خواسته مشترک تولیدکنندگان، فروشندگان و مصرف‌کنندگان

دولت راهکارهای رونق بازار را زودتر اجرائی کند

سرویس اقتصادی -

روند فعالیت بازارهای کوچک و بزرگ به روال عادی بازگشته اما رونق معمول دی‌ماه را ندارد؛ بنابراین خواسته مشترک تولیدکنندگان، فروشندگان و مصرف کنندگان؛ اجرای راهکارهای رونق بازار از سوی دولت است.

به خبرنگار ما، فعالیت کسبه و مغازه‌ها به روال عادی بازگشته و تقریبا در حدود دو هفته گذشته خبری از تعطیلی مغازه‌ها در محدوده‌های مختلف نبوده است؛ با این وجود گلایه و انتقادات اصناف مختلف از شرایط اقتصادی ادامه دارد و آن‌ها بر ضرورت حمایت‌های دولت تاکید می‌کنند.

دولت طرح‌هایی همچون تسهیلات ۷۰۰ هزار میلیارد تومان برای تولیدکنندگان و ۳۰ و ۱۰۰ میلیون تومانی برای مصرف‌کنندگان در نظر گرفته است. خواسته مشترک تولیدکنندگان، فروشندگان و مصرف‌کنندگان؛ اجرای راهکارهای رونق بازار از سوی دولت است. بخش زیادی از این رونق باید از مسیر جیب مصرف‌کننده رخ بدهد تا ضمن افزایش قدرت خرید مردم، چراغ بازار شب عید را هرچه زودتر روشن کند.

ضرورت حمایت از کسب و کارهای کوچک

به گزارش ایسنا، طبیعتا بنگاه‌های کوچک و واحدهای تولیدی خُرد، موتور محرکه حرکت اقتصاد معیشت محور در سطح جامعه است و تا زمانی که رونق به میان اهل بازار و کاسبی‌های کوچک و خرد بازنگردد، شرایط، تغییر جدی پیدا نخواهد کرد.

همچنین درخواست کسبه از دولت این است که ضمن چاره‌اندیشی برای مشکلات بنیادی و اساسی اقتصاد و تولید، امتیازات و تسهیلاتی را به واحدهای تولیدی و کسبه اعطا کند که تا حدودی خسارت یک ماه اخیر برای آن‌ها جبران و امکان ادامه فعالیت میسر شود.

این در حالی است که دولت قول‌هایی را در این خصوص به نمایندگان اصناف داده است و رایزنی‌ها همچنان در این رابطه ادامه دارد و باید دید در شرایطی که تا ماه رمضان و عید نوروز زمان زیادی باقی نمانده، وزارتخانه‌های مربوطه، چه برنامه‌هایی برای بازگشت بازار به ریل طبیعی خود دارند که هم از تولید و هم از مصرف‌کنندگان حمایت شود.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۱۶۵/۳۰۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۱۶۲/۸۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۸۴/۹۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۵۰/۱۰۰/۰۰۰
گرمی	۲۳/۱۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱۶/۴۸۷/۱۰۰
نوع ارز	
دلار (توافقی)	۱۲۵/۷۱۲
یورو (توافقی)	۱۴۳/۷۱۵
پوند	۱۹۰/۱۰۰
یوان چین	۱۸/۷۶۷
درهم امارات	۳۵/۷۵۶
هزار دینار عراق	۵۸/۱۲۵
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۴/۲۳۶/۴۴۵
شاخص کل هموزن	۱۰۸۹/۲۶۷

معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی:

تولید مرغ به روال عادی ادامه دارد

سرویس اقتصادی -

معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی گفت: با وجود کاهش جوجه‌ریزی در مرغداری‌ها، وضعیت تولید به ثبات برگشته و ۱۴۴ میلیون جوجه ریزی در دی‌ماه رخ داده است.

به گزارش خبرنگار ما؛ محمدابراهیم حسن‌نژاد در نشست خبری در پاسخ به اینکه آیا کاهش قیمت جوجه یک روزه به ۱۰ هزار تومان نشانه‌ای از کاهش جوجه‌ریزی است؟ گفت: جوجه‌ریزی در آذرماه به بیش از ۱۷۰ میلیون قطعه رسید که استثنایی بود.

او افزود: معمولاً جوجه‌ریزی حدود ۱۵۰ میلیون قطعه در ماه است. در دیماه ۱۴۴ میلیون قطعه جوجه‌ریزی شده و وضعیت قیمت جوجه و جوجه‌ریزی در مرغداری‌ها به روال معمول برگشته است. این رقم در بهمن‌ماه نیز تکرار می‌شود که نشان‌دهنده پایداری تولید در این بخش است. البته پیش‌بینی شده که اگر کاهش تولید رخ داد؛ جبران شود.

وضعیت گوشت، تخم‌مرغ و زنبورداری

معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی با وجود افزایش شدید قیمت تخم مرغ در کشور گفت: در نیمه نخست امسال بیش از ۵۰ هزار تن محصولات طیور صادر شده و پیش‌بینی می‌شود صادرات تخم‌مرغ در پایان سال به ۱۹۶ هزار تن برسد(!) ضمن اینکه ۱۵ زنجیره فعال در صنعت تخم‌مرغ کشور فعالیت دارند.

حسن نژاد با اشاره به وضعیت تولید گوشت قرمز، گفت: پیش‌بینی می‌شود تولید گوشت قرمز کشور در سال جاری به ۹۴۷ هزار تن برسد. البته با وجود نیاز مقطعی به واردات، ظرفیت خودکفایی تولید گوشت قرمز در داخل، کاملاً موجود است. او درباره افزایش شدید قیمت گوشت قرمز ادعا کرد: تجربه نشان داده است که پس از دوره‌های التهاب و افزایش خرید؛ همانند مرغ و تخم‌مرغ، قیمت‌ها کاهش می‌یابد. قیمت گوشت قرمز هم رو به تعدیل است و امیدواریم در روزهای آینده به ثبات برسد.

تبعات حذف ارز ترجیحی

حسن‌نژاد درباره تبعات حذف ارز ترجیحی گفت: حذف این ارز بر قیمت سه نهاده اصلی اثرگذار بود و همین موضوع به افزایش قیمت برخی محصولات اساسی منجر شد.

حسن‌نژاد ادعا کرد: با این حال، افزایش بهره‌وری می‌تواند بخشی از این فشار را جبران کند؛ هرچند نیاز به نقدینگی تولیدکنندگان را تا پنج برابر افزایش داده است؛ به همین منظور با کمک بانک کشاورزی تسهیلات مورد نیاز تولیدکنندگان تامین می‌شود.

او افزود: این موضوع اکنون عملیاتی شده و با اعتبارسنجی تولیدکنندگان تا به امروز چندین فقره پرداخت توسط بانک کشاورزی صورت گرفته است و جزئیات کار به زودی اعلام می‌شود. همچنین خط اعتباری برای واحدهای کوچک نیز عملیاتی شده که بر این اساس ۷۰ هزار میلیارد تومان سرمایه به بانک کشاورزی اضافه شده است. کیف پول الکترونیکی خرید نهاده‌ها سقف ندارد و نیاز تولیدکنندگان به طور کامل تامین می‌شود.

گفتنی است، به گفته حسن‌نژاد، تاکنون ۷۲ هزار میلیارد تومان خرید کالابرگ انجام شده که در آن، گوشت و مرغ در جایگاه دوم اقلام مصرفی قرار داشته‌اند. همچنین برخی شنیده‌ها، حاکی است که تا پایان سال، مشکلی برای تولید مرغ وجود ندارد اما نگرانی‌هایی برای کاهش تولید، پس از این مدت وجود دارد. برخی شنیده‌ها حاکی از این است که دولت، از طریق واردات، به دنبال تامین برخی کالاهای اساسی است؛ حال آنکه اتکا به واردات در تامین کالاهای اساسی، امنیت غذایی کشور را به خطر خواهد انداخت. بنابراین، باید برای تولید همت مضاعف داشت.

صرفه‌جویی ۵ میلیارد مترمکعب آب کشاورزی

ضمن اینکه غلامرضا گل‌محمدی؛ رئیس سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی (تات)، اعلام کرد که ۹۰ درصد الگوی کشت زراعت کشور اجرا شده و اجرای الگوی کشت گیاهان دارویی نیز تا یکی دو روز آینده آغاز می‌شود. ضمن اینکه صرفه‌جویی پنج میلیارد مترمکعبی آب در نتیجه اجرای طرح‌های اصلاح الگوی کشت رخ داده و الگوی کشت در بخش باغبانی نیز به‌زودی اعلام می‌شود.

گل محمدی با اشاره به تولیدات دامی کشور، ادامه داد: در حوزه دام و تولید شیر ما رتبه دوم جهانی را داریم و این چیزی جز تغییر فرمول تغذیه و اصلاح نژاد نیست اما به طور قطع به دلیل شرایط آینده جهان که جنگ غذاست باید برنامه‌های ویژه‌تری داشته باشیم. اصلاح بذور، تولید انواع بذر هیبرید و... در دستور کار است که در اقلام استراتژیک مثل گندم، شکر و دانه‌های روغنی به خودکفایی برسیم.

فضای مجازی «رها شده» بلای جان اقتصاد و کسب و کارها

رها بودن فضای مجازی و نبود متولی در این حوزه، زمینه را برای ایجاد بی‌ثباتی در اقتصاد و آسیب به کسب و کارها فراهم کرده است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، در هفته‌های اخیر و پس از تحولات عمیق امنیتی که کشور از سر گذراند، بار دیگر موضوع دسترسی به اینترنت بین‌الملل و پیامدهای آن بر فعالیت کسب‌وکارها به یکی از محورهای اصلی اظهارنظر مقامات دولتی، به‌ویژه در وزارت ارتباطات، تبدیل شده است. برخی مسئولان با تأکید بر ضرورت تداوم فعالیت کسب‌وکارهای فضای مجازی، خواستار تسریع در بازگشایی کامل اینترنت بین‌الملل شده‌اند؛ موضوعی که نیازمند نگاهی دقیق‌تر و مبتنی بر ملاحظات کلان امنیتی و اقتصادی است.

نخستین نکته راهبردی در این زمینه، جایگاه «امنیت» به‌عنوان زیرساخت اصلی اقتصاد کشور است. طرح یک دوگانه‌سازی میان «امنیت» و «اقتصاد» در موضوع اینترنت از اساس نادرست و گمراه‌کننده است. امنیت و اقتصاد در یک رابطه طولی و علت و معلولی قرار دارند؛ به این معنا که بدون ثبات و امنیت پایدار، اساساً امکان تداوم فعالیت اقتصادی وجود ندارد. تجربه‌های داخلی و بین‌المللی نشان می‌دهد هرگونه خدشه به امنیت ملی، مستقیماً چرخ‌های اقتصاد را دچار اختلال می‌کند و به ایستایی جدی در تولید، توزیع و مبادله می‌انجامد؛ وضعیتی که در کوتاه‌مدت معیشت مردم و در بلندمدت بنیان‌های اقتصادی کشور را با آسیب‌های عمیق مواجه می‌سازد.

در همین چارچوب، نمی‌توان نقش دسترسی گسترده و بی‌ضابطه برخی جریان‌های معاند به شبکه‌های اجتماعی خارجی نظیر اینستاگرام و تلگرام را در شکل‌گیری و تشدید بحران‌های اخیر نادیده گرفت. وقایع ۱۸ و ۱۹ دی‌ماه امسال، به‌روشنی نشان داد که این فضاها چگونه می‌توانند به گلوگاه اصلی سازمان‌دهی التهاب، شایعه‌سازی و ایجاد بی‌ثباتی روانی در جامعه تبدیل شوند؛ بحرانی که تبعات قابل‌توجهی هم به‌لحاظ امنیتی و هم اقتصادی برای کشور به‌همراه داشت، در چنین شرایطی، اتخاذ تدابیر مقطعی برای مدیریت دسترسی‌ها، نه یک انتخاب سلیقه‌ای، بلکه ضرورتی در راستای صیانت از امنیت عمومی و ثبات اقتصادی تلقی می‌شود.

دومین محور مهم، ارتباط مستقیم فضای مجازی با التهابات اقتصادی، به‌ویژه در بازارهای ارز و طلاست. در سال‌های اخیر، بارها از سوی ناظران و کارشناسان اقتصادی نسبت به نقش کانال‌ها و شبکه‌های تلگرامی در فضاسازی منفی، سیگنال‌دهی کاذب و تحریک رفتارهای هیجانی در بازار ارز هشدار داده شده است. بررسی‌های میدانی و شواهد تجربی نشان می‌دهد در مقاطعی که دسترسی به این شبکه‌ها محدود شده است، حجم سفته‌بازی در بازار طلا و ارز به‌طور محسوسی کاهش یافته و از شدت نوسانات کاسته شده است، این واقعیت بیانگر آن است که بخشی از آسیب‌های اقتصادی کشور نه از مسیر تولید یا تجارت واقعی، بلکه از رهگذر عملیات روانی و القای انتظارات منفی در بستر شبکه‌های اجتماعی خارجی شکل می‌گیرد.

در این چارچوب، دفاع از دسترسی نامحدود به این فضاها با استدلال «حمایت از اقتصاد» نیازمند بازنگری جدی است؛ چراکه در عمل، بخشی از این دسترسی‌ها خود به یکی از عوامل اخلال در ثبات اقتصادی تبدیل شده و هزینه‌های سنگینی را به اقتصاد ملی تحمیل کرده است.

سومین و شاید مهم‌ترین پرسش، شفاف‌سازی درباره منظور دقیق مسئولان از «دسترسی کسب‌وکارها به اینترنت» است. آیا مقصود، دسترسی به شبکه‌هایی مانند اینستاگرام است؟ اگر چنین است، باید به‌صورت مستند بررسی شود چه‌سهمی از اقتصاد ایران در این فضا جریان دارد و این فعالیت‌ها تا چه اندازه با واقعیات اقتصاد ملی، تولید، اشتغال پایدار و ارزش افزوده همخوانی دارند. بخش قابل‌توجهی از این کسب‌وکارها، ماهیتی غیرمولد، تبلیغاتی و بعضاً واسطه‌گرایانه دارند که نقش آنها در رشد اقتصادی پایدار محل تردید جدی است. در مقابل، نباید از این واقعیت غافل شد که در زمان حاضر دسترسی کامل به شبکه‌های بانکی، پولی، بیمه‌ای، بازار سرمایه، سامانه‌های گمرکی و خدمات الکترونیکی دولت برقرار است و هیچ‌گونه محدودیت معناداری در این حوزه‌ها گزارش نشده است. این بخش‌ها، ستون فقرات اقتصاد رسمی کشور را تشکیل می‌دهند و تداوم فعالیت آنها نشان می‌دهد که اقتصاد حیاتی کشور متوقف نشده است.

البته در حوزه تجارت بین‌الملل، به‌دلیل محدودیت‌های مقطعی دو هفته اخیر، چالش‌هایی برای برخی فعالان اقتصادی ایجاد شده که نیازمند تدابیر مشخص، هدفمند و فنی است، با این حال، نباید میان «فضای تجارت بین‌الملل» که بخش مهم و راهبردی اقتصاد ایران محسوب می‌شود، با «کسب‌وکارهای اینستاگرامی» خلط مبحث صورت گیرد، این دو، تفاوتی ماهوی دارند و نسخه سیاستی واحد برای آنها، نه دقیق است و نه کارآمد.

در مجموع، سیاست‌گذاری در حوزه اینترنت باید بر پایه یک نگاه جامع، واقع‌بینانه و مبتنی بر تقدم امنیت بر هر فعالیت اقتصادی شکل گیرد؛ نگاهی که هم ثبات کشور را تضمین کند و هم مسیرهای واقعی و مولد اقتصاد را از آسیب‌های فضای مجازی مصون بدارد.

تحول در تجارت ایران و روسیه با مبادله مستقیم روبل و ریال

امکان مبادله مستقیم ریال و روبل بین تجار ایرانی و روس گام مهمی در تسهیل تجارت دوجانبه است. این سیستم جدید نه تنها هزینه‌های تبدیل ارز را کاهش داده، بلکه شرایط را برای افزایش تعاملات اقتصادی میان دو کشور تسهیل کرده است.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ در حالی که حجم مبادلات تجاری ایران و روسیه به حدود پنج میلیارد دلار در پایان سال ۲۰۲۴ رسید، مقامات دو کشور بر لزوم استفاده بهینه از ظرفیت‌های موجود تأکید دارند.

با توجه به توافقات جدید و تلاش برای گسترش روابط اقتصادی، به نظر می‌رسد افق‌های جدیدی برای جهش در این روابط در حال شکل‌گیری است.

در همین راستا، «دهقان دهنوی» رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران، اشاره کرد که با توجه به توانمندی‌های صادراتی ایران، هنوز ظرفیت‌های خالی بسیاری برای صادرات به روسیه وجود دارد. وی بر این باور است که ایران می‌تواند صادرات خود به روسیه را حداقل ۱۰ برابر افزایش دهد.

«هادی تیزهوش تابان» رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و روسیه، نیز با اشاره به اینکه میزان مبادلات فعلی دو کشور با توجه به نزدیکی سیاسی و ظرفیت‌های اقتصادی موجود کماکان پایین است، اظهار داشت: با توجه به پتانسیل‌های موجود، به راحتی می‌توانیم حجم مبادلات را در یک تا دو سال آینده به بالای ۱۰ میلیارد دلار برسانیم. وی افزود: تعاملات اقتصادی میان ایران و روسیه طی سال‌های اخیر رشد قابل توجهی داشته است و پس از تشدید تحریم‌های غرب علیه هر دو کشور، این روابط وارد مرحله‌ای جدید شده است.

به ویژه عضویت ایران در گروه‌های بین‌المللی مانند بریکس و سازمان همکاری‌های شانگهای، و حضور روسیه در این نهادها، زمینه‌ساز تقویت همکاری‌های دوجانبه شده است. تیزهوش تابان بیان داشت: تجار ایرانی و روسی ریال و روبل را با هم مبادله می‌کنند و این امکان بسیار خوبی است و هزینه‌های تبدیل نیز در حال حاضر کاهش یافته است. اما با تمام این پیشرفت‌ها، چالش‌هایی نیز پیش‌روی روابط اقتصادی دو کشور وجود دارد.

رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و روسیه به نبود شفافیت در آمار و اطلاعات تجاری اشاره کرد و تأکید کرد که عدم انتشار آمار دقیق و تأخیر در گزارش‌ها، مانعی برای توسعه بیشتر روابط تجاری است. او همچنین مشکلات سیستم بانکی و تفاوت‌های استانداردهای حسابرسی در قراردادها را از دیگر موانع تجارت میان ایران و روسیه عنوان کرد. تیزهوش تابان در ادامه گفت: افزایش حجم مبادلات تجاری بدون وجود زیرساخت‌های شفاف، می‌تواند مشکلاتی در اجرای فرآیندهای تجاری و اعتماد متقابل ایجاد کند. در نتیجه، علاوه‌بر افزایش حجم تجارت، ایجاد شفافیت در فرآیند توسعه روابط اقتصادی دو کشور ضروری است. در نهایت، رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و روسیه پیشنهاد داد که برای حل بسیاری از مشکلات موجود، راه‌اندازی یک سایت دو زبانه برای فعالان اقتصادی و راهنمایی‌های مبسوط در این زمینه می‌تواند نقش مهمی در تسهیل مبادلات و کاهش مشکلات تجار ایفا کند.

رشد نقدینگی آبان‌ماه به ۴۰ درصد رسید

طبق جدیدترین گزارش بانک مرکزی در ۱۲ ماهه منتهی به آبان‌ماه امسال رشد نقدینگی در اقتصاد کشور ۴۰ و چهار دهم درصد بوده است.

به گزارش بانک مرکزی، جدیدترین گزارش این نهاد از وضعیت نقدینگی نشان می‌دهد که میزان نقدینگی در پایان آبان ماه به ۱۳ هزار و ۱۸۴ هزار میلیارد تومان رسیده است. رشد نقدینگی در ۱۲ ماهه منتهی به آبان ماه امسال ۴۰ و چهار دهم درصد بوده است حال آنکه در دوره مشابه سال ۱۴۰۳ این رقم ۲۸ و یک دهم درصد بوده است.

بانک مرکزی می‌گوید که علت این رشد شرایط خاص در اقتصاد کشور و لزوم حمایت از فعالیت‌های اقتصادی و تأمین مالی دولت بوده است.

همچنین پایه پولی در این مدت ۱۷ هزار و ۷۶۵ هزار میلیارد تومان رسیده است که نشان‌دهنده رشد ۴۷ و نیم درصدی در ۱۲ ماهه منتهی به آبان است. طبق آمارهای بانک مرکزی رشد ۱۲ ماهه پایه پولی در سال گذشته ۲۰ و هفت دهم درصد بوده است. بانک مرکزی علت رشد پایه پولی را آزادسازی ۵۰ هزار میلیارد تومان از منابع ذخیره قانونی بانک‌ها برای پرداخت وام ازدواج و فرزندآوری و افزایش نسبت سپرده قانونی بانک‌ها به هفت دهم درصد عنوان کرده است. بر اساس گزارش بانک مرکزی، بدهی بخش دولتی به بانک مرکزی سهمی معادل ۱۸ و شش دهم درصد در رشد پایه پولی داشته است. همچنین خالص دارایی‌های خارجی بانک مرکزی با ۱۶ و یک دهم درصد سهم در رشد پایه پولی بعد از بدهی دولت بانک مرکزی بیشترین سهم را در این رشد داشته است.

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۷۱۴ له: منا معنوی و علیه: احمد رشیدی مستند به سند ازدواج ۹۷۰۰-۱۴۰۱/۴/۱۰ دفتر ازدواج شماره ۶۰ اراک؛ مورد مزایده عبارت است از: خودروی رنو داستر به شماره راهنمایی رانندگی ۴۹۳ ی ۲۵ ایران ۳۳ رنگ: قهوه‌ای متالیک- شماره موتور F4RB4۰۳C۰۵۱۹۶۹ و شماره شاسی ۵۱۳۲۸۷ VF1HSRCA2FA- مدل ۲۰۱۵ وضعیت موتور و فنی خودرو: در بازدید از خودرو در پارکینگ قدس اراک، سوئیچ خودرو موجود نبود لذا امکان روشن کردن و حرکت دادن خودرو میسر نشد و درب موتور و دربهای خودرو باز نشد که از موتور بازدید شود و قسمت‌های فنی مانند سیستم برقی و سایر قسمت ها بررسی و تست شود و خانم معنوی به عنوان مطلع که خودرو مورد استفاده ایشان بوده اعلام نمود ۱- خودرو از لحاظ فنی و موتور و گیربکس و سیستم برقی و جلوبندی و غیره سالم می‌باشد و کار کرد خودرو ۱۵۰۰۰۰ کیلومتر می‌باشد. ۲- وضعیت اتاق و تجهیزات اتاق خودرو: اتاق سالم و بدون رنگ می‌باشد. تو دوزی و تودری‌ها و کلیدها و داشبورد و صندلی‌ها و آینه‌ها و شیشه‌ها و سپرها و چراغ‌ها و لاستیک‌ها و سیستم صوتی از لحاظ ظاهری سالم می‌باشد. برای بررسی دقیق‌تر وضعیت رنگ شدگی اتاق خودرو احتیاج به مراجعه خودرو به مراکز تشخیص رنگ دارد. مطابق قوانین اداره راهور قابلیت شماره گذاری دارد. برگ سبز توسط بستانکار ارائه گردیده که شماره شاسی و پلاک و رنگ و نوع و تیپ خودرو با سند مطابقت دارد و شماره موتور به دلیل عدم سوئیچ باز نشد. با توجه به مشخصات و وضعیت و شرایط فوق قیمت عادله روز خودرو مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان (یک میلیارد و هفتصد میلیون تومان) توسط هیئت کارشناسی مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۹ تعیین گردیده است. اتومبیل مزبور در قبال قسمتی از طلب بستانکار و نیم عشر اجرائی و هزینه‌های اجرائی متعلقه در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اجرای ثبت اراک از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل(یک میلیارد و هفتصد میلیون تومان)شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود. شرکت در مزایده برای عموم آزاد و طبق ماده ۱۳۶ شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند،مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. خریدار می‌تواند قبل از برگزاری مزایده از خودروی بازداشتی واقع در اراک، پارکینگ قدس دیدن نماید. کلیه هزینه‌های قانونی و بدهی‌ها و سایر هزینه‌های انتقال به عهده برنده مزایده است و میزان بدهی‌های مذکور مشخص نیست و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه باشد روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مزایده برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۶

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اراک - منصوری

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن فانوس دریا(در حال تصفیه) به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۰۸۴۴۹ ثبت ۱۷۲۸۷

با توجه به عدم رسمیت جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت اول بدینوسیله از کلیه اعضاء شرکت دعوت می‌شود در مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت دوم که بصورت حضوری در روز جمعه مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۷ راس ساعت ۱۰ صبح در محل مسجد چهارده معصوم به نشانی تهران، بزرگراه شهید سلیمانی، خیابان هدایتی، نبش کوچه نوآموز برگزار می‌گردد حضور بهم رسانند. اعضاء متقاضی اعطای نمایندگی لازم است با نماینده خود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ به محل شرکت مراجعه نمایند و هر فرد می‌تواند نمایندگی فقط یک عضو را داشته باشد. تعداد آرا وکالتی هر عضو و هر فرد غیرعضو تنها یک رای خواهد بود.

دستور جلسه: ۱- گزارش عملکرد هیئت تصفیه و ناظر تصفیه **۲-** اتخاذ تصمیم در مورد انتخاب یا تمدید هیئت تصفیه و ناظر تصفیه **۳-** تصویب ترازنامه و صورتهای مالی سالهای ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۶

هیئت تصفیه

رضا یوسفی‌راد- مهدی نادری مهابادی- اصغر عابدی‌نیک

آگهی دعوت سهامداران جهت تشکیل مجمع عمومی فوق‌العاده و مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده در شرکت خضر زنجان (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۸۸۷ شناسه ملی ۱۰۶۶۰۰۳۵۰۲۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت که در ساعت ۹ صبح مورخ ۱۸ / ۱۱ / ۱۴۰۴ در آدرس استان زنجان، شهرستان زنجان، بخش مرکزی، شهر زنجان، کوی پانزده خرداد، کوچه شهید مجتبی ارفعی زرندی، کوچه شهید اسماعیل فلاح، پلاک ۰۰۲ / ۱۰ طبقه ۱ کد پستی ۴۵۱۸۷۹۷۹۵۳ و همچنین جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده شرکت که در همان تاریخ و همان مکان ساعت ۱۰ صبح تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه ۱ - تغییر نشانی شرکت **۲** - تصویب اساسنامه جدید **۳** - سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده: ۱ - انتخاب اعضای هیئت‌مدیره و مدیران شرکت **۲** - انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل **۳** - سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

هیئت مدیره شرکت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۲۵۶ - ۱۴۰۴/۰۹/۱۳هیئت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ملک منظر احمد پناه فرزند ایوب بشماره شناسنامه ۵۷۶ صادره از بیجار در عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه باغ انگور به مساحت ۱۰۱۳ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۳۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تاکستان موسوم به یحیی آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۰۲۱۰۶)

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱

مسعود رحمانی - رئیس ثبت اسناد واملاک تاکستان

مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت سوم شرکت تعاونی مسکن کارکنان دولت در لواسانات شماره ثبت ۱۳۷۱۵۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۰۲۶۹۹

از اعضاء تعاونی دعوت می‌شود تا در مجمع فوق روز سه‌شنبه ۲۱ / ۱۱ / ۱۴۰۴ ساعت ۱۵ در سالن دبیرستان شهید دیالمه لواسان میدان امام خمینی (ره) (گلندوک) حضور به هم رسانید.

برای تایید وکالتنامه اعضایی که حضورشان ممکن نیست عضو و وکیل تام الاختیار همزمان در وقت اداری تا ۲۰ / ۱۱ / ۱۴۰۴ در دفتر تعاونی حاضر شوند.

دستور جلسه: تمدید فعالیت تعاونی برای ۵ سال آینده

هیئت مدیره تعاونی

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن فانوس دریا(در حال تصفیه) به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۰۸۴۴۹ ثبت ۱۷۲۸۷

با توجه به عدم رسمیت جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت اول بدینوسیله از کلیه اعضاء شرکت دعوت می‌شود در مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت دوم که بصورت حضوری در روز جمعه مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۷ راس ساعت ۱۰ صبح در محل مسجد چهارده معصوم به نشانی تهران، بزرگراه شهید سلیمانی، خیابان هدایتی، نبش کوچه نوآموز برگزار می‌گردد حضور بهم رسانند. اعضاء متقاضی اعطای نمایندگی لازم است با نماینده خود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ به محل شرکت مراجعه نمایند و هر فرد می‌تواند نمایندگی فقط یک عضو را داشته باشد. تعداد آرا وکالتی هر عضو و هر فرد غیرعضو تنها یک رای خواهد بود.

دستور جلسه: ۱- گزارش عملکرد هیئت تصفیه و ناظر تصفیه **۲-** اتخاذ تصمیم در مورد انتخاب یا تمدید هیئت تصفیه و ناظر تصفیه **۳-** تصویب ترازنامه و صورتهای مالی سالهای ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۶

هیئت تصفیه

رضا یوسفی‌راد- مهدی نادری مهابادی- اصغر عابدی‌نیک

دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت دوم جمعیت خیریه خامنه

به اطلاع کلیه اعضای محترم جمعیت خیریه خامنه می‌رساند که مجمع عمومی عادی این جمعیت روز جمعه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۴ از ساعت ۱۰ صبح در حسینیه خامنه‌ایها واقع در خیابان قصرالدشت بین طوس و دامپزشکی شماره ۶۷۳ برگزار میگردد.

دستور جلسه:

۱- ارائه گزارش عملکرد مالی

۲- ارائه بیان و تصویب ترازنامه

۳- انتخاب بازرسین

هیئت‌مدیره

آگهی مزایده عمومی»

آموزش و پرورش منطقه ۱۷ در نظر دارد تالار فرهنگیان خود را از طریق مزایده عمومی به صورت اجاره به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.

مهلت دریافت اسناد: ۱۳ بهمن ۱۴۰۴

مهلت پیشنهاد قیمت ۲۳ بهمن ۱۴۰۴ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۵۵۷۰۱۲۷۹ تماس حاصل فرمایید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۲۵۶ - ۱۴۰۴/۰۹/۱۳هیئت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ملک منظر احمد پناه فرزند ایوب بشماره شناسنامه ۵۷۶ صادره از بیجار در عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه باغ انگور به مساحت ۱۰۱۳ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۳۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تاکستان موسوم به یحیی آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۰۲۱۰۶)

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱

**مسعود رحمانی - رئیس ثبت اسناد واملا