کارشناس اقتصادی تأکید کرد

ضرورت تخصیص ارز ۲۸۵۰۰ تومانی برای کالاهای پایه

یک کارشناس اقتصادی با اشاره به لزوم تداوم ارز ترجیحی برای کالاهای پایه در شرایط فعلی، گفت: در ساختار اقتصادی فعلی، هیچ نظارت مؤثری بر مصرف‌کنندگان ارز ترجیحی وجود ندارد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، «کامران ندری» استاد دانشگاه، تورم بالا در اقتصاد ایران را ناشی از مجموعه‌ای از عوامل ساختاری دانست و تصریح کرد که در شرایط فعلی، ابزارهای سیاست پولی برای مهار تورم کافی نیستند.

به گفته ندری، در اقتصادهای عادی، بانک‌های مرکزی معمولاً با هدایت نرخ بهره یا مدیریت نقدینگی، نرخ تورم را کنترل می‌کنند. اما در ایران، ساختار اقتصادی به‌گونه‌ای است که این ابزارها دیگر پاسخگو نیستند.

وی افزود: در حال حاضر بانک مرکزی ابزار لازم برای مقابله با این وضعیت را در اختیار ندارد. حتی اگر بخواهد با سیاست انقباضی مانع رشد نقدینگی شود، نمی‌تواند چون دولت از مجاری دیگر نیاز مالی خود را تأمین می‌کند.

این اقتصاددان با اشاره به جمله معروفی از جان مینارد کینز (اقتصاددان انگلیسی)، تورم را مخرب‌تر از جنگ توصیف کرد و گفت: وقتی نرخ تورم بالا می‌رود و دولت همچنان در قیمت‌گذاری دخالت می‌کند، ناترازی گسترده‌ای بین هزینه‌های تولید و قیمت فروش ایجاد می‌شود. به‌ویژه زمانی که قیمت مواد اولیه با ارز ترجیحی تأمین می‌شود، اما هزینه‌های بسته‌بندی، حمل‌ونقل و سایر خدمات با نرخ ارز آزاد بالا می‌رود، این شکاف تشدید می‌شود.

ندری تأکید کرد که بدون بررسی دقیق هزینه‌های زنجیره تولید، نمی‌توان قضاوت درستی درخصوص تأثیر ارز ترجیحی یا آزاد بر قیمت تمام‌شده کالاها داشت.

با اشاره به تجربه حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی در سال ۱۴۰۱ گفت: حذف ناگهانی ارز ترجیحی در آن سال، بالاترین نرخ تورم ماهانه در تاریخ اقتصاد ایران را رقم زد. از این رو، با وجود ضعف‌های نظارتی، در شرایط فعلی چاره‌ای جز تداوم تخصیص ارز ۲۸۵۰۰ تومانی برای کالاهای پایه نداریم.

وی اضافه کرد: در غیاب این ارز، قیمت کالاهای اساسی به‌شدت جهش خواهد کرد و در شرایطی که افزایش حقوق و دستمزدها همگام با تورم نیست، فشار مضاعفی بر دهک‌های پایین و طبقه متوسط وارد می‌شود. ما هنوز هم نتوانسته‌ایم نظامی قابل اعتماد برای توزیع یارانه یا کالابرگ اجرا کنیم.

ندری ضمن تأیید نقش ارز ترجیحی در مهار نسبی تورم کالاهای پایه، نقد جدی‌ای بر ضعف نظارت بر تخصیص این ارز وارد کرد و گفت: در ساختار اقتصادی فعلی، هیچ نظارت مؤثری بر مصرف‌کنندگان ارز ترجیحی وجود ندارد. ما به ندرت می‌بینیم که گیرنده‌ای بابت استفاده از این ارز بازخواست شود. این نشان‌دهنده ضعف اساسی در ساختار نظارتی کشور است.

این استاد دانشگاه همچنین نسبت به بازار ارز توافقی و مبادله‌ای نیز ابراز بدبینی کرد و افزود: هم به‌لحاظ حجم و هم به‌لحاظ گستردگی، نظارت بر این بازارها تقریباً غیرممکن است. برخلاف ارز ترجیحی که تا حدودی اصابت می‌کند، در این بازارها نرخ‌ها به جامعه هدف نمی‌رسد.

با ترک فعل دستگاه‌های دولتی رخ داده است

جای خالی نظارت و برخورد قاطع در آشفته بازار قیمت نان

سرویس اقتصادی:

افزایش چندباره قیمت انواع نان و تفاوت نرخ در نانوایی‌های مختلف که در چند وقت اخیر باعث گلایه بسیاری از مردم شده، به دلیل ترک فعل دستگاه‌های مختلف دولتی در قیمت‌گذاری حداقل خوراک مردم و ضعف نظارت بر بازار است و برخورد نهادهای قضائی و امنیتی را می‌طلبد.

به گزارش خبرنگار ما، هفته گذشته صحبت‌هایی از تغییر قیمت نان در استان تهران شد. برخی از اعضای اتحادیه نانوایان سنتی عنوان کردند که درخواست نانواها افزایش ۲۰۰ درصدی نرخ نان بود اما دولت با ۵۰ درصد آن موافقت کرد.

در همین رابطه دیروز «حمیدرضا رستگار»، عضو اصلی کارگروه تنظیم بازار استانداری تهران درباره قیمت نهائی نان در استان تهران گفت: تعیین نرخ نان‌های سنتی و دارای یارانه در سه تا چهار سال اخیر به درستی انجام نشده و هزینه‌های جانبی نانوایان افزایش بسیاری داشته است.

وی با بیان اینکه هزینه‌کرد روزانه و میزان درآمد این نانوایان با هم تناسب ندارد، افزود: اگر دولت به این امر توجه نکند منجر به تخلف در صنف نانوایان می‌شود؛ به عنوان مثال، نانوایان مبادرت به فروش نان کنجدی یا نان دارای سبزی می‌کنند که قیمت بالاتری دارد. اگرچه باز هم به اجبار فروختن نان کنجدی و... در قانون ممنوع است. بنابراین ضرورت دارد دولت مسئله را ریشه‌یابی کرده و به حل مشکل بپردازد.

قیمت‌های این هفته نان!

عضو اصلی کارگروه تنظیم بازار استانداری تهران با تاکید به تک نرخی شدن نان در کل کشور اظهار کرد: دولت باید همان گونه که به مصرف‌کننده در انتهای زنجیره یارانه می‌پردازد این رویه را برای تولیدکننده یا نانوایان نیز در نظر بگیرد تا پخت نان صرفه اقتصادی داشته باشد.

رستگار درباره قیمت نهائی نان‌های سنتی در استان تهران اعلام کرد: نان سنگک سنتی با وزن ۶۰۰ گرم (خمیر نان) ۷۶۰۰ تومان، بربری با وزن ۵۵۰ گرم ۵۳۵۰ تومان، لواش با وزن ۱۳۰ گرم ۱۴۰۰ تومان، تافتون ماشینی با وزن ۲۰۰ گرم دو هزار تومان، تافتون تنوری با وزن ۳۲۰ گرم ۲۳۰۰ تومان و نان خراسانی تنوری با وزن ۲۷۰ گرم ۳۷۵۰ تومان مشخص شد.

عضو اصلی کارگروه تنظیم بازار استانداری تهران درباره کیفیت نان هم تاکید کرده که در این کارگروه برنامه‌ریزی شده تا اشکالاتی که در پخت نان و نیز آرد وجود دارد پیگیری و رفع شود. در حال حاضر آرد مورد استفاده، معمولی است و به دنبال این هستیم تا آرد مصرفی بهبود کیفی پیدا کند.

به گفته این مقام مسئول، قیمت نهائی نان این هفته ابلاغ می‌شود و نانوایان ملزم به نصب آن در واحد صنفی خود هستند.

گفتنی است، این نرخ‌های اعلامی در حالی است که سخنگوی اتحادیه نانوایان سنتی، هفته قبل قیمت‌های دیگری اعلام کرد. این مسئله نشان می‌دهد سپردن قیمت‌گذاری حداقل خوراکی مردم به بخش خصوصی، اشتباه و خسارت محض است.

آشفتگی در قیمت نان

به گزارش خبرگزاری فارس، گزارش‌های میدانی نشان می‌دهد افزایش قیمت در اغلب نانوایی‌ها بیش از نرخ مصوبی که اتحادیه‌ها اعلام کرده و در دستگاه‌های نانینو اعمال شده در حال اجراست. به علاوه کم‌فروشی، نان بی‌کیفیت و فروش خارج از نرخ مصوب نیز همچنان ادامه دارد. اتفاقی که ضرورت حساسیت و ورود فوری نهادهای نظارتی و امنیتی را دوچندان کرده؛ چرا که نان حداقل خوراکی مردم است و جایگزین هم ندارد.

طی روزهای اخیر، نرخ نان در برخی نانوایی‌های تهران، مشهد، اصفهان، کرج و چند کلان‌شهر دیگر تا ۳۰ درصد افزایش یافته است؛ اما هنوز مقام دولتی یا نهادی مسئول به‌طور رسمی این افزایش قیمت را تأیید یا اعلام نکرده و تنها سخنگوی اتحادیه به این گرانی اشاره کرد که بعدا توسط خود اتحادیه توبیخ و از ادامه صحبت باز داشته شدند.

در بازدید میدانی از ۱۲ نانوایی در مناطق مختلف تهران، مشاهدات نشان می‌دهد که قیمت نان سنگک در اغلب نانوایی‌ها به ۷۵۰۰ تا هشت هزار تومان رسیده و نان لواش نیز با افزایش حدود ۴۰ درصدی مواجه شده، در حالی‌که وزن چانه‌ها در برخی موارد حتی از قبل نیز کمتر شده است.

ترک فعل دولت در یک مسئله حساس!

نکته نگران‌کننده اینجاست که باوجود اعمال عملی افزایش قیمت، هیچ مقام مسئول از وزارت جهاد کشاورزی، ستاد تنظیم بازار یا استانداری‌ها، تاکنون موضع رسمی درباره نرخ‌های جدید اتخاذ نکرده و همین عدم شفافیت، فضا را برای تخلفات بیشتر باز گذاشته است. در چنین وضعی، نهادهای امنیتی و قضائی باید به مسئله ورود کنند.

یکی از نانواها در منطقه یافت‌آباد تهران، که نخواست نامش فاش شود، در این زمینه گفت: ما خودمان نمی‌دانیم قیمت نهائی چند است. فقط دستگاه نانینو نرخ جدید را ثبت کرده و اگر بر اساس آن عمل نکنیم یارانه آرد ما قطع می‌شود. از طرفی، نظارتی هم نیست؛ هر نانوایی بر اساس محاسبات خودش نان می‌فروشد.

بر اساس بررسی‌ها، در بسیاری از نانوایی‌ها، نه‌تنها قیمت‌ها بالاتر از نرخ مصوب شده، بلکه وزن چانه نان نیز کاهش یافته است. همچنین برخی نانوایان اقدام به فروش خارج از سامانه می‌کنند؛ یعنی نان را بدون ثبت در دستگاه نانینو، با نرخ دلخواه به مشتری می‌فروشند که این موضوع مصداق تخلف آشکار است.

«رضا عباسی»؛ عضو سابق اتحادیه نانوایان تهران، در این‌باره گفت: «افزایش قیمت نان، اگر با نظارت جدی همراه نباشد، فقط به سود متخلفان تمام می‌شود. ما بارها هشدار داده‌ایم که با گرانی بی‌ضابطه، بدون بهبود کیفیت و خدمات، فقط مردم آسیب می‌بینند و اعتماد عمومی از بین می‌رود.»

جفا به مردم

با توجه به گزارش‌های میدانی متعدد و اظهارات شهروندان، حالا انتظار می‌رود دستگاه‌های مسئول از جمله سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان، وزارت صمت، وزارت جهاد کشاورزی، و تعزیرات حکومتی هرچه سریع‌تر وارد عمل شوند و با اعلام نرخ‌های مصوب به‌صورت رسمی و سراسری، فضا را از حالت بلاتکلیفی خارج کنند. همچنین شفاف‌سازی درباره سازوکار تعیین نرخ، اصلاح سامانه نانینو، و بازرسی مستمر از نانوایی‌ها باید در دستور کار فوری قرار گیرد.

گفتنی است، به نظر می‌رسد چند وقتی است برخی اجزای دولت، بازی جفاکارانه‌ای با مردم به راه انداخته‌اند که مصداق «به مرگ گرفتن و به تب راضی شدن» است؛ ابتدا برق را بی‌ضابطه قطع می‌کنند تا مردم راضی به قطع با جدول زمان‌بندی شوند.

درباره آب هم همین رویه را به راه انداخته‌اند و حالا نوبت نان است تا از آب گل‌آلود آشفتگی قیمتی، کره گران کردن آن را بگیرند. این در حالی است که دولت و نهادهای نظارتی باید به نظارت دقیق و شفاف‌سازی اقدام کنند و به بازی با مردم و نرخ‌ها در همه امور و مخصوصاً نان پایان دهند؛ چرا که نان، قوت بدون جایگزین مردم است.

سازمان راهداری اعلام کرد

ترانزیت جاده‌ای ۵ میلیون تُن کالا در ۴ ماه امسال

مدیرکل دفتر ترانزیت سازمان راهداری گفت: بیش از پنج میلیون تُن کالا طی چهار ماه نخست امسال از طریق شبکه جاده‌ای کشور ترانزیت شده است.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، «جواد هدایتی» مدیرکل دفتر ترانزیت این سازمان، اظهار کرد: از ابتدای سال جاری تا پایان تیرماه، نزدیک به ۲۳۲ هزار سفر جاده‌ای در قالب ترانزیت انجام شده که در مجموع، بیش از پنج میلیون و ۱۰۳ هزار تُن کالا را دربر می‌گیرد.

وی افزود: در این بازه زمانی، حدود چهار میلیون و ۸۸۴ هزار تُن کالا از مرزهای زمینی کشور جابه‌جا شده است؛ از این میزان، ۷۷۵ هزار تُن کالا با بیش از ۳۵ هزار سفر جاده‌ای وارد کشور شده و بیش از چهار میلیون تُن کالا نیز در قالب حدود ۱۷۶ هزار سفر از کشور خارج شده است.

هدایتی با اشاره به نقش بخش خصوصی در ترانزیت بین‌المللی افزود: هم‌اکنون ۲۴۹۰ شرکت حمل‌ونقل بین‌المللی کالا و ۶۰ شرکت و شعبه در بخش حمل‌ونقل بین‌المللی مسافر فعال هستند.

وی همچنین از فعالیت بیش از ۴۰ هزار دستگاه خودروی فعال در ناوگان بین‌المللی با میانگین عمر ۱۲ سال خبر داد و گفت: بیش از ۵۱ هزار راننده در مسیرهای برون‌مرزی مشغول به فعالیت هستند.

مدیرکل دفتر ترانزیت و حمل‌ونقل بین‌المللی سازمان راهداری یادآور شد: هم‌اکنون ۲۶ پایانه مرزی در ۱۲ استان کشور فعال است که نقش مهمی در مبادلات تجاری و جابه‌جایی مسافر با کشورهای همسایه ایفا می‌کنند.

معاون وزیر راه و شهرسازی خبر داد

آماده‌سازی ۳۰۰۰ اتوبوس کمکی برای بازگشت زائران اربعین

معاون حمل‌ونقل وزیر راه و شهرسازی از آماده‌سازی سه‌هزار دستگاه ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای برای بازگشت زائران اربعین خبر داد و گفت: سه‌هزار دستگاه اتوبوس کمکی برای ناوگان جاده‌ای از ۱۷ تا ۲۶ مرداد با کارت هوشمند در طرح بازگشت فعال خواهند بود.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت راه، «مهران قربانی» معاون حمل‌ونقل وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه بیشترین سفرهای اربعین از طریق حمل‌ونقل جاده‌ای انجام می‌شود، گفت: ۸۴ درصد سفرهای اربعین از طریق جاده، هفت و نیم درصد از طریق حمل‌ونقل هوایی، حدود ۹ درصد با ریل و کمتر از یک درصد از طریق حمل‌ونقل دریایی انجام می‌شود.

قربانی درخصوص تمهیدات وزارت راه و شهرسازی برای تسهیل در سفرهای جاده‌ای اربعین، گفت: در روزهای رفت مشکلی وجود ندارد، اهمیت کار مربوط به روزهای برگشت زائران است و به همین دلیل تمهیداتی که وزارت راه و شهرسازی در نظر گرفته، به کارگیری سه‌هزار دستگاه از ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای است که دارای کارت هوشمند هستند و با صنایع قرارداد دارند، برنامه‌ریزی‌ها این است که از ظرفیت این اتوبوس‌ها استفاده شود.

وی افزود: تدبیری که امسال اندیشیده شده این است که این سه‌هزار دستگاه از ابتدای طرح وارد سفرهای اربعین نمی‌شوند، بلکه خدمات‌رسانی آنها در کنار سایر وسایل حمل‌ونقل عمومی از ۱۷ تا ۲۶ مرداد که ایام اوج بازگشت است انجام خواهد شد.

قربانی ادامه داد: مکاتبات این موضوع نیز انجام شده است. این اقدامات از طریق سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای پیگیری خواهد شد و سه هزار دستگاه دارای کارت هوشمند که با صنایع قرارداد دارند، در بازه زمانی ۱۷ تا ۲۶ مرداد از طریق سامانه هوشمند رصد خواهند شد و مشارکت آنها در طرح اربعین پیگیری می‌شود.

گفتنی است براساس اطلاعیه مرکز مدیریت راه‌های کشور، در شش روز نخست اجرای طرح جابه‌جایی اربعین حسینی سال جاری (از چهارم تا ۹ مرداد ماه)، در مجموع بیش از ۴۱۷ هزار و ۷۰۰ زائر حسینی در مسیرهای ورود و خروج، از طریق مرزهای شش‌گانه اربعینی کشور تردد کرده‌اند.

در این بازه زمانی، بیش از ۳۰۹ هزار زائر ایرانی و غیرایرانی از طریق مرزهای زمینی شهید سلیمانی (مهران)، شلمچه، چذابه، خسروی، باشماق و تمرچین از کشور خارج شده‌اند.

همچنین، در همین مدت، بیش از ۱۰۸ هزار و ۶۰۰ زائر ایرانی و غیرایرانی عتبات عالیات، در مسیر بازگشت از طریق مرزهای اربعینی وارد کشور شده و به مبادی اولیه سفرهای خود بازگشته‌اند.

مرزهای شهید سلیمانی (مهران)، شلمچه و چذابه به ترتیب پرترددترین مسیرها برای خروج زائران از کشور بوده‌اند و در مسیر بازگشت نیز، مرزهای شلمچه، شهید سلیمانی (مهران) و تمرچین بیشترین استقبال را از سوی زائران داشته‌اند.

در مسیرهای خروج از کشور با استفاده از ناوگان حمل‌ونقل عمومی، زائران عمدتاً از طریق پایانه‌های شهید سلیمانی (مهران)، شلمچه و خسروی عبور کرده‌اند و در مسیرهای بازگشت نیز مرزهای شهید سلیمانی (مهران)، باشماق و تمرچین بیشترین تقاضا را از سوی زائران حسینی داشته‌اند.

«آگهی مزایده اجاره نوبت اول»

اداره کل آموزش و پرورش شهر تهران در نظر دارد مکان‌های ذیل را براساس اسناد مزایده به صورت اجاره‌ای واگذار نماید.

موضوع مزایده:

۱- اجاره بخشی از مدرسه پاسداران آموزش و پرورش منطقه ۱۹ شهر تهران با شماره مزایده در ستاد ایران: ۵۰۰۴۰۰۳۰۷۹۰۰۰۰۱۴

۲- اجاره همکف و زیرزمین ساختمان مهد یاس آموزش و پرورش منطقه ۱۹ شهر تهران با شماره مزایده در ستاد ایران: ۵۰۰۴۰۰۳۰۷۹۰۰۰۰۱۳

۳- اجاره طبقه اول و دوم ساختمان یاس آموزش و پرورش منطقه ۱۹ شهر تهران با شماره مزایده در ستاد ایران: ۵۰۰۴۰۰۳۰۷۹۰۰۰۰۱۲

متقاضیان از تاریخ انتشار آگهی اول به مدت ۴ روز جهت دریافت اسناد و مدارک مزایده و از اتمام مهلت دریافت اسناد ۱۰ روز جهت ارسال مدارک و پیشنهاد قیمت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (**www.setadiran.ir**) مهلت دارند.

برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده در صورت وجود هزینه مربوطه، (پرداخت تضمین شرکت در مزایده) ودیعه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۳۱ فرعی از ۱۶ اصلی

خانم لیلا باقری با ارائه دو برگ استشهادیه دفترخانه ۲۶۵ رشت به این اداره مدعی گردیده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک بابخانه مشتمل بر محوطه (وضعیت خاص: طلق) به شماره صد و سی و یک فرعی از شانزده اصلی مفروز و مجزی شده از سی و نه فرعی از اصلی مذکور ناحیه بخش پنج خمام بخش پنج حوزه ثبت ملک خمام استان گیلان به مساحت دویست و شش متر و پنجاه و شش دسی متر مربع با کاربری مسکونی که سند مالکیت آن به شماره سریال- ه - ۰۱۷۲۳۲ - ۱۴۰۰ به شماره الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۸۰۱۵۰۰۰۹۵۹ -۱۴۰۱/۰۷/۲۱ بنام خانم لیلا باقری صادر و تسلیم گردیده است. پلاک فوق برابر نامه شماره ۱۴۰۳۳۴۹۹۰۰۱۵۰۴۱۵۶۵ -۱۴۰۳/۰۸/۰۶ شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری خمام در قبال مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال در بازداشت می‌باشد حسب اعلام نام برده سند مالکیت به علت پرس کردن مخدوش گردیده از این اداره درخواست صدور سند المثنی را نموده است لذا مراتب طبق تبصره ۵ ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی می‌گردد لذا پس از گذشت مهلت مقرر برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

سجاد عاشری- رئیس اداره اسناد و املاک

برگ سبز سواری پراید جی تی ایکس آی به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۹ به شماره موتور ۳۷۳۱۲۰۱ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۶۶۲۳۳۵ به شماره انتظامی ۹۳۷ ص ۴۶ ایران ۵۴ به نام سلیمه زارع عبدالهی به کد ملی ۴۴۵۹۷۱۹۲۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اخطاریه دفترخانه

آقای فریبرز صبی پور فرزند علی نشانی مجهول المکان احتراماً همسر جناب عالی به نام خانم مرضیه نوری‌زاد فرزند ابراهیم با ارائه دادنامه قطعیت یافته شماره ۱۴۰۴۳۴۳۹۰۰۰۰۰۷۱۸۸۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۳۴۹۲۰۰۰۲۴۷۱۸۰۸ به این دفتر مراجعه و تقاضای ثبت و اجرای صیغه طلاق از نوع بائن قضائی را نموده است. علیهذا بدین وسیله به شما اخطار می‌گردد طی مدت یک هفته از انتشار اخطاری در روزنامه رسمی کثیرالانتشار به این دفتر مراجعه و ذیل اوراق و اسناد مربوط به طلاق را امضا فرمایید. در غیر این صورت وفق مقررات اقدام قانونی لازم به عمل خواهد آمد و السلام. آدرس دفترخانه: دفتر طلاق ۶۳ بندر انزلی میدان سردار شهید حمید رجوی مقدم بلوار جهانگانی سردفتر ازدواج ۱۲ و طلاق ۶۳ بندر انزلی، سید سجاد اقبالی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۲۹۸ - ۱۴۰۴/۴/۴ هیئت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیومرث فهلی فرزند جهانبخش به شماره شناسنامه ۱۲۶۷ صادره از مرکزی در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۵۵۵/۳۱ متر مربع پلاک ۲۲۵۱ فرعی از۹۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی حصار قره باغی خریداری از مالک رسمی آقای عباداله برزگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۵/۲۷

م الف: ۱۵۷

حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد واملاک بهار

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۲

مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت دوم
شرکت تعاونی صنف کبابی و حلیم و آشپز تهران
شماره ثبت ۱۷۳٤۰ شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۰۹٤۷۳

بدینوسیله از کلیه اعضای شرکت تعاونی صنف کبابی و حلیم و آشپز تهران به شماره ثبت ۱۷۳۴۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۰۹۴۷۳ دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت دوم تعاونی مذکور که در روزشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ ساعت ۱۴ عصر به آدرس: تهران، خیابان شریعتی، خیابان ملک، کوچه میرمجتهدی، پلاک ۱، واحد۳ به‌صورت حضوری برگزار می‌گردد، حضور به هم رسانند.چنانچه حضور عضوی در مجمع میسر نباشد می‌تواند جهت ارائه وکالت به شخص دیگری به منظور حضور در مجمع و اعمال رای تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ در محل دفتر تعاونی به همراه موکل به‌صورت همزمان حضور پیدا کرده و وکالتنامه را به امضا و تأیید نماینده هیئت مدیره برساند.ضمنا وکالتنامه‌ها با امضاء نماینده هیئت مدیره شرکت تعاونی معتبر است. بموجب ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی تعداد آرای وکالتی هر عضو و هر شخص غیر عضو تنها یک رای خواهد بود.

دستورجلسه: ۱- طرح و تصویب اصلاح ماده ۶ اساسنامه مبنی بر تغییر آدرس شرکت تعاونی

هیئت مدیره شرکت تعاونی صنف کبابی و حلیم و آشپز تهران

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای فشرده(همزمان با ارزیابی «یکپارچه»)

وزارت جهاد کشاورزی
شرکت شهرک‌های کشاورزی

شرکت شهرک‌های کشاورزی وابسته به وزارت جهاد کشاورزی به شماره ثبت ۴۹۵۳۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۴۷۰۶۵ در نظر دارد از محل اعتبارات تملک دارائیهای سرمایه‌ای- عمرانی، انجام فراخوان موردنیاز به شرح جدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی **www.setadiran.ir** برگزار و بر اساس مفاد اسناد مناقصه به متقاضیان و پیمانکاران واجد شرایط و دارای صلاحیت معتبر واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا تهیه فهرست متقاضیان دارای صلاحیت، ارائه پیشنهاد متقاضیان و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد.

۱) مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ لغایت ۱۴۰۴/۰۵/۱۶ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت.

۲) مهلت ارسال پاسخ مناقصه: تا ساعت ۰۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ پیشنهاد خود را از طریق سامانه مزبور تحویل نمایند.

ردیف	نام استان	نام شهرستان	نام شهرک	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	مبلغ برآورد پایه (میلیون ریال)	مبلغ تضمین (میلیون ریال)	صلاحیت موردنیاز	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
۱	بوشهر	دلوار	شهرک کشاورزی مولد دلیران	خرید لوله پلی اتیلن تأسیسات مشترک واحدهای پرورش میگو شهرک کشاورزی مولد دلیران	۱-۱۴۰۴دلیران	۳۹۷۴۹۹	۱۹۸۷۴	مناقصه‌گران یا گروه های مشارکت می‌بایست تولیدکننده یا تامین‌کننده دارای نمایندگی معتبر شرکتهای تولید کننده لوله پلی‌اتیلن مورد تایید وزارت صنعت، معدن و تجارت و موسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران بوده و یا در فهرست سامانه های نوین آبیاری وزارت جهاد کشاورزی باشند و گواهی‌نامه‌های لازم را به انضمام اسناد مناقصه ارائه نمایند. مناقصه گران موظفند لیست و مدارک گروه مشارکت که مورد تائید شرکت شهرک های کشاورزی باشد را به پیوست اسناد مناقصه تحویل کارفرما نمایند.	۲۰۰۴۰۰۱۵۳۶۰۰۰۰۰۶

۳) زمان بازگشایی پیشنهادها(پاکات ارزیابی کیفی): ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ به آدرس بند ۶

۴) سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است..

۵) به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط و مخدوش مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶) آدرس مناقصه‌گزار: تهران- خیابان شهید دکتر عباسپور (توانیر)- نبش کوچه گیتا- پلاک ۸

دبیرخانه کمیسیون معاملات
تلفن: ۱۷-۸۸۶۷۱۱۱۶

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ‌های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضیان واقع در قریه کرچنگ به شماره ۱۲ اصلی بخش ۸

۱۱۲ فرعی بنام خانم رقیه شعبانی فرزند غلامعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۳/۴۵ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۲۰۰۵۸۹۳ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۸ هیئت قانون تعیین تکلیف.

۱۱۳ فرعی بنام خانم رقیه شعبانی فرزند غلامعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۲۰۰۵۸۶۸ تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۸ هیئت قانون تعیین تکلیف.

ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۰۳

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این‌صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

شناسه آگهی: ۱۹۶۷۲۲۲

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی مزایده باشگاه ملوان جوان فرماندهی آموزش تخصص‌های دریایی باقرالعلوم(ع) نداجا/ رشت

نیروی دریایی فرماندهی
آموزش تخصص‌های دریایی
حضرت باقرالعلوم(ع)/ نداجا رشت

این فرماندهی در نظر دارد مجموعه ورزشی ملوان جوان را با توضیحات مندرج از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجدالشرایط به صورت استیجاری به مدت یکسال واگذار نماید. داوطلبان می‌توانند پس از انتشار این آگهی در ساعات اداری از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ جهت بازدید به آدرس رشت- میدان هفتم آذر- فرماندهی آموزش تخصص‌های دریایی باقرالعلوم(ع) نداجا/ رشت/ پشتیبانی مراجعه و نسبت به دریافت شرایط مزایده و برگه‌های پیشنهادی اقدام نماید.

ردیف	مکان مورد اجاره	ردیف	مکان مورد اجاره
۱	زمین چمن روباز و پیست دوومیدانی	۷	استخر سرپوشیده مجهز به سونا(بخار و خشک) جکوزی و حوض آب سرد
۲	سالن بدنسازی با تجهیزات	۸	سالن ایروبیک، سالن تیراندازی، اتاق شطرنج
۳	سالن فوتسال و رزمی	۹	ساختمان مدیریت، دفتر اداری، آبدارخانه
۴	سالن پینگ‌پنگ	۱۰	سرویس‌های بهداشتی، حمام و بوفه
۵	نمازخانه، اتاق کودک و سالن چند منظوره	۱۱	بوفه و دفتر پذیرش
۶	سالن کشتی	۱۲	امکان بهره‌برداری از پارکینگ موجود، کلیه امکانات، اقلام و تجهیزات موجود برابر تعرفه

* شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط تعیین شده می‌