اخبار کوتاه از فوتبال

دور زدن قانون با قراردادهای میلیاردی

باشگاه استقلال برخلاف ماده ۱۰ دستورالعمل حاکم بر قراردادها، با یک مدیربرنامه قرارداد مالی بسته و بابت انتقال بازیکن و معرفی مشاور به او پول پرداخت کرده است؛ در حالی که طبق قانون، حق‌الزحمه ایجنت باید توسط بازیکن پرداخت شود نه باشگاه.

بر اساس پیگیری‌ها، یک مدیربرنامه ۹ بازیکن و یک مشاور (کلارنس سیدورف) را در استقلال تحت قرارداد دارد. این نفرات شامل صالح حردانی، حسین گودرزی، ابوالفضل جلالی، علیرضا کوشکی، سعید سحرخیزان، امیرمحمد رزاقی‌نیا، آرمین سپهرابیان، سامان فلاح و رامین رضاییان (جداشده در نیم‌فصل) هستند. طبق قرارداد منعقدشده، استقلال متعهد به پرداخت مبالغی شامل ۷ میلیارد تومان برای رامین رضاییان، ۲ میلیارد تومان برای حسین گودرزی، ۱۰۰ هزار یورو + ۳،۵ میلیارد تومان (سال اول)، ۴،۵ میلیارد تومان (سال دوم) و ۵،۵ میلیارد تومان (سال سوم) برای سحرخیزان، ۱۰۰ هزار یورو برای رزاق‌نیا و ۲۵ هزار یورو برای معرفی سیدورف به امیرهوشنگ سعادتی شده است.

در مجموع، این ایجنت قرار بوده ۲۲،۵ میلیارد تومان + ۲۲۵ هزار یورو دریافت کند که با احتساب نرخ یوروی ۱۰۰ هزار تومان در ابتدای فصل، مجموع دریافتی به ۴۵ میلیارد تومان می‌رسد؛ رقمی که با نرخ فعلی یورو حدود ۱۹۰ هزار تومان، اکنون به‌مراتب بیشتر هم شده است.

چرا کار مجید حسینی به جراحی کشید؟

مدافع تیم ملی فوتبال کشورمان با یک مصدومیت شدید، جام جهانی را از دست داد.

باشگاه کایسری‌اسپور ترکیه یکشنبه شب با انتشار بیانیه‌ای رسمی، از دوری طولانی مدت سیدمجید حسینی مدافع تیم ملی ایران از میادین فوتبال خبر داد. این بازیکن از ناحیه آشیل تحت عملی جراحی قرار گرفت و با این شرایط جام جهانی را از دست خواهد داد. بر اساس این گزارش، حسینی در یک سال گذشته چند بار از این ناحیه مصدوم شد و در نهایت کار این بازیکن به جراحی کشید. اولین مصدومیت او در مرداد ماه امسال و در بازی با باشاک شهیر اتفاق افتاد که بعد از درمانی نسبتاً طولانی به میادین بازگشت، ولی دوباره دچار بدشانسی شد و در آبان ماه بود که در بازی تیم ملی برابر ازبکستان دوباره از این ناحیه آسیب دید.

مدافع ایرانی کایسری اسپور ترکیه دوباره دوران مصدومیت را با انجام مراحل درمانی ویژه پشت سر گذاشت، ولی هفته گذشته برای سومین بار از ناحیه آشیل مصدوم شد. این بازیکن بعد از سومین مصدومیت و با تشخیص پزشکان در نهایت تصمیم به جراحی گرفت تا در بدترین زمان ممکن چند ماه دور از میادین باشد. حسینی با این مصدومیت شش ماه از میادین دور خواهد بود و نمی‌تواند در جام جهانی ۲۰۲۶ به میدان برود.

کناره‌گیری لاپورتا از ریاست بارسلونا

خوان لاپورتا، رئیس ۶۳ ساله باشگاه بارسلونا، به‌صورت رسمی از سمت خود استعفا کرد تا بتواند مطابق قوانین در انتخابات پیش روی ریاست باشگاه شرکت کند. با کناره‌گیری او، رافا یوسته نایب‌رئیس اول باشگاه تا زمان انتخاب رئیس جدید، مسئولیت ریاست موقت را برعهده خواهد داشت.

لاپورتا که پیش‌تر بین سال‌های ۲۰۰۳ تا ۲۰۱۰ ریاست بارسلونا را تجربه کرده بود، در انتخابات مارس ۲۰۲۱ نیز با کسب حدود ۳۰ هزار رأی از مجموع ۵۲ هزار رأی مأخوذه (حدود ۵۸ درصد آرا) برای دومین بار رئیس باشگاه شد. طبق اعلام رسمی، انتخابات جدید بارسلونا در تاریخ ۱۵ مارس (۲۴ اسفند) برگزار می‌شود و برخلاف دوره‌های گذشته، رأی‌گیری فقط به‌صورت حضوری در شهرهای بارسلونا، جیرونا، لیدا، تاراگونا و آندورا انجام خواهد شد. همچنین ویکتور فونت به‌عنوان رقیب اصلی لاپورتا در این انتخابات معرفی شده است.

برنامه نمایندگان فوتبال باشگاهی ایران در آسیا

سه‌شنبه ۲۱ بهمن ۱۴۰۴
لیگ قهرمانان آسیا دو
* استقلال ایران..... الحسین اردن (ساعت ۱۷:۱۵)
لیگ نخبگان آسیا
* تراکتور ایران..... السد قطر (ساعت ۱۹:۳۰)
چهارشنبه ۲۲ بهمن ۱۴۰۴
لیگ قهرمانان آسیا دو
* سپاهان ایران..... الاهلی قطر (ساعت ۱۹:۳۰)

در نخستین رقابت‌های رنکینگ اتحادیه جهانی

کسب ۳ مدال طلا و ۴ برنز توسط شاگردان رنگرز
کشتی فرنگی ایران قهرمان تورنمنت کرواسی شد

سرویس ورزشی-

منتخب کشتی فرنگی ایران با کسب ۳ مدال طلا و ۴ مدال برنز عنوان قهرمانی رقابت‌های کشتی فرنگی رنکینگ اتحادیه جهانی کشتی در کشور کرواسی را به‌دست آورد.

نخستین رقابت‌های کشتی فرنگی رنکینگ اتحادیه جهانی در سال ۲۰۲۶ جام اوپن زاگرب روزهای ۱۷ لغایت ۱۹ دی ماه در شهر زاگرب کرواسی برگزار شد و در پایان تیم ایران که در ۷ وزن حضور داشت، توسط محمد حسینوند در وزن ۵۵ کیلوگرم، عرفان جرکنی در وزن ۶۳ کیلوگرم و علی اسکو در وزن ۷۷ کیلوگرم به مدال طلا، پویا دادمرز در وزن ۵۵ کیلوگرم، میثم دلخانی در وزن ۶۳ کیلوگرم، محمدرضا مختاری در وزن ۸۲ کیلوگرم و محمدهادی صیدی در وزن ۹۷ کیلوگرم به مدال برنز دست یافت. در رده‌بندی تیمی: ایران با ۱۲۵ امتیاز در جایگاه نخست ایستاد و تیم‌های ازبکستان با ۱۲۰ امتیاز و قزاقستان با ۱۰۸ امتیاز دوم و سوم شدند. نتایج نمایندگان کشورمان در این مسابقات به شرح زیر است:

در وزن ۵۵ کیلوگرم پویا دادمرز در دور اول با نتیجه ۴ بر صفر سباستین کولومپار از صربستان را از پیش رو برداشت. وی در دور بعد با نتیجه ۸ بر صفر برادی کونتز از آمریکا را شکست داد و به مرحله نیمه نهائی راه یافت. محمد حسینوند پناهی در دور اول با نتیجه ۷ بر ۱ فیلیپ باراتوسیک از چک را شکست داد وی در دور بعد با نتیجه ۲ بر ۲ لالیت از هند را مغلوب کرد و به مرحله نیمه نهائی راه یافت. دو نماینده کشورمان در این مرحله به مصاف هم رفتند که حسینوند با نتیجه ۱ بر ۱ به پیروزی رسید و به دیدار فینال راه یافت. وی در این دیدار با نتیجه ۲ بر صفر اختیار باتیروف از ازبکستان را از پیش رو برداشت و به مدال طلا دست یافت. دادمرز نیز راهی دیدار رده‌بندی شد. وی در این دیدار با نتیجه ۵ بر ۳ لالیت از هند را مغلوب کرد و به مدال برنز رسید.

در وزن ۶۰ کیلوگرم سجاد عباس‌پور پس از استراحت در دور نخست، در دور دوم با نتیجه ۸ بر ۴ گالیم کابدوناساروف از قزاقستان را مغلوب کرد و به مرحله یک چهارم نهائی راه یافت. وی در این مرحله با نتیجه ۸ بر صفر کرنلیو روسو از مولداوی را مغلوب کرد و به مرحله نیمه نهائی راه یافت. وی در این مرحله با نتیجه ۱۰ بر صفر مغلوب کوتو گومی از ژاپن شد و به دیدار رده‌بندی رفت. عباس‌پور در این دیدار مقابل یربول کمالی‌اف از قزاقستان با نتیجه ۶ بر صفر و ضربه فنی مغلوب و پنجم شد. پویا ناصرپور پس از استراحت در دور اول، در دور دوم با نتیجه ۹ بر صفر مغلوب کوتو گومی از ژاپن شد و با توجه به حضور این کشتی‌گیر در دیدار فینال به گروه بازنده‌ها رفت. وی در این دیدار با نتیجه ۵ بر ۵ و ضربه فنی مغلوب یربول کمالیف از قزاقستان شد و از دور رقابت‌ها کنار رفت.

در وزن ۶۳ کیلوگرم عرفان جرکنی در دور اول با نتیجه ۱۰ بر ۱ سیف‌اله کورمان از قزاقستان را از پیش رو برداشت. وی در دور بعد با نتیجه ۹ بر ۱ خوسنیدین اولیمبوف از ازبکستان را شکست داد و به مرحله نیمه نهائی راه یافت. وی در این مرحله مقابل ویتالی اریومنکو از مولداوی با نتیجه ۳ بر ۱ پیروز شد و به دیدار فینال راه یافت. جرکنی در این دیدار با نتیجه ۸ بر ۴ از سد چتان از هند گذشت و به مدال طلا دست یافت. میثم دلخانی پس از استراحت در دور اول، در دور دوم با نتیجه ۲ بر صفر از سد اسلام جان بهرام اف از ازبکستان گذشت و به مرحله نیمه نهائی راه یافت. وی در این مرحله با نتیجه ۱۴ بر ۵ مغلوب چتان از هند شد و به دیدار رده‌بندی رفت. دلخانی در این دیدار مقابل داستان زارلی خانوف از قزاقستان با نتیجه ۸ بر صفر به پیروزی رسید و صاحب مدال برنز شد.

در وزن ۶۷ کیلوگرم احمدرضا محسن‌نژاد در دور اول با نتیجه ۹ بر صفر مغلوب اوبیک شریبجانوف از ازبکستان شد و با توجه به شکست این حریف در دور بعد، نماینده کشورمان از دور رقابت‌ها کنار رفت. محمد کمالی در دور نخست مقابل دومنیک اتلینگر از کرواسی با توجه به عدم شرکت به پیروزی رسید، وی در دور بعد با نتیجه ۶ بر ۴ مغلوب دیگو چخیکوادزه از گرجستان شد و با توجه به حضور این حریف در دیدار فینال، به گروه بازنده‌ها رفت. وی در این گروه با نتیجه ۵ بر ۴ مورات فیرات از ترکیه را شکست داد و به دیدار رده‌بندی راه یافت. وی در این دیدار مقابل کاتسوپاکی اندو از ژاپن با نتیجه ۳ بر ۲ شکست خورد و پنجم شد.

در وزن ۷۷ کیلوگرم اهورا بویری در دور اول با نتیجه ۳ بر ۱ مغلوب استویان کوباتوف از بلغارستان شد و با توجه به باخت این حریف در دور بعد، از دور رقابت‌ها کنار رفت. امیرمهدی سعیدی نوا در دور اول با نتیجه ۷ بر ۲ مغلوب آنتونیو کامنیاسویچ از کرواسی شد و با توجه به شکست این حریف در دور بعد، نماینده کشورمان از دور رقابت‌ها کنار رفت.

علی اسکو در دور اول با نتیجه ۷ بر صفر کمال بی از آمریکا را مغلوب کرد. وی در دور بعد با نتیجه ۱۰ بر صفر یحیی عبدالقادر از مصر را از پیش‌رو برداشت و به مرحله یک چهارم نهائی راه یافت. وی در این مرحله با نتیجه ۵ بر ۲ روبرت فریتش از مجارستان را شکست داد و به مرحله نیمه نهائی راه یافت. وی در این مرحله با نتیجه ۱۰ بر ۱ تموری اوریونیکیدزه از گرجستان را مغلوب کرد و به دیدار فینال راه یافت. اسکو در این دیدار با نتیجه ۹ بر ۱ زولتان لوای از مجارستان را از پیش رو برداشت و به مدال طلا دست یافت.

در وزن ۸۲ کیلوگرم ابوالفضل مهمدی در دور اول با نتیجه ۹ بر ۶ سمندر بابانظراف از ازبکستان را مغلوب کرد. وی در دور بعد با نتیجه ۷ بر ۶ مغلوب ابراگیم ماگومادوف از قزاقستان شد و با توجه به شکست این حریف، از دور رقابت‌ها کنار رفت. محمدرضا مختاری پس از استراحت در دور اول، در دور دوم با نتیجه ۸ بر صفر اوگنین یاکولیویچ از صربستان را مغلوب کرد. وی در دور بعد و در مرحله یک چهارم نهائی با نتیجه ۳ بر ۱ از سد دمیو ژاداریف دارنده مدال نقره المپیک از قزاقستان گذشت و به مرحله نیمه نهائی راه یافت. وی در این مرحله با نتیجه ۳ بر ۳ و ضربه فنی مغلوب میهایل برادو از مولداوی شد و به دیدار رده‌بندی رفت. مختاری در این دیدار با نتیجه ۱۰ بر ۱ بکا ملیلاشویلی از آمریکا را مغلوب کرد و صاحب مدال برنز شد.

در وزن ۹۷ کیلوگرم ناصر علیزاده در دور اول با نتیجه ۱۰ بر ۱ کریستین لوکاک از کرواسی را از پیش رو برداشت. وی در دور بعد با نتیجه ۱ بر صفر و با توجه به مصدومیت از ناحیه دست به کشتی ادامه نداد و مغلوب یوسف ماتسیف از قزاقستان شد. محمدهادی صیدی در دور اول با نتیجه ۹ بر صفر فیلیپ سمتکو از کرواسی را مغلوب کرد. وی در دور بعد با نتیجه ۵ بر ۱ مغلوب الکس زوکه دارنده مدال نقره جهان از مجارستان شد و با توجه به حضور این حریف در دیدار فینال به گروها بازنده‌ها رفت. وی در این گروه با نتیجه ۴ بر ۱ دانیل گاستل از اتریش را مغلوب کرد و به دیدار رده‌بندی راه یافت. صیدی در این دیدار با نتیجه ۱ بر ۱ از سد یوسف ماتسی اف از قزاقستان گذشت و به مدال برنز رسید.

دستور دنیامالی برای بررسی حضور تماشاگران در ورزشگاه‌ها

وزیر ورزش با تاکید بر لزوم ایجاد نشاط در جامعه، خواستار موافقت شورای تأمین با حضور هواداران در استادیوم‌ها شد.

احمد دنیامالی، وزیر ورزش و جوانان در مورد برگزاری لیگ برتر فوتبال با حضور تماشاگران اظهار داشت: در جریان اتفاقاتی که برای کشور افتاد، بازی‌های فوتبال در اصفهان با حضور تماشاگران برگزار شد که مستندات آن هم وجود دارد.وزیر ورزش و جوانان ادامه داد: من این مطلب را به رئیس‌جمهور و اعضای هیئت دولت هم عرض کردم که کشور نیاز به نشاط و سرزندگی دارد. همین کری‌خوانی‌ها باعث نشاط، سرگرمی، تحرک و صمیمت می‌شود.

دنیامالی گفت: خواهش من این است که برگزاری بازی‌ها با حضور تماشاگران در شورای تامین مطرح شود تا برگزاری مسابقات با تماشاگران انجام شود و این کار را در شهرهای دیگر هم انجام دهیم.

محمدی: تقابل یزدانی و آذرپیرا به سود کشتی ایران است

سرمربی تیم کشتی آزاد نوجوانان گفت: حضور یزدانی و آذرپیرا در وزن ۹۷ کیلو چالش خوبی است که به سود کشتی ایران است.

غلامرضا محمدی در مورد مسابقات کشتی رنکینگ جهانی زاگرب اظهار داشت: آخرین رقابتی که تیم ملی در آن حضور داشت، مسابقات زاگرب بود که در آن بزرگانی مثل حسن یزدانی در کنار کشتی‌گیران جوان حضور داشتند. همه آنها خوب کشتی گرفتند ولی این تازه آغاز راه برای کسب سهمیه المپیک است تا به مسابقات سال ۲۰۲۶ بحرین برسیم. محمدی درباره حضور یزدانی وزن جدید (۹۷ کیلوگرم) گفت: حسن یردانی سال گذشته دو بار کتف خود را عمل کرد که عمل سختی بود اما حسن یزدانی ثابت کرده می‌تواند غیرممکن‌ها را ممکن کند. در کنار یزدانی، جوانانی مثل امیرعلی آذرپیرا حضور دارند. فکر می‌کنم این تقابل منجر به نتایج دلخواه ما در وزن ۹۷ کیلوگرم شود ولی نباید عجله کرد؛ شرایط یزدانی روز به روز بهتر می‌شود. او به خاطر جراحی نمی‌تواند وزن کم کند.

سرمربی پیشین تیم ملی اضافه کرد: سینا خلیلی جزو بهترین‌هاست. من از حدود ۲ سال گذشته سینا خلیلی را زیر نظر داشتم؛ او جزو امیدهای کشتی کشور است و جوانان مستعد دیگری هم در کنار او حضور دارند. امیدوارم تیم کشتی در المپیک ۲۰۲۸ افتخارآفرینی کند. غلام محمدی درباره حضور حسن یزدانی و امیرعلی آذرپیرا در وزن ۹۷ کیلوگرم گفت: چیزی قابل پیش‌بینی نیست و چالش خوبی برای کشتی ایران است که در نهایت به سود کشتی خواهد بود.

حدیث دشت عشق

سردار شهید علیرضا آملی:

انقلاب نهالی است که با خون بهترین فرزندان ایران آبیاری شده

سردار شهید علیرضا آملی، جانشین گردان حضرت علی‌اکبر(ع) دهم شهریور سال ۱۳۴۵ در کرج به دنیا آمد، با شروع جنگ تحمیلی به جبهه اعزام شد و در طی چهار سال حضور پرثمر در اکثر عملیات‌ها حضور داشت. در عملیات‌های رمضان، مسلم بن عقیل، والفجر۴، خیبر، والفجر۸، فکه، پیچ‌انگیزه، کربلای ۱، کربلای۲، کربلای۴ و کربلای۵ رشادت‌های زیادی آفرید و سرانجام در عملیات کربلای۵ در منطقه عملیاتی شلمچه در ۱۹ دی سال ۱۳۶۵ بر اثر اصابت ترکش به قلبش به درجه رفیع شهادت نائل شد. مزار مطهرش در گلزار شهدای امامزاده محمد کرج واقع است. شهید علی‌رضا آملی در وصیت‌نامه‌اش نوشت: «خدایا، اینک یقین کرده‌ام که تو بهترین دوست همزبان منی. خدایا، عنایتی بفرما و به این بنده‌ات چنان ثبات قدمی عطا بفرما که بتوانم تا نوشیدن شهد شیرین شهادت و پیروزی اسلام بر کفر در جرگه جندالله قرار گیرم. برادران و خواهرانم، انقلاب اسلامی نهالی است که با خون بهترین فرزندان قرآن و اسلام آبیاری شده است. برادران و خواهران بدانید و هوشیار باشید که همان‌هایی که دیروز قرآن‌ها را در برابر علی(ع) بر سر نیزه کردند در زمان ما هستند، زنهار که ماحصل خون شهدای جنگ تحمیلی ولایت فقیه است و امام خمینی ولی‌فقیه است. این معرکه جنگ بهترین محک برای شناختن افراد می‌باشد. برادران بدون شک جبهه‌ها امروز کربلای اباعبدالله الحسین(ع) است. میوه چینان انقلاب از راه رسیده‌اند و بر سر سفره‌ای که محرومین خون داده‌اند نشسته‌اند. ای امت حزب‌الله این شعار «خدایا خدایا تا انقلاب مهدی خمینی را نگه دار» را با سوز و ضجه از اعماق دل‌های سوخته‌تان بگویید. امید اسلام به شما جوانان است؛ درس بخوانید و تقوی پیشه کنید.»

کارگری: هدف ما تثبیت جایگاه ایران در جمع ۳ قدرت برتر آسیاست

رئیس کمیته ملی پارالمپیک گفت: هدف ما تثبیت جایگاه پارالمپیک ایران در جمع سه قدرت برتر آسیاست.

نشست سرپرستان رشته‌های اعزامی به بازی‌های پاراآسیایی آیچی- ناگویا ۲۰۲۶ با حضور غفور کارگری رئیس، سیدمحمد پولادگر نایب‌رئیس و سرپرست کاروان ایران در بازی‌های پاراآسیایی آیچی- ناگویا، مریم کاظمی‌پور نایب‌رئیس بانوان کمیته ملی پارالمپیک و سرپرستان رشته‌های اعزامی به این رویداد در محل تالار پارالمپیک برگزار شد. غفور کارگری، رئیس کمیته ملی پارالمپیک با اشاره به روند روبه‌رشد ورزش پارالمپیک کشور گفت: عملکرد پارالمپیک ایران در سال‌های اخیر مثبت و نمودار نتایج، صعودی بوده که خروجی آن در سه رویداد مهم هانگژو، پاریس و دبی به‌روشنی قابل مشاهده است. هر چند وضعیت مطلوبی داریم، اما برخی رقبا از جمله ازبکستان به عنوان رقیبی نوظهور، با سرعت در حال نزدیک شدن به جایگاه‌های برتر آسیا هستند. رئیس کمیته ملی پارالمپیک با تأکید بر مصوبات هیئت‌رئیسه این کمیته در اواخر سال ۱۴۰۳ افزود: هدف‌گذاری ناگویا بر تثبیت جایگاه ایران در میان سه کشور برتر آسیا و فراهم‌سازی بستر حضوری مقتدرانه در پارالمپیک لس‌آنجلس ۲۰۲۸ است.

انتخاباتی کم‌رونق برای فدراسیون ورزش‌های آبی

مهلت نام‌نویسی از کاندیداهای فدراسیون ورزش‌های آبی در حالی به پایان رسید که به جز رئیس قبلی این فدراسیون، تنها ۲ نفر دیگر متقاضی حضور در انتخابات شدند.

۵ تا ۱۹ بهمن زمان مقرر برای نام نویسی از متقاضیان ریاست در فدراسیون ورزش‌های آبی بود. در این بازه زمانی فقط ۳ نفر نسبت به نام‌نویسی قطعی اقدام کردند که یکی از آنها محسن رضوانی بود. مرتضی محسنی و هادی افشار، ۲ کاندیدای دیگری هستند که متقاضی حضور در انتخابات فدراسیون ورزش‌های آبی و تصدی کرسی ریاست این فدراسیون شده‌اند. با این اوصاف و در صورتیکه پرونده این افراد از مرحله تأیید صلاحیت مدیریتی توسط کمیسیون تطبیق و تأیید صلاحیت نهائی توسط مراجع ذی‌صلاح به سلامت عبور کند، انتخابات فدراسیون ورزش‌های آبی در شرایطی غیرفشرده و کم رونق از حیث رقابت کاندیداها برگزار خواهد شد به خصوص که محسن رضوانی با سابقه ۳ دوره ریاست متوالی، متقاضی حضور دوباره در انتخابات شده است. محسن رضوانی طی ۱۲ سال گذشته ریاست فدراسیون ورزش‌های آبی را بر عهده داشت. دوره ریاست او ۲۰ دی تمام شد. او به خاطر عضویت در هیئت‌رئیسه فدراسیون جهانی منعی برای کاندیدا شدن دوباره ندارد. قرار است انتخابات فدراسیون ورزش‌های آبی ۲۴ فروردین سال آینده برگزار شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۷۵۵ - ۱۴۰۴/۰۸/۰۷هیئت اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خسرو رحمانی فرزند رجب بشماره شناسنامه ۱۱۷ صادره از تاکستان در عرصه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی /باغ به مساحت ۹۰۷ متر مربع باقیمانده پلاک ثبتی ۱ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک تاکستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۰۲۱۰۶)

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱
مسعود رحمانی
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۷۵۶- ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ هیئت اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور رحمانی فرزند قدرت بشماره شناسنامه ۱۶۷۹۰ صادره از تاکستان در عرصه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی /باغ به مساحت ۱۱۲۷ متر مربع باقیمانده پلاک ثبتی ۱ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک تاکستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(شناسه آگهی: ۲۱۰۲۱۰۶)

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱
مسعود رحمانی
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۷۵۸- ۱۴۰۴/۰۸/۰۷هیئت اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رحمانی فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۱۱۰ صادره از تاکستان در عرصه ششدانگ یک قطعه مین مزروعی به مساحت ۱۰۱۳ متر مربع باقیمانده پلاک ثبتی ۱ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک تاکستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۰۲۱۰۶)

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱
مسعود رحمانی
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۷۵۷- ۱۴۰۴/۰۸/۰۷هیئت اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رحمانی فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۱۸۶ صادره از تاکستان در عرصه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی /باغ به مساحت ۱۲۸۳ متر مربع باقیمانده پلاک ثبتی ۱ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک تاکستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۰۲۱۰۶)

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱
مسعود رحمانی
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۴۲۲۳ - ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ هیئت اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله بهزادپور فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۹۰۲ صادره از تاکستان در عرصه ۶۹۱.۱۱ سهم مشاع از ۷۰۰۸۵ سهم ششدانگ بانضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین محصور به مساحت ۷۰۰۸۵ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۴۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ قزوین موسوم به چنگوره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۲۱۲۱۱۳۸)
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۶
مسعود رحمانی
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۴۰۶۹- ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ هیئت اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد اسماعیل آذربایجان فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از بوئین زهرا در عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه باغ انگور و زمین متصل به مساحت ۹۲۹۰.۴۵ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۱۸ اصلی واقع در بخش ۸ تاکستان موسوم به خرم‌آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۲۱۲۱۱۳۸)
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۶
مسعود رحمانی
رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۴۰۰۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۴۰۰۸ مورخ ۱۷ / ۱۰ / ۱۴۰۴ هیئت اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای طاهرخانی فرزند نورعلی بشماره شناسنامه ۴۳۸ صادره از ضیاء آباد تاکستان در ششدانگ عرصه و اعیان دو قطعه باغ به مساحت ۱۲۳۴۹.۹ و ۴۶۷۲۵.۱ متر مربع مفروز از پلاک ثبتی ۳ اصلی واقع در بخش ۶ تاکستان موسوم به اک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۲۱۲۱۱۳۸)
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴