

کیمهان

رئیس اتحادیه طلا خبر داد

گرایش مردم به خرید نقره به علت قیمت بالای طلا

رئیس اتحادیه طلا و سکه تهران از گرایش مردم به خرید نقره خبر داد و از فعالیت پلتفرم‌های آنلاین در فروش طلای دست دوم انتقاد کرد و گفت: این پلتفرم‌ها اغلب محصولات بدون کد استاندارد عرضه می‌کنند.
به گزارش ایسنا، «نادر بذرافشان» رئیس اتحادیه فروشندگان سازندگان طلا، جواهر، نقره و سکه تهران- صبح دیروز در نشست خبری به کاهش قدرت خرید مردم و رکود بازار در سال گذشته اشاره کرد و گفت: در پی افزایش قیمت طلا و شرایط اقتصادی، تقاضا بین ۲۰ تا ۳۰ درصد کاهش یافت. همین موضوع باعث شد مردم به خرید نقره، که قیمت پایین‌تر ی دارد، گرایش بیشتری پیدا کنند. بازار نقره اکنون شرایط بهتری نسبت به طلا دارد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود، بر لزوم صدور فاکتور رسمی و پوشش اطلاعاتی صفتی تأکید کرد و هشدار داد: برخی واحدها هنوز فاکتور الکترونیکی صادر نمی‌کنند و مالیات بر ارزش افزوده را از مردم می‌گیرند اما به دولت پرداخت نمی‌کنند. مردم باید در هنگام خرید، جواز واحد صنفی و تطابق آن با آدرس فاکتور را بررسی کنند. فاکتور باید شامل مشخصات کامل کالا مثل وزن، اجرت، کسر سنگ و سایر اطلاعات استاندارد باشد.

بذرافشان یادآور شد که طبق اصلاح قانون مالیات بر ارزش افزوده، هیچ‌گونه مالیات از اصل طلا دریافت نمی‌شود و تنها ۹ درصد مالیات بر اجرت ساخت و سود مغازه‌دار اعمال می‌شود. رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران با اشاره نگرانی از وضعیت تولید در این صنعت، تصریح کرد: کاهش تقاضا و تولید، چرخه اقتصادی این صنعت را با مشکلات جدی مواجه کرده و نیاز به اقدامات حمایتی از سوی دولت و نهادهای مرتبط را بیش از پیش ضروری ساخته است. طی سال‌های اخیر، تولید در صنعت طلا بین ۱۰ تا ۲۰ درصد کاهش یافته و تقاضا نیز به‌طور قابل‌توجهی افت کرده است.

نادر بذرافشان با بیان اینکه باید الزام قانونی برای منع فروش طلای دست دوم وجود داشته باشد، اظهار کرد: باید قانون از اتحادیه برای برخورد با فروش طلای دست دوم حمایت کند اما الان که آیسپک تعریف کرده و طلای فروش دست دوم هیچ منبعی ندارد، بذرافشان در ادامه ضمن انتقاد از صدور کد آیسپک برای فروش طلای دست‌دوم، اظهار کرد: تنها ۵۶ نفر در سراسر کشور مجوز فروش طلای دست دوم دریافت کرده‌اند، اما این فعالیت به تولید و بازار قانونی آسیب جدی وارد کرده است.

چالش‌های پلتفرم‌های آنلاین و فروش طلای آب‌شده
بذرافشان با اشاره به فعالیت پلتفرم‌های آنلاین در فروش طلا و به‌ویژه طلای آب‌شده، اظهار کرد: فروش طلای آب‌شده به‌عنوان مسود اولیه تولید باید تحت نظارت اتحادیه دنیا انجام شود، اما متأسفانه این نظارت وجود ندارد. در هیچ جای طلا طلای آب‌شده به‌صورت مستقیم به مصرف‌کننده فروخته نمی‌شود، اما در ایران این روند به دلیل نبود نظارت کافی رواج یافته است.

وی ضمن انتقاد از صدور مجوز برای برخی پلتفرم‌ها و اینکه این پلتفرم‌ها بدون تخصص لازم در حوزه طلا فعالیت می‌کنند، خاطرنشان کرد: بعضاً طلای غیراستاندارد یا با عیار پایین عرضه می‌کنند که به اعتماد عمومی و صنعت آسیب می‌زند.

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۸۲/۳۰۰۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۷۵/۵۰۰۰۰۰
نیم سکه	۴۹/۹۰۰۰۰۰
ربع سکه	۲۵/۶۰۰۰۰۰
گرمی	۱۴/۵۰۰۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۷۴۴۵/۰۰۰
نوع ارز	
دلار (توافقی)	۷۱/۶۵۳
یورو (توافقی)	۸۰/۱۱۶
پوند	۹۱/۵۳۳
لیر ترکیه	۱/۷۵۸
درهم امارات	۱۸/۶۷۰
هزار دینار عراق	۴۹/۲۸۸
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۲/۵۷۱۰۰۵۲
شاخص هموزن	۷۸۶/۳۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آن تاریخ نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
بر اساس رای شماره ۸۶۷۵-۳۰۲۱۸۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۷ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو شهر تصرفات مالکانه بلامرضا ختم فیمه‌هاه بازرگاران فرزند فروید به میزان ششصد یک کیلو و شصت و سه مترمشتل بر بای احداثی به مساحت ۱۶۸۱۴ متر مربع به شرح بلاک فرعی ۴۵۵۲۶ مغرور و معرزی از بلاک ۲۳۰ از اصل ۷۷ واقع در قریه شکلو بخش چهار رشت خردیاری مع ارسطه از مالک، رسمی استی تراله کلانمی معزز گردیده است لذا به دستور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد که صورتی که انتهای نسبت به حضور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دوامه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم نمایند. بهین جهت است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۹
علی علمعلی زاده رودکی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو

تاریخ ثبت اسناد و املاک حوزه ثبتی ملک کوچهگلان
هیت موضوع ثبت تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آن تاریخ نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
بر اساس رای صادره به شماره ۸۷۶-۲۱۰۰۷۱۰۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۷ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچهگلان بخش ۱۱- گیلان خردیاری از ملک تصرفات مالکانه بلامرراض متقاضی ذیل: بلاک ۸۱۱فرعی از اصل ۱۱۰۰۱ به مساحت ۱۹۱۲۱ مترمربع به شرح بلاک فرعی ۴۵۵۲۶ مغرور و معرزی از بلاک ۲۳۰ از اصل ۷۷ واقع در قریه شکلو بخش چهار رشت خردیاری مع ارسطه از مالک، رسمی استی تراله کلانمی معزز گردیده است لذا به دستور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد که صورتی که انتهای نسبت به حضور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دوامه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه که تاریخ تسلیم اعتراضی دناخود است به مراجع قضائی تعلیم نمایند. بهین جهت است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۹
پیروز غلامپور – رئیس ثبت اسناد و املاک

خبر و رویداد های مهم	آگهی های مهم
«خبریار شفیق در سودها» انواع خودرو و تمام مدل‌ها و حتی مدارک ناقص و موتور سوخته ۰۹۱۲۵۸۶۴۰۱۹۰۷۰۶۶۸۹	برگ سبز و برگ کیمیاوی برگ سبز برگ کیمیاوی خودرو و برگ کیمیاوی ۰۹۱۲۵۸۶۴۰۱۹۰۷۰۶۶۸۹
«خبریار شفیق در سودها» انواع خودرو و تمام مدل‌ها و حتی مدارک ناقص و موتور سوخته ۰۹۱۲۵۸۶۴۰۱۹۰۷۰۶۶۸۹	برگ سبز و برگ کیمیاوی برگ سبز برگ کیمیاوی خودرو و برگ کیمیاوی ۰۹۱۲۵۸۶۴۰۱۹۰۷۰۶۶۸۹
«خبریار شفیق در سودها» انواع خودرو و تمام مدل‌ها و حتی مدارک ناقص و موتور سوخته ۰۹۱۲۵۸۶۴۰۱۹۰۷۰۶۶۸۹	برگ سبز و برگ کیمیاوی برگ سبز برگ کیمیاوی خودرو و برگ کیمیاوی ۰۹۱۲۵۸۶۴۰۱۹۰۷۰۶۶۸۹

مدیرعامل شرکت مخابرات ایران گفت: قصد داریم طی پنج سال آینده کل شبکه مسمی را جمع آوری و به شبکه فیبر نوری تبدیل کنیم و این اقدام از طریق تولیدات با کیفیت داخلی صورت می‌گیرد.

«محمد جعفرپور» مدیرعامل شرکت مخابرات ایران، دیروز در نشست خبری به پروژه بزرگ تغییر تکنولوژی از کابل مسمی به فیبر نوری اشاره و تأکید کرد: پروژه توسعه فیبر نوری با کنذی پیش می‌رقت تا اینکه دولت از سال ۱۴۰۱ روح تازه‌ی به این پروژه تزریق کرد. وی افزود: این پروژه، بزرگ‌ترین پروژه فناوری اطلاعات و ارتباطات (ICT) کشور خواهد بود و ما قصد داریم طی پنج سال آینده کل شبکه مسمی را جمع آوری و به شبکه فیبر نوری تبدیل کنیم. برای این منظور برای ۲۷ میلیون مشترک تبدیل کابل مسمی به فیبر نوری را داشته باشیم و درصدمستقیم در این حوزه از تجهیزات بومی استفاده کنیم.

معاون اداره مبارزه با پولشویی بانک مرکزی گفت: راهاندازی درگاه برای بستن ۲۵۰ میلیون حساب بانکی مازاد

معاون اداره مبارزه با پولشویی بانک مرکزی گفت: راهاندازی درگاه برای بستن ۲۵۰ میلیون حساب بانکی مازاد
شده که به مردم امکان می‌دهد اعلام کنند و بدون نیاز به مراجعه حضوری به بانک، درخواست بستن آن‌ها را ثبت کنند. «علیرضا غفاری» معاون اداره مبارزه با پولشویی بانک مرکزی با بیان اینکه تعداد بالای حساب‌های بانکی (حدود ۶۵۰ میلیون حساب سپرده) که بسیاری از آن‌ها مازاد بر نیاز افراد هستند، بستر مناسبی برای پنهان کردن تراکنش‌های مجرمانه فراهم می‌کند، گفت: درگاهی معرفی خواهد شد که به مردم امکان می‌دهد حساب‌های مازاد خود را به صورت داوطلبانه اعلام کنند و بدون نیاز به مراجعه حضوری به بانک، درخواست بستن آن‌ها را ثبت کنند. وی افزود: در این طرح، درخواست بسته شدن حساب به بانک مربوطه ارسال شده و در صورت نوبت منابع، حساب بسته می‌ماند. مأمده حساب نیز به حسابی که فرد تمین کرده است، منتقل خواهد شد.

غفاری هدف از اجرای این طرح را کاهش تعداد حساب‌های سپرده بانکی از حدود ۶۵۰ میلیون به ۳۰۰ میلیون حساب در مدت تقریبی دو سال دانست و گفت: این اقدام نه تنها به ساماندهی وضعیت بانکی کمک می‌کند، بلکه ریسک‌های قانونی و مالی متوجه افراد را نیز کاهش

مدیرعامل شرکت مخابرات ایران همچنین به استفاده از تجهیزات بومی و ایجاد اشتغال در این صنعت اشاره کرد و گفت: با اجرای این پروژه، حدود ۱۰ هزار شغل جدید در حوزه‌های مختلف ایجاد خواهد شد. جعفرپور تصریح کرد: تولید تجهیزات بومی در حوزه فیبرنوری و تجهیزات انتقال، به‌ویژه در سیستم‌های انتقال فیبرنوری، با کیفیت بالا و قابلیت صادرات، در حال توسعه است. همچنین، تجهیزات مربوط به مودم‌های فیبرنوری که فناوری قدیمی محسوب می‌شوند، در داخل کشور طراحی و تولید و در پروژه‌های ملی به‌کار گرفته می‌شوند.

وی با اشاره به اینکه در حوزه‌اجر تعداد زیادی پیمانکار خصوصی با مخابرات کار می‌کنند، افزود: این موضوع به رشد کارآفرینی در صنعت ارتباطات و فناوری اطلاعات کمک می‌کند.

مدیرعامل شرکت مخابرات ادامه داد: در مقایسه با

معاون اداره مبارزه با پولشویی بانک مرکزی اعلام کرد: راهاندازی درگاه برای بستن ۲۵۰ میلیون حساب بانکی مازاد

خواهد داد. وی با اشاره به اینکه در حال حاضر هر شخص حقیقی ایرانی بالای ۱۸ سال به طور متوسط حدود ۱۰ حساب‌های سپرده بانکی دارد که بسیاری از آن‌ها بلااستفاده مانده‌اند، گفت: بررسی‌ها نشان می‌دهد که هر فرد حاکثر با دو یا سه حساب خود به طور مداوم استفاده می‌کند و از آن حساب‌ها در شبکه بانکی بلااستفاده باقی می‌مانند. این امر چالش‌های متعددی را به دنبال دارد. غفاری یکی از مهم‌ترین این چالش‌ها را «فرسک‌های قانونی» دانست و تصریح کرد: ریسک‌های قانونی، صاحبان این حساب‌ها را در آینده در معرض مشکلات احتمالی قرار می‌دهد. به عنوان نمونه، در پرونده‌های قضائی مختلف، مشاهده شده که برخی افراد اظهار نداشته‌اند حساب‌های سپرده‌شان مورد سوءاستفاده قرار گرفته و جرانی به نام آن‌ها ثبت شده است، در حالی که خود از این موضوع بی‌اطلاع بوده‌اند.

معاون اداره مبارزه با پولشویی بانک مرکزی، خاطرنشان کرد: در سوزاری مانند جنگ تحمیلی اخیر، در تأمین مالی تورسیسم یا فعالیت‌های مجرمانه از حساب‌های افراد بی‌اطلاع، سوءاستفاده شده است. همچنین برخی افراد به دلیل حس آسان‌سویی، حساب‌های خود را در اختیار دیگران، به‌ویژه اتباع خارجی غیرمجاز، قرار می‌دهند، غافل از اینکه ممکن است از این حساب‌ها برای فعالیت‌های

اقتصادی

مدیرعامل شرکت مخابرات ایران تأکید کرد

توسعه شبکه فیبر نوری با استفاده از تجهیزات با کیفیت داخلی

کشورهای اطراف، ایران در حوزه فیبر نوری و توسعه شبکه‌های زیرساختی، عقب‌ماندگی دارد، اما زیرساخت‌های موجود در کشور، به‌ویژه در شهر تهران، بسیار قوی است. در کشور‌های اروپایی و منطقه هم توسعه شبکه‌های موبایل و فیبرنوری سریع‌تر و پیشرفته‌تر است اما در ایران، با وجود برخی عقب‌ماندگی‌ها، زیرساخت‌های موجود ظرفیت‌های قابل توجهی دارند و در حال توسعه هستند.

ضرب نفوذ فیبر نوری در تهران کمتر از ۵ درصد
جعفرپور گفت: چون امروز نیاز مستشرق به فیبر نوری در مراکز استان‌ها و مناطقی که چگالی جمعیت وجود دارد بیشتر احساس می‌شود. طراحی فیبرنوری ۳۱ استان انجام شده و در چند استان تغییر تکنولوژی از مسمی به فیبرنوری انجام شده است و در فازهای بعدی در شهرستان‌های پر جمعیت انجام می‌شود. بنابرین امیدواریم کمتر از پنج درصد است.

معاون اداره مبارزه با پولشویی بانک مرکزی اعلام کرد

راهاندازی درگاه برای بستن ۲۵۰ میلیون حساب بانکی مازاد

مجموع حساب‌های هر شخص در کل شبکه بانکی محدود شد. با این حال با توجه به ریسک‌ها، اثر و تبعات سووی داشته باشد. وی در ادامه تأکید کرد: در سال‌های اخیر، بانک مرکزی از طریق شبکه بانکی به دفعات از عموم مردم درخواست کرده در صورتی که به یک حساب سپرده نیازی ندارند و از آن حساب‌ها نمی‌کنند، حساب را مورد سامان‌دهی قرار دهند و درخواست بستن حساب را به بانک خود ارائه دهند. ولی متأسفانه تاکنون توفیق چندانی در این زمینه ایجاد نشده و در حال حاضر هر شخص حقیقی بانکی حدود ۱۰ حساب سپرده بانکی دارد که از بسیاری از آنها استفاده نمی‌شود. غفاری با بیان اینکه در حال حاضر تعداد حساب‌های سپرده بانکی فعال نزد شبکه بانکی حدود ۶۵۰ میلیون حساب سپرده است، البته منظور حساب‌های سپرده سرمایه‌گذاری مدت‌دار با کوتاه‌مدت ویژه نیست. بلکه منظور حساب‌های است که قابلیت دریافت و پرداخت‌های متعددی دارند و می‌توانند برای مردم آثار سوء داشته باشند. معاون اداره مبارزه با پولشویی بانک مرکزی، در پاسخ به این چالش‌ها، راهی را به پیش می‌برد که برای بستن حساب‌های مازاد، راهکاری برای مقابله با این معضل نیز محسوب می‌شود و به افراد کمک می‌کند تا از افتادن در چنین دام‌هایی فقط یک حساب سپرده داشته باشند. در سال ۱۴۰۲ حساب

غیرقانونی استفاده شود و تبعات حقوقی جدی برای صاحب حساب به همراه داشته باشد.

وی در ادامه تأکید کرد: در سال‌های اخیر، بانک مرکزی از طریق شبکه بانکی به دفعات از عموم مردم درخواست کرده در صورتی که به یک حساب سپرده نیازی ندارند و از آن حساب‌ها نمی‌کنند، حساب را مورد سامان‌دهی قرار دهند و درخواست بستن حساب را به بانک خود ارائه دهند. ولی متأسفانه تاکنون توفیق چندانی در این زمینه ایجاد نشده و در حال حاضر هر شخص حقیقی بانکی حدود ۱۰ حساب سپرده بانکی دارد که از بسیاری از آنها استفاده نمی‌شود. غفاری با بیان اینکه در حال حاضر تعداد حساب‌های سپرده بانکی فعال نزد شبکه بانکی حدود ۶۵۰ میلیون حساب سپرده است، البته منظور حساب‌های سپرده سرمایه‌گذاری مدت‌دار با کوتاه‌مدت ویژه نیست. بلکه منظور حساب‌های است که قابلیت دریافت و پرداخت‌های متعددی دارند و می‌توانند برای مردم آثار سوء داشته باشند. معاون اداره مبارزه با پولشویی بانک مرکزی، در پاسخ به این چالش‌ها، راهی را به پیش می‌برد که برای بستن حساب‌های مازاد، راهکاری برای مقابله با این معضل نیز محسوب می‌شود و به افراد کمک می‌کند تا از افتادن در چنین دام‌هایی فقط یک حساب سپرده داشته باشند. در سال ۱۴۰۲ حساب

غیرقانونی استفاده شود و تبعات حقوقی جدی برای صاحب حساب به همراه داشته باشد.

دارای زمین، پروژه‌ها آغاز شده اما در برخی مناطق به دلیل مشکلاتی نظیر زمین‌های زراعی، حریم گسل یا مسائل میراث باستانی، تأمین زمین به تأخیر افتاده است. این مقام مسئول در زمینه حمل‌ونقل نیز به مشارکت وزارت راه با شهرداری مشهد برای ایجاد دسترسی‌های جدید اشاره کرد و گفت: با توسعه پایانه اتوبوسرانی در محل پروژه در فازهای دوم و سوم است. به این سایت تسهیل شده است. گفتنی است اگرچه مدیرکل راه و شهرسازی خراسان رضوی، پروژه مهرگان مشهد در حالی یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های نهضت ملی مسکن در استان خراسان رضوی دانست که این پروژه برخی از امکانات لازم را ندارد و در هر خانه ساخته شده دو خانواده باید با یک حیاط مشترک زندگی کنند؛ در حالی‌که زندگی دو خانواده در یک ساختمان به‌دلیل آسفالطک زیاد بین خانواده‌ها، می‌تواند بستر چالش‌ها و آسیب‌های زیادی باشد.

اساسا یکی از دلایل جامانگی طرح‌های مسکن دولتی در نقاطی خارج از شهر اصلی، استفاده از ظرفیت زمین‌های وسیع‌تر و ساخت واحدهایی با ظرفیت‌ها و بلای‌ی بوده است. از سوی دیگر مسئولان در حالی صحبت از به‌کارگیری فناوری‌های نوین ساختوساز در این پروژه می‌کنند که در داخل خانه هم نکته عجیب، قرار گرفتن پنجره در ارتفاع کارشناس بازار کار:

در طی این چند ماه به‌صورت هفتگی افزایش یافته و بسیاری از خانواده‌های کارگری، اقدام ضروری مانند گوشت، برنج ایرانی و میوه را از سفره‌های خود حذف کرده‌اند. یآوری افزود: این وضعیت در علم اقتصاد، نشان از یک چرخه معیوب و خطرناک دارد که کاهش قدرت خرید منجر به کاهش تقاضا و در نتیجه کاهش تولید می‌شود؛ کاهش تولید به افزایش بیکاری و کاهش بیشتر قدرت خرید می‌انجامد؛ یعنی رکود.

او ادامه داد: نمونه روشن آن، بازار مسکن است؛ جایی که جهش قیمت‌ها، قدرت خرید طبقه متوسط را کارگر و رانلود کرد و نتیجه، رکودی بی‌سابقه شد. امروز در بسیاری از شهرها، واحدهای مسکونی خالی روی سند سازندگان مانده و معاملات به کمترین سطح تاریخی رسیده است.

کارشناس بازار کار با بیان اینکه پدیده‌های اجتماعی و امنیتی مشکلات تشدید اقتصادی نیز به شدت نگران‌کننده است؛ اظهار داشت: اما پرسش تلخ‌تر اینست که آیا امروز تصمیم‌گیرند فردا فرصت جبران نخواهند داشت.

اقتصادی

مدیرعامل شرکت مخابرات ایران تأکید کرد

تا پایان سال ۱۴۰۴ شروع تغییر تکنولوژی از مسمی به فیبرنوری انجام شود. وی در میزان پیشرفت پروژه هزارتار فیبرنوری اشاره و تصریح کرد: اینکه در تهران پروژه هزارتار فیبرنوری، تنها ۳۰ درصد پیشرفت داشته است علل مختلفی دارد اما امروز دستور کارمان این است که یک مرکز مخابراتی از ۱۰۰ هزار شماره کاراندازی و تمام مشترکین آن مرکز تلقن به فیبرنوری متصل شوند.

این مسئول تصریح کرد: در تهران باید هفت میلیون اتصال فیبرنوری را داشته باشیم که عدد بالایی است اما تا پایان سال آینده می‌توانیم در شهر تهران به صورت کامل تغییر تکنولوژی را داشته باشیم. شایسته شهر تهران نیست که وضعیت آنتن‌دهی موبایل را به این شکل فعلی داشته باشیم. بررسی‌ها نشان می‌دهد ضرب نفوذ فیبر در تهران کمتر از پنج درصد است.

۲۵۰ میلیون حساب بانکی مازاد

مجموع حساب‌های هر شخص در کل شبکه بانکی محدود شد. با این حال با توجه به ریسک‌ها، اثر و تبعات سووی داشته باشد. وی در ادامه تأکید کرد: در سال‌های اخیر، بانک مرکزی از طریق شبکه بانکی به دفعات از عموم مردم درخواست کرده در صورتی که به یک حساب سپرده نیازی ندارند و از آن حساب‌ها نمی‌کنند، حساب را مورد سامان‌دهی قرار دهند و درخواست بستن حساب را به بانک خود ارائه دهند. ولی متأسفانه تاکنون توفیق چندانی در این زمینه ایجاد نشده و در حال حاضر هر شخص حقیقی بانکی حدود ۱۰ حساب سپرده بانکی دارد که از بسیاری از آنها استفاده نمی‌شود. غفاری با بیان اینکه در حال حاضر تعداد حساب‌های سپرده بانکی فعال نزد شبکه بانکی حدود ۶۵۰ میلیون حساب سپرده است، البته منظور حساب‌های سپرده سرمایه‌گذاری مدت‌دار با کوتاه‌مدت ویژه نیست. بلکه منظور حساب‌های است که قابلیت دریافت و پرداخت‌های متعددی دارند و می‌توانند برای مردم آثار سوء داشته باشند. معاون اداره مبارزه با پولشویی بانک مرکزی، در پاسخ به این چالش‌ها، راهی را به پیش می‌برد که برای بستن حساب‌های مازاد، راهکاری برای مقابله با این معضل نیز محسوب می‌شود و به افراد کمک می‌کند تا از افتادن در چنین دام‌هایی فقط یک حساب سپرده داشته باشند. در سال ۱۴۰۲ حساب

غیرقانونی استفاده شود و تبعات حقوقی جدی برای صاحب حساب به همراه داشته باشد. وی در ادامه تأکید کرد: در سال‌های اخیر، بانک مرکزی از طریق شبکه بانکی به دفعات از عموم مردم درخواست کرده در صورتی که به یک حساب سپرده نیازی ندارند و از آن حساب‌ها نمی‌کنند، حساب را مورد سامان‌دهی قرار دهند و درخواست بستن حساب را به بانک خود ارائه دهند. ولی متأسفانه تاکنون توفیق چندانی در این زمینه ایجاد نشده و در حال حاضر هر شخص حقیقی بانکی حدود ۱۰ حساب سپرده بانکی دارد که از بسیاری از آنها استفاده نمی‌شود. غفاری با بیان اینکه در حال حاضر تعداد حساب‌های سپرده بانکی فعال نزد شبکه بانکی حدود ۶۵۰ میلیون حساب سپرده است، البته منظور حساب‌های سپرده سرمایه‌گذاری مدت‌دار با کوتاه‌مدت ویژه نیست. بلکه منظور حساب‌های است که قابلیت دریافت و پرداخت‌های متعددی دارند و می‌توانند برای مردم آثار سوء داشته باشند. معاون اداره مبارزه با پولشویی بانک مرکزی، در پاسخ به این چالش‌ها، راهی را به پیش می‌برد که برای بستن حساب‌های مازاد، راهکاری برای مقابله با این معضل نیز محسوب می‌شود و به افراد کمک می‌کند تا از افتادن در چنین دام‌هایی فقط یک حساب سپرده داشته باشند. در سال ۱۴۰۲ حساب

نقاط ضعف و قوت پروژه‌های نهضت ملی مسکن در مشهد

بسیار بالا بود. همین مسئله موجب شده تا این خانه‌ها نورگیر کمی داشته و مصرف انرژی بالای هم به‌دنبال داشته باشند. البته مدیرکل راه و شهرسازی دلیل آن را این‌نامه‌های مربوط به ساخت و ساز دانست. هم اکنون کشور با مشکل ترازوی انرژی دست و پنجه نرم می‌کند و چ فناوری‌ای بهتر از پنل‌های خورشیدی که در ساخت مسکن‌های دولتی به کار گرفته شد. این پروژه همچنین فاقد خدمات پشتیبان از جمله پارک، مهد، مدرسه و فضای ورزشی است که باید مسئولان برنامه‌ای برای افزودن این فضاها به محل سکونت مردم اجرا کنند. درمجموع گفتنی است اقدام دولت به ساخت مسکن برای طبقات متوسط و پایین، اقدامی قابل تقدیر و به وظایف مهم دولت در وضعیت کنونی اقتصاد و قدرت خرید پایین مردم است. همچنین، به توجه به نتایج‌های مالی دولت نمی‌توان انتظار داشت ساخت این مسکن‌های انبوه، با بالاترین استانداردها برخوردار باشد، ولی دولت باید شرایطی را فراهم کند تا این واحدها حاکثر کیفیت ممکن برای زندگی مردم را فراهم کنند.

ضمن اینکه سیاست بهینه‌ارائه زمین به مردم است تا خودشان دست به کار شوند و مسکنی باکیفیت‌تر متناسب با سابقه خود بسازند.

کارشناس بازار کار:

اینجاست وزارت کار و شورای عالی کار در این میان چه می‌کنند؟ چگونگی است که متولیان رسمی حقوق و معیشت کارگران، با بی‌تفاوتی کامل از کنار این فاجعه اقتصادی عبور می‌کنند؟

یآوری تصریح کرد: چرا وقتی شکاف بین حداقل دستمزد و حداقل هزینه زندگی هر روز عمیق‌تر می‌شود این نهادها به جای اقدام فوری، به جلسه‌ای فرسایشی و وعده‌های بی‌سرانجام بسنده می‌کنند؟ بی‌تفاوتی وزارت کار و شورای عالی کار، تنها خیانت به جامعه کارگری نیست بلکه زمینه‌ساز رکودی است که دودش به چشم کل اقتصاد و حتی سرمایه‌داران خواهد رفت.

او افزود: افزایش حقوق کارگران در شرایط کنونی، نه یک لطف، بلکه یک ضرورت اقتصادی برای جلوگیری از سقوط کل اقتصاد به ورطه تاریک فقر و مسئولیت سنگینی این اقدام، پیش از هر کسی، بر دوش وزارت کار است که اگر امروز تصمیم‌گیرند فردا فرصت جبران نخواهند داشت.

صفحه ۴

یکشنبه ۱۹ مرداد ۱۴۰۴

۱۶ صفر ۱۴۴۷ – شماره ۲۳۹۲۷

	سازمان راهداری اعلام کرد
	خروج ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار زائر اربعین از مرزهای کشور
	مسئول سالن عملیات مرکز مدیریت راه‌های کشور سازمان راهداری از خروج دو میلیون و ۶۴۲ هزار و ۲۴۲ زائر از مرزهای شش‌گانه اربعینی در بازه یکم تا ۱۴ ماه صفر خبر داد. ایمن‌های مرئی‌ای در گذشتوگو با ایسنا به امر زائران خارج شده از کشور اشاره کرد و گفت: در بازه یکم تا ۱۴ فر باغ بر دو میلیون و ۶۴۲ هزار و ۲۴۲ زائر از مرزهای شش‌گانه اربعینی خارج و وارد عراق شدند و ۸۲۸ هزار و ۲۳۲ زائر به کشور بازگشتند.
	درصد افزایش یافته است، پرترده‌ترین مرزهای کشور نیز شامل مرز مه‌ران با تردد ۴۷ درصدی، مرزهای ۲۸ درصد، خسروی ۱۴ درصد، چنابه هشت درصد، تمچین دو درصد و باشمای یک درصد است. بنابراین مرز مه‌ران در جایگاه اول نیز تردد زائران را دارد. ضمیمه تا یکم تا ۱۴ صفر، ۵۱۱ هزار زائر توسط ناوگان حمل‌ونقل عمومی از مرزهای کشور خارج شدند. همچنین به گزارش خبرگزاری تسنیم، مهدی لایه‌ای معاون دفتر حمل‌ونقل و مسافران سازمان راهداری و حامل‌ونقل جاده‌ای اعلام کرد: بر اساس آمار استخراج‌شده از سامانه‌های هوشمند تا پایان روز قبل (۱۷ مرداد ۱۴۰۴) تعداد زائران خروجی از شش مرز زمینی کشور نسبت به مدت مشابه سال گذشته، افزایش شش درصدی را نشان می‌دهد. از این تعداد بیشترین سهم با خروج یک میلیون و ۲۳۰ هزار و ۲۹ نفر، متعلق به مرز مه‌ران است. همچنین ۲۴۵ هزار و ۷۷۲ نفر از مرز شلمچه عبور کرده‌اند. او افزود: در همین مدت ورودی زائران به داخل کشور کاهش ۹ درصدی نسبت به سال گذشته نشان می‌دهد. این موضوع حکایت از افزایش تراکم جمعیتی زائران در عراق نسبت به سال قبل دارد. البته یک میلیون و ۸۱ هزار و ۵۲۰ زائر که از مرزهای زمینی به عراق رفته‌اند هنوز آنجا حضور دارند. معاون سازمان راهداری اظهار کرد: با توجه به تراکم و ازدحام روزه‌ای پایانی این طرح، از زائران تقاضا دارد هر چه سریع‌تر برنامه‌ریزی و مدیریت سفر خود را انجام دهند تا بتوانیم هماهنگی لازم برای حمل‌ونقل آنها به سایر نقاط کشور را فراهم کنیم.
	هواپیمایی‌های خارجی تابع نرخ ایران نیستند
	پرواز‌های اربعین همچنان ادامه دارد. حمیدرضا صائعی، معاون سازمان راهداری کشور درباره نرخ بلیت پرواز‌های اربعین گفت: فقط در بازه تعیین‌شده نرخ را به شرکت‌ها تکلیف کردیم. بنابراین یک روز قبل و یک روز بعد از آن می‌تواند نرخ‌های متفاوتی باشد. البته این نرخ مصوب شرکت‌های داخلی بوده و شرکت‌های دیگر خارجی تابع قوانین خودند هستند.
	به گزارش ایسنا، او با بیان اینکه بازار را رصد کردیم و تاکنون موردی از گران‌فروشی گزارش نشده است، اظهار کرد: فقط برای یک روز آن هم به دلیل اینکه یک نوع ناوگانی در اختیار دانشتیم حجم سفر بالا رفت و به همین جهت که نرخ بلیت افزایش یابد و خارج از عرف شود اما از روز بعدش با مجوزهای صادر شده نرخ‌ها متعادل شد.
	معاون هوادوری و امور بین‌الملل سازمان هواپیمایی کشور افزود: تاکنون در سامانه‌ها گران‌فروشی در بازه اربعین گزارش نشده ولی هر زمان مردم، مدارکی از این موضوع داشتند به سازمان هواپیمایی آن را اعلام کنند که قطعاً رسیدگی خواهد شد.
	ضمن اینکه زهرا بختیار، مدیرکل روابط عمومی شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران گفت: در روزه‌ای کم‌تقاضا نرخ بلیت پرواز‌های اربعین به قیمت سه تا ده هزار تومان و چهار میلیون و ۵۰۰ هزار تومان عرضه می‌شود.
	حسین پورفرهادی، رئیس سازمان هواپیمایی کشور با اشاره به پذیرش ۴۶۰ هزار نفر زائر اربعین از چهارم مردادملع تا دیروز از طریق پرواز‌ها، گفت: در صورت تقاضای بیشتر، آمادگی انجام پرواز‌های فوق‌العاده و پوشش این سفر‌ها وجود دارد.
	پلاک مورد افراز:
	ششدانگ پلاک ۶۷۵۳ اصلی بخش ۲۲ یزد
	خواندانگان ۱۸۱۳ خانم خدیجه بیگم مقنبن فرزند سید حسین به شماره شناسنامه ۱۸۱۳۲۸۱۸۱۰۴۹۵
	نظر به اینکه شهرداری یزدفرویه به موجب یک برگ دناوداست افراز وارده به شماره مورخ ۵ / ۴ / ۱۴۰۴ از سهم خود از پلاک ۶۷۵۳ بخش ۲۲ از نموده و با عنایت احتیاطگاه سایر مالکین مشاعی اطلاع‌ی ندارد لذا بر طبق صدور آگهی به استناد این نامه قانون افراز و فروش مالک مشاع به اختصاصی که از پلاک فوق‌ذتیغه هستند اعلام می‌گردد که افراز سهمی خواهان از ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۶ / ۴ / ۱۴۰۴ در محل وقوع ملک مرقوم به عمل خواهد آمد. لذا افراد که از افراز تیغه می‌توانند در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند و چنانچه اظهار نظری دارند به نماینده و نقشه بردار اعزامی ابراز دارند. ضمناً عدم حضور مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد.
	سید جمال جوادیان فیروز آبادی
	رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ممبید

شرق — غرب		
۰۹۱۲۱۶۲۰۸۴۹	شهریار	۲۲۶۰۳۳۳۵
۶۵۲۲۲۹۳۳		۲۲۷۱۲۹۷۶
۰۲۶-۳۲۲۲۲۰۱۳ ۳۲۲۲۴۴۱۱	کرج	۸۸۹۰۰۸۶۷
۷۶۳۲۱۹۳۸	دماوند	۶۶۵۹۲۲۶۶