سازوکاری که باید بهینه شود

چالش‌های تهاتر زمین با پیمانکاران برای تکمیل پروژه‌های عمرانی نیمه‌تمام

در شرایطی که جریان نقدینگی در اقتصاد ایران به پایین‌ترین سطح سال‌های اخیر رسیده، پروژه‌های عمرانی، از بزرگراه گرفته تا بیمارستان یا متوقف شده‌اند یا با سرعتی لاک‌پشتی پیش می‌روند. در معدود پروژه‌هایی که همچنان فعال‌اند، سازوکار جدید تهاتر جایگزین پرداخت نقدی شده است.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ با توجه به اینکه برخی از پروژه‌های عمرانی با سفارش نمایندگان و یا لابی گروه‌های سیاسی شروع شدند، لذا این دسته پروژه‌ها از توجیه فنی و اقتصادی برخوردار نیستند و شاهد پروژه‌های عمرانی نیمه تمام در کشور هستیم.

گفته می‌شود در حال حاضر بیش از ۷۰ هزار پروژه نیمه تمام عمرانی در کشور داریم که برای اتمام این پروژه‌ها نیاز به منابعی به اندازه چهار سال بودجه کل کشور است.

یکی از آثار پروژه‌های عمرانی نیمه تمام، متوقف شدن منابع سرمایه‌ای کشور است که می‌توانست در خدمت تولید کالا و خدمات قرار گیرد اما در پروژه‌های عمرانی قفل شده و اصطلاحا سرمایه که باید در چرخش باشد، به خواب رفته است.

برای اتمام پروژه‌های عمرانی نیمه تمام با توجه به کمبود نقدینگی، یکی از روش‌ها استفاده از تهاتر است. یعنی شرکت‌های پیمانکار مجری پروژه می‌توانند یک پروژه مانند بزرگراه و یا پل بزرگ را احداث کنند اما به جای پرداخت منابع نقدی و پول، زمین و یا سایر امکانات و یا پروژه‌های نیمه تمام دیگر را به عنوان حق‌العمل اجرای پروژه به آنها پرداخت کنیم.

به این طریق، هم منابع حاصل از پروژه‌های نیمه تمام در جریان گردش تولید و اقتصاد قرار می‌گیرد و هم شرکت‌های پیمانکار مشغول به فعالیت و ایجاد اشتغال و تولید خواهند شد.

در این الگو، کارفرما که عمدتاً نهادهای دولتی یا شبه‌دولتی هستند، به جای واریز وجه نقد، ملک یا زمین به پیمانکار پیشنهاد می‌کند.

در نگاه نخست، این معامله نوعی برد- برد به‌نظر می‌رسد. یعنی پروژه متوقف نمی‌شود و پیمانکار دارایی قابل فروش در اختیار می‌گیرد. اما در عمل، این تهاتر حاوی یک شکاف قیمتی دو مرحله‌ای است.

اول اینکه املاک و زمین‌ها غالباً بر مبنای ارزش‌گذاری رسمی (یا حتی بالاتر) قیمت‌گذاری می‌شوند. رقمی که در شرایط رکودی بازار مسکن و نبود تقاضای جدی، ۱۰ تا ۱۵ درصد بالاتر از ارزش واقعی است.

دوم اینکه پیمانکار که برای تأمین سرمایه در گردش ناچار به نقد کردن سریع دارایی است. مجبور می‌شود آن را با ۱۰ تا ۱۵ درصد زیر قیمت بازار به فروش برساند.

این چرخه باعث می‌شود پیمانکار در نهایت تا یک‌چهارم ارزش قرارداد خود را در فرآیند تهاتر از دست بدهد.

برای بسیاری از شرکت‌های عمرانی کوچک‌تر، این کاهش عملاً سود پروژه را می‌بلعد و حتی زیان خالص بر جای می‌گذارد.

در مقیاس کلان، تداوم این الگو پیامدهای عمیقی برای اقتصاد عمرانی دارد. از طرفی بازار زمین و ملک با عرضه مازاد از سوی پیمانکاران تحت فشار قرار می‌گیرد، که خود به افت بیشتر قیمت‌ها دامن می‌زند.

از طرف دیگر منابع مالی شرکت‌های پیمانکاری از پروژه‌های جدید منحرف شده و به سمت نقد کردن دارایی‌های تهاتری سوق پیدا می‌کند، که بازده کل بخش را کاهش می‌دهد.

در غیاب جریان نقدی سالم، تهاتر ممکن است تنها ابزار بقا باشد اما این ابزار همانند بسیاری از مسکن‌های اقتصادی، هزینه‌های پنهانی دارد که در صورت نادیده‌گرفتن می‌تواند به فرسایش تدریجی توان ساخت‌وساز کشور منجر شود.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۸۲/۵۰۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۷۴/۳۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۴۳/۸۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۲۵/۴۰۰/۰۰۰
گرمی	۱۴/۵۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۷/۴۶۳/۵۰۰
نوع ارز	
دلار (توافقی)	۷۱/۵۶۸
یورو (توافقی)	۷۹/۶۲۴
پوند	۹۱/۵۳۲
لیر ترکیه	۱/۷۵۹
درهم امارات	۱۸/۶۷۰
هزار دینار عراق	۴۹/۲۸۸
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۲/۵۶۲/۳۱۳
شاخص هموزن	۷۸۱/۹۹۷

تسلیت

همکار محترم سرکار خانم فاطمه تنهایی

مصیبت درگذشت پدر گرامیتان را تسلیت عرض نموده و از خداوند متعال برای آن مرحوم غفران و رحمت واسعه الهی و برای شما و دیگر بازماندگان محترم صبر و اجر مسئلت می‌نمائیم.

سرپرست، مدیران و کارکنان مؤسسه کیهان

تبعات گرانی شدید محصولات کشاورزی

سیاست خودکفایی در تولید محصولات اساسی باید اجرا شود

سرویس اقتصادی-

گرانی شدید محصولات کشاورزی ایرانی موجب از دسترس خارج‌شدن آن برای مردم، افزایش نیاز به واردات و در نتیجه تضعیف تولید می‌شود و این در حالی است که امنیت غذایی با خودکفایی در تولید محصولات اساسی به دست می‌آید نه واردات.

به گزارش کیهان، در ادامه خروج مسکن از سبد خانوارها در دولت حسن روحانی، حالا و در دولت چهاردهم برخی محصولات غذایی در حال حذف‌شدن از سفره مردم است. قیمت گوشت و برنج ایرانی به حدی رسیده که از دسترس خانواده‌های کم‌درآمد خارج شده و اقشار متوسط هم به سختی آن را تهیه می‌کنند.

وابستگی کشور به واردات نهاده‌های دامی و خروج گوشت از شمول قیمت‌گذاری دولتی؛ مهم‌ترین دلائل جهش قیمت گوشت ایرانی است. قیمت گوشت گوسفندی ایرانی در بازار بین ۸۰۰هزار تا یک میلیون تومان و حتی بالاتر است. همچنین قیمت با کیفیت‌ترین برنج ایرانی، ظرف یک‌سال، از کیلویی ۹۰هزار به ۳۵۰هزار تومان رسیده و انواع دیگر برنج ایرانی هم به تبع آن با جهش قیمت مواجه است. وزارت جهادکشاورزی از دی‌ماه سال گذشته بارها وعده کاهش قیمت داد اما اتفاق نیفتاد.

گرانی بیش از حد محصولات کشاورزی ایرانی به نفع کشاورزان نیست بلکه به نفع دلالان است. دلالانی که هم از احتکار محصول ایرانی سوداگری می‌کنند هم از واردات. البته به نظر می‌رسد واردات جذاب‌تر است چرا که می‌توانند هم ارز از کشور خارج کرده و سرمایه‌گذاری‌های شخصی بکنند و هم از فاصله ارز ترجیحی و آزاد به سودهای کلان برسند. جالب است که درباره گوشت، کشور هم باید نهاده دامی وارد کند هم خود گوشت را. درباره روغن هم علاوه‌بر دانه‌های روغنی، روغن هم وارد می‌شود.

نتیجه گرانی محصولات ایرانی

گرانی شدید محصولات کشاورزی ایرانی که صرفاً به نفع دلالان است؛ موجب از دسترس خارج‌شدن این کالاها برای اقشار کم‌درآمد و متوسط، افزایش نیاز به واردات و در نتیجه تضعیف تولید این محصولات، ورشکستگی کشاورزان، مهاجرت به حاشیه شهرها و حتی نابودی کشاورزی ایران می‌شود.

از همین حالا بیش از ۱۲۰ فعال اقتصادی هشدار دادند که ذخایر نهاده‌های دام و طیور به پایین‌ترین سطح در سال‌های اخیر رسیده و دام‌های مولد راهی کشتارگاه شده و در صورت بی‌توجهی می‌تواند به افزایش قیمت گوشت، مرغ، تخم‌مرغ، لبنیات و دیگر اقلام اساسی دام و طیور و ورشکستگی دامداران و مرغداران منجر شود.

از ابتدای دولت چهاردهم قیمت اقلامی از جمله نان (دو بار)، برنج، سیب‌زمینی، حبوبات، لبنیات، گوشت، انواع میوه و سبزی ایرانی و... به‌شدت و بسیار بیش از دلار، افزایش یافته است.

مقامات دولت از معاون‌اول رئیس‌جمهور تا وزیر جهادکشاورزی و معاونان او، دلیل این گرانی‌ها را خشکسالی و احتکار عنوان می‌کنند.

البته وزارت جهادکشاورزی، دلیل گرانی سیب‌زمینی را حکم دیوان عدالت اداری مبنی بر لغو نکردن مجوز صادرات عنوان کرد، اما طبق قانون، شرط صادرات، تأمین نیاز داخلی و صادرات مازاد است که رعایت نشد.

احتکار؛ عامل گرانی برنج

درباره گرانی برنج هم دلائلی همچون درست نبودن آمار تولید و مصرف هم ابراز شد، اما کمبود ۳۰۰هزار تن به جهش چهار برابری قیمت، منجر نمی‌شود. هر چند که آمارهایی وجود دارد که نشان می‌دهد تولید و مصرف برنج ایرانی در سال زراعی گذشته برابر بوده است.

غلامحسین محسنی اژه‌ای؛ رئیس قوه قضائیه، دیروز با اشاره به لزوم مقابله با گرانی‌های غیرمتعارف گفت: «در قضیه گران‌شدن غیرمتعارف برنج، من با وزیر جهادکشاورزی صحبت کردم... وزیر مربوطه، به‌سرعت موضوع را رسیدگی کرد و اعلام داشت که همان شرکتِ مدنظر، مقدار متنابهی از برنج ایرانی را خریداری کرده و در انبارهایی جدا از سامانه جامع انبارهای کشور، نگهداری کرده و به همین سبب و همچنین به جهت عرضه کالای فاقد قیمتِ درج‌شده در بازار، برای شرکت مزبور در تعزیرات پرونده تشکیل شده است... در قضیه برنج وارداتی نیز ظاهراً تخلفاتی صورت‌گرفته که سازمان تعزیرات در این رابطه نیز ورود داشته است...»

تحقق امنیت غذایی با خودکفایی

امنیت غذایی با خودکفایی در تولید محصولات اساسی به دست می‌آید نه واردات. بنابراین، با توجه به محدودیت منابع ارزی و ضرورت حفظ امنیت غذایی، دولت باید سیاست خودکفایی در تولید محصولات اساسی که قانون است را اجرا کند.

دولت سیزدهم با وجود خشکسالی و کم‌بارشی در برخی مناطق، کشور را در تولید گندم خودکفا کرد اما این خودکفایی در دولت چهاردهم همانند دولت حسن روحانی از دست رفت. مثل همیشه دلیل این امر خشکسالی اعلام شد؛ در حالی که این پدیده در سال‌های اخیر وجود داشته است.

اولویت در آب کشاورزی باید با محصولات اساسی از جمله گندم، نهاده‌های دام و طیور، برنج، دانه‌های روغنی، چغندرقند و پنبه باشد؛ هرچند که با وجود منابع عظیم آب دریاها، منابع نیمه ژرف و ژرف، امکان بارورسازی ابرها، تبدیل رطوبت به شبنم و دیگر روش‌های قدیمی و جدید؛ خشکسالی عملاً بهانه به نظر می‌رسد؛ چرا که کم‌بارشی و خشکسالی در برخی مناطق کشور سال‌هاست وجود دارد؛ همان‌طور که سیلاب‌ها هم در برخی نقاط کشور وجود دارد اما گویا اقدامی برای مهار و استفاده از آن نشده است.

بر اساس گفته وزیر راه و شهرسازی

برخی ادارات در تأمین اتوبوس‌های اربعین همکاری نمی کنند

وزیر راه و شهرسازی گفت: از سه هزار اتوبوس تعهد شده دستگاه‌ها برای اربعین فقط ۵۰۰ دستگاه تامین شده است.

فرزانه صادق، درباره وضعیت تامین اتوبوس‌های اربعین در جمع خبرنگاران گفت: در حال حاضر به سه هزار دستگاه اتوبوس نیاز داریم تا بتوانیم خدمت‌رسانی به زائران اربعین را به خوبی انجام دهیم. تاکنون ۵۰۰ اتوبوس از طریق وزارت نفت و صمت تامین شده است. همچنین موج بازگشت زائران اربعین به کشور آغاز شده است.

گفتنی است، استفاده از اتوبوس‌های ادارات و شرکت‌ها به شرطی است که از نظر فنی شرایط سفرهای بین شهری طولانی را داشته باشد و از رانندگان بین شهری و دارای دفترچه ثبت ساعت استفاده کنند.

همچنین مهدی خضری؛ معاون سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گفت: اگر بخواهیم اربعین بدون دغدغه و با شرایط عالی داشته باشیم باید ۱۱ هزار ناوگان فعال در حوزه حمل‌ونقل عمومی در اختیار داشته باشیم و این در حالی است که در حال حاضر ناوگان فعالی که بتواند مسافت‌های بالای ۵۰۰ کیلومتر و بالاتر را طی کند ۶۵۰۰ دستگاه در کشور است.

او درباره وضعیت مرزهای اربعینی گفت: ظرفیت گیت‌ها هم در کشور ایران هم در عراق افزایش پیدا کرد تا زائران معطلی کمتری داشته باشند. همچنین سایه‌بان، مه‌پاش‌ها، آبسردکن‌ها و سرویس‌های بهداشتی مازاد بر ظرفیت سال‌های گذشته ایجاد کردیم که اگر در تردد زائران افزایشی ایجاد شد بتوانیم خدمات بهتری ارائه دهیم.

ضرورت استراحت رانندگان

معاون سازمان راهداری به زائران درخصوص ایمنی در سفر چند توصیه کرد و گفت: خستگی و خواب‌آلودگی می‌تواند خطر بزرگی برای خانواده‌ها باشد. توصیه ما این است که رانندگان بعد از دو ساعت رانندگی حداقل ۱۰ دقیقه استراحت کنند. ۶۰۰ مجتمع خدمات رفاهی در طول مسیرهای اربعینی وجود دارد. بنابراین با توجه به اینکه این سفر، طولانی است حتما رانندگان به این موضوع دقت داشته باشند.

خضری افزود: وقتی حجم تردد در سطح جاده‌ها افزایش پیدا کند خستگی، خواب‌آلودگی و خطای انسانی باعث تصادفات رانندگی می‌شود و اگر بتوانیم این موضوع را مدیریت کنیم شاهد کمترین تصادفات در این ایام هستیم.

وی به راه‌اندازی پویش‌های مختلف نیز اشاره کرد و گفت: امسال در شبکه‌های مجازی پویش‌های مختلفی راه‌اندازی کردیم. پویش چشم‌به راه یکی از آنها است که به مسافران می‌گوید در مقصد کسانی چشم به راه ما هستند و باید دقت لازم را در جاده‌ها داشته باشند. همچنین شبکه مجازی راوی آخرین اطلاعات را در حوزه پایانه‌های مسافربری و پایانه‌های مرزی در اختیار زائران قرار خواهد داد.

ادامه خدمات ریلی و هوایی

خدمات هوائی و ریلی همچنان به زوار ادامه دارد. به گزارش ایسنا، سید محسن سید محسنی؛ رئیس گروه آمار و اطلاعات هوانوردی و فرودگاهی شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوائی ایران اعلام کرد که روز جمعه (۱۷ مرداد)، ۲۶۷۱ زائر از طریق فرودگاه‌های کشور راهی نجف و بغداد شدند و ۲۵۳۶ زائر نیز از فرودگاه‌های مشهد، گرگان، ساری، کرمان، اصفهان و شیراز به کشور بازگشتند.

همچنین انتقال رایگان زوار اربعین بین خرمشهر و مرز شلمچه با ریل‌باس ادامه دارد.

میرحسن موسوی، قائم‌مقام مدیرعامل شرکت راه‌آهن گفت: سرعت حرکت ریل‌باس مسیر خرمشهر- شلمچه افزایش یافته است. گفتنی است، ریل‌باس مذکور که پیش از این طی ۴۵ دقیقه با سرعت ۸۰ کیلومتر بر ساعت خط ریلی خرمشهر- شلمچه را طی می‌کرد هم اکنون این مسیر را طی ۱۵ دقیقه با سرعت ۱۲۰ کیلومتر بر ساعت می‌پیماید. ظرفیت این قطار ۸۰۰ تا یکهزار نفر است که مجهز به سیستم تهویه مطبوع بوده و روزانه بین ۱۳ تا ۱۶ هزار نفر مسافر را جابه‌جا می‌کند.

رشد ۲ درصدی زائران اربعین

مهدی قلی‌زاد، معاون دفتر حمل‌ونقل مسافر سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای هم اظهار کرد: تا پایان روز پانزدهم طرح اربعین، مجموع زائران خروجی از کشور به دو میلیون و ۸۶۳ هزار و ۸۶۹ نفر رسیده که این رقم نشان‌دهنده رشد ۲ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، وی ادامه داد: از این تعداد یک میلیون و ۳۲۸ هزار و ۴۲۹ نفر معادل ۴۶ درصد از طریق مرز مهران، ۲۸ درصد از مرز شلمچه، ۱۵ درصد از مرز خسروی و مابقی از سه مرز دیگر کشور خارج شده‌اند.

این مسئول تاکید کرد: در همین مدت مجموع ورودی زائران از مرزهای شش‌گانه کشور به یک میلیون و ۸۳۸ هزار و ۸۲ نفر رسیده که بیانگر کاهش ۱۴ درصدی نسبت به سال گذشته است. این موضوع نشان می‌دهد بخشی از زائرانی که برای زیارت مشرف شده‌اند، نسبت به سال قبل مدت بیشتری اقامت داشته و هنوز بازنگشته‌اند.

قلی‌زاد گفت: پیش‌بینی می‌شود در روزهای پایانی هفته و همزمان با اربعین، شاهد بازگشت انبوه زائران و افزایش تراکم و ازدحام در مرزها باشیم. از زائران عزیز درخواست می‌کنم مدیریت سفر داشته باشند و بازگشت خود را به روزهای آخر موکول نکنند تا از ترافیک و ازدحام جلوگیری شود.

به گفته وی، از مجموع زائران ورودی، ۴۵ درصد از مرز مهران، ۳۱ درصد از شلمچه، ۹ درصد از خسروی و مابقی از سایر مرزها وارد کشور شده‌اند.

معاون دفتر حمل‌ونقل مسافر سازمان راهداری اظهار کرد: در بخش حمل‌ونقل عمومی نیز تاکنون ۵۶۰ هزار و ۷۲۰ نفر از زائران از طریق اتوبوس‌های ناوگان جاده‌ای از سراسر کشور و مرزهای شش‌گانه جابه‌جا شده‌اند. در این بخش، بیشترین سهم جابه‌جایی با ۶۲ درصد مربوط به مرز مهران، ۲۴ و نیم درصد مرز شلمچه و حدود هفت درصد مرز خسروی بوده است. در حال حاضر، شمار زائران ورودی به مرزهای کشور ۱۶۷ هزار و ۴۵۷ نفر است که طی ۱۱ هزار و ۶۳۶ سرویس به نقاط مختلف کشور منتقل شده‌اند.

قلی زاد بیان کرد: اکنون ۳۹۳ هزار و ۳۴ نفر از زائران در خاک عراق حضور دارند که برای بازگشت آن‌ها از طریق حمل‌ونقل عمومی برنامه‌ریزی ویژه انجام شده است. مجموع زائران باقی‌مانده در عراق نیز یک میلیون و ۷۷۹ هزار و ۸۷ نفر برآورد می‌شود که بخش عمده‌ای از آن‌ها با وسایل نقلیه شخصی وارد کشور خواهند شد. مجدداً از تمامی زائران عزیز خواهش می‌کنم بازگشت خود را به روزهای پایانی موکول نکنند.

تعلل بانک‌ها در پرداخت وام به مشاغل خانگی

با گذشت بیش از چهار و نیم ماه از سال، هنوز منابع تسهیلات تکلیفی در قالب حساب‌های پیشرفت و عدالت و مشاغل خانگی ابلاغ نشده است.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ قانونگذار در قانون بودجه ۱۴۰۴ پیش‌بینی کرده است که مبلغ ۱۰۰ هزار میلیارد تومان به عنوان تسهیلات تکلیف از سوی بانک‌ها برای حساب‌های پیشرفت و عدالت و ایجاد اشتغال اختصاص یابد که از این رقم پنج همت برای مشاغل خانگی در نظر گرفته شده است.

مبلغ ۱۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات تکلیفی حساب‌های پیشرفت و عدالت باید از سوی معاون اول رئیس‌جمهور ابلاغ شود و این حساب‌ها با دبیری وزارت امور اقتصادی و دارایی مدیریت شود که هنوز با گذشت چهار ماه و ۲۰ روز از سال این تسهیلات ابلاغ نشده است.

در این رابطه یک مقام وزارت صمت که نخواست نامش فاش شود، گفت: سال گذشته از منابع در نظر گرفته شده برای حساب‌های پیشرفت و عدالت در نهایت ۶۸ درصد معادل ۶۸ همت ابلاغ و پرداخت شد.

گفتنی است از یک طرف سیاست دولت مهار تورم و کنترل ترازنامه بانک‌هاست و سیاست دیگر دولت از طریق وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی ایجاد اشتغال از طریق مشاغل خانگی و نیز ایجاد کسب و کار و اشتغال‌های خرد و متوسط از طریق استانداری‌ها است.

در این بین معاون اول رئیس‌جمهور باید تصمیم‌گیری کند که تعادلی بین این دو سیاست یعنی حفظ تعادل ترازنامه بانک‌ها و ایجاد اشتغال از طریق مشاغل خرد و متوسط ایجاد کند.

در حالی که به پایان نیمه نخست سال نزدیک می‌شویم، تاخیر بیش از حد در تصمیم‌گیری برای این حوزه هم به اقتصاد بسیاری از خانواده‌های نیازمند و قشر ضعیف که با کسب و کار خانگی روزگار می‌گذرانند، ضربه می‌زند.

شکاف قیمتی بین نرخ رسمی و آزاد برنج

با اعلام قیمت جدید برنج، شکاف قیمتی بین نرخ‌های رسمی میادین و بهای بازار آزاد این محصول به ده‌ها هزار تومان رسیده است. اختلافی که در برخی انواع برنج داخلی و وارداتی به بیش از ۵۰ درصد می‌رسد و از نابسامانی بازار این کالای اساسی حکایت دارد.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ بر اساس نرخ‌های رسمی میادین میوه و تره‌بار، قیمت هر کیلوگرم برنج دودی ۲۲۸ هزار تومان، انواع برنج هاشمی، دم‌سیاه و طارم اصل ۲۵۰ هزار تومان، برنج شیرودی ۲۱۴ هزار تومان و برنج فجر ۲۲۳ هزار تومان تعیین شده است.

همچنین برنج معطر ایرانی کیلویی ۱۹۵ هزار تومان و نیم‌دانه معطر ۱۶۵ هزار تومان عرضه می‌شود.

در بخش وارداتی، نرخ مصوب برای برنج پاکستانی ۶۶ هزار و ۳۰۰ تومان و برنج هندی ۵۹ هزار و ۸۰۰ تومان اعلام شده است.

با این حال، گزارش‌های میدانی نشان می‌دهد قیمت‌ها در بازار آزاد به مراتب بالاتر است. به گفته فروشندگان، برنج هاشمی در بازار تا بیش از ۴۰۰ هزار تومان معامله می‌شود.

برنج هندی درجه یک نیز بیش از ۸۰ هزار تومان قیمت دارد و انواع برنج پاکستانی دانه‌بلند با نرخ‌هایی کمتر از ۱۰۰ هزار تومان پیدا نمی‌شود.

گفتنی است بازار برنج مازندران این روزها با نوسانات قیمتی شدید و مشکلات ساختاری روبه‌رو است.

هرچند این استان تولیدکننده ۴۵ درصد برنج کشور است اما ضعف نظارت و واسطه‌گری‌های گسترده باعث افزایش بی‌رویه قیمت‌ها شده و کشاورزان و مصرف‌کنندگان هر دو در زنجیره توزیع آسیب دیده‌اند.

کشاورزان این منطقه همچنان درگیر مشکلات قیمت‌گذاری و واسطه‌گری‌های گسترده هستند که تأثیر مستقیم بر افزایش بی‌رویه قیمت‌ها و سردرگمی مصرف‌کنندگان دارد.

مسئولان تأکید دارند با ثبت دقیق ورود و خروج برنج و برخورد قانونی با تخلفات، می‌توان بازار را به سمت شفافیت و تعادل هدایت کرد.

در آستانه فصل برداشت برنج مازندران، قیمت این محصول حیاتی در بازار شاهد نوسانات قابل توجهی است.

کشاورزان به عنوان تولیدکنندگان اصلی، نقش تعیین‌کننده‌ای در قیمت‌گذاری ندارند. تحلیلگران معتقدند نبود سیاستگذاری شفاف و حمایت قوی از کشاورزان باعث می‌شود که دلالان و شبکه‌های غیررسمی قیمت‌ها را مدیریت کنند. همچنین تخلفات در بسته‌بندی برنج وارداتی و توزیع با برندهای ایرانی، سردرگمی بازار را بیشتر کرده است.

ارسال توضیحات پیامکی قبل از حذف یارانه خانوارها

میدری: یارانه ۳ دهک در شهریور حذف می‌شود

در حالی که برخی از مردم نسبت به دهک‌بندی درآمدی خود اعتراض دارند، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: شهریور ماه یارانه سه دهک (حدود ۲۵ میلیون نفر) را حذف خواهیم کرد و قبل از حذف به افراد مشمول اطلاع داده می‌شود که بر اساس چه استدلالی حذف شده‌اند.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، «احمد میدری» وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در مورد حذف یارانه ثروتمندان گفت: شهریور ماه یارانه سه دهک (حدود ۲۵ میلیون نفر) را حذف خواهیم کرد. آن چیزی که بر اساس قانون بودجه و مجلس هم به طور جدی آن را پیگیری می‌کند، حذف سه دهک است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: حذف سه دهک را من چندین بار توضیح داده‌ام که اطلاعات افراد را به روز کرده‌ایم. افرادی که مشمول حذف می‌شوند، قبل از حذف به آنها اطلاع داده می‌شود که بر اساس چه استدلالی حذف شده‌اند.

میدری تصریح کرد: شرایط پیچیده است، باید دولت هم آن را بپذیرد که با این فرآیند امیدواریم تا هفته آینده مورد تایید قرار بگیرد که بتوانیم شهریورماه اجرایش کنیم.

گفتنی است رئیس‌جمهور ۲۹ اردیبهشت ماه بازدید سرزده‌ای از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به عنوان متولی دهک‌بندی اقشار جامعه داشت و در آنجا بر تسریع در اجرای تکلیف وزارت تعاون برای حذف یارانه سه دهک بالای درآمدی و تخصیص منابع آن به سه دهک پایین تاکید کرد.

منابع هدفمندی یارانه‌ها در بودجه امسال از محل درآمدهای حاصل از فروش داخلی فرآورده‌های نفتی، گاز طبیعی، صادرات فرآورده‌های نفتی و فروش میعانات گازی به پتروشیمی‌ها تامین می‌شود.

در کنار آن از محل بودجه عمومی دولت نیز ۲۰۰ هزار میلیارد تومان کمک زیان برای پوشش کسری احتمالی بودجه هدفمندی در نظر گرفته شده است. یعنی درآمدهایی که در قانون هدفمندی یارانه‌ها دیده شده، کفاف پرداخت یارانه نقدی مشمولان را نمی‌دهد و دولت مجبور است کسری آن را از بودجه عمومی خود جبران کند.

با توجه به اینکه خانوارهای دهک‌های یک تا سه ماهانه ۴۰۰ هزار تومان به ازای هر نفر و ۴ تا ۹ نیز ماهانه ۳۰۰ هزار تومان به ازای هر نفر دریافت می‌کنند، بنابراین تقریبا به ۹ دهک از کل جمعیت کشور، ماهانه به طور میانگین ۳۵۰ هزار میلیارد تومان پرداخت می‌شود.

از این رو حذف سه دهک درآمدی می‌تواند منابعی را که دولت صرف پرداختی‌های این بخش می‌کند، به سمت دهک‌های فقیرتر هدایت کند.

نیازمندی‌های کیهان

قبول آگهی تلفنی
از ساعت ۸ صبح الی ۶ بعدازظهر
تلفن: ۵-۳۳۱۱۲۲۹۲
۳۳۱۱۲۱۹۳
niyaz.mandiha@kayhan.ir

مرکز
۳۳۱۱۰۲۰۲ ۳۳۱۱۰۲۰۸ ۳۳۱۱۲۱۹۳
۳۳۱۱۳۵۱۹ ۳۳۹۱۱۵۶۸ ۳۳۱۱۲۲۹۱
۳۳۱۱۰۲۱۰ ۳۳۱۱۹۲۳۶ ۳۳۱۱۳۰۸۵
۳۳۱۱۸۰۵۰ ۳۳۱۱۲۱۹۵ ۳۳۹۴۲۰۰۰

جنوب
سعدی ۳۳۹۶۲۲۱۱-۳۳۹۶۲۲۳۳
شرق استان تهران ۳۶۲۵۷۰۷۴
اسلامشهر ۵۶۳۴۴۳۴۳
چهاردانگه ۵۶۳۵۹۵۹۸

برگ سبز و کارت مشخصات خودرو سواری رنو تندر at +۹۰ به شماره پلاک ۷۹۹ ص ۴۶ ایران ۱۴ به رنگ سفید پرشین مدل ۱۳۹۶ و شماره موتور ۰۹۸۲۶۲ RR۱۰۰۰۱۷۸۲۷ و شماره شاسی ۶۱۰۵۳۳ NAALSRBYWHA مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (اهواز)

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پژو CNG - XU۷ - GLX ۴۰۵ به شماره پلاک ۷۶۸ص۶۸ ایران ۲۴ به رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۹۵ و شماره موتور ۰۸۷۱۸۸۶ K ۱۲۴ و شماره شاسی ۴۶۱۹۹۶ NAAM۱۱VEXGK مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (اهواز)

سند کمپانی (کارخانه) برگ سبز (شناسنامه)کامیونت ون سیستم زامیاد تیپ Z۲۴NT مدل ۱۳۹۹ برنگ آبی بشماره موتور Z۲۴۸۲۳۶۲۲Z شماره شاسی NAZPL۱۴۰TL۰۵۶۲۱۳۳ و شماره پلاک ایران ۹۴-۳۹۳۸۸ به نام قاسم زارعی نسب مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد . بندرعباس

سند کمپانی (برگ فروش) سواری هاچ بک سیستم سایپا تیپ QUIK-MT مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید - به شماره موتور M۱۵/۹۶۴۷۸۷۰ وشماره شاسی NAS۸۴۱۱۰۰N۱۱۳۴۲۳۷ و شماره انتظامی ۳۷۹ هـ ۲۲ ایران ۶۹ بنام علی کریم زاده شیره چینی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. / گنبدکاووس

برگ سبز و برگ کمپانی خودرو هایما S۵ مدل: ۱۴۰۱ شاسی: NAAD۶C۳۴XNY۰۷۲۶۱۷ موتور: GN۱۵TF۲۳۰۰۱۳۳۴A به رنگ سفید مدل ۱۳۸۷ و شماره موتور ۱۱۴۸۷۰۸۱۰۷۸ و شماره شاسی NAAA۳۶AAX۹G۸۱۹۹۳۲ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد . (اهواز)

برگ سبز و برگ کمپانی موتورسیکلت باچاج مدل ۱۳۹۷ بشماره شاسی N۵PHCAJGKJA۰۱۲۱۶ پلاک ۹۲۶۶۱- ایران ۱۳۶ مفقود و فاقد اعتبار است.

برگ سبز فونیکس مدل۱۴۰۴ بشماره‌شاسی S۱۰۳۵۷۳۳ بشماره پلاک ۲۲۴ ص ۹۹- ایران ۱۰ مفقود و فاقد اعتبار است.

آگهی‌های مفقودی

کوناکون

برگ سبز خودرو پژو جی ال ایکس مدل ۸۶ به شماره انتظامی ۴۶۳م۴۵ - ایران ۴۱ به شماره موتور ۱۲۴۸۵۲۴۸۴۲۲ و شماره شاسی ۴۰۴۰۶۰۳۶ به نام اینجانب بهمن دلفانی مفقود گردیده از درجه. اعتبار ساقط است. (بروجرد)

فروش انواع لباس مجلسی/شب برند عالی ترکیه،بادکورلوکس یکجا مبنا ۴/۵ میلیاردتومان
۰۹۱۲۸۰۳۶۴۱۶

املاک افق
خرید- فروش- رهن- اجاره
زمین، ویلا، آپارتمان در رودهن و حومه
۰۹۱۲۱۷۲۹۴۸۵ و ۷۶۵۰۹۹۸۱

گیلان ابتدای لاهیجان
۱۰۰۰ متر بنای تجاری
در سه طبقه دارای مالکیت
سندتک برگ
بر خیابان اصلی
فوری فروشی
۰۹۱۲۸۱۴۰۰۸۵

خرید و فروش انواع خودرو

« خریدار نقدی فرسوده»
انواع خودرو و تمام مدل‌ها
حتی مدارک ناقص و موتور سوخته
۰۹۱۲۲۵۸۶۸۴۲
۰۹۱۲۰۷۰۶۴۸۷

حمل و نقل

متصدی حمل هوایی زمینی دریایی و ریلی کالای وارداتی صادراتی ترانزیت، بازرگانی و ترخیص کالا
۰۹۱۲۳۵۷۶۵۷۶

بنایی و خدمات

تهویه مطبوع احمدی
ساخت و نصب انواع کانال‌های گالوانیزه داکت- اسپیلت- هواساز
۰۹۱۲۵۳۴۶۶۹۴

ثبت شرکت

ثبت شرکت در کشورعمان
در۱۵روز ثبت شرکت
کارت بازرگانی،حساب بانکی، ویزا و اقامت
(محمدابراهیم مقرب)
۰۹۳۵۰۷۹۹۳۵۷

خرید و فروش و اجاره کلیه املاک

املاک انتظار «شمال»
خرید ویلا، زمین در شمال
منطقه نورچمستان
فرصتی استثنایی
با هر قیمت یا بودجه شما
همین حالا با ما تماس بگیرید
۰۹۳۸۳۵۱۶۵۰۰

لوازم الکترونیکی

انواع خازن و ای سی- مقاومت
دیود - پنا نسیو متر - غیره
۰۹۱۲۱۵۱۷۸۲۹

نوبت دوم
اصل مدارک وکارت شناسایی کار گاهی وجواز کسب کلیه موارد مربوط به وزارت صنایع ومعادن وارگانهای مربوطه زیربط این جانب سید نورالله موسوی به کد ملی ۱۱۱۱۳۲۲۶۳۵ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است . (زرین شهر)

سیب زمینی پوست کن
ایتالیایی کم کارکرد
۵۷ کیلویی چدنی
قفسه های نبشی ۴ جوشی
طول ۵و۴ متر ارتفاع ۲متر
و عرض ۵۰سانتیمتر
۰۹۱۲ ۱۵۱ ۷۸۲۹

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری تیبا به شماره پلاک ۶۶۷ ق ۵۶ ایران ۲۴ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۵ و شماره موتور M۱۵۸۳۱۳۴۴۴ و شماره شاسی NAS ۸۱۱۱۰۰ G ۵۷۰۲۲۲۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (اهواز)