نکته ورزشی

ورزش را با بازی‌های کودکانه اشتباه نگیرید!

سرویس ورزشی-

ایران قوی، ورزش قوی؛ این خواست ملت و اراده و آرمان ملی است که باید در همه‌جا و همه‌چیز و نه‌فقط در قدرت دفاعی و صنایع نظامی و توان موشکی که در همه‌چیز و همه‌جا، علم، هنر، آموزش، سیاست، اقتصاد ملی و معیشت مردمی و... بالأخره ورزش، قوی و پیشرفته و همواره رو به جلو حرکت کنیم. ایران قوی، ورزش قوی می‌خواهد.

این سخن و مطالبه همه کسانی است که اولاً آرزوی منطقی و نه خیالپردازانه پیشرفت و سرفرازی این «ملک پرگهر» را دارند و ثانیاً با چم‌وخم و زیروبم این ورزش آشنا هستند و از توانایی‌های غنی مادی و بضاعت‌های سرشار انسانی آن به خوبی آگاه هستند و از منظری علمی و واقع‌بینانه و کارشناسانه سخت بر این اعتقاد هستند که هیچ دلیلی موجه و قابل قبول وجود ندارد که ورزش ایران یکسره و بی‌امان و با سرعت منطقی و مناسب در جاده پیشرفت و بهتر و قوی‌تر شدت حرکت نکند.

بنابراین کسانی که برای تصدی مسئولیت‌ها و پست‌های ورزش منصوب می‌شوند و کسانی که به خود جرأت داده و این پست‌ها ومسئولیت‌ها را می‌پذیرند باید با آگاهی از این توقعات و انتظارات و همچنین توانایی‌های بالقوه و ظرفیت‌های سرشار انسانی و مادی قدم به این میدان و عرصه بگذارند. کسانی که دغدغه پیشرفت مملکت را دارند و عرق ملی دارند و به آرمان‌های بزرگ و انقلابی این سرزمین شهیدپرور و این مردم شهیدپرور باور واعتقاد عمیق و نه‌شعاری و عوام‌فریبانه دارند، باید صاحب مسئولیت‌های کوچک و بزرگ و مناصب ریز و درشت ورزش شوند. اگر چنین شد و چنین باشد و کار ورزش به دست اهلش بیفتد و باشد، شکی وجود نخواهد داشت که روزهای بسیار درخشان‌تر و افتخاراتی بس بزرگ‌تر و بیشتر در انتظار ورزش این مملکت خواهد بود.

تأکید می‌کنیم این سخنی شعاری و احساسی نیست بلکه باور و نظری است که آنها که این ورزش و استعدادها و داشته‌های آن را می‌شناسند بارها و بارها برآن تأکید کرده و از مسئولانی که برای ورزش و مدیریت‌های ورزش تصمیم می‌گیرند انتظار دارند به ورزش به عنوان «بازی کودکان» و «سروکار الکی خوش‌ها» نگاه نکنند. اهمیت ورزش را در جای خود و به سهم خود درک کنند و از اهمیت و تأثیرات کم‌نظیر کارکردهای متنوع آن غافل نباشند. چنان‌که بارها و به کرات به سهم خود نوشته و تأکید کرده‌ایم در کشورهای پیشرفته و در برنامه‌ریزی‌های اجتماعی، تربیتی، فرهنگی و حتی سیاسی و اقتصادی ورزش نقش مهم و تعریف روشنی دارد. این‌طور نیست که ورزش را به عنوان صرف تفریح و وقت‌گذرانی و سروکاری کودکانه تلقی کرده و از کنار آن بگذرند.

اخبار کوتاه از فوتبال

بازگشت نویدکیا به سپاهان

با اعلام رسمی باشگاه فولاد مبارکه سپاهان، پاتریس کارترون، سرمربی سابق سپاهان طی روزهای گذشته استعفای خود را به باشگاه ارسال کرد و با وجود پیگیری‌های مستمر باشگاه درخصوص تداوم همکاری، در نهایت و با هماهنگی هیئت‌مدیره باشگاه با استعفای کارترون موافقت شد و پس از بررسی گزینه‌های ایرانی، محرم نویدکیا، کاپیتان اسبق باشگاه سپاهان به عنوان سرمربی تیم فوتبال سپاهان انتخاب شد. نویدکیا که در دوران بازی خود در ایران فقط برای سپاهان به میدان رفت، طی دو سال سابقه سرمربیگری تیم فوتبال سپاهان در سال‌های ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۱ یک عنوان نایب‌قهرمانی کسب کرد و یک بار نیز با سپاهان در سکوی سوم ایستاد.

خواندنی از ورزش

* سید شهرام هروی سرمربی تیم ملی کاراته درخصوص انفعال کمیته بین‌المللی المپیک در تعلیق ورزش رژیم صهیونیستی اظهار داشت: در حال حاضر همه توقع دارند که IOC ورود و رژیم اشغالگر را محروم و تعلیق کند. IOC که برای رفتار همه ورزشکاران و کشورها خط قرمزهایی دارد، ریز می‌شود و ورود می‌کند، باید در قضیه حمله ناجوانمردانه اسرائیل به کشورمان نیز خودی نشان دهد. هروی خاطرنشان کرد: این در حالی است که وقتی ورزشکاران مسلمان سجده می‌کنند یا دست به دعا می‌بردن، تهدید به محرومیت می‌شوند یا اجازه استفاده از پرچم اهل‌بیت را در حاشیه مسابقات نمی‌دهند و ورزشکاران را بازخواست می‌کنند. ورزشکار پارالمپیکی ما در پاریس با یک بوسه به پرچم اهل‌بیت مدالش را از دست داد. اگر قوانینی هست چرا رفتارهای رژیم اشغالگر به چشم آنها نمی‌آید؟

آگهی فقدان سند مالکیت

نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۰ متر مربع به پلاک ۱۸۱۹۰ فرعی از یک اصلی واقع در تاکستان بخش هشت قزوین ذیل دفتر الکترونیک بشماره ۱۳۹۹۲۰۳۰۹۰۰۲۰۰۴۶۱۳ بنام آقای علی علی اصغری سند مالکیت بشماره مسلسل ۶۰۹۱۰۲ صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده تمامی مورد ثبت خود را برابر سند رسمی شماره ۳۲۲۴۹ و ۳۲۲۴۸ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۸ دفتر ۱۲۲ تاکستان در رهن بانک ملت قرار دارد سپس نامبرده با ارائه دوبرگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان سند مالکیت به علت جابجایی منزل مفقود گردیده است و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است علیهذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام می دارد تا چنانچه نسبت به ملک مذکور حق و ادعایی دارد یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز می تواند با ارائه مدارک و یا اصل سند مالکیت اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت پس از گذشت مهلت مقرر مطابق مقررات ثبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به مالک اقدام می گردد. (شناسه آگهی: ۱۹۵۲۲۳۱)

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۴/۵

مسعود رحمانی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک تاکستان

اخطار ماده ۳۹ مکرر آیین نامه مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا

مخاطب محترم مکانیزاسیون کشاورزی گیسوی طلائی لیف شاگرد نظر به اینکه مال مورد مزایده ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۳۷۸۴ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳۴۰۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۶ در طبقه ۳ واقع در بخش ۲۲ ناحیه ۵۵ حوزه ثبت ملک صومعه‌سرا استان گیلان به مساحت ۹۴.۹۹ متر مربع پرونده اجرایی ۹۹۰۰۶۸۷ در مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ به علت عدم وجود خریدار به بستانکار واگذار گردیده است. از تاریخ تنظیم صورتجلسه مزایده به مدت دو ماه می‌توانید نسبت به پرداخت بدهی‌های پرونده اقدام و از انتقال مال به بستانکار جلوگیری نمایید. بدیهی است در این صورت خسارت تاخیر تادیه برای مراجعی که قانوناً حق دریافت خسارت دارند تا تسویه بدهی در صندوق ثبت محاسبه و وصول خواهد شد. ضمناً چنانچه مایل به استفاده از ظرفیت مذکور نمی‌باشید جهت تسریع در عملیات اجرایی، می‌توانید مراتب اعمال ادامه اجرایی و ختم پرونده را به اداره اجرای ثبت مربوطه اعلام نمایید.

آگهی مزایده عمومی نوبت دوم

مرکز بهینه‌سازی، نوسازی و ساخت قطعات نزاجا در نظر دارد بخشی از اراضی، واقع در اتوبان فتح به متراژ تقریبی ۷۰۰۰ مترمربع را از طریق مزایده عمومی جهت اجاره یک‌ساله واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ در ساعات اداری با در دست داشتن مدارک مشروحه ذیل به آدرس: تهران- اتوبان فتح- سه‌راه شهریار- مرکز بهینه‌سازی، نوسازی و ساخت قطعات نزاجا جهت دریافت اسناد مزایده، مراجعه نمایند.
۱- فیش واریزی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۶۱۵۸۸۰۰۱۹۸۸۰۵ به نام عواید غیرقابل برداشت نزد بانک سپه (بابت هزینه اسناد مزایده)
((مرکز در رد یا قبول پیشنهادات براساس صرفه و صلاح سازمان مختار می‌باشد.))
شماره تلفن: ۰۹۹۱۱۱۰۵۲۳۹-۰۹۱۲۰۲۶۳۹۲۱

مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال اعلام کرد

شنبه درباره تاریخ آغاز لیگ تصمیم‌گیری می‌شود
قوانین نقل‌وانتقالات تغییر می‌کند

سرویس ورزشی-

رئیس فدراسیون فوتبال گفت: روز شنبه هفته آینده درخصوص آغاز بیست‌وپنجمین دوره رقابت‌های لیگ برتر تصمیم‌گیری خواهد شد.

مهدی تاج درخصوص اتفاقات اخیر و حمله رژیم صهیونیستی به خاک کشورمان گفت: این حمله چهار ضلع داشت؛ آمریکا، اسرائیل، سلطنت‌طلبان و ناتو. همه چیز دست‌به‌دست هم داد همدلی همه‌جانبه در کشور به وجود بیاید. اسرائیل هیچ‌گونه قواعدی را رعایت نکرد و به بزرگانی حمله کرد و اتفاقاتی رقم زد اما در مقابل مردم حضور داشتند که باعث شد وحدتی بین نیروها به وجود بیاید و با وحدت نیروها دفاع جانانه‌ای داشتیم. جامعه ورزش در همه رشته‌ها دست‌به‌دست هم داد و اتفاقات عالی را رقم زد و کنار مردم بود. از سرمربی تیم ملی فوتبال و همه بازیکنان ملی‌پوش جداگانه واکنش نشان دادند و فدراسیون فوتبال هم بیانیه داد.

وی در واکنش به آسیب کمپ تیم ملی گفت: ۲ جا آسیب دیدیم. روز یکشنبه هفته پیش و در شروع حملات جلسه هیئت‌رئیسه را تشکیل دادیم که کنار کمپ را زدند. چهار روز پیش هم شیشه‌های فدراسیون آسیب دید. در این ماجرا به کسی آسیبی نرسید و فقط راننده ما (آقای شهبازی) در همان روزها سکته کرد.

رئیس فدراسیون فوتبال درخصوص اینکه چه اقداماتی در این خصوص در ارتباط با AFC و فیفا انجام دادید، خاطرنشان کرد: مسابقات بانوان را در اردن داشتیم که الان باید شروع می‌شد. نامه‌ای به AFC زدیم چون هم ما بودیم و هم یک‌سری از کشورها که ممکن بود در دفاع از ما شرکت نکنند. درخواست کردیم که مسابقات را عقب بیندازند و در این شرایط هم مسابقات و هم مکان را تغییر دهند که هم رقابت‌ها به تعویق افتاد و هم میزبان تغییر کرد و به قطر منتقل شد.

تأخیر در زمان آغاز لیگ

تاج درخصوص تاریخ شروع لیگ برتر فوتبال گفت: پیش از این ۱۴ مرداد زمان شروع لیگ اعلام شده بود اما ۶ هفته باید بین شروع تمرینات تا شروع لیگ طبق قانون فاصله باشد. ۱۰-۱۲ روز را از دست دادیم و خودمان نامه زدیم که مسابقات و تمرینات تعطیل است. شنبه جلسه‌ای در سازمان لیگ برگزار و در خصوص شروع لیگ و زمان برگزاری مسابقه سوپرجام تصمیم‌گیری می‌شود، اما تعریف این است که از شروع تمرینات ۶ هفته باید بگذرد تا لیگ را شروع کنیم.

وی درخصوص میزبانی رقابت‌های فوتسال کافا در تیرماه گفت: یکی از تلاش‌های خیلی خوبی که انجام داده بودیم این بود که میزبانی این مسابقات را بگیریم اما با توجه به شرایط فعلاً بازی‌ها عقب افتاده است چون هیچ پروازی انجام نمی‌شود و باید زمان این مسابقات را تغییر دهیم.

رئیس فدراسیون فوتبال درباره نامه برخی باشگاه‌ها مانند پرسپولیس در خصوص تغییر قوانین در جذب بازیکنان لیگ برتری عنوان کرد: بعد از این ۱۲ روز تعریف خانواده فرق کرده و یک شهر و کشور همه با هم یک خانواده شدیم. باشگاه‌های لیگ برتری هم جزو خانواده هستند و آسیب دیدند. برخی بازیکنان به دلایلی نمی‌خواهند به ایران بیایند و متناسب با این شرایط سازمان لیگ باید تصمیمات جدیدی بگیرد. براساس قانون رئیس مجمع سازمان لیگ هستم و دستور دادم قوانین نقل و انتقالات و همه چیز نسبت به شرایط جدید کشور باید تغییر کند. اینکه درخواست هر باشگاهی عملی شود شاید اتفاق نیفتد اما به طور کلی باید قوانین تغییر کند.

پول VAR به خزانه دولت برگشت

تاج در خصوص حواشی مسائل داوری در فصل گذشته با وجود استفاده از VAR و اینکه او گفته بود که برای فصل جدید نقص‌ها برطرف می‌شود یادآور شد: کمک داور ویدیویی در لیگ ما کارایی بسیار خوبی داشت و در دربی دیدید که در چه دقیقه‌ای داور پنالتی گرفت. VAR دستگاهی است که بخشی از تجهیزاتش آمریکایی است که ما نمی‌توانیم راحت وارد کشور کنیم. در دولت آقای رئیسی مبلغ ۱۳۰ میلیارد تومان برای ورود دستگاه VAR اختصاص داده شد که متأسفانه این پول از سمت شرکت تجهیز به ما نرسید و به خزانه دولت برگشت داده شد. الان هم وزیر ورزش هم دنبال این است که این پول برگردد. باید یک تجهیزاتی داشته باشیم که تشنج در بازی‌ها کمتر شود. VARهایی که آوردیم ۷ دستگاه است که فدراسیون فوتبال با گارانتی فیفا وارد کرده و یکی از قوی‌ترین دستگاه‌های دنیا است اما نقص‌هایی داشتیم، یک جایی تصویر نداشتیم و یک جایی هم با صداوسیما هماهنگ نشدیم. الان کارهای خوبی صورت گرفته و مشکلات کمتر شده است و باید در لیگ آینده شرایط بسیار بهتر باشد.

وی درخصوص استفاده باشگاه از VAR گفت: این دستگاه‌ها را به چند باشگاه مانند گل‌گهر فروختیم. VAR مانند الزامات دیگر ورزشگاه‌ها است. این دستگاه البته نمی‌تواند با توجه به تحریم‌ها وارد کشور شود و نمی‌توانیم به باشگاهی بگوییم که VAR را تأمین کند. باید دولت به فدراسیون فوتبال کمک کند. الان سپاهان می‌توانست خودش دستگاه وارد کند یا باشگاه گل‌گهر که پولش را پرداخت کرد اما باشگاه‌ها مشکل وارد کردن دستگاه دارند و ما باید به آنها در این مسیر کمک کنیم.

فرصت ۱۱ ماهه برای آماده‌سازی تیم ملی

رئیس فدراسیون فوتبال درباره این موضوع که ۱۱ ماه فرصت برای آماده‌سازی تیم ملی تا جام جهانی داریم در حالی که همه انتظار صعود از مرحله گروهی دارند، گفت: باید ابتدا از عملکرد سرمربی کادرفنی و بازیکنان تیم ملی فوتبال تشکر کنم که با شرایطی که داشتیم بهترین نتیجه را گرفتند. در شهریور ماه رقابت‌های کافا را داریم که تیم ملی در آن بازی‌ها شرکت می‌کند. ازبکستان، قرقیزستان، افغانستان، ترکمنستان حضور دارند که بازی‌های خوبی برای تیم ملی است.

تاج اضافه کرد: در مهر و آبان‌ماه و ابتدای سال ۱۴۰۵ فیفادی داریم و البته در آستانه جام جهانی هم یک فیفای دیگر خواهیم داشت که تلاش می‌کنیم بازی‌های دوستانه خوبی برگزار کنیم. محدودیت‌هایی داریم و فدراسیون فوتبال با توجه به شرایط کشور بهترین تصمیم را خواهیم گرفت. با شیلی صحبت‌هایی کردیم. ما با یک تیم اروپایی، آفریقایی و آمریکای‌جنوبی در جام جهانی هم‌گروه می‌شویم و درخواست سرمربی تیم ملی هم است که با تیم‌هایی از این قاره‌ها بازی دوستانه برگزار کنیم.

تاج درباره شرایط تیم امید هم خاطرنشان کرد: روانخواه نظر کمیته فنی بود که قلعه‌نویی هم پذیرفت. اگر عملکرد او را در تیم‌های هوادار و پیکان لحاظ بررسی کنیم، می‌بینیم که هوادار علی‌رغم اینکه سقوط کرده بود بازی‌هایش رو به جلو بود و مقابل سپاهان و پرسپولیس به این شکل بازی کرد. او زمانی به هوادار رفت که این تیم عملاً سقوط کرده بود. روانخواه شرایط تیم‌های جوانان و نوجوانان را به خوبی می‌شناسد و این شرایط کمیته فنی را متقاعد کرد که به عنوان سرمربی تیم امید انتخاب شود. مانیکونه هم در زمانی در تیم جوانان ایتالیا کار کرده و سابقه کار در سوییس را هم دارد. این همکاری شرایط خوبی را به وجود خواهد آورد و آقای قلعه‌نویی هم موافق است. دنبال این هستیم که ۳ بازی تدارکاتی برای آنها پیش‌بینی کنیم. ۲ بازی رفت وبرگشت با قطر دارند و ممکن است با عربستان هم بازی کنیم. فکر می‌کنیم تیم امید را امسال به بهترین شکل تجهیز کنیم.

رئیس فدراسیون فوتبال درخصوص تجهیز ورزشگاه آزادی گفت: تمام مسابقات لیگ برتر در ورزشگاه‌هایی برگزار می‌شود که بعد از انقلاب ساخته شدند به جز آزادی. ما در ۱۶ ورزشگاه بازی برگزار می‌کنیم که مجوز کنفدراسیون فوتبال آسیا را گرفته‌اند. کارهای ورزشگاه آزادی در حال انجام است. کار ضلع غربی کاملاً تمام شده و مقاوم‌سازی آنجا مهم‌ترین کار بود. ممکن بود اتفاقاتی بیفتد و الان نظام مهندسی کاملاً تأیید کرده است. تصور می‌کنم از هفته دوم و سوم لیگ ورزشگاه آزادی در دسترس ما است.

علی‌قارداشی: با اتحاد مردم بیش از همیشه به ایرانی بودن‌مان بالیدیم

رئیس فدراسیون تنیس روی میز گفت که اتحاد مردم در جریان تجاوز رژیم صهیونیستی باعث شد بیش از گذشته به ایرانی بودن خود افتخار کنیم.

مهرداد علی‌قارداشی درباره تجاوز رژیم صهیونیستی به خاک ایران که منجر به شهادت تعدادی از فرماندهان، دانشمندان و مردم کشورمان شد، اظهار داشت: ایران کشوری بزرگ است که با وجود برخی اختلاف‌نظرها در داخل، با یک اتفاق کوچک از بین نمی‌رود. اتحاد مردم باعث شد تا بیش از همیشه به ایرانی بودن‌مان ببالیم. جنگ عواقبی دارد، اما باید مدیریت کنیم و همه ما از جمله ورزشکاران و مسئولان بیش از همیشه با کشور همراه باشیم و اجازه ندهیم که دشمن از شرایط سوءاستفاده کند.

وی ادامه داد: این اتفاق به دنیا ثابت کرد که اگر کسی بخواهد به خانواده بزرگ ایران آسیب بزند، مردم به خوبی متحد می‌شوند و وفاق ملی به اوج می‌رسد و هیچ‌کس در این اتحاد نمی‌تواند به آنها آسیب بزند.

علی‌قارداشی عنوان کرد: ورزشکاران زیادی در این روزها حمایت‌شان از ایران را نشان دادند. افرادی همچون نوشاد عالمیان و ندا شهسواری در تنیس روی میز و سایر ورزشکاران مطرح در دیگر رشته‌ها با توجه به طرفدارانی که دارند و افراد زیادی آنها را در فضای مجازی دنبال می‌کنند، می‌توانند در این زمینه تاثیرگذار باشند و یک‌بار دیگر همدلی را به رخ بکشند؛ درست همان کاری که در این روزها انجام داده‌اند.

«بازی» پرهزینه مدیران با یک نام

سیدورف در استقلال هیچ کاره است!

عصر ۲۲ اردیبهشت ۱۴۰۴ و با اعلام باشگاه استقلال تهران، کلارنس سیدورف هافبک سابق تیم‌های میلان، آژاکس، رئال‌مادرید و تیم ملی هلند به عنوان مشاور مدیرعامل این باشگاه انتخاب شد تا هواداران استقلال امیدوار به حضور قوی و مؤثر در بازار نقل‌وانتقالات و همچنین انتخاب سرمربی جدید برای تیم خود باشند.

سیدورف که کارشناس فوتبال شبکه اسکای‌اسپورت نیز هست با توجه به قراردادی که با این شبکه داشت پس از فینال لیگ قهرمانان اروپا و در تاریخ ۱۲ خرداد حاضر شد به ایران سفر کند و به محض ورود در تهران با استقبال مدیران و نمایندگان این باشگاه مواجه شد و در طول ۷۲ ساعتی که در کشورمان اقامت داشت جلسات متعددی را با مدیرعامل و سایر ارکان باشگاه انجام داد و در نشست خبری کوتاهی که با اصحاب رسانه داشت خطاب به هواداران استقلال گفت که برای انتخاب سرمربی عجول نباشند و صبر پیشه کنند.

پس از خروج سیدورف از ایران، اسامی زیادی پیرامون نیمکت این تیم مطرح شد از جمله مربیانی از هلند، ایتالیا و... اما باشگاه استقلال به هیچ‌کدام از آنها جامه عمل نپوشانید تا پس از کش و قوس‌های فراوان بار دیگر ریکاردو ساپینتو سرمربی پرتغالی و نام‌آشنا برای اهالی فوتبال در ایران بار دیگر هدایت استقلال را برعهده گیرد.

طبق گفته پژمان ماندگاری مدیر روابط عمومی و مدیر رسانه‌ای باشگاه استقلال، مدیران این باشگاه پس از جدایی جواد نکونام از این تیم در فصل بیست‌وچهارم مذاکراتی را با ساپینتو برای بازگشت به استقلال انجام دادند که موفقیت‌آمیز نبود و در نهایت با پیتسو موسیمانه آفریقایی قرارداد امضا کردند که عمر حضور او در کادر فنی استقلال هم به چند هفته نینجامید. حال سؤال برای هواداران استقلال پیش می‌آید که تأثیر سیدورف در انتخاب سرمربی جدید استقلال چه بوده است؟

استقلال در بازار نقل‌وانتقالات هم تاکنون به صورت رسمی امیرمحمد رزاقی‌نیا و عارف آقاسی را به خدمت گرفته است و جذب هیچ بازیکن خارجی در دستورکار این باشگاه قرار دارد که باز هم نقش سیدورف در این باشگاه را زیر سؤال می‌برد. به نظر بار دیگر هافبک سورینامی- هلندی نه‌چندان دور فوتبال اروپا از هوش بالای خود استفاده کرده و با عقد قرارداد چندصد هزار دلاری با استقلال تنها به فکر منافع خود از آسان‌ترین راه ممکن بوده و مدیران فعلی استقلال که علاقه عجیبی به حضور در فضای مجازی دارند با استخدام سیدورف به دنبال فرار از جو هواداران بوده‌اند چراکه سیدورف تاکنون هیچ آورده‌ای برای این باشگاه نداشته است.

آگهی فقدان سند مالکیت

نسبت به ۲۵۲.۸۳ سهم مشاع از ۵۰۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع به پلاک ۱۵۱۱ فرعی از یک اصلی واقع در تاکستان بخش هشت قزوین ذیل دفتر الکترونیک بشماره ۱۴۰۳۲۰۳۰۹۰۰۲۰۰۱۲۶۱ بنام آقای منصور رحمانی سند مالکیت بشماره مسلسل ۹۴۰۷۷۳ صادر وتسلیم گردیده است. نامبرده با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان سند مالکیت به علت جابه‌جایی منزل مفقود گردیده است وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است علیهذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام می‌دارد تا چنانچه نسبت به ملک مذکور حق وادعایی دارد یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز می‌تواند با ارائه مدارک ویا اصل سند مالکیت اعتراض خودرا به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت پس از گذشت مهلت مقرر مطابق مقررات ثبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به مالک اقدام می‌گردد.
(شناسه آگهی: ۱۹۵۱۴۴۲)
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۵

مسعود رحمانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۳۹۶۰ فرعی از ۳۱۹۱ اصلی، مفروز و مجزا شده در ۱۱۲۵ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۴ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین استان قزوین به مساحت ۶۰.۷۵ متر مربع مالکیت حسام الدین حمیصی فرزند محمد شماره شناسنامه ۴۳۱۰۱۶۹۶۵۱ تاریخ تولد ۱۳۶۸/۰۶/۲۵ صادره از قزوین دارای شماره ملی ۴۳۱۰۱۶۹۶۵۱ با جزء سهم ۳ از کل سهم ۶ به‌عنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۴۲۷۲ تاریخ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۴ شهر قزوین استان قزوین موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۹۹۲۸۶ سری الف سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۹۰۰۱۰۱۷۵۳۹ ثبت گردیده است. مالکیت آزاده نوری فرزند حسین شماره شناسنامه ۴۳۱۰۰۷۸۶۴۲۱ تاریخ تولد ۱۳۶۸/۰۵/۰۲ صادره از قزوین دارای شماره ملی ۴۳۱۰۰۸۶۴۲۱ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به‌عنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۴۲۷۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۴ شهر قزوین استان قزوین موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۹۹۲۸۷ سری الف سال ۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۹۰۰۱۰۱۷۵۴۰ ثبت گردیده است. بازداشت و رهن ندارد. مالک با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود مدنی فقدان سند به علت نامعلوم مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می‌گردد تا هر کس به نحوی از هر انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت به شرح ذیل منتشر خواهد شد. (شناسه آگهی ۱۹۵۴۸۷۳)

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۴/۵

شعبان عسگری
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین

آگهی مزایده عمومی نوبت دوم

مرکز بهینه‌سازی، نوسازی و ساخت قطعات نزاجا در نظر دارد بخشی از اراضی، به متراژ تقریبی ۱۱۰۰۰ مترمربع واقع در اتوبان فتح را از طریق مزایده عمومی جهت اجاره یک‌ساله واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ در ساعات اداری با در دست داشتن مدارک مشروحه ذیل به آدرس: تهران- اتوبان فتح- سه‌راه شهریار- مرکز بهینه‌سازی، نوسازی و ساخت قطعات نزاجا جهت دریافت اسناد مزایده، مراجعه نمایند.
۱- فیش واریزی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۶۱۵۸۸۰۰۱۹۸۸۰۵ به نام عواید غیرقابل برداشت نزد بانک سپه (بابت هزینه اسناد مزایده)
((مرکز در رد یا قبول پیشنهادات براساس صرفه و صلاح سازمان مختار می‌باشد.))
شماره تلفن: ۰۹۹۱۱۱۰۵۲۳۹-۰۹۱۲۰۲۶۳۹۲۱

متقیان: بابت اقتدار نیروهای مسلح حس غرور دارم

دارنده اولین مدال طلای رشته دو میدانی بانوان ایران در پارالمپیک گفت: بابت اقتدار نیروی مسلح در پاسخ قاطع به تجاوز رژیم غاصب اسرائیل به ایران، حس غرور دارم و به خود می‌بالم.

هاشمیه متقیان اظهار کرد: من ۱۰ سال هست که در میادین ورزشی جهانی و پارالمپیک به حول‌وقوه الهی توانسته‌ام پرچم کشور عزیزم ایران را به اهتزاز در بیاورم که پس از هر افتخارآفرینی و اهتزاز پرچم ایرانم حس غرور به من دست داده است. او ادامه داد: حس غرور از این بابت که توانستم به عنوان سرباز وطنم کار کوچکی کرده باشم اما امروز دوبار همان حس غرور را دارم، آن هم بابت اقتدار نیروی مسلح در پاسخ قاطع به تجاوز رژیم غاصب اسرائیل به کشور عزیزم. متقیان عنوان کرد: به رزمندگان سلحشور نیروهای مسلح با تمام وجود خداقوت گفته و می‌گویم به وجودتان افتخار می‌کنم و به داشتن شما به خودمان می‌بالیم. خداقوت شیرمردان وطنم.

مشخص شدن اعضای کمیسیون‌های سه‌گانه فدراسیون کاراته

انتخابات سه‌گانه کمیسیون‌های فدراسیون کاراته برگزار شد.

انتخابات کمیسیون‌های سه گانه فدراسیون کاراته به صورت الکترونیکی از طریق سامانه ملی کاراته برگزار شد. در پایان رأی‌گیری در بخش انتخابات مربیان و داوران ۴۵ نماینده و در بخش ورزشکاران ۹ ورزشکاران به عنوان اعضای اصلی انتخاب شدند. همچنین ۴ نماینده در بخش مربیان و داوران و ۳ نماینده در بخش ورزشکاران اعضای علی‌البدل شدند. سرپرست فدراسیون نیز در هر بخش دو نفر را با اختیارات خود انتخاب کرد. برای حضور در مجمع انتخاباتی فدراسیون کاراته باید اعضای کمیسیون‌های تشکیل جلسه بدهند و نفرات منتخب خود را برای حضور در مجمع انتخاب کنند. طبق اساسنامه فدراسیون کاراته در بخش مربیان دو مربی مرد و دو مربی زن، در بخش ورزشکاران نیز دو ورزشکار مرد و دو ورزشکار زن و در بخش داوران یک داور زن و یک داور مرد می‌توانند در مجمع فدراسیون حضور داشته باشند. مجمع انتخاباتی فدراسیون کاراته قرار است ۲۸ تیرماه برگزار شود.

دوومیدانی کاران متخلف همچنان در بازداشت پلیس

دوومیدانی کاران متخلف همچنان در بازداشت پلیس کره‌جنوبی قرار دارند و وضعیت‌شان مشخص نشده است.

در جریان مسابقات دوومیدانی قهرمانی آسیا در کره‌جنوبی بود که ۲ ملی‌پوش و یک مربی ایرانی به اتهام تجاوز به یک دختر کره‌ای، توسط پلیس این کشور بازداشت شدند. این اتفاق اوایل خردادماه رخ داد و این ۳ ورزشکار و مربی از آن زمان تاکنون در بازداشت هستند و تحقیقات در مورد اتفاق رخ داده همچنان ادامه دارد و باید منتظر برگزاری دادگاه باشند.

گفته می‌شود وکیلی از سوی مسئولان مربوطه در کره‌جنوبی برای این ۳ نفر گرفته شده تا کارهای دفاع از آنها را پیش ببرد. از یکی از ملی‌پوشان دیگر هم در روند تحقیقات پلیس کره قرار دارد، اما در بازداشت نیست و باید تا پایان رسیدگی به این اتفاقات در آنجا حضور داشته باشد.

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرایی به شماره کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۰۶ آقای جواداشکانی فرزند ناصر دارنده شماره ملی ۲۶۷۹۸۱۵۳۸۶ مقیم کرج کمال شهر بلوار شهرداری گلستان ۲ پلاک ۴۱ منزل پدری به شماره سند ازدواج ۱۸۲۹۹ مورخ ۱۳۸۷/۰۷/۱۲ دفترخانه ازدواج شماره ۳۰ شهر صومعه سرا استان گیلان تعداد یکصد قطعه سکه طلای تمام بهار آزادی (از تعداد معین هفتصد و چهارده ۷۱۴عدد سکه طلا تمام بهار آزادی)به خانم مرضیه باقریواقعه دشتی فرزند محمد به ش. ملی ۲۶۷۰۰۴۲۳۷۶ صومعه سرا خیابان امام خمینی جنب آژانس قائم منزل پدری و همچنین نیم‌عشر اجرایی به دولت بدهکار بوده که به دلیل عدم پرداخت بدهی منجر به صدور اجرائیه از دفترخانه مذکور و تشکیل پرونده فوق الذکر در واحد اجرای اسناد رسمی صومعه سرا گردیده و حسب درخواست بستانکار یک دستگاه اتومبیل سواری پژو۴۰۵GLX رنگ نوک مدادی مدل ۱۳۸۴ به شماره شاسی ۱۴۲۲۵۳۱۵ و شماره موتور ۱۲۴۸۴۰۶۷۶۱۸ به شماره انتظامی ۵۵د۵۸۷ ایران ۶۸ متعلق به مدیون در توقیف خودرو در پارکینگ بین الملل صومعه سرا بازداشت گردید؛ که ششدانگ خودروی مزبور در قبال مطالبات بستانکار و حقوق دولتی به شرح ذیل از طریق مزایده به فروش می‌رسد:
توصیف اج