بر اساس آمارهای سازمان ملل

شکاف درآمدی در ایران کمتر از ۸۴ کشور جهان شد

جدیدترین برآورد سازمان ملل نشان می‌دهد ایران از نظر شکاف درآمدی در رتبه ۷۷ جهان قرار دارد و در وضعیت بهتری نسبت به آمریکا، چین، ترکیه، قطر و مالزی از این نظر قرار گرفته است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، سازمان ملل در جدیدترین گزارش خود از سلسله گزارش‌های توسعه انسانی، ضریب جینی ۱۶۱ کشور جهان از جمله ایران را اعلام کرده است.

ضریب جینی ارقامی بین صفر تا ۱۰۰ را در برمی‌گیرد که هرچه این رقم بیشتر باشد دلالت بر شکاف و نابرابری درآمدی بیشتر در یک کشور دارد.

سازمان ملل در گزارش توسعه انسانی ۲۰۲۵ متوسط ضریب جینی ایران بین سال‌های ۲۰۱۰ تا ۲۰۲۳ را ۳۴ و هشت دهم اعلام کرده است.

ایران در بین ۱۶۱ کشوری که در این گزارش مورد بررسی قرار گرفته‌اند از نظر میزان ضریب جینی در رتبه ۷۷ قرار گرفته است.

بر این اساس شکاف درآمدی در ایران از ۸۴ کشور دنیا کمتر است که برخی از این کشورها جزو کشورهای صنعتی و اروپایی هستند.

برای مثال شکاف درآمدی در ایران کمتر از بزرگ‌ترین اقتصاد دنیا است. سازمان ملل ضریب جینی آمریکا را ۴۱ و سه دهم اعلام کرده است که بسیار بیشتر از ایران است.

چین با عنوان دومین اقتصاد بزرگ دنیا نیز شکاف درآمدی بیشتری نسبت به ایران دارد. ضریب جینی در این کشور ۳۵ و هفت دهم واحد اعلام شده است.

برخی دیگر از کشورها که شکاف درآمدی بیشتری نسبت به ایران دارند عبارتند از: ترکیه با ضریب جینی ۴۴ و چهار دهم، قطر با ضریب جینی ۳۵ و یک دهم، روسیه با ضریب جینی ۳۶ و یک دهم، مالزی با ضریب جینی ۳۷، بلغارستان با ضریب جینی ۳۹، و اندونزی با ضریب جینی ۳۶ و یک دهم.

شکاف درآمدی در ایتالیا نیز برابر با ایران و در حد ۳۴ و هشت دهم واحد محاسبه شده است.

از طرفی آفریقای جنوبی با ضریب جینی ۶۳ و دو دهم بیشترین شکاف درآمدی و اسلواکی با عدد ۲۴ و یک دهم به عنوان کشوری شناخته شده است که کمترین شکاف درآمدی را طی سال‌های ۲۰۱۰ تا ۲۰۲۳ داشته است.

اوج نابرابری درآمدی در دولت‌های رفسنجانی و خاتمی

بر اساس گزارش مرکز آمار، در بین دولت‌های پس از انقلاب، بهترین عملکرد را بر مبنای شاخص ضریب جینی، دولت سیزدهم داشته چراکه متوسط این شاخص در دو سال اول عملکرد دولت سیزدهم سه دهم بوده و در این دو سال ضریب جینی نزولی بوده است.

بدترین عملکرد را هم از لحاظ برابری توزیع درآمد، دولت‌های خاتمی و رفسنجانی داشتند که متوسط شاخص ضریب جینی در آن دولت‌ها ۴۲ صدم بوده است. شاخص ضریب جینی در دولت احمدی‌نژاد ۴۰ صدم و در دولت روحانی ۳۹ صدم بوده است.

اندازه این شاخص بین صفر (معرف جامعه‌ای با برابری کامل توزیع درآمد) و یک (نمایانگر عدم برابری توزیع درآمد در جامعه) تغییر می‌کند.

از لحاظ تغییر ضریب جینی در انتهای هر دولت نسبت به ابتدای آن، بدترین عملکرد را دولت روحانی داشت چراکه در اول دولت یازدهم ضریب جینی در کشور سه دهم بود اما در پایان دولت دوازدهم به چهار دهم افزایش یافت و در آن هشت سال جامعه ایرانی با بیشترین رشد نابرابری درآمدی مواجه شد.

برعکس دولت‌های نهم و دهم بهترین عملکرد را در کاهش نابرابری درآمد داشتند و پس از آن دولت سیزدهم قرار دارد.

پیش‌بینی بانک جهانی از رشد اقتصادی و تورم

بانک جهانی هم در جدیدترین گزارش خود از چشم‌انداز اقتصادی منطقه خاورمیانه رشد منفی یک و شش دهم درصدی را برای اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۵ پیش‌بینی کرده است.

این نهاد بین‌المللی کاهش درآمدهای نفتی ایران به دلیل افت قیمت جهانی نفت به همراه اثرات ناترازی انرژی بر صنایع را به عنوان دو دلیل افت شدید رشد اقتصادی ایران در سال ۲۰۲۵ عنوان کرده است.

بر اساس برآورد بانک جهانی، اقتصاد ایران در سال گذشته سه درصد رشد کرده بود. این گزارش همچنین انتظار دارد در سال ۲۰۲۶ اقتصاد ایران از رکود یکساله خارج شده و رشد شش دهم درصدی را تجربه کند.

بانک جهانی همچنین تورم ۴۲ درصدی را برای اقتصاد ایران در سال جاری پیش‌بینی کرده است که بیشتر از تورم ۳۵ و چهار دهم درصدی ثبت شده برای سال ۲۰۲۴ است.

تراز حساب‌های جاری ایران (تفاوت میان درآمد و هزینه‌های جاری کشور) در سال ۲۰۲۴ معادل یک و هفت دهم درصد تولید ناخالص داخلی بوده که بر اساس پیش‌بینی بانک جهانی این رقم به منفی یک و شش دهم درصد تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۵ خواهد رسید.

تراز مالی دولت نیز از معادل منفی سه و یک دهم درصد تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۴ به معادل منفی چهار و شش دهم درصد تولید ناخالص داخلی در ۲۰۲۵ می‌رسد.

با همکاری‌های اقتصادی

ایران و چین نقشه‌های آمریکا علیه خود را نقش بر آب می‌کنند

ایران و چین با همکاری در زمینه‌های مختلف از جمله حوزه‌های گوناگون اقتصادی، نقشه‌های آمریکا علیه خود را نقش بر آب می‌کنند.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ راه‌آهن چین-ایران نه صرفاً پروژه‌ای لجستیکی بلکه ابزاری ژئوپلیتیک است که ایران را به هاب تازه‌ای برای تجارت جهانی بدل کرده و تحریم را به فرصت تبدیل می‌کند.

راه‌آهن چین- ایران در دل پروژه‌ای چندملیتی، از دل بیشه‌زارهای ترکمنستان، بیابان‌های قزاقستان و کویرهای مرکزی عبور می‌کند تا به دریای عمان برسد. این راه‌آهن با طول ۱۳۵۰ کیلومتر، جنوب شرق ایران را به آسیای مرکزی متصل می‌کند.

این خط ریلی، مسیرهای تجاری را تقویت کرده و وابستگی به نقاط حساس دریایی مانند تنگه مالاکا را کاهش می‌دهد. این خط ریلی نه تنها کالا را جابه‌جا می‌کند بلکه نمادی از اراده قدرت‌های بزرگ برای فرار از گلوگاه‌های دریایی است که امکان دارد با بحران‌های منطقه‌ای مسدود شود.

برای چینی‌ها، تنگه مالاکا، همواره کابوس امنیت انرژی بوده است. بیش از ۸۰ درصد نفت ورودی چین از آن گذر می‌کند و هرگونه اختلال در آن می‌تواند بازار جهانی را دستخوش آشوب کند. بدتر آنکه آمریکا آن‌جا تسلط دارد! و از این رو مسیر جایگزین، در رأس دیپلماسی پکن است.

ایده راه‌اندازی کریدوری ریلی از شانگهای تا بندرعباس، از سال‌ها پیش در نقشه‌های بلندپروازانه «کمربند و جاده» ارائه شد اما تا همین ماه گذشته که شش کشور ازبکستان، قزاقستان، ترکمنستان، ایران، ترکیه و چین راه را برای تعرفه‌های رقابتی و زمان‌بندی دقیق قطارها هموار کردند این رؤیا جان نگرفته بود.

فرصت‌های یک خط ریلی

امروز قطار باری با ۱۰۰ واگن حامل بار نفت و محصولات پتروشیمی، از دل کویر عبور می‌کند تا به بندرعباس برسد. البته سایه این کریدور روی میز سیاست بین‌الملل سنگینی می‌کند. بازیگران غربی و آمریکایی هر از گاهی از تحریم‌های ثانویه سخن می‌گویند و تلاش می‌کنند با فشارهای جدید، پیمانکاران و خریداران نفت ایران را از استفاده از این راه منصرف کنند.

پاسخ ایران و چین اما می‌تواند ادامه ساخت پالایشگاه‌های کوچک مستقل در خاک چین و توسعه شبکه شرکت‌های پوششی برای تضمین جریان نفت باشد؛ دور زدنی هوشمندانه که نشان از عمق اراده طرفین دارد.

در نگاه ناظران، این پروژه نقطه عطفی در جابه‌جایی انرژی و کالاست؛ گامی به سوی جهانی چندقطبی که در آن بازیگران نوظهور، قواعد ترانزیت را خود می‌نویسند. تاثیر راه‌آهن چین- ایران به زودی در بورس‌های انرژی و تالارهای سیاسی دنیا لمس می‌شود.

بی‌اعتنایی چین به تحریم علیه ایران

از طرفی به گزارش خبرگزاری تسنیم، در میانه فشارهای فزاینده آمریکا بر ایران، به‌ویژه با محوریت تحریم‌های نفتی در دوران ترامپ، تحولات جدیدی در معادلات بین‌المللی پدیدار شده که یکی از این تحولات نقش پررنگ چین در واردات نفت از ایران و بی‌توجهی عملی به تحریم‌ها و خنثی‌سازی آن‌هاست.

با وجود فشار حداکثری آمریکا بر ایران، چین مسیر متفاوتی در پیش گرفته است. بر اساس آمار مؤسسه بین‌المللی S&P Global Commodities، چین در ماه مه ۲۰۲۵ (اردیبهشت ۱۴۰۴) روزانه به‌طور متوسط یک میلیون و ۹۱۰ هزار بشکه نفت از ایران وارد کرده است، این رقم بسیار بالاست و حتی در مقاطعی، به نزدیک دو میلیون بشکه در روز رسیده است.

چین در ژانویه ۲۰۲۵ (دی‌ماه ۱۴۰۳) واردات خود را موقتاً کاهش داد اما پس از آن، به‌سرعت واردات را افزایش داد. این رفتار، نشان‌دهنده وابستگی بخشی از اقتصاد چین به نفت ایران است. چین با خرید نفت از ایران، وابستگی خود به نفت منطقه خلیج‌فارس از مسیرهای تحت کنترل آمریکا را کاهش می‌دهد.

بنابراین، برخلاف تصوری که همکاری چین با ایران را نوعی حمایت سیاسی پکن از تهران می‌داند؛ واقعیت این است که پکن از این رابطه راهبردی قابل‌توجهی می‌برد؛ چرا که نیازمند منابع عظیم، پایدار و امن انرژی است.

راهبردهای تحریمی آمریکا، به‌ویژه تمرکز بر صادرات نفت ایران، هرچند مشکلاتی برای اقتصاد کشور ایجاد می‌کند اما اثرگذاری سابق را ندارد. مهم‌ترین دلیل آن، تغییر آرایش بازیگران و نظام سیاسی- اقتصادی جهان است. بنابراین، ساختار اقتصاد بین‌الملل امروز به‌گونه‌ای است که دیگر امکان تحمیل یک‌جانبه سیاست‌های آمریکا علیه ایران وجود ندارد.

تاکید ایران و چین بر مبادلات کشاورزی

همچنین به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، غلامرضا نوری؛ وزیر جهادکشاورزی در دیدار «زونگ پی‌وو»؛ سفیر جمهوری خلق چین در ایران، بر تقویت روابط دوجانبه در بخش کشاورزی به ویژه حوزه انتقال دانش، تجربه و فناوری تاکید کرد.

وی با اشاره به حضور فعال جمهوری اسلامی ایران در برنامه‌ها و فعالیت‌های بخش کشاورزی سازمان شانگهای، آمادگی کشورمان را برای برگزاری موفقیت‌آمیز اجلاس وزرای کشاورزی سازمان شانگهای که قرار است در مردادماه سال‌جاری در پکن برگزار شود، ابراز داشت.

سفیر جمهوری خلق چین ایران هم در این دیدار، آمادگی کشورش برای گسترش همکاری فنی و اقتصادی با جمهوری اسلامی ایران در حوزه‌های مختلف بخش کشاورزی را ابراز داشت و افزود: روابط جمهوری اسلامی ایران و چین در بخش کشاورزی در سطح مطلوبی قرار دارد و چین به عنوان یکی از مقاصد عمده صادرات محصولات کشاورزی ایران به شمار می‌آید.

در مصوبه هیئت وزیران ابلاغ شد

پذیرش دارایی‌های مختلف برای وثیقه تسهیلات از ریال دیجیتال تا سهام عدالت و یارانه نقدی

آیین‌نامه اجرائی ماده هفتم قانون تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها(موضوع اموال و دارایی‌های قابل توثیق) ابلاغ شد که بر اساس آن دارایی‌هایی از قبیل بیمه زندگی، ریال دیجیتال، خودرو، یارانه نقدی و سهام عدالت قابل توثیق شدند.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، تصویب نامه مصوب جلسه مورخ ۲۴ اردیبهشت امسال هیئت وزیران درخصوص «آیین‌نامه اجرائی ماده هفتم قانون تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها(موضوع اموال و دارایی‌های قابل توثیق)» در تاریخ ۳۰ اردیبهشت‌ماه امسال توسط معاون اول رئیس‌جمهور ابلاغ شد.

در مصوبه هیئت دولت ۳۵ نوع متخلف از دارایی قابل توثیق معرفی شده‌اند. این آیین‌نامه با هدف تسهیل دسترسی به منابع مالی برای بخش تولید و زیرساخت‌ها، ۳۵ نوع دارایی مختلف را به عنوان دارایی‌های قابل توثیق معرفی کرده است.

بر اساس این مصوبه، دارایی‌های قابل توثیق به شرح زیر دسته‌بندی شده‌اند:

سپرده‌ها و گواهی سپرده‌های ریالی و ارزی (تحت نظارت بانک مرکزی و مؤسسات اعتباری)

دارایی‌های مالی ثبت شده در شرکت سپرده‌گذاری مرکزی(تحت نظارت سازمان بورس)

اوراق بهادار منتشر شده توسط بورس یا مؤسسات اعتباری

املاک و مستغلات با کاربری‌های مختلف (ثبت‌شده در سازمان ثبت اسناد و املاک)

سهام و سهم‌الشرکه اشخاص حقوقی

دارایی‌های قابل توثیق دیگر هم خودرو و وسایل نقلیه(تحت نظارت فرماندهی انتظامی)، بارنامه، هواپیما، شناور، فلزات گرانبها(ثبت‌شده در بانک مرکزی)، چک و سفته(تحت نظارت وزارت اقتصاد و بانک مرکزی)، یارانه نقدی و سیم‌کارت تلفن ثابت، بیمه زندگی، ضمانت‌نامه بانکی، حقوق، مزایای مستمر بازنشستگی، کالاهای موجود در انبارهای عمومی(تحت نظارت وزارت صنعت، معدن و تجارت) و ریال دیجیتال هستند.

این آیین‌نامه با همکاری نهادهای مختلف از جمله وزارت امور اقتصادی و دارایی، بانک مرکزی، سازمان بورس و سازمان ثبت اسناد تدوین شده است. هدف اصلی آن، تسهیل تأمین مالی بنگاه‌های تولیدی و پروژه‌های زیرساختی از طریق استفاده از دارایی‌های موجود به عنوان وثیقه است.

نحوه اجرا و نظارت هم به این شکل است که نهادهای امین دارایی مثل سازمان هدفمندی، بانک مرکزی، مؤسسات اعتباری و غیره هم مسئول ثبت و مدیریت دارایی‌های توثیق شده هستند.

نهادهای ناظر شامل بانک مرکزی، سازمان بورس و سایر دستگاه‌های مرتبط، بر فرآیند توثیق نظارت خواهند کرد.

ضمن اینکه سامانه جامع مالی برای ثبت و رهگیری دارایی‌های قابل توثیق هم راه‌اندازی می‌شود.

این مصوبه با گسترش دامنه دارایی‌های قابل توثیق، گام مهمی در جهت تسهیل دسترسی به نقدینگی برای بخش تولید و کاهش نیاز به فروش دارایی‌ها برداشته است. انتظار می‌رود این طرح به رشد اقتصادی و توسعه زیرساخت‌های کشور کمک کند.

در نامه‌ای به کیهان مطرح شد

درخواست‌های جایگاه‌داران سی‌ان‌جی از مسئولان

سرویس اقتصادی-

جمعی از جایگاه‌داران سی‌ان‌جی با برشمردن مشکلات خود، خواستار رفع آنها از سوی مسئولان شدند و پیشنهاداتی هم ارائه دادند.

جمعی از جایگاه‌داران سی‌ان‌جی با ارسال نامه به کیهان، درباره مشکلات خود تصریح کردند: در حالیکه تورم، دستمزد، قطعات، مالیات و هزار هزینه دیگر سر به فلک کشیده، کارمزد جایگاه‌دار عملاً ثابت مانده است. ضمن اینکه جایگاه‌داران باید از جیب خودشان، کمپرسورها، تابلو برق، تجهیزات ایمنی و نرم‌افزارهای فروش را تعویض کنند؛ آن‌هم بدون حتی یک ریال تسهیلات واقعی. این هزینه‌ها سرسام‌آور است و هر ماه جایگاه‌هایی را به ورطه تعطیلی می‌کشاند

آنها افزودند: بی‌ثباتی تصمیم‌گیری‌ها و نبود سیاست‌گذاری بلندمدت، یک مشکل اساسی جایگاه‌داران سی‌ان‌جی است. هر روز بخشنامه جدیدی می‌آید و سازوکارها بدون مشورت با فعالان این عرصه تغییر می‌کند.

جایگاه‌داران سی‌ان‌جی تأکید کردند: قطع مکرر برق و قبض‌های نجومی، مشکل بعدی است. در حالیکه جایگاه‌داران باید به‌طور شبانه‌روزی فعال باشند قطع پی‌درپی برق، به تجهیزات حساس آنها آسیب می‌زند و خدمت‌رسانی را مختل می‌کند. از سوی دیگر، هزینه برق مصرفی نیز به‌صورت تصاعدی محاسبه می‌شود و قبض‌هایی با ارقام نجومی به دست جایگاه‌دار می‌رسد که کمر هر واحد خدماتی را می‌شکند. این در حالی است که هیچ تخفیف یا سیاست حمایتی برای این زیرساخت حیاتی اعمال نمی‌شود.

آنها با اشاره به اینکه امنیت شغلی از دست رفته است، افزودند: بسیاری از فعالان جایگاه‌دار سی‌ان‌جی که عمرشان را پای این خدمت گذاشتند حالا در آستانه ورشکستگی هستند و کارگرانی که ۲۰ سال کنارشان بودند امروز بیکار شده‌اند.

جایگاه‌داران سی‌ان‌جی تصریح کردند: در جلسات، گاه جایگاه‌دار را نه شریک دولت که مانعی برای پیشرفت می‌دانند! حال آنکه بدون این شبکه گسترده، توزیع سوخت پاک و ارزان سی‌ان‌جی غیرممکن است. جایگاه‌دار سی‌ان‌جی، سرباز بی‌ادعای جنگ اقتصادی است.

خواسته‌ها و پیشنهادات جایگاه‌داران

آنها به مسئولان کشور، بخصوص دولت و مجلس پیشنهاد کردند: کارمزدها، واقعی و متناسب با تورم اصلاح شود. ضمن اینکه برنامه‌ای جامع برای نوسازی تجهیزات فرسوده تصویب و اجرا شود و همچنین هزینه‌های برق جایگاه‌ها تعدیل و با تعرفه‌های حمایتی محاسبه شود.

جایگاه‌داران سی‌ان‌جی با درخواست اینکه امنیت سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، با قانون و پشتیبانی تضمین شود، افزودند: صدای جایگاه‌داران در جلسات تصمیم‌سازی شنیده شود و به نظرات این صنف احترام گذاشته شود.

آنها با طرح دو خواسته فوری و درخواست تحقق بدون تأخیر آن، تصریح کردند: اول اینکه پرداخت کامل و بی‌قید و شرط ۷۰ درصد کارمزد سال ۱۴۰۳ که در مصوبه رسمی آمده و هنوز پرداخت نشده، انجام شود. دوم اینکه، تعیین و تصویب فوری کارمزد سال ۱۴۰۴ به‌صورت عادلانه و متناسب با شرایط اقتصادی و هزینه‌های واقعی جایگاه‌داران محقق شود.

تشدید دلارزدایی در بریکس با عضویت الجزایر در «بانک توسعه جدید»

بانک توسعه جدید بریکس از گسترش این نهاد مالی با اضافه شدن الجزایر خبر داد و تاکید کرد که این کشور به تقویت نفوذ جهانی این بانک کمک خواهد کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از اسپوتنیک، بانک توسعه جدید بریکس از گسترش این نهاد مالی با اضافه شدن الجزایر به آن، خبر داد. بنابراین با پیوستن الجزایر به بانک توسعه جدید بریکس، تلاش این گروه برای ایجاد یک جهان مالی چندقطبی شدت گرفت.

«دیلما روسف»؛ رئیس بانک توسعه جدید بریکس، که پیش‌تر از طرح‌های خود برای تبدیل این بانک به «یک نهاد مالی مهم» برای کشورهای در حال توسعه و بازارهای نوظهور خبر داده بود؛ با تمجید از پیوستن الجزایر به بانک توسعه جدید بریکس، تاکید کرد که این کشور به تقویت نفوذ جهانی این بانک کمک خواهد کرد.

بانک توسعه جدید بریکس در سال ۲۰۱۴ با همکاری برزیل، روسیه، هند، چین و آفریقای جنوبی تأسیس شد. این بانک در نظر دارد تا از طریق تخصیص وام، ضمانت و سایر ابزارهای مالی، منابع را برای اجرای طرح‌های زیرساختی و توسعه پایدار در کشورهای عضو بریکس تجمیع کند.

«محمدرضا فرزین»؛ رئیس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اواخر اردیبهشت امسال گفت که تهران به‌زودی به عضویت بانک توسعه جدید بریکس درمی‌آید.

گفتنی است، الجزایر، کشوری با منابع عظیم گاز در شمال آفریقا، از طریق مدیترانه با اروپا همسایه است و روابط گرمی با ایران دارد. پیوستن الجزایر به بانک توسعه جدید بریکس، تلاش این گروه برای ایجاد یک جهان مالی چندقطبی را شدت داده است.

ضرورت برخورد با ترک فعل مسئولان

تعلل در فشارافزایی پارس جنوبی امنیت انرژی کشور را به خطر می‌اندازد

یک پژوهشگر حوزه انرژی گفت: فشارافزایی تنها یک پروژه نیست؛ شرط بقای پارس جنوبی و امنیت گاز در بلندمدت است. هر روز و هر ماه تأخیر، قفل بزرگی بر اقتصاد و آینده انرژی ایران خواهد زد.

به گزارش خبرگزاری مهر، «میثم سجادی» با اشاره به موضوع فشارافزایی در پارس جنوبی که سال‌ها مطرح است اما هنوز اقدام عملی ملموسی رخ نداده است گفت: ما در ایران به شدت به گاز پارس جنوبی متکی هستیم؛ پارس جنوبی قلب تپنده تأمین انرژی کشور است، اما ظرفیت طبیعی میدان، مثل هر منبع هیدروکربنی دیگر، دائمی نیست.

وی افزود: هر سال فشار درون مخزن افت می‌کند و انتقال گاز به سطح دشوارتر می‌شود که ادامه این روند به مرور افت تولید را به همراه دارد. بدون کمپرسورهای فشارافزا، در هر سال باید منتظر کاهش ظرفیت تولید باشیم. این موضوع روی مصرف خانگی، صنعتی و برنامه‌های صادراتی و حتی امنیت انرژی کشور تأثیر جدی می‌گذارد.

سجادی ادامه داد: کاهش تدریجی فشار یعنی سرعت برداشت ما آرام‌تر می‌شود، در حالیکه قطر همین حالا پروژه‌های بزرگ فشارافزایی را آغاز کرده و به سرعت حجم برداشتش را افزایش می‌دهد. تأخیر هر ساله ما در اجرای پروژه معادل بخش زیادی از ذخایر مشترک را به طرف مقابل می‌سپارد. اگر حالا وارد عمل نشویم ممکن است در آینده حتی هزینه‌های بسیار سنگین‌تری برای بازیابی فشار و تولید از اعماق متحمل شویم که شاید دیگر صرفه اقتصادی هم نداشته باشد.

این پژوهشگر حوزه انرژی تاکید کرد: پروژه فشارافزایی یک ابرپروژه مهندسی و نیازمند میلیاردها دلار سرمایه‌گذاری، تأمین کمپرسورهای سفارشی، به‌روزرسانی خطوط لوله و دکل‌های حفاری و حتی آموزش نیروی انسانی متخصص است.

به گفته وی شرایط تحریم، واردات تجهیزات کلیدی را سخت کرده؛ ولی ما ناچاریم برخی فناوری‌ها را بومی کنیم و بخش دیگر را از طریق قراردادهای تهاتری تهیه نمائیم. دولت باید اراده جدی برای تخصیص بودجه، سرعت در تصمیم‌گیری و حمایت از شرکت‌های فناور داخلی داشته باشد. در غیر این صورت، هرسال که بگذرد کار سخت‌تر می‌شود.

سجادی خاطرنشان کرد: طبق برآوردهای فنی، تقریباً بسیاری از فازهای قدیمی پارس جنوبی همین حالا هم وارد وضعیت بحرانی افت فشار شده‌اند. هر چقدر اجرای فشارافزایی عقب بیفتد، افت ظرفیت با شیبی تندتر رخ می‌دهد.

در نهایت به دوره‌ای می‌رسیم که مجبوریم علاوه‌بر هزینه فشارافزایی، هزینه‌های سربار برای جبران کسری گاز از بخش نیروگاهی یا تأمین گاز وارداتی نیز بپردازیم، اتفاقی که مدیریت اقتصادی و توسعه صنعتی کشور را با چالش مواجه می‌کند.

وی ادامه داد: باید کارگروه ویژه‌ای با ترکیب مدیران، متخصصان و بخش خصوصی تشکیل شود تا مانع موازی‌کاری و تصمیم‌گیری‌های کند شود. جذب سرمایه‌گذاری، رفع مشکلات حقوقی و هر نوع تسهیل‌گری برای اجرای سریع پروژه واجب است. هر روز تأخیر، زیان مضاعف است.

سجادی در پایان خاطرنشان کرد: فشارافزایی تنها یک پروژه نیست؛ شرط بقای پارس جنوبی و امنیت گاز در بلندمدت است. هر روز و هر ماه تأخیر، قفل بزرگی بر اقتصاد و آینده انرژی ایران خواهد زد.

گفتنی است موضوع فشارافزایی پارس جنوبی به هیچ عنوان موضوعی نیست که بتوان با سهل‌انگاری با آن برخورد کرد. نهادهای نظارتی از مجلس گرفته تا دستگاه‌های امنیتی باید در این حوزه بدون فوت وقت و بدون هیچ‌گونه مماشاتی، پیگیری و برخوردهای لازم را با ترک فعل مسئولان مربوطه انجام داده و اجازه ندهند سرنوشت آینده انرژی کشور دچار مخاطره شود.

سخنگوی صنف جایگاه‌داران هشدار داد

جریمه سنگین برای فروش سهمیه سوخت

سخنگوی صنف جایگاه‌داران کشور گفت: جریمه سنگین و مسدودی کارت سوخت در انتظار کسانی است که سهمیه سوخت خود را بفروشند.

به گزارش ایرنا، «رضا نواز» اظهار داشت: مالکینی که سهمیه سوخت خودروهای خود را به قصد انتفاع در اختیار دیگران قرار دهند و این سهمیه را به نرخ بالاتر ارائه دهند و مابه‌التفاوت دریافت کنند مجازات می‌شوند.

وی ادامه داد: البته این موضوع به جایگاه‌ها ارتباطی ندارد، اما پس از رصد تراکنش‌های سوختگیری و شناسایی، مالک کارت سوخت به تعزیرات احضار خواهد شد.

سخنگوی صنف جایگاه‌داران خاطرنشان کرد: علاوه‌بر جرایم سنگین برای چنین افرادی، مسدودی کارت سوخت را نیز به همراه دارد.

نواز گفت: افراد دیگری هم که در این کار مشارکت داشته باشند با جرائم چند صد میلیارد تومانی روبه‌رو خواهند شد.

وی به همه مالکان کارت‌های سوخت توصیه کرد: به هیچ وجه سهمیه سوخت خودروهای خود را به قصد فروش در اختیار دیگران قرار ندهند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نکا

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نکا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۵۷- اصلی بخش ۱۸

۱- سید عباس پرهین فرزند سید احمد نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۷۰/۸۱ متر مربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۷۹۵/۱۴۰۳) **۲**- سید عباس پرهین فرزند سید احمد نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۷۱/۳۹ متر مربع خریداری از مالک رسمی.(پرونده کلاسه ۷۹۶/۱۴۰۳) **۳**- سید عباس پرهین فرزند سید احمد نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۷۰/۴۴ متر مربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۷۹۷/۱۴۰۳) **۴**- سید عباس پرهین فرزند سید احمد نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۶۹/۲۳ متر مربع خریداری از مالک رسمی.(پرونده کلاسه ۷۹۸/۱۴۰۳) **۵** - سید عباس پرهین فرزند سید احمد نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۶۴/۵۴ متر مربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۷۹۹/۱۴۰۳) **۶**- سید عباس پرهین فرزند سید احمد نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۲۳/۶۳ متر مربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۸۰۰/۱۴۰۳) **۷**- سید عباس پرهین فرزند سید احمد نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۶۲۳.۵۶ متر مربع متر مربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۸۰۱/۱۴۰۳) **۸**-سید عباس پرهین فرزند سید احمد نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۲۳/۵۳ متر مربع خریداری از مالک رسمی. (پرونده کلاسه ۸۰۲/۱۴۰۳)

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض برئیت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۷ شناسه آگهی: ۱۹۳۳۲۲۳

امیر خندان رباطی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۳۷۴۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ هیات قانون تعیین تکلیف..... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی .....چمستان..... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای فرشید سلیمانی جورابی و فرهاد سلیمانی فرزند غلامحسین بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۱/۳۹ متر مربع به شماره پلاک ۶۱ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در قریه کنسپا بخش ۱ خریداری شده از آقای و خانم افشین شهسواری محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضیعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۷

شناسه آگهی: ۱۹۳۵۰۹۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان
عین اله تیموری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه ساروکلا پلاک ۱۸ اصلی بخش ۱۶ ۵۷۲۷ فرعی بنام آقای پژمان نیا ساروکلائی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۲۶/۸۴ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای سید علی اکبر رحمان زاده مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل ت