارائه دهند، تاثیر مکانیسم ماشه به طور کامل از بین خواهد رفت. وی بیان کرد: ایران با ۱۵ کشور همسایه روابطی خوب و با کشورهای قدرتمندی، چون چین و روسیه ارتباطی قوی دارد، این عوامل موجب می‌شود مکانیسم ماشه کارایی خود را از دست بدهد.

این تحلیلگر اقتصادی اضافه کرد: در گذشته که ایران روابط خوبی با همسایگان نداشت، از کولبران استفاده می‌کرد تا نیازهای صادراتی و وارداتی خود را رفع کند. حال که روابط ما با همسایگان بهتر شده، هرچند نیازی به کولبران نداریم، اما باز هم حتی با استفاده از ظرفیت کولبری می‌توانیم به برخی نیازهای اقتصادی خود رسیدگی کنیم.

کهندل ادامه داد: با آمدن ترامپ بسیاری از کشورها همکاری خود را با آمریکا کاهش داده‌اند، به عنوان نمونه اگر آمریکا به هند فشار می‌آورد، هند گزینه دوم را انتخاب می‌کند و به سمت چین و شرق تمایل پیدا می‌کند.

وی تصریح کرد: در حال حاضر بخش بزرگی از اقتصاد دنیا در دست کشورهای بلوک شرق است. شرایط به گونه‌ای تغییر کرده که چین اعلام کرده است برای ایجاد یک ارتش و اقتصاد جهانی برنامه‌ریزی می‌کند. این موارد نشان می‌دهد نظام تک قطبی پایان یافته و دنیا به سمت نظام چند قطبی حرکت می‌کند. این تحولات بین‌المللی موجب شده عبور از تحریم برای ایران تسهیل شود.

وی افزود: ایران تجربه ۴۶ سال تحریم را دارد و این تجربه کمک خواهد کرد از مکانیسم ماشه عبور کنیم.

کاهش نرخ ارز ادامه‌دار است

کهندل با اشاره به اینکه نگرانی‌ها از فعال شدن مکانیسم ماشه، نرخ ارز در بازار غیر رسمی را افزایش داد، گفت: فشارهای روانی و سیاسی و افزایش انتظارات تورمی موجب شده تا نرخ ارز افزایش یابد، اما مجددا کاهشی شد و احتمال دارد که نرخ ارز دوباره هم کاهش یابد، زیرا تجربه ماه‌های اخیر ثابت کرده است که احتمال برگشت نرخ ارز به قیمت‌های قبلی وجود دارد.

وی ادامه داد: در زمان جنگ ۱۲ روزه نرخ دلار از قیمت ۸۲ هزار تومان به ۹۴ هزار تومان هم افزایش یافت، اما پس از مدت کوتاهی، به کانال‌های قبلی خودش بازگشت؛ همچنین در ابتدای امسال نیز نرخ ارز تا قیمت ۱۰۶ هزار تومان افزایش یافت، اما مجدداً سقوط کرد و در کانال ۸۰ هزار تومان آرام گرفت.

این تحلیلگر اقتصادی تاکید کرد: برای اینکه بتوانیم نرخ ارز را بهتر مدیریت کنیم باید سیاست‌های ارزی، پولی و اقتصادی باهم هماهنگ باشند، اگر این سیاست‌ها همسو با هم پیش بروند، بدون شک نرخ ارز کنترل خواهد شد. همچنین باید ارگان‌ها همچون وزارت اقتصاد با بانک مرکزی هماهنگ باشند تا مدیریت اقتصادی نتیجه‌بخش باشد.

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران اعلام کرد

ارسال پیامک اخطار به مالکان خانه‌های خالی

در پی شناسایی ده‌ها هزار واحد مسکونی خالی در پایتخت، مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران اعلام کرد: پیامک‌های هشدار به مالکان این واحدها ارسال شده و در صورت عدم خوداظهاری در سامانه املاک و اسکان، مالکان مشمول مالیات خانه‌های خالی خواهند شد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت راه و شهرسازی، «رضا خالقی» مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران اظهار کرد: ۷۴ هزار واحد مسکونی خالی از سکنه در سال‌های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۴ به سازمان امور مالیاتی استان تهران معرفی شد و تعداد قریب به سه میلیون و ۲۳۷ هزار نفر به طور عمده سرپرستان خانواده‌ها به این سامانه مراجعه و خود اظهاری شده است.

وی با اشاره به ارسال پیامک به شهروندان در دو مرحله با این مضمون که ملک شما به دلیل عدم خوداظهاری در سامانه املاک و اسکان به عنوان خانه خالی شناسایی شده و مشمول مالیات می‌شود، افزود: از عموم شهروندان تقاضا داریم که نسبت به خوداظهاری ملک خود در سامانه املاک و اسکان به قید فوریت اقدام کنند.

خالقی تصریح کرد: در صورتی که فرد خوداظهاری نکند، بر اساس بند پنجم تبصره هشتم، ماده ۱۶۹قانون مالیات‌های مستقیم، مشمول مالیات خواهد بود.

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران تصریح کرد: چنانچه نسبت به این مسئله و اعلام خالی بودن ملک مورد نظر اعتراض داشته باشد و یا اینکه آن ملک در زمان محاسبه مالیات در مالکیت او نبوده می‌بایست نسبت به دریافت گواهی تاریخچه عدم مالکیت در آن مقطع از طریق سازمان ثبت و همچنین تکمیل اقرار نامه دادرسی اقدام کند.

به گزارش وزارت راه و شهرسازی تعداد کل پرونده‌های تشکیل شده مالیاتی در ادارات مالیاتی تاکنون شش هزار فقره بوده است.

تأمین امنیت غذایی کشور با شکستن انحصار واردات کالاهای اساسی

تأکید رهبر معظم انقلاب بر شکستن انحصار واردات، یک فرمان راهبردی برای ایمن‌سازی اقتصاد کشور در برابر تکانه‌های داخلی و خارجی است. انحصار در تأمین غذای مردم، نه تنها سفره آنها را کوچک‌تر و گران‌تر می‌کند، بلکه امنیت ملی را نیز به مخاطره می‌اندازد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، انتقاد صریح رهبر معظم انقلاب در دیدار ۱۶ شهریور ۱۴۰۴ با هیئت دولت، مبنی بر لزوم شکستن انحصار در واردات کالاهای اساسی و رقابتی کردن این عرصه، بار دیگر یکی از پاشنه‌های آشیل اقتصاد ایران را در کانون توجه قرار داد.

ایشان با هوشمندی، دو بعد اصلی این مسئله را هدف قرار دادند: انحصار در مبادی واردات (کشورهای مبدأ) و انحصار در مباشران واردات (واردکنندگان).

تأکید ایشان بر اینکه این رقابت‌سازی می‌تواند به «کاهش قیمت ارزی خریدها و قیمت ریالی آنها در کشور» منجر شود، صرفاً یک توصیه اقتصادی نیست، بلکه یک راهبرد کلیدی برای تقویت ثبات اقتصادی، مقابله با رانت و افزایش تاب‌آوری اقتصاد ملی در برابر فشارهای خارجی است. این نگاه راهبردی، ریشه در بیانات پیشین ایشان نیز دارد. در طول سالیان گذشته، رهبر انقلاب همواره بر ضرورت تنوع‌بخشی به شرکای تجاری و پرهیز از وابستگی به چند کشور محدود تأکید کرده‌اند.

همچنین، انتقادات ایشان از واردات بی‌رویه کالاهایی که مشابه داخلی دارند، نشان‌دهنده یک دکترین منسجم است: «واردات باید در خدمت تولید ملی و منافع عمومی باشد، نه در انحصار گروه‌های خاص یا در تقابل با توانمندی‌های داخلی».

انحصار در واردات کالاهای حیاتی مانند گندم، جو، ذرت، دانه‌های روغنی و نهاده‌های دامی، از چند منظر امنیت ملی و ثبات اقتصادی کشور را تهدید می‌کند:

۱- آسیب‌پذیری در برابر فشارهای ژئوپلیتیک: وابستگی به تعداد محدودی کشور برای تأمین غذای مردم، به آن کشورها اهرم فشار قدرتمندی علیه ایران می‌دهد. در شرایط بحرانی یا تحریم، این کشورها می‌توانند با ایجاد اختلال در صادرات، امنیت غذایی میلیون‌ها ایرانی را به خطر اندازند. این دقیقاً همان نقطه‌ای است که دست مسئولان را می‌بندد و قدرت چانه‌زنی دیپلماتیک کشور را تضعیف می‌کند.

۲- فساد و رانت‌جویی: تمرکز واردات در دست چند شرکت یا فرد خاص، زمینه را برای شکل‌گیری «کارتل‌های وارداتی» فراهم می‌کند. این گروه‌ها با استفاده از نفوذ خود، ارز دولتی را با نرخ ترجیحی دریافت کرده و با فروش کالاها در بازار به قیمت‌های گزاف، سودهای نجومی و بادآورده کسب می‌کنند. این فرآیند، به نابرابری، نارضایتی عمومی و تضعیف اعتماد به حاکمیت دامن می‌زند.

۳- افزایش هزینه‌های تمام‌شده و تورم: برخلاف تصور رایج، انحصار به کاهش قیمت منجر نمی‌شود. واردکنندگان انحصاری، به دلیل عدم وجود رقیب، انگیزه‌ای برای جست‌وجوی بهترین قیمت‌ها در بازارهای جهانی ندارند.

آنها می‌توانند با قیمت‌های بالاتر خرید کنند و این هزینه اضافی را به مصرف‌کننده نهائی تحمیل نمایند. رقابتی کردن فضا، واردکنندگان را مجبور می‌کند برای کسب سهم بازار، به دنبال منابع ارزان‌تر و کارآمدتر بگردند و این امر، همان‌طور که رهبر انقلاب اشاره کردند، به کاهش قیمت ارزی و ریالی منجر می‌شود.

۴- کاهش کیفیت و نوآوری: در یک بازار انحصاری، واردکننده دغدغه‌ای برای بهبود کیفیت کالا یا بهینه‌سازی فرآیندهای لجستیک (حمل‌ونقل، انبارداری) ندارد. مصرف‌کننده مجبور است هر آنچه عرضه می‌شود را بپذیرد. اما در فضای رقابتی، شرکت‌ها برای حفظ مشتریان خود ناچار به ارائه کالای با کیفیت‌تر و خدمات بهتر هستند.

گفتنی است تأکید رهبر معظم انقلاب بر شکستن انحصار واردات، یک فرمان راهبردی برای ایمن‌سازی اقتصاد کشور در برابر تکانه‌های داخلی و خارجی است. انحصار در تأمین غذای مردم، نه تنها سفره آنها را کوچک‌تر و گران‌تر می‌کند، بلکه استقلال و امنیت ملی را نیز به مخاطره می‌اندازد.

اجرای یک برنامه منسجم برای رقابتی کردن همزمان مبادی و مباشران واردات، می‌تواند به کاهش قیمت‌ها، ریشه‌کن کردن فساد، تقویت امنیت غذایی و افزایش قدرت چانه‌زنی بین‌المللی ایران منجر شود.

این مهم، نیازمند اراده قاطع دولت، همکاری نهادهای نظارتی و اصلاحات ساختاری در نظام تجاری و ارزی کشور است. غفلت از این امر، سپردن امنیت غذایی و معیشت مردم به دست معدودی رانت‌خوار داخلی و چند قدرت خارجی است؛ خطایی که اقتصاد مقاومتی هرگز آن را برنمی‌تابد.

بازار طلا و ارز در سراشیبی

دیروز شنبه، بازار طلا و ارز کشور شاهد ادامه فشار نزولی بود. روندی که از اواخر هفته گذشته آغاز شده و حالا دامنه وسیع‌تری یافته است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، صبح دیروز ۲۲ شهریور، نخستین معاملات از ساعت ۱۱ با تمایل شدید به کاهش آغاز شد. خریداران خانگی و سرمایه‌ای محتاطانه کنار کشیدند و فروشندگان فعالانه میدان را در دست گرفتند.

در آن سوی بازارها، اونس جهانی طلا پس از روزهای پرنوسان، با رشد ملایم دو دهم درصدی روی سه هزار و ۶۴۳ دلار ایستاد و این چهارمین هفته متوالی صعود طلاست. رشدی که انرژی خود را نه از تقاضای قوی، بلکه از ضعف بازار کار آمریکا گرفته است.

در سبزه میدان هم تابلوها از صبح پیام نزولی مخابره کردند. هر گرم طلای ۱۸عیار با افت دوباره به هشت میلیون و ۴۹۵ هزار تومان رسید و سکه طرح جدید با از دست دادن مرز ۹۲ میلیون، روی ۹۱ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان معامله شد.

رکود خرید در بازار زرگری‌ها محسوس بود و اغلب مراجعه‌کنندگان در نقش فروشنده حاضر می‌شدند.

دلار غیررسمی نیز که در روزهای قبل از مرز روانی ۱۰۰ هزار تومان عقب نشسته بود، دیروز در کانال ۹۸ هزار تومان به کار خود ادامه داد. افزایش حجم عرضه و کاهش معاملات سفته‌بازانه از دلایل اصلی این ثبات نسبی در بازار ارز عنوان می‌شود.

انباشت عرضه ناشی از تعطیلات سه‌روزه، به‌سرعت با شروع معاملات آزاد شد و خریداران با امید به افت‌های بیشتر، ترجیح دادند نظاره‌گر بمانند، خروج بخشی از سرمایه‌های کوتاه‌مدت از بازار و تعدیل انتظارات تورمی، جریان فروش را تشدید کرد.

رئیس شورای تأمین‌کنندگان دام خبر داد

عرضه نهاده‌های دامی وارداتی در شبکه واسطه‌گری

نهاده‌های دامی وارداتی با ارز ترجیحی به جای رسیدن ارزان به دامدار، در شبکه واسطه‌گری چند برابر گران‌تر عرضه می‌شوند. موضوعی که به افزایش قیمت گوشت و فشار بر سفره مردم منجر شده است.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ دیروز «منصور پوربان» رئیس شورای تأمین‌کنندگان دام، خبر داد: نهاده‌های ارزان که با ارز ترجیحی وارد می‌شوند با نشتی در بازار آزاد به چندین برابر قیمت به دست دامدار می‌رسد. این روند به نابسامانی در بازار گوشت دامن زده و سفره مردم را کوچک‌تر کرده است.

رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار اخیر با رئیس‌جمهور و اعضای هیئت دولت با انتقاد از انحصار واردات برخی کالاهای اساسی فرمودند: بازار را به‌گونه‌ای مدیریت کنید که مردم احساس نکنند بازار رها شده است و قیمت‌ها هر روز تغییر می‌کند؛ چرا که این احساس به روحیه مردم صدمه می‌زند. واردات کالاهای اساسی و مباشران این کار را رقابتی کنید و کالاها را از مبادی متفاوت تهیه نمایید.

به گفته دامداران قیمت نهاده ذرت و جو در بازار کیلویی ۳۰ هزار تومان دو برابر نرخ مصوب رسیده است. طبق قانون انتزاع (تمرکز وظایف بازرگانی) وزارت جهاد کشاورزی مسئول تنظیم بازار محصولات کشاورزی است.

طبق آمار، حدود ۷۰ درصد قیمت محصولات پروتئینی وابسته به نهاده‌های دامی است. از هر ۱۰۰۰ تومان قیمت گوشت، ۷۰۰ تومان آن را هزینه نهاده‌ها تشکیل می‌دهد.

سالانه نزدیک به هفت میلیارد دلار نهاده (یک پنجم درآمد نفتی کشور) با ارز ترجیحی وارد کشور می‌شود اما این سرمایه هنگفت به جای آن‌که در خدمت سفره مردم قرار گیرد، در حلقه‌های رانت و فساد به هدر می‌رود.

«جلال سخی» کارشناس بازرگانی، ریشه اصلی مشکل را در انحصار واردات می‌داند که سال‌هاست واردات نهاده در اختیار افراد و شرکت‌های محدودی قرار گرفته که عملاً بازار را در انحصار دارند. این انحصار، بستر رانت و فساد گسترده‌ای ایجاد کرده و بازار نهاده را به هم ریخته است.

«آگهی مزایده»

نوبت اول

اداره آموزش و پرورش منطقه ۷ شهر تهران در نظر دارد مکان ذیل را به صورت اجاره‌ای واگذار نماید.
موضوع: اجاره مدرسه صدیق و ساختمان کنار مدرسه ملاصدرا(کارگاه)
با شماره مزایده: ۵۰۰۴۰۰۰۳۱۱۰۰۰۰۰۴
متقاضیان تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ می‌توانند از سامانه ستاد ایران دریافت اسناد و مدارک مزایده دریافت نمایند و پس از اتمام مهلت دریافت اسناد ۱۰ روز جهت ارسال مدارک و پیشنهاد قیمت در سامانه تدارکات الکترونیک دولت **(www.setadiran.ir)** مهلت دارند.
برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد. تلفن پشتیبانی سامانه ستاد **۱٤٥٦**

«آگهی مزایده اجاره نوبت اول»

اداره آموزش و پرورش منطقه ۱۹ شهر تهران در نظر دارد، جهت برگزاری مزایده عمومی در سامانه ستاد ایران به آدرس **(www.setadiran.ir)** املاک مازاد خود را به شرح ذیل به اجاره واگذار نماید.
۱- مدارس غیردولتی: بخشی از مدرسه محمد سعیدی
۲- پیش‌دبستانی غیردولتی ضمیمه مدارس دولتی: شهید رحمانی ۲
متقاضیان جهت کسب شرایط و اطلاعات بیشتر با شماره تلفن **۵۵۵۰۳۳۲۵-۰۲۱** در وقت اداری تماس حاصل فرمایند.

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ‌های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.
املاک متقاضیان واقع در قریه ملک کلا علیا به شماره ۵۳ اصلی بخش ۱۶ ۱۶۱۳ فرعی بنام آقای علی شوشتری فرزند حشمت اله نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۵/۷۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۲۰۰۹۲۲۹ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۲ هیئت قانون تعیین تکلیف.
ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۳
لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این‌صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد. شناسه آگهی: ۱۹۹۲۳۱۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی حق تقدم خرید مربوط به افزایش سرمایه شرکت ایده‌پردازان آوینگ (سهامی خاص) به شماره ثبت ٤٤١٢٧٥ و شناسه ملی ١٠٣٢٠٨٨٧٦١٤

به اطلاع کلیه سهامداران شرکت ایده‌پردازان آوینگ (سهامی خاص) می‌رساند:
به موجب صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ تصویب گردید سرمایه شرکت از مبلغ ۲۰،۰۰۰ میلیون ریال منقسم به ۴۰،۰۰۰ سهم ۵۰۰،۰۰۰ ریالی به ۵۰،۰۰۰ میلیون ریال منقسم به ۱۰۰،۰۰۰ سهم ۵۰۰،۰۰۰ ریالی از محل پرداخت نقدی یا مطالبات حال شده صاحبان سهام افزایش یابد و هر سهامدار نسبت به هر سهم خود حق تقدم خرید ۱/۵ سهم را خواهد داشت. لذا مراتب در اجرای مواد ۱۶۶ و ۱۶۹ لایحه اصلاحی قانون تجارت جهت اطلاع کلیه سهامداران محترم اعلام و از آنان درخواست می‌گردد از تاریخ نشر این آگهی حداکثر ظرف مدت ۶۰ روز نسبت به استفاده از حق تقدم متعلقه اقدام و در صورت استفاده از واریز نقدی نسبت به واریز وجه مربوطه به میزان متعلقه مذکور به حساب سپرده شماره ۴۷۰۰۰۲۴۸۷۵۰۶۰۶ شرکت نزد بانک پارسیان شعبه میدان آرژانتین واریز و فیش مربوطه را به امور مالی شرکت واقع در محل قانونی شرکت تسلیم و رسید دریافت نمایند. همچنین در صورت استفاده از مطالبات حال شده به منظور تعیین و تایید میزانی از مطالبات حال شده که بایستی به حساب افزایش سرمایه منظور گردد با در نظر گرفتن میزان حق تقدم فوق و در جهت رعایت ماده ۱۸۵ قانون تجارت به نشانی فوق‌الذکر مراجعه و نسبت به امضاء و دریافت برگ حق تقدم خود اقدام فرمایند. بدیهی است پس از مهلت قانونی، هیئت‌مدیره می‌تواند حق تقدم استفاده نشده را به سایر سهامداران و یا به هر قید و شرطی که صلاح بداند واگذار نموده و نسبت به ثبت سرمایه جدید شرکت و اصلاح ماده ۵ اساسنامه اقدام نماید.
هیئت مدیره

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی مؤسسه مذهبی، فرهنگی ورزشی جوانان بنی‌هاشم ارومیه

بدینوسیله از اعضای محترم هیئت امناء مؤسسه مذهبی، فرهنگی ورزشی جوانان بنی‌هاشم ارومیه دعوت می‌شود به لحاظ اتمام اعتبار پروانه مؤسسه در اجرای ماده ۱۴ اساسنامه لطفا راس ساعت ۲۱ روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۷/۵ در مجمع عمومی یاد شده با دستور کار زیر در محل دفتر مؤسسه حضور به هم رسانند.
دستور جلسه:
۱ - انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیئت مدیره
۲ - انتخاب اعضای اصلی و علی البدل بازرسان
۳ - استماع و رسیدگی به گزارش هیئت مدیره بازرس
۴ - طرح و تصویب تراز نامه و بودجه موسسه
۵ - جایگزینی سه نفر از اعضاء هیئت به علت قطع ارتباط و عدم همکاری
۶ - انتخاب سه نفر اعضای جدید هیئت امناء به جای اعضای مستعفی
۷ - سایر موارد
رونوشت: اعضای محترم هیئت امناء مؤسسه فرهنگی مذهبی، ورزشی جوانان بنی‌هاشم ارومیه جهت اطلاع و شرکت در مجمع فوق‌الذکر
مؤسسه مذهبی، فرهنگی ورزشی جوانان بنی‌هاشم ارومیه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۳ سبزوار حوزه ثبتی این واحد به شرح زیر می‌باشد:
بخش ۳ سبزوار - پلاک ۲۰۵اصلی - اراضی علی اباد شور- ۳۴۰ فرعی محمد عباسی فرزند محمد ابراهیم شدشانگ یک باب ساختمان مرغداری به مساحت ۱۵۷۴۷ / ۳۲ متر مربع
تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۷/۲۹ ساعت ۷ صبح انجام خواهد شد.
لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره‌های فوق‌الذکر به وسیله این آگهی اخطار می‌گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانید. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاعی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذی‌صلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید. در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم دادخواست را دریافت و به این اداره ثبت تسلیم نماید. اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می‌دهد. م الف: ۱۷۶ تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۶/۲۳
علی آب باریکی - رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

فراخوان مناقصه عمومی شرکت بتن البرز و سازه‌های پیش‌ساخته سبک

این شرکت در نظر دارد به منظور اجرای عملیات تولید، عمل‌آوری، جمع‌آوری، دپو و بارگیری موزاییک پلیمری، نرده پلیمری و جدول دور باغچه پلیمری در شعبه شرق و غرب تهران با مشخصات فنی مندرج در برگه استعلام اقدام به برگزاری مناقصه عمومی نماید.
کلیه پیمانکاران واجد شرایط می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت و ارسال اسناد تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ اقدام نمایند.
محل انجام تعهد: شعبه شرق تهران تهرانپارس خیابان صفایی فراهانی- خیابان دانشگاه- روبروی دانشگاه خواجه نصیر
شعبه غرب تهران- اتوبان آزادگان- نرسیده به جاده احمدآباد مستوفی انتهای خیابان سردار سلیمانی
محل دریافت اسناد: تهرانپارس خیابان صفایی فراهانی- خیابان دانشگاه روبروی دانشگاه خواجه نصیر
تلفن هماهنگی **۰۲۱-۷۷۱۱۷۹۲۴ / ۰۹۳۵۴۵۰۶۴۹۳**

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه ملک کلا علیا پلاک ۵۳ اصلی بخش ۱۶
۱۶۱۳ فرعی بنام آقای علی شوشتری نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۵/۷۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای نورالله قربانی مالک رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه‌بر انتشار آگهی رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذی‌نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قان