اخبار کوتاه از فوتبال

دعوت رسمی مدیران باشگاه استقلال به مجلس

فراکسیون ورزش مجلس شورای اسلامی در نامه‌ای اعضای هیئت‌مدیره باشگاه استقلال را برای پاره‌ای از توضیحات دعوت کرد.

فراکسیون ورزش مجلس در راستای ایفای وظیفه نظارتی خود، در دعوت‌نامه‌ای رسمی از علی تاجرنیا نماینده تام‌الاختیار شرکت هلدینگ خلیج‌فارس در باشگاه استقلال و رئیس هیئت‌مدیره این باشگاه، علی نظری جویباری مدیرعامل و همچنین سایر اعضای هیئت مدیره باشگاه استقلال دعوت کرده تا در نشست اعضای این فراکسیون حضور یابند. این دعوت در راستای بررسی پاره‌ای از موضوعات مطروحه درباره مدیریت، ساختار مالکیتی و نحوه اداره باشگاه استقلال صورت گرفته و قرار است طی جلسه‌ای با حضور اعضای هیئت‌رئیسه فراکسیون ورزش مجلس، توضیحات لازم از سوی مسئولان باشگاه ارائه شود.

این جلسه قرار است بعدازظهر روز سه‌شنبه ۱۴ مرداد ماه برگزار شود.

ناراحتی شدید بیرانوند از تراکتوری‌ها

علیرضا بیرانوند بعد از محرومیت چهار ماهه از فوتبال با آینده مبهمی مواجه است به ویژه اینکه از مسئولان باشگاه تراکتور دلخوری دارد.

اعلام رأی از سوی کمیته استیناف باعث شده علیرضا بیرانوند به شدت از دست مسئولان باشگاه تراکتور و همچنین فدراسیون فوتبال ناراحت باشد؛ چراکه ویدیوی عذرخواهی او از پرسپولیسی‌ها به توصیه آنها انجام شده و این اقدام به نوعی زمینه‌چینی برای مصالحه طرفین بوده اما با وجود این اقدام بیرانوند، تغییری در سرنوشت پرونده رخ نداد. بیرانوند صبح روز شنبه و پیش از اعلام رأی محرومیت از سوی فدراسیون فوتبال، برای انجام برخی امور مربوط به دانشگاه خود از تبریز به تهران آمده بود و شنیده می‌شود برخی وسایل خود در تبریز را هم جمع کرده و با توجه به محرومیت رخ داده، فعلا به تبریز بازنخواهد گشت. این دروازه‌بان ملی‌پوش که دو سال دیگر با تراکتور قرارداد دارد تا آذر ماه محروم خواهد بود با توجه به دلخوری پیش آمده بین او و مسئولان باشگاه تراکتور، احتمال هر اقدامی از سوی بیرانوند وجود دارد. باید دید بیرانوند با این شرایط چه تصمیمی برای آینده‌اش خواهد گرفت؛ آینده‌ای که در حال حاضر مبهم به نظر می‌رسد.

آخرین اخبار از نقل و انتقالات فوتبال باشگاهی ایران

* علی شجاعی مدافع-هافبک فصل گذشته تیم فوتبال مس رفسنجان با عقد قراردادی دو ساله به تیم خیبر خرم‌آباد پیوست.همچنین فردین یوسفی‌هافبک فصل گذشته تیم فوتبال ذوب‌آهن، با عقد قراردادی دو ساله به عضویت تیم فوتبال خیبر خرم‌آباد درآمد. این بازیکن ۲۵ ساله سابقه بازی در صنعت نفت آبادان را هم در کارنامه خود دارد.

*باشگاه سپاهان در تلاش برای جذب ریکاردو آلوز هافبک پرتغالی و فصل گذشته تیم فوتبال تراکتور است. سپاهانی‌ها در این چند روز مذاکراتی را با آلوز انجام داده‌اند که البته هنوز منجر به عقد قرارداد نشده است.یکی از مسئولان سپاهان در این خصوص گفت آلوز از سپاهانی‌ها زمان خواسته است تا تصمیم نهائی‌اش را بگیرد. بر اساس این گزارش، تراکتوری‌ها مدعی هستند که آلوز با آنها قرارداد دارد و قصد دارند علیه او اقدام قانونی انجام دهند. این در حالی است که برخی نزدیکان آلوز هم می‌گویند قرارداد این بازیکن در زمان مقرر ثبت نشده است و او می‌تواند از تراکتور جدا شود.

*از باشگاه شمس آذر خبر می‌رسد که مدیران این باشگاه طی روزهای گذشته با محمدرضا خالدآبادی سنگربان فصل گذشته استقلال به توافق رسیده‌اند. خالدآبادی در ابتدای نقل و انتقالات به ملوان پیوسته بود، اما خیلی زود از این تیم شمالی جدا شد. همچنین مهدی نژادمهدی مدافع سابق سپاهان و فولاد خوزستان که فصل گذشته برای تیم مس رفسنجان به میدان می‌رفت، با مسئولان شمس آذر توافق کرده است. رضا محمدی بازیکن نیروی زمینی، دیگر بازیکنی است که به جمع شاگردان وحید رضایی ملحق شده و در فصل آینده، با پیراهن شمس آذر بازی می‌کند.

*حمید بوحمدان هافبک خوزستانی و کاپیتان سابق تیم فوتبال فولاد خوزستان، با نظر سرمربی تیم به جمع آبی‌پوشان دیار کارون پیوست. این نخستین خرید رسمی استقلال خوزستان در لیگ برتر به شمار می‌رود.

*وینگر آلبانیایی با قراردادی یک و نیم ساله به تیم فوتبال استقلال پیوست. پس از مذاکرات صورت گرفته میان باشگاه استقلال و یاسر آسانی وینگر آلبانیایی، این بازیکن قرارداد خود را با استقلال به مدت یک فصل و نیم امضا کرد و در دیرترین حالت، پس از پایان قرارداد فعلی‌اش با تیم گوانگجو کره جنوبی به استقلال خواهد پیوست. این بازیکن تا ژانویه با تیم کره‌ای قرارداد دارد و مدیران استقلال در تلاش هستند تا این بازیکن زودتر از زمان پایان قراردادش، به استقلال اضافه شود.

آغاز دور جدید تمرینات از روز چهارشنبه

تقوی: هدف اصلی رسیدن به جمع ۸ تیم برتر دنیاست

سرمربی تیم ملی والیبال ما را امیدوار کرد

سرویس ورزشی-

رئیس فدراسیون والیبال با ابراز رضایت از عملکرد سرمربی ایتالیایی در تیم ملی ایران، گفت: هدف اصلی تیم ملی با پیاتزا قرار گرفتن در جمع ۸ تیم برتر جهان است و این هدف هم دست‌نیافتنی نیست.

نخستین اردوی آماده‌سازی تیم ملی والیبال ایران برای حضور شایسته در قهرمانی مردان جهان از چهارشنبه ۱۵ مرداد در کمپ تیم‌های ملی والیبال واقع در مجموعه ورزشی آزادی سالن زنده‌یاد حاج محمدرضا یزدانی خرم شروع می‌شود. مسابقات والیبال قهرمانی مردان جهان از ۲۱ شهریور تا ششم مهر به میزبانی فیلیپین برگزار خواهد شد.

روبرتو پیاتزا سرمربی تیم ملی والیبال کشورمان پس از این‌که اسامی ۲۵ بازیکن ایران را برای حضور در مسابقات قهرمانی مردان جهان اعلام کرد، با توجه به همزمانی اردوی آمادگی این تیم و تیم ملی جوانان که خود را برای حضور شایسته در رقابت‌های قهرمانی جهان زیر ۲۱ سال آماده می‌کند، اسامی ۲۰ بازیکن را برای حضور در نخستین مرحله اردوی آمادگی قهرمانی جهان اعلام کرد.

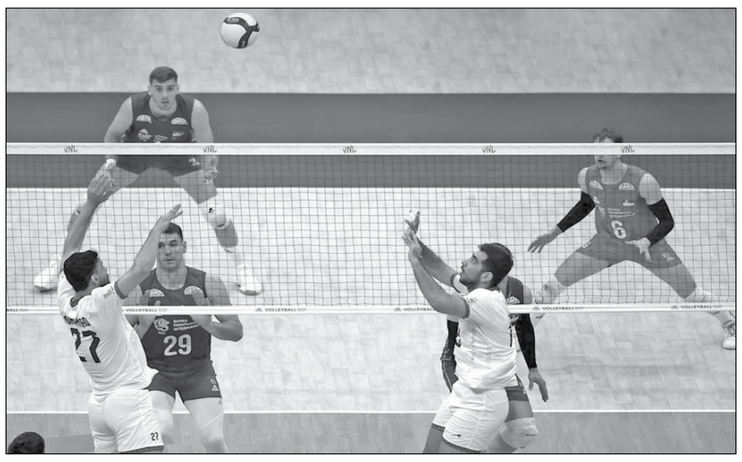
بر این اساس جواد کریمی، عرشیا به‌نژاد، علی رمضانی، محمد ولی‌زاده، سیدعیسی ناصری، یوسف کاظمی، متین احمدی، مهدی جلوه، مرتضی شریفی، امیرحسین اسفندیار، پوریا حسین خانزاده، علی حق‌پرست، احسان دانش دوست، امیررضا آفتاب آذری، امین اسماعیل‌نژاد، بردیا سعادت، علی حاجی‌پور، آرمان صالحی، محمدرضا حضرت‌پور و مهران توانای بیجی بازیکنان دعوتی به اردو هستند. پیاتزا به همراه جیوانی روسی مربی بدنساز روز سه‌شنبه ۱۴ مرداد وارد تهران می‌شود و اردوی آماده‌سازی تیم ملی نیز از چهارشنبه ۱۵ مرداد برای حضور در رقابت‌های قهرمانی جهان آغاز می‌شود. همچنین توماس توتولو برای حضور در تمرینات تیم ملی والیبال کشورمان چهارشنبه ۱۵ مرداد وارد تهران خواهد شد.

تقوی: پیاتزا ما را امیدوار کرد

اما پیش از شروع دور جدید تمرینات تیم ملی والیبال، میلاد تقوی رئیس فدراسیون در گفت‌وگویی با خبرگزاری مهر درباره عملکرد تیم ملی در لیگ ملت‌ها و همچنین مسابقات قهرمانی جهان گفت: ما تا به الان فقط یک بار توانستیم در جمع هشت تیم برتر قرار بگیریم. هدف اصلی پیاتزا قرار گرفتن در جمع هشت تیم برتر است. تیم ملی ایران در لیگ ملت‌ها نتایج خوبی کسب کرد و اکنون پیاتزا به ما امید داده است. هدف نخست حضور در جمع ۸ تیم برتر جهان است و این هدف هم دست‌نیافتنی نیست. آرمان و آرزوی ما هم کسب مدال است.

وی تأکید کرد: هدف و آرمان دو مقوله متفاوت است. هدف ما به صورت منطقی اول رسیدن به جمع ۸ تیم است. قطعاً آرزوی ما و آقای پیاتزا پس از قرار گرفتن در جمع هشتم تیم برتر این است که در جمع ۴ تیم قرار بگیریم و روی سکو برویم. ولی با توجه به شرایط تیم و تجربه بازیکنان، باید اهداف را منطقی تعیین کنیم. باید صبر کنیم تا پیاتزا به ایران بیاید و پس از آن جلسات مدونی برای ترسیم اهداف با او برگزار خواهیم کرد. من فکر می‌کنم منطقی است که در وهله اول ما به قرار گرفتن در جمع ۸ تیم برتر فکر کنیم و پس از آن برای رسیدن به اهداف دیگر برنامه‌ریزی کنیم.

رئیس فدراسیون والیبال خاطرنشان کرد: ما تنها یک بار در جمع هشتم تیم برتر جهان قرار گرفتیم و پیش از این تیم ملی بهترین رتبه‌اش سیزدهمی بوده و حالا تلاش می‌کنیم از آن رتبه بهتر نتیجه بگیریم. اکنون قدم اول را در لیگ ملت‌های والیبال به خوبی برداشته‌ایم. باید به پیاتزا و بازیکنان جوان فرصت بدهیم تا در مسابقات قهرمانی جهان عملکرد قابل قبولی داشته باشند. نباید اهداف را دست‌کم بگیریم تا تلاش تیم کم شود و همچنین نباید هدف‌های رؤیایی و غیرواقعی تعیین کنیم که موجب ناامیدی شود. باید شرایط تیم را به صورت واقع‌بینانه بررسی و اهداف را گام‌به‌گام پیش ببریم.



تقوی عنوان کرد: خدا را شاکریم که اولین گام موفقیت‌آمیز برداشته شده اما راه زیادی باقی است. پیاتزا هم مدام در صحبت‌هایش می‌گوید ما تازه یک قدم برداشتیم و تا رسیدن به هدف اصلی راه زیاد است. باید پله‌پله به آرمان‌ها نزدیک شویم و اهداف کوتاه‌مدت برای قهرمانی ترسیم کنیم تا بتوانیم به موفقیت نهائی برسیم. امیدوارم بازیکنان بتوانند در مسابقات قهرمانی جهان به اهدافی که برایشان ترسیم کردیم برسند.

اعزام قطعی تیم ملی آقایان و بانوان به بازی‌های کشورهای اسلامی

تقوی در بخش دیگری از صحبت‌های خود در پاسخ به این سؤال که آیا والیبال هم محدودیت حضور در بازی‌های کشورهای اسلامی را دارد یا خیر، گفت: منطقی است که با توجه به بزرگی کاروان و تعداد نفرات، محدودیت‌هایی برای اعزام رشته‌ها به وجود بیاید. این مسئله در المپیک هم دیده شده و خارج از عرف نیست که فقط در این مسابقات اتفاق افتاده باشد. به ما هم اعلام شده که محدودیت‌هایی وجود دارد اما قطعاً تیم‌های بانوان و آقایان والیبال به این بازی‌ها اعزام خواهند شد.

رئیس فدراسیون والیبال گفت: بنابراین والیبال در این بازی‌ها حضور دارد اما محدودیت مربوط به تعداد نفرات است. تیم بانوان در دوره قبل نایب قهرمان بازی‌های کشورهای اسلامی شد و تیم آقایان هم قهرمان شده‌اند، هر دو را حتماً اعزام خواهیم کرد. بعید می‌دانم رشته دیگری در این بازی‌ها به اندازه والیبال ظرفیت مدال‌آوری بالا داشته باشد. منطقی است که در رشته‌های تیمی، هر دو تیم رشته در بخش آقایان و بانوان اعزام شوند.

وی در مورد برگزاری اردوی تیم ملی والیبال «ب» اظهار داشت: در حال حاضر تمام تمرکز ما برای قهرمانی جهان است. لیست تیم ملی هم برای اولین اردو از طرف پیاتزا اعلام شده است. در حال حاضر برنامه‌ریزی برای تیم ملی والیبال جهت حضور در مسابقات قهرمانی جهان است و پس از آن برای تیم ملی والیبال «ب» برنامه‌ریزی می‌کنیم و اردوهای این تیم را تشکیل خواهیم داد.

بسکتبال ایران در مسیر کاپ آسیا

تیم ملی بسکتبال ایران در گروه B رقابت‌های کاپ آسیا ۲۰۲۵ عربستان، با تیم‌های سوریه، ژاپن و گوام همگروه است.

شاگردان مانولوپولوس چهارشنبه ۱۵ مرداد از ساعت ۱۸:۳۰، کار خود را در مسابقات کاپ آسیا ۲۰۲۵عربستان، برابر گوام آغاز خواهند کرد. ملی‌پوشان ایران در مرحله گروهی این مسابقات در گروه B با گوام، ژاپن و سوریه همگروه هستند. مرحله گروهی این مسابقات از ۱۴ تا ۱۹ مرداد انجام می‌شود و در پایان مرحله گروهی صدرنشین هر گروه مستقیماً به مرحله یک‌چهارم نهائی صعود می‌کند. تیم‌های دوم هر گروه طبق جدول مسابقات به صورت ضربدری با تیم‌های سوم گروه‌های چهارگانه بازی می‌کنند تا تیم‌های برتر این مسابقات با راهیابی به مرحله یک چهارم نهائی، به جمع چهار تیم برتر بپیوندند. برنامه بازی‌های تیم ملی ایران در کاپ آسیا ۲۰۲۵ جده عربستان به این شرح است:

* بازی اول: ایران- گوام .....چهارشنبه ۱۵ مرداد ساعت ۱۸:۳۰
* بازی دوم: ایران- ژاپن .....جمعه ۱۷ مرداد، ساعت ۱۴:۴۰
* بازی سوم: ایران- سوریه .....یکشنبه ۱۹ مرداد، ساعت ۲۱:۳۰

۱۲۰ میلیارد تومان هزینه اعزام کاروان ناشنوایان به المپیک ژاپن

رئیس فدراسیون ناشنوایان هزینه اعزام کاروان ناشنوایان به المپیک ژاپن را ۱۲۰ میلیارد تومان عنوان کرد و گفت: تاکنون بیش از ۲۰ میلیارد تومان از حمایت وزارت ورزش برخوردار بودیم و سعی می‌کنیم مشکلات اعتباری را مدیریت کنیم.

مصطفی نکو لعل آزاد درخصوص وضعیت کاروان ناشنوایان اعزامی به المپیک ژاپن، اظهار کرد: در این دوره از بازی‌های المپیک با ۱۶۷ نفر در ۱۲ رشته ورزشی کشتی آزاد، فرنگی، تکواندو، کاراته، جودو، دوومیدانی، تیراندازی، بولینگ، تنیس روی میز، بدمینتون، والیبال ساحلی و شنا زنان و مردان شرکت خواهیم کرد که از این تعداد ۹۱ نفر آن را ورزشکاران تشکیل می‌دهند. نکو لعل آزاد در پاسخ به این پرسش که در چه رشته‌هایی شانس زیادی برای کسب مدال داریم، اظهار کرد: کشتی آزاد، فرنگی، تکواندو، کاراته، جودو و... رشته‌هایی هستند که با تیم کامل اعزام می‌شوند و شانس زیادی برای کسب مدال دارند. البته در سایر رشته‌ها نیز وضعیت بد نیست. رئیس فدراسیون ناشنوایان در پاسخ به این سؤال که چه میزان اعتبار برای اعزام کاروان ایران به المپیک ژاپن پیش‌بینی شده است، تصریح کرد: میزان اعتبار پیش‌بینی شده ۱۲۰ میلیارد تومان است که تاکنون بیش از ۲۰ میلیارد تومان آن را وزارت ورزش کمک کرده و فعلا دغدغه‌ای از نظر بودجه نداریم.

تشییع پیکر مصطفوی در ورزشگاه شهید شیرودی

مراسم وداع با پیکر رئیس سابق فدراسیون فوتبال با حضور وزیر ورزش و بسیاری از چهره‌های ورزش ایران برگزار شد.

داریوش مصطفوی رئیس سابق فدراسیون فوتبال و مدیرعامل پرسپولیس، روز جمعه در سن ۸۲ سالگی به دلیل بیماری سرطان جان به جان آفرین تسلیم کرد و به دیار باقی شتافت. مراسم تشییع پیکر آن مرحوم صبح دیروز یکشنبه با حضور احمد دنیامالی وزیر ورزش، معاونان وزارت ورزش، مسئولان فدراسیون فوتبال، پیشکسوتان و این رشته در ورزشگاه شهید شیرودی تهران برگزار شد و پس از آخرین وداع او با ورزشگاه پیر تهران که سال‌ها در آن برای استقلال و پرسپولیس بازی کرده بود، پیکر او برای خاکسپاری در خانه ابدی به بهشت زهرا منتقل شد.

سرویس ورزشی کیهان بار دیگر این مصیبت را به خانواده مصطفوی و جامعه فوتبال تسلیت می‌گوید و برای آن مرحوم از خدای بزرگ آمرزش و آرامش ابدی مسالت دارد.

۳ مدال ایران در روز نخست مسابقات دوومیدانی جام کازانف قزاقستان

ملی‌پوشان دوومیدانی ایران در روز نخست مسابقات جام کازانف قزاقستان به یک طلا، یک نقره و یک مدال برنز دست یافتند.

در پایان روز نخست از سی و چهارمین دوره مسابقات بین‌المللی دوومیدانی جام کازانف قزاقستان که در ورزشگاه آلماتی پیگیری شد، نمایندگان ایران به یک مدال طلا، یک نقره و یک مدال برنز دست یافتند. حمید اسماعیل نژاد در ماده ۱۰۰ متر با ثبت زمان ۱۱,۷۹ ثانیه به عنوان نخست دست یافت و صاحب مدال طلا شد. محمدرضا طیبی در ماده پرتاب وزنه با پرتابی به طول ۱۹,۹۴ متر به عنوان نایب قهرمانی رسید و مدال نقره را از آن خود کرد. ریحانه مبینی دیگر ملی‌پوش کشورمان نیز در ماده پرش طول با پرشی به طول ۶,۲۰ متر سوم شد و به مدال برنز رسید.

حدیث دشت عشق

شهید مدافع حرم عارف کایدخورده

آن دنیا یقه‌تان را می‌گیرم...

شهید مدافع حرم عارف کایدخورده از جمله مدافعان حرم اهل استان خوزستان است که به دلیل مخالفت لشگر خوزستان با اعزام وی از طریق لشگر گیلان به مناطق عملیاتی مبارزه با تکفیری‌ها اعزام شد. وی متولد ۲۴ مرداد ۱۳۷۱ بود. او جوانی باوقار و خوش اخلاق بود که به گفته نزدیکانش، آگاهانه و با مطالعه قدم در راه دین گذاشت و در این راه جان خود را فدا کرد؛ در حالی که در اوج جوانی قرار داشت و به دانشگاه نیز راه یافته بود اما شهادت را برگزید. عارف کایدخورده در زمینه هنر نیز سررشته داشت. او در زمینه تئاتر فعالیت داشت و در تعزیه نقش‌آفرینی می‌کرد. ویدئویی از رجزخوانی زیبای این شهید، در حضور شهید حاج قاسم سلیمانی موجود است که گویای توانایی عارف، در روایتگری و هنر است. عارف کایدخورده، روز یکشنبه ۲۸ آبان ۹۶ و سالروز شهادت حضرت علی بن موسی الرضا(ع) در مقابله با تروریست‌های تکفیری در شهر البوکمال استان دیرالزور سوریه به شهادت رسید. شهید مدافع حرم عارف کایدخورده، وصیت‌نامه‌ای کوتاه از خود به‌جا گذاشته و در آن نوشته است: «پیرو ولایت فقیه باشید؛ قیامت یقه‌تان را می‌گیرم اگر ولی فقیه را تنها بگذارید.»

در یادداشت دیگری که به این شهید منسوب شده، آمده است: «می‌رویم به پیشواز گلوله‌هایی که سینه‌هایمان را سرد می‌کند از داغ‌هایتان... و شما می‌مانید و دو چیز. اولی: خون ما و پیروی از ولایت فقیه دومی؛ دنیا و هوای نفستان. یادتان باشد؛ قیامت باید در چشمان تک‌تک شهدا زل بزنید و جواب بدهید.»

ساعی: توهین نعمت زاده به پیشکسوت تکواندو دروغ است

رئیس فدراسیون تکواندو گفت: اتفاقات اخیر در یکی از سالن‌های تمرین خوشایند نبود اما نباید از دلایل بروزش نیز غافل شد.

هادی ساعی درباره درگیری مبینا نعمت‌زاده و پدرش با یدالله پیرهادی، پیشکسوت تکواندو، اظهار کرد: نعمت‌زاده قبل از اعزام تیم‌های نوجوانان به مسابقات قهرمانی آسیا با من تماس گرفت و عنوان کرد که یکی از مربیان با او برخورد داشته و با استفاده از الفاظ ناخوشایندی به او توهین کرده است. وقتی از او نام این مربی را جویا شدم، عنوان کرد که استاد پیرهادی هستند. از آنجا که از او شناخت داشتم، توصیه کردم حرکتی انجام ندهد تا در بازگشتم از سفر موضوع را بررسی کنم. به هیچ عنوان قصد بازکردن موضوع را نداشتم و می‌خواستم مشکل در داخل خانواده حل شود اما وقتی دیدم همه چیز وارونه بیان شده و اتفاقاتی که منجر به چنین حاشیه‌ای شدند، پنهان مانده‌اند تصمیم به تشریح‌کردن ماجرا گرفتم.

او با اشاره به ادعای توهین مبینا نعمت‌زاده به این پیشکسوت تکواندو گفت: این موضوع نیز صحت ندارد و متأسفانه به دروغ بیان شده است. مستنداتش موجود است که نعمت‌زاده هیچ توهینی نکرده و حتی با برخورد فیزیکی پیرهادی مواجه شده و با این وجود به او توهین نکرده است. استاد پیرهادی از الفاظی استفاده کرد و حرکاتی را انجام داد که مشخص است، کنترلش را از دست داده که دلیلش مشخص نیست!

رئیس فدراسیون تکواندو افزود: برخورد با پدر مبینا نعمت‌زاده یکسوی ماجراست که حتماً انجام خواهیم داد ولی این باعث نمی‌شود که از حق قهرمان خود دفاع نکنیم. این پیشکسوت باید توضیح دهد که چرا به مبینا نعمت‌زاده ضربه زده است. مدارکی داریم که این موضوع یا توهین‌های ایشان به بنده را ثابت می‌کند. من که از حق خود گذشته و حتی از ایشان عذرخواهی هم کردم اما این دلیلی بر آن نیست که موضوع را با دقت بررسی نکنیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۱۶۶-۱۴۰۴/۰۲/۱۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ضیاءآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد نوروزی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۷۰۹ صادره از ضیاء آباد در یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۳۵۶ متر مربع از پلاک ۵۱۵ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در روستای شاکین بخش یازده قزوین خریداری از مالک رسمی خانم خیر قدم اسدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۱۹۶۶۰۶۰)

تاریخ انتشار نوبت اول:۲۹ / ۴ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳ / ۵ / ۱۴۰۴

محمدرضا رحمنی- رئیس ثبت اسناد و املاک ضیاء آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۵۳۳ مورخه۱۴۰۴/۰۴/۰۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ضیاآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نبی اله لشگری فرزند رضا بشماره شناسنامه ۵۵۱۳ صادره از ضیاء آباد در یک قطعه باغ انگور به مساحت ۸۳۰۰ متر مربع از پلاک ۵ اصلی واقع در ضیاء آباد بخش یازده قزوین خریداری از مالک رسمی آقای نقی لشگری فرزند رضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۱۹۶۶۰۶۰)

تاریخ انتشار نوبت اول:۲۹ / ۴ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳ / ۵ / ۱۴۰۴

محمدرضا رحمنی- رئیس ثبت اسناد و املاک ضیاء آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۱۸۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ضیاآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفدر رستمی فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۴۵ صادره از ضیاء آباد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۷۸۶ متر مربع پلاک ۱۷۸۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در ضیاء آباد بخش یازده قزوین خریداری از مالک رسمی خانم صغری مظفر لشگری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۱۹۶۶۰۶۰)

تاریخ انتشار نوبت اول:۲۹ / ۴ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳ / ۵ / ۱۴۰۴

محمدرضا رحمنی- رئیس ثبت اسناد و املاک ضیاء آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۴۴۴، ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۴۴۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۶۰۰۰۴۴۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ضیا آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس‌هادی فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۱۱۶۸ صادره از ضیاء آباد نسبت به:

۱- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۲۹۸ متر مربع از پلاک ۲۲۴ فرعی از ۲۷ اصلی بخش یازده قزوین واقع در روستای ساج

۲- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۹۶۶ متر مربع از پلاک ۵۵۹ فرعی از ۲۷ اصلی بخش یازده قزوین واقع در روستای ساج

۳- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۲۷ متر مربع از پلاک ۲۷ اصلی بخش یازده قزوین واقع در روستای ساج

انتقالی از مالک رسمی وراث مرحوم عبداله‌هادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۱۹۶۶۰۶۰)

تاریخ انتشار نوبت اول:۲۹ / ۴ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳ / ۵ / ۱۴۰۴

محمدرضا رحمنی- رئیس ثبت اسناد و املاک ضیاء آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۱۱۰۱ مورخ ۸ / ۴ / ۱۴۰۴ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی (معلم کلایه) پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۰۲۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای انعام الدین طاهری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱۷۶ به کد ملی ۵۸۰۹۵۰۲۹۶۲ صادره از الموت شرقی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۵۱۶.۰۷ متر مربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۷ حوزه ثبت ملک الموت شرقی خریداری از مالک رسمی آقای محمد طاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۹۷۳۶۶۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳ / ۵ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۹ / ۵ / ۱۴۰۴

رمضانعلی کاظمی الموتی- رئیس ثبت اسناد و املاک الموت شرقی (معلم کلایه)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۱۱۰۳ مورخ ۸ / ۴ / ۱۴۰۴ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی (معلم کلایه) پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۰۲۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای انعام الدین طاهری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱۷۶ به کد ملی ۵۸۰۹۵۰۲۹۶۲ صادره از الموت شرقی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۸۷۷.۵۵ متر مربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۷ حوزه ثبت ملک الموت شرقی خریداری از مالک رسمی آقای محمد طاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۱۹۷۳۶۶۵)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳ / ۵ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۹ / ۵ / ۱۴۰۴

رمضانعلی کاظمی الموتی- رئیس ثبت اسناد و املاک الموت شرقی (معلم کلایه)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۱۱۰۲ مورخ ۸ / ۴ / ۱۴۰۴ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی(معلم کلایه) پرونده کلاسه ۱۴