ماراتن گرانی در بازار لوازم خانگی

بازار لوازم خانگی از ابتدای دی‌ماه وارد موج جدید گرانی شده و افزایش قیمت‌ها به روندی هفتگی تبدیل شده است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، بازار لوازم خانگی ایران از ابتدای دی‌ماه وارد فاز تازه‌ای از افزایش قیمت‌ها شده است؛ فازی که به گفته فعالان صنفی و فروشندگان، دیگر محدود به اصلاح قیمت‌های مقطعی نیست و عملاً روندی «هفتگی» پیدا کرده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد افزایش قیمت در برخی کالاها تا مرز ۱۰۰ درصد پیش رفته و در کنار رشد هزینه تولید، نوسانات نرخ ارز و بی‌ثباتی در سیاست‌های ارزی و تجاری، عامل اصلی جهش‌های جدید عنوان می‌شود. بر اساس گزارش منتشرشده، در ماه‌های اخیر بسیاری از تولیدکنندگان و عرضه‌کنندگان لوازم خانگی، با استناد به تغییرات نرخ ارز و افزایش هزینه مواد اولیه، اقدام به اعمال قیمت‌های جدید کرده‌اند؛ به‌گونه‌ای که بازار عملاً در یک «چرخه گرانی» قرار گرفته و خریداران با سردرگمی نسبت به قیمت‌های روز مواجه هستند.

یخچال و فریزر دوقلو از ۶۱ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان با رشد ۴۵ درصدی به ۸۸ میلیون و ۵۵۰ هزار تومان رسیده است. ماشین لباسشویی از ۵۰ میلیون و ۴۸۰ هزار تومان با رشد ۴۴ درصدی به ۷۲ میلیون و ۴۶۰ هزار تومان افزایش یافته است. ساید بای ساید نیز از ۱۴۴ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان با رشد ۳۰ درصدی به ۱۸۹ میلیون و ۳۳۰ هزار تومان رسیده است.

این افزایش‌ها در حالی رخ داده که فعالان بازار می‌گویند عملاً فروش‌ها از حالت اعتباری و مدت‌دار خارج شده و بازار به سمت معاملات نقدی حرکت کرده است؛ موضوعی که فشار مضاعفی بر خریداران وارد و بخش زیادی از آنها را از بازار حذف می‌کند.

گرانی مداوم

یک شرکت مونتاژی مطرح لوازم خانگی اعلام کرده است: «با توجه به نوسانات اخیر نرخ ارز، از روز شنبه دوم اسفندماه، قیمت کلیه محصولات... تا سقف ۱۰ درصد افزایش خواهد یافت... بدیهی است در صورت اعمال افزایش قیمت، سازمان هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال سفارش‌های تکمیل‌نشده نخواهد داشت.»

این اطلاعیه نشان می‌دهد سیاست افزایش قیمت در این شرکت ادامه‌دار بوده و تولیدکننده تلاش دارد با پیش‌بینی نوسانات ارزی، قیمت‌ها را به‌صورت مرحله‌ای و مستمر به‌روزرسانی کند. گزارش‌ها حاکی از آن است که سایر تولیدکنندگان لوازم خانگی نیز با افزایش سنگین قیمت مواجه شده است؛ به‌طوری که ماشین لباسشویی شش کیلویی آبسال از حدود ۱۸ میلیون تومان به ۳۵ میلیون تومان رسیده که نشان‌دهنده جهشی نزدیک به دو برابر است.

کارشناسان معتقدند بازار لوازم خانگی در شرایط فعلی وارد وضعیت رکود تورمی شده است؛ یعنی در حالی که قیمت‌ها به سرعت بالا می‌رود، قدرت خرید مصرف‌کننده کاهش یافته و معاملات واقعی افت کرده است. در این میان، فروشندگان نیز از کاهش تقاضا و افزایش ریسک انبارداری خبر می‌دهند؛ زیرا کالاهای موجود در فروشگاه‌ها با قیمت جدید جایگزین شده و سرمایه در گردش واحدهای صنفی تحت فشار قرار گرفته است.

رئیس اتحادیه شیرینی تهران اعلام کرد

زولبیا و بامیه در ماه رمضان کیلویی ۴۹۵ هزار تومان

رئیس اتحادیه دارندگان قنادی، شیرینی و کافه قنادی تهران ضمن اعلام نرخ زولبیا و بامیه برای ماه مبارک رمضان به قیمت ۴۴۵ تا ۴۹۵ هزار تومان، از تقویت بازرسی‌ها خبر داد.

علی بهرمند در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به تعیین قیمت زولبیا و بامیه اظهار کرد: قیمت این شیرینی‌های سنتی ماه رمضان برای سال جاری بین ۴۴۵ تا ۴۹۵ هزار تومان اعلام شده است. با توجه به وظایف ذاتی اتحادیه، نظارت بر صنف خود را افزایش داده‌ایم و بازرسان ما هم در شب عید و ماه رمضان تقویت شده‌اند تا کیفیت و قیمت محصولات به‌طور کامل بررسی شود. همچنین بازرسی اصناف نیز در این زمینه همکاری می‌کند.

او افزود: کمبود مواد اولیه در کشور وجود ندارد، اما تامین آن برای قنادی‌ها به ویژه روغن به دلیل افزایش شدید قیمت‌ها دشوار شده است. قیمت روغن نسبت به دو ماه گذشته چهار برابر شده و تهیه آن برای همکاران ما آسان نیست، اما کمبود مواد اولیه نداریم و تامین همچنان امکان‌پذیر است.رئیس اتحادیه دارندگان قنادی تهران بر اهمیت همکاری و رعایت قیمت‌های مصوب توسط صنف تاکید و ابراز امیدواری کرد: با تقویت نظارت‌ها، شهروندان بتوانند این شیرینی‌های محبوب ماه رمضان را با قیمت مناسب تهیه کنند.

جدول نرخ سکه، ارز و بورس

نوع سکه	قیمت بازار (به تومان)
سکه تمام طرح جدید	۱۹۶/۵۰۰/۰۰۰
سکه تمام طرح قدیم	۱۸۹/۰۰۰/۰۰۰
نیم سکه	۱۰۰/۲۰۰/۰۰۰
ربع سکه	۵۵/۵۰۰/۰۰۰
گرمی	۲۷/۰۰۰/۰۰۰
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۱۸/۸۳۵/۲۰۰
نوع ارز	
دلار (توافقی)	۱۳۶/۷۲۴
یورو (توافقی)	۱۶۰/۰۵۲
پوند	۲۱۸/۰۸۵
یوان چین	۱۸/۷۶۷
درهم امارات	۳۷/۲۳۱
هزار دینار عراق	۱۲۴/۴۱۵
بورس	
شاخص کل بورس تهران	۳/۸۴۷/۵۴۱
شاخص کل هموزن	۹۸۴/۲۴۱

سخنرانی

به مناسبت حلول ماه مبارک رمضان ماه نزول قرآن

شب‌ها دهه اول یک‌ساعت بعد از اذان و افطار در مسجد حضرت ابوالفضل(ع) واقع در میدان بهمن خ شهید دارابی نماز جماعت برگزار می‌گردد. سپس از **سخنرانی حجه‌الاسلام والمسلمین فرقانی خراسانی** بهره می‌بریم.

الاحقر احمد امینی امام جماعت
مسجد حضرت ابوالفضل علیه‌السّلام

گسترش روابط اقتصادی ایران و روسیه از تجارت گاز تا ساخت نیروگاه هسته‌ای جدید

مدیرعامل شرکت ملی گاز از نهائی شدن چارچوب کلی قرارداد گازی ایران و روسیه خبر داد و گفت: تمامی بندهای قراردادی پس از مذاکرات فشرده کارشناسی بسته شده و تنها دو موضوع «قیمت» و «مکانیزم پرداخت» در انتظار تصمیم نهائی است.

بررسی مناسبات اقتصادی کشورها در سالیان اخیر مانند توسعه روابط اقتصادی اروپا با چین، هند و آمریکای لاتین، ارتباط تجاری چین با روسیه، آفریقا و سایر کشورهای جهان، گسترش روابط روسیه با هند و بسیاری موارد مشابه، نشان می‌دهد چندجانبه‌گرایی به سرعت در جهان فراگیر شده است.

در این چارچوب شرکای تجاری جدید در شرایطی که کشور در شرایط تحریمی به‌سر می‌برد، می‌تواند فشار اقتصادی بر کشور را کاهش دهد. ایران می‌تواند در این فضا، با کشورهای همسو روابط اقتصادی خود را توسعه دهد؛ اتفاقی که با روسیه- هرچند با سرعت کم- در حال انجام است و نتایج آن در حال آشکار شدن است.

در این باره نوزدهمین کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی میان ایران و روسیه از روز دوشنبه در تهران آغاز به‌کار کرد و دیروز در اختتامیه این نشست، چهار تفاهم‌نامه همکاری میان سازمان‌ها و شرکت‌های دو کشور امضا شد.

فرصت تجارت گاز

یکی از فرصت‌های پیش روی ایران، واردات گاز از همسایه‌های شمالی است. این اقدام می‌تواند از یک سو گاز مورد نیاز مناطق شمالی کشور را به‌ویژه در زمستان تأمین کند و به مشکلات سال‌های اخیر پایان دهد. از سوی دیگر، ظرفیت گاز عسلویه به همان اندازه آزاد می‌شود و به شرط مدیریت مصرف، می‌تواند در صنعت استفاده شده و یا به کشورهای همسایه صادر شود.

این موضوع می‌تواند علاوه‌بر درآمدهای ارزی، ایران را به هاب گازی منطقه هم تبدیل کند.

به گزارش ایرنا، «سعید توکلی» مدیرعامل شرکت ملی گاز دیروز در حاشیه نوزدهمین اجلاس مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و روسیه در جمع خبرنگاران با اشاره به آخرین وضعیت قرارداد گازی ایران و روسیه اظهار کرد: طرف ایرانی و طرف روس در فضائی کاملاً فشرده، دقیق و کارشناسی، تمامی اقدامات مرتبط با این قرارداد را انجام داده‌اند.

انواع قراردادها بررسی شده و پس از برگزاری جلسات متعدد در سطح کارشناسی، تخصصی و تیم‌های مذاکره‌کننده، چارچوب کلی یا «جنرال فریم‌ورک» قرارداد بسته شده و همه بندهای آن نهائی است.

وی افزود: در حال حاضر، تنها در دو موضوع منتظر تصمیم نهائی هستیم. یکی بحث قیمت و دیگری مکانیزم پرداخت.

البته در بخش قیمت، بندهای قراردادی دیده شده و پیشنهادهایی نیز میان دو طرف رد و بدل شده است. در حوزه مکانیزم پرداخت نیز، تیم‌های مذاکره‌کننده و کارشناسی دو طرف بررسی‌های لازم را انجام داده‌اند.

توکلی با بیان اینکه قراردادهای بین‌المللی گاز دارای سبد متنوعی از روش‌های قیمت‌گذاری و پرداخت هستند، تصریح کرد: در این قرارداد، ظرفیت استفاده از روش‌های مختلف پرداخت از جمله تهاتر نیز پیش‌بینی شده و حتی امکان تهاتر گاز با نفت به‌عنوان یکی از مکانیزم‌ها در نظر گرفته شده است.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اشاره به تفاهم‌نامه ۱۵۰ میلیون مترمکعبی میان دو کشور گفت: این تفاهم‌نامه دو فاز دارد که فاز نخست آن معادل روزانه ۱۵۰ میلیون مترمکعب است و تمام مذاکرات فعلی در قالب همین فاز اول در حال انجام است.

علاوه‌بر این، در جریان مذاکرات توافق شد یک قرارداد کوتاه‌مدت نیز با استفاده از زیرساخت‌های موجود میان دو کشور منعقد شود که حجم آن حدود دو میلیارد مترمکعب در سال برآورد می‌شود.

وی تأکید کرد: هر دو مسیر، چه قرارداد بلندمدت و چه قرارداد کوتاه‌مدت، از نظر چارچوب اصلی یکسان هستند و تفاوت آن‌ها بیشتر در مدت قرارداد و نحوه پرداخت است؛ موضوعی که امکان انعطاف‌پذیری برای ایران را متناسب با میزان نیاز واردات فراهم می‌کند.

معاون وزیر نفت تأکید کرد: این قرارداد قرار نیست در بخش‌های غیرمولد مصرف شود. طبق قانون برنامه هفتم توسعه، توسعه دیپلماسی انرژی به‌ویژه در بخش گاز الزام شده و ماده ۴۶ این قانون، وزارت نفت و شرکت ملی گاز را مکلف به پیگیری این موضوع کرده است.

تصمیم حاکمیت بر این است که گاز وارداتی در بخش‌های مولد کشور مورد استفاده قرار گیرد.

توکلی خاطرنشان کرد: در قراردادهای انرژی، فرآیندهای تشریفاتی زمان‌بر است و نمونه آن، پروژه‌های مشابه بین‌المللی است که سال‌ها در مرحله نهائی‌سازی باقی می‌مانند. با این حال، مذاکرات با طرف روسی به‌خوبی پیش رفته است.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران در پایان با اشاره به تکلیف قانون برنامه هفتم توسعه گفت: بر اساس این قانون، ایران باید تا سقف ۴۰ میلیارد مترمکعب در سال واردات گاز و ۲۰ میلیارد مترمکعب در سال صادرات داشته باشد.

همکاری با روسیه، به‌عنوان بزرگ‌ترین دارنده ذخایر گازی جهان، می‌تواند به تأمین گاز صنایع، ایجاد ارزش افزوده، رشد اقتصادی و اشتغال کمک کند و این دقیقاً هدفی است که در این قرارداد دنبال می‌شود.

تجهیزات نیروگاه جدید اتمی به زودی در ایران

به گزارش فارس، «سیویلیوف» وزیر انرژی روسیه و رئیس کمیسیون همکاری مشترک اقتصادی ایران و روسیه، گفت: در ۱۱ ماه گذشته اجرای پروژه‌های مشترک نسبت به سال قبل ۱۳ برابر موفق‌تر بوده است.

وی افزود: ما به صورت جد با دولت ایران در همکاری هستیم و پروژه‌های زیادی با ایران داریم که در مراحل مختلف انجام می‌شود.

از جمله در بلوک دوم و سوم نیروگاه انرژی اتمی بوشهر که در حال ساخت آنها هستیم. به غیر از این بلوک‌ها در حال بررسی بلوک‌های جدید برای نیروگاه هسته‌ای نیز هستیم.

سیویلیوف ادامه داد: در حال حاضر یک بلوک یا یک واحد از نیروگاه اتمی بوشهر فعال است و واحدهای دوم و سوم در حال اجرا در روسیه است که به زودی وارد ایران شده و در آن صورت حجم تولید برق با نهائی شدن آن به شدت افزایش خواهد یافت.

به گفته وزیر انرژی روسیه کارگروهی در سه ماه آینده تشکیل خواهد شد که چکیده گفت‌وگوها را عملیاتی می‌کند و پروژه‌های کلان برای توسعه انرژی صلح‌آمیز هسته‌ای دنبال خواهد شد.

مسیر ریلی فوق‌العاده احداث می‌کنیم

به گزارش ایلنا، «یوری کوزمین» نماینده شرکت روسی «کاسپین سرویسز» در پروژه راه آهن رشت- آستارا درباره تضمین حمل بار از این مسیر با توجه به اینکه اکنون تنها یک درصد بارِ تجارت بین روسیه و هند از ایران عبور می‌کند، اظهار داشت: مهم‌ترین ماموریت ما ساخت راه آهن رشت- آستارا است و تضمین عبور بار از این مسیر بر عهده وزارت حمل‌ونقل روسیه و همکاری بین کشورهاست.

اما باید بگویم که شاخه غربی کریدور شمال - جنوب که راه آهن رشت - آستارا در این مسیر قرار دارد، مستقیما سن پترزبورگ را به بنادر ایران از جمله بندر عباس متصل می‌کند و کوتاه‌ترین مسیر ترانزیتی محسوب می‌شود.

وی همچنین با اشاره به نقش جمهوری آذربایجان تاکید کرد: در همایش اخیر در تهران با عنوان کریدور ایران، پرچم و نمایندگان کشور آذربایجان هم حاضر بود.

اعتقاد دارم که در این مسیر ریلی آینده روشنی خواهیم داشت و ساخت و راه‌اندازی راه آهن رشت- استارا به نفع تمام کشورهای منطقه است.

نماینده شرکت روسی «کاسپین سرویسز» درباره زمان آغاز پرداخت وام روسیه برای این پروژه هم تاکید کرد: آغاز پرداخت وام بر عهده وزارت دارایی روسیه است اما تعهد ما این بوده که کمتر از پنج سال این مسیر ریلی را بسازیم و اطمینان داریم که یک راه آهن فوق‌العاده احداث می‌کنیم.

تجارت ۲/۳ میلیارد دلاری

گفتنی است بر اساس آمار گمرک جمهوری اسلامی ایران، حجم تجارت غیر نفتی بین دو کشور در ۱۰ ماه سال جاری از دو میلیارد و ۳۰۷ میلیون دلار فراتر رفته است.

بر این اساس سرجمع آمار واردات ایران از روسیه در ۱۰ ماه سال جاری به میزان دو میلیون و ۶۷۱ هزار تن کالا به ارزش یک میلیارد و ۳۶۸ میلیون دلار بوده است که از نظر وزنی ۶۱ درصد و ارزشی ۱۶ درصد رشد نشان می‌دهد.

همچنین صادرات ایران به روسیه در ۱۰ ماه سال جاری به میزان دو میلیون و ۴۴۸ هزار تن کالا و به ارزش ۹۳۹ میلیون دلار بوده است که از نظر وزنی ۱۵ درصد و ارزشی پنج درصد افزایش نشان می‌دهد.

رئیس بنیاد ملی گندمکاران مطرح کرد

وابستگی کشور به واردات گندم در صورت عدم اصلاح نرخ خرید تضمینی

رئیس بنیاد ملی گندمکاران با هشدار نسبت به تعلل در تصویب نرخ خرید تضمینی گندم گفت: اگر قیمت گندم اصلاح نشود؛ کشور مجبور به واردات می‌شود.

عطاءالله‌هاشمی در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس، از ضرورت تصویب فوری نرخ حداقل ۵۰ هزار تومان برای خرید تضمینی گندم سخن گفت و نسبت به پیامدهای تأخیر یا تعیین قیمت غیرواقعی هشدار داد.

او افزود: وقتی ارز ترجیحی حذف شد؛ قیمت نهاده‌های دامی، کود، سم، بذر و حتی قطعات ماشین‌آلات جهش چندبرابری داشت. نهاده‌های دامی تا پنج برابر افزایش یافت اما گندم همچنان با نرخ ۲۹ هزار و ۵۰۰ تومان خریداری می‌شود؛ این یعنی فشار مستقیم به تولیدکننده. اگر امروز نرخ اصلاح نشود، فردا با افت تولید روبه‌رو می‌شویم و آن وقت باید چند برابر هزینه واردات کنیم. ما هم منکر محدودیت‌های بودجه‌ای نیستیم، اما معتقدیم امنیت غذایی اولویت اول است.

گندم ۵۰ هزار تومانی؛ سیاسی نیست

رئیس بنیاد ملی گندمکاران ادامه داد: جلسات متعددی برگزار شده و گزارش‌های کارشناسی درباره هزینه تمام‌شده تولید ارائه شده است.

بر اساس اطلاعاتی که داریم، شورا در حال جمع‌بندی نهائی است و احتمالاً به‌زودی نرخ جدید را اعلام می‌کند؛ چرا که زمان زیادی تا آغاز کشت بهاره باقی نمانده و تأخیر بیشتر به زیان کشاورزان خواهد بود.

هاشمی افزود: ما تأکید کرده‌ایم که اعلام دیرهنگام نرخ، عملاً کشاورز را بلاتکلیف می‌کند. شورا باید هرچه سریع‌تر تصمیم بگیرد تا کشاورزان با اطمینان وارد فصل کشت شوند. عدد ۵۰ هزار تومان یک عدد هیجانی یا سیاسی نیست؛ مبتنی بر محاسبه دقیق هزینه‌های تولید و سود متعارف کشاورز است. وقتی قیمت جو بالای ۵۱ هزار تومان است و کنجاله بیش از ۹۰ هزار تومان معامله می‌شود، چگونه می‌توان گندم را با ۲۹ هزار و ۵۰۰ تومان خرید؟

او ادامه داد: اگر شورا واقعاً به دنبال پایداری تولید است؛ باید قیمت را به سطحی برساند که کشاورز انگیزه داشته باشد. ما معتقدیم اگر منطق اقتصادی حاکم باشد؛ نرخ ۵۰ هزار تومان قابل دفاع و قابل تصویب است.

امنیت غذایی مهم‌تر از پروژه‌ها

رئیس بنیاد ملی گندمکاران درباره اینکه برخی در دولت نگرانند که افزایش قیمت گندم منجر به رشد قیمت نان شود؛ گفت: سهم گندم در قیمت نان آن‌قدر که تصور می‌شود بالا نیست. بخش عمده هزینه نان مربوط به فرآوری، حمل‌ونقل، انرژی و سایر هزینه‌هاست.

هاشمی افزود: راه‌حل، مدیریت صحیح منابع و اولویت‌بندی است. آیا امنیت غذایی کمتر از سایر پروژه‌ها اهمیت دارد؟ اگر تولید داخلی تقویت شود؛ از خروج ارز برای واردات جلوگیری می‌شود. در واقع، افزایش منطقی قیمت خرید تضمینی یک سرمایه‌گذاری است، نه هزینه.

او ادامه داد: پیامدش روشن است؛ کاهش تحویل به دولت، افزایش فروش به بازار آزاد، مصرف به‌عنوان خوراک دام و حتی قاچاق. در چنین شرایطی خرید تضمینی به سه میلیون تن محدود می‌شود و فاصله‌ای بزرگ با نیاز حداقل ۱۰ میلیون تنی ایجاد خواهد شد.

قصه تکراری پیامک واریز آورده با وجود کندی ساخت نهضت ملی مسکن

طبق اطلاعات دریافتی، پروژه‌های نهضت ملی مسکن پرند در ماه‌های گذشته در رکود مانده ولی مطالبه آورده ادامه دارد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، با گذشت حدود شش ماه از تغییرات مدیریتی، آنچه در میدان پروژه‌های عمرانی پرند- به ویژه طرح‌های مرتبط با نهضت ملی مسکن- دیده می‌شود؛ نه شتاب چشمگیر، بلکه تصویری از رکود نسبی و تأخیر در برخی فازهاست.

گزارش‌های رسمی وزارت راه و شهرسازی میانگین پیشرفت فیزیکی پروژه‌های نهضت ملی مسکن (مسکن ملی) را حدود ۳۰ درصد اعلام کرده و وعده‌های متعددی در رابطه با تحویل واحدهای این طرح از سوی مسئولان مربوطه داده شده است.

این در حالی است که بسیاری از متقاضیان می‌گویند در بلوک‌ها و پروژه‌های خاص، پیشرفت محسوس و قابل مشاهده‌ای رخ نداده و بازدیدهای میدانی‌شان رکود نسبی را تأیید می‌کند.

در شرایطی که هزاران متقاضی با آورده‌های چندصد میلیونی (و اکنون بیش از یک میلیارد تومان در مجموع برای برخی واحدها) در پروژه‌های نهضت ملی مسکن پرند مشارکت کرده‌اند، انتظار طبیعی، انتشار منظم و جامع گزارش پیشرفت فیزیکی هر پروژه، وضعیت تأمین مالی، برنامه زمان‌بندی و موانع اجرائی است.

با این حال طی ماه‌های اخیر، شرکت عمران پرند عملاً در قبال مهم‌ترین پروژه‌ها سکوت نسبی اختیار کرده و گزارش‌های شفاف و مستمر (به ویژه تفکیک‌شده بر اساس فاز و پیمانکار) منتشر نشده است.

این وضعیت شائبه «محرمانه شدن آمار» را در میان متقاضیان تقویت کرده است، در حالی پروژه‌های نهضت ملی مسکن نه محرمانه‌اند و نه منابع آن خصوصی است.

در سایت شرکت عمران پرند به نشانی parand.ntdc.ir هیچ بخشی درباره روند پیشرفت پروژه‌های نهضت ملی مسکن وجود ندارد.

پیامک مطالبه آورده جدید!

در چنین فضائی شرکت عمران پرند پیامک‌هایی برای تکمیل آورده ارسال کرده؛ مثلاً مطالبه علی‌الحساب تا سقف ۳۰۰ میلیون تومان با تأکید بر «جلوگیری از افزایش هزینه‌های ناشی از تأخیر در تأمین اعتبار.» متن پیامک به شرح زیر است:

«با سلام و احترام. متقاضی محترم مسکن ملی پرند خواهشمند است به جهت جلوگیری از افزایش هزینه‌های ناشی از تاخیر در تامین اعتبار برای پیشبرد پروژه هرچه سریع‌تر نسبت به تکمیل آورده خود به‌صورت علی‌الحساب تا سقف مبلغ ۳۰۰ میلیون تومان اقدام فرمایید.»

در این شرایط پرسش اساسی متقاضیان روشن است؛ وقتی پیشرفت فیزیکی در بسیاری از پروژه‌ها قابل مشاهده نیست و گزارش شفاف جامعی ارائه نمی‌شود، مبنای مطالبه مرحله جدید آورده چیست؟ آیا تأخیرها صرفاً ناشی از کمبود آورده متقاضیان است یا عوامل دیگری مانند ضعف در مدیریت زنجیره تأمین، مشکلات پیمانکاران، تأخیر در تسهیلات بانکی و خدمات زیربنایی (آب، برق، گاز) نقش اصلی را دارند؟ اگر پروژه‌ها مطابق برنامه پیش نرفته سهم مدیریت شهری، کارفرما و دستگاه‌های خدمات‌رسان در این وضعیت چقدر است؟

طی ماه‌های گذشته تا امروز نه گزارش عملکرد شش ماهه‌ای منتشر شده، نه نشست رسانه‌ای با حضور خبرنگاران و نه آمار پیشرفت مستمر و تفکیک‌شده‌ای در دسترس عموم قرار گرفته است. در مقابل تنها خروجی ملموس برای بسیاری از متقاضیان، پیامک‌های مکرر مطالبه آورده بیشتر بوده است. تحول عمرانی پیش از هر چیز نیازمند شفافیت، پاسخگویی و گزارش‌دهی مستمر است. پروژه‌ای که منابع آن عمدتاً از جیب مردم تأمین می‌شود، نمی‌تواند بدون ارائه صورت وضعیت شفاف و به‌روز صرفاً از مردم مطالبه جدید داشته باشد.

فعالان دامداری و مرغداری:

اگر «سرمایه در گردش» نباشد دام مولد راهی کشتارگاه می‌شود

دامداران هشدار می‌دهند؛ پس از حذف ارز ترجیحی و جهش قیمت نهاده‌ها، در صورت تأمین نشدن سرمایه در گردش مجبور به کشتار دام مولد می‌شوند، تجربه‌ای که در سال ۱۴۰۱ و بعد از حذف ارز ۴۲۰۰ اتفاق افتاد.

به گزارش خبرگزاری فارس؛ بعد از حذف ارز ترجیحی و افزایش قیمت نهاده‌های دامی حالا بین تولیدکنندگان گوشت و مرغ یک گزاره مشترک پررنگ شده و آن سرمایه در گردش است.

مدیرعامل سازمان مرکزی تعاون روستایی، اخیراً صراحتاً گفت که کمبود نهاده نداریم و مشکل اصلی، تامین سرمایه در گردش تولیدکنندگان است.

کارشناسان و فعالان صنعت طیور هم توضیح دادند که با جهش هزینه‌های خوراک و نهاده، پول در گردش واحدها چند برابر شده و اگر تامین نشود، تولید از نفس می‌افتد.

تسهیلاتی که نمی‌دهند

اخیراً احمد مقدسی؛ رئیس انجمن گاوداران نیز اظهار داشت: با بانک‌ها که صحبت می‌کنیم می‌گویند ما سرمایه و منابع مالی نداریم که بخواهیم الان به شما تسهیلات بدهیم. یکی از مدیران بانک کشاورزی می‌گفت اگر بخواهیم تسهیلات بدهیم، این خلق پول می‌کند و خلق پول تورم‌زاست. او افزود: برای این فاصله سه‌ماهه‌ای که الان به وجود آمده و در عمل با آن مواجه هستیم، باید تدبیری اندیشیده شود. یا تسهیلات را سریع در اختیار تولیدکننده قرار دهند یا خود دولت برای سه ماه کالا را در اختیار تولیدکننده بگذارد تا بتواند تولید کند، محصولش را بفروشد، پولش را دریافت کند و بعد تسویه کند.

رئیس انجمن گاوداران تصریح کرد: اگر این اتفاق نیفتد؛ در عمل به پدیده‌ای می‌رسیم که می‌توان آن را «مادرکشی» نامید. وقتی تولیدکننده چاره‌ای جز فروش گاو ندارد، مجبور می‌شود آن را بفروشد تا بتواند بقیه دام‌ها را تغذیه کند. از هر ۱۰۰ رأس ممکن است تعدادی را بفروشد تا هفته بعد بقیه بتوانند خوراک داشته باشند. این روند باعث می‌شود با کاهش تولید از جمله در تولید شیر و گوشت مواجه شویم.

تجربه‌ای که پیش چشم دولت و مجلس بود

در همین زمینه میلاد سالمی؛ کارشناس اقتصادی، به تجربه سال ۱۴۰۱ اشاره کرد و گفت: در تابستان ۱۴۰۱، پس از حذف ارز ترجیحی در خرداد همان سال، قیمت‌ها یکباره جهش کرد. در آن مقطع، قیمت گوشت در تابستان ۱۴۰۱ شروع به کاهش کرد و همه خوشحال بودیم که قیمت گوشت نه‌تنها دیگر رشد نکرد، بلکه کاهش هم پیدا کرد.

سالمی ادامه داد: در وزارت جهاد کشاورزی، دائماً گزارش تولید می‌شد که دام مولد در حال کشتار است و عرضه زیاد شده، به همین دلیل قیمت گوشت پایین آمده است. وقتی دام مولد کشتار می‌شود؛ یعنی چند ماه بعد یا یک فصل بعد، دیگر گوشت کافی در بازار وجود نخواهد داشت و دولت مجبور شد گوشت وارد کند. وقتی گوشت وارد می‌کنید، یعنی برای کشور مصارف ارزی ایجاد می‌کنید و همین مسئله دوباره یک شوک قیمتی به بازار گوشت وارد کرد.

او ادامه داد: این‌طور نیست که فکر کنیم وقتی تورم مثلاً به ۶۹ درصد رسیده، بعد از آن حتماً پایین می‌آید. همان‌طور که در سال ۱۴۰۱ پایین نیامد. چرا پایین نیامد؟ چون شوک اول از سمت حذف ارز ترجیحی و آزادسازی قیمت‌ها بود، اما شوک‌های بعدی از محل کاهش عرضه کالاها وارد شد؛ زیرا تولید کاهش پیدا کرده بود.

ارز ترجیحی اصابت کرده بود

گزارش میدانی از بازار گوشت و مرغ یک روز مانده به ماه رمضان نشان می‌دهد؛ قیمت مرغ حداقل، کیلویی ۲۰۰ تا ۲۲۰ هزار تومان است که با نهاده وارداتی با ارز ترجیحی یا ترکیبی تولید شده است. به گفته وزارت جهاد کشاورزی قیمت تمام شده تولید یک کیلوگرم مرغ با نهاده فعلی کیلویی ۲۸۳ هزار تومان تمام می‌شود؛ خرید حمایتی از مرغداران به قیمت پایین‌تر انجام می‌شود که هشداری برای قیمت در آینده است.

این در حالی است که قیمت مرغ در تابستان و پاییز با ارز ترجیحی کیلویی ۸۰ تا ۱۱۵ هزار تومان بود و با آغاز زمزمه حذف ارز ترجیحی به ۱۸۰ هزار تومان رسید و پس از حذف به حداقل ۲۲۰ هزار تومان رسیده و حالا هزینه تمام شده، ۲۸۳ هزار تومان شده است. این اعداد و ارقام نشان می‌دهد؛ ارز ترجیحی، اصابت کرده بود و اگر بازگشت انحصار به واردات نهاده نبود؛ مشکلات تابستان و پاییز امسال برای تامین نهاده با ارز ترجیحی و رانت ناشی از آن، پیش نمی‌آمد. البته مرغداران، خواهان دریافت تسهیلات وعده داده شده هستند اما پرداخت آن از سوی دولت، به کندی پیش می‌رود.

بازار گوشت قرمز هم مانند گوشت سفید است. حداقل قیمت ران گوسفندی کیلویی یک‌میلیون و ۵۹۰ هزار تومان و سردست گوساله یک‌میلیون و ۲۸۰ هزار تومان عرضه می‌شود. یکی از فروشندگان با اشاره به کاهش مشتریان گفت: «دخل فروشنده‌های گوشت نسبت به قبل تقریباً یک‌سوم شده است.»

دنبه گوسفندی هم کیلویی ۵۳۰ هزار تومان قیمت خورده است. فروشنده‌ای علت افزایش تقاضا برای دنبه را چنین توضیح داد: «گرانی روغن مایع باعث شده بعضی‌ها دوباره به دنبه روی بیاورند؛ در فضای مجازی هم خیلی از فوایدش برای سلامتی می‌گویند.»

قیمت گوشت شتر با قیمت یک‌میلیون و ۶۸۰ هزار تومان و شترمرغ یک‌میلیون و ۳۸۰ هزار تومان عرضه می‌شود؛ محصولاتی که بیشتر مشتریان خاص خود را دارند. تخم‌مرغ هم، هر شانه ۳۰ عددی حداقل ۲۸۰ هزار تومان قیمت‌گذاری شده است.

کمبود تسهیلات و تورم شتابان

گفتنی است؛ اکبر فتحی؛ معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزیر جهاد کشاورزی چندی قبل گفت: در پی حذف ارز ترجیحی، تاکنون ۲۱۳ هزار میلیارد تومان درخواست تسهیلات دریافت شد که برای ۸۰ هزار میلیارد تومان پرونده تشکیل دادیم و از این میزان تاکنون چهار هزار میلیارد تومان تسهیلات خرید اعتباری به تولیدکنندگان پرداخت شده است (!)

شایان ذکر است، در فصل پاییز ۱۴۰۴، شاخص قیمت تولیدکننده بخش «زراعت، باغداری و دامداری سنتی» نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۱۰۰ و هشت دهم درصد افزایش داشته است. در این فصل شاخص چهار فصل منتهی به فصل جاری نسبت به شاخص دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) با رشد ۶۴ و ۹ دهم درصد مواجه بوده است. البته هنوز آمارهای دیماه به بعد و پس از حذف ارز ترجیحی، نیامده است.

نیازمندی های کیهان
قبول آگهی تلفنی
از ساعت ۸ صبح الی ۶ بعدازظهر
تلفن: ۵-۳۳۱۱۲۲۹۲
فکس: ۳۳۱۱۸۰۵۳
niyaz.mandiha@kayhan.ir
۳۳۱۱۰۲۰۲ ۳۳۱۱۳۵۱۹ ۳۳۱۱۰۲۱۰ ۳۳۹۱۰۹۱۴

مرکز
۳۳۱۱۰۲۰۸ ۳۳۱۱۲۱۹۳ ۳۳۹۱۱۵۶۸ ۳۳۱۱۲۲۹۱ ۳۳۱۱۹۲۳۶ ۳۳۱۱۳۰۸۵ ۳۳۱۱۲۱۹۵ ۳۳۹۴۲۰۰۰

جنوب
سعدی ۳۳۹۶۲۲۱۱ - ۳۳۹۶۲۲۳۳
شرق استان تهران ۳۶۲۵۷۰۷۴
اسلامشهر ۵۶۳۴۴۳۴۳
چهاردانگه ۵۶۳۵۹۵۹۸

شمال
قلهک ۲۲۶۰۳۶۳۵
شمیران ۲۲۷۱۲۹۷۶
مطهری ۸۸۹۰۰۸۶۷ - ۸۸۸۰۱۵۵۲
شهرآرا ۶۶۵۹۲۲۶۶-۶۶۵۹۳۰۱۰-۱۱

برگ سبز و سند کمپانی خودرو تراکتور کشاورزی نیو هلند TM ۱۵۵ به شماره پلاک ۴۸۹ ک ۵۶ ایران ۱۴ به رنگ آبی معمولی مدل ۲۰۰۳ و شماره موتور HA ۰۸۴۰۴۶ و شماره شاسی AEM ۲۱۱۹۶۵ NAAN ۷۶FC۲DK۶۶۵۰۴۵ بنام منوچهر نبی زاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد. (اهواز)

برگ سبز خودرو سواری پژو پارس، مدل ۱۳۹۲ ، به شماره انتظامی ۲۵۱ ب ۵۶ ایران ۵۷ به شماره موتور B۰۰۲۲۴۰۳ و شماره شاسی ۱۳۹ و شماره موتور HA ۰۸۴۰۴۶ و شماره شاسی AEM ۲۱۱۹۶۵ NAAN ۷۶FC۲DK۶۶۵۰۴۵ بنام منوچهر نبی زاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد. (لاهیجان)

«آگهی مزایده»
اداره اوقاف و امور خیریه اسلامشهر در نظر دارد ۱ باب مغازه تجاری و ۱ واحد آپارتمان