پایان بازی گران‌فروشی با محکومیت هیئت‌مدیره ایران خودرو

مدیرکل روابط‌عمومی سازمان تعزیرات حکومتی گفت: در پی اثبات گران‌فروشی چند صد میلیارد تومانی ایران‌خودرو، اعضای حقیقی هیئت‌مدیره این شرکت محکوم شدند.

به گزارش روابط‌عمومی سازمان تعزیرات حکومتی، سید یاسر رایگانی درباره حکم تعزیرات برای گران‌فروشی چند صد میلیارد تومانی ایران‌خودرو تصریح کرد: اعضای حقیقی هیئت‌مدیره شرکت ایران‌خودرو بدون دریافت مجوز قانونی، مصوبه‌ای صادر کرده و خودروهای تولیدی خود را با قیمت‌های مصوب داخلی این شرکت به فروش رسانده که این اقدام منجر به محکومیت این افراد در شعبه دوم بدوی تعزیرات حکومتی استان تهران شد. همچنین، علاوه‌بر الزام به فروش خودروهای تولیدی با قیمت مصوب قبلی، محکوم شدگان، با ممنوعیت برخی فعالیت‌های شغلی مواجه شده‌اند.

او افزود: پس از دریافت گزارش سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان مبنی بر گران‌فروشی به مبلغ ۸۱۲۱ میلیارد ریال [۸۱۲ میلیارد تومان]، این شعبه در جلسه‌ای با حضور اعضای هیئت‌مدیره، ضمن صدور حکم محکومیت، ایران‌خودرو را ملزم به فروش مستمر و علی‌الحساب خودروهای تولیدی به قیمت مصوب قبلی کرد.

مدیرکل روابط‌عمومی سازمان تعزیرات حکومتی تصریح کرد: با توجه به آثار ملی و اهمیت اجتماعی این پرونده، تعدد متقاضیان خرید خودرو و احتمال غیرممکن یا دشوار شدن جبران خسارت در آینده، به استناد ماده ۲۹ آیین‌نامه سازمان تعزیرات حکومتی (اصلاحی ۱۲ فروردین ۱۴۰۳)، قرار تأمین اشخاص حقوقی مبنی بر ممنوعیت انجام برخی فعالیت‌های شغلی که زمینه‌ساز تکرار تخلف است، صادر شد.

گفتنی است، ایران خودرو بعد از متهم شدن به گران‌فروشی ۸۰۰ میلیارد تومانی موظف به فروش خودرو به قیمت‌های قبلی شده است. این تصمیم تا صدور رأی نهائی از سوی تعزیرات حکومتی باقی خواهد ماند و طبق قانون قابل اعتراض نیست اما شرکت ایران خودرو بر قانونی بودن اقدامات خود در تغییر قیمت‌ها اصرار دارد و معتقد است رای تعزیرات تا قطعی شدن، نباید اعلام عمومی می‌شد. با این‌حال سازمان تعزیرات، دلیل انتشار رای را برای جلوگیری از گران‌فروشی ایران خودرو اعلام کرد و خواستار تمکین این شرکت از حکم صادره این سازمان شد.

در عین حال خبرگزاری فارس گزارش داد؛ درحالی‌که مدیریت جدید ایران خودرو با هدف افزایش تولید، بزرگ‌ترین خودروسازی ایران را تصاحب کرد؛ آمارها از کاهش ۴۹۴۹ دستگاه تولید در ایران‌خودرو در چهار ماه امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر می‌دهد و بیشترین کاهش تولید هم در گروه پژو رقم خورده است.

مالک شرکت کروز به عنوان سهامدار اصلی ایران خودرو، بهمن‌ماه ۱۴۰۲ پیشنهاد داده بود که «مدیریت ایران خودرو را بدهند دست ما، اگر موفق نشدیم ما را در میدان آزادی اعدام کنند.»

صمصامی:

حیثیت پول ملی با رشد تولید و صادرات زیاد می‌شود نه حذف ۴ صفر

نماینده مردم تهران در مجلس ضمن رد استدلال‌های طرفداران حذف چهار صفر از پول ملی گفت: ارتقای حیثیت پول ملی با رشد تولید و صادرات، سرمایه‌گذاری و اشتغال پایدار به‌دست می‌آید نه حذف صفر.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، «حسین صمصامی» نماینده مردم تهران در مجلس درباره طرح حذف چهار صفر از پول ملی گفت: این کار در حقیقت تغییر واحد پول و یک عملیات حسابداری است که قدرت خرید مردم را تغییر نمی‌دهد. همان‌طور که اگر ۱۰ هزار ریال را به یک ریال تبدیل کنیم، هم درآمد و هم قیمت‌ها به همان نسبت کوچک می‌شوند.

وی با اشاره به سه استدلال بانک مرکزی برای این اقدام افزود: اولین استدلال ارتقای حیثیت پول ملی است، در حالی که تقویت پول ملی با رشد تولید و صادرات، سرمایه‌گذاری و اشتغال پایدار ممکن است، نه حذف صفر. استدلال دوم کاهش هزینه چاپ اسکناس بود، حتی گفته شد که حذف صفر باعث صرفه‌جویی در مصرف رنگ می‌شود! و استدلال سوم نیز سختی کار با اعداد بزرگ در تراکنش‌ها بود که با زیرساخت‌های بانکی کنونی قابل‌حل است.

صمصامی با بیان اینکه نمونه‌های خارجی مانند ترکیه و روسیه شرایط تورمی چندصددرصدی داشته‌اند، گفت: ایران هرگز چنین تورمی نداشته و در شرایط تورم ۳۵ تا ۴۰ درصدی، این کار اشتباه محض است. حتی خطر گردشدن قیمت‌ها به سمت بالا و برهم‌خوردن ذهنیت عمومی وجود دارد.

وی با اشاره به سوابق لایحه افزود: طرح حذف صفر در سال‌های ۹۸ و ۹۹ تصویب و به شورای نگهبان ارسال شد که ایراداتی به آن وارد شد. دولت سیزدهم این موضوع را پیگیری نکرد، اما دولت چهاردهم دوباره آن را مطرح کرده است. این در حالی است که اولویت‌های اصلی اقتصاد کشور گرانی، رکود، اشتغال، قاچاق و بازگشت ارز حاصل از صادرات است.

صمصامی گفت: در کمیسیون اقتصادی تنها دو نفر مخالف این طرح بودند و بانک مرکزی پیشاپیش صفرها را در اسکناس‌ها کم‌رنگ کرده است، اما تا قانون ابلاغ نشود تغییر رسمی نخواهد بود.

این نماینده مجلس همچنین در پاسخ به پرسشی درباره کمبود اسکناس در روزهای اخیر اظهار داشت: بانک مرکزی اسکناس کافی چاپ کرده است اما در صورت اجرای حذف صفر، تمام اسکناس‌های فعلی از چرخه خارج و هزینه زیادی برای چاپ اسکناس‌های جدید تحمیل خواهد شد.

به گزارش ایسنا، «سید بهاءالدین حسینی هاشمی» کارشناس اقتصادی هم در این خصوص گفت: زمانی باید اقدامات مربوط به حذف صفر از پول ملی صورت بگیرد که شاخص‌های کلان اقتصادی در شرایط رونق بوده و روند صعودی تورم متوقف شده باشد اما در حال حاضر، هیچ کدام از مولفه‌ها و پیش نیازها برای حذف موفقیت‌آمیز صفر وجود ندارد و مؤلفه و حقیقتی را از واقعیت اقتصادی حذف نمی‌کند.

وی افزود: با این حال، شرایط حذف صفر از پول ملی مؤلفه بسیار مهم و اثرگذاری است. یکی از مهم‌ترین شرایط و مؤلفه‌های اصلی برای تحقق مناسب حذف صفر از پول ملی، این است که تورم مزمن، مهار و کنترل شود و یا به شکل قابل قبولی حداقل طی دو سال آخر قبل از انجام اصلاحات تثبیت شده باشد.

نسخه پیچی صهیونیست‌ها برای خشکسالی ایران همزمان با بحران مدیریت آب در سرزمین‌های اشغالی

نخست‌وزیر رژیم کودک‌کش اسرائیل در حالی با اظهاراتی ریاکارانه، برای سایر کشورها نسخه درمان خشکسالی را می‌پیچد که صهیونیست‌ها قادر به تأمین آب و برق سرزمین‌های اشغالی نیستند.

به گزارش کیهان، نخست‌وزیر جنایتکار رژیم صهیونیستی با سوءاستفاده از اظهارات رئیس‌جمهور کشورمان، در اظهاراتی مضحک مدعی شده که می‌تواند مشکل کم‌آبی ایران را حل کند.

مسئولان این رژیم در حالی مدعی حل مشکل جمعیت ۹۱ میلیون نفری ایران شده‌اند که بر اساس شواهد آماری و گزارش‌های رسمی خودشان، از حل بحران آب و برق جمعیت کمتر از ۱۰ میلیونی سرزمین‌های اشغالی (شامل اشغالگران یهودی، اعراب و سایر اقلیت‌ها) عاجزند؛ جمعیتی که در سرزمینی به وسعت یکی از استان‌های کوچک ایران ساکن است!

خبرگزاری فارس در گزارشی نوشت: بزرگ‌ترین خشکسالی قرن در رژیم صهیونیستی تنها به کم‌بارانی محدود نمی‌شود؛ سوءمدیریت منابع آب و غفلت از چاه‌های طبیعی، این رژیم را در برابر بحران‌های اضطراری مانند جنگ و زلزله شکننده کرده است.

این گزارش با استناد به پژوهشی از سایت Preprints.org و گزارش دیوان حسابرسی رژیم صهیونیستی، نشان می‌دهد که وابستگی یک‌جانبه به کارخانه‌های شیرین‌سازی آب دریا، غفلت از حفظ منابع طبیعی مانند چاه‌ها و مخازن زیرزمینی را به دنبال داشته و این سوءمدیریت، رژیم را در برابر بحران‌های اضطراری آسیب‌پذیر کرده است.

مدیریت منابع آب ارتباط مستقیمی با پایداری اکولوژیکی و اقتصادی دارد، اما رژیم صهیونیستی با تمرکز افراطی بر شیرین‌سازی آب دریا، از حفظ منابع طبیعی غافل شده است.

این سیاست، که در ظاهر بحران کمبود آب را حل کرده، در برابر تهدیداتی مانند زلزله، درگیری‌های نظامی و آلودگی‌های زیست‌محیطی شکننده است.

گزارش دیوان حسابرسی رژیم صهیونیستی در سال ۲۰۱۸ نشان می‌دهد که بیش از ۲۰۰ چاه به دلیل آلودگی بسته شده و حدود ۸۰۰ چاه دیگر به دلیل فرسودگی در معرض تعطیلی هستند. این غفلت، همراه با عدم احیای ذخایر طبیعی، توانایی رژیم برای تأمین آب در شرایط اضطراری را تضعیف کرده است.

گزارش حسابرسی انتقاد می‌کند که سازمان آب و فاضلاب رژیم صهیونیستی مخازن طبیعی را احیا نکرده و حتی خطوط قرمز عملیاتی برای حفاظت از آنها تعیین ننموده، که می‌تواند به آسیب‌های جبران‌ناپذیر هیدرولوژیکی منجر شود. کارخانه‌های شیرین‌سازی در شرایط عادی یک دارایی هستند، اما در مواقع اضطراری مانند زلزله یا درگیری‌های نظامی، به دلیل قرار گرفتن در مناطق ساحلی، به شدت در معرض خطر قرار دارند.

گزارش حسابرسی ۲۰۲۲ نشان می‌دهد که ۳۸ درصد از شهرداری‌های محلی برنامه‌ای برای توزیع آب در شرایط اضطراری ندارند و ۳۰ درصد بیمارستان‌ها فاقد سیستم ذخیره آب اضطراری هستند.

اقتصاد معاصر هم در این زمینه گزارش داد: ریشه مشکلات آبی صهیونیست‌ها فقط در تغییرات اقلیمی نیست، بلکه حاصل دهه‌ها سیاست‌های مخرب زیست‌محیطی و بهره‌برداری استعماری از منابع آب فلسطین است، بحرانی که پروژه‌های پرهزینه شیرین‌سازی هم نتوانسته‌اند چشم‌انداز روشنی برای حل آن ترسیم کنند.

به گفته یک پژوهشگر محیط زیست فلسطینی، سال‌هاست که درختان و گیاهان بومی منطقه از بین رفته و گونه‌های غیر بومی جایگزین شده‌اند؛ کاری که تعادل طبیعی را به هم زده و پیامدهای آن امروز گریبان اسرائیل را گرفته است.

از طرف دیگر، با ادامه خشکسالی، کشاورزان در مناطقی مثل الجلیل و جولان دیگر قادر به کاشت محصولات نیستند و دولت به دنبال راه‌حل‌هایی مثل ساخت ایستگاه‌های جدید شیرین‌سازی آب است. در حال حاضر چندین ایستگاه شیرین‌سازی فعال وجود دارد که نیمی از برق مصرفی کشور را می‌بلعد و قرار است ظرف چند سال آینده ظرفیت تولید آب شیرین دو برابر شود. اما مشکل این است که این پروژه‌ها بسیار پرهزینه‌اند و مصرف برق آن‌ها بالا است و این نشان می‌دهد که اسرائیل برای مقابله با بحران آب خود هنوز نتوانسته راهکارهای پایدار و کم‌هزینه پیدا کند.

روایتی از همکاری سردار شهید حاجی‌زاده در طرح بارورسازی ابرها

مجری اسبق طرح بارورسازی ابرها با اشاره به همکاری سردار شهید حاجی‌زاده در بارورسازی ابرها گفت: هنوز می‌توان بر بحران کم‌آبی در کشور غلبه کرد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، محسن اربابیان، درباره امکان غلبه بر بحران کم‌آبی در کشور به روش بارورسازی ابرها اظهار کرد: با این روش می‌توان در دو تا سه هفته و به شکل سریع اما مقطعی مشکل کم‌آبی را حل کرد؛ فرآیند بارورسازی ابرها هیچ‌گونه خسارت و تبعاتی ندارد.

وی با اشاره به همکاری سردار شهید حاجی‌زاده برای باروری ابرها یادآور شد: در سال ۱۳۹۸ خدمت سردار شهید امیرعلی حاجی‌زاده؛ فرمانده هوافضای سپاه رسیدیم و طرح خود را برای بارورسازی ابرها ارائه دادیم که با استقبال ایشان همراه شد. شهید حاجی‌زاده حتی برای کمک به تامین اعتبار طرح اعلام آمادگی و کمک‌های زیادی به ما کردند.

مجری اسبق طرح بارورسازی ابرها با تاکید بر اینکه ایران در یک اقلیم خشک قرار گرفته است، افزود: میزان بارندگی سالانه در کشور ما ۴۰۰ میلیارد متر مکعب است که ۱۰ درصد آبی را شامل می‌شود که از روی کشور عبور می‌کند. ۳۰ درصد این مقدار در آبخانه‌ها و سفره‌های زیرزمینی ذخیره می‌شود و مابقی به نوعی هدر می‌رود.

اربابیان افزود: ما در ایران سالانه ۱۲۰ میلیارد متر مکعب بارش تجدیدپذیر داریم در حالی که مصرف کشور ۱۴۰ میلیارد متر مکعب است. از این میزان ۹۰ درصد در بخش کشاورزی و فقط هشت درصد در بخش خانگی به شکل آب شرب مصرف می‌شود.

ایران؛ در باشگاه دارندگان فناوری بارورسازی ابر

وی افزود: از میان ۸۰ کشوری که بارورسازی ابرها را انجام می‌دهند فقط ۱۶ کشور صاحب تکنولوژی این کار هستند که ایران نیز جزو این کشورها محسوب می‌شود. اگر همین امروز هم بحث بارورسازی ابرها را جدی بگیریم و اقدام کنیم، می‌توانیم بر بحران کم‌آبی در کشور فائق آییم.

مجری اسبق طرح بارورسازی ابرها با مهم خواندن ذخیره‌سازی آب در کشور گفت: بیشترین نیاز بخش کشاورزی به آب در فصل تابستان است؛ در حالی‌که اغلب بارش‌ها در کشور در فصول پاییز و زمستان صورت می‌گیرد. به همین دلیل، باید بحث نگهداری و انتقال آب در کشور را بیش از پیش جدی گرفت. درست است که ایران در یک اقلیم خشک قرار گرفته است اما در مقایسه با کشورهای همسایه خود از جمله عراق و افغانستان از مزیت‌های زیادی برخوردار است. برای مثال، در شمال و جنوب کشور ما منابع عظیم آبی وجود دارد.

اربابیان تاکید کرد: علاوه‌بر آب‌های جنوبی که به اقیانوس متصل است انتقال آب دریای خزر هم امکان‌پذیر است. حتی به روش الکترومغناطیسی می‌توان آب این دریا را تصفیه کرد بدون آنکه نمک اضافی به دریا بازگردد.

با ثبت یک پویش عنوان شد

مطالبه مردم برای افزایش کیفیت نان

تعداد قابل توجهی از افراد با ثبت پویشی عنوان کردند که علاوه‌بر افزایش قیمت نان باید کیفیت نیز افزایش یابد.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ تعداد قابل توجهی از افراد با ثبت پویشی با عنوان «آیا گرانی نان با این کیفیت درست است» عنوان کردند که قیمت نان افزایش می‌یابد در حالی که هیچ توجهی به کیفیت نمی‌شود. مردم در این پویش از مسئولین خواستند تا در کنار افزایش قیمت به کیفیت نان نیز توجه شود.

گفتنی است قیمت نان بربری ساده با افزایش ۳۱ درصدی به چهار هزار و ۶۰۰ تومان و نان تافتون با رشد ۵۲ درصدی به دو هزار تومان رسیده است.

همچنین نرخ نان لواش نیز با افزایش ۳۹ درصدی به هزار و ۲۵۰ تومان تعیین شده است.

همچنین قیمت هر قرص نان سنگک ساده هفت هزار و ۶۰۰ تومان تعیین شده و نرخ هر واحد کنجد نیز در دستگاه‌های کارت‌خوان، دو هزار تومان محاسبه می‌شود. یکی از این افراد در این خصوص گفت: وجود نرخ‌های متفاوت برای نان، امکان نظارت و بازرسی دقیق را کاهش می‌دهد. وی با بیان اینکه پیشنهاد ما تک‌نرخی شدن نان در سراسر کشور است گفت: تا رانت و مشکلات موجود برطرف و یارانه به‌طور مستقیم به مردم پرداخت شود. امروز نان خشک حتی گران‌تر از نان تازه به فروش می‌رسد، زیرا برخی نان یارانه‌ای را خشک کرده و دوباره عرضه می‌کنند. مردم نیز باید با مدیریت مصرف، از هدررفت منابع جلوگیری کنند.

این کاربر با بیان اینکه کیفیت نان جای بررسی دارد، افزود: بخشی از این موضوع به تجهیزات و مهارت نانوایان و بخشی دیگر به کیفیت آرد برمی‌گردد و باید آرد مرغوب‌تری در اختیار مردم قرار گیرد.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران:

میانگین زمان خرید خانه در تهران ۸۰ سال است

رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران گفت: نیمی از درآمد مستاجران صرف اجاره بها می‌شود و اگر آنها بخواهند خانه پنج تا شش میلیارد تومانی خریداری کنند باید حدود ۸۰ سال پس‌انداز کنند.

به گزارش رسانه‌ها، کیانوش گودرزی در نشست خبری درباره وضعیت اجاره مسکن اظهار کرد: در پایان سال ۱۴۰۳ پیش‌بینی‌ها این بود که در سال ۱۴۰۴ بحران اجاره مسکن را نخواهیم داشت که تقریبا همین اتفاق افتاد. وضع درآمدی مردم کاهش یافته، بنابراین بازار ملک با نوعی خودتنظیمی مواجه شد. او افزود: از طرف دیگر با خروج اتباع عرضه واحدهای مسکونی در جنوب تهران افزایش یافت. امسال نیز استانداری تهران رقم مجاز افزایش اجاره را ۲۵ درصد اعلام کرد. در برخی مناطق جنوبی رشد اجاره حتی کمتر از ۲۵ درصد بوده و نسبت به سال گذشته است. رئیس اتحادیه مشاوران املاک درباره اثرات جنگ ۱۲ روزه بر بازار مسکن و افزایش فایل‌های فروش ناشی از مهاجرت در هفته‌های اخیر در سایت‌های فروش ملک گفت: ما قبل از جنگ هم با رکود مواجه بودیم؛ به‌طوری که برخی افراد در مناطق جنوبی تهران تا ۱۰ میلیون تومان در هر متر مربع، ۳۰ تا ۵۰ میلیون تومان در برخی مناطق شمالی و حتی برخی واحدهای مسکونی در منطقه (۲) تا ۸۰ میلیون تومان زیر قیمت، حاضر به فروش شدند اما در سامانه‌ها تاکنون چیزی ثبت نشده و اتفاقی در تنظیم قرارداد نیفتاده و دست کم ما آماری در این زمینه نداریم. گودرزی درباره میزان پوشش‌دهی قیمت مسکن در تهران از طریق وام یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومانی افزود: با توجه به میانگین قیمت مسکن در تهران با تسهیلات خرید می‌توان حدود ۱۲ متر مسکن خریداری کرد. الان حدود نیمی از درآمد مستاجران صرف اجاره بها می‌شود و اگر آنها بخواهند یک خانه پنج تا شش میلیارد تومانی خریداری کنند باید حدود ۸۰ سال پس‌انداز داشته باشند. او درباره ابطال جواز برخی مشاوران املاک یادآور شد: سال ۱۴۰۲ حدود ۱۵۰۰ جواز مشاور املاک صادر و ۹۰۰ مورد ابطال جواز داشتیم. در سال ۱۴۰۳ تعداد ۳۶۷ پروانه صادر کردیم و نزدیک یک‌هزار نفر ابطالی داشتیم.

گفتنی است، بر اساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس از وضعیت نگران‌کننده مستأجران، برای کاهش فقر مسکن، دولت باید زمین ارزان، تسهیلات کم‌بهره را در اولویت قرار دهد. در شرایطی که اخیرا وزارت راه و شهرسازی ادعا می‌کند کمبود زمین مانع پیشبرد طرح نهضت ملی مسکن است، گزارش‌ها و شواهد رسمی نشان می‌دهد ۶۰ هزار هکتار زمین فریز شده در دل شهرها بلاتکلیف رها شده است.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالانه نوبت اول شرکت تعاونی مسکن ثمین اجرای دقیق

بدینوسیله از کلیه اعضای محترم دعوت می‌شود تا در مجمع عمومی عادی نوبت اول این شرکت تعاونی که راس ساعت ۱۳ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ در مسجد بقیه‌الله‌اعظم واقع در پاکدشت جاده پارچین شهرک قائم تشکیل می‌شود حضور بهم رسانید.
یادآوری می‌شود مجمع به صورت حضوری برگزار می‌شود.

الف) دستور جلسه:
۱- استماع گزارش بازرس و هیئت‌مدیره **۲**- گزارش بودجه ۱۴۰۳، **۳**- انتخاب بازرس **٤**- تعیین حدنصاب جدید معاملات **٥**- تصویب آیین نامه حقوق و دستمزد **٦**- ابطال مهر قدیم تعاونی **۷**- اعلام اقساط واقعی پروژه نیکان بر اساس زمان ۴۸ماهه **۸**- خرید زمین یا پروژه مناسب **۹**- واگذاری عملیات اجرایی حداقل یک بلوک از طریق مشارکت در ساخت و تهاتر با مصالح و املاک مناسب به منظور تکمیل پروژه نیکان **۱۰**- اتخاذ تصمیم مقتضی در مورد نحوه اداره پروژه پاکدشت **۱۱**- تصویب بودجه ۱۴۰۴
ب) در صورتی که حضور عضوی در مجمع عمومی میسر نباشد می‌تواند حق حضور و اعمال رای از سوی خود را به نماینده تام‌الاختیار خود واگذار نماید، در این صورت تعداد آرای وکالتی هر عضو و غیر عضو تنها یک وکالت از طرف یک عضو می‌باشد. اضافه می‌گردد برگه‌های نمایندگی مزبور با امضای مدیر عامل تعاونی معتبر خواهد بود و روز قبل از مجمع به تایید تعاونی برسد.
ج) این مجمع عمومی با حضور نصف به علاوه یک اعضاء رسمیت خواهد یافت و مصوبات آن در صورت عدم مغایرت با ضوابط قانونی برای کلیه اعضاء اعم از حاضر و غایب نافذ و معتبر خواهد بود.
د) متقاضیان شرکت در سمت بازرسی می‌توانند ظرف مدت ۵ روز از تاریخ چاپ آگهی مدارک خود را جهت دریافت تایید از اتاق تعاون به دفتر تعاونی تحویل و رسید دریافت نمایند.
مدارک لازم جهت شرکت برای سمت بازرسی: درخواست کتبی، کپی مدرک تحصیلی، کپی کارت ملی، شناسنامه و گواهی عدم سوء پیشینه

هیئت مدیره تعاونی مسکن ثمین اجرای دقیق

آگهی مناقصه عمومی

اداره کل آموزش و پرورش شهرستان‌های استان تهران در نظر دارد مناقصه سرویس‌دهی و انجام مأموریت‌های اداری کارکنان را با خودروهای سواری در سال ۱۴۰۴ با مشخصات و شرایط کلی ذیل از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید:
الف) شرایط مختصر کار: ۱- سرویس‌دهی جهت انجام مأموریت‌های اداری با نظر کارفرما در شهر تهران و حوزه استحفاظی ۲۱ منطقه تابعه اداره کل آموزش و پرورش شهرستان‌های استان تهران (چهاردانگه- اسلامشهر- شهر ری ناحیه ۱- شهر ری ناحیه ۲- پیشوا- کهریزک- پاکدشت- رباط‌کریم- ملارد- شهریار- شهر قدس- رودهن- جوادآباد- ورامین- قرچک- دماوند- فیروزکوه- فشافویه- بهارستان ناحیه ۱ و بهارستان ناحیه ۲- پردیس) و عندالزوم سایر مناطق کشور. ۲- سرویس‌دهی با بکارگیری ۲۵ دستگاه سواری شامل پژو GLX۴۰۵- سمند- L۹۰- ۲۰۶ صندوقدار- پژو پارس- دنا، مگان، برلیانس و ساندرو. شاهین، تارا. کلیه وسایل نقلیه تولید سال‌های ۹۸ به بالا می‌باشد.
ب) مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ ۵/۰۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از نوع ضمانت‌نامه بانکی با اعتبار سه ماهه یا واریز به شماره حساب ۴۰۷۴۰۳۱۲۰۷۸۶۵۵۱۸ در وجه اداره کل آموزش و پرورش شهرستان‌های استان تهران (بنام تمرکز وجوه سپرده بودجه عمومی) نزد بانک مرکزی می‌باشد.
ج) مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: مهلت دریافت اسناد: تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱. محل دریافت اسناد: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس http://setadiran.ir انجام می‌پذیرد.
د) مهلت ارسال اسناد و زمان و مکان گشایش پیشنهادها: - مهلت ارسال اسناد: تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲. - زمان و مکان گشایش پیشنهادها و نیز سایر شرایط و توضیحات در اسناد مناقصه قید می‌گردد.
توجه: کلیه مراحل دریافت اسناد و ارائه پیشنهادها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس http://setadiran.ir انجام می‌شود.
- آخرین اطلاعات در خصوص مناقصات در پایگاه اینترنتی ملی مناقصات به آدرس http:// iets.mporg.ir موجود می‌باشد.
تلفن تماس ۵۵۰۴۱۱۰۹ آدرس اینترنتی www.teo.ir

اداره کل آموزش و پرورش شهرستان‌های استان تهران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۴۹۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۸ هیئت قانون تعیین تکلیف.....موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحدثبتی.....چمستان.....تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خانم/ نیکا عزیززاده فرزند سیف اله نسبت به ششدانگ
یک قطعه زمین زراعی / به مساحت..... ۱۹۹/۹۹ متر مربع به شماره پلاک.....۲۸۳..... فرعی از ۳۶ فرعی از...۲۱.... اصلی واقع در.. قریه ورازده علیا بخش..... ۱ خریداری شده از آقای / خانم حسن قاسمی و غیره مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در یک نوبت از طریق روزنامه محلی یا کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا یک ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۱۹۸۳۹۰۳ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۲۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان- عین اله تیموری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۴۹۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۸ هیات قانون تعیین تکلیف..... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی..... چمستان..... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/ خانم منوچهر حسن زاده و قدیر محمدی فرزند علی و محمود بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی / به مساحت.... ۳۰۱/۱۳ متر مربع به شماره پلاک.....۲۸۱..... فرعی از ۳۶ فرعی از...۲۱.... اصلی واقع در.. قریه ورازده علیا بخش.... ۱ خریداری شده از آقای / خانم حسین قاسمی و غیره مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در یک نوبت از طریق روزنامه محلی یا کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذی‌نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا یک ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۱۹۸۳۹۰۴ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۲۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان- عین اله تیموری

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۶۹۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا ابراهیمی صیقلانی به کد ملی ۲۶۷۹۶۸۹۷۲۰ فرزند طاهر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۳۷.۳۳ متر مربع به شماره ۱۴۶ فرعی مجزی از ۷ از اصلی ۱۱ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه باقر محمودی نوشری، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱۱

غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۷۰۸۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا ابراهیمی صیقلانی به کد ملی ۲۶۷۹۶۸۹۷۲۰ فرزند طاهر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۸۷.۱۱ متر مربع به شماره ۱۴۵ فرعی مجزی از ۷ از اصلی ۱۱ واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه باقر محمودی نوشری، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱۱

غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قان