آخر سال ۱۴۰۵
پایان بازسازی ورزشگاه آزادی

وزیر ورزش و جوانان می‌گوید مقاوم‌سازی ورزشگاه آزادی حداکثر تا پایان سال بعد طول می‌کشد.

احمد دنیامالی وزیر ورزش و جوانان درباره آخرین وضعیت بازسازی ورزشگاه آزادی اعلام کرد که فازهای مختلف این پروژه در حال انجام است و حداقل تا پایان سال بعد نیز به طول خواهد انجامید. او در این باره گفت: در ابتدا تصمیم گرفته شده بود که به طور کامل تعطیل شود. وقتی چنین تصمیمی گرفته می‌شود باید پیش‌بینی‌هایی برای بازی‌های بزرگ پایتخت انجام می‌شد چرا که تیم‌های بزرگی در تهران داریم و باید استادیوم‌هایی بزرگ داشته باشیم که ظرفیت میزبانی بازی‌های آنها را داشته باشند.»

دنیامالی ادامه داد: «در نهایت ما تصمیم گرفتیم که هم مسابقات ملی و استقلال و پرسپولیس را این‌جا داشته باشیم و هم به طور همزمان بازسازی را انجام دهیم. انصافا در این باره موفق بودیم و این کار خوب جواب داد.»

وزیر ورزش درباره زمان پایان پروژه بازسازی توضیح داد: «در حال حاضر هم به سرعت در حال کار هستیم. وضعیت چمن و سایر مسائل خوب است و بیشتر بحث سکوها است که باید مقاوم‌سازی و نوسازی شوند. آن چیزی که طرح کردیم اواخر سال ۱۴۰۵ است ولی داریم تلاش می‌کنیم که سرعتمان را بالاتر ببریم.» او همچنین گفت: «شرایط طوری است که اگر قرار بود این استادیوم را بسازیم شاید بر خلاف اینکه هزینه کلانی داشت، کارمان راحت‌تر بود. ضمن اینکه ما در این ورزشگاه خاطرات خیلی خوب و زیادی داریم. جانمایی و مکان خیلی خوبی دارد.» این اظهارات در حالی مطرح شده که پیش از این گفته شده بود ورزشگاه آزادی تا پایان نیم فصل اول لیگ بیست و پنجم در دسترس نخواهد بود اما چند روز پیش اعلام شد که از هفته‌های دوم و سوم فصل آتی این ورزشگاه (با وجود همزمانی بازسازی) قابل استفاده است. با این حال، وزیر ورزش از پایان پروژه در پایان سال بعد خبر داد.

آغاز مرحله یک هشتم نهائی جام باشگاه‌های جهان ۲۰۲۵

در پایان دور گروهی جام جهانی باشگاه‌ها بامداد دیروز جمعه ۶ تیر دو دیدار برگزار شد که در یکی از بازی‌ها رئال مادرید ۳ بر صفر سالزبورگ را برد. وینیسیوس، فدریکو والورده و گونزالو گارسیا برای تیم ژابی آلونسو گلزنی کردند. در دیگر دیدار الهلال با دو گل سالم الدوساری و مارکوس لئوناردو توانست پاچوکا مکزیک را شکست دهد و راهی دور دوم شد. پیش از این بازی نیز منچسترسیتی ۵ بر ۲ یوونتوس را از پیش روی برداشت تا تیم پپ گواردیولا به عنوان صدرنشین راهی دور بعد شود و العین امارات نیز دو بر یک الوداد مراکش را از پیش روی برداشت. بدین ترتیب دور گروهی جام جهانی باشگاه‌ها به پایان رسید و شانزده تیم صعودشان را به مرحله یک‌هشتم نهائی قطعی کردند. حالا تیم‌هایی که در هر گروه در جایگاه اول و دوم قرار گرفتند، به مرحله حذفی راه یافته‌اند و حالا برای رسیدن به جمع هشت تیم برتر رقابت خواهند کرد. دور حذفی جام جهانی باشگاه‌ها امروز شنبه شروع می‌شود. برنامه مسابقات دور یک‌هشتم نهائی به شرح زیر است:

شنبه ۷ تیر
* پالمیراس..... بوتافوگو(ساعت ۱۹:۳۰)
* بنفیکا..... چلسی(ساعت ۲۲:۳۰)
یکشنبه ۸ تیر
* پاری‌سن‌ژرمن..... اینترمیامی(ساعت ۱۹:۳۰)
* فلامینگو..... بایرن مونیخ(ساعت ۲۲:۳۰)
دوشنبه ۹ تیر
* اینتر..... فلومینزه(ساعت ۲۲:۳۰)
سه‌شنبه ۱۰ تیر
* منچسترسیتی..... الهلال(ساعت ۰۴:۳۰)
* رئال مادرید..... یوونتوس(ساعت ۲۲:۳۰)
چهارشنبه ۱۱ تیر
* بوروسیا دورتموند..... مونتری(ساعت ۰۴:۳۰)

اعلام رکوردهای جدید جهان به وزنه‌برداران

با توجه به اینکه از اول ماه ژوئن دسته‌های وزنی وزنه‌برداری تغییر کردند، فدراسیون جهانی نیز رکوردهای جدید جهان را اعلام کرده است. به این ترتیب رکوردهای جدید در سه رده سنی نوجوانان، جوانان و بزرگسالان و در دو بخش مردان و زنان تعیین شدند. رکورد جهان برای دسته فوق سنگین مردان که مهم‌ترین وزن شمرده می‌شود و یکی از شعارهای المپیک(قوی‌ترین) را هم در اختیار دارد، در یکضرب ۲۱۸ کیلوگرم، در دوضرب ۲۶۰ کیلوگرم و در مجموع ۴۷۷ کیلوگرم تعیین شده است.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۰۷۳۸ و ۱۴۰۳۰۰۰۷۳۹ مقدار ششدانگ یک باب آپارتمان به پلاک ثبتی ۷۳۱ فرعی از ۹۹۴اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۳۷ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱، تفکیکی واقع در طبقه ۱ بخش ۰۸ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی استان گیلان به مساحت ۹۱/۱ مترمربع (نود و یک متر و ده دسیمتر مربع) واقع در سمت شمالی طبقه اول که (۳/۱۹)سه متر و نوزده دسیمتر مربع آن بالکن است به انضمام پارکینگ قطعه ۶ تفکیکی به مساحت ۱۲/۵۰ مترمربع (به نشانی بندرانزلی ـ غازیان ـ خیابان آذربایجان ـ روبروی آژانس خزر ـ کوچه شهید موسی امیری ـ ساختمان رز ـ طبقه اول شمالی ـ کد پستی ۴۳۱۵۶۶۷۳۴۷) که سند مالکیت ششدانگ آن بنام خانم الناز دیژما صادر و تسلیم گردیده به انضمام کلیه مستحدثات و منضمات و متعلقات شرعیه و عرفیه محدود به حدود : شمالا : در دو قسمت، اول نیم دیواری جلوی بالکن بطول ۲/۶۵ (دو متر و شصت و پنج سانتیمتر) به فضای حیاط مشاعی دوم دیوار و پنجره است بطول ۷/۷۲ (هفت متر و هفتادو دو سانتیمتر) به فضای حیاط مشاعی شرقا : دیوار و پنجره است بطول ۹/۷۲ نه متر و هفتاد و دو سانتیمتر) به فضای کوچه جنوبا : در ۵ قسمت ، که قسمتهای دوم و چهارم آن غربی است ـ اول دیواریست مشترک بطول ۳/۴۷ (سه متر و چهل و هفت سانتی) به آپارتمان قطعه ۲ دوم دیواریست بطول ۰/۸۵ (هشتاد و پنج سانتیمتر) به آسانسور سوم دیواریست به طول ۱/۷۰ (یک متر و هفتاد سانتیمتر) به آسانسور چهارم دیواریست بطول ۰/۶۰ (شصت سانتیمتر) به راه پله مشاعی پنجم درب و دیوار است بطول ۵/۰۵ (پنج متر و پنج سانتیمتر) به راه پله مشاعی غربا : دیواریست بطول ۸/۲۷ (هشت متر و بیست و هفت سانتیمتر) به فضای درز انقطاع غربی متصل به فضای پلاک ۶۰۹ فرعی از ۹۹۴ اصلی ، به انضمام پارکینگ قطعه ششم تفکیکی به مساحت ۱۲/۵ مترمربع واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه : شمالا : خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۵/۰۰ (پنج متر) به پارکینگ قطعه ۷ شرقا: خط فرضی است بطول ۲/۵۰ (دو متر و پنجاه سانتیمتر) به پیلوت مشاعی جنوبا: در سه قسمت اول خط فرضی است بطول ۲/۴۵ (دو متر و چهل و پنج سانتیمتر) به پیلوت مشاعی که پلاک ثبتی مذکور طبق سند رهنی شماره ۳۲۷۵۰ ـ ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ و ۳۳۰۱۱ ـ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ تنظیمی در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۱ شهر بندرانزلی استان گیلان بترتیب در قبال مبالغ ۱/۰۲۸/۹۲۸/۶۷۳ ریال و ۱/۰۵۱/۸۷۲/۵۵۹ ریال در رهن بانک مسکن قرار گرفته و به دلیل عدم پرداخت بدهی از سوی مدیون پرونده اجرائی به کلاسه بایگانی ۱۴۰۳۰۰۰۷۳۸ و ۱۴۰۳۰۰۰۷۳۹ در واحد اجرای ثبت اسناد بندرانزلی تشکیل گردیده و مقدار ششدانگ پلاک ثبتی مذکور در قبال مطالبات بستانکار و خسارت تأخیر و ۵ درصد حقوق دولتی متعلقه بشرح زیر از طرق مزایده بفروش میرسد.توصیف اجمالی و مشخصات فنی ملک : به موجب گزارش مأمور اجرا و کارشناسان رسمی دادگستری مقدار ششدانگ یک باب آپارتمان به پلاک ثبتی ۷۳۱ فرعی از ۹۹۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۳۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ تفکیکی واقع در طبقه ۱ بخش ۰۸ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی استان گیلان به مساحت ۹۱/۱ مترمربع ۰ نود و یک متر و ده دسیمتر مربع) واقع در سمت شمالی طبقه اول که ۳/۱۹ (سه متر و نوزده دسیمتر مربع) آن بالکن است به انضمام پارکینگ قطعه ۶ تفکیکی به مساحت ۱۲/۵۰ مترمربع در همکف که برابر بازدید و تعرفه بعمل آمده ملک مورد کارشناسی بصورت یکباب آپارتمان در طبقه اول شمالی یک بلوک آپارتمان مسکونی ۴ طبقه روی پیلوت واقع شده است و مشتمل بر دو اتاق خواب و سالن پذیرایی، آشپزخانه این ، حمام و سرویس و تراس است کف ها مفروش با پارکت، دیوارها سیمانکاری و رنگ آمیزی و قسمتی از دیوار سالن پذیرائی کاغذ دیواری ، سقف ها کناف گچی با تزئینات دکوراتیو و نورپردازی ، آشپزخانه و حمام و سرویس کاشیکاری ، کابینت آشپزخانه ام دی اف هایگلاس ، اتاق ها دارای کمد دیواری درب ورودی ضد سرقت و سایر درب ها اچ دی اف پنجره ها و درب تراس یو پی وی سیبا شیشه دو جداره و سیستم گرمایش پکیج با رادیاتور فولادی و سیستم گرمایش کولر اسپلیت است ، اسکلت ساختمان بتن آرمه و دارای آسانسور میباشدو راه پله و پاگرد سنگ مرمر و دارای نرده آلومینیومی دیوار راه پله و پارکینگ سرامیک و سقف راه پله سیمانکاری و رنگ امیزی ، سقف پارکینگ از نوع کاذب ، کف پارکینگ و حیاط مفروش با موزائیک و نمای جنوبی و شرقی ساختمان سنگ تراورتن و نمای شمالی حلب کوبی شده است و دارای سه درب ماشین رو آلومینیومی برقی و یک درب نفر روی آهنی بوده و واحد مورد کارشناسی دارای امتیاز برق و گاز مجزی و آب شهر مشترک با سایر واحدها میباشد.ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر به موجب نظریه شماره ۱۴۰۴۰۵۰۱۸۵۹۳۰۰۰۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۳۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی بهای آن قطعیت یافته و از طریق مزایده در روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در شعبه اجرای ثبت انزلی واقع در بندرانزلی خیابان تکاوران اداره ثبت اسناد و املاک بندرانزلی واحد اجرا به فروش میرسد و مزایده مقدار ششدانگ یکباب آپارتمان به پلاک ثبتی ۷۳۱ فرعی از ۹۹۴ اصلی ، مفروز و مجزاشده از ۳۷ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱ تفکیکی واقع در طبقه ۱ بخش ۰۸ گیلان از مبلغ ۳۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ارزیابی قطعیت یافته شروع و به بالاترین مبلغ پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد.مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی (به سپرده ثبت به شماره IR ۹۷۰۱۰۰۰۰۴۰۵۲۰۱۳۲۷۰۷۵۳۶۰۷۱ نزد بانک مرکزی با شناسه واریز ۹۳۴۱۰۸۵۵۲۱۱۱۷۵۰۰۱۰۰۱۴۰۰۰۲۳۱۵۵۰ و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است.لذا خریدار یا خریداران میبایست تا قبل از پایان وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه فوق را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند . همچنین استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا میباشد. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مزایده قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد و هزینه های قانونی و پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف و بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره برابر مقررات از برنده مزایده وصول خواهد شد.این آگهی پس از تائید نهایی فرایند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان محل و ساعت انجام میشود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد.

زمان انتشار آگهی در سایت سازمان : روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۲

زمان انتشار آگهی در روزنامه الکترونیکی : روز شنبه ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ (۱۱۵۲)

مسئول اجرای رسمی بندر انزلی ـ عباس سجادی نیا

زمزمه تغییرات روی نیمکت سرخپوشان

برانکو و گل‌محمدی گزینه‌های سرمربیگری پرسپولیس
ماندن یا رفتن کارتال تا دوشنبه مشخص می‌شود

سرویس ورزشی-

سرمربی ترکیه‌ای پرسپولیس از مدیران این باشگاه برای بررسی شرایط بازگشت تا روز دوشنبه فرصت خواست.

اسماعیل کارتال که در نیم فصل گذشته به عنوان جانشین خوان کارلوس گاریدو انتخاب شد و تیم را تا پایان فصل و دستیابی به رتبه سوم همراهی کرد، با توجه به قراردادش یک فصل دیگر هدایت سرخ‌ها را باید عهده‌دار شود. با این حال کارتال که برای مرخصی پایان فصل راهی کشورش شده بود و طبق برنامه‌ریزی قرار بود در ادامه به کاروان پرسپولیس در اردوی ارزروم ترکیه اضافه شود، اکنون با چالشی بزرگ رضا درویش و این باشگاه را مواجه کرده است. حملات رژیم صهیونیستی طی روزهای گذشته باعث شده بود تا گمانه‌زنی‌ها درباره ادامه همکاری این سرمربی با پرسپولیس داغ شود. با این حال انتظار می‌رفت با توجه به آتش‌بس شکل گرفته، طرفین طبق قرارداد همکاری خود را دنبال کنند.

اما کارتال که در ابتدا به تماس‌های پرتعداد مدیران این باشگاه پاسخی نمی‌داد، در نهایت عصر امروز (پنج‌شنبه) به گفت‌وگوی مستقیم با آنها پرداخت. در این گفت‌وگو اسماعیل کارتال به صورت کاملا شفاف به شرایط شکل گرفته و نگرانی‌هایی موجود برای بازگشت به تهران خصوصا از سوی خانواده‌اش پرداخت. با این حال رضا درویش با جملاتی سعی در تغییر دیدگاه سرمربی ترکیه‌ای تیمش و از سرگیری همکاری بین طرفین داشت و ضمن اشاره به تغییر وضعیت نسبت به چند روز گذشته و تضمین درباره عدم مشکل برای ادامه همکاری و پیگیری امور، خواهان بازگشت وی شد.

در نهایت اما کارتال به مدیران پرسپولیس اعلام کرد برای بررسی وضعیت و شرایط همکاری تا روز دوشنبه به وی فرصت دهند. تعطیلی دیروز (جمعه) در ایران و در نهایت تعطیلات پایان هفته در ترکیه (شنبه و یکشنبه) باید دید با چه اخباری و تماسی از سوی اسماعیل کارتال در روز دوشنبه همراه خواهد شد و آیا این مربی گران‌قیمت که درویش در پنجره زمستانی تلاش بزرگی برای انتقال وی داشت، بار دیگر با حضور در تهران همراه خواهد بود یا خیر.

باشگاه پرسپولیس اما قصد دارد تا زمان پاسخ دادن اسماعیل کارتال برنامه نقل و انتقالاتی خود برای تقویت تیم و آماده‌سازی را به صورت جدی همانند گذشته ادامه دهد. گفته می‌شود از ابتدای این هفته برنامه تمدید (محمد عمری) و عقد قرارداد با بازیکنان جدید به صورت جدی از سر گرفته خواهد شد و باید دید تا زمان بازگشت کارتال، رضا درویش که موفقیت بزرگی را در نقل و انتقالات پشت سر می‌گذاشت، با چه اهدافی کار را پی خواهد گرفت. در نهایت اما همه چیز برای تعیین وضعیت نیمکت پرسپولیس به روز دوشنبه موکول شده است.

برانکو به ایران می‌آید؟

دیروز خبرگزاری تسنیم در گزارشی اعلام کرد که به احتمال بسیار زیاد کارتال بر تصمیم خود برای جدایی از پرسپولیس خواهد ایستاد و به همین دلیل نیز باشگاه پرسپولیس از حالا به فکر گزینه‌هایی برای جانشینی این مربی ترکیه‌ای است. در این شرایط و مانند هر زمانی که پرسپولیس در این سال‌ها بدون سرمربی شده، برانکو ایوانکوویچ یکی از گزینه‌های سرخپوشان است. هرچند برانکو تحت قرارداد تیم ملی چین است، اما پیگیری‌ها نشان می‌دهد باشگاه پرسپولیس احتمالاً طی امروز یا فردا مکاتبه‌ای با این مربی خواهد داشت تا وضعیت او برای حضور در این تیم را جویا شود. در صورتی که برانکو باز هم علاقه‌ای به حضور در پرسپولیس نداشته باشد، با توجه به شرایط موجود و فرصت کم سرخپوشان تا شروع تمرینات، این باشگاه به سراغ بررسی گزینه‌های ایرانی خواهد رفت.

گل‌محمدی گزینه ایرانی است

درباره گزینه‌ای ایرانی هم گفته می‌شود که در بین تمام گزینه‌ها باشگاه پرسپولیس برای جایگزینی احتمالی کارتال به سراغ یحیی گل‌محمدی سرمربی اسبق این تیم که فصل گذشته در تیم فولاد خوزستان حضور داشت، خواهد رفت. گل‌محمدی در پرسپولیس روزهای خوبی را سپری کرد و همراه با این تیم علاوه‌بر قهرمانی در لیگ و جام حذفی نایب قهرمانی در لیگ قهرمانان آسیا را هم به دست آورد.

ابهام در اعزام تیم‌های نوجوانان و جوانان وزنه‌برداری ایران به آسیا

دبیر فدراسیون وزنه‌برداری گفت: مشکل اصلی اعزام تیم‌های وزنه‌برداری نوجوانان و جوانان به مسابقات قهرمانی آسیا تهیه بلیط و پرواز است که امیدواریم بتوانیم گروه دوم را اعزام کنیم.

وحید ربیعی درباره اعزام تیم‌های نوجوانان و جوانان به مسابقات قهرمانی آسیا گفت: مسابقات قهرمانی آسیا ۱۰ تا ۱۶ تیرماه به میزبانی قزاقستان در رده سنی نوجوانان و جوانان برگزار می‌شود. دبیر فدراسیون وزنه‌برداری اظهار داشت: با توجه به حمله وحشیانه رژیم غاصب صهیونیست به خاک ایران و دستور وزارت ورزش و جوانان بر لغو تمامی اعزام‌ها و اردوها ابتدا قرار بود این تیم به مسابقات قهرمانی آسیا اعزام نشود. اما با توجه به آتش‌بس و از سرگیری تمامی برنامه‌های ورزشی در یکی دو روز آینده در مورد اعزام این تیم تصمیم خواهیم گرفت. وی گفت: البته در حال حاضر اصلی‌ترین چالش ما تهیه بلیط و پروازهاست به همین خاطر تصمیم بر این شده که اگر اعزامی صورت بگیرد تیم به صورت ناقص راهی مسابقات شود؛ چرا که گروه اول برای حضور در این مسابقات باید تا ۷ تیرماه عازم قزاقستان می‌شدند که عملاً با توجه به شرایط فعلی و نبود پروازها آنها را نمی‌توانیم اعزام کنیم. گروه دوم باید ۱۰ یا ۱۱ تیرماه راهی مسابقات شوند اما در حال حاضر اصلی‌ترین مشکل ما تهیه بلیط و پروازهاست.

برگزاری مسابقات انتخابی اوزان ۵۵ و ۶۳ کیلوگرم تیم ملی کشتی فرنگی

زمان برگزاری مسابقات انتخابی اوزان ۵۵ و ۶۳ کیلوگرم کشتی فرنگی برای حضور در رقابت‌های جهانی اعلام شد.

مسابقات کشتی فرنگی قهرمانی جهان ۲۰۲۵ شهریورماه سال جاری به میزبانی زاگرب، پایتخت کشور کرواسی برگزار خواهد شد. بر اساس تصمیمات اتخاذ شده از سوی کادر فنی، ترکیب تیم ملی ایران در اکثر اوزان قطعی شده است.

بر این اساس، علی احمدی‌وفا در وزن ۶۰ کیلوگرم، سعید اسماعیلی در ۶۷ کیلوگرم، دانیال سهرابی در ۷۲ کیلوگرم، علیرضا عبدولی در ۷۷ کیلوگرم، غلامرضا فرخی در ۸۲ کیلوگرم، علیرضا مهمدی در ۸۷ کیلوگرم، محمدهادی ساروی در ۹۷ کیلوگرم و امین میرزازاده در وزن ۱۳۰ کیلوگرم به عنوان نمایندگان ایران در رقابت‌های جهانی معرفی شده‌اند. در دو وزن ۵۵ و ۶۳ کیلوگرم هنوز تصمیم نهائی اتخاذ نشده است. کسب مدال برنز توسط هر دو کشتی‌گیر اعزامی به تورنمنت ارمنستان در وزن ۵۵ کیلوگرم و همچنین عملکرد ضعیف محمدمهدی کشتکار در وزن ۶۳ کیلوگرم موجب شد ترکیب نهائی این اوزان همچنان در ابهام باقی بماند.

حالا با تصمیم کادر فنی قرار است تکلیف دوبنده تیم ملی در اوزان ۵۵ کیلوگرم و ۶۳ کیلوگرم با مسابقه انتخابی مشخص شود. دیروز فدراسیون کشتی زمان برگزاری مسابقات انتخابی اوزان ۵۵ و ۶۳ کیلوگرم برای حضور در رقابت‌های جهانی را اعلام کرد.

بر این اساس اسامی نفرات شرکت‌کننده در این مسابقات که روز یکشنبه ۲۲ تیرماه برگزار می‌شود، به شرح زیر است:

۵۵ کیلوگرم: پویا دادمرز و آرمین شمسی‌پور
۶۳ کیلوگرم: میثم دلخانی و محمدمهدی کشتکار
شرایط و مکان برگزاری این مسابقات متعاقباً اعلام خواهد شد.

اعلام برنامه تیم نوجوانان والیبال کشورمان در قهرمانی جهان

برنامه دیدارهای مسابقات والیبال قهرمانی مردان زیر ۱۹ سال جهان مشخص شد و شاگردان عادل غلامی در نخستین مسابقه خود به مصاف اسپانیا خواهند رفت.

مسابقات والیبال قهرمانی نوجوانان جهان ۲۰۲۵ از روز پنجشنبه دوم مرداد ۱۴۰۴ در شهر تاشکند ازبکستان آغاز خواهد شد و به مدت ۱۰ روز ادامه دارد. تیم ملی والیبال نوجوانان ایران که نایب قهرمان زیر ۱۸ سال پسر آسیا ۲۰۲۴ شد، جواز حضور در رقابت‌های قهرمانی نوجوانان جهان ۲۰۲۵ را به دست آورد و در مرحله مقدماتی قهرمانی مردان زیر ۱۹ سال جهان با تیم‌های ایتالیا، مصر، تونس، لهستان و اسپانیا در گروه سوم رقابت خواهد کرد.

برنامه دیدارهای تیم ملی نوجوانان ایران در مرحله مقدماتی این رقابت‌ها به وقت تهران به قرار زیر است:

پنج‌شنبه دوم مرداد؛ ایران- اسپانیا ساعت ۹:۳۰
جمعه سوم مرداد؛ ایران- لهستان ساعت ۹:۳۰
شنبه چهارم مرداد؛ ایران- تونس ساعت ۹:۳۰
دوشنبه پنجم مرداد؛ ایران- مصر ساعت ۹:۳۰
سه‌شنبه ششم مرداد؛ ایران- ایتالیا ساعت ۱۵:۳۰

در پایان مرحله مقدماتی از هر گروه چهار تیم برتر به مرحله حذفی یک شانزدهم صعود خواهند کرد که گروه‌های A و C به صورت ضربدری به مصاف یکدیگر خواهند رفت و دو گروه دیگر (B و D) نیز با هم مسابقه خواهند داد.

حدیث دشت عشق

یادی از شهید مدافع حرم «شجاعت علمداری مورجانی»

خلبان شهید

شهید مدافع حرم، خلبان شجاعت علمداری مورجانی، از اولین افرادی است که در سال‌های نخست درگرفتن فتنه تکفیری‌ها در منطقه، در راه دفاع از حرم آل‌الله به شهادت رسید.

خلبان‌های شهید مدافع حرم، از مظلوم‌ترین شهدا هستند. چرا که کمتر به آنها پرداخته شده است. شاید اولین توجه جدی به این طیف از مدافعان حرم، توسط ابراهیم حاتمی‌کیا صورت گرفت که در فیلم «به وقت شام» حماسه و شهادت یک خلبان را به تصویر کشیده است.

سرهنگ پاسدار شهید مدافع حرم شجاعت علمداری مورجانی نیز یکی از خلبانانی بود که جان خود را فدای امنیت کشور و پاکسازی منطقه از لوث وجود اشرار داعشی کرد. وی از چهره‌های مطرح و عالی در حوزه هوافضای سپاه بود. این شهید پس از اخذ مدرک لیسانس از دانشگاه امام حسین(ع)، لباس مقدس پاسداری را بر تن کرد و به عنوان پاسداری نمونه و ممتاز، به سپاه پاسداران انقلاب اسلامی پیوست. سپس بعد از گذراندن چندین دوره تخصصی خلبانی، به عنوان خلبان بالگرد در نیروی هوانیروز سپاه پاسداران به خدمت مشغول شد. با ورود فناوری نوپای پهپاد به هوا فضا، شهید علمداری به همراه چند تن از خلبانان برتر انتخاب شدند تا دوره‌های لازم را آموزش ببینند.

سرانجام شهید والامقام علمداری در نهم تیرماه ۱۳۹۳و در نبرد با داعش و القاعده، به هنگام دفاع از حریم اهل بیت(ع) در سامرای عراق و در جوار بارگاه ملکوتی امام حسن عسکری(ع) بر اثر ترکش خمپاره به شهادت رسید.

آغاز هفته دوم لیگ ملت‌های والیبال با پیروزی ایران

پیاتزا: باید از اول تا آخر بازی‌ها هماهنگ باشیم

تیم ملی والیبال ایران در اولین دیدار هفته دوم رقابت‌های لیگ ملت‌های والیبال به مصاف صربستان رفت و در یک بازی برتر برابر این تیم به پیروزی رسید تا وضعیتش در جدول بهتر شود.

در هفته دوم رقابت‌های لیگ ملت‌های والیبال، تیم ملی والیبال ایران چهارم تیرماه از ساعت ۲۱:۳۰ دقیقه به مصاف تیم صربستان رفت و ۳ بر یک به پیروزی رسید. تیم ملی والیبال ایران در هفته اول رقابت‌های لیگ ملت‌های والیبال، مقابل تیم‌های برزیل، آمریکا، اسلوونی و اوکراین به میدان رفت که با ۳ شکست و یک پیروزی مقابل اوکراین به کار خود پایان داد. تیم ملی والیبال در این بازی با ترکیب بردیا سعادت، عرشیا بهنژاد، پوریا خانزاده، مرتضی شریفی، محمد ولی‌زاده، سید عیسی ناصری و محمدرضا حضرت‌پور به میدان رفت. پیاتزا سرمربی تیم ملی والیبال ایران درباره عملکرد شاگردانش مقابل صربستان، گفت: به بازیکنان ایران گفتم که باید بدانند چه موقعی چه کسی توپ را بگیرد اما برخی وقت‌ها به دلیل فشار زیاد مسابقات هماهنگی تیمی خود را از دست می‌دهیم. برای من ایجاد هماهنگی مهم‌ترین موضوع است و باید از اول تا آخر بازی آن را حفظ کنیم. وی درباره یک روز استراحت تیم‌ها در طول یک هفته لیگ ملت‌ها گفت: می‌دانم که داشتن یه روز استراحت شاید ایده‌آل نباشد، ولی برنامه مسابقات لیگ ملت‌ها این‌گونه است و باید به این برنامه‌ریزی احترام بگذاریم. ترجیح می‌دادم که یک بازی دیگه داشته باشیم تا بیشتر توی زمین بمانیم و آماده‌تر شویم. اینجاییم برای بازی‌ها تا از والیبال لذت ببریم. تیم ملی والیبال کشورمان جمعه شب در دومین بازی هفته دوم خود برابر آرژانتین به میدان رفت که نتیجه این بازی در شماره بعدی روزنامه منتشر خواهد شد. برنامه دیدارهای باقیمانده تیم ملی والیبال در هفته دوم لیگ ملت‌های ۲۰۲۵ به این شرح است:

شنبه ۷ تیر
* ایران..... آلمان
یکشنبه ۸ تیر
* ایران..... هلند

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله باستناد بند ب ماده ۷ آئین نامه اجرائی قانون ساماندهی و ماده ۱۴ قانون ثبت عملیات تحدید حدود املاک مشروحه ذیل مفروزا از پلاک ۴ اصلی بخش ۱۱ قزوین واقع در روستای فارسجین که در اجرای قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ بنیاد مسکن شهرستان تاکستان به نمایندگی از طرف متقاضیان درخواست سند مالکیت نموده است برابر این آگهی ساعت ۹ تا ۱۱ در مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ روز چهار شنبه در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.

فارسجین پلاک ۴ اصلی بخش ۱۱ قزوین

۱ـشششدانگ یک باب خانه از پلاک ۴- اصلی به مساحت ۱۹۹.۲۷ متر مربع به نام آقای جلال رجبی جهرودی فرزند محمد علی پرونده کلاسه۱۴۰۳/۲۰۲

۲ـ شششدانگ یک باب خانه از پلاک ۴- اصلی به مساحت ۳۲۳.۶۰ متر مربع به نام آقای حسین نصیری فرزند شوزب پرونده کلاسه ۱۴۰۳/۱۹۹

۳ـ شششدانگ یک باب خانه از پلاک ۴- اصلی به مساحت ۳۱۸.۰۵ متر مربع به نام آقای مهدی نصیری فرزند حسین پرونده کلاسه ۱۴۰۳/۱۹۸

۴ـشششدانگ یک باب خانه از پلاک ۴- اصلی به مساحت ۱۸۲.۴۲ متر مربع به نام آقای عادل گوهری فرزند عسگر پرونده کلاسه ۱۴۰۳/۲۰۴

۵ـ شششدانگ یک باب خانه از پلاک ۴- اصلی به مساحت ۹۲۷.۵۶ متر مربع به نام آقای جعفر محمدی فرزند احمد پرونده کلاسه ۱۴۰۳/۱۹۴

مراتب باستناد بند ب ماده ۷ آئین نامه اجرائی قانون ساماندهی و ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضی و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام تا بمنظور حفظ رعایت حقوق خود در محل حضور بههم رسانند بدیهی است عدم حضور مانع از عملیات تحدید حدود ملک نخواهد بود و برابر ماده ۲۰ قانون ثبت مجاوریتی که نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل و یا اعتراض داشته باشند می‌توانند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود بوسیله اداره ثبت اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض داخواست خود را به مرجع ذی‌صلاح قضائی تقدیم نمایند در غیر این‌صورت عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه خواهد یافت.(شناسه آگهی ۱۹۵۴۸۷۳)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

محمدرضا رحمنی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ضیاء آباد

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی ۱۴۰۴۰۰۰۲۸ آقای سجاد اعصاری بلگروی فرزند فیروز به شماره ملی ۲۶۷۹۱۷۲۵۶۶ ساکن صومعه سرا خیابان آزادگان پشت دخانیات نصر ۲ پلاک ۱۳ بابت سند طلاق به شماره ۱۱۴۱ مورخ ۱۳۹۴/۰۵/۰۲ تنظیم دفترخانه ازدواج شماره ۱۳۵ و طلاق شماره ۴۳ شهر رشت استان گیلان تعداد ۱۹۱۴ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی خارج از حد خانم مریم شعبانی فرزند موسی به شماره ملی ۲۵۸۰۴۳۳۸۷۲ و نیم عشر دولتی بدهکار است مورد مزایده یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۹۰۵۱ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۳۶۴ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۲۲ ناحیه ۵۵ حوزه ثبت ملک صومعه سرا استان گیلان به مساحت ۷۹.۸۱ متر مربع؛ مالکیت فیروز، اعصاری بلگروی فرزند کوچک شماره شناسنامه ۳ تاریخ تولد ۱۳۳۴/۰۲/۲۰صادره از صومعه سرا دارای شماره ملی ۲۶۷۹۳۳