چین

استخراج مهم لیتیوم از دریاچه‌های نمک

چین به پیشرفت بزرگ در استخراج لیتیوم از آب نمک دست یافت.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، چین با راه‌اندازی اولین خط تولید ۲۰هزار تنی جهان که از فناوری نوین برای استخراج لیتیوم از آب نمک دریاچه استفاده می‌کند، به موفقیت صنعتی مهمی در زمینه استخراج لیتیوم، فلزی حیاتی برای باتری‌های خودروهای برقی، دست یافته است.

این تأسیسات از سوی شرکت توسعه فناوری گوان چینگهای سیتیک در استان چینگهای در شمال‌غربی چین ساخته شده و با ظرفیت هدف وارد بهره‌برداری شده است.

عملیات موفق این خط تولید به‌طور قابل‌توجهی میزان استفاده جامع از منابع لیتیوم دریاچه نمک چین را افزایش داده و طول عمر توسعه پایدار آنها را بیشتر می‌کند.

فناوری به کار رفته، شامل فرآیندی اختصاصی با چندین حق ثبت اختراع است که نرخ بازیابی لیتیوم را از مرحله نمکزار، جایی که میانگین صنعت زیر ۵۰درصد بود، به بیش از ۷۸درصد رسانده است. همچنین، نرخ کلی بازیابی لیتیوم در کل از ۷۵.۳۸درصد به ۹۰.۴۱درصد افزایش یافته است.

این خط تولید نشان‌دهنده پیشرفتی مهم در فرآوری لیتیوم از دریاچه‌های نمک است؛ منبعی فراوان در چین که پیش از این به دلیل اتلاف بالای لیتیوم در طول تبخیر سنتی خورشیدی، بهره‌برداری کارآمد از آن دشوار بود.

لیتیوم که اغلب «طلای سفید» نامیده می‌شود، ماده اصلی باتری‌های لیتیوم-یونی قابل شارژ است و در خودروهای الکتریکی، لوازم الکترونیکی مصرفی و سیستم‌های ذخیره انرژی در مقیاس بزرگ کاربرد دارد.

این پیشرفت گامی اساسی در ایجاد زنجیره تأمین لیتیوم خوداتکا و امن‌تر برای چین محسوب می‌شود و پایه امنیت استراتژیک بخش انرژی نوظهور این کشور را تقویت می‌کند.

افغانستان

برف و سرمای شدید جان ده‌ها نفر را گرفت

سازمان ملی مدیریت بحران افغانستان اعلام کرد در پی بارش سنگین برف و سرمای شدید در این کشور طی روزهای اخیر، دست‌کم ۶۱ نفر جان خود را از دست داده و ۱۱۰ نفر دچار مصدومیت یا سرمازدگی شده‌اند.

به گزارش ایسنا به نقل از شینهوا، این سازمان افزود علاوه بر تلفات انسانی، طوفان‌های زمستانی اخیر دست‌کم ۴۵۸ خانه را به‌طور کامل یا جزئی تخریب کرده‌اند.

در این بیانیه تأکید شده که این آمار اولیه است زیرا بررسی‌ها و ارزیابی‌ها همچنان در مناطق مختلف ادامه و احتمال تغییر این ارقام وجود دارد.

طی سه روز گذشته، بیشتر مناطق افغانستان با افت دمای شدید و بارش سنگین برف مواجه بوده‌اند؛ شرایطی که به بسته‌شدن چندین بزرگراه و جاده مهم از جمله مسیرهای حیاتی ارتباطی میان «کابل»، پایتخت این کشور و شماری از ولایت‌ها منجر شده است.

حکم اعدام ۲ عامل داعشی انفجار اتوبوس زائران کربلا و شهادت یک دختر خردسال اجرا شد

دو تروریست داعشی که در بمب‌گذاری اتوبوس مسیر تهران به ایلام مشارکت داشته و منجر به شهادت یک دختر یک‌ونیم ساله و مجروحیت تعداد زیادی از هموطنان شدند، به دار مجازات آویخته شدند.

به گزارش مرکز رسانه قوه قضائیه، در شهریور ۱۴۰۲ گزارشی از تحرکات گروه تروریستی داعش در کشور مبنی بر قصد اقدام عملیاتی بزرگ (با حدود هزار نفر کشته) در دستورکار سربازان گمنام امام زمان(عج) در وزارت اطلاعات قرار گرفت.

با دریافت گزارش، بلافاصله اقدامات اطلاعاتی برای ایجاد اشرافیت در راستای شناسایی و محل اختفای عناصر داعشی آغاز و تعدادی از عناصر اصلی از جمله آمانج کاروانچی و ارسلان شیخی و همچنین تعدادی از مرتبطین عناصر اصلی شناسایی شدند.

پس از دستگیری آمانج کاروانچی از سوی اداره کل اطلاعات ارومیه و اقرار وی در رابطه با نفر دوم گروه، یعنی ارسلان شیخی معروف به عبدالرحمن که مسئولیت ساخت سازه‌های انفجاری و اختفای سلاح‌ها را برعهده داشته، مشخص شد که تیم داعش به مدت دو هفته باغی را در شهریار تهران اجاره کرده و در آن بخشی از هماهنگی‌ها در ساخت تجهیزات عملیاتی را صورت داده‌اند.

با ادامه اقدامات اطلاعاتی، مخفیگاه ارسلان شیخی نیز در منطقه صفادشت شناسایی و مورد ضربه ماموران امنیتی قرار می‌گیرد که پس از درگیری مسلحانه به همراه همسرش دستگیر و مقادیر قابل‌توجهی تجهیزات تروریستی کشف و توقیف می‌شود.

در این درگیری دو نفر از سربازان گمنام امام زمان(عج) نیز مجروح می‌شوند.

در محل اختفای ارسلان شیخی انواع سلاح جنگی به همراه خشاب‌های متعدد، جلیقه‌های انفجاری، مواد انفجاری دست‌ساز بسیار قوی، نیترات آمونیوم، وسایل تله انفجاری و انواع تجهیزات ساخت بمب کشف شد.

همچنین در زمان دستگیری ارسلان شیخی و همسرش مشخص می‌شود همسر وی از چرخ خیاطی برای دوختن جلیقه انتحاری استفاده کرده است. همچین دو تیغه خشاب ۱۰ فشنگ جای‌گذاری شده در کیف دستی وی نیز کشف شد.

پس از دستگیری ارسلان شیخی، با انجام اقدامات کارشناسی مشخص می‌شود که مقادیر زیادی از مهمات در مکان‌های دیگر مخفی کرده است.

با بررسی‌های میدانی و کشف محل دقیق مخفیگاه، چهارعدد بمب، یک بسته گوگرد، ابزار ساخت بمب، گوشی‌های تلفن همراه و دیگر تجهیزات مرتبط کشف شد.

ارسلان شیخی که سابقه تفکرات تکفیری را داشته در رابطه با نحوه عضویت خود در گروهک تروریستی داعش گفته است: با توجه به اعتقاداتی که پیدا کرده بودم در فضای مجازی با خانمی اهل سیستان و بلوچستان آشنا شدم که یک مسلمان (دارای عقاید تکفیری) بود و با او ازدواج کردم.

ارسلان شیخی در ادامه فعالیت‌های خود با آمانج کاروانچی که مسئولیت «امیر گروه» را برعهده داشته آشنا شده و با توجه به اینکه هر دو نفر دارای عقاید تکفیری بوده‌اند، همکاری تشکیلاتی خود را آغاز کرده و به تهران سفر می‌کنند.

بعد از سفر به تهران، آمانج کاروانچی که از طریق یک آی‌دی تلگرامی با گروهک داعش در ارتباط بوده است، فیلم مشترک بیعت هر دو نفر را برای سرکردگان داعش ارسال می‌کند.

کاروانچی برای تهیه فیلم بیعت پرچم گروهک تکفیری تروریستی داعش را ساخته، با ارسلان شیخی بیعت را خواند و فیلم را تهیه کرده است.

عملیات تروریستی بزرگی که ناکام ماند

براساس اعترافات اعضای دستگیرشده داعشی، قرار بوده یک عملیات بزرگ تروریستی در تهران در مراسم راهپیمایی جاماندگان اربعین انجام شود.

ارسلان شیخی درباره عملیات تروریستی گفته است: در طراحی عملیات مقرر بود یکی از بمب‌ها توسط گوشی سیمکارت‌دار و مابقی با آلارم منفجر شوند که پس از دستگیری برادر آمانج در ارومیه این عملیات لغو شده است.

عملیات بزرگ قرار بود در مسیر پیاده‌روی جاماندگان اربعین و مواکب بزرگ انجام شود.

ارسلان شیخی همچنین یک امامزاده در اطراف شهریار به همراه چند موکب بزرگ و اتوبوس‌های حمل زوار به سمت مرز را برای عملیات نشان کرده بود.

گفتنی است، یک عنصر تکفیری دیگر این گروه که رابطه فامیلی با آمانج کاروانچی داشته در شب چهارشنبه‌سوری سال ۱۴۰۱ حین تست چاشنی انفجاری به هلاکت رسیده است.

نحوه انجام عملیات تروریستی اتوبوس زائران کربلا

در اربعین، اتوبوس زائران کربلا که از تهران به سمت ایلام حرکت کرده بود در محور همدان دچار انفجار و آتش‌سوزی شد که در این حادثه دخترک یک‌ونیم ساله‌ای به نام دلوین، جان خود را از دست داد. در بررسی‌های به عمل آمده مشخص شد این انفجار به دلیل بمب‌گذاری عوامل داعش رخ داده بود.

در همان سال هسته‌های داعش عملیات‌های تروریستی دیگر را علیه زائران ایرانی اربعین انجام داده بود.

ارسلان شیخی اقدام تروریستی را این‌گونه شرح داده است: بعد از ساخت بمب‌ها و ضبط فیلم بیعت در باغ شهریار بود که به منزل برگشتم. شب قبل آمانج به همراه بمب‌ها از باغ رفته بود، من برای تمیز کردن باغ و امحای مواد باقی‌مانده، شب را در باغ ماندم و بعد به منزل صفادشت رفتم.

آمانج قبل از رسیدن من به صفادشت آمده بود و بمب‌های ساخته‌شده را در گونی‌های سفید در منزل ما گذاشته و یک گوشی به همراه سیمکارت را به همسرم داده بود. عصر به منزل ما آمد. تعدادی از بمب‌ها را من برداشتم و سه عدد را خودش برداشت و هدف را هم اتوبوس‌های زائران اربعین که به مرز مهران می‌روند، مشخص کرد.

یک اتوبوس به مقصد مرز مهران پیدا کردم و سوار شدم. در انتهای اتوبوس بمب را که در کوله‌پشتی بود در بالای سرم در محفظه‌ای که جای بار داخل اتوبوس گذاشتم و پس از ۲۰ دقیقه به یک بهانه از ماشین پیاده شدم.

بمب را که از نوع پودری و با چاشنی خمیری درست کرده بودم روی ساعت ۳ بامداد تنظیم کردم.

طی اقدامات صورت‌گرفته توسط اداره کل اطلاعات همدان و جمع‌آوری از صحنه، مشخص می‌شود حوالی ساعت ۳ بامداد خودرو اتوبوس از مبدأ تهران ترمینال آزادی با ۲۱ نفر مسافر به مقصد ایلام در حال تردد بود که قبل از گردنه اسدآباد در قسمت انتهای اتوبوس دچار انفجار شدید شده و در این انفجار یک دختر بچه ۱.۵ساله به نام دلوین رهامیان شهید و مابقی مسافران دچار جراحت می‌شوند.

آمانج کاروانچی نیز قصد داشته در همان روز یک عدد از بمب‌های دست‌ساز خود و ارسلان شیخی را در بازار ترمینال میدان آزادی در کیفی که از همان‌جا تهیه کرده بود، جاسازی کرده و یک بمب دیگر را در موکب برپا شده در میدان آزادی قرار دهد که علی‌رغم اقدامات صورت‌گرفته از ناحیه این تروریست با تدابیر امنیتی صورت‌گرفته موفق به اجرای عملیات نشده است.

پس از دستگیری عناصر اصلی گروهک تروریستی و دیگر عناصر وابسته به این افراد، پرونده در دستورکار دستگاه قضایی قرار گرفت و روال رسیدگی به آن با رعایت موازین قانونی طی شد.

دادگاه پس از اخذ دفاع متهمان و وکلای آنها و پایان روند رسیدگی به پرونده، با عنایت به محتویات پرونده و گزارش‌های متعدد ضابط و اظهارات متهمین ردیف اول و دوم، ساخت و جاساز و کشف بمب‌ها و انفجار بمب در داخل اتوبوس که منجر به شهادت یک دختر خردسال و مجروحیت مسافرین شده است، شکایت شکات خصوصی، گزارش ماموربن امنیتی درخصوص مقاومت مسلحانه ارسلان شیخی در برابر ماموربن که منجر به مجروح‌شدن دو تن از آنها شده است و کشف بمب‌های ساخته‌شده توسط ارسلان شیخی و آمانج کاروانچی، اقدامات متهمان به طور مسلحانه و به قصد مقابله با اساس نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران و مشارکت آنها در عملیات‌هایی تروریست با ساخت تعداد قابل‌توجهی بمب که قصد انفجار بمب‌ها را در راهپیمایی جاماندگان اربعین در تهران داشته‌اند، با استناد به مفاد قانونی، متهمان آمانج کاروانچی و ارسلان شیخی را بابت اتهام باغی از طریق عضویت در گروه تروریستی داعش که در برابر نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران قیام مسلحانه کرده‌اند به مجازات اعدام و بابت مجروح‌شدن مسافران اتوبوس به پرداخت دیه در حق شکات محکوم کرد.

پس از صدور حکم، پرونده در دیوان عالی کشور بررسی و با توجه به مستندات متقن موجود، حکم اعدام آمانج کاروانچی و ارسلان شیخی دو عضو گروه تروریستی داعش تایید و ابرام شد.

حکم اعدام این دو تروریست داعشی صبح دیروز اجرا شد.

ادعای دروغ اعدام «علی رهبر» در مشهد که نامش هم در لیست زندانیان نیست!

آغاز پروژه اعدام‌سازی با انتشار اخبار جعلی درباره احکام قضائی اغتشاشات ۱۴۰۴

برخی حساب‌های کاربری ضد انقلاب با انتشار خبری کذب مدعی شده‌اند که فردی به نام علی رهبر، دوم بهمن‌ماه اعدام شده است؛ در حالی که اساسا چنین فردی در زندان‌های استان خراسان‌رضوی بازداشت نبوده است.

به گزارش خبرگزاری میزان، پس از شکست پروژه تروریستی صهیونی- آمریکایی که منجر به ایراد خسارات جانی و مالی گسترده به کشور شد و تعداد زیادی مدافعان امنیت و شهروندان به شهادت رسیدند، با آغاز رسیدگی به پرونده تروریست‌ها و آشوبگران، پروژه انتشار اخبار دروغ و جعلی نیز شدت گرفته است.

یکی از موارد اخبار جعلی که در سال ۱۴۰۱ نیز به وفور مشاهده شده انتشار اخبار دروغ از روند رسیدگی قضائی به پرونده‌های متهمان یا اعدام‌سازی‌های جعلی است.

انتشار اسامی افراد مختلف که یا اعدام شده‌اند یا حکم اعدام گرفته‌اند در دستورکار گسترده معاندین قرار گرفته است.

خبر مضحک دروغ صدور حکم اعدام برای ۸۰۰ نفر از اغتشاشگران در هفته گذشته یا خبرجعلی صدور حکم اعدام جوانی به نام عرفان سلطانی که حتی واکنش وزارت خارجه آمریکا را نیز در پی داشت، از این دست اخبار جعلی است.

انتشار این خبرها نشان می‌دهد دست دشمن این‌قدر خالی است که به ادعاهای سست و بی‌پایه روی آورده‌اند وقتی هنوز پرونده در دادسراست و باید برای ادامه رسیدگی به دادگاه برود خبر حکم قطعی اعدام منتشر می‌کنند.

مطابق پیگیری‌های صورت‌گرفته، عرفان سلطانی در تاریخ بیستم ماه ۱۴۰۴ و در جریان اغتشاشات دستگیر شده و اتهام اجتماع و تبانی علیه امنیت داخلی کشور و فعالیت تبلیغی علیه نظام به وی تفهیم شده است. عرفان سلطانی هم‌اکنون در ندامتگاه مرکزی کرج نگهداری می‌شود.

در نمونه دیگر یکی از کانال‌های تلگرامی مشهور ضد انقلاب، با انتشار پست مضحکی نوشته بود: صاحب یکی از رستوران‌های زنجان به دلیل حمایت از اعتراضات بازداشت و اعدام شده است.

پیگیری‌های خبرنگار میزان نشان می‌دهد این خبر نیز جعلی بوده و فرد موردنظر به اتهام اجتماع تبانی برای ارتکاب جرم بر ضد امنیت داخلی در بازداشت بوده و پرونده در مرحله تکمیل تحقیقات برای صدور کیفرخواست است.

حتی در صورت صدور حکم پرونده، متهم به زندان محکوم خواهد شد نه اعدام.

مجددا در روزهای گذشته نیز برخی حساب‌های کاربری ضد انقلاب با انتشار خبری کذب مدعی شده‌اند که فردی به نام علی رهبر در جریان اغتشاشات اخیر در مشهد بازداشت شده و روز پنجشنبه (دوم بهمن‌ماه) اعدام شده است.

پیگیری‌ها نشان می‌دهد اساسا چنین فردی در زندان‌های استان خراسان‌رضوی بازداشت نبود که حکم اعدام برای وی صادر و اجرا شود.

گفتنی است، رسیدگی به پرونده اغتشاشات و حوادث تروریستی دی‌ماه ۱۴۰۴، به تازگی آغاز شده و هرگونه ادعای صدور حکم پیش از پایان روند رسیدگی به این پرونده‌ها صحت ندارد.

براساس این گزارش، همان‌طور که اشاره شد همزمان با رسیدگی به پرونده متهمان اغتشاشات باید منتظر انتشار گسترده اخبار جعلی از جمله اعدام‌سازی‌های کذب بود.

با حضور شهردار تهران در فرهنگسرای خاوران

موزه دائمی «اسرار سازمان»؛ روایتی از جنایات منافقین افتتاح شد

موزه دائمی اسرار سازمان روایتی از جنایات سازمان مجاهدین خلق(منافقین) با حضور علیرضا زاکانی شهردار تهران در فرهنگسرای خاوران افتتاح شد.

به گزارش خبرگزاری مهر، علیرضا زاکانی در این مراسم با اشاره به هدف راه‌اندازی «موزه اسرار سازمان» گفت: این حرکت آگاهی‌بخش، ریشه در فعالیت‌هایی دارد که از پیش از پیروزی انقلاب اسلامی آغاز شد. در این موزه تلاش کرده‌ایم بخشی از این عناصر، روش‌ها و واقعیت‌ها را هرچند در ابعادی کوچک به نمایش بگذاریم تا نسل‌های امروز و آینده با حقیقت این جریان‌ها و مسیر واقعی انقلاب اسلامی آشنا شوند.

معاون اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران نیز با اشاره به آمار شهدای ترور در کشور افزود: ما با ۱۷هزار شهید ترور آغاز کردیم، اما امروز باید بگوییم بیش از ۲۰هزار شهید ترور داریم. سازمان‌های تروریستی در ایران جان‌های زیادی از مردم گرفته‌اند و این بخش، تکه‌ای از شهر شهداست.

محمدامین توکلی‌زاده ادامه داد: در این موزه می‌خواستیم ریشه‌های نفوذ را نشان دهیم؛ همان چیزی که امروز گرفتار آن هستیم. جریانی که از داعش هم بدتر است؛ جریانی که ریشه‌های فکری آن در خانه‌های تیمی شکل می‌گیرد و می‌تواند یک انسان را به موجودی وحشی تبدیل کند. توکلی‌زاده افزود: شاید کم‌کاری امسال بنده بود که نتوانستیم این تاریخ‌ها را به‌درستی به جوانان نشان دهیم. با این حال، مدت‌ها به‌دنبال افتتاح این مجموعه بودیم و در زمان‌های مختلف برای آن برنامه داشتیم، اما انگار خواست خدا بر این بود که در این مقطع، زمانی که باید تروریسم را به‌درستی بشناسیم، این افتتاح انجام شود.

وی تأکید کرد: امروز بیش از هر زمان دیگری لازم است ماهیت واقعی تروریست‌ها و ریشه‌های فکری آنها برای جامعه، به‌ویژه نسل جوان، تبیین شود و این موزه در همین راستا شکل گرفته است.

جدیدالاستخدام‌های آموزش و پرورش برای رتبه‌بندی اقدام کنند

مدیر کل آموزش‌وپرورش شهرستان‌های استان تهران ضمن تبیین شیوه‌نامه قانون نظام رتبه‌بندی معلمان، جزئیات مرحله جدید اجرای این طرح را تشریح و بر نظارت دقیق اجرای کیفی آن تأکید کرد.

به گزارش ایسنا، یوسف بهارلو در تشریح جزئیات مرحله جدید رتبه‌بندی معلمان گفت: بارگذاری مدارک برای مشمولان جدید و متقاضیان ارتقای رتبه از ۲۸ دی‌ماه ۱۴۰۴ در سامانه یکپارچه وزارت آموزش‌وپرورش آغاز شده است. بهارلو با اشاره به آغاز بارگذاری مدارک در سامانه my.medu.ir، افزود: کلیه مشمولان شامل نیروهای جدیدالاستخدام، منتقل‌شدگان به واحدهای آموزشی، تبدیل‌وضعیت‌یافتگان، منتقل‌شدگان از سایر دستگاه‌ها و افرادی که پس از مرخصی بدون حقوق یا پایان مأموریت به خدمت بازگشته‌اند، می‌توانند برای تعیین یا ارتقای رتبه اقدام کنند. همچنین فرهنگیان بازنشسته‌شده از اول مهر ۱۴۰۴ به بعد نیز امکان ثبت درخواست و تکمیل مدارک را دارند.

وی اظهار داشت: رتبه‌بندی معلمان به عنوان یکی از محوری‌ترین طرح‌های تحول‌آفرین در نظام آموزشی کشور، با هدف ارتقای جایگاه معلمان، افزایش انگیزه شغلی و بهبود مستمر کیفیت آموزشی طراحی شده و این اداره کل تمامی ظرفیت خود را برای اجرای شفاف و به‌موقع آن به کار خواهد گرفت.

مدیرکل آموزش و پرورش شهرستان‌های تهران ادامه داد: فرهنگیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر و رفع ابهامات به سامانه یکپارچه وزارت آموزش‌وپرورش مراجعه و یا با ادارات آموزش‌وپرورش شهرستان‌های مربوطه تماس بگیرند.

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۱۷۹۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی امیر معافی مقدم کد ملی ۵۱۸۹۵۷۱۱۷۳ صادره از خمام فرزند علی در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۲۷۹۰ مترمربع پلاک ۶۴۹۲ فرعی از ۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۶ فرعی از ۴-اصلی واقع در خمام خیابان فرهنگ خیابان غلامرضا باغ بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۵

سجاد عاشری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۱۳۵۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آرش ادهم قومنی کد ملی ۰۴۵۳۶۷۸۱۷۳ صادره از تهران فرزند حسن در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۲۴۱۷.۴۵ مترمربع پلاک ۵۹۱ فرعی از ۳۰- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ فرعی از ۳۰- اصلی واقع در خمام روستای کلاچاه بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۵

سجاد عاشری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۱۷۸۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حامد ثابت قدم چوکلمی مجرد کد ملی ۵۱۸۹۹۴۳۴۴۵ صادره از فرزند صفر در ششدانگ یکباباخانه و محوطه به مساحت ۷۴۲.۰۵ مترمربع پلاک ۲۳۸۳ فرعی از ۲۸- اصلی مفروز و مجزی شده از ۱ فرعی از ۲۸- اصلی واقع در خمام روستای بلسکله بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۵

سجاد عاشری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۱۷۱۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمید رضا قدرت زیرکی کد ملی ۲۵۹۴۳۸۲۸۸۴ صادره از رشت فرزند غلامحسین در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۳.۳۱ مترمربع پلاک ۷۰۲ فرعی از ۳۲-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۳۶ فرعی از ۳۲-اصلی واقع در خمام روستای دافچاه بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۵

سجاد عاشری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۰۱۶۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۰۱۶۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۰۱۶۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۰۱۶۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۰۱۷۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱- اسماعیل زحمت کش دافچاهی کد ملی ۲۵۹۲۰۴۵۵۱۱ صادره از رشت فرزند محمد ابراهیم در دو سهم از ۹ سهم ۲- فاطمه زحمت کش دافچاهی کد ملی ۲۵۹۲۰۴۵۵۰۳ صادره رشت فرزند محمد ابراهیم در یک سهم از ۹ سهم ۳- علی زحمتکش دافچاهی کد ملی ۲۵۹۳۰۴۶۷۵۵ صادره از رشت فرزند محمد ابراهیم در دو سهم از ۹ سهم ۴- عبدالرضا زحمت کش دافچاهی کد ملی ۲۵۹۱۱۶۶۸۰۳ صادره رشت فرزند محمد ابراهیم در دو سهم از ۹ سهم ۵- ذبیح اله زحمت کش دافچاهی کد ملی ۲۵۹۴۳۴۸۶۴ صادره رشت فرزند محمد ابراهیم در دو سهم از ۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه و انبار به مساحت ۲۱۸۳.۶۴ متر مربع به کسر بهای ثمن عرصه و اعیان که متعلق به خانم زهرا نجات دافچاهی می‌باشد پلاک ۷۰۱ فرعی از ۳۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴۳ فرعی از ۳۲-اصلی واقع در خمام- کته کول دافچاه بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۵

سجاد عاشری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۱۷۸۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مرضیه امیدی طبالوندانی کد ملی ۰۰۸۳۹۲۶۵۵۰ صادره از تهران فرزند رمضانعلی در ششدانگ یکباباخانه و محوطه به مساحت ۱۹۹.۹۹ مترمربع پلاک ۲۳۰ فرعی از ۱۳- اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۱ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در خمام روستای کته سر بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۵

سجاد عاشری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۱۷۹۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی امیر معافی مقدم کد ملی ۵۱۸۹۵۷۱۱۷۳ صادره از خمام فرزند علی در ششدانگ یکقطعه زمین باغی به مساحت ۲۷۹۰ مترمربع پلاک ۶۴۹۲ فرعی از ۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۶ فرعی از ۴-اصلی واقع در خمام خیابان فرهنگ خیابان غلامرضا باغ بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰