اخبار کوتاه از فوتبال

داریوش مصطفوی درگذشت

بازیکن سابق تیم‌های استقلال و پرسپولیس که سال‌ها ریاست فدراسیون فوتبال را برعهده داشت، درگذشت.

داریوش مصطفوی یکی از چهره‌های قدیمی و باسابقه فوتبال ایران به دلیل بیماری شامگاه جمعه به دیار باقی شتافت. مصطفوی که متولد سال ۱۳۲۱ بود سال‌ها به عنوان بازیکن در تیم‌های تاج، پرسپولیس، تهرانجوان و تیم ملی فوتبال ایران بازی کرد. وی سابقه ریاست فدراسیون فوتبال را نیز در کارنامه داشت که یکی از مهم‌ترین اتفاقات دوران ریاست او صعود تیم ملی فوتبال ایران به جام جهانی ۱۹۹۸ و پس از عبور از سد استرالیا بود. مصطفوی سابقه مدیریت در باشگاه پرسپولیس را نیز داشت و در سال‌های اخیر به دلیل بیماری سرطان از عرصه مدیریت دور شده بود.

سرویس ورزشی روزنامه کیهان این مصیبت را به خانواده فوتبال و آن مرحوم تسلیت می‌گوید.

واکنش زنوزی به محرومیت بیرانوند: دروازه‌بان خارجی جذب می‌کنیم

مالک باشگاه تراکتور در واکنش به رای محرومیت علیرضا بیرانوند دروازه‌بان این تیم عنوان کرده این باشگاه برای جانشینی او دروازه‌بان خارجی جذب خواهد کرد.

۳۱ خرداد سال ۱۴۰۳ باشگاه پرسپولیس از بیرانوند بابت فسخ غیرموجه شکایت کرد و ۴۰۸ روز بعد از این ماجرا سایت فدراسیون فوتبال رأی کمیته استیناف را منتشر کرد، بر این اساس دروازه‌بان ملی‌پوش تراکتور به‌مدت ۴ ماه از حضور در مسابقات باشگاهی و ملی محروم و به پرداخت ۲۷ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان محکوم شد. در همین رابطه محمدرضا زنوزی مالک باشگاه تراکتور گفت: فعلا در حال بررسی رای هستیم و تصمیمی درباره این موضوع نگرفته‌ایم. او در پاسخ با این سؤال که آیا باشگاه تراکتور درباره این رای به دادگاه CAS شکایت خواهد کرد؟ هم گفت: اگر لازم باشد این کار را انجام می‌دهیم و اگر لازم نباشد این کار را نخواهیم کرد. فعلا به دنبال جذب یک دروازه‌بان خارجی هستیم.

بر اساس قوانین، محرومیت بیرانوند از زمان آغاز فصل قابلیت اجرائی دارد و در زمان خارج فصل محاسبه نمی‌شود، مانند محرومیت ریکاردو ساپینتو. بنابراین و باتوجه به اینکه اولین بازی تراکتور بعد از صدور حکم ۲۰ مرداد ماه خواهد بود، محرومیت چهار ماهه بیرانوند نیز از همین روز محاسبه می‌شود و اولین بازی محرومیت بیرانوند دیدار با استقلال خواهد بود. به این ترتیب بیرانوند تا بیستم آذرماه محروم خواهد بود و احتمالا تا اواخر نیم فصل اول از میادین دور خواهد بود و دو فیفادی را هم از دست می‌دهد.

۲ بازی تدارکاتی در برنامه پرسپولیس

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس با حضور در ورزشگاه شهید کاظمی از امکانات و شرایط آن بازدید کرد.

سرخپوشان ایران در حال حاضر تمرینات خود را در زمین‌های شماره دو و سه مجموعه ورزشی آزادی دنبال می‌کنند، اما ورزشگاه شهید کاظمی که سال‌ها دراختیار سرخپوشان بوده است نیز در صورت صلاحدید کادر فنی در اختیار خواهد بود. بر همین اساس، وحید هاشمیان، دیروز به اتفاق همراهان در این ورزشگاه حضور پیدا کردند تا بازدیدی از زمین چمن و تاسیسات و امکانات جانبی آن داشته باشند و در یک بررسی میدانی، شرایط را از نزدیک ارزیابی کند. سرخپوشان ایران در ادامه برنامه‌های آماده‌سازی خود، دو بازی دوستانه دیگر را در دستور کار دارند. طبق هماهنگی‌های انجام شده، پرسپولیس روز سه‌شنبه، ۱۴مرداد ماه ۱۴۰۴ مقابل تیم آلومینیوم اراک به میدان می‌رود و روز دوشنبه ۲۰ مرداد نیز به مصاف تیم آریو اسلامشهر خواهد رفت.

آغاز سرمربیگری مارکار آقاجانیان در ارمنستان

دستیار ایرانی کارلوس کی‌روش، هدایت تیم لیگ سطح دوم در فوتبال ارمنستان را پذیرفت.

مارکار آقاجانیان عضو سابق کادر فنی تیم ملی، کار خود را در فوتبال ارمنستان آغاز کرد. او که سابقه نشستن روی نیمکت تیم ملی ایران در سال‌های ۲۰۱۴، ۲۰۱۸ و ۲۰۲۲ را در کارنامه دارد و از دستیاران کارلوس کی‌روش به حساب می‌آید، حالا هدایت لرنیان آرتساخ را برعهده گرفته است.

رسانه رسمی این باشگاه با انتشار پستی در این باره، به صورت رسمی از همکاری با مربی ایرانی خود خبر داد. گفتنی است تیم آرتساخ در مسابقات لیگ سطح دو فوتبال ارمنستان حضور دارد.

هر باشگاهی با ورزشگاه شهرقدس قرارداد داشته باشد در اولویت است

مشکل استقلال و پرسپولیس در معرفی ورزشگاه خانگی فدراسیون فوتبال تکلیف را مشخص کند!

سرویس ورزشی-

در شرایطی که مدیرکل ورزش و جوانان استان تهران از آمادگی ورزشگاه تختی برای میزبانی از تیم‌های استقلال و پرسپولیس سخن می‌گوید، ظواهر امر نشان می‌دهد این تیم‌ها علاقه‌ای به بازی در شرق تهران ندارند.

استقلال و پرسپولیس در کدام ورزشگاه میزبان رقابت‌های لیگ برتر خواهند بود؟! این پرسشی است که تا به امروز جوابی برای آنها پیدا نشده است. چند روز پیش احمد دنیامالی وزیر ورزش و جوانان در حاشیه آیین تجلیل از خانواده ۳۰ شهید ورزشکار و مراسم بدرقه «کاروان وفاق» اعزامی به بازی‌های جهانی چنگدو، درباره مخالفت برخی تیم‌ها برای بازی در ورزشگاه تختی تأکید کرد: این مسئله دست تیم‌ها نیست. ما در این باره تصمیم می‌گیریم. ورزشگاه آزادی در حال تعمیر است. اگر آنجا را تعطیل کنیم و دوباره باز کنیم، برنامه زمان‌بندی به‌هم می‌خورد. لذا به جز موارد خاص برای تیم ملی یا دربی، برنامه‌ریزی کرده‌ایم که مسابقات در غیر از ورزشگاه آزادی برگزار شود و این را ابلاغ کرده‌ایم.

دنیامالی در واکنش به پرسشی راجع به اینکه استقلال و پرسپولیس گفته بودند در ورزشگاه تختی تهران بازی نمی‌کنند، اظهار کرد: با توجه به محدودیت‌هایی که داریم، تیم‌ها نیز شرایط ما را هم مورد ملاحظه قرار می‌دهند و در کنار هم تدبیر می‌کنیم که مسابقات را با شرایط خوبی برگزار کنیم. بعد از این اظهار نظر وزیر ورزش و جوانان عنوان شد که از این پس ورزشگاه شهدای شهرقدس میزبان بازی‌های استقلال و پرسپولیس خواهد بود اما انتشار این خبر واکنش سرمربی پیکان را به دنبال داشت تا جایی که او گفت: ورزشگاه شهدای شهرقدس، استادیوم خانگی این تیم است و به همین دلیل استقلال و پرسپولیس برای میزبانی در لیگ برتر باید به فکر یک ورزشگاه دیگر باشند. دقیقی یادآور شد: ناراحتی‌ام این است که هفته دوم احتمال دارد در شهرقدس میزبان نباشیم. به‌خاطر اینکه ورزشگاه استقلال و پرسپولیس حاضر نیست. از همین الان، هم به فدراسیون فوتبال و هم به سازمان لیگ می‌گوییم که استادیوم قطعی و شخصی باشگاه پیکان قلعه حسن خان (شهرقدس) است و نباید طوری باشد که اولویت را به تیم‌های دیگر بدهیم. آن استادیوم متعلق به مردم شهرقدس و باشگاه پیکان است. نامه‌ای به سازمان لیگ زده‌ایم که به دنبال جای دیگر برای استقلال و پرسپولیس باشند، چون می‌خواهیم در استادیومی که متعلق به خودمان است، بازی کنیم. در واکنش به این اظهار نظر دقیقی، امیرحسین روشنک مسئول برگزاری مسابقات لیگ برتر به گفتن یک جمله بسنده کرد و اظهار داشت: «نمی‌خواهم به این بحث ورود کنم، اما براساس الزامات و مستندات، هر باشگاهی که با ورزشگاه مدنظر قرارداد داشته باشد و مستندات و مدارکش را به ما ارائه دهد، برای بازی در آن ورزشگاه حائز اولویت خواهد بود.»

جوادی: اولویت میزبانی از تهرانی‌هاست

تمام این اتفاقات در شرایطی است که ورزشگاه تختی تهران آماده میزبانی از سرخابی‌های پایتخت است. علی جوادی مدیرکل ورزش و جوانان استان تهران در تازه‌ترین صحبت‌های خود با خبرگزاری تسنیم با اشاره به اینکه ورزشگاه تختی هیچ مشکلی برای میزبانی از تیم‌های لیگ برتری ندارد، درباره برگزاری دیدارهای تیم‌های غیر تهرانی از جمله چادرملو و استلال خوزستان در پایتخت عنوان کرد: اولویت ما میزبانی از تیم‌های تهرانی است و بعد از آن اگر ظرفیت مازاد وجود داشته باشد، می‌توانیم در اختیار تیم‌های دیگر بگذاریم. در یکی دو روز آینده تکلیف این موضوع که چه تیم‌هایی قرار است در کدام ورزشگاه‌ها بازی کنند، باید مشخص شود.

جوادی گفت: ورزشگاه‌های شهر قدس، پاس قوامین، تختی و اسلامشهر آماده میزبانی هستند. ضمن اینکه با اعلام وزیر ورزش، ورزشگاه آزادی بازی‌های خاص ملی یا دربی را میزبانی کند. مدیرکل ورزش و جوانان تهران در واکنش به اینکه پرسپولیس و استقلال تمایلی به بازی در ورزشگاه تختی ندارند، تصریح کرد: آنها باید خودشان را از ابهام خارج کنند و تکلیف ما نیز در این باره مشخص شود. هر تیمی که قرار باشد در تختی به میدان برود، با میل و رغبت پذیرایی می‌کنیم و مشکلی وجود ندارد. وی یادآور شد: اداره کل برنامه‌ریزی‌کننده برای اینکه چه تیمی بیاید یا نیاید، نیست. در واقع فدراسیون باید تکلیف این مسئله را مشخص کند و نمایندگان تیم‌ها نیز قرارداد را ببندند. از این رو، فدراسیون باید مشخص کند که چه استادیومی در اختیار چه تیمی قرار بگیرد.

مشکل تیم‌ها در میزبانی

چرایی عدم تمایل تیم‌های استقلال و پرسپولیس برای بازی در ورزشگاه تختی تهران مشخص نیست. از سوی دیگر هنوز لیگ شروع نشده مشکلات تیم‌ها در داشتن ورزشگاه‌های استاندارد برای برگزاری بازی‌ها محسوس است. شرایط نه تنها برای استقلال و پرسپولیس مساعد نیست، بلکه تیمهای تراکتور، فجرسپاسی و چادرملو هم احتمالا در هفته‌های ابتدائی لیگ با مشکل روبه‌رو هستند.

طبق اعلام فدراسیون فوتبال هفته نخست رقابت‌های لیگ برتر از ۲۷ مرداد آغاز می‌شود و برای هفته اول هنوز ورزشگاه میزبان بازی تیم‌های تراکتور – استقلال و استقلال خوزستان – شمس آذر قزوین مشخص نشده است.

دفاعیه سرمربی تیم ملی تکواندو از نعمت زاده

سرمربی تیم ملی تکواندو بانوان گفت که اتفاقات اخیر فشار روحی شدیدی به مبینا نعمت‌زاده وارد کرده که به راحتی جبران نمی‌شود.

مهروز ساعی در مورد اتفاقات و حواشی هفته گذشته که منجر به درگیری پدر مبینا نعمت‌زاده با یدالله پیرهادی یکی از پیشکسوتان تکواندو ایران شد و پای او نیز به این جریان‌ها باز شد به خبرگزاری تسنیم گفت: در صحبتی که با مسئولان وزارت ورزش داشتیم از من و مبینا نعمت‌زاده درخواست شد که فعلاً سکوت کنیم. در حال حاضر قصد دارم به صورت خلاصه در این مورد صحبت کنم و در آینده اگر اجازه داشته باشم به طور مفصل حرف خواهم زد. به دلیل اینکه این اتفاق در زمان کلاس من افتاده است، فیلم ضبط شده هیئت استان تهران را دارم. در این فیلم که همان تاریخ و ساعت این اتفاق است، دو مربی در کلاسم حضور داشتند. قطعاً در مصاحبه مفصل در این خصوص شفاف‌سازی خواهم کرد.

وی تأکید کرد: فقط اگر بخواهم در مورد خودم صحبت کنم، نمی‌دانم پیرهادی با چه اطلاعاتی تهمت زده و دروغ گفته است. دو مربی سر کلاسم حضور داشتند و هرگز از مبینا نعمت‌زاده که بازیکن خیلی خوبی است، اما اصلاً اصول مربیگری را بلد نیست و نمی‌تواند کلاسی را اداره کند به عنوان مربی استفاده نکردم. مبینا و چند ملی‌پوش دیگر به دلیل تعطیلی اردو در کلاس من تمرین می‌کردند. روز اتفاق در حال اعزام به مالزی بودم و طبق روال این مواقع از دو مربی استفاده کردم. تعداد شاگردانم زیاد است و حتی در مواقعی که خودم هستم هم یک مربی در کنارم دارم و اگر نباشم نیز از دو مربی استفاده می‌کنم.

سرمربی تیم ملی تکواندو بانوان گفت: سند حرف‌هایم موجود است و حتماً در زمان مناسب که وزارت ورزش اجازه بدهد شفاف‌سازی می‌کنم. از مردم خواهش می‌کنم که آن‌قدر دنبال قضاوت کردن آدم‌ها و سوژه نباشند که قهرمانان خود را بکوبند و نابود کنند. در این چند روز فشار عصبی و روحی به نعمت‌زاده وارد شده که فکر نمی‌کنم به این راحتی جبران‌پذیر باشد.

دعوت از ۲۰ بازیکن به اولین اردوی تیم ملی والیبال برای مسابقات قهرمانی جهان

روبرتو پیاتزا از فهرست ۲۵ بازیکن معرفی شده ایران به فدراسیون جهانی والیبال، ۲۰ بازیکن را به نخستین مرحله اردوی آمادگی تیم ملی والیبال ایران دعوت کرد.

مسابقات والیبال قهرمانی مردان جهان از ۲۱ شهریور تا ششم مهر به میزبانی فیلیپین برگزار خواهد شد.روبرتو پیاتزا سرمربی تیم ملی والیبال ایران پس از این‌که اسامی ۲۵ بازیکن ایران را برای حضور در مسابقات قهرمانی مردان جهان اعلام کرد، با توجه به همزمانی اردوی آمادگی این تیم و تیم ملی جوانان که خود را برای حضور شایسته در رقابت‌های قهرمانی جهان زیر ۲۱ سال آماده می‌کند، ۲۰ بازیکن را به نخستین مرحله اردوی آمادگی قهرمانی جهان دعوت کرد.

بر این اساس جواد کریمی، عرشیا به‌نژاد، علی رمضانی، محمد ولی‌زاده، سیدعیسی ناصری، یوسف کاظمی، متین احمدی، مهدی جلوه، مرتضی شریفی، امیرحسین اسفندیار، پوریا حسین خانزاده، علی حق‌پرست، احسان دانش‌دوست، امیررضا آفتاب آذری، امین اسماعیل نژاد، بردیا سعادت، علی حاجی‌پور، آرمان صالحی، محمدرضا حضرت‌پور و مهران توانای بیجی بازیکنان دعوت شده به اردو هستند.روبرتو پیاتزا سرمربی تیم ملی به همراه جیوانی روسی مربی بدنساز روز سه‌شنبه ۱۴ مرداد وارد تهران می‌شوند و اردوی آماده‌سازی تیم ملی نیز از چهارشنبه ۱۵ مرداد برای حضور شایسته در رقابت‌های قهرمانی جهان ۲۰۲۵ آغاز می‌شود. همچنین توماس توتولو برای حضور در تمرینات تیم ملی چهارشنبه ۱۵ مرداد وارد تهران خواهد شد.

نخستین اردوی آماده‌سازی تیم ملی والیبال ایران برای حضور شایسته در قهرمانی مردان جهان از روز چهارشنبه ۱۵ مرداد در کمپ تیم‌های ملی والیبال واقع در مجموعه ورزشی آزادی سالن زنده‌یاد حاج محمدرضا یزدانی خرم شروع می‌شود.

حدیث دشت عشق

یادی از شهید مدافع سلامت مهدی فرزانه

مدافع حرمی که شهید دفاع از سلامت شد

شهید مدافع سلامت مهدی فرزانه، از رزمندگان مدافع حرم بود که پنج سال قبل در راه مبارزه با ویروس کرونا به شهادت رسید.مهدی فرزانه که نخستین شهید مدافع سلامت شهرستان آمل بود در بیمارستان امام خمینی(ره) این شهرستان، درحال خدمت به ویروس کرونا مبتلا شد. این شهید مدافع سلامت که ۳۸ سال داشت، پس از ماه‌ها خدمت به بیماران کرونایی، بر اثر ایست قلبی ناشی از بیماری کووید۱۹، مرداد ۱۳۹۹ به جمع دیگر شهدای مدافعان سلامت پیوست. در کارش خیلی جدی بود و اجازه نمی‌داد زمان خدمت رساندن به بیماران هنگام مبارزه با این بیماری، سهل‌انگاری و یا سلب مسئولیتی کند. با وجود همه کاستی‌ها و نبود تجهیزات و امکانات بهداشتی در بیمارستان امام خمینی(ره) آمل، به وظایف خود اشراف داشت. مهدی فرزانه شهیدی که می‌دانست همسر، دو پسر و دختر قد و نیم قدشان در این دوران سخت به وی احتیاج دارند، یاری رساندن به هم‌وطنانش را مهم‌ترین وظیفه‌اش قرار داد. او دهمین شهید مدافع سلامت استان مازندران و تنها مدافع حرمی بود که برای رسیدن به آرزویش در جرگه شهادت جزو شهدای مدافعان سلامت جامعه جای گرفت. مادر این شهید درباره او گفت: وقتی از سوریه برگشت کمتر از دو روز برای کمک به بیماران کرونایی راهی بیمارستان شد و وقتی می‌گفتیم: حداقل بیشتر استراحت کن بعد بیمارستان برو می‌گفت: نه مادر خونم از خون دیگر همکارانم رنگین‌تر نیست و بیماران به من احتیاج دارند؛ وقتی برای استراحت به منزل می‌آمد بیکار نمی‌نشست و با تلفن همراهش برای انجام کارهای خیرخواهانه برای دیگران قدم بر می‌داشت.

برافراشتن پرچمی منقش به تصاویر فرزندان ایران توسط نایب قهرمان المپیک

زهرا رحیمی به یاد کودکان شهید و مظلوم جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، پرچمی منقش به تصاویر شهدا را به اهتزاز درآورد.

زهرا رحیمی ملی‌پوش تیم پاراتکواندو که در جریان رقابت‌های قهرمانی آسیا در کشور مالزی موفق به کسب عنوان نایب قهرمانی شد، در اقدامی ارزشمند و زیبا با پرچمی منقش به تصاویر تعدادی از کودکان شهید جنگ تحمیلی ۱۲ روزه به روی سکوی اهدای مدال رفت و یاد قربانیان مظلوم جنایت رژیم صهیونیستی را گرامی داشت. رحیمی در جریان بازی‌های پارالمپیک پاریس۲۰۲۴ هم به مدال نقره دست یافت. اما مسابقات پاراتکواندو قهرمانی آسیا با حضور ۱۰۷ ورزشکار از ۱۸ کشور به میزبانی مالزی در شهر «کوچینگ» برگزار شد. که تیم ملی کشورمان که در همه دوره‌های گذشته عنوان قهرمانی را از آن خود کرده بود، در این نیز موفق شد با ۱۲ مدال طلا، نقره و برنز از عنوان قهرمانی خود دفاع کند. تیم ملی ایران در گروه مردان که در همه ادوار گذشته عنوان قهرمانی را کسب کرده بود در این دوره نیز با دفاع از عنوان قهرمانی خود، روی سکوی نخست ایستاد. در بخش بانوان هم دختران ایران عنوان نایب قهرمانی را به خود اختصاص دادند. ضمن اینکه پیام خانلرخانی هم عنوان بهترین مربی آسیا را از آن خود کرد.مرضیه نصرالهی فنی‌ترین بازیکن آسیا شد و مریم عبدلله‌پورتوانست جایزه بازی جوانمردانه را از آن خود کند. هدایت تیم ملی پاراتکواندو در گروه مردان بر عهده پیام خانلرخانی است و مهدی احمدی هم در کنار وی قرار دارد. در گروه دختران عاطفه کشاورز به عنوان سرمربی حضور دارد، لیلا خزایی هم همکار وی باشد. جمشید سهرابی رئیس انجمن پاراتکواندو نیز سرپرستی تیم را برعهده داشت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۰۹۸۱ – ۱۴۰۴/۴/۲ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سوسن حسن بیگی فرزند ذبیح اله بشماره شناسنامه ۷۲۲ صادره از شهر ری در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۸ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۱۶۳۳۷.۱ واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک تاکستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۱۹۶۴۷۰۱)

تاریخ انتشار نوبت اول:۲۸ / ۴ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۲ / ۵ / ۱۴۰۴

مسعود رحمانی – رئیس ثبت اسناد واملاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۰۵۹۹ – ۱۴۰۴/۲/۳۱ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس ورسه فرزند دوستعلی بشماره شناسنامه ۱۲۸۰ صادره از بوئین زهرا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۳۲.۲۶ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک تاکستان خریداری از مالک رسمی آقای دوستعلی ورسه فرزند کرم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۱۹۶۴۸۱۳)

تاریخ انتشار نوبت اول:۲۸ / ۴ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۲ / ۵ / ۱۴۰۴

مسعود رحمانی – رئیس ثبت اسناد واملاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۰۶۰۰ -۱۴۰۴/۲/۳۱ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبرا صفری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸ صادره از شهر ری در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۱۶.۴۳ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک تاکستان موسوم به خرم‌آباد خریداری از مالکین رسمی آقای شعبانعلی خراسانی و الیاس خراسانی فرزندان رضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۱۹۶۴۸۱۰)

تاریخ انتشار نوبت اول:۲۸ / ۴ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۲ / ۵ / ۱۴۰۴

مسعود رحمانی – رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۰۹۹۶- ۱۴۰۴/۴/۲ هیئت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی اله طاهرخانی فرزند حسنعلی بشماره شناسنامه ۳۱ صادره از تاکستان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۶ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۱۳۸۸۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخشی ۸ تاکستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۱۹۶۴۵۹۹)

تاریخ انتشار نوبت اول:۲۸ / ۴ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۲ / ۵ / ۱۴۰۴

مسعود رحمانی – رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۰۳۲۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۰۰۵۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مالکیت خانم مریم معروفخانی به شناسنامه شماره ۱۷۰۱۶ کدملی ۴۴۱۰۱۷۱۱۴۳ صادره از ابهر فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حفظ حقوق احتمالی حرائم به مساحت ۱۷۰ متر مربع پلاک شماره ۳۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین انتقالی برابر سند رسمی مشاعی- سند قطعی غیر منقول به شماره ۱۴۴۷۹۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱ دفترخانه اسناد رسمی ۲ قزوین منتسب به مالکیت سجاد محمودی تأئید و محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۱۹۷۶۱۵۵)

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۲ / ۵ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم:۲۷ / ۵ / ۱۴۰۴

صمد قدیم آبادی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۰۳۱۲ - ۱۴۰۴/۲/۱۰ هیئت اول- دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد رحیمی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۰ صادره از تاکستان در عرصه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۳۵۰ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۱۴۹۶۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک تاکستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۱۹۷۵۴۵۱)

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۲ / ۵ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم:۲۷ / ۵ / ۱۴۰۴

مسعود رحمانی- رئیس ثبت اسناد واملاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۵۰۰۰۴۴۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود بوزجلو فرزند قره بشماره شناسنامه ۲۳۶۷ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۳۶ متر مربع پلاک ۶ اصلی شده از واقع در ورسج خریداری از مالک رسمی آقای حجت اله محمد خانلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۱۹۷۵۳۵۹)

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۲ / ۵ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم:۲۷ / ۵ / ۱۴۰۴

حسین بختیاری- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۱۲۹۵ - ۱۴۰۴/۴/۲۵ هیئت اول- دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی موسوی فرزند چونانعلی بشماره شناسنامه ۱۵۹۰۱۵۸۲۰۲ صادره از در عرصه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۱.۳۹ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۱۵۱۶۹/۱ واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک تاکستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخ