نکته ورزشی

نکند مدیران ورزش هم طلسم شده‌اند؟!

سید سعید مدنی

وقتی متولیان ورزش، وظیفه خود را جدی نگیرند و بر حوزه مسئولیتی خود نظارت لازم نداشته باشند، زمانی که روزمرگی و سیاست «هرچه پیش آید، خوش آید» عملا روش حاکم در اداره و مدیریت ورزش شود و هنگامی که قانون و مقررات جدی گرفته نشود و یا گزینشی باشد، آن وقت طبیعی است که ورزش عرصه‌ای برای جولان و میدان‌داری جریانات و عناصری شود که هیچ سنخیتی با آن ندارند اما با هدف کسب نام و نان، ورزش را به «طعمه»ای تبدیل می‌کنند برای اینکه از مواهبش بهره ببرند.

بارها از سوی دلسوزان هشدار داده شده- و ما نیز به سهم و برحسب وظیفه خود نوشته و یادآور شده‌ایم- که دست‌های ناپاک و جریانات ناسالم، ورزش را آلوده کرده و به خاطر منافع خود مانع از بروز کارکردهای مثبت و متنوع و سد راه پیشرفت آن شده‌اند. متاسفانه چون مسئولان ورزش در دوره‌ها و مقاطع مختلف- و همچنین مقطع فعلی- این گفته‌ها را جدی نگرفته و به هشدارها اهمیتی نداده‌اند، دامنه نفوذ و گسترش باندها و جریانات مخرب بیشتر و ورزش با مشکلات فراوانی از حیث فنی و اخلاقی و فرهنگی مواجه شده است. معلوم هم نیست که این بی‌توجهی و خود را به ندیدن و نشنیدن زدن تا کی از طرف مسئولان ادامه خواهد داشت!

حتما اهالی ورزش و علاقه‌مندان به فوتبال اخبار و اظهارات حیرت‌انگیز و تاسف‌بار درباره نفوذ جریان رمالی و جادوگری- که واقعا باعث شرمندگی است - را شنیده‌اند، اخباری که به هیچ وجه جنبه شایعه و سیاه‌نمایی ندارد و اظهاراتی که از جانب افراد موثق و کسانی مطرح می‌شود که بعضا خود در وسط معرکه و درگیر این مسائل هستند. نمی‌دانیم آیا مسئولانی که به هشدارها و تذکرات مکرر کارشناسان و رسانه‌های دلسوز وقعی نمی‌نهند، این اخبار را هم نادیده و نشنیده می‌گیرند و شانه بالا می‌اندازند و از کنارش با بی‌خیالی می‌گذرند یا نه! مردم از ورزش مثل هر مقوله دیگری توقع پیشرفت دارند و می‌خواهند ابزاری در خدمت آنها و سلامت جامعه و ارتقای فرهنگ و اخلاق و تربیت و آموزش عمومی- خاصه نسل جوان- باشد، نه طعمه‌ای در دست مشتی دلال و رمال و جادوگر و طماع و منفعت‌جوی بی‌هنر که هیچ ربط و سنخیتی با ورزش و مشروعیتی در آن ندارند.

تعارف و رودربایستی نداریم. با کمال تاسف واقعیت‌ها نشان می‌دهد که الان در ورزش چنین وضعیتی حاکم است و به جای آنکه عرصه‌ای باشد برای میدان‌داری متخصصان و اهل فن و آدم‌های دلسوز و کاربلد (که خوشبختانه تعدادشان فراوان است)، به دلیل بی‌توجهی و غفلت و شاید هم طلسم‌شدگی!!! مسئولان، دلال‌ها و رمال‌ها و عناصر مذبذب و فرصت‌طلب از سر و کول آن بالا می‌روند و عرصه بر آدم‌های خوشنام و محترم و باشخصیت و متعهد و متدین (به معنای واقعی) و دارای افکار انقلابی (به معنای واقعی)، تنگ و چنان فضای ورزش، مسموم و شرایط کار کردن سخت شده که عملا حضور آدم‌های سالم و متخصص را غیرممکن ساخته است. خلاصه هرکسی هم بخواهد کاری کند و مسئولیتی بر عهده بگیرد، باید تابع خواسته و نظرات و مطالبات زیاده‌خواهانه این افراد باج‌گیر و باندهای پدرخوانده شود!

آنهائی که در ورزش و با ورزش زندگی می‌کنند، به راحتی متوجه سخن ما می‌شوند و آن را تایید می‌کنند. آنها می‌دانند قضیه خیلی فراتر از این حرف‌هاست و بسیاری جاهای ورزش- حتی در سطح فدراسیون‌ها و تیم‌های ملی- در چنگ این جریانات ناسالم و افراد فرصت‌طلب گرفتار شده، به گونه‌ای که برای شرح این موضوع باید یک یا حتی چند شماره همه صفحات روزنامه را به آن اختصاص دهیم! بر مسئولان ورزش است که از حالت انفعال و وادادگی و بی‌عملی و نظاره‌گر صرف بودن خارج شوند و برای نجات آن از وضعیت ناخوشایندی که جریانات ناسالم درست کرده‌اند، دست به عمل بزنند، حرف‌های تکراری و کسالت‌بار و شعارهای کلیشه‌ای را- که تاکنون هیچ‌کدام هیچ وقت به عمل تبدیل نشده- متوقف کنند و شجاعانه و مدبرانه طرحی نو دراندازند.

اخیرا آقای رئیس‌جمهور برای چندمین بار به صراحت گفت: «با شعار دادن نمی‌شود مملکت را درست کرد... با ادعا کردن نمی‌شود جامعه را اصلاح کرد...» واقعا جا دارد مسئولین ورزش و وزیر محترم که خود را عضو این دولت می‌دانند، در عمل تابع برنامه‌ها و سیاست‌های آن باشند و اگر غیر از این است، وقت را بیش از این هدر ندهند، با سرنوشت ورزش بازی نکنند و خود را کنار بکشند. ما در ورزش به اندازه کافی حرف و شعار و تئوری اصلاح و پیشرفت و تحول داریم که بخشی از آنها بارها از سوی وزیر محترم و سایر مسئولان ورزش بر زبان آمده و وعده‌هایی هم داده‌اند اما متاسفانه صرفا به دلیل فقدان اراده لازم نزد مسئولان از یکسو و تعارض منافع جریانات فرصت‌طلب و آویزان از سوی دیگر، این ایده‌ها وارد مرحله عمل نشده‌اند و اگر هم شده‌اند، به دلایل فوق، از مسیر اصلی منحرف می‌شوند تا منافع جریانات کذایی و باندهای دلالی تامین شود!

نمونه زنده آن، بلایی است که بر سر دو تیم بزرگ پایتخت، خاصه یکی از آنها آمده و سال گذشته دیدیم چگونه نزدیک بود آن تیم به دلیل دخالت و نفوذ دلالی بعد از خصوصی‌سازی به خاک سیاه بنشیند. خصوصی‌سازی که قرار بود راه موفقیت این تیم‌ها را هموار سازد، در عمل باعث وقوع اتفاقاتی ناخوشایند و تاسف‌برانگیز و مصداق آن شعر معروف شد که «از قضا سرکنگبین، صفرا فزود!»

آغاز هفته دوم لیگ برتر فوتبال ایران

تقابل حساس سپاهان و پرسپولیس در اصفهان
نبرد ۸۷ به نفع کدام تیم تمام می‌شود؟!

سرویس ورزشی-

در حساس‌ترین بازی هفته دوم لیگ برتر فوتبال ایران سپاهان در ورزشگاه نقش جهان میزبان پرسپولیس است.

هفته دوم رقابت‌های لیگ برتر فوتبال ایران از امروز دوشنبه ۳ شهریور ۱۴۰۴ با برگزاری ۳ بازی آغاز می‌شود که در مهم‌ترین آنها سپاهان در اصفهان میزبان پرسپولیس است. این رقابت همیشه یکی از جذاب‌ترین و حساس‌ترین مسابقات لیگ بوده است. فصل گذشته سپاهان با کارترون مربی فرانسوی چهار مرتبه پرسپولیس را شکست داد و سرخ‌پوشان پایتخت را از دو جام قهرمانی و حضور در آسیا محروم کرد. کارترون در این فصل به سپاهان نه گفت تا مدیران باشگاه به سراغ محرم نویدکیا بروند و دوباره به کاپیتان و سرمربی اسبق خود اعتماد کنند.

سپاهان در هفته نخست مقابل ملوان پیروز نشد و شیوه بازی‌اش هم چنگی به دل نزد. حالا زردپوشان اصفهانی برای اعاده حیثیت و بازگشت به مسیر قهرمانی باید پرسپولیس را شکست بدهند. پرسپولیس هم مثل حریف خود لیگ را با یک تساوی آغاز کرد و در تهران مقابل فجر در دقایق پایانی از شکست‌گریخت. البته در آن مسابقه پرسپولیس برخی از بازیکنان مانند پیام نیازمند، پورعلی‌گنجی را به دلیل مسئله سقف بودجه را در اختیار نداشت و امروز با تیم کامل به اصفهان می‌رود تا هاشمیان بتواند باخت‌های سریالی پرسپولیس را مقابل سپاهان تمام کند. نیازمند و رضا شکاری امروز مقابل تیم سابق خود قرار می‌گیرند و روز ویژه‌ای برای این دو خواهد بود. جنجال‌های مربوط به بیماری هپاتیت اوریه حسابی باشگاه پرسپولیس را در کانون توجه‌ها قرار داده. این بازیکن سابق پاری‌سن‌ژرمن مقابل سپاهان بازی نمی‌کند.

دو تیم تا به حال ۸۶ مصاف رسمی داشته‌اند شامل ۴۸ بازی در لیگ برتر، ۱۱ بازی در جام حذفی، ۱۴ بازی در جام آزادگان، ۸ بازی در لیگ تخت جمشید، ۲ بازی در جام قدس، ۲ بازی در جام منطقه‌ای و یک بازی در سوپرجام. حالا باید دید فاتح نبرد ۸۷ کدام تیم می‌شود؟!

این مصاف، نبرد محرم نویدکیا و وحید هاشمیان هم است که روی نیمکت دو تیم حضور دارند. این دو نفر در زمان بازی، دوران آرامی را برابر رقیب سپری کرده‌اند. نویدکیا تنها ۲ بار دروازه قرمزها را باز کرده و هاشمیان فقط ۳ دقیقه برابر سپاهان به زمین رفته است. نویدکیا روی نیمکت سپاهان، ۴ بار برابر پرسپولیس قرار گرفته و هر ۴ مصافش هم با یحیی گل‌محمدی بوده است: یک برد، ۲ مساوی و یک باخت در لیگ‌های ۲۰ و ۲۱. نویدکیای بازیکن، ۲۶ بازی برابر پرسپولیس در همه رقابت‌ها انجام داده است شامل یک بازی در جام آزادگان (یک برد)، ۱۹ بازی در لیگ برتر(۶ برد، ۷ مساوی و ۶ باخت) و ۶ بازی در جام حذفی(۳ برد، یک مساوی و ۲ باخت). او بیشتر از هر تیمی در دوران بازی برابر قرمزها قرار گرفته است.

هاشمیان به عنوان مربی تا به حال برابر سپاهان قرار نگرفته اما به عنوان بازیکن تنها یک بار برابر سپاهان قرار گرفته است. آن بازی، مصاف هفته سی‌ام لیگ یازدهم بود که با تساوی یک یک در فولادشهر به پایان رسید. این حضور تنها ۳ دقیقه طول کشید و هاشمیان به تصمیم دنیزلی دقیقه ۸۷ جانشین کاظمیان شد. او ۲ بار دیگر هم فرصت بازی برای پرسپولیس برابر سپاهان را داشت ولی درنهایت وارد زمین نشد و روی نیمکت نشست.

پیکان تهران- استقلال خوزستان

پیکان به لیگ برتر برگشته در هفته اول به لطف اشتباه مرگبار دروازه‌بان ذوب‌آهن سه امتیاز گرفت و دست پر به خانه برگشت. آن‌ها این هفته میزبان استقلال خوزستانی هستند که هفته گذشته در همین ورزشگاه پاس تهران میزبان شمس آذر قزوین بود و حالا میهمان شده است. آبی‌پوشان هفته گذشته به لطف نبود کمک‌داور ویدئویی و به‌خاطر اشتباه کمک‌داور با گل آفساید بازنده نشدند. امیر خلیفه‌اصل مربی آرامی است ولی باتوجه به شرایط تیمش در نقل‌وانتقالات کار سختی در این فصل پیش رو دارد. این تیم حتی نتوانست عیسی آل‌کثیر را هم به خدمت بگیرد اما در پیکان، دقیقی شرایط بهتری دارد. هرچند فردا بازیکنانش از تیم میهمان به ورزشگاه ناآشناتر هستند.

آلومینیوم اراک- خیبر خرم‌آباد

آلومینیوم اراک لیگ را با باخت شروع کرد اما حسینی سرمربی تیم گفت که این باخت به آنها در ادامه لیگ کمک می‌کند. خیبر خرم‌آباد هم بازگشتی طلایی داشت و از باخت دو بر صفر به پیروزی ۳ بر ۲ رسید. تیم رحمتی حالا باید در اراکی بازی کند که خودش در این شهر مربی بوده و جو ورزشگاه را به‌خوبی می‌شناسد. فصل گذشته هر تیم در خانه خودش پیروز شد و فردا هم شاید نوبت برد آلومینیوم باشد؛ مگر اینکه دوباره خیبر تمامی پیش‌بینی‌ها را برهم بزند. امروز آلومینیوم به دنبال اولین امتیاز در لیگ بیست و پنجم است و خیبر هم می‌خواهد نبازد.

برنامه دیدارهای هفته دوم لیگ برتر فوتبال ایران که به نام دولت نامگذاری شده، به این شرح است:

دوشنبه ۳ شهریور ۱۴۰۴

* پیکان تهران- استقلال خوزستان(ساعت ۱۹:۱۵)
* آلومینیوم اراک- خیبر خرم‌آباد(ساعت ۱۹:۱۵)
* سپاهان- پرسپولیس (ساعت ۱۹:۳۰)

سه‌شنبه ۴ شهریور ۱۴۰۴

* مس رفسنجان- تراکتور تبریز (ساعت ۱۹)
* شمس‌آذر قزوین- چادرملوی اردکان (ساعت ۱۹:۳۰)
* فجر سپاسی شیراز- گل‌گهر سیرجان (ساعت ۱۹:۳۰)
* استقلال- ذوب‌آهن- ساعت ۱۹:۳۰ (ساعت ۱۹:۳۰)
* فولاد خوزستان- ملوان بندر انزلی(ساعت ۲۱)

تشکیل اردوی امید در امارات با حضور تنها ۱۲ بازیکن!

تیم فوتبال امید در حالی بابت برگزاری اردو و آماده‌سازی برای مسابقات زیر ۲۳ سال راهی امارات شده که تنها ۱۲ بازیکن در این اردو حضور دارند.

اعضای تیم فوتبال امید برای برگزاری اردوی متصل به بازی‌های مقدماتی زیر ۲۳ سال راهی امارات شدند. در حالی که امید روانخواه، سرمربی تیم ۲۶ بازیکن را فراخوانده بود تنها ۱۲ بازیکن در این سفر امیدها را همراهی کردند. تیم امید قرار بود در اردوی پیش‌رو دو دیدار تدارکاتی در روزهای ۴ و ۷ شهریور برابر چین تایپه برگزار کند که با توجه به حضور تنها ۱۲ بازیکن، به نظر می‌رسد دیدار نخست لغو شود. وضعیت در حالی برای تیم امید، بد پیش می‌رود که قرار بود باشگاه‌ها همکاری و تعامل داشته باشند. حتی فدراسیون بسته‌های تشویقی برای باشگاه‌ها در نظر گرفته بود ولی عملاً اتفاق دیگری رخ داد و امیدها با تیمی ناقص راهی اردوی امارات شدند. حال باید دید فدراسیون فوتبال چه تصمیمی در این زمینه می‌گیرد و آیا خبری از برخورد و بسته‌های تشویقی و تنبیهی خواهد بود یا خیر.

دو بازی دوستانه تیم ملی والیبال با آلمان و اسلوونی

سرپرست تیم ملی والیبال گفت: تیم ایران در مانیل، ۲ بازی دوستانه با آلمان و اسلوونی برگزار می‌کند که برای ما بسیار مهم است و پیاتزا، حساب ویژه‌ای روی این دو دیدار باز کرده است.

امیر خوش‌خبر در مورد شرایط اردوی تیم ملی والیبال ایران اظهار داشت: بازیکنان تیم ملی امروز دوشنبه، یک جلسه تمرین سبک برگزار می‌کنند و روز سه‌شنبه عازم قطر خواهیم شد. دو دیدار تدارکاتی با مصر و قطر در برنامه قرار دارد ولی بازی با اوکراین هنوز قطعی نشده است. صحبت‌هایی با طرف اوکراینی انجام شده و اگر موافقت کنند، یک بازی هم با اوکراین انجام خواهیم داد. در تلاش هستیم با هر تیم، یک بازی رسمی و یک اردوی مشترک، مشابه برنامه‌ای که با کوبا داشتیم، برگزار کنیم. امیر خوش‌خبر گفت: ما پس از ۹ روز اقامت در قطر به فیلیپین می‌رویم. تیم ایران در مانیل، ۲ بازی دوستانه با آلمان و اسلوونی برگزار می‌کند که برای ما بسیار مهم است و پیاتزا، حساب ویژه‌ای روی این دو دیدار باز کرده است.

کاندیداتوری ساعی برای انتخابات هیئت اجرائی فدراسیون جهانی تکواندو

رئیس فدراسیون تکواندو برای حضور در هیئت اجرائی فدراسیون جهانی با هفت نماینده دیگر از قاره آسیا رقابت خواهد کرد.

انتخابات فدراسیون جهانی تکواندو پنجشنبه اول آبان ماه سال جاری و یک روز پیش از آغاز بیست و هفتمین دوره مسابقات قهرمانی جهان در هتل «جونا» شهر «ووشی» چین برگزار خواهد شد. در این دوره رئیس، نواب رئیس، اعضای هیئت اجرائی و خزانه‌دار فدراسیون جهانی انتخاب خواهند شد. برای پست ریاست تنها نامزد دکتر «چانگ وون چو» رئیس فعلی WTF است. برای پست نایب‌رئیسی هم هفت نفر نامزد شده‌اند که سه نفر انتخاب خواهد شد. خزانه‌دار هم تنها یک نامزد دارد. اما هیئت اجرائی فدراسیون جهانی دارای ۱۴ عضو است که ۳۴ نفر برای آن نامزد شده‌اند. طبق اعلام فدراسیون جهانی و سهمیه‌بندی انجام شده، از هر قاره یک نماینده مرد و یک نماینده زن با اخذ بیشترین آرا در مجموع ۱۰ نفر به هیئت اجرائی راه خواهند یافت. ۴ عضو بعدی نیز از بین نفراتی انتخاب خواهند شد که بیشترین رأی را کسب کرده باشند. همچنین از بین نامزدهای زن در این دوره شخصی که بیشترین رأی را کسب کند به عنوان نایب‌رئیس چهارم انتخاب می‌شود. در بخش آسیا ۱۲ نفر نامزد شده‌اند که از بین آنها ۴ نفر «زن» از کشورهای اردن، برونئی، عربستان و چین هستند و یک نفر انتخاب خواهد شد. هادی ساعی رئیس فدراسیون تکواندوی ایران نیز برای حضور در هیئت اجرائی نامزد شده است که باید با نمایندگان امارات، نپال، قزاقستان، هند، هنگ کنگ و دو نماینده از کره جنوبی رقابت کند.

حدیث دشت عشق

یادی از شهید مدافع حرم اسماعیل خانزاده
درد دل شهید با دخترش

شهید مدافع حرم اسماعیل خانزاده، در روستای «زنگی کلا دابو» واقع در شهرستان محمودآباد متولد شد و در سن ۳۱ سالگی در ۲۹ آذرماه همزمان با شب شهادت امام حسن عسکری(ع) در منطقه حلب سوریه در درگیری با اشرار داعش به شهادت رسید و از این شهید گرانقدر یک فرزند پنج ساله به نام نرگس به یادگار مانده است. این شهید عزیز نخستین شهید مدافع حرم شهرستان محمودآباد است که پیش از این ۱۰ شهید مدافع حرم از مازندران به دست تروریست‌های تکفیری داعش در سوریه به شهادت رسیده بودند. وی خادم افتخاری آستان مقدس امامزاده عبدالله(ع) بود. این امامزاده در ۱۲ کیلومتری جنوب غربی آمل و در روستای «اسکومحله» قرار دارد که از شاخص‌ترین و پرزائرترین زیارتگاه‌های ایران به شمار می‌رود. شهید مدافع حرم اسماعیل خانزاده در بخشی از وصیت‌نامه‌اش به درد دل با دخترش نرگس پرداخته و نوشته است: «ای دختر عزیزم؛ جگرگوشه بابا، خیال نکن من بی‌خیال تو بودم، بدان که بابا بی‌نهایت تو را دوست داشت، اما چه کنم که بر من تکلیف بود و احساس مسئولیت داشتم. بابا لحظه‌ای از یاد تو غافل نخواهد شد و در تمام مراحل زندگی به یاد تو خواهم بود، ولی اگر دوست داری بابا هم از تو راضی و خوشحال شود، حفظ حجاب و شعائر دینی است و اگر روزی حافظ قرآن شدی به یاد من هم باش و برای شادی روح من قرآن تلاوت کن و همچون شب‌ها که برای من آیت‌الکرسی می‌خواندی، بیا سر قبر بابا بخوان...»

ستاره کشتی ایران و جهان برای همیشه آرام گرفت

دارنده مدال طلای المپیک و سه مدال طلای کشتی آزاد جهان که از یکی مفاخر ورزش ایران و عضو تالار مشاهیر اتحادیه جهانی کشتی بود، پس از مدت‌ها دست و پنجه نرم کردن با بیماری به دیار باقی شتافت.

امامعلی حبیبی دارنده مدال طلای المپیک و ۳ مدال طلای کشتی آزاد جهان و عضو تالار مشاهیر اتحادیه جهانی کشتی که متولد ۵ خرداد ۱۳۱۰ بود دیروز یکشنبه ۲ شهریور ۱۴۰۴ در سن ۹۴ سالگی دارفانی را وداع گفت. امامعلی حبیبی، کشتی‌گیر نام‌آور کشتی آزاد، نخستین نشان طلای المپیک را برای ایران کسب کرد. او همچنین برنده سه عنوان قهرمانی جهان، یک طلای بازی‌های آسیایی و پنج قهرمانی ایران است و به مهارت بالا در فنونی چون «یک دست و یک پا» و «سر و ته یکی» شهرت داشت. او به عنوان «سریع‌ترین کشتی‌گیر جهان» شناخته می‌شد و به دلیل اجرای فنون قدرتمند، لقب «ببر مازندران» را به دست آورد. حبیبی در سال ۲۰۱۲ در تالار مشاهیر فیلا معرفی شد و از سال ۲۰۱۰، یک جام بین‌المللی معتبر به نام او در مازندران برگزار می‌شود. حبیبی پس از دوران قهرمانی، مدتی به مربیگری پرداخت و سپس نماینده مردم بابل در مجلس شورای ملی شد.

افتخارات مهم حبیبی عبارتند از:

المپیک ۱۹۵۶ ملبورن: مدال طلا در دسته ۶۷ کیلوگرم.

رقابت‌های جهانی: سه عنوان قهرمانی در سال‌های ۱۹۵۹، ۱۹۶۱ و ۱۹۶۲.

بازی‌های آسیایی ۱۹۵۸: مدال طلا.

سرویس ورزشی کیهان درگذشت امامعلی حبیبی را خدمت خانواده آن مرحوم و جامعه بزرگ ورزش تسلیت می‌گوید.

کارت ماشین سواری پژو پارس ۵ TU مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید به شماره موتور ۰۲۹۹۷۳۸ B ۱۶۴و شماره شاسی NAAN11FEXNH875745 به شماره انتظامی ۵۴ د ۸۱۷ ایران ۵۴ به نام فاطمه محمدی نژاد ساغند به کد ملی ۴۴۳۳۳۶۹۹۷۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۰۳۲ - ۳۱ / ۳ / ۱۴۰۴ هیئت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فضل اله طاهری جلیل فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۶ صادره از بهار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۴۴۴۵ /۲۷ متر مربع پلاک ۱۲۹۷ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی فسیجان خریداری از مالک رسمی آقای شکراله طاهری جمیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۹/ ۵ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۳/ ۶ / ۱۴۰۴

م الف: ۱۷۱

حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد واملاک بهار

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ا و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش دو ثبت آمل- دهستان دابو

۱۰۶- اصلی (قریه کرسی کلا و صورت کلا و کبود کلا)

۹۴ فرعی آقای مجید تنگسیریان محمدی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری ۳۶۳ متر مربع مسکونی و ۱۷ مترمربع عرصه معبر با الزام در رعایت عرض گذر که چهل و سه سیر مشاع از دویست و چهل سیر عرصه موقوفه است به مساحت ۳۸۰/۰۸ متر مربع. خریداری شده بلاواسطه از پرویز خلیلی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذی‌نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۱۹۷۷۶۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۰۳

حسن صالحی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم‌آباد سری (۶۳۶) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی،املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم‌آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضائی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱ - تقاضای «آقای علی دریکوندی» فرزند «شیخ علی» نسبت به «ششدانگ زمین مشجر» به مساحت «۳۶۴۵,۹۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۲۴» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شیرقلی دریکوند»

۲- تقاضای «آقای علی دریکوندی» فرزند «شیخ علی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» به مساحت «۲۳۸۵,۴۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۲۳» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شیرقلی دریکوند»

۳- تقاضای «آقای حنارس طائف» فرزند «صیدعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» به مساحت «۱۳۴۴,۱۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۶» فرعی از «۶» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه « خود متقاضی»

۴ - تقاضای «آقای حنارس طائف» فرزند «صیدعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» به مساحت «۱۸۸۲,۷۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷» فرعی از «۶» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۵ - تقاضای «خانم لیلی فتاحی چگنی» فرزند «روح اله» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» به مساحت «۹۲,۷۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۴۱۵» فرعی از «۴۲» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «گدا داودی»

۶- تقاضای «آقای شیرعلی طهماسبی پویا» فرزند «یداله» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» به مساحت «۵۸۳۷,۴۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۵» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «یدالله سگوند»

۷ - تقاضای «آقای اکبر بیگی شیخ آباد» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» به مساحت «۱۲۹۹,۷۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷» فرعی از «۷» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سالار زارع سالیانه»

۸ - تقاضای «آقای سیدعلی اکبر رحیمی پور» فرزند «سیدمحمدحسین» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» به مساحت «۷۵۱۹,۱۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵» فرعی از «۷۹» اصلی واقع در بخش «۹» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدحسین رحیمی پور»

۹ - تقاضای «آقای صیدمهدی بیگی بازگیر» فرزند «علی اکبر» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» به مساحت «۱۱۹۵۴,۰۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۴۲» فرعی از «۳۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۱۰- تقاضای «آقای شکراله مرادی کمالی» فرزند «ابراهیم» نسبت به «در یک دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی»و «آقای عبدالرضا قاضی » فرزند «عبدالرحمن» نسبت به «در ۰,۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی »و «خانم مرضیه قاضی» فرزند «عبدالرحمن» نسبت به «در ۰,۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی »و «آقای محمدحسن قاضی» فرزند «عبدالرحمن» نسبت به «در ۰,۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی »به مساحت «۱۷۶۸۵,۱۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۴۹۴» فرعی از «۵۰» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۹ / ۵ / ۱۴۰۴)

تاریخ انتشار نوبت دوم: (۳ / ۶ / ۱۴۰۴)

شناسه آگهی: ۱۹۷۶۸۶۶

فرشاد بازوندی نژاد- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خرم‌آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۱۴۵۵ - ۱۲ / ۵ / ۱۴۰۴ هیئت اول – دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منصوره طاهرخانی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از تاکستان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۸.۵۰ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۷۳۶۴/۱ واقع در بخش ۸ تاکستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۱۹۸۶۰۲۹)

تاریخ انتشار نوبت اول:۳ / ۶ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۸ / ۶ / ۱۴۰۴

مسعود رحمانی - رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۱۲۸۹ – ۲۵ / ۴ / ۱۴۰۴ هیئت اول –دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم نفیسه خانی فرزند یداله بشماره شناسنامه ۲۸۳ صادره از زرین رود در ششدانگ یکباب ساختمان به