سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها خبر داد

واریز ۷۵۰۰ میلیارد تومان به حساب گندمکاران

طبق اعلام سازمان هدفمندی یارانه‌ها اولین مرحله از پرداخت مطالبات گندمکاران بابت خرید تضمینی به حساب کشاورزان واریز شد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها، با ابلاغ و تخصیص سازمان برنامه و بودجه، سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها به حساب کشاورزانی که تا قبل از ۲۰ اردیبهشت محصول خود را به مراکز خرید تضمینی گندم تحویل داده‌اند مرحله اول پرداخت به میزان ۷۵۰۰ میلیارد تومان را آغاز کرد و این مبالغ به حساب ذی‌نفعان نهائی واریز شد.

بنابراین گزارش برای پرداخت پول گندم گندمکاران، ۲۵۰ هزار میلیارد تومان در بودجه ۱۴۰۴ اعتبار پیش‌بینی شده که تاکنون محقق نشده بود.

گفتنی است بر اساس مصوبه هیئت دولت، قیمت خرید تضمینی هر کیلوگرم گندم معمولی ۲۰۵ هزار ریال و گندم دورم ۲۱۰ هزار ریال تصویب شده است. همچنین قیمت گندم صنف و صنعت ۲۱۷۷۰ تومان و قیمت آرد ماکارونی ۱۷ هزار تومان تعیین شد.

در حالی که خودکفایی گندم به‌عنوان یکی از اهداف بلندمدت دولت‌ها مطرح بوده، روند تعیین نرخ و مشکلات مربوط به پرداخت بموقع آن، تأثیرات منفی بر تولید گندم و امنیت غذایی کشور داشته است. طبق گزارش‌های مختلف، بسیاری از کشاورزان به دلیل تأخیر در پرداخت‌ها، با مشکلات مالی جدی روبه‌رو شدند.

عدم دریافت بموقع وجه گندم‌های تحویل داده شده، مشکلاتی همچون عدم توانایی در خرید نهاده‌ها و بذر مناسب برای فصل بعد، ناتوانی در تأمین هزینه‌های کارگری و ماشین‌آلات و کاهش انگیزه برای تولید به‌ویژه در مناطق دوردست را به دنبال داشت.

این تأخیرها باعث شد که بسیاری از کشاورزان به سمت تولید محصولات جایگزین یا حتی خروج از بخش کشاورزی سوق پیدا کنند اما خوشبختانه اکنون اولین مرحله از پرداخت مطالبات گندمکاران بابت خرید تضمینی به حساب کشاورزان واریز شده است.

بازار ارز و طلا بی‌پناه در برابر بی‌ثباتی سیاستی

کارشناسان اقتصادی معتقدند بازار ارز و سکه در ایران نه هیجانی، بلکه بی‌پناه در برابر بی‌ثباتی سیاستی است و خود را به صورت هیجان نشان می‌دهد.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ در بازار ایران، یک شایعه، گاه کافی است تا قیمت دلار، طلا یا سکه ظرف چند دقیقه جهش یا سقوط کند. این حساسیت بالا به اخبار، ناشی از یک بیماری مزمن اقتصادی است: ضعف اعتماد، فقدان قواعد باثبات و نبود لنگرهای انتظاری.

کارشناسان معتقدند بازار ارز و سکه در ایران نه هیجانی، بلکه بی‌پناه در برابر بی‌ثباتی سیاستی است و خود را به صورت هیجان نشان می‌دهد.

«مریم کبیری»، کارشناس اقتصادی در این باره می‌گوید: در ایران، بازار به جای آنکه با داده‌های رسمی به تحلیل برسد، با شایعات در فضای مجازی واکنش نشان می‌دهد. این ناشی از ناتوانی در ساختن لنگرهای باثبات برای انتظارات است.

وی ادامه داد: وقتی مردم نمی‌دانند شش ماه آینده سیاست دولت درباره نرخ ارز، بودجه یا تورم چه خواهد بود، هر خبر یا زمزمه‌ای، مثل چراغ سبز برای تغییر رفتار آنی آنها عمل می‌کند. این، نه مشکل مردم، بلکه ضعف سیاست‌گذاری است.

این کارشناس اقتصادی تاکید کرد: برای کاهش این حساسیت، باید به مردم اطمینان داد که چارچوب‌های اقتصادی کشور پایدار و قابل پیش‌بینی است. نه با وعده، بلکه با رفتار عملی سیاست‌گذار در حوزه بودجه، ارز، بانک‌ها و قیمت‌گذاری‌ها.

به منظور کاهش حساسیت بازارها و فعالان اقتصادی به رخدادهای غیر اقتصادی باید راهکارهای زیر را اجرائی کرد:

تثبیت چارچوب‌های سیاستی بلندمدت که تعیین و پایبندی به نرخ تورم هدف، اصلاح سیاست‌های ارزی و ایجاد لنگر انتظاری معتبر مثل سیاست پولی شفاف و پاسخ‌گو است.

ارتباط مستمر و شفاف با افکار عمومی که اعلام مواضع سیاست‌گذار با زبان ساده، انتشار بموقع آمارهای رسمی و پاسخ به شایعات اقتصادی، قبل از اینکه بازار به آن واکنش نشان دهد.

تقویت بازار رسمی ارز و کاهش سهم بازار غیررسمی که ایجاد بسترهایی برای افزایش عمق بازار رسمی (ارز و طلا)، تا منابع نقدینگی به جای هجوم به بازار آزاد، جذب سازوکارهای قابل مدیریت شوند.

حمایت از ابزارهای پوشش ریسک برای فعالان اقتصادی که یعنی توسعه ابزارهای مشتقه ارزی و قراردادی برای مدیریت نوسانات، به‌ویژه برای واردکنندگان و صادرکنندگان، تا بازار به رویدادهای مقطعی حساس نباشد.

اظهارات زنگنه درباره پارس جنوبی نادرست از آب در آمد

وزیر نفت دولت دوازدهم در همایش توسعه و تدبیر ادعا کرد: «سال ۸۱ امیر قطر گفت به پارس جنوبی غبطه می‌خورم؛ ما در چنین وضعیتی بودیم» حال آنکه اسناد و شواهد با این ادعا در تناقض است.

به گزارش رسانه‌ها، «بیژن زنگنه»، وزیر پیشین نفت، در همایش توسعه و تدبیر که در چهارمین سال درگذشت اکبر ترکان برگزار شد، با بیان اینکه سال ۸۱ امیر قطر به او گفته بود من به شما در پارس جنوبی غبطه می‌خورم، گفت: ما در چنین وضعیتی بودیم. سند چشم‌انداز در واقع این بود که ما جسارت کردیم که آرزوهای نسل خودمان را در قالب سند چشم انداز بنویسیم و بگوییم ما می‌خواهیم کشور اول منطقه از نظر اقتصادی، علمی و فناوری باشیم.

این اظهارات در حالی مطرح شد که بر اساس اسناد موثق موجود در کتاب گاز و ژئوپلیتیک اثر Brenda Shaffer و گزارش‌های شرکت ملی نفت قطر (Qatar Energy)، توسعه میدان گازی North Dome (بخش قطری میدان مشترک معروف به گنبد شمالی) توسط قطر زودتر از ایران آغاز شده است و پس از آن ایران متوجه اهمیت اکتشاف و توسعه این میدان شد.

گزارش‌ها نشان می‌دهد که قطر در دهه ۱۹۷۰ با بهره‌گیری از داده‌های لرزه‌نگاری پیشرفته‌تر، محدوده میدان خود را دقیق‌تر بررسی کرد، در حالی که ایران تا دهه ۱۹۹۰ به طور جدی فعالیت‌های اکتشافی در پارس جنوبی را آغاز نکرده بود.

در واقع، توسعه بخش قطری میدان North Dome از دهه ۱۹۷۰ با همکاری شرکت‌های بین‌المللی مانند شل و اکسون موبیل آغاز شد. قطر در دهه ۱۹۹۰ با ساخت نیروگاه‌های LNG (گاز طبیعی مایع شده که با کشتی مخصوص منتقل می‌شود) به یکی از غول‌های جهانی گاز مایع تبدیل شد و در مقابل، توسعه بخش ایرانی پارس جنوبی عملاً از دهه ۱۳۷۰ (۱۹۹۰ میلادی) شروع شد!

رئیسی یک الگوی ماندگار است

جهش شاخص‌های اقتصادی در خدمت ۳ ساله شهید جمهور

سرویس اقتصادی -

دولت سیزدهم در حالی کار خود را شروع کرد که معضلات متعددی حوزه‌های مختلف کشور را احاطه کرده بود اما تنها هزار روز خدمت صادقانه سید ابراهیم رئیسی و دولت او، اوضاع را تغییر داد و آن تلاش‌ها در حال ثمر دادن بود که با شهادت رئیس‌جمهور و همراهان، ناتمام ماند.

به گزارش خبرنگار ما، در انتهای دولت دوازدهم، پس از مشهود شدن نتیجه گره زدن همه امور کشور به مذاکرات، بحران‌های متعددی در حوزه اقتصادی به‌وجود آمده بود. نرخ تورم به روایت بانک مرکزی به ۵۹ و سه دهم درصد در شهریور ۱۴۰۰ رسید که بالاترین نرخ تورم در ۸۰ سال اخیر بود. نرخ رشد نقدینگی در مهر ۱۴۰۰ به ۴۲ و هشت دهم درصد رسیده بود که رکورد پس از انقلاب شکسته شد. نرخ فقر بشدت افزایشی شده و به بالای ۳۰ درصد رسیده و ۹ میلیون نفر به جمعیت فقرای کشور افزوده شده بود. در این شرایط، انتخابات ۱۴۰۰ برگزار و سید ابراهیم رئیسی به‌عنوان هشتمین رئیس‌جمهور ایران توسط مردم برگزیده شد.

جهش شاخص اقتصادی

نرخ رشد تولید ناخالص داخلی در دهه ۹۰ بشدت نوسانی و به‌طور متوسط بسیار پایین بود. براساس آمار بانک مرکزی متوسط رشد اقتصادی در سال‌های ۱۳۹۱ تا ۱۳۹۹ حدود نیم درصد بود.

اینکه رهبر معظم انقلاب از دهه ۱۳۹۰ به‌عنوان دهه تعطیلی نسبی اقتصاد ایران یاد می‌کنند شاید علتش همین باشد. با روی کار آمدن دولت سیزدهم، جهت رشد اقتصادی کشور مثبت شده و ثبات نسبی در اقتصاد ایران رویت می‌شود، اما نرخ رشد اقتصادی در سال‌های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ به ترتیب چهار و چهار دهم، چهار و چهار و نیم درصد شد.

این ثبات نسبی در کنار رشدهای قابل قبول باعث شد که صندوق بین‌المللی پول پس از ارائه گزارشی مثبت از اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۳ تیتر بزند: «رشد اقتصادی پایدار در میان تنش‌های ژئوپلوتیک منطقه».

در بررسی رشد اقتصادی، یکی از مهم‌ترین مولفه‌ها، رشد بخش صنعت است. براساس داده‌ها بانک مرکزی، رشد بخش صنعت به‌طور متوسط در دولت روحانی دو درصد بود. این نرخ در تابستان ۱۴۰۰ نیز منفی یک و ۹ دهم درصد ثبت شد اما با روی کار آمدن دولت سیزدهم، نرخ رشد بخش صنعت به‌صورت پیوسته و مداوم مثبت بوده و به‌صورت میانگین، نرخ بخش صنعت در دولت سیزدهم به شش و هفت دهم درصد جهش پیدا کرد.

کاهش نرخ بیکاری

«سید مصطفی موسوی نژاد»؛ کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با کیهان با اشاره برخی دیگر از شاخص‌های اقتصادی در طول سه سال خدمت دولت سیزدهم، تصریح کرد: نرخ بیکاری در تابستان ۱۴۰۰، در هنگام تغییر دولت، ۹ و شش دهم درصد بود. با روی کار آمدن دولت سیزدهم و توجه ویژه شهید رئیسی به حوزه احیای کارخانه‌های و پیگیری‌های ویژه برای اشتغال جوانان در کشور، نرخ بیکاری چندین بار در طول دولت سیزدهم رکورد پایین‌ترین نرخ بیکاری در ۲۰ سال اخیر را شکست.

موسوی نژاد افزود: برای اولین بار در ۲۰ سال اخیر، در پاییز ۱۴۰۱، نرخ بیکاری به هشت و دو دهم درصد رسید. در تابستان ۱۴۰۲ مجدداً نرخ بیکاری رکوردشکنی کرد و برای اولین بار عدد هفت و ۹ دهم درصد ثبت شد.

او ادامه داد: سپس در تابستان ۱۴۰۳، در آخرین فصل دولت شهید رئیسی، نرخ بیکاری مجددا رکورد شکست و عدد هفت و نیم درصد ثبت شد. به همین دلیل در دیدار کارگران با رهبر معظم انقلاب، مجدداً ایشان به احیای هشت هزار کارخانه و کارگاه توسط شهید رئیسی به‌عنوان یک الگو اشاره نمودند.

جهش نرخ تشکیل سرمایه ثابت ناخالص

کارشناس اقتصادی با بیان اینکه وضعیت سرمایه‌گذاری در سال‌های پایانی دولت دوازدهم بشدت منفی بود، افزود: نرخ تشکیل سرمایه ثابت ناخالص از سال ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۰ به ترتیب منفی ۱۵ و هشت دهم، منفی ۱۳ و دو دهم، سه و دو دهم و صفر درصد بود. با روی کار آمدن دولت سیزدهم نرخ تشکیل سرمایه ثابت در سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ رشدهای مثبت و قابل قبول شش و هفت دهم و هفت و دو دهم درصد را ثبت کرد. علی‌الخصوص نرخ تشکیل سرمایه در ماشین‌آلات از سال ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ نرخ‌های قابل توجه ۱۲ و نیم، ۱۵ و چهار دهم و هفت و ۹ دهم درصد را ثبت کرد.

موسوی نژاد ادامه داد: در حالی‌که نرخ رشد نقدینگی در مهرماه ۱۴۰۰ به ۴۲ و هشت دهم رسیده و رکورد رشد نقدینگی پس از انقلاب شکسته شده بود با سیاست‌های بانک مرکزی در دولت سیزدهم، نرخ رشد نقدینگی به‌صورت مداوم کاهشی بود.

او افزود: بدین ترتیب نرخ رشد نقدینگی از ۴۲ و هشت دهم درصد در مهرماه ۱۴۰۰ به ۲۷ و هشت دهم درصد در شهریور ۱۴۰۳ رسید. بنابراین در طول سه سال، نرخ رشد نقدینگی با کاهش ۱۵ واحد درصدی مواجه بود. کارشناس اقتصادی تصریح کرد: از سوی دیگر نرخ رشد پایه پولی نیز در تیر ۱۴۰۰ به قله ۴۲ و شش دهم درصد رسید. با وجود فراز و نشیب‌های فراوان این نرخ در طول سیزدهم، در نهایت نرخ رشد پایه پولی در شهریور ۱۴۰۳ به محدوده ۱۸ درصد کاهش یافت.

کاهش نرخ فقر

موسوی نژاد درباره وضعیت فقر در کشور توضیح داد: سیاست‌های اقتصادی دولت روحانی منجر به جهش نرخ فقر در کشور شد. براساس آمار رسمی مرکز آمار ایران، تعداد جمعیت زیر خط فقر در کشور در سال‌های پایانی دولت دوازدهم، از محدوده ۲۰ درصد به نزدیک ۳۰ درصد جهش پیدا کرد و ۹ میلیون نفر به جمعیت فقرا افزوده شد.

او افزود: اما با روی کار آمدن دولت سیزدهم، توجه ویژه‌ای به فقرا شد. یارانه نقدی از ۴۵ هزار تومان به ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزارتومان افزایش پیدا کرد، برای مادرانی که باردار بودند یا کودکان زیر پنج سال دارند و در دهک‌های پایین هستند یارانه جداگانه‌ای در نظر گرفته شد. درمان کودکان زیر هفت سال رایگان شد. کالابرگ الکترونیک راه‌اندازی و ۱۲۰ هزارتومان یارانه مازاد برای کسانی که از کالابرگ الکترونیک استفاده کنند، در نظر گرفته شد.

کارشناس اقتصادی تصریح کرد: مجموعه این اقدامات در کنار احیای هشت هزار کارخانه و کارگاه در کاهش فقر مؤثر افتاد بگونه‌ای که به گزارش بانک جهانی باعث کاهش شش میلیون و ۵۰۰ هزار نفری جمعیت فقرا در ایران شد و نرخ فقر به محدوده ۲۱ درصد بازگشت.

شاخص توسعه انسانی در دولت روحانی نیز افت کرد اما در آخرین گزارش شاخص توسعه انسانی (HDI) سازمان ملل در سال ۲۰۲۳، ایران با رشد جدیدی مواجه بوده و با کسب نمره ۷۹۹ هزارم از رتبه ۷۷ به ۷۵ صعود کرده و در لبه کشورهای با توسعه انسانی بسیار بالا قرار گرفته است.

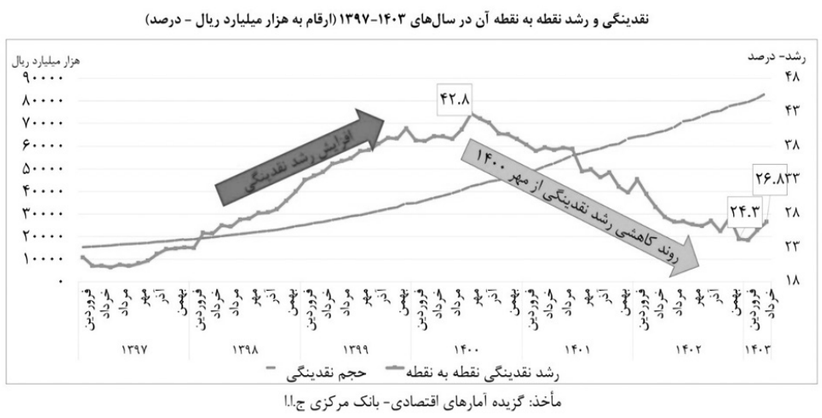
خستگی‌ناپذیر در خدمت به مردم

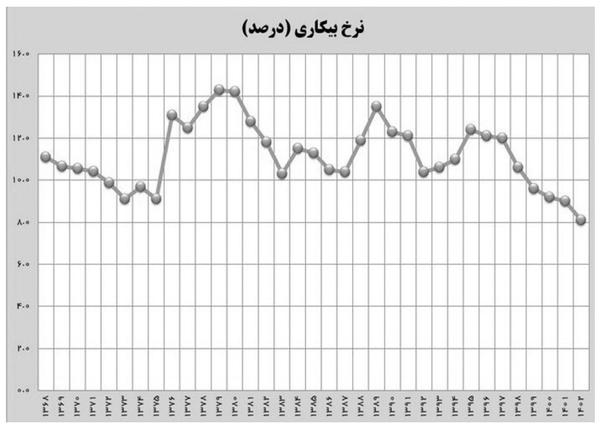
گفتنی است، بررسی همه خدمات خرد و کلان اقتصادی دولت سیزدهم، در این مجال نمی‌گنجد و بسیاری از شاخص‌های دیگر اقتصادی را می‌توان بررسی کرد و رشد آن‌ها را سنجید. دوره کمتر از سه ساله ریاست جمهوری شهید رئیسی به تعبیر رهبر معظم انقلاب قابل مقایسه با دوره سه ساله صدارت امیرکبیر است.

شهید رئیسی با سفرهای استانی از نزدیک با مشکلات خرد و کلان مردم و مسئولان محلی آشنا می‌شد و چاره‌اندیشی و اقدام می‌کرد. همچنین در شوراهای مختلف، حضور فعالانه و مؤثر داشت. او نسبت به مشکلات اقتصادی حساس بود و با تلاش شبانه‌روزی و خستگی‌ناپذیری، به رفع مشکلات و مسائل می‌پرداخت. اعضای دولت را به کار و تلاش مضاعف ترغیب می‌کرد.

نتیجه این امر شروع به ساخت دو میلیون و ۶۰۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن، واگذاری زمین در روستاها، پایداری شبکه برق خانگی و صنایع حتی در اوج تقاضای ۸۰ هزار مگاوات، ثبات نسبی بازار ارز با وجود تنش‌های سیاسی مستمر در منطقه، خودکفایی در تولید گندم، دعوت و عضویت رسمی ایران در بریکس و شانگهای، گسترش همکاری‌های اقتصادی با منطقه و همسایگان، افزایش تولید و فروش نفت، افزایش تولید و صادرات غیرنفتی و... بود.

این خدمات در کنار شخصیت صادق، فروتن و واقعاً انقلابی شخص ابراهیم رئیسی، از او شخصیتی محبوب در جمع مردم و مسئولان ایران و دیگر کشورها ساخته بود. شخصیتی که برای همه مسئولان، الگوست.





مأخذ: گزیده آمارهای اقتصادی- بانک مرکزی ج.ا.ا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۲۵۱۰ مورخ ۲۳ / ۱۰ / ۱۴۰۳ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی (معلم کلایه) پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۲۲۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر طاهری فرزند رستم بشماره شناسنامه ۹ کد ملی ۵۸۰۹۸۷۱۷۱۲ صادره از الموت شرقی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۳۵ / ۵۰۱ متر مربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۷ قزوین موسوم به قریه اوان خریداری موروثی از مالک رسمی آقای رستم طاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۱۹۳۱۰۰۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۷ / ۲ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۲ / ۳ / ۱۴۰۴

رمضانعلی کاظمی الموتی

رئیس ثبت اسناد و املاک الموت شرقی (معلم کلایه)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۲۵۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی (معلم کلایه) پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۲۲۳ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اشرف طاهری فرزند رستم بشماره شناسنامه ۶۹۸ صادره از الموت شرقی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۶۱۳.۱۴ متر مربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۷ قزوین موسوم به اوان موروثی از مالک رسمی آقای رستم طاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۱۹۳۱۰۰۱)

تاریخ انتشار نوبت اول:۲۷ / ۲ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۲ / ۳ / ۱۴۰۴

رمضانعلی کاظمی الموتی

رئیس ثبت اسناد واملاک الموت شرقی (معلم کلایه)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۲۵۰۴ مورخ ۲۳ / ۱۰ / ۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۲۵۰۳ مورخ ۲۳ / ۱۰ / ۱۴۰۳هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی(معلم کلایه) پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۳۱۴ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۲۲۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی طاهری فرزند رستم بشماره شناسنامه ۷۴۴ صادره از الموت شرقی کد ملی ۵۸۰۹۴۹۸۹۵۷ و آقای علی رضا طاهری فرزند ضرغام بشماره ملی ۰۰۱۹۵۱۹۸۸۵ صادره از الموت شرقی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی باغی بالسویه هر کدام ۳ دانگ به مساحت ۳۹۶.۸۶ متر مربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۷ قزوین موسوم به اوان موروثی از مالک رسمی آقای رستم طاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۱۹۳۱۰۰۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۷ / ۲ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۲ / ۳ / ۱۴۰۴

رمضانعلی کاظمی الموتی

رئیس ثبت اسناد واملاک الموت شرقی (معلم کلایه)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۲۵۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۲۵۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی (معلم کلایه) پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۲۲۵ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۲۲۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اشرف طاهری فرزند رستم بشماره شناسنامه ۶۹۸ صادره از الموت شرقی کد ملی ۵۸۰۹۴۹۸۴۹۳ و آقای علی اکبر طاهری فرزند رستم بشماره شناسنامه ۶۲۱ صادره از الموت شرقی کد ملی ۵۸۰۹۴۹۷۷۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی باغی بالسویه هر کدام ۳ دانگ به مساحت ۳۲۷.۸۴ متر مربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۷ قزوین موسوم به اوان موروثی از مالک رسمی آقای رستم طاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۱۹۳۱۰۰۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۷ / ۲ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۲ / ۳ / ۱۴۰۴

رمضانعلی کاظمی الموتی

رئیس ثبت اسناد و املاک الموت شرقی (معلم کلایه)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۲۵۴۲ مورخ ۱ / ۱۱ / ۱۴۰۳ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی(معلم کلایه) پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۲۲۴ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اکبر طاهری فرزند رستم بشماره شناسنامه ۶۲۱ صادره از الموت شرقی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۶۱۴.۳۵ متر مربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۷ قزوین موسوم به اوان موروثی از مالک رسمی آقای رستم طاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۱۹۳۱۰۰۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۷ / ۲ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۲ / ۳ / ۱۴۰۴

رمضانعلی کاظمی الموتی

رئیس ثبت اسناد و املاک الموت شرقی (معلم کلایه)

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم بهاره اکبری به موجب شماره درخواست ۱۴۰۴۶۲۶۶۰۰۷۷۰۰۰۰۰۶ دفتر خانه ۴۵۴ -چمستان با ارائه دو برگ استشهادیه که به گواهی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۹ آمل رسیده اعلام نمود: مستند چاپی- ۵۷۷۵۴۹ سری ۵ سال ۱۴۰۰- به میزان ۴۴۷ سهم مشاع از ۵۹۲۱ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که ۶۴ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه آن وقف میباشد به مساحت ۵۹۲۱ متر مربع تحت پلاک ثبتی ۹۳ فرعی از ۴۶ اصلی بخش ۱۱ ثبت چمستان واقع در روستای عرب خیل به مالکیت بهاره اکبری دارای سابقه ثبت بوده اینک سند به شماره چاپی مذکور به علت جابه‌جایی مفقود شده است از این رو تقاضای صدور سند المثنی را نمود لذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله می‌باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

شناسه آگهی: ۱۹۳۰۳۲۱

عین اله تیموری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۱۹۷ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه باغبانکلا بخش ۱۱ بنام محمد مهدی طالبی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۷/۵۹ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۳۳۶۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ هیت قانون تعیین تکلیف در ۹/۳۰ صبح چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۴/۰۴ در محل وقوع ملک به‌عمل خواهد آمد.

لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به‌هم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این‌صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم داد خواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۷

شناسه آگهی: ۱۹۳۱۲۴۹

رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

عین اله تیموری

کیهان بررسی می‌کند

ناترازی مدیریتی عامل خاموشی‌های صنعتی و خانگی

سرویس اقتصادی-

درخواست قطع برق ۱۵ روزه صنایع از سوی وزارت نیرو و خاموشی‌های خانگی و صنعتی، آن‌هم در دومین ماه سال و در حالی‌که هوا در بیشتر نقاط کشور معتدل است؛ حکایت از وجود یک ناترازی عجیب و غریب مدیریتی در تأمین برق دارد.

به گزارش خبرنگار کیهان، هفته گذشته، تصمیم به قطع کامل برق کارخانه‌های سیمان، فولاد و آلومینیوم طی ۱۵ روز آینده، از سوی وزارت نیرو اعلام شد.

علی اکبر الوندیان؛ دبیر انجمن صنعت سیمان کشور، چهارشنبه شب هفته گذشته گفت: شب گذشته تمامی مدیران عامل کارخانه‌های سیمان پیامکی از برق منطقه‌ای دریافت کردند که بر اساس آن، از صبح چهارشنبه ۲۴ اردیبهشت، برق کارخانه‌های سیمان از ساعت هشت صبح تا ۱۱ شب به مدت ۱۵ روز به طور کامل قطع خواهد بود و در این مدت کارخانه‌ها تنها در حد روشنایی از برق برخوردار خواهند بود.

اگرچه خبرهایی درباره دستور رئیس‌جمهور برای لغو این تصمیم منتشر شده اما